



Ympäristölautakunta

17.05.2018

Kokoustiedot

Aika 17.05.2018 torstai klo 17:00 - 18:35

Paikka Kaupunginhallituksenhuone

Lisätietoja

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Heikkilä, puheenjohtaja
~~Kai Laaksonen~~ Reijo Ylönen
Minna Antila
Janette Broberg
~~Taija Kainulainen~~
Kaisaleena Lilja
Susanna Mäntysaari
Seija Sorsavirta
~~Olavi Tuomi~~
Kaj Tötterman
Jari Valkeapää

Muut saapuvilla olleet

Hannele Lehto-Laurila
Kirsi Anttila
Petri Ojanen
Salla Heikkilä

kaupunginhallituksen edustaja
esittelijä
rakennustarkastaja
pöytäkirjanpitäjä

Asiat 32 - 40 §

Allekirjoitukset

Pekka Heikkilä
puheenjohtaja

Salla Heikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 21.5.2018

Minna Antila

Jari Valkeapää

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 22.5.2018

Salla Heikkilä
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	32 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	33 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	34 §		Esityslistan hyväksyminen	5
4	35 §		Ympäristölautakunnan käyttötalouden toteutuma 4/2018	6
5	36 §		Ympäristölautakunnan avustukset 2018	7
6	37 §	1	Ympäristökatselmukset 2018	8
7	38 §		Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 17.5.2018	10
8	39 §		Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat 17.5.2018	11
9	40 §		Ympäristölautakunnan lausunto arviointikertomuksesta vuodelta 2017	12

Muutoksenhaku

32-40 §	Muutoksenhakuohje	13
---------	-----------------------------------	----

32 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Päätösehdotus	Ympäristölautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

33 §**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Päätösehdotus Ympäristölautakunta valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Seija Sorsavirran ja Jari Valkeapään.

Päätös Ympäristölautakunta valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Minna Antilan ja Jari Valkeapään.

Ympäristölautakunta

17.05.2018

34 §**Esityslistan hyväksyminen**

Päätösehdotus Ympäristölautakunta käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Hannele Lehto-Laurila saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.03.

Asianro 321/02.02.02/2018

§ 35**Ympäristölautakunnan käyttötalouden toteutuma 4/2018**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 8.5.2018:

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Valtuustolle laaditaan talouden toteutumaraportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

Ympäristölautakunnan käyttötalouden ulkoisten ja sisäisten toimintatulojen toteutuma huhtikuun lopussa oli 324 826 € toteutumaprosentin ollessa 41,62 %. Ulkoisten ja sisäisten toimintamenojen toteutuma huhtikuun lopussa oli 404 217 € ja toteutumaprosentti 28,79 %. Laskennallinen toteutuma huhtikuun lopussa on 33,33 %.

Oheismateriaali 1 Toteutuma 30.4.2018

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee huhtikuun 2018 käyttötalouden toteutuman tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 568/02.05.01/2018

§ 36**Ympäristölautakunnan avustukset 2018**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 8.5.2018

Vuosittaiset avustukset ympäristönsuojelutyötä tekeville yhdistyksille ovat olleet haettavana 29.3.2018 mennessä. Ilmoitus on ollut helmikuun Raisio Tiedottaa -lehdessä. Avustusmääräraha vuodelle 2018 on yhteensä 2000 euroa.

Avustushakemuksia on määräaikaan mennessä tullut 2 kappaletta. Hakemuksen ovat jättäneet Petäsmäen pientaloyhdistys ry ja Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry.

Petäsmäen pientaloyhdistys ry ilmoittaa käyttävänsä saamansa avustuksen siivoustalkoisiin keväällä ja syksyllä, alueen kaunistamiseen kukkaistutuksin, jäteaitausten ja astioiden kunnossapitoon sekä kierrätyksen edistämiseen ja tiedottamiseen. Yhdistykseen kuului vuoden 2016 lopussa 125 taloutta.

Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry ilmoittaa käyttävänsä saamansa avustuksen säännöissään mainittujen asioiden edistämiseen alueellaan ja järjestää jäsenistölle mm. ulkopuolisia koulutuksia ja luennoitsijoita. Jäsenmäärä vuonna 2016 on ollut 61.

Hakemuksiin on liitetty toimintasuunnitelmat ja talousarvio vuodelle 2018 sekä vuosikertomus ja tilinpäätöstiedot vuodelta 2017. Hakemukset liitteineen ovat nähtävinä kokouksessa.

