



Kaupunkikehitysjohtaja

23.05.2025

§ 48/2025

711/02.08.00/2025

Päätös Isosuon alueen kehittämishankkeen esiselvityksen tilaamisesta

Asianosaiset

Tarjouksen antaneet

Valmistelu

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Selostus asiasta

Raision kaupunki on yhteistyössä Naantalin kaupungin ja Maskun kunnan kanssa suunnitellut Isosuon alueen yhteiskehittämistä. