

Asianro 1018/10.00.01.00/2016

§ 354**Kiinteistön 680-410-5-30 Kirjola kauppakirjan hyväksyminen**

Mittausteknikko Pertti Verho 24.10.2017:

***, *** ja *** ovat tarjonneet Raision kaupungille ostettavaksi kiinteistöä 680-410-5-30 Kirjola. Kiinteistö sijaitsee 1.6.1964 vahvistetun asemakaavan (ohjeellinen tonttijako) alueella osoitteessa Kirjolantie 4.

Kiinteistöllä on vuonna 1949 rakennettu peruskuntainen bruttoalaltaan n. 118 m² suuruinen omakotitalorakennus ja erillinen vuonna 1952 rakennettu bruttoalaltaan n. 11 m² suuruinen autotalli-saunarakennus. Omakotitalorakennus on kunnoltaan heikohko (tasoluokka 4, kuntoluokka 3). Autotalli-saunarakennus on huonossa kunnossa.

Tarkoitus on, että kiinteistön rakennukset jäävät *** käyttöön 31.12.2019 asti.

Raision kaupunki laatii kiinteistörekisteriä pitävänä kaupunkina sitovan tonttijaon asemakaavoja. Kiinteistön hankkiminen kaupungin omistukseen lisää merkittävästi kaupungin maanomistusta alueella, mikä puolestaan edesauttaa asemakaavan muuttamista alueella.

Raision kaupunki on viime vuosina kasvattanut maaomaisuuttaan tällä alueella ostamalla sieltä kiinteistöjä 23.12.2008, 19.12.2014, 22.12.2016 ja 23.10.2017.

Oheismateriaali

- 3 Kauppakirja ***
- 4 Kauppakirja 680-410-5-30 Kirjola sijaintikartta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Ari Korhonen

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön kauppakirjan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkistetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Armi Peltonen, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut
Pirjo Peltomäki, Tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut
Outi Pekkala, Maankäyttöpalvelut
Pertti Verho, Maankäyttöpalvelut
Maija Lehto, Maankäyttöpalvelut
Leevi Heinonen, Tilapalvelut