Petäsmäen pientaloyhdistykselle on ympäristölautakunta vuonna 2016 myöntänyt avustusta vastaaviin toimintoihin. Vuonna 2017 hakijalle ei ole myönnetty avustusta. Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry ei ole ollut hakijana aiemmin. Muilta lautakunnilta haetut avustukset kohdistuvat eri toimintoihin kuin ympäristölautakunnalta haetut avustukset.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta päättää jakaa avustusmäärärahoistaan avustusta seuraavasti:

Petäsmäen pientaloyhdistys ry 700 € ja
Kaanaa-Viluluoto-Luolalan asukas- ja yritysyhdistys ry 400 €.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 322/10.03.00.15/2018

§ 37**Ympäristökatselmukset 2018**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 8.5.2018:

Ympäristölautakunnan edustajat ovat käyneet ympäristökatselmuksilla 18.-19.4.2018. Katselmuksista ilmoitettiin etukäteen Raisio tiedottaa -lehdessä. Huomiota kiinnitettiin erityisesti pihojen ja yleisten alueiden siisteyteen sekä rakennusten kuntoon.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 § 1 mom. edellytetään, että rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 169 § varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta. Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Katselmusten perusteella esitetään siistimis- tai kunnostusmääräysten antamista kunnossapitovelvollisille. Kullekin kunnossapitovelvolliselle annetaan määräaika esitettyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Kehotuksesta annetaan mahdollisuus antaa vastine.

Liitteet

- 1 Kehotuskohteet 2018.pdf

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa kehotukset liitteessä esitetyille kunnossapitovelvollisille. Toimenpiteet on tehtävä 30.9.2018 mennessä.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi muuten ehdotuksen, mutta päätti yksimielisesti tehdä seuraavan lisäyksen:

Lisäksi aiemmin kehotuksen saaneiden osalta selvitetään jatkotoimenpiteet.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Hannele Lehto-Laurila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.58.

Ympäristölautakunta

17.05.2018

Asianro 168/00.02.02/2018

§ 38**Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 17.5.2018**

Ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat viranhaltijapäätökset:

Rakennustarkastajan päätökset:

4.4.-3.5.2018 §:t 83-121

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 169/00.02.02/2018

§ 39**Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat 17.5.2018**

Ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon kertaraportit 1.2.-31.3.2018
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja päästötarkkailututkimukset tammi-maaliskuu
 - Finavia Oyj:n Turun lentoaseman vesien tarkkailu, maaliskuu 2018
 - Turun ympäristön merialueen pohjaeläintutkimus vuonna 2017
- 2) Varsinais-Suomen pelastuslaitos
 - Päättös vaarallisten kemikaalien vähäisestä käsittelystä ja varastoinnista
 - Käyttöönottotarkastuspöytäkirja
- 3) Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta
 - ympäristölupapäättös, Palovuoren Kivi Oy, Isosuon maankaatopaikan louhinnat

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 226/00.03.01/2018

§ 40**Ympäristölautakunnan lausunto arviointikertomuksesta vuodelta 2017**

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila 15.5.2018:

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2017. Lausunto on oheismateriaalina. Teknistä keskusta ja ympäristötoimea käsittelevä lausunto on sivuilla 11 - 13.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ympäristölautakunnan osalta arviointikertomuksessa mainitaan ympäristökatselmukset ja rakennuslupien käsittelyaika.

Oheismateriaali 2 Arviointikertomus 2017

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Ympäristölautakunta antaa kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2017 lautakuntaa koskevaan osaan seuraavan lausunnon:

Ympäristölautakunta suorittaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen ympäristökatselmuksen keväisin. Katselmuskierroksella kiinnitetään huomiota rakennetun ympäristön siisteyteen ja turvallisuuteen. Lisäksi kierroksen yhteydessä otetaan huomioon myös ympäristönsuojelunäkökohdat. Ympäristön- ja rakennusvalvontapalveluitten viranhaltijat suorittavat valvontaa omalla toimialallaan tämän lisäksi. Tarvittaessa kehoitetaan toimenpiteisiin. Mikäli kehotukset eivät johda toimenpiteisiin ja puute on terveellisyys-, turvallisuuden tai ympäristöhaitan osalta merkittävä, voidaan ryhtyä hallintopakkotoimenpiteisiin. Hallintopakkotoimenpide on aina äärimmäinen toimenpide valvonnassa. Useimmissa tapauksissa kehotus on ollut riittävä toimenpide.

Kaikkiaan erityyppisiä rakennuslupia on vuonna 2017 myönnetty 104 ja toimenpidelupia 113. Rakennuslupien keskimääräinen käsittelyaika on ollut 18 vrk vuonna 2017. Lupamäärien lisääntymisen myötä käsittelyaika on hieman kasvanut, mutta pysynyt tavoitteessa.

Päätös

Ympäristölautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje (32-40 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 36

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupungin ympäristölautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43 4. krs 65101 Vaasa
vaasa.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42760

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.