



Kaupunginhallitus

11.06.2018

Kokoustiedot

Aika 11.06.2018 maanantai klo 17:30 - 21:14

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja Kokoustauko klo 19.09-19.17

Saapuvilla olleet jäsenet

Elisa Vuorinen, puheenjohtaja, poissa § 218
Hannele Lehto-Laurila, 1. varapuheenjohtaja, poissa § 218
Juha Jormanainen, 2. varapuheenjohtaja
~~Pipsa Allén~~
Sirpa Ek, poistui klo 20.25 § 216 jälkeen
Mika Koivisto
Veijo Mikola
Jonni Moislahti
~~Kalle Myllymäki~~ Erkki Haavisto, poistui klo 19.07 § 202 aikana
Vesa Parantainen
Saila Rintee

Muut saapuvilla olleet

Janne Laulumaa	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Jari Salonen	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Emma Lindqvist	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Jarmo Rosama	kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Ari Korhonen, Konsernihallinto	kaupunginjohtaja, esittelijä
Anna-Kristiina Järvi, Konsernihallinto	talousjohtaja
Antti Korte, Tekninen keskus	tekninen johtaja
Juha Sandberg, Sosiaali- ja terveyskeskus	sosiaali- ja terveysjohtaja
Juha-Pekka Lehmus, Sivistyskeskus	sivistysjohtaja
Päivi Rantanen, Sivistyskeskus	Varhaiskasvatuksen johtaja, poistui klo 18.23 § 209 jälkeen
Minna Heikkilä, Konsernihallinto	viestintäpäällikkö
Jarmo Niitynperä, Konsernihallinto	henkilöstöpäällikkö
Sari Vahtera, Konsernihallinto	pöytäkirjanpitäjä

Asiat 199 - 229 §

Allekirjoitukset

Elisa Vuorinen
puheenjohtaja

Sari Vahtera
pöytäkirjanpitäjä

Juha Jormanainen
puheenjohtaja § 206 (osittain) ja 218

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 18.6.2018

Mika Koivisto

Vesa Parantainen
§ 199-228, 230

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 19.6.2018

Sari Vahtera
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	199 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
2	200 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	6
3	201 §		Esityslistan hyväksyminen	7
4	202 §		Vuoden 2017 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen	8
5	203 §	1	Tilintarkastusmuistio vuoden 2017 tilinpäätöksen tarkastuksesta	9
6	204 §		Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2017	10
7	205 §		Elinkeinopoliittinen katsaus 2017	18
8	206 §		Raision kaupungin strategia	19
9	207 §		Timo Wariksen eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista	23
10	208 §		Talousarviomuutokset käyttöomaisuuden irtaimistohankintoihin	26
11	209 §		Lisämäärärahaesitys vuoden 2018 talousarvioon Veitikanraitin päiväkodin toiminnan rahoittamiseksi	28
12	210 §		Maankäyttösopimuksen hyväksyminen / IKEA Real Estate Oy	30
13	211 §		Raision kaupungin 5. kaupunginosan (Kuninkoja) korttelin 527 tonttia 2 koskevan asemakaavan muutoksen hyväksyminen (Ikean laajennus)	32
14	212 §		Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-4-415-5	35
15	213 §		Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite koskien vastuullisesti tuotetun suomalaisen ruoan huomioimista kunnan ruokapalvelujen hankinnoissa	37
16	214 §		Valtuuston päätösten täytäntöönpano/28.5.2018	42
17	215 §	2	Palvelutuotantosuunnitelman arvio	43
18	216 §		Talousarvion toteutuminen 30.4.2018	44
19	217 §		Sähköisen kokousjärjestelmän käytön periaatteet	48
20	218 §		Konserniohjeen mukainen ennakonäkemys / Raision Vuokra-asunnot Oy	53
21	219 §		Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta	54
22	220 §		Lausunto luonnoksesta digitaalisen infrastruktuurin strategiaksi	55
23	221 §	3	Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätökseen 7.5.2018 § 156 koskien yleisavustusta Raision seudun taideyhdistykselle	56
24	222 §	4	Oikaisuvaatimus työkokemuksisistä	59
25	223 §		Kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn tulevat asiat / vuosikello	61
26	224 §		Lautakuntien pöytäkirjat	62
27	225 §		Konsernihallinnon viranhaltijoiden hallintosäännön perusteella tekemien päätösten tiedoksi saattaminen/17.5.-6.6.2018	63
28	226 §		Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/11.6.2018	64

Kaupunginhallitus

11.06.2018

29	227 §	Perusopetuksen tuntikehyksen valmistelu lukuvuodelle 2018-2019	66
30	228 §	Kaupunginhallituksen vastine valitukseen, Neste Oyj, öljynjalostamon toiminnan muuttaminen ja ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen	68
31	229 §	Takauksen antaminen Raision Palvelutalosaatiölle	70
		Salainen asia	
32	230 §	Sovintoesitys palkkausasiassa - SALASSA PIDETTÄVÄ Julkisuulaki 24 § 1 mom 18 kohta	
Muutoksenhaku			
	199-230 §	Muutoksenhakuohjeet	72

199 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

200 §

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Mika Koiviston ja Vesa Parantaisen.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Mika Koiviston ja Vesa Parantaisen.

201 §**Esityslistan hyväksyminen****Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käsitellä asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä siten muutettuna, että § 209 Lisämäärärahaesitys vuoden 2018 talousarvioon Veitikanraitin päiväkodin toiminnan rahoittamiseksi käsiteltiin ensimmäisenä ja § 227 Perusopetuksen tuntikehyksen valmistelu lukuvuodelle 2018-2019 toisena asiana.

Asianro 341/02.02.01/2018

§ 202**Vuoden 2017 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen**

Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 6.6.2018:

Tilintarkastusyhteisö BDO Auditor Oy on toimittanut tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2017.

Lausunnossaan tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä esitetään tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tiivielvöllisille tarkastetulta kaudelta.

Oheismateriaali 1 Tilintarkastuskertomus 2017

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastuskertomuksen tiedokseen ja saattaa sen valtuuston tietoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Erkki Haavisto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.07.

Asianro 341/02.02.01/2018

§ 203**Tilintarkastusmuistio vuoden 2017 tilinpäätöksen tarkastuksesta**

Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 6.6.2018:

Tilintarkastajat ovat laatineet tilintarkastusmuistion vuoden 2017 tilinpäätöksen tarkastuksesta. Muistio sisältää yksityiskohtaisia tarkastushavaintoja ja suosituksia toimenpiteiksi.

Keskeiset suositeltavat toimenpiteet ovat seuraavat:

- kaupungin ja kaupunkikonsernin toimintaan ja talouteen liittyviä merkittäviä riskejä ja epävarmuustekijöitä sekä muita toiminnan kehittymiseen vaikuttavia seikkoja koskeva arviointi otetaan toimintakertomuksessa omaksi kohdaksi
- Konserniyhteisöille valtuuston asettamien tavoitteiden toteutuminen otetaan osaksi valtuustolle suunnattavaa normaalin tilikaudenaikaista raportointia

Kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin suositeltujen toimenpiteiden toteuttamiseksi.

Liitteet 1 Tilintarkastusmuistio 2017

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee tarkastusmuistion ja siihen laaditut lausunnot tiedokseen ja lähettää vastauksen tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen tauon ajaksi tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.09–19.17.

Tiedoksi Tarkastuslautakunta

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Kaupunginhallitus

§ 155 7.5.2018

Asianro 226/00.03.01/2018

§ 204**Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2017****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 7.5.2018 155 §

”Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 2.5.2018:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2017. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta ja konsernihallinnolta siten, että ne käsitellään kaupunginhallituksessa 11.6.2018 yhdessä lopullisen kaupunginhallituksen lausunnon kanssa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen 7.6.2018:

Arviointikertomuksen johdosta annetaan seuraavat lausunnot valtuustolle:

Kaupunginhallitus

Tarkastuslautakunta toteaa raportissaan (s.6), että ”*Kaupungin elinkeinopoliittinen strategia on hyväksytty vuosille 2016 – 2020. Strategiaan on kirjattu, että elinkeinopoliittisen ohjelman toteutumista seurataan. Ohjelman toteutumista ei arvioitu millään mittareilla.*”

Elinkeinopoliittisessa ohjelmassa on päätetty ohjelman seurannasta seuraavasti:

5. Elinkeinopoliittisen ohjelman seuranta

Elinkeinopoliittisen ohjelman seuranta toteutetaan vuosittain tilinpäätökseen erikseen laadittavalla katsauksella. Katsaus sisältää elinkeinoelämän keskeisten mittareiden pohjalta laaditun arvion yrityselämän ja elinkeinotoimintojen kehittymisestä Raisiossa. Lisäksi tarkastellaan Raision kaupungin toiminnan vaikutuksia elinkeinoelämän kehittymiseen sekä luodaan näiden pohjalta arvio tulevista painopisteistä ja tarpeista. Katsaus on samalla osa yritysvaikutusten arviointia, joka toteutetaan kokonaisvaltaisena vuosittaisena arviointina.

Kaupunginhallitus on esittänyt elinkeinopoliittisen katsauksen tilinpäätöksen yhteydessä kaupunginvaltuustolle 13.6.2015 § 51 ja 19.6.2017 § 118.

Elinkeinopoliittista ohjelmaa on arvioitu täsmälleen sillä tavoin kuin kaupunginvaltuusto on päättänyt.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 23.5.2018 § 85:

Sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Juha Sandberg 14.5.2018:

Raision kaupunginhallitus on päättänyt pyytää kokouksessaan 7.5.2018 lausunnon mm. sosiaali- ja terveystalveluiden lautakunnalta koskien tarkastuslautakunnan arviointikertomusta vuodelta 2017. Lausunnon tulee koskea ao. lautakuntaa koskevaa osiota. Tarkastuslautakunnan arviointikertomus seuraa tämän pykälän oheismateriaalina.

Tarkastuslautakunnan sosiaali- ja terveystalvelukeskusta koskeva osio on pääsääntöisesti toteavaa tekstiä vuoden 2017 tilinpäätöksestä, eikä siihen ole huomautettavaa.

Lisäksi tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan kiinnittänyt huomiota palvelujen oston laadun varmistukseen. Tarkastuslautakunnalle jäi epäselväksi, miten laadunvarmistusta toteutetaan.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta toteaa tähän lausuntoon seuraavaa:

Sosiaali- ja terveystalvelukeskus kilpailuttaa tarkasti eri ostopalvelunsa. Laatuun kiinnitetään jokaisessa tarjouspyynnössä huomiota. Ostopalvelujen laadun tarkkailu on jokapäiväistä toimintaa, jota toteuttavat sosiaali- ja terveystalvelukeskuksen viranhaltijat virkatyönään. Sopimusten noudattamista seurataan myös jatkuvasti. Tämä näkyy muun muassa maksutositteiden asiatarkastus- ja hyväksymisprosessissa, johon sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunnassa on nimetty asiatarkastajat ja hyväksyjät.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta päättää antaa esittelytekstissä esitetyn lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2017.

Päätös Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistyslautakunta 16.5.2018 § 55:

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus 9.5.2018:

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.5.2018 § 155 päättänyt pyytää lausunnot lautakunnilta ja konsernihallinnolta tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2017 siten, että ne käsitellään kaupunginhallituksessa 11.6.2018 yhdessä lopullisen kaupunginhallituksen lausunnon kanssa.

Sivistyskeskuksen osio 4.3. on tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen sivuilla 9-11. Osiossa käsitellään sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimintaa.

Päätösehdotus Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Sivistyslautakunta päättää todeta,

että sillä ei ole huomautettavaa arviointikertomukseen sivistyskeskuksen osalta.

Päätös Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 29.5.2018 § 93:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2017. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta ja konsernihallinnolta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin.

Arviointikertomuksesta on nostettu esiin kohtia, joita teknisen keskuksen viranhaltijat ovat kommentoineet. Arviointikertomuksen kohdat ovat kursivilla ja sitaateissa.

"Tekninen keskus

Tarkastuslautakunnan saaman selvityksen mukaan terveyskeskuksenajanvarausjärjestelmä ei ole toiminut asianmukaisella tavalla. Hankintoja valmisteltaessa tulee varmistaa riittävä yhteydenpito hankinnan toteuttavan ja käyttäjähallinnon välillä.”

Tietohallintopäällikkö Juha-Pekka Saarisen lausunto:

Terveyskeskuksen takaisinsoittojärjestelmä vaihdettiin Raision kaupungin liityessä KL Kuntahankintojen puitesopimukseen KLKH077 Teleoperaattoripalvelut 2014 – 2018. Takaisinsoittojärjestelmää ei siis hankittu erillisen kilpailutuksen kautta, vaan se liittyi teleoperaattorikilpailutuksen kokonaisuuteen.

Raision kaupunki on ilmoittautunut sitoutuneensa Kuntahankintojen puitesopimukseen KLKH 138 Teleoperaattoripalvelut 2019 – 2022. Tässä puitesopimuksessa on mahdollista jättäytyä asiakaskohtaisesti pois lisäpalveluista, kuten takaisinsoittojärjestelmästä. Tietohallinto tulee uuden sopimuksen osalta käymään keskusteluja terveystalouden kanssa takaisinsoittojärjestelmän tulevaisuudesta, kun uuden puitesopimuksen sisältö sekä kilpailutuksen voittanut operaattori on selvinnyt. Vaihtoehtoina on joko tehdä asiakaskohtainen sopimus puitesopimuksen mukaisella ratkaisulla tai kilpailuttaa takaisinsoittojärjestelmä pelkästään Raision kaupungin toimesta. Päätöksen takaisinsoittojärjestelmän jatkosta tullaan tekemään yhteistyössä tietohallinnon ja terveystalouden kesken.

”Teknisen toimen osalta talousarvio toteutui kokonaisuutena erittäin hyvin vuonna 2017. Teknisen viraston osalta suuri muutos vuonna 2017 oli vesilaitoksen siirtyminen yhtiömuotoon ja pois teknisen viraston alaisuudesta. Tästä seurasi nettokulujen kasvu 2,8 miljoonalla eurolla.

Teknisen johtajan mukaan henkilöstön suuri vaihtuvuus vaikeutti töitten tekoa lähes kaikilla palvelualueilla. Tämä asia on selkeästi ongelmallinen, koska samaan aikaan täytyisi panostaa voimakkaasti maankäyttöpalvelujen ja siihen liittyvien toimintojen kasvavaan tarpeeseen. Kaupungilla olisi otollinen tilanne kasvaa ja kehittyä, kunhan maapolitiikalla ja kaavoituksella luodaan edellytykset riittävän monipuoliselle tonttitarjonnalle.”

Tekninen johtaja Antti Kortteen lausunto:

Suuresta henkilöstön vaihtuvuudesta huolimatta tekninen keskus saavutti 2017 kaikki keskeiset tavoitteensa.

