



Maankäyttöjohtaja

29.09.2025

§ 42/2025

196/10.00.02.01/2025

### Kauppakirjan hyväksyminen / Tontti 680-3-384-5

Asianosaiset Shaip Veseli

Valmistelu Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Selostus asiasta Raision kaupunki on ostanut 29.9.2025 allekirjoitetulla kauppakirjalla 33.778 euron kauppahinnalla tontin 680-3-384-5 Shaip Veseliltä. Kauppa liittyy kaupunkikehitysjaoston 11.2.2025 § 5 päätökseen kaupungin luovuttamien rakentamattomien omakotitonttien määräaikaan takaisinlunastukseen.

Tontti sijaitsee Kuuanlaakson asemakaava-alueella, osoitteessa Paimenkatu 14. Tontti täyttää kampanjan kriteerit.

Päätös Hyväksyn Shaip Veselin sekä Raision kaupungin välillä 29.9.2025 allekirjoitetun kauppakirjan tontista 680-3-384-5.

Ratkaisuvallan peruste Raision kaupungin hallintosääntö 37 §.

Allekirjoitus

Joonas Kärkkäinen  
Maankäyttöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liitteet

1 Kauppakirja 680-3-384-5

Jakelu

Shaip Veseli  
Samu Mattila  
Antti Siirava  
Markku Mäkinen

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Tiedoksianto**

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 29.9.2025.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 29.9.2025 / Anu Kasanen.