1253/10.00.02.05/2026

Maankäyttölupa ylijäämämaiden hyödyntäminen

Asianosaiset	Väylävirasto, Destia Oy
Valmistelu	Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi
Selostus asiasta	Väyläviraston kanssa on sovittu E18-tunnelityömaan ylijäämämaiden hyödyntämisestä Lehterinvuoren alueelle, liitteenä olevan suunnitelmakartan mukaiselle alueelle. Raision kaupunginhallitus on hyväksynyt Lehterinvuoren ulkoilualueen toteuttamisen laaditun yleissuunnitelmaluonnoksen mukaisesti ja toteaa, että sijoitusalueen tarkennettu toteutussuunnitelma budjetteineen tuodaan erikseen päätöksentekoon E18- Raision keskusta -hankkeen toteutusvaiheen käynnistyttyä. Hankkeen toteuttaa Destia Oy yhdessä Väyläviraston ja allianssin kanssa. Hankkeen ylijäämäisten maiden sijoittamiseen hyödynnettävä alue sijoittuu Raision kaupungin omistamille maa-alueille, kiinteistöille 680-413-9-38 Kivikankare, 680-413-1-152 Metsäkelola, 680-413-9-6 Matalakorpi ja 680-410-4-38 Männistönmetsä. Maankäyttölupa on sovittu osapuolien välisesti aikavälille 5.11.2026-4.11.2031. Lupa-aikana tulee saada valmiiksi suunnitelman mukaiset toimenpiteet alueella. Lupa-alueella tapahtuvalle puiden kaadoille on myönnetty aiemmin erillinen lupa. Huomioitavaa: Luvansaajat vastaavat: - tarvittavista luvista ja ilmoituksista - alueen turvallisuudesta koko lupa-ajan - että lupa-alueella suoritetaan yleissuunnitelman mukaiset toimenpiteet - ettei lupa-alueen ulkopuolisille kiinteistöille aiheuteta huomattavaa haittaa - maanajoon käytettävien alueelle johtavien yleisten- ja yksityisteiden kunnossapidosta, sikäli kun alueen toteuttamisesta johtuva liikenne on näihin vaikuttanut. Kaupunki toimii toimintaan tarvittavien alueiden luvan antajana tällä maankäyttöluvalla. Tämä lupa on voimassa yllä mainittuna aikana liitekartan mukaisella alueella. Lupa raukeaa joko lupa-ajan päätyttyä tai kun yleissuunnitelman vaatimat toimenpiteet on saatu valmiiksi. Luvansaajan tulee ilmoittaa Raision kaupungille alueen valmistumisesta. Alueet vastaanotetaan kaupungille yhteisesti sovitussa katselmuksessa. Alueen jälkiseurannasta sovitaan osapuolien kesken erikseen.

Maankäyttöjohtaja 05.11.2026 § 42/2026

Päätös

Myönnän luvan Väylävirastolle ja Destia Oy:lle käyttää Raision kaupungin omistamia kiinteistöjä 680-413-9-38 Kivikankare, 680-413-1-152 Metsäkelola, 680-413-9-6 Matalakorpi ja 680-410-4-38 Männistönmetsä tämän luvan liitteenä olevan yleissuunnitelman mukaisella alueella 5.11.2026-4.11.2031, tässä luvassa määritettyyn toimintaan. Tässä luvassa mainitut asiat tulee huomioida. Maankäyttölupa myönnetään hallintosäännössä osoitetuin valtuuksin.

Ratkaisuvallan peruste

Raision kaupungin hallintosääntö § 37.

Allekirjoitus

Joonas Kärkkäinen
Maankäyttöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liitteet

1 Lehterinvuoren ulkoilualueen yleissuunnitelmakartta

Jakelu

Väylävirasto
Destia Oy
Heikki Voutilainen
Samu Mattila
Timo Oja
Emma Kaitaa
Kirsi Anttila
Susanna Väinölä

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 5.11.2026.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 5.11.2026 / Anu Kasanen.