”Tietohallintopalvelujen yhteistyön loppuminen Naantalien kanssa sekä tietohallinnon kehittämisen ja suunnittelun resurssivaje vaikeuttivat palveluiden tuottamista.”

Tietohallintopäällikkö Juha-Pekka Saarisen lausunto:

Naantalin tietohallinnon kanssa vuodesta 2010 alkanut yhteistyösopimus päättyi 2016 lopussa. Pitkän yhteistyön loppumisella saattoi olla joitakin vaikutuksia tietohallinnon kykyyn vastata muun organisaation odotuksiin, mutta suoranainen resurssivaje ei ole seurausta yhteistyösopimuksen päättymisestä. Tietohallinnon suoriutumiseen palvelutuotannossaan on ollut muitakin keskeisiä vaikuttimia. Tietohallintopalveluita johtaneen järjestelmäpäällikön työsuhde päättyi kesäkuussa 2017, ja hänen seuraajansa aloitti tammikuussa 2018. Tämä tarkoitti n. 15 % resurssivajetta yli puoleksi vuodeksi. Lisäksi tietohallinnon tehtäväkentän laajentuminen ja monimutkaistaminen on luonut painetta lisäresursoinnille Naantalin yhteistyösopimuksen jatkumisesta tai päättymisestä riippumatta. Tietohallinto tulee esittämään talousarvioon 2019 yhden vakituisen järjestelmäasiantuntijan palkkaamista. Tällä toimenpiteellä tultaisiin täyttämään tietohallinnon resurssivaje, joka on näyttäytynyt erityisesti tietohallinnon kehitys- ja suunnittelutoimissa.

”Joukkoliikenteen kausikorttien määrä on noussut 3,7 % edellisestä vuodesta.”

Tekninen johtaja Antti Kortteen lausunto:

Kaupunki on viime vuosina panostanut joukkoliikenteeseen mm. linjoja lisäämällä. Panostukset on otettu käyttäjien taholta hyvin vastaan, mikä näkyy kausikorttien määrän kasvuna Raisiossa. Joukkoliikenteessä on edelleen kasvupotentiaalia, joten kausikorttien määrän odotetaan kasvavan vuonna 2018 edelleen 2 % vuoteen 2017 verrattuna.

”Investointien toteutuminen

Raision kauppaoppilaitoksen saneerauksen suunnittelu ja toteuttaminen on ajoittunut vuosille 2016 – 2018. Vuoden 2017 talousarviossakustannusarvio oli hyväksytty 2,56 milj.€. Kaupunginvaltuusto on 4.9.2017 ja 26.2.2018 hyväksynyt yhteensä 0,64 milj.€ suuruisen korotuksenhankkeen kustannusarviolle ja talousarvioon. Korotusten jälkeen kustannusarvio on 3,2 milj.€.

Tilinpäätöksen mukaan hankkeeseen on käytetty 3,0 milj.€ ja toteutumaksi arvioidaan 3,2 milj.€.

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että vastaisuudessa laajoissa uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa kiinnitetään enemmän huomiota kohteiden esi- ja hankesuunnitteluun. Kauppaoppilaitoksen saneerauksen suunnittelu- ja valmisteluvaiheessa olisi tarkastuslautakunnanarvion mukaan tullut tutkia tarkemmin saneerattavan kohteen rakenteita. Kaupungillahan ei ollut

käytettävissään asianmukaisia rakennusteknisiäsuunnitelmia 1960-luvulla rakennetusta rakennuksesta. Urakan hankinta perustui tästä syystä puutteellisiin suunnitelmiin.

Kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohje on peräisin vuodelta 1990. Ohje on perusteltua päivittää paremmin nykyvaatimuksia vastaavaksi huomioiden erikseen uudisrakentamisen ja korjausrakentamisen vaatimukset. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että ohjeessa huomioidaan riittäväällä tavalla yhteistyö käyttäjähallintokunnan ja teknisen toimen välillä erityisesti hankkeen valmistelussa ja suunnittelussa. Yhteistyövaatimukset tulee ottaa huomioon jo käynnissä olevissa hankkeissa, kuten esim. Friisilän koulun korjaushanke.”

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalosen lausunto:

Raision kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 14.5.1990 ja näiden voimaantulo on 1.7.1990 alkaen. Tilahankkeiden suunnittelu ja toteuttaminen on jaettu seitsemään eri vaiheeseen tässä voimassa olevassa ohjeessa (tarveselvitys, hankesuunnittelu, esisuunnittelu, rakennussuunnittelu, rakentamisen valmistelu, rakentaminen, käyttöönotto ja jälkiarviointi). Tarveselvitys ja hankesuunnittelu voidaan tarvittaessa kuten kiireellisissä rakennus-, osto-, tai vuokraushankkeissa yhdistää.

Tilahankkeiden yleissuunnittelu tulee ohjeen mukaan järjestää siten, että se mahdollistaa monipuolisen asiantuntemuksen ja yhteistyön eri osapuolten kesken valmistelun eri vaiheissa. Valmistelua varten asetetaan tarvittaessa hankeryhmä, johon nimetään käyttäjähallintokunnan tai hallintokuntien, teknisen hallintokunnan ja kaupungin keskusjohdon edustus.

Kauppaoppilaitoksen ulkovaipan perusparannuksen tarve tuli esille sisäilma-ongelmien yhteydessä. Perusparannusta tehtiin sisäilmalähtöisesti ja rakennuksen sisäpuolella ei tehty tilamuutoksia. Ulkovaipan perusparannuksen tarveselvitystä käyttäjähallintokunnalta ei näin ollen katsottu tarpeelliseksi saada. Raision kauppaoppilaitoksen hankkeen suunnittelu ja toteutusta koskeva päätöksenteko on tapahtunut olennaisilta osiltaan johtosäännön toimivaltamääräyksiä noudattaen.

Tarkastuslautakunnan arvion mukaan Raision kauppaoppilaitoksen suunnittelu- ja valmisteluvaiheessa olisi tullut tutkia tarkemmin saneerattavan kohteen rakenteita. Kohteen eri rakenteista tehtiin kuntotutkimuksia konsulttitoimiston ja oman henkilökunnan avulla. Vesikaton (6060 m²) rakenteita ei olisi pystytty etukäteen tutkimaan niin laajalta alueelta, että sillä olisi selvinnyt kaikki rakenteista löydetyt poikkeukselliset toteutustavat. Rakennepiirustuksista vuodelta 1960 näitä poikkeuksellisia toteutustapoja ei selvinnyt. Mikäli vesikatto olisi avattu riittävästi jo suunnitteluvaiheessa, olisi tästä voinut syntyä tutkimuksen aikana vesivuotovaaraa tai jopa rakenteellisia vaurioita ja lisäkustannuksia. Vesikaton uusiminen suoritettiin kolmessa eri vaiheessa,

vanhan vesikaton päällä oli sääsuoja aina yhdellä alueella kerrallaan. Sääsuojaa siirrettiin ensimmäisen vaiheen jälkeen seuraavalle jne., vasta näiden rakenteiden sääsuojauksen ja purkutöiden yhteydessä tulivat kyseiset poikkeukselliset toteutustavat esille. Mikäli vesikattorakenteiden poikkeukselliset toteutustavat olisivat olleet tiedossa jo urakkatarjouspyyntövaiheessa, olisi urakoitsijoilta saadut tarjoushinnat olleet korkeampia. Tällä olisi tietysti tiedetty jo alkuvaiheessa perusrakennuksen kokonaishinta paremmin.

Tekninen keskus pitää tärkeänä, että yhteistyö on käyttäjähallintokuntien kanssa jo tarveselvitys- ja hankesuunnitteluvaiheessa selkeää, avointa ja riittävää. Tarveselvityksen ja hankesuunnitelman laatii ja hyväksyy voimassa olevan ohjeen mukaan tilojen tuleva käyttäjähallintokunta. Tekninen keskus avustaa selvitysten ja suunnitelmien tekemisessä. Nykyinen voimassa oleva kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohje on perusteltua päivittää nykyvaatimuksia vastaaviksi, jossa huomioidaan mahdollisesti erikseen uudis- ja korjausrakentamisen vaatimukset.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa valmistelun mukaisen lausunnon tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2017.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Ympäristölautakunta 17.5.2018 § 40:

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 15.5.2018:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2017. Lausunto on oheismateriaalina. Teknistä keskusta ja ympäristötoimea käsittelevä lausunto on sivuilla 11 - 13.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ympäristölautakunnan osalta arviointikertomuksessa mainitaan ympäristökatselmuksien ja rakennuslupien käsittelyaika.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2017 lautakuntaa koskevaan osaan seuraavan lausunnon:

Ympäristölautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen ympäristökatselmuksen keväisin. Katselmuskierroksella kiinnitetään huomiota rakennetun ympäristön siisteyteen ja turvallisuuteen. Lisäksi kierroksen yhteydessä otetaan huomioon myös ympäristönsuojelunäkökohdat. Ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluitten viranhaltijat suorittavat valvontaa omalla toimialallaan tämän lisäksi. Tarvittaessa kehoitetaan toimenpiteisiin. Mikäli kehotukset eivät johda toimenpiteisiin ja puute on terveellisyyden, turvallisuuden tai ympäristöhaitan osalta merkittävä, voidaan ryhtyä hallintopakkotoimenpiteisiin. Hallintopakkotoimenpide on aina äärimmäinen toimenpide valvon-
nassa. Useimmissa tapauksissa kehotus on ollut riittävä toimenpide.

Kaikkiaan erityyppisiä rakennuslupia on vuonna 2017 myönnetty 104 ja toimenpidelupia 113. Rakennuslupien keskimääräinen käsittelyaika on ollut 18 vrk vuonna 2017. Lupamäärien lisääntymisen myötä käsittelyaika on hieman kasvanut, mutta pysynyt tavoitteessa.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali 2 Arviointikertomus 2017

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon, ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 1018/00.01.02/2014

§ 205**Elinkeinopoliittinen katsaus 2017**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Raision kaupungin elinkeinopoliittisen ohjelman 2016–2020 kokouksessaan 7.12.2015 § 105. Hyväksytyin ohjelman mukaan ohjelman seuranta toteutetaan vuosittain tilinpäätöksen yhteydessä erikseen laadittavalla katsauksella. Katsaus sisältää elinkeinoelämän keskeisten mittareiden pohjalta laaditun arvion yrityselämän ja elinkeinotoimintojen kehittymisestä Raisiossa. Katsauksessa tarkastellaan lisäksi kaupungin toiminnan vaikutuksia elinkeinoelämän kehittymiseen, luodaan arvio tulevista painopisteistä ja tarpeista. Katsaus on samalla osa yritysvaikutusten arviointia, joka toteutetaan kokonaisvaltaisena vuosittaisena arviointina.

Oheismateriaali	3	Elinkeinopoliittinen katsaus 2017
	4	Turku Science Park vuosikatsaus 2017
	5	Varsinais-Suomen maakuntaennuste 2018

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee elinkeinopoliittisen katsauksen vuodelta 2017 tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

§ 206

Raision kaupungin strategia

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Raision kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.11.2017 § 87 Raision kaupungin strategian strategiset painopisteet ja kriittiset menestystekijät.

Raision kaupunginhallitus on käsitellyt kevään aikana strategialuonnosta ilta-koulussa 12.2.2018 ja 21.5.2018. Strategiasta on myös pyydetty lausunnot vaikuttamistoimielimiltä sekä Raision yrittäjiltä. Nuorisovaltuusto on todennut lausunnossaan, että talouden tulisi korostua strategiassa enemmän. Painopisteiden asettaminen ja ennaltaehkäisevien toimien korostuminen saa kiitosta. Joiltakin osin nuorisovaltuusto katsoo strategian olevan jopa liian tavoitteellinen.

Raision kaupungissa sosiaali- ja terveystaloudissa on käytössä Kuntamaisen mittarit. Lautakunnat hyväksyvät käyttösuunnitelmien yhteydessä palvelualuekohtaisia tavoitteita ja mittareita. Mittareiden täytyy riittävällä tavoin antaa strategisen ohjauksen välineet kaupunginvaltuustolle suhteessa lautakuntiin. Kaupunginhallitus palautti sivistyslautakunnan, teknisen lautakunnan, ympäristölautakunnan ja vapaa-aikalautakunnan mittariston uudelleen valmisteluun 21.5.2018 siten, että ne tuodaan heti alkusyksystä kaupunginvaltuustoon.

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginhallituksen mittareiden lisäksi sosiaali- ja terveystaloudien mittaristo kuten myös konserniyhtiöitä koskevat mittarit esitetään kesäkuun kaupunginvaltuustolle päätettäväksi. Samassa yhteydessä on tarkoitus hyväksyä strategialle visio ja arvot.

Strateginen visio

Strategisella visiolla tarkoitetaan näkemystä siitä tavoitetilasta, jossa kaupunki haluaa olla määrittelemänsä aikajakson jälkeen. Mitä lähemmäksi ajallisesti tavoitetilaa asetetaan, sitä konkreettisempi se yleensä on. Ehdotus Raision kaupungin strategiseksi visioksi on asetettu melko konkreettiseksi, jolloin lähtökohta on, että tavoitetilaa saavutetaan strategiakauden aikana. Strategia-kausi on 2017-2021.

Raision kaupungin visioksi tulevalle kaudelle ehdotetaan seuraavaa:

Raisio on houkutteleva ja elinvoimainen kaupunki. Erinomainen sijainti, avoimet työpaikat, monipuolinen ja kohtuuhintainen asuntotarjonta, hyvät palvelut, harrastusmahdollisuudet sekä viihtyisä asuinympäristö ovat vetovoimaisen Raision tunnusmerkkejä.

Raisio tarjoaa yrityksille yhden Suomen parhaista toimintaympäristöistä. Raisiossa on kilpailukykyinen yritystonttivaranto ja yritysten on

helppo löytää tietoa Raision sijoittumismahdollisuuksista. Palveluhenkisyys, nopeus ja tasapuolisuus määrittävät toimintatapaa yritys yhteistyössä.

Raisio kannustaa ja motivoi kaupunkilaisia hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen. Raisiossa monipuolisista liikunnan, kulttuurin ja muun vapaa-ajantoiminnan edellytyksistä huolehditaan kaikki ikäryhmät huomioiden.

Raisio on yhteisöllinen kaupunki. Erilaiset elämäntilanteet huomioidaan kaupungin tarjoamissa mahdollisuuksissa. Palvelut kohdennetaan asiakastarpeiden mukaisesti ja palvelutarpeen muutoksia ennakoitaan. Paikallisella palveluosaamisella haetaan vaikuttavuutta ja kustannustenhallintaa.

Digitaalisuus, ympäristöystävällisyys ja joustavat liikenneratkaisut ovat kehittyvän Raision tunnusmerkkejä. Joukkoliikennettä kehitetään osana Turun seudun joukkoliikenteen runkoverkoston kehittymistä huomioiden asukasluvun kasvu sekä asuinalueiden ja työpaikkojen sijoittuminen. Lähiympäristön viihtyisyyttä lisätään.

