

Tekninen lautakunta

06.03.2018

Kaupunginvaltuusto

§ 45 13.3.2017

Asianro 394/07.02.01/2017

**§ 34****Valtuutettu Jarmo Rosaman ym. valtuutettujen aloite koskien myymättömien omakotitonttien markkinointia****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 13.3.2017 45 §

”Valtuutettu Jarmo Rosama jätti seuraavan aloitteen:

”Kysymys on myymättömien omakotitonttien markkinoinnista. Raisio on hieno paikka asua, täällä on kaikki palvelut lähellä ja joukkoliikenne toimii myös hyvin. Työpaikkoja on tarjolla ja kompaktin Raision ansiosta ne ovat lähellä ja lisäksi opiskelumahdollisuudet ovat hyvät.

Jostain syystä Raision ei kuitenkaan katsota olevan vetovoimainen asuinpaikka. Emme näin ole onnistuneet poistamaan negatiivista imagoa, joka vaikuttaa ihmisten päätöksiin muuttaa Raisioon. Olen ollut monta kertaa esittelemässä kaupungin tontteja "Asuminen ja rakentaminen" -messuilla. Siellä on minulla tietysti ollut myös mahdollisuus tutustua muiden kuntien osastoihin ja sitä kautta saada niistä ideoita mainostamiseen.

Ehdotankin, että Raision kaikki ne asuntoalueet, joissa on myymättömiä tontteja ilmakuvaan kevytkopterilla, jolloin tonteista kiinnostunut saisi heti käsityksen siitä, minkälaisesta alueesta on kyse. Esittelyvideot voisi linkittää suoraan kaupungin sivuille. Uskon, että näin saisimme parannettua ihmisten mielikuvaa Raisiosta, koska meillä on tälläkin hetkellä erittäin hienoja asuinalueita. Meidän täytyy vain tuoda ne paremmin esille ja näin ihmisten tietoisuuteen.

Raisiossa 13.3.2017

Jarmo Rosama	Mika Koivisto
Kimmo Kosonen	Saila Rintee
Sirpa Ek	Anita Ruusuranta
Kari Vastamäki	Raimo Sulonen
Teuvo Helenius	Anneli Kivijärvi
Vesa Parantainen	Hannele Lehto-Laurila
Janne Laulumaa	Juha Hellstén
Veijo Mikola	Helena Sukari”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Pöytäkirjaan merkittiin, että valtuutettu Pekka Närhinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.52.”

Kaupunginhallitus 27.3.2017 87 §

” – – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Jarmo Rosaman aloitteen koskien myymättömien omakotitonttien markkinointia teknisen keskuksen valmistavaksi. – – ”

### **Maankäyttöpäällikkö Outi Pekkala 22.2.2018:**

Kaupungilla on tällä hetkellä vapaana kaikkiaan 39 tonttia ja huhtikuussa tulee tarjouskilpailuun Kuaanlaakson ja Meri-Nuorikkalan uudet tontit, joita on kaikkiaan 27 kpl.

Maankäyttöpalvelut avustaa viestintäpäällikköä tonttien markkinoinnissa. Viimeisen vuoden sisällä on tonttien markkinointia tehostettu yhteistyössä viestintäpäällikön kanssa mm:

- kotisivuille on lisätty kuvia vapaista tonttialueista ja näin pyritty lisäämään positiivista mielikuvaa alueesta
- kotisivuille on luotu omat karttapalvelut, josta saa havainnollisemmin tietoa kustakin tontista
- on oltu edelleenkin esillä Sisustaminen ja Rakentaminen -messuilla ja muutoinkin pyritty markkinoinnissa tuomaan esille Raisiota miellyttävänä asuinympäristönä
- vuoden 2018 helmikuussa avattiin Rakentajan Raisio -nettisivut, joiden kautta tonttia etsivän ja rakentajan on helpompi löytää hakemaansa tietoa ja sivuja on tarkoitus täydentää jatkossa.

Viime kesän aikana kuvattiin pienoiskopterilla Raision puistoalueita ja kuvausta on tarkoitus laajentaa ensi kesän aikana koskemaan myös tontteja. Tätä materiaalia liitetään Rakentajan Raisio -nettisivuille.

Maankäyttöpalvelut omalta osaltaan pitää aloitetta kannatettavana.

### **Päätösehdotus**

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa Jarmo Rosaman ym. valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

