

Asianro 630/10.03.02.00/2018

§ 102**Kiinteistön 680-14-1424-11 "vanha kaasuvastorakennus", purku-urakka**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 6.6.2018

Pienvenesataman asemakaava on vahvistunut ja Venetelakka Niemi Oy on vuokrannut kiinteistön 680-14-1424-11 ja käynnistänyt rakennushankkeen tontillaan. Tonttia rasittaa kaupungin omistamat vanhat kaasuvastorakennukset (toimisto- ja hallirakennus), jotka kaupungin tulee purkaa, jotta rakentaminen alueella voi käynnistyä.

Kaupunginvaltuusto on myöntänyt päätöksellään 23.4.2018 § 65 lisämäärärahän rakennuksen purkamiselle.

Raision kaupungin tekninen keskus on pyytänyt tarjoukset Venetelakka Niemien toimisto- ja hallirakennusten purkamisesta. Hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen sähköisessä HILMA-palvelussa 22.5.2018. Tarjoukset on pyydetty jättämään 6.6.2018 klo 13.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin 3 tarjousta. Halvimman tarjouksen jätti Totaalipurku Oy 106.000 euroa (alv. 0 %).

Pöytäkirja urakkatarjousten avaamiskokouksesta on liitteenä. Pöytäkirjasta ilmenevät tarjouksen jättäneet urakoitsijat ja tarjoushinnat.

Purkutyö on mahdollista aloittaa 2.7.2018 ja purkutyön tulee olla valmiina ja rakennuttajan puolelta vastaanotettuna 31.8.2018 mennessä.

Hallintosäännön 8 luku 66 § mukaan tekninen lautakunta päättää yli 70.000 euron arvoisista hankinnoista omalla toimialallaan.

Liitteet 1 Purku-urakka, avausptk

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta valitsee kiinteistön 680-14-1424-11 toimisto- ja hallirakennuksen purku-urakoitsijaksi Totaalipurku Oy:n 106.000 euron suuruisella tarjoushinnalla. Em. mainittu tarjoushinta ei sisällä arvonlisäveron osuutta. Tarjoushintaan lisätään arvonlisäveroa 24 prosenttia.

Samalla tekninen lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet urakoitsijat
Jari Sulander, tilapalvelut
Reijo Vasama, tilapalvelut
Ari Jalonen, tilapalvelut
Jasmin Kivilä, tilapalvelut