Arvot kuvastavat organisaation periaatteellista toimintatapaa, jonka tulisi näkyä toiminnassa. Kaupunkien ja yritysten strategioissa on tyypillisimmin arvoina pidetty esimerkiksi asiakaslähtöisyyttä, tasapuolisuutta, palveluhenkisyttä jne. Arvot voidaan asettaa myös siten, että ne peilaavat strategisessa visiossa asetettua tavoitetilaa. Tällä tavoin asetetut arvot ovat visiolähtöisiä. Parhaimmilla arvot ohjaavat niin kaupungin päätöksentekotapaa kuin myös vaikuttavat kaupungin palveluhenkisyyteen. Arvot voivat kytkeytyä myös vahvasti kaupungin markkinointiin.

Ehdotuksessa Raision kaupungin strategian mukaiset arvot perustuvat visiossa esitettyyn tavoitetilään.

Kaupungin strategisiksi arvoiksi ehdotetaan:

**Elinvoimainen
Kehittyvä
Yhteisöllinen
Lähellä**

Strategiset painopisteet (kaupunginvaltuusto 13.11.2017 § 87) ovat:

- Elinvoimainen Raisio
- Hyvinvoiva Raisio
- Kehittyvä Raisio
- Tasapainoinen talous ja hyvinvoiva henkilöstö

Liiteaineistossa on strategian tämänhetkinen versio (Diaesitys), johon tehdään lisäykset siinä vaiheessa, kun kaupunginvaltuusto hyväksyy kaikkien

lautakuntien mittariston. Lisäksi liitteenä on talousarviokirjan mukainen strategiaesitys kaupunginhallituksen ja sosiaali- ja terveystalouden lautakuntien mittaristosta sekä konserniyhteisöjen mittaristosta.

Oheismateriaali	6	Raision kaupungin strategia 2018-2021
	7	Kaupunginhallitus strategia
	8	Sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan strategia
	9	Raision Vesi Oy
	10	Raision Vuokra-asunnot Oy
	11	Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähalli

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy

- 1) liitteen mukaisen strategian Raision kaupungin strategiaksi
- 2) strategian talousarviokirjaan liitettävät sivut kaupunginhallituksen, sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan sekä konserniyhteisöjen mittareiksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Jari Salonen, Jarmo Rosama, Sirpa Ek, Jonni Moislahti, talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi sekä kaupunginjohtaja Ari Korhonen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi siltä osin kuin käsiteltiin Raision Vesi Oy:n strategiamittareita.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Jari Salonen, Jarmo Rosama, Sirpa Ek ja Jonni Moislahti ovat Raision Vesi Oy:n hallituksen jäseniä, Anna-Kristiina Järvi on yhtiön toimitusjohtaja ja Ari Korhonen toimitusjohtajan läheinen.

Tekninen johtaja Antti Korte toimi esittelijänä tämän pykälän osalta siltä osin kuin käsiteltiin Raision Vesi Oy:n strategiamittareita.

Hannele Lehto-Laurila, Elisa Vuorinen ja Jarmo Rosama poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi siltä osin kuin käsiteltiin Raision Vuokra-asunnot Oy:n strategiamittareita.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Hannele Lehto-Laurila on yhtiön toimitusjohtajan läheinen ja Elisa Vuorinen sekä Jarmo Rosama As Oy Kuulaharjat Oy:n hallituksen jäseniä.

Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Juha Jormanainen toimi puheenjohtajana tämän pykälän osalta siltä osin kuin käsiteltiin Raision Vuokra-asunnot Oy:n strategiamittareita.

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi siltä osin kuin käsiteltiin Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallin strategiamittareita.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Juha-Pekka Lehmus on yhtiön hallituksen puheenjohtaja.

Jonni Moislahti ehdotti Veijo Mikolan kannattamana, että Kiinteistö Oy Kerttulan Jäähallin tavoitteeksi vuodelle 2018 tehdään seuraava lisäys: Yhtiö päättää pidemmän ajan hallinnollisista järjestelyistä *ja pitkän tähtäimen suunnitelman laatimisesta*. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy

- 1) liitteen mukaisen strategian Raision kaupungin strategiaksi
- 2) strategian talousarviokirjaan liitettävät sivut kaupunginhallituksen, sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan sekä konserniyhteisöjen mittareiksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Asianro 54/00.00.01/2018

§ 207**Timo Wariksen eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista**

Kaupunginsihteeri Sari Vahtera 5.6.2018:

Timo Waris on jättänyt 1.6.2018 kirjallisen eronpyynnön Raision kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi 1.4.2018 alkaen.

Waris on valittuna seuraaviin luottamustoimiin:

- sivistyslautakunnan varajäsen (kv 5.6.2017 § 87)
- vapaa-aikalautakunnan varajäsen (kv 5.6.2017 § 88)
- Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvoston jäsen (kv 5.6.2017 § 97)
- V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsen (kv 5.6.2017 § 98)
- Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksessa Jari Valkeapään varajäsen (kh 28.8.2017 § 280)

Lisäksi Timo Waris on Kokoomuksen varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kotikunta on.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi Timo Wariksen eronpyynnön Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksen varajäsenyydestä
- 2) myöntää Timo Warikselle eron Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksen varajäsenyydestä
- 3) valita Jari Valkeapäälle Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallitukseen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- 4) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää merkitä tiedoksi Timo Wariksen eronpyynnön varavaltuutetun tehtävästä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä, vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvoston jäsenyydestä ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä

- 5) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Timo Warikselle varavaltuutetun tehtävästä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä, vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvoston jäsenyydestä ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä
- 6) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää valita Timo Wariksen tilalle sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen, vapaa-aikalautakuntaan uuden varajäsenen, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvostoon uuden jäsenen ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuustoon uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Esittelijä poisti päätösehdotuksesta kohdan 3 (Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksen varajäsenen valinta) käsiteltäväksi seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa. Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- 1) merkitä tiedoksi Timo Wariksen eronpyynnön Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksen varajäsenyydestä
- 2) myöntää Timo Warikselle eron Sosiaalipalvelusaatiö Rainan hallituksen varajäsenyydestä
- 3) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää merkitä tiedoksi Timo Wariksen eronpyynnön varavaltuutetun tehtävästä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä, vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvoston jäsenyydestä ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä
- 4) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää eron Timo Warikselle varavaltuutetun tehtävästä, sivistyslautakunnan varajäsenyydestä, vapaa-aikalautakunnan varajäsenyydestä, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvoston jäsenyydestä ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuuston varajäsenyydestä
- 5) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää valita Timo Wariksen tilalle sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen, vapaa-aikalautakuntaan uuden varajäsenen, Raision Palvelutalosaatiön hallintoneuvostoon uuden jäsenen ja V-S erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuustoon uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Tiedoksi

Nimetyt
Sosiaalipalvelusäätiö Raina

§ 208**Talousarviomuutokset käyttöomaisuuden irtaimistohankintoihin**

Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 6.6.2018:

Tilintarkastaja on antanut ohjeen muuttaa lautakuntien käyttöomaisuuden irtaimistohankintojen käsittelyä.

Raision kaupungilla on valtuuston 9.12.2013 § 155 hyväksymä poistosuunnitelma, jonka mukaan 10 000 euroa on investointien aktivointiraja. Tämä tarkoittaa, että 10 000 euroa tai alle olevat hyödykkeet tulee kirjata käyttötalouden vuosikuluksi.

Lautakuntien irtaimiston hankintaesityksiä on koottu isompiin kokonaisuuksiin, vaikka ne tulisi käsitellä yksittäisinä aktivointirajan alittavina hankintoina vuosikuluna. Hyödykkeitä voidaan niputtaa yhteen isommaksi hankinnaksi vain kun on kysymys ensikertaisesta kalustamisesta. Poikkeus voi olla esimerkiksi, kun uusi yksikkö tai toiminta aloittaa. Täydentäviä hankintoja jälkikäteen ei voida pitää enää ensikertaisena kalustamisena.

Talousarviossa 2018 on irtaimistohankintoja, joita ei voida katsoa olevan taaseeseen aktivoitavaksi tarkoitettuja investointeja eikä investointeja, joihin voidaan katsoa sovellettavan ensikertaisuuden periaatetta.

Tekninen lautakunta, sosiaali- ja terveystalouden lautakunta, sivistyslautakunta ja vapaa-aikalautakunta ovat käsitelleet talousarvion muutokset käyttöomaisuuden irtaimistohankintoihin. Lautakuntien pöytäkirjat ovat oheismateriaalina.

Talousarviomuutos teknisen lautakunnan osalta 40 000 euroa, vapaa-aikalautakunnan osalta 132 000 euroa, sivistyslautakunnan osalta 293 000 euroa ja Sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan osalta 192 044 euroa. Talousarvioon tehtävillä muutoksilla on kustannuksia kasvattava vaikutus käyttötalouteen 657 044 ja poistoja vähentävä vaikutus 138 909 euroa. Kaupungin alijäämä kasvaa yhteensä 518 135 euroa.

Oheismateriaali	12	Irtaimistomäärärahojen siirrot 2018
	13	Lautakuntien käsittelyt talousarviomuutoksista

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että vuoden 2018 talousarvioon tehdään talousarviomuutos siten, että

- 1) teknisen lautakunnan käyttöomaisuusinvestoinneista siirretään 40 000 euroa käyttötalouden puolelle
- 2) vapaa-aikalautakunnan käyttöomaisuusinvestoinneista siirretään 132 000 euroa käyttötalouden puolelle
- 3) sivistyslautakunnan käyttöomaisuusinvestoinneista siirretään 293 000 euroa käyttötalouden puolelle
- 4) sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan käyttöomaisuusinvestoinneista siirretään 192 044 euroa käyttötalouden puolelle
- 5) talousarvion suunnitelman mukaisia poistoja vähennetään 138 909 euroa

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Sivistyslautakunta

§ 62 16.5.2018

Asianro 756/02.02.00/2017

§ 209**Lisämäärärahaesitys vuoden 2018 talousarvioon Veitikanraitin päiväkodin toiminnan rahoittamiseksi****Päätöshistoria**

Sivistyslautakunta 16.5.2018 62 §

”Varhaiskasvatuksen johtaja Päivi Rantanen 16.5.2018:

Lisääntyneen päivähoitotarpeen vuoksi Kerttulakotiin perustettiin tammikuussa 2018 avautunut uusi, tilapäinen Veitikanraitin päiväkotitoiminta. Sivistyskeskus ei osannut varautua vuoden 2018 talousarviossa kysynnän suureen kasvuun. Päiväkotitoiminta perustettiin tilaan, jota ei ole suunniteltu päivähoitoikäisten lasten tarpeisiin. Tila kunnostettiin ja sisutettiin n. 30–40 lapsen päivähoitopaikoiksi. Koska kyseessä on uusi perustettava yksikkö, tiloihin oli hankittava uudet kalusteet ja toimintavälineet lasten ja aikuisten tarpeisiin. Hoito- ja kasvatushenkilöstön palkkaamiseksi perustettiin tarvittava määrä toimia ja virka, jotka eivät sisällyneet vuoden 2018 talousarvioon. Toimintaa joudutaan jatkamaan siihen asti, kunnes uusia päiväkotitiloja on käytettävissä. Tämän hetken tiedon mukaan se on aikaisintaan tammikuussa 2019.

30.4.2018 päättyneen päivähoitopaikkojen haun jälkeen n. 45 lasta on vielä ilman päivähoitopaikkaa. Syksyn aikana tulevat uudet päivähoitopaikkaa tarvitsevat lisäävät tätä määrää entisestään. On mahdollista, että hoitopaikat eivät riitä Veitikanraitin tiloista huolimatta.

Suurin osa lapsista on alle 3-vuotiaita, mikä tuo omat haasteensa lapsiryhmien muodostamiselle ja tiloille.

Veitikanraitin päiväkodin toimintaa varten on perustettu seuraavat toimet ja virka, jotka eivät sisälly vuoden 2018 talousarvioon:

Henkilökunta:

- 2 lastentarhanopettajaa
- 1 lastentarhanopettajan virka
- 2 lastenhoitajaa
- 1 laitosapulainen

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Sivistyslautakunta päättää

esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen –valtuustolle, että sivistyslautakunnan vuoden 2018 talousarvioon myönnetään lisämäärärahaa 360.000 euroa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

1. sivistyslautakunnan vuoden 2018 talousarvioon myönnetään lisämäärärahaa 360.000 euroa
2. valtuusto päättää nostaa talousarvion nettolainanottovaltuutta lisäyksen rahoittamiseksi 360.000 eurolla, jolloin nettolainanottovaltuus talousarviovuoden lopussa on 11,1 miljoonaa euroa

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Esityslistasta poiketen tämä asia käsiteltiin kokouksen ensimmäisenä asiana.

Varhaiskasvatuksen johtaja Päivi Rantanen esitteli asiaa ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.23.

Asianro 666/10.00.01.05/2018

§ 210**Maankäyttösopimuksen hyväksyminen / IKEA Real Estate Oy**

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 4.6.2018:

Ikean laajennuksen asemakaavan muutos (Ak 5:23) on ollut nähtävillä 19.4.-18.5.2018 välisen ajan ja on menossa kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Asemakaavan muutos on laadittu maanomistajana olevan IKEA Real Estate Oy:n anomuksesta ja koskee maanomistajan omistamaa tonttia 680–5-527-2. Laadittu asemakaavan muutos kasvattaa tontin voimassa olevan asemakaavan mukaista rakennusoikeutta 5 200 k-m²:llä ja mahdollistaa tontilla olevan liikerakennuksen laajentamisen. Koska maanomistaja saa asemakaavan muutoksesta huomattavaa hyötyä, maanomistajan kanssa on neuvoteltu liitteenä oleva maankäyttösopimus.

Sopimuksessa sovitaan mm. sopimuskorvauksesta sekä asemakaavan laatisemisesta perittävistä kustannuksista. Yhdyskuntarakentamisesta kaupungille aiheutuvien kustannusten sopimuskorvauksena maanomistaja suorittaa kaupungille yhteensä 325 000,00 euroa. Korvaus on maksettava kaupungille 30 päivän kuluessa siitä, kun maankäyttösopimusta koskeva kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös on saanut lainvoiman ja asemakaavan muutos Ikean laajennus (Ak 5:23) on tullut voimaan, kuitenkin ennen kuin sopimusalueelle haetaan liikerakennuksen laajennuksen rakennuslupa. Sopimus ei sisällä alueluovutuksia.

Sopimus on laadittu vakiintuneen mallin mukaisesti.

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä liitteenä olevan maankäyttösopimuksen allekirjoitettavaksi sekä esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Sopimus tulee allekirjoittaa ennen Ikean laajennuksen asemakaavanmuutoksen (Ak 5:23) valtuustokäsittelyä.

