

Asianro 1023/10.03.01.00/2016

**§ 111****Hulvelankadun pääte, katusuunnitelman muutoksen vahvistaminen**

Suunnitteluinsinööri Marja Uusitalo 12.7.2017:

Hallintosäännön 18 luvun, 4 § ja 14. kohdan mukaan tekninen lautakunta hyväksyy kadun rakennussuunnitelman. Katusuunnitelmaluonnoksen tulee ennen hyväksymistä olla maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan.

Hulvelankadun päätteen asemakaavaa on muutettu siten, että sinne voidaan rakentaa uusi kerrostalo. Asemakaavassa muutettiin myös katualuetta ja sinne lisättiin LP(pysäköinti)-alue.

Tekninen keskus / kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Hulvelankadun päätteen katu- ja pysäköintialueen katu- ja vesihuoltosuunnitelmat uuden asemakaavan mukaisesti.

Suunnitelma-asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa ja ryhmähuoneissa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Hulvelankadun päätteen kadun ja pysäköintipaikan rakentamisen kustannusarvio on 98.000 € (alv. 0 %). Tämän lisäksi tulevat vesihuollon rakentamisen kustannukset, jotka kuuluvat Raision Vesi Oy:lle. Hankkeen rakentamiseen on määräraha talousarviossa 2017.

Katusuunnitelmat K III 794–797 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti julkisesti nähtävillä 9.–22.6.2017. Katusuunnitelmista ei ole jätetty muistutuksia tekniseen keskuksen.

Oheismateriaali 1 Hulvelan pääte, sijaintikartta

**Päätösehdotus**

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta

- vahvistaa Hulvelankadun päätteen katu- ja pysäköintialueen rakentamissuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa
- hyväksyy kadun ja pysäköintialueen rakentamisen kustannusarvion
- päättää toteuttaa kohteen suunnitelmien mukaisesti.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset (2 kpl)  
Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut  
Marja Uusitalo, kunnallistekniset palvelut

