

Asianro 406/10.03.01.00/2017

§ 183**Kisakylän asemakaava-alueen katujen, Kerttulantie väli Tenavakatu- Venheenpuisto, Loimukatu, Kisakatu väli Kerttulantie- Pohjoisraitti, Kaupinkatu väli Kerttulantie - Tehokuja ja Tehokuja, katusuunnitelmien vahvistaminen**

Suunnitteluinsinööri Marja Uusitalo 1.12.2017:

Hallintosäännön 18 luvun, 4 §:n ja 14. kohdan mukaan tekninen lautakunta hyväksyy kadun rakennussuunnitelman. Katusuunnitelmaluonnoksen tulen ennen hyväksymistä olla maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan.

Tekninen keskus / kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Kisakylän asemakaava-alueen katu- ja vesihuoltosuunnitelmat. Kisakylän asemakaava-alue käsittää Kerttulantien väli Tenavakatu–Venheenpuisto ja Kisakadun väli Kerttulantie–Pohjoisraitti katuosuuksien muutokset sekä kokonaan uusien Loimukadun, Kaupinkadun ja Tehokujan katusuunnitelmat. Kerttulantielle on asemakaavan mukaisesti suunniteltu kaksi kiertoliittymää ja lisätty kevyenliikenteen yhteyksiä, jotka parantavat Kerttulantien liikenneturvallisuutta.

Suunnitelmat ovat nähtävillä kokouksessa ja ryhmähuoneissa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelmat K III 798–806 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.–30.11.2017. Katusuunnitelmista ei ole jätetty muistutuksia tekniseen keskuksen.

Katujen rakentamisen kustannusarviot ovat seuraavat:

- Kerttulantie	684.000 €
- Loimukatu	128.000 €
- Kisakatu	52.000 €
- Kaupinkatu	112.000 €
- <u>Tehokuja</u>	<u>29.000 €</u>
Yhteensä	1.005.000 €

Katurakennuskustannusten lisäksi tulevat alueen katuvalaistuskustannukset 76.000 €. Raision Vesi Oy saneeraa ja rakentaa kustannuksellaan alueen vesihuollon.

Kisakylän alueelta on jo varattu kerrostalotontteja, joita palveleva katurakentaminen (Loimukatu) on suunniteltu tehtävän vuonna 2018. Tähän on talousarviossa osoitettu määräraha. Koko alueen rakentaminen on investointiohjelmassa esitetty tapahtuvan vuosien 2018–2020 aikana.

Oheismateriaali 2 Kisakylä, sijaintikartta

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta

- vahvistaa Kerttulantien väli Tenavakatu–Venheenpuisto, Loimukadun, Kisakadun väli Kerttulantie–Pohjoisraitti, Kaupinkadun väli Kerttulantie–Tehokuja ja Tehokujan katusuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa
- hyväksyy katujen rakentamisen kustannusarvion.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset (8 kpl)
Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut
Marika Nurmikko, kunnallistekniset palvelut