- Oheismateriaali
- 14 Maankäyttösopimus IKEA Real Estate Oy
 - 15 Maankäyttösopimus IKEA Real Estate Oy Liitekartta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa laaditun maankäyttösopimuksen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

IKEA Real Estate Oy
Armi Peltonen, Konsernihallinto
Outi Pekkala, Maankäyttöpalvelut
Pirjo Lerkki, Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Tekninen lautakunta

§ 179

12.12.2017

Tekninen lautakunta

§ 55

10.4.2018

Asianro 612/10.02.03/2017

§ 211**Raision kaupungin 5. kaupunginosan (Kuninkoja) korttelin 527 tonttia 2 koskevan asemakaavan muutoksen hyväksyminen (Ikean laajennus)****Päätöshistoria**

Tekninen lautakunta 12.12.2017 179 §

”Ikean laajennus, asemakaavan muutosluonnos

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 4.12.2017:

IKEA Real Estate Oy on hakenut 30.5.2017 asemakaavamuutosta, jolla Ikean tontin rakennusoikeutta kasvatetaan 5 200 k-m²:llä nykyisestä 26 000 k-m²:stä 31 200 k-m²:iin. Rakennusoikeuden nousu on 20 %. Katoksille voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu 800 k-m². Rakennusoikeutta tarvitaan noutovaraston laajentamista varten liikerakennuksen länsipuolelle. Laajennuksen alle jäävät nykyiset autopaikat korvataan tontin länsilaidalle rakennettavilla uusilla autopaikoilla.

Koska asemakaavan muutoshanke ei ole mukana vuoden 2017 kaavoitusohjelmassa vireillä olevana hankkeena, kaupunginhallitus on kokouksessaan 27.11.2017 päättänyt käynnistää ja kuuluttaa vireille asemakaavamuutoksen laatimisen.

Kaavamuutosalue käsittää Ikean liiketontin, joka sijaitsee Kuninkojan liikealueella, Turun kehätien varrella, Raision keskustasta noin 3,5 kilometriä itään. Tontilla sijaitsee Ikean liikerakennus ja sen viereiset pysäköintialueet. Suunnittelualueen pinta-ala on 8,34 ha. Rakennusoikeuden kasvattamisen lisäksi asemakaavan muutoksen yhteydessä on mahdollista tarkistaa tonttia koskevia kaavamääräyksiä.

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja asemakaavan muutosluonnos.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee Ikean laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavan muutosluonnoksen tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Tekninen lautakunta 10.4.2018 55 §

”Ikean laajennus, asemakaavan muutosehdotus

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 29.3.2018:

Ikean laajennuksen asemakaavamuutos oli luonnoksena nähtävillä 21.12.2017–19.1.2018. Luonnosaineistosta ei jätetty mielipiteitä. Caruna Oy antoi kaavaluonnoksesta lausunnon, jonka mukaan kaavamuutoksen vaikutukset sähkönjakeluun ovat vähäiset. Varsinais-Suomen ELY-keskus ei antanut luonnoksesta lausuntoa mutta kommentoi kaavaluonnosta kirjallisesti.

Koska kyseessä on olemassa olevan vähittäiskaupan suuryksikön laajennus noin 20 %:lla, ELY-keskus pitää kaupan rakennusoikeuden lisäämistä lähtökohtaisesti mahdollisena. ELY-keskus kiinnittää erityisesti huomiota siihen, että Kehätie voi joskus tarvita yhden lisäkaistan eli 3–5 metriä lisää tilaa leveyssuunnassa kaavan alueella. Tämä tulee huomioida rakennusten ja rakennusalan sijoittamisessa.

Kaavaselostuksen kohdassa 4.2.3 ”Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettely” on ELY-keskuksen kommentti kokonaisuudessaan sekä siihen laadittu vastine. Vastineessa todetaan, että rakennusala ja sille sijoittuvia rakennuksia tai rakennelmia ei sijoiteta 10 metriä lähemmäs tiealueen rajaa ja että tontin rajalla kulkeva tavaraliikenteen ympäriajomahdollisuus voidaan poistaa, mikäli se ei siihen enää tulevaisuudessa mahdu.

Asemakaavan muutosehdotuksesta pyydetään edelleen lausunnot Caruna Oy:lta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta.

Liitteinä ovat asemakaavan muutosehdotus ja selostus.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta hyväksyy Ikean laajennuksen asemakaavan muutosehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan.

Mikäli asemakaavan muutosehdotusta vastaan ei tehdä muistutuksia eikä lausunnoissa ole huomautettavaa tai kaavaehdotuksen tarkistaminen on niiden perusteella vähäistä, kaavaehdotus saatetaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 5.6.2018:

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 19.4.-18.5.2018, jona aikana ei jätetty muistutuksia. Lausunnot pyydettiin Caruna Oy:ltä ja Varsinais-Suomen Ely -keskukselta.

Caruna Oy toteaa lausunnossaan, että tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Oy:n toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Varsinais-Suomen ELY -keskus ilmoitti, että sillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen ja että tarvetta lausunnon antamiseen ei ole. ELY -keskuksen kaavamuutoksen luonnosvaiheessa lähettämiin kommentteihin on vastattu ja kaavamerkintöjä tarkistettu ELY -keskusta tyydyttävällä tavalla.

Asemakaavan muutosehdotus ja selostus ovat liitteinä.

- Oheismateriaali 16 Ikean laajennus, asemakaavan muutoksen selostus kh 11.6.2018
17 Ikean laajennus, asemakaavan muutos (kh 11.6.2018)

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että Raision kaupungin 5. kaupunginosan (Kuninkoja) korttelin 527 tonttia 2 koskeva asemakaavan muutos (Ikean laajennus) hyväksytään.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 358/10.00.02.03/2018

§ 212**Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-4-415-5**

Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 30.5.2018:

*** hallitsee vuokrasopimuksella tonttia 4-415-5 osoitteessa Konekuja 5. Nykyinen vuokra-aika päättyy 30.6.2019. Toiminnan turvaamiseksi vuokraaja on toivonut vuokrasopimusta jatkettavan. Tätä koskeva anomus on toimitettu kaupungille 16.5.2018.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole havaittu mitään estettä sopimuksen jatkamiselle.

Tontin pinta-ala on 5684 m², tehokkuusluku $e=0,6$ ja käyttötarkoitus TY-22 (ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue). Tonttia ei ole hinnoiteltu. Viimeisimmässä lähialueelle hyväksytyssä vuokrasopimuksen jatkamisessa on hinnoitteluna käytetty 84 euroa/k- m². Uuden kuntalain 130 §:n mukaisesti pitkäaikaiset vuokrasopimukset kunnan ja yrityksen kesken edellyttävät vuokran markkinaehtoisuutta. Markkinaehtoisuuden varmistamiseksi on laadittu yritysalueiden markkinahintatarkastelu (Newsec Valuation Oy). Tarkastelussa on tämän kyseisen alueen tuotantotonttien markkinahinta esitetty välille 75 - 125 e/k-m² riippuen toiminnan luonteesta. Asian valmistelun yhteydessä on hinnoittelu 84 e/k-m² katsottu tässä kohden vastaavan markkinahintaa. Lisäksi vuokrasopimuksissa on noudatettu linjaa, jonka mukaan rakennusoikeus otetaan huomioon ainoastaan tehokkuuteen $e=0,40$ saakka ja vuokraa korotetaan, mikäli vuokralainen käyttää rakennusoikeutta enemmän kuin tehokkuutta $e=0,4$ vastaavan määrän. Tätä linjaa voitaneen noudattaa myös tässä tapauksessa. Tontilla 4-415-5 rakennusoikeutta ei ole käytetty enemmän kuin tehokkuutta $e=0,4$ vastaava määrä.

Soveltamalla hinnoittelua 84 euroa/k-m² sekä määrittämällä vuokra 3 % tontin arvosta sekä ottamalla huomioon hyvityksenä vielä jäljellä oleva halvemman vuokran aika, tulisi tontilla 4-415-5 uudeksi vuosivuokraksi 1.9.2018 lähtien 5606,00 euroa. Vuokran suuruus on vietävä valtuuston hyväksyttäväksi ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista, koska alueelle ei ole valtuuston hyväksymää hinnoittelua.

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä kaupungin ja *** välisen tonttia 680-4-415-5 koskevan vuokrasopimuksen jatkamisen edellä esitetyllä tavalla aikavälille 1.9.2018 – 31.8.2048 ja esittää asian hinnoittelun osalta edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Vuokrasopimuksen ehtoineen hyväksyy aikanaan hallintosäännön mukaisesti tekninen johtaja.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Oheismateriaali 18 Vuokrasopimuksen jatkaminen 4-415-5 Liitekartta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin ja *** välisen tonttia 680-4-415-5 koskevan vuokrasopimuksen jatkamisen esitetyllä tavalla aikavälille 1.9.2018 – 31.8.2048 ja ehdottaa asian hinnoittelun osalta edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi yllä esitetyllä tavalla.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Marja Salminen, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut

Markku Mäkinen, Maankäyttöpalvelut

Pirjo Lerkki, Maankäyttöpalvelut

Satu Mäkelä, Maankäyttöpalvelut

Laura Niemi, Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Kaupunginvaltuusto
Tekninen lautakunta§ 16 29.1.2018
§ 88 29.5.2018

Asianro 202/02.08.00/2018

§ 213**Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite koskien vastuullisesti tuotetun suomalaisen ruoan huomioimista kunnan ruokapalvelujen hankinnoissa****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 29.1.2018 16 §

”Valtuutettu Jukka Rantala jätti seuraavan aloitteen:

”Kuntamme ruokapalveluihin vastuullisesti tuotettua ja jalostettua ruokaa

Taustaa

Lasten ja vanhusten ruokalautasten sisältö on kaupungin vastuulla, koska he eivät voi itse vaikuttaa päivittäisiin aterioihinsa. Heille tarjottavan ruoan laatu ja alkuperä kerrannaisvaikutuksineen on päättäjien vastuulla.

Julkishankkijan, kuten Raision kaupungin, ruoan hankintapäätöksillä on iso merkitys paitsi syöjien saamaan ravintoon, niin myös aluetalouteen sekä ympäristöön. Lähellä tuotetun ruoan tuotantoketju on läpinäkyvä, kotimainen ruoantuotanto noudattaa suomalaisia tuotantostandardeja niin ympäristönsuojellullisesti kuin eettisesti. Tuotanto dokumentoidaan maataloilta alkaen, elintarvikkeen koko reitti ja tuotantoketju ovat todennettavissa ja jäljitettävä. Paikallisesti, mahdollisimman lähellä tuotettu ruoka on hiilijalanjäljeltään ympäristöystävällinen turhien kuljetusten jäädessä pois. Suora ketju parhaimmillaan tilatasolta keittiöön takaa tuotteiden tuoreuden.

Hankintojen laadulliset kriteerit tulee asettaa niin, että lapsille ja vanhuksille voidaan Raisiossa taata aina kotimaisten tuotantokriteerien mukaisesti tuotettua lihaa ja kalaa, eläintuotteita sekä ympäristölle kestävin periaattein tuotettuja kasvituotteita. Tuotteiden tuotantoketjun tulee olla todennettavissa raaka-aineen tuotannosta alkaen.

Hankintalain lähtökohta on, että julkishankkijat edistävät hankinnoillaan paikallista elinvoimaisuutta. Elintarvikehankintojen osalta paikallisuuden huomioiminen hankintakriteereissä tuo tuloja paitsi ruoan tuottajille niin se myös lisää ensiasteen jalostajien työllistymistä. Paikalliset tuotteet luovat mahdollisuuden uudelle ja uudenlaiselle yritystoiminnalle. Näin ollen paikallisuusasteen lisääminen hankinnoissa on paitsi laadullinen ja ekologinen niin myös ekonomisen teko lisäten lähialueiden ja Raision omaa verokertymää.

Kuntapäättäjät tekevät isoja pitkälle kunnan tulevaisuuteen, talouteen ja toimintaan vaikuttavia päätöksiä. Jatkossa on entistä tärkeämpää vahvistaa kunnan taloudellista pohjaa, jolla varmistetaan palveluiden saatavuus ja asukkaiden tyytyväisyys.

Toimenpiteet Raisiossa

Kilpailutetaan suomalainen ruoka kuntalautasille. Valtioneuvoston periaatepäätös (29.6.2016) julkisten elintarvike- ja ruokapalveluhankintojen arviointiperusteista (kriteereistä) ohjeistaa julkisiin hankintoihin, joiden tuottamisessa on noudatettu hyviä tuotantotapoja. Periaatepäätös kannustaa vastuullisiin julkisiin hankintoihin, jotka suomalainen ruoantuotanto ja -jalostus parhaimmillaan täyttää.

Esitämme, että kuntamme elintarvike- ja ruokapalveluiden hankintastrategiaan kirjataan vaatimukset ympäristön kannalta hyvistä viljely- ja tuotantomenetelmistä sekä eläinten hyvinvointia ja elintarviketurvallisuuksi edistävästä tavoista. Hankintakriteerit tulee päivittää yhteistyössä eri osapuolten (maatalous- ja elintarvikeyritykset, ruokapalveluammattilaiset, hankinta-asiantuntijat) kanssa vastuullisten hankintojen käytön lisäämiseksi.

Kotimainen ruoka ja sen käyttö tulee kirjata hankintaohjeeseen ja ruokapalvelujen toimintasuunnitelmaan. Raision kaupungin tulee päivittää hankintaohjeistus hankintastrategian mukaisesti. Hankintaohjeistukseen tulee kirjata hankinnoissa huomioonotettavat kotimaisen ruoan käyttöön liittyvät tavoitteet.

Esimerkiksi: "Elintarvikehankinnoissa suosimme lähiruokaa ja kotimaisia tuotteita. Vihannekset, kasvikset, leipä, peruna, viljatuotteet sekä liha ja lihajalosteet, maito ja maitovalmisteet sekä kananmunat ovat kotimaisia."

Kotimainen ruoka tulee myös huomioida ruokalistasuunnittelussa. Ruokalista on avainasemassa - sen suunnittelu ratkaisee, mitä ja millaista ruokaa Raisiossa tarjotaan. Ruokalista tulee suunnitella niin, että ne kannustavat suomalaisen ruoan ja raaka-aineiden käyttöön.

Kotimainen ruoka toteutuu, kun kilpailutuksessa otetaan käyttöön kunnan laatukriteerit. Kunnan hankintaohjeistukseen liittyvät tuoteryhmäkohtaiset yleiset laatukriteerit tulee työstää huolella ja hyödyntää verkostojen osaaminen. Sovittuja laatukriteereitä voidaan käyttää kilpailutuksissa aina. Kotimainen ruoka ansaitsee seurantaan kuntatasolla. Raision päätöksenteon tueksi on luotava luotettava seurantajärjestelmä, jossa esimerkiksi kerran vuodessa kaupunginvaltuusto ja/tai muut luottamuselimet saavat tiedot siitä, millaista ruokaa kunnassa tarjotaan.

Raisiossa 29.1.2018,

Jukka Rantala
Erkki Haavisto

Merja Niemi
Harri Seikola

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Helena Viljanen	Elisa Vuorinen
Tanja Parkko	Jukka A. Rantala
Janette Broberg	Niko Toivonen
Eija Erasvuo	Kristiina Engström
Jari Pulkkinen	Annika Aaltonen
Susanna Mäntysaari	Maria Virko”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 5.2.2018 40 §

” – – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Jukka Rantalan aloitteen koskien vastuullisesti tuotetun suomalaisen ruoan huomioimista kunnan ruokapalvelujen hankinnoissa teknisen keskuksen valmisteltavaksi – – ”

Tekninen lautakunta 29.5.2018 88 §

”Ruokapalvelupäällikkö Mervi Nyman 22.5.2018:

Raision kaupungin ruokapalvelut hankkii elintarvikkeet KL-Kuntahankinnat Oy:n kilpailuttaman yhteishankinnan (avoin puitejärjestely) kautta pois lukien tuore kala ja tuore leipä. Kilpailutusta on edeltänyt taustatyö MTK:n tuottajien sekä Motivan kanssa, jotta on huomioitu sekä tehokkaiden että vaikuttavien ja kestävien valintojen mahdollisuus. Hankinta-asiantuntijat ja ruokapalvelun ammattilaiset ovat yhteistyössä laatineet laatukselle tuotteisiin. Yhteishankinnan elintarvikkeista 1300:lle hinnaltaan halvimmalle tuotteelle on laadittu tiukat laatuvaatimukset ja tuotteista on tehty laatukselle, mm. kypsennysvälikki/saanto. Kaikki tuotteiden valmistajat sekä tuotteiden alkuperämaat ovat näkyvissä tuotehinnastoissa.

Yhteishankinta mahdollistaa 100 %:sti suomalaisten tuotteiden käytön. KL-Kuntahankinnat tulee kilpailutuksissa myös jatkossa varmistamaan, että myös seuraavien sopimuskausien aikana on saatavissa tuotteita, jotka huomioivat kotimaiset tuotantokriteerit.

Toimittajilta on lisäksi edellytetty, että heidän tulee ottaa toiminnassaan huomioon myös tuotteiden elinkaaren aikainen mahdollisimman vähäinen ympäristökuormitus. Kuljetukset tulee toteuttaa ympäristönäkökohdat huomioiden ja turvallisuusnäkökohtiin (esimerkiksi toiminta koulujen ja päiväkotien pihoissa) panostaen.

Raisiossa ruokalistasuunnittelussa tähdätään kotiruokatyypiseen ateriarjontaan, valintoja ohjaavat eri asiakassegmenteille suunnatut ravitsemussuositukset.

Ruokapalvelussa tuotannonohjaus laatii ruokalistat ja määrittelee tuotannossa käytettävät raaka-aineet. Kotimaisuus on hankintasopimuksen valikoimasta tuotteita valitessa aina ykkössijalla. Joidenkin raaka-aineiden kohdalla se ei ole kokonaan mahdollista, esim. kypsä kalkkunanliha on saatavuuden mukaan ajoittain suomalaista tai puolalaista.

Kotimaisten raaka-aineiden käyttö on valikoinut varsin hyvälle tasolle ruokapalvelun tarjoamissa aterioissa jo usean vuoden ajan eri elintarvikeryhmien osalta. Poikkeuksen tekevät tuoreet vihannekset ja hedelmät tuoteryhmän tuotteet, joiden saatavuus kotimaisena ympärivuotisesti ei ole mahdollista taikka esim. talvikuukausina näiden käyttö nostaisi huomattavasti elintarvikkeisiin käytettävää euromäärää. Näiden tuotteiden osalta raaka-aineiden valinnassa ruokalistoilta suositetaan kuitenkin sesonkiajattelua.

KL-Kuntahankintojen elintarvikkeiden hankintasopimuksen kautta on hankittu elintarvikkeita vuonna 2017 yhteensä 705 306 kiloa. Käytetyistä raaka-aineista suomalaisten elintarvikkeiden osuus on seuraavanlainen:

Tuotannon kannalta merkittävimpien yksittäisten raaka-aineiden, joita on hankittu vähintään 50 kg, määrä on yhteensä 677 282 kg (96 %) ostoista. Tästä määrästä 471 205 kg:n alkuperämaa on Suomi.

kasvikset, hedelmät ja marjat	105 307
leipä ja leivonnaiset	13 464
peruna	56 528
viljatuotteet	14 992
liha, lihajalosteet ja broileri	48 381
maito ja maitovalmisteet	222 720
kananmunat	3 209
kala ja kalajalosteet	6 604
kg yhteensä	471 205

Taulukossa on yhteenlaskettuna yksittäiset raaka-aineet tuoteryhmittäin, joiden alkuperämaa on Suomi. Näiden hankittujen tuotteiden osalta kotimaisuusaste on 69,6 %.

Tuore kalan ja tuoreen leivän hankinta on kilpailutettu omana työnä.

Tuoreen leivän toimittajamme Sinuhe Ky käyttää leivonnassaan ainoastaan suomalaisesta viljasta valmistettuja jauhoja. Kaikki tuotteet leivotaan Suomessa.

Tuoreen kalan toimittajana on ahvenanmaalainen yritys Oy Chipsters Food Ab. Kalenterivuoden aikana tuoretta kalaa ja kalajalosteita on ostettu yhteensä 7 572 kiloa, josta 93,05 % on kotimaista. Yritys on MSC-sertifioitu, joka takaa, että kala on pyydystetty ekologisesti kestäväällä tavalla. Vastuullinen kalastaminen, kalankasvatus ja kalatuotteiden valmistaminen tarkoittavat

sitä, että vastuullisen kalastamisen ansiosta kalakannat pysyvät tai elpyvät. MSC:n tavoitteena on vähentää ylikalastusta eli luonnonvarojen kestänytöntä käyttöä.

Ruokapalvelun toiminnassa on jo nyt huomioitu suomalaisen ruoan käyttö melko korkealle tasolle ruokalistasuunnittelulla ja tuotannon käyttöön valituilla raaka-aineilla. Jos suomalaisten tuotteiden määrää halutaan edelleen nostaa, tulee huomioida, että joidenkin tuoteryhmien osalta talousarvioon tulee varata lisää rahaa, vähintään kalan ja tuoreiden kasvien osalta. Kasvikunnan tuotteiden viljely Suomessa talvikuukausina nostaa hintaa. Kotimaista kalaa ei ole saatavilla ruodottomana kirjolohen, hauen ja siian lisäksi kuin valmiina pyörköinä/pihveinä/murekkeena. Jos halutaan kokonaan sulkea pois ulkomaisen kalan käyttö, mm. edullisen seitin korvaaminen kotimaisella kirjolohella nostaa hintaa n. 25 000 euroa vuositasolla.

Asiakaskuntamme on monikulttuurista, ruokalistoille valituissa aterioissa on satunnaisesti haluttu tuoda esille myös ruokaa maailmalta, mm. kouluissa oppilaiden kanssa yhteistyössä toteutettavina teemapäivinä.

Elintarvikehankintojen seurantaan on tarvittaessa saatavilla listauksia toteutuneista ostoista, joista käyvät ilmi ostetut kilomäärät sekä tuotteiden alkuperämaat.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa Jukka Rantalan ym. valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedokseen ja
- saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 69/00.02.01/2018

§ 214**Valtuuston päätösten täytäntöönpano/28.5.2018**

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 28.5.2018 pidetystä kokouksesta.

Oheismateriaali	19	Aloite_Lindqvist
	20	Aloite_Sulonen

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön. Valtuuston kokouksessa jätettiin kaksi valtuustoaloitetta. Kaupunginhallitus lähettää

- valtuutettu Emma Lindqvistin aloitteen koskien koulunkäynninohjaajien resurssien kasvattamista sekä varhaiskasvatuksen kolmiportaiseen tukeen siirtymistä sivistyskeskuksen valmisteltavaksi ja
- valtuutettu Raimo Sulosen aloitteen koskien Hulvelan katualueen auto-paikkojen muuttamista viistopaikoiksi ja yhden inva-autopaikan lisäystä teknisen keskuksen valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi	Tekninen keskus Sivistyskeskus
----------	-----------------------------------

Asianro 975/00.01.02/2015

§ 215**Palvelutuotantosuunnitelman arvio**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Palvelutuotantosuunnitelman arviota on tarkasteltu kaupunginhallituksessa kerran vuodessa yleensä ennen vuodenvaihdetta. Paremmaksi ajankohdaksi on kuitenkin arvioitu vuoden puoliväli (tilinpäätöksen yhteydessä), jolloin tunnusluvut ovat tuoreemmat.

Kukin keskus on päivittänyt oman osuutensa palvelutuotantosuunnitelmaan. Päivitykset ovat ohessa liitteenä.

Palvelutuotantosuunnitelman arviointi antaa suuntaviivat palvelutuotannon suunnittelemiselle ja ennakkoinnille. Palvelutuotantosuunnitelman kautta saadaan informaatio kaupungin palveluntuotantotavan kokonaisuuden kehittymisestä. Tässä suhteessa palvelutuotantosuunnitelma on työkalu, jota kannattaa hyödyntää palvelutarpeen arvioinnin rinnalla.

Liitteet 2 Palvelutuotantosuunnitelma päivitetty

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 55/02.02.02/2018

§ 216

Talousarvion toteutuminen 30.4.2018

Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 7.6.2018:

Liitteenä ovat koko kaupungin tuloslaskelma keskuksittain huhtikuun lopussa, verotulojen toteuma toukokuun lopussa sekä erikoissairaanhoidon jäsenkuntalaskutuksen poikkeamat – kaavio huhtikuun lopussa.

Koko kaupunki

Laskennallinen toteuma huhtikuun lopussa on 33,33 %.

Kaupungin toimintatuotot ovat 12,2 miljoonaa euroa (vähennystä viime vuoteen 5,1 %) ja ovat talousarviosta 29,9 %. Toimintatuotot ovat toteutuneet noin 0,7 miljoonaa euroa heikommin kuin viime vuoden samaan ajankohtaan verrattuna.

Toimintakulut ovat -53,6 miljoonaa euroa (kasvua viime vuoteen 2,8 %) ja ovat talousarviosta 32,5 %. Toimintakulut ovat toteutuneet 1,5 miljoonaa euroa suurempina kuin viime vuoden samaan ajankohtaan verrattuna.

Toimintakate on -41,4 miljoonaa euroa (kasvua viime vuoteen 5,4 %), toteuma-prosentti on 33,4 %. Toimintakate on 2,1 miljoonaa euroa huonompi kuin viime vuonna samaan ajankohtaan verrattuna.

Vuosikate on 4,0 miljoonaa euroa (viime vuonna 4,4 miljoonaa euroa) ja tilikauden tulos 1,8 miljoonaa euroa (viime vuonna 2,1 miljoonaa euroa). Yhteisöverotilitysten aikataulumuutos vaikuttaa alkuvuoden tulokseen positiivisesti ja näin ollen vääristää tulosta parempaan suuntaan.

Verotulojen toteutuminen 31.5.2018 ja ennuste

Kuntaliitto on päivittänyt huhtikuussa kuntien veroennustekehikkoa. Koko vuoden tilitysarvio viime vuoteen verrattuna on tällä hetkellä 1,9 %. Kunnallisverotilitykset kasvaisivat 1,8 %, yhteisöverojen kasvu 1,7 % ja kiinteistöverojen kasvu 3,2 %. Talousarviota laadittaessa vuodelle 2018 verotilitysten kasvuksi arvioitiin 0,4 %, joten arvio on parantunut koko maan osalta.

Kuntaliiton ennusteiden mukaan Raision kunnallisverotilitykset vuonna 2018 kasvaisivat 2,7 %, yhteisöverot vähenisivät 1,9 % ja kiinteistöverojen vähennys olisi 1,0 % viime vuoteen verrattuna.

Raision osalta 2,7 %:n kunnan tuloverojen kasvu tarkoittaisi 88,3 miljoonan euron verotilityksiä vuonna 2018. Talousarvion mukainen ennuste on 86,4 miljoonaa euroa, joten ylitys olisi kunnallisverojen osalta noin 1,8 miljoonaa euroa. Vuoden 2018 ennuste kunnallisverotilitysten osalta on noussut alkuvuodesta.

Yhteisöverojen toteuma toukokuun lopussa on edellisvuotta 15,2 %:a pienempi. Yhteisöverojen tilitysten odotetaan jäävän viime vuotta alhaisemmaksi johtuen siitä, että viime vuonna tilityksiä paransi yli 200 miljoonan euron kertaerä. Raision yhteisöverojen ennakoidaan toteutuvan 5,8 miljoonan euron suuruisena. Talousarvion mukainen ennuste on 5,9 eli alitusta olisi noin 0,1 miljoonaa euroa.

Kiinteistöverot tilitetään kunnille pääosin syys- ja lokakuussa. Kiinteistöverotuottojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti eli noin 7,7 miljoonaa euroa.

Kuntaliiton huhtikuun verotuloennuste Raision osalta on kokonaisuutena 101,7 miljoonaa euroa ja talousarviossa on arvioitu verotuloennusteeksi 100,0 eli ennusteen mukaan talousarvion verotulotavoite ylitetään noin 1,7 miljoonaa euroa (kasvua 1,7 %).

Valtionosuudet

Vuoden 2018 päätöksen mukaan valtionosuudet tulevat toteutumaan noin 27,0 miljoonan euron suuruisena eli 0,2 miljoonaa euroa suurempina kuin talousarviossa.

Konsernihallinto

Konsernihallinnon toimintatuotot ovat kasvaneet 1,5 % viime vuoteen verrattuna ja ovat talousarviosta 28,1 %. Maanmyyntituottoja on kertynyt 0,5 miljoonaa euroa. Tavoite koko vuodelle on 1,0 miljoonaa euroa.

Konsernihallinnon toimintakulut ovat vähentyneet 13,4 % viime vuoteen verrattuna ja ovat talousarviosta 31,3 %.

Konsernihallinnon toimintatuloissa ja toimintakuluissa näkyy sähkökaupan nettokustannukset, jotka ovat talvikuukausina paljon suuremmat ja tasoittuvat vuoden aikana.

Sosiaali- ja terveys

Sosiaali- ja terveyslautakunnan toimintatuotot ovat vähentyneet 2,5 % viime vuoteen verrattuna ja ovat talousarviosta 29,6 %.

Toimintakulut ovat kasvaneet 3,7 % viime vuoteen verrattuna ja ovat talousarviosta 32,6 %. Toimintakate on heikentynyt noin 1,4 miljoonaa euroa edelliseen vuoteen verrattuna.

