



Kaupunkikehitysjohtaja

07.04.2026

§ 20/2026

421/10.00.02.01/2026

## Kaanaan alueen tontin 680-14-1454-1 myyminen (vuokratontin lunastus)

Asianosaiset	Islam ja Vjollca Ahmeti
Valmistelu	Valmistelija: hallintosihteeri Jaana Huitti, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi
Selostus asiasta	<p>Islam ja Vjollca Ahmeti ovat pyytäneet, että he saisivat lunastaa omakseen Raision kaupungilta vuokraamansa Kaanaan alueella sijaitsevan omakotitontin 680-14-1454-1.</p> <p>Kaupunginvaltuusto on 9.10.1995 § 114 hyväksynyt Kaanaan alueella sijaitsevien tonttien hinnoittelun ja luovutusmenettelyn.</p> <p>Valtuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti valmisteltu kauppakirja on liitteenä.</p>
Päätös	<p>Päätän myydä Kaanaan alueella sijaitsevan omakotitontin 680-14-1454-1 Islam ja Vjollca Ahmetille liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin hintaan 23 411 € sekä ehdolla, että kauppakirja allekirjoitetaan 26.6.2026 mennessä. Tonttiin ei kohdistu kiinnitystä.</p>
Ratkaisuvallan peruste	Hallintosääntö 37 § kohta 2, kaupunginjohtajan delegointipäätös 6 §/2021.
Allekirjoitus	<p>Samu Mattila kaupunkikehitysjohtaja</p> <p>Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</p>
Liitteet	<p>1 680-14-1454-1 Ahmeti, kauppakirja-luonnos (vuokratontin lunastus)</p>
Jakelu	<p>Kaupunkikehitysjohtaja Maankäyttöjohtaja Mittausteknikko Palvelusihteeri Paikkatietoinsinööri Islam Ahmeti Vjollca Ahmeti</p>

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Kaupunkikehitysjohtaja

07.04.2026

§ 20/2026

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Tiedoksianto

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 7.4.2026.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 7.4.2026 / Jaana Huitti.