Sivistyskeskus (sis.vapaa-aika)

Toimintatuotot ovat vähentyneet 5,4 % viime vuoteen verrattuna ja ovat 37,5 % talousarviosta. Sivistyslautakunnan hankerahat ovat vähentyneet viime vuosien aikana, jotka vaikuttavat toimintatuottojen vähenemiseen.

Sivistyslautakunnan toimintakulut ovat kasvaneet 4,3 % viime vuoteen verrattuna ja ovat 32,8 % talousarviosta.

Vapaa-aikalautakunnan toimintakulut ovat vähentyneet 9,6 % ja ovat talousarviosta 31,1 %. Tuloja on kertynyt viime vuotta noin 227 000 euroa vähemmän ja ovat talousarviosta 28,7 %. Näyttää todennäköiseltä, että vapaa-aikalautakunta ei pääse talousarvioon tulojen osalta. Pääsymaksutuotot eivät ole kertyneet odotetun mukaisesti.

Aamu- ja iltapäivätoiminta siirtyi vapaa-aikalautakunnan talousarviosta sivistyslautakunnan talousarvioon, jonka nettovaikutus on noin 85 000 euroa. Tämä vaikuttaa edellisten vuoden vertailtavin lukuihin.

Tekninen keskus (sis. ympäristö)

Ympäristölautakunnan toimintatuotot ja -kulut ovat lähes viime vuoden tasolla.

Teknisen lautakunnan toimintatuotot ovat vähentyneet 10,4 % viime vuoteen verrattuna ja ovat 27,5 % talousarviosta. Toimintatulot eivät ole kertyneet viime vuoden tahtiin, johtuen viime vuoden satunnaisista tuloista.

Toimintakulut ovat kasvaneet 3,8 % viime vuoteen verrattuna ja ovat 32,6 % talousarviosta. Toimintakate on 0,5 miljoonaa euroa viime vuoteen verrattuna heikompi. Toimintakulujen osalta erityisesti lämmityskulut ovat kasvaneet arviointua enemmän.

Investoinnit (myynnit)

Investoinneista on toteutunut 14,7 % eli 1,9 miljoonaa euroa.

Sairaanhoitopiiri

Sairaanhoitopiiri julkaisee kuukausittain jäsenkuntalaskutuksen poikkeamat tasaerälaskutuksesta-kaavion. Huhtikuun kaaviosta puuttuu edelleen ensihoidon toteumatiedot ja ne lisätään seuraavan kuukauden raporteihin.

Huhtikuun kaavion mukaan sairaanhoitopiirin laskutus poikkeaa Raision osalta -4,6 %, Ruskon osalta poikkeama on 9,1 %. Luvut ovat liian positiivisia ensihoidon toteumatietojen puuttuessa, mutta alkuvuoden osalta tilanne on kuitenkin hyvä ja tasaerälaskutus on alitettu.

Ennuste

Alkuperäinen talousarvio on laadittu -3,9 miljoonaa euroa alijäämäiseksi. Valtuusto on alkuvuoden osalta tehnyt talousarvioon muutoksia, joilla on vaikutusta investointitason nousuun ja sitä kautta vaikutusta lainavaltuuden kasvamiseen noin 0,5 miljoonaa euroa.

Tämän lisäksi on esitetty talousarviomuutoksia, joilla on talousarvion tulokseen negatiivinen vaikutus noin 0,9 miljoonaa euroa ja lainavaltuuden kasvamiseen 0,36 miljoonaa euroa. Mahdollisten lisäysten jälkeen talousarvion alijäämä on noin 4,8 miljoonaa euroa ja lainavaltuudet noin 11,1 miljoonaa euroa.

Lautakuntien menot ovat talousarviossa, mutta tulot alittavat talousarvion, josta johtuen huhtikuun lopun tilanteen mukaan kaupungin nettokustannukset ylittävät 0,1 miljoonaa euroa talousarvion. Viime vuoden samaan ajankohtaan verrattuna nettokustannukset ylittyvät 2,1 miljoonaa euroa. Lautakuntien kustannuskehitys on ollut viime vuoteen verrattuna lähes 3 % ja toimintatuloja ei ole kertynyt viime vuoden tahtiin.

Viimeisimmän verotuloennusteen mukaan verotulot ylittävät talousarvion 1,7 miljoonalla eurolla. Tämän lisäksi kaupunki on saanut osinkotuottoja noin 0,2 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa oli arvioitu.

Talousarviossa ei ole huomioitu toukokuussa tulevia henkilöstön palkankorotuksia (arvio noin 0,6 miljoonaa euroa), jonka vaikutukset tulevat nostamaan kaupungin henkilöstökustannuksia. Kesäkuussa maksetaan keskitetysti lomarahat, joiden vaikutus tulee näkyviin toteutuneissa henkilöstökustannuksissa vasta kesäkuussa.

Tämän hetkisten tietojen perusteella ja edellä mainitut seikat huomioiden kaupungin talous tulee päätymään selvästi alijäämäiseksi.

Oheismateriaali	21	totve042018
	22	Verotulojen toteutuma 2018
	23	Kuntaviuhka_huhtikuu

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Sirpa Ek poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.25.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Kaupunginhallitus

§ 182 21.5.2018

Asianro 605/00.02.02/2018

§ 217**Sähköisen kokousjärjestelmän käytön periaatteet****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 21.5.2018 182 §

”Kaupunginsihteerä Sari Vahtera, konsernihallintojohtaja Anna-Kristiina Järvi ja tietohallintopäällikkö Juha-Pekka Saarinen:

Kaupunginhallituksen 9.2.2009 päätöksen § 113 mukaisesti sähköistä kokousjärjestelmää käyttävien toimielinten (lautakuntien) varsinaisille jäsenille ja valtuuston puheenjohtajille maksetaan tietoliikenneyhteyksien käytöstä 25 euron korvaus/kk edellyttäen, että ko. henkilölle ei lähetetä paperisia esityslis-toja.

Tällä hetkellä seuraavien toimielinten varsinaisille jäsenille on maksettu korvaus sähköisen kokousjärjestelmän käytöstä seuraavasti:

- kaupunginhallitus 11 jäsentä
- tekninen lautakunta 11 jäsentä
- sosiaali- ja terveyslautakunta 14 jäsentä, joista 11 raisiolaista
- ympäristölautakunta 11 jäsentä
- sivistyslautakunta 11 jäsentä
- vapaa-aikalautakunta 11 jäsentä
- valtuuston puheenjohtajisto 4 hlöä

Yhteensä 70 henkilöä.

Seuraavien toimielinten jäsenille ei makseta tällä hetkellä korvausta:

- kaupunginvaltuusto
- kaupunginhallituksen konsernijaosto
- tarkastuslautakunta
- keskusvaalilautakunta
- työterveysjaosto
- terveysvalvontajaosto
- toimikunnat
- vaikuttamistoimielimet

Kustannukset tällä hetkellä

- Korvaus sähköisen kokousjärjestelmän käytöstä on 25 € / kk eli 1 750 € kuukaudessa ja vuodessa 21 000 €. Korvaukseen oikeutettu toimielimen jäsen on velvoitettu vastaanottamaan esityslistat sähköisesti. Erikseen pyydettyäessä on mahdollisuus paperiseen esityslistaan.
- Luottamushenkilöiden verkkopalvelu n. 9 000 € /vuosi
- Valtuuston esityslistojen lähettäminen paperisena
 - taksikulut n. 1 500 € vuodessa
 - monistuskustannukset (v. 2017) 8 606 € (sis. paperi, monistaminen)
 - konsernihallinnon hallintosihteerin työ
 - monistajan työ
- Sähköisen kokousjärjestelmän ja valtuuston paperisten esityslistojen lähettämisen kokonaiskustannukset tällä hetkellä yhteensä n. 40 000 € / vuosi

Muuta huomioitavaa

- 8 valtuutettua (poislukien puheenjohtajisto) ei ole toimielimissä varsinaisina jäseninä
- Tällä hetkellä valtuuston esityslistat lähetetään paperisina ja samalla ne julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä. Sähköisesti esityslista toimitetaan vain niille valtuutetuille, jotka ovat erikseen näin pyytäneet (n. 5 valtuutettua).
- Kaupunginvaltuustolle lähetettäviä paperisia esityslistoja on perusteltu mm. sillä, että valtuustosalissa ei ole tällä hetkellä mahdollista ladata tietokoneita / tabletteja kokousten aikana. Tätä ongelmaa ei ole lautakuntien kokouksissa, jotka kokoustavat pääsääntöisesti kaupunginhallituksen huoneessa, jossa on laitteet ja latausmahdollisuus.
- Isojen kaavakarttojen lukeminen lienee miellyttävämpää paperilta kuin koneelta. Mikäli kaupunginvaltuusto siirtyy sähköisen kokousjärjestelmän käyttöön, paperisia kaavakarttoja voidaan toimittaa edelleen ryhmähuoneisiin.

Sähköistä toimintatapaa puoltavat seikat

- Kuntalain kokonaisuudistuksen yhtenä tavoitteena on ollut sekä uusien sähköisten toimintatapojen mahdollistaminen että jo olemassa olevien sähköisten toimintatapojen hyödyntäminen enenevässä määrin.

- Raision kaupungin strategiassa yhtenä painopistealueena mainitaan ”Ke-hittyvä Raisio”, jonka tunnusmerkkejä ovat mm. digitaalisuus ja ympäris-töystävällisyys
- Ympäristöystävällisyys, taloudellisuus ja tehokkuus
 - paperin kulutus vähenee
 - kopiokoneiden käyttö vähenee ja käyttöikä pitenee
 - kuljetuskustannukset pienenevät
 - toiminta tehostuu
- Kokouskutsut ja esityslistat voidaan toimittaa luottamushenkilöille aikai-semmin kuin postin tai kuriirin toimittamina
- Seminaariaineisto ja muu kuin kokousmateriaali voidaan toimittaa nope-asti ja vaivattomasti luottamushenkilöille, kun toimitaan sähköisessä ym-päristössä
- Riippumattomuus paikasta
 - esityslistoihin ja muuhun sähköiseen aineistoon on mahdollista tutustua siellä, missä on internetin käyttömahdollisuus

Vaihtoehtoja

Vaihtoehto 1)

- Jatketaan kaupunginhallituksen 9.2.2009 § 113 päätöksen mukaisesti kui-tenkin siten muutettuna, että tarkastuslautakunnan varsinaiset jäsenet siirty-vät käyttämään sähköistä kokousjärjestelmää voimassa olevan päätöksen mukaisesti → tämä lisää korvauksen 25 € / kk viidelle henkilölle.
- Tarkennetaan päätöstä siten, että pois luetaan korvauksen piiriin kuuluvista keskusvaalilautakunta, toimikunnat, vaikuttamistoimielimet
- Suositellaan sähköisen kokousjärjestelmän käyttöä kaikille toimielimille
- Laaditaan valtuutetuille kysely siitä, onko halukkuutta siirtyä sähköisen ko-kousjärjestelmän käyttöön ns. vapaaehtoisesti
- Vaihtoehto 1) lisäkustannuksia 25 € / kk x 5 = 1 500 € vuodessa, mutta kus-tannussäästöjä ei synny.

Vaihtoehto 2)

- Lisätään kaupunginvaltuuston jäsenet sähköisen kokousjärjestelmän käyttä-jiksi, jatkossa esityslistat lähetetään sähköisesti ja toimitaan sähköisessä kokousympäristössä. Tästä huolimatta ryhmähuoneisiin + kokouksiin vara-taan muutama paperilista.

- Tarkastuslautakunnan jäsenet kuuluvat jo olemassa olevan päätöksen mukaan korvauksen saajien ryhmään (= 5 hlöä)
- Em. lisäksi päätöstä päivitetään kohdan 1) mukaisin tarkennuksin
- Vaihtoehto 2) lisäkustannuksia $25 \text{ €} / \text{kk} \times 13 = 3\,900 \text{ €}$ vuodessa (tarkastuslautakunnan 5 jäsentä + 8 valtuutettua, jotka eivät ole varsinaisina jäseninä toimielimissä) + valtuustosalin pistokkeet. Kustannussäästöinä taksikulut n. $1\,500 \text{ €}$ vuodessa, monistuskustannukset (v. 2017) $8\,606 \text{ €}$, monistajan työ, konsernihallinnon hallintosihteerin työ

Vaihtoehto 3)

- Kaupunki tarjoaa lautakuntien varsinaisille jäsenille ja valtuutetuille laitteet luottamushenkilötyöskentelyä varten ja luovutaan paperisista esityslistoista sekä sähköisen kokouskäytännön korvauksesta
- Chromebookin kustannukset (Juha-Pekka Saarinen):
 - 290 €/kpl (Acer Chromebook Spin 11), elinkaari 4 vuotta = $75 \text{ €/v} \times 83 = 6\,225 \text{ €/v}$
 - Google-lisenssi vuosihinta 113 €/kpl , elinkaari 4 vuotta = $28,25 \text{ €/v} \times 83 = 2\,344,75 \text{ €/v}$
 - Google-lisenssi kuukausihinta $4 \text{ €/kk} = 48 \text{ €/v} \times 83 = 3\,984 \text{ €/v}$
 - Kertahankinta Googlen perustamiskustannukset $500 \text{ €} = 125 \text{ €/v}$
 - $0,1 \text{ htv} = 4\,250 \text{ €/v}$
 - Yhteensä: $16\,928,75 \text{ €/v} \times 4 \text{ elinkaari (4 vuotta)} = 67\,715 \text{ €}$
- Kustannuksina edelleen lisäksi sähköinen kokousjärjestelmä ja valtuustosalin pistokkeet. Säästöinä sähköisen kokouskäytännön korvaukset sekä paperisen esityslistan lähettämiseen liittyvät kustannukset.
- Vaihtoehdon 3) kustannukset suoraan verrannollisia siihen, kuinka monelle laite hankitaan.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää yllä esitetyn vaihtoehto 2) mukaisesti, että kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien (lukuun ottamatta keskusvaalilautakuntaa) varsinaiset jäsenet ovat oikeutettuja $25 \text{ €} / \text{kk}$ korvaukseen sähköisen kokousjärjestelmän käyttöön liittyen. Korvauksen saaminen edellyttää, että luottamushenkilö vastaanottaa esityslistat ja muun kokous- yms. seminaarimateriaalin sähköisenä kaikissa luottamustoimissaan. Korvaukseen sisältyy sekä oman laitteen hankinnasta että käytöstä aiheutuvat kustannukset sekä mahdollisen internet-yhteyden kustannukset, koska näiden voidaan katsoa olevan edellytyksenä sähköisessä kokousjärjestelmässä toimimiselle.

Valtuustosaliin luodaan mahdollisuus ladata laitteita kokouksen aikana.

Kaikille toimielimille suositellaan sähköistä toimintatapaa sekä mahdollisuuksien mukaan sähköisen kokousjärjestelmän käyttöä. Sähköinen toimintatapa on pääsääntö ja paperinen toimintatapa on poikkeus.

Kaupunginhallitus päättää samalla kumota kaupunginhallituksen 9.2.2009 päätöksen § 113.

Päätös Juha Jormanainen ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.”

- Oheismateriaali
- 24 Kh 9.2.2009 § 113 Toimielimen siirtyminen käyttämään sähköistä kokousjärjestelmää
 - 25 Sähköiset kokousjärjestelmät lähikunnissa

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää yllä esitetyn vaihtoehto 2) mukaisesti, että kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien (lukuun ottamatta keskusvaalilautakuntaa) varsinaiset jäsenet ovat oikeutettuja 25 € / kk korvaukseen sähköisen kokousjärjestelmän käyttöön liittyen. Korvauksen saaminen edellyttää, että luottamushenkilö vastaanottaa esityslistat ja muun kokous- yms. seminaarimateriaalin sähköisenä kaikissa luottamustoimissaan. Korvaukseen sisältyy sekä oman laitteen hankinnasta että käytöstä aiheutuvat kustannukset sekä mahdollisen internet-yhteyden kustannukset, koska näiden voidaan katsoa olevan edellytyksenä sähköisessä kokousjärjestelmässä toimimiselle.

Valtuustosaliin luodaan mahdollisuus ladata laitteita kokouksen aikana.

Kaikille toimielimille suositellaan sähköistä toimintatapaa sekä mahdollisuuksien mukaan sähköisen kokousjärjestelmän käyttöä. Sähköinen toimintatapa on pääsääntö ja paperinen toimintatapa on poikkeus.

Kaupunginhallitus päättää samalla kumota kaupunginhallituksen 9.2.2009 päätöksen § 113.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

- Tiedoksi
- Lautakunnat, keskuskeskukset
 - Palkkioiden maksatus
 - Lautakuntien sihteerit

Asianro 688/00.04.02/2018

§ 218**Konserniohjeen mukainen ennakonäkemys / Raision Vuokra-asunnot Oy**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Raision Vuokra-asunnot Oy pyytää konserniohjeen 12. kohdan mukaista ennakkokäsitystä toimitusjohtajavaihdokseen liittyen.

RaVu:n nykyinen toimitusjohtaja jää eläkkeelle 1.7.2018 lukien. RaVu:n palvelusopimus Realian kanssa on voimassa ainakin 2019 kesäkuun loppuun saakka ja toimitusjohtajapalvelu on osa em. palvelusopimusta. Realia esittää RaVu:lle toimitusjohtajaksi yksikönpäällikkö, isännöitsijä Annika Auraa. Raision Vuokra-asuntojen hallitus tekee asiassa päätöksen kesäkuussa kun kaupunginhallitus on antanut asiasta ennakonäkemyksensä.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus toteaa ennakonäkemyksensä, että se hyväksyy ehdotuksen mukaisesti yksikönpäällikkö Annika Auran Raision Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtajaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Hannele Lehto-Laurila ja Elisa Vuorinen poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Hannele Lehto-Laurila on yhtiön toimitusjohtajan läheinen ja Elisa Vuorinen As Oy Kuulaharjat Oy:n hallituksen jäsen.

Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Juha Jormanainen toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Tiedoksi

Raision Vuokra-asunnot Oy (RAVU), co/Realia Management

Asianro 56/07.02.02/2018

§ 219**Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta**

Kaupunginsihteeri Sari Vahtera 5.6.2018:

Puolustusvoimien Lounais-Suomen aluetoimiston asevelvollisuussektori pyytää kuntia valitsemaan kutsuntalautakuntaan kunnan edustajan jäseneksi ja hänelle vähintään yhden varamiehen kuluvan vuoden asevelvollisten kutsuntoihin. Valittujen nimet ja muut henkilötiedot pyydetään ilmoittamaan annetulla lomakkeella 10.8.2018 mennessä.

Jäsenellä tulisi olla tuntemusta kutsunnanalaisista ja heidän sosiaalisista olosuhteistaan, jolloin jäsenestä on hyötyä sekä asevelvolliselle itselleen että hänen asioitaan käsittelevälle kutsuntaviranomaiselle.

Kaupunginhallitus valitsi 24.4.2017 § 126 kutsuntalautakuntaan vuoden 2017 kutsuntoihin jäseneksi Risto Nikkosen ja varamieheksi Mika Koiviston.

Kutsuntalautakunnan jäsen ja varamies ehdotetaan valittavaksi jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi ja yhteystiedot ilmoitetaan Puolustusvoimille vuosittain pyydettäessä.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää valita kutsuntalautakuntaan jäsenen ja hänelle varamiehen jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi.

Päätös

Veijo Mikola ehdotti, että kutsuntalautakuntaan jäseneksi valitaan Jarmo Rosama.

Jonni Moislahti ehdotti, että varamieheksi kutsuntalautakuntaan valitaan Risto Nikkonen.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita kutsuntalautakuntaan jäseneksi Jarmo Rosaman ja hänen varamieheksi Risto Nikkosen jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi.

Tiedoksi

Nimetyt
Puolustusvoimat / Lounais-Suomen aluetoimisto

Asianro 686/00.04.00/2018

§ 220**Lausunto luonnoksesta digitaalisen infrastruktuurin strategiaksi**

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta digitaalisen infrastruktuurin strategiaksi.

Digitaalisen infrastruktuurin strategia sisältää Suomen laajakaistatavoitteet vuodeksi 2025 sekä keinot tavoitteiden saavuttamiseksi. Strategiassa käsitellään sekä valokuiturakentamisen edistämistä että tarvittavia taajuuspoliittisia linjauksia 5G:n käyttöönottamiseksi.

Strategialuonnos on valmisteltu liikenne- ja viestintäministeriössä virkatyönä. Valmistelun aikana on käyty keskusteluja eri ministeriöiden ja sidosryhmien kanssa. Strategiasta järjestettiin kuulemistilaisuus marraskuussa 2017.

Strategian tulee vastata globaaleihin kehityssuuntiin, kuten lisätty todellisuus, esineiden internet, automaatio, tekoäly, digitalisaatio ja koneidenvälinen viestintä. Laadukkaat ja toimintavarmat laajakaistaverkot muodostavat alustan näille palveluille sekä uusille innovaatioille. Riskinä on, että nykyinen verkkojen kehitys ei riitä varmistamaan tulevaisuuden palveluja riittävän kattavasti.

Lausunto pyydetään toimittamaan liikenne- ja viestintäministeriölle viimeistään 25.6.2018.

Lausuntopyyntö ja luonnos digitaalisen infrastruktuurin strategiaksi on luettavissa oheisen linkin kautta

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=47aa0c0f-8c17-4667-8182-ab179492562c&respondentId=bea79e6c-b7b7-4f63-890a-83d0f9cd3409>

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan, ettei sillä ole lausuttavaa luonnoksesta digitaalisen infrastruktuurin strategiaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Liikenne- ja viestintäministeriö / Lausuntopalvelu.fi

Asianro 59/02.05.01/2018

§ 221**Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätökseen 7.5.2018 § 156 koskien yleisavustusta Raision seudun taideyhdistykselle****Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 7.5.2018 § 156

”Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi 2.5.2018:

Yleisavustukset olivat haettavana 29.3.2018 klo 16 mennessä. Kaikkien toimielinten myöntämät toiminta-avustukset olivat haettavana samaan aikaan.

Yleisavustusten tarkoituksena on edistää raisiolaisten yhdistystoimintaa. Hakijayhteisö voi saada vain yhdeltä kaupungin toimielimeltä toiminta-avustukseksi katsottavan avustuksen.

Määräaikaan mennessä yleisavustusta haki 53 yhdistystä.

Ehdotus on valmisteltu kaupungin yleisavustusohjeiden mukaisesti (KH 11.6.2007 § 321).

Yleisavustusta saavan yhdistyksen on täytettävä seuraavat perusedellytykset:

- yhdistys on rekisteröity yhdistys
- Yhdistys toimii Raisiossa tai lähialueella
- yhdistyksellä on raisiolaisia jäseniä

Kaupunginhallitus käyttää yleisavustuksia myöntäessään tarkoituksenmukaisuusharkintaa, ja harkinnan pohjana ovat seuraavat periaatteet:

- yhdistyksen toiminnan laatu ja laajuus
- raisiolaisten jäsenten määrä ja osuus jäsenten kokonaismäärästä
- toiminnan merkittävyys koko kaupungin kannalta

Yleisavustusten saaminen ei ole yhdistyksille subjektiivinen oikeus.

Raisio-Seura ry, Raision ja Naantalin Pohjola-Norden ry, Raision ja Lounais-Rannikon matkailuoppaat ja Raision työväen kulttuurin edistämissektiö saavat Raision kaupungilta kulttuuritoiminnan avustusta.

Hakemusten yhteismäärä on 56 733 euroa. Talousarviossa on vuodelle 2018 varattu määrärahaa yleisavustuksiin 25 000 euroa.

Yleisavustusohjeiden mukaisesti avustusta saaneilla yhdistyksillä on velvollisuus raportoida avustuksen käytöstä kaupungille tilikautensa päättymisen jälkeen maaliskuun loppuun mennessä. Joka tapauksessa selvitys on toimitet-

Kaupunginhallitus

11.06.2018

tava ennen seuraavan avustuksen myöntämistä. Uuden hakemuksen yhteydessä on mahdollista toimittaa myös selvitys edellisen vuoden avustusten käytöstä.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää jakaa vuoden 2018 yleisavustukset oheisen esityksen mukaisesti.

Päätös

Hannele Lehto-Laurila ehdotti Vesa Parantaisen kannattamana, että Raision Kokoomus ry:lle ei myönnetä päätösehdotuksen mukaista yleisavustusta 300 euroa ja että Varsinais-Suomen Käsi- ja taideteollisuus ry:lle myönnetään yleisavustusta päätösehdotuksesta poiketen 9 900 euroa. Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jakaa vuoden 2018 yleisavustukset oheisen esityksen mukaisesti.

Pipsa Allén, Elisa Vuorinen, Veijo Mikola, Saila Rintee ja Jarmo Niitynperä poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Pipsa Allén on Raision Kokoomus ry:n hallituksen jäsen, Elisa Vuorinen on Raision Kokoomus ry:n ja Kaanaan Omakotiyhdistys ry:n hallituksen jäsen, Veijo Mikola on Raision Eläkkeensaajat ry:n hallituksen jäsen, Saila Rintee on Lounaisrannikon Senioriopettajat ry:n hallituksen jäsen ja Jarmo Niitynperä on Killin Kalakerhon hallituksen jäsen.

kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Hannele Lehto-Laurila toimi kokouksen puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.”

**Talousjohtaja Anna-Kristiina Järvi ja kaupunginsihteeri Sari Vahtera
6.6.2018:**

Raision seudun taideyhdistys ry. on toimittanut 31.5.2018 kaupunginhallitukselle osoitetun oikaisuvaatimuksen koskien kaupunginhallituksen 7.5.2018 päätöstä § 156 yleisavustukset 2018.

Kaupunginhallitus on myöntänyt yhdistykselle yleisavustusta 150 euroa. Raision taideyhdistys pyytää oikaisua päätökseen ja myöntämään avustusta 400

euroa. Oikaisuvaatimuksen perusteluina esitetään, että Raision seudun taideyhdistys ry on 30 vuotta vanha ja elinvoimainen taiteenharrastajien yhteisö. Yhdistys on saanut perinteisesti viime vuosina 400 euroa yleisavustusta.

Oikaisuvaatimuksen mukaan yhdistys haki vuonna 2018 yleisavustusta Raisio tiedottaa 1/2018 sivun 11 ilmoituksen perusteella. Lehdessä ei oikaisuvaatimuksen mukaan mainittu kulttuuriavustuksista, vaan mainittiin esim. urheiluseurat, joiden tulee hakea avustusta vapaa-aikalautakunnalta. Yleisavustusta on siis haettu ko. ilmoituksen perusteella. Oikaisuvaatimus on kokonaisuudessaan liitteenä.

Vuonna 2017 yhdistys on hakenut vapaa-aikalautakunnalta kulttuuriavustusta ja sitä on myönnetty yleisavustuksena 400 euroa vapaa-aikalautakunnan 16.5.2017 päätöksellä § 22.

Kaupunginhallitus käyttää yleisavustuksia myöntäessään tarkoituksenmukaisuusharkintaa. Yleisavustuksia koskevan päätöksen esittelytekstissä on esitetty avustusten jakoon liittyvän harkinnan pohjana seuraavia periaatteita:

- yhdistyksen toiminnan laatu ja laajuus
- raisiolaisten jäsenten määrä ja osuus jäsenten kokonaismäärästä
- toiminnan merkittävyys koko kaupungin kannalta

Vastauksena oikaisuvaatimukseen todetaan, että oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole esittänyt mitään sellaista laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperustetta, mikä antaisi aiheen muuttaa kaupunginhallituksen 7.5.2018 § 156 päätöstä. Yleisavustukset on jaettu edellä esitettyjen tarkoituksenmukaisuusharkintaan pohjautuvien periaatteiden mukaisesti.

Liitteet 3 Oikaisuvaatimus Raision seudun taideyhdistys

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää

- 1) tutkia Raision seudun taideyhdistyksen tekemän oikaisuvaatimuksen
- 2) antaa oikaisuvaatimukseen edellä esittelytekstissä kerrotun vastauksen
- 3) hylätä Raision seudun taideyhdistyksen tekemän oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi Raision seudun taideyhdistys

Asianro 653/01.02.01/2018

§ 222**Oikaisuvaatimus työkokemuslisästä**

Henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperä:

Vs. kirjastonhoitaja *** on jättänyt oheisen liitteen mukaisen oikaisuvaatimuksen henkilöstöpäällikön päätöksestä 17.5.2018 § 149. Päätöksen liitteet ovat nähtävillä kokouksessa. Raision hallintosäännön 116 §:n mukaan henkilöstöpäällikkö päättää palveluvuosiin sidotuista palkanosista.

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen II luvun 12 §:n mukaan:

Työkokemuksen perusteella suoritetaan työkokemuslisää 3 % tehtäväkohtaisesta palkasta, kun työntekijä on ollut vähintään 5 vuotta ja 8 %, kun työntekijä on ollut vähintään 10 vuotta

1. virka-/työsuhteessa omaan kuntaan
2. muun työnantajan palveluksessa virka-/työsuhteessa tehtävässä, josta on olennaista hyötyä nykyisessä tehtävässä
3. yritystoiminnassa muussa kuin virka-/työsuhteessa tehtävissä, josta on olennaista hyötyä nykyisissä tehtävissä enintään yhteensä 5 vuotta.

Kohdan soveltamisohjeessa todetaan:

Samasta ammattialasta katsotaan olevan olennaista hyötyä. Olennaisen hyödyn arviointiin sisältyy toimivaltaisen viranomaisen harkintaa. Olennainen hyöty ratkaistaan tapauskohtaisesti. Samankaltaisissa tapauksissa noudatetaan yhtenäistä käytäntöä.

Tapauskohtaisen harkinnan lisäksi Raisiossa on noudatettu aiemmin sopimuksen soveltamisohjeiden tulkintaa, jonka mukaan kovin lyhytaikaisista ja vanhoista työsuhteista ei välttämättä ole olennaista hyötyä nykyisten tehtävien hoidossa. Lisäksi on huomioitu sopimuskohdan sanamuodon mukaisesti, että hyödyn tulee olla olennaista, pelkästään se, että tehtävästä on hyötyä ei riitä aiemman palvelun huomioimiseksi.

*** hakemuksen mukaan hänen on hoitanut seuraavia tehtäviä muiden työnantajien palveluksessa:

- tallentaja
- puutarha-apulainen
- tutkimusteknikko
- toimistos sihteeri
- toimistovirkailija
- suunnittelija

- projektiassistentti
- projektisihteeri
- tutkimusassistentti
- assistentti
- tutkimusavustaja
- tutkimusapulainen
- projektisihteeri
- tuntiopettaja
- tutkija
- harjoittelija
- liikuntasuunnittelija.

Työtodistuksista ainoastaan Turun yliopiston todistuksessa toimistosihteerinä ajalla 11.9.2009 – 13.6.2010 on maininta kirjaston hoitoon liittyvien tehtävien hoidosta. Monien muiden tehtävien osalta voitaneen todeta, että tehtävistä voi olla hyötyä kirjaston hoitajan tehtävään, mutta en ole katsonut hyödyn olevan virka- ja työehtosopimuksen edellyttämää olennaista hyötyä eivätkä tehtävät ole samalla ammattialalla suoritettuja.

Liitteet 4 Oikaisuvaatimus ***

Oheismateriaali 26 Päätös työkokemuksellisestä 17.5.2018 § 149

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää, että vs. kirjastonhoitaja *** tekemää oikaisuvaatimusta ei hyväksytä ja henkilöstöpäällikkö Jarmo Niitynperän 17.5.2018 § 149 tekemä päätös pysyy voimassa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianro 691/00.02.02/2018

§ 223**Kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn tulevat asiat / vuosikello**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen ja kaupunginsihteeri Sari Vahtera 7.6.2018:

Päätöksenteon tueksi on laadittu oheismateriaalina oleva vuosikello loppuvuodelle 2018. Vuosikellosta on nähtävissä valmisteluun ja päätöksentekoon tulevia asioita ja se pohjautuu hyväksytyyn kokousaikatauluun. Vuoden 2019 vuosikello laaditaan syksyllä 2018.

Oheismateriaali 27 Vuosikello 2018

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Keskusten johtajat
Hallintosihteeri Sanna Tammilehto
Viestintäpäällikkö Minna Heikkilä

Asianro 68/00.02.02/2018

§ 224**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti:

- Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta 23.5.2018
- Tekninen lautakunta 29.5.2018

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedokseen ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 71/00.02.04/2018

§ 225**Konsernihallinnon viranhaltijoiden hallintosäännön perusteella tekemien päätösten tiedoksi saattaminen/17.5.-6.6.2018**

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat konsernihallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat kaupunginhallituksen 21.5.2018 päätöksen § 181 mukaisesti:

Kaupunginjohtaja 17.5.-6.6.2018:

Muut asiat:

§ 15 Tietosuojavastaavan nimeäminen

Talousjohtaja 17.5.-6.6.2018:

-

Henkilöstöpäällikkö 17.5.-6.6.2018:

-

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 67/00.02.01/2018

§ 226

Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/11.6.2018

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Aluehallintoviraston, Valviran ja Sosiaali- ja terveysministeriön ohjauskirje 31.5.2018: Kuntien päätösten ennakoarviointimenettelyssä (eva) on parannettavaa
2. Pöytäkirjanotteita
 - Maskun kunnanvaltuusto 4.6.2018 § 16: Seudullinen kotouttamishjelma 2018-2019; ohjelmapäivityksen hyväksyminen
 - Maskun kunnanvaltuusto 4.6.2018 § 17: Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman 2018-2021 hyväksyminen
3. Esityslistoja
 - Varsinais-Suomen liitto, maakuntavaltuusto 11.6.2018 <http://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/esityslistat>
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 12.6.2018 <http://vsshp.ktweb.fi>
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin valtuusto 12.6.2018, tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2017
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymä, yhtymävaltuusto 14.6.2018, tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2017
4. Pöytäkirjoja
 - RaiNa toimikunta 17.5.2018
 - Varsinais-Suomen liitto, maakuntahallitus 21.5.2018 <http://www.varsinais-suomi.fi/fi/tehtaevaet-ja-toiminta/paeaetoeksenteko/esityslistat-ja-poeytaekirjat/poeytaekirjat>
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 22.5.2018 <http://vsshp.ktweb.fi>
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymä 24.5.2018 <https://www.raseko.fi/raseko/yhtymahallitus/>
 - Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 24.5.2018 <http://ah.turku.fi/lsjhlk/2018/welcome.htm>
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 6.6.2018 <http://ah.turku.fi/tksjlk/2018/welcome.htm>
 - Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta 7.6.2018 <http://ah.turku.fi/vsaluelk/2018/welcome.htm>

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Esittelijä kertoi kaupunginhallitukselle Lounais-Suomen työllistäjät ry:n yhteydenotosta.

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi esittelijän lisäys mukaan lukien.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus§ 44 18.4.2018
§ 188 21.5.2018

Asianro 501/12.00.01/2018

§ 227**Perusopetuksen tuntikehyksen valmistelu lukuvuodelle 2018-2019****Päätöshistoria**

Sivistyslautakunta 18.4.2018 44 §

”Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus 11.4.2018:

Sivistyskeskus on kevään aikana valmistellut perusopetuksen koulujen opetuksen resursointia lukuvuodelle 2018–2019. Kouluille jaettava tuntikehyks määrittelee koululla annettavan opetuksen määrän seuraavan lukuvuoden aikana. Raision perusopetuksen tuntikehyks lukuvuodelle 2018–2019 on vuoden 2018 talousarvion mukaan noin 4215 vuosiviikkotuntia.

Tuntikehyksen tavoitteena on varmistaa oppilaiden mahdollisimman tasa-arvoinen kohtelu kaikissa Raision perusopetuksen kouluissa. Paikallisessa opetussuunnitelmassa määritellään kullakin vuosiluokalla annettavan opetuksen määrä ja tuntijaon avulla kouluille pyritään järjestämään mahdollisimman tasalaatuiset opetusresurssit opetussuunnitelman mukaisen opetuksen järjestämiseen.

Perusopetuksen tuntijakoa lukuvuodelle 2018–2019 on valmisteltu yhteistyössä perusopetuksen rehtoreiden kanssa ja se esitellään lautakunnalle kokouksen yhteydessä.

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus

Sivistyslautakunta merkitsee lukuvuoden 2018-2019 tuntijakoa koskevan valmistelun tiedokseen.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Kaupunginhallitus 21.5.2018 188 §

”Sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus 16.5.2018:

Perusopetuksen tuntijakoa lukuvuodelle 2018–2019 esitellään kaupunginhallitukselle kokouksessa.

Kaupunginhallitus

11.06.2018

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee lukuvuoden 2018–2019 tuntijakoa koskevan valmistelun tiedokseen.

Päätös

Esittelijä ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.”

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus merkitsee lukuvuoden 2018–2019 tuntijakoa koskevan valmistelun tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Esityslistasta poiketen tämä asia käsiteltiin kokouksen toisena asiana.

Asianro 764/11.01.00.00/2016

§ 228**Kaupunginhallituksen vastine valituksiin, Neste Oyj, öljynjalostamon toiminnan muuttaminen ja ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 6.6.2018:

Vaasan hallinto-oikeus on varannut kaupunginhallitukselle tilaisuuden antaa vastine valitusten johdosta. Asian diaarinumero hallinto-oikeudessa on 00317/18/5104.

Valitukset koskevat Etelä-Suomen aluehallintoviraston 26.2.2018 antamaa päätöstä öljynjalostamon ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamisesta. Ympäristölautakunta on antanut hakemuksesta lausunnon 26.10.2016 § 69 ja terveystieteiden lautakunta 25.10.2016 § 39.

Suomen luonnonsuojeluliiton Varsinais-Suomen piiri vaatii, että vaihtoehtoisesti päätös kumotaan ja palautetaan valmisteluun tai päätökseen tehdään sellaiset muutokset, että sen sisältö vastaa lakien ja asetusten sekä EU-määräysten vaatimuksia. Päätöksessä on poikettu BAT-päätelmistä. Poikkeamis-hakemusta ei ole käsitelty siten, kuin hakemus tulisi käsitellä selvityksineen ja peruste-luineen. Päätöksen määräyksessä 5A on annettu polttoyksiköille päästörajat. Pitoisuusrajat poikkeavat olennaisesti BAT-päätelmien antamista raja-arvoista. Päätöstä poikkeamisesta ei ole tehty, eikä päätöstä ole perusteltu.

Neste Oyj on valituksessaan pyytänyt hallinto-oikeutta muuttamaan lupamääräyksiä 3A, 11, 11A, 47 ja 51 sekä liitettä 2.

Lupamääräystä 3A tulisi muuttaa siten, että jalostamon rikkidioksidipäästöille asetettu kuukausikeskiarvo nostetaan. Neste Oyj katsoo, että päätöksessä on laskettu rikkidioksidin päästökatto vääriä lähteitä käyttäen.

Lupamääräys 11 tulee muuttaa siten, että jätevesien tarkkailukohta siirretään nykyisin käytössä olevaan päästökohtaan 4. Lisäksi Neste Oyj hakee muutosta BOD_{7ATU}:lle asetetun päästöraja-arvon osalta sen poistamiseksi tarpeettomana. Öljyn ja kaasun jalostamisen BAT-päätelmät eivät sisällä päästötäsoa biologiselle hapenkulutukselle. Uuteen lupamääräykseen 11A on lisätty kemiallisen hapenkulutuksen (COD) päästöraja-arvo, joka soveltuu paremmin öljynjalostuksen jäteveden laadun tarkkailuun.

Lupamääräykseen 11A haetaan muutosta siten, että jätevesien näytteenotto-paikka siirretään purkukohtaan 4 (kuten määräys 11).

Lupamääräykseen 47 haetaan muutosta siten, että määräyksestä poistetaan kolme uunia, jotka eivät ole enää käytössä, kuten myös viittaukset päästökohtaan J6. Kyseinen päästökohhta viittaa ainoastaan pysäytettyyn ja käytöstä poistettuun TCC-yksikköön. Toiseksi lupamääräyksen kolmannesta kappaleesta vaaditaan poistettavaksi kolme ensimmäistä virkettä, jotka ovat lupamääräyksen kahden ensimmäisen kappaleen kanssa ristiriitaisia ja epäselviä.

Lupamääräykseen 51 jätevesien tarkkailusta haetaan muutosta siten, että vastaa nykyisin käytössä olevaa tarkkailumenetelmää, jonka ELY-keskus on hyväksynyt. Valituksen mukaan jatkuvatoiminen näytteenotin purkupaikalla 4 täyttää BAT-päätelmissä jätevesipäästöjen tarkkailutiheydelle asetetut vaatimukset. Lisäksi katsotaan, että API-altaan jälkeinen virtausmittaus on riittävä.

Neste Oyj:n valituksessa esitetään lisäyksiä lupapäätöksen liitteessä 2 kuvattuun jalostamon muuhun kuin normaalitoimintaa koskevaan soveltamisalaan.

Ympäristölupapäätös on luettavissa avi.fi/lupatietopalvelu. Valitukset ovat oheismateriaalina.

Vastineen antamiselle on saatu lisäaikaa 14.6.2018 saakka.

Oheismateriaali	28	Terveysvalvontajaoston lausunto hakemuksesta
	29	Ympäristölautakunnan lausunto hakemuksesta
	30	Valitus SLL Varsinais-Suomen piiri ry
	31	Valitus Neste Oyj
	32	Vastinepyyntö

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle seuraavan vastineen:

Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan ja terveysvalvontajaoston lausuntoihin hakemuksesta ja toteaa, että sillä ei ole lisättävää.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Vaasan hallinto-oikeus

§ 229**Takauksen antaminen Raision Palvelutalosaatiolle**

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen:

Raision palvelutalosaatiö (Palvelutalosaatiö) on toteuttamassa Hulvelan palvelukeskus -nimisen senioritalonhankkeen. Hulvelan Senioritalo käsittää 28 kpl 38,5 m²:n asuntoa, yhteensä 1078 m² sekä palvelutiloja 134,5 m². Hankkeen kokonaisarvo on n. 3.500.000,00 euroa. Palvelutalosaatiö on hakenut hankkeelle ARA-rahoitusta. Hankkeen ARA-hakemus on oheismateriaalina.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluveloitteeseen eli yleistä taloudellista etua koskevan palvelun toteuttamiseen. Toisin sanoen kunta voi jatkossakin myöntää takauksen myös muille kuin kuntakonserniin kuuluville tai kunnan määräysvallassa oleville yhteisöille, jos takaus myönnetään SGEI-tukena.

Jos takauksen tai muun tuen myöntäjänä on kunta ja takaus on ehdoiltaan sellainen, että sitä on komission takaustiedonannon mukaan pidettävä valtiontukena, kyseeseen voi tulla kahdenlaisia tilanteita:

Jos takauksen kohteena oleva toiminta on ARA-sääntelyn alaista, SGEI-tuelle asetetut vaatimukset täyttyvät ARA-sääntelyn vuoksi, ja kunnan takaus voidaan lukea kunnan myöntämäksi SGEI-tueksi. Tämä edellyttää kuitenkin kahta asiaa:

- 1) takauspäätöksessä on oltava viittaus edellä mainittuun komission SGEI-päätökseen j toteamus, että takaus on SGEI-tukea, ja
- 2) takauksen ”tukiosuus” on raportoitava komissiolle

Oheismateriaali 33 Hakemus

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Raision palvelutalosaatiolle takauksen enintään 3,5 miljoonan euron lainaan kohteen Hulvelan Senioritalo toteuttamiseksi ja että takaus on SGEI-tukea.

Lisäksi kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen päättämään takauksen tarkemmista ehdoista.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Vesa Parantainen poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 mom. 5 kohta (yhteisöjäävi). Vesa Parantaisen läheinen on Palvelutalosaatiön hallituksen jäsen.

Tiedoksi

Raision Palvelutalosaatiö

Muutoksenhakuohjeet (199-230 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 199-206, 207 (kohdat 3-5), 208-216, 220, 223-230

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 207 (kohdat 1-2), 217-219

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupunginhallitus
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
raision.kaupunki@raisio.fi
faksi (02) 435 4382
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Kunnallisvalitus; pykälät

§ 221-222 Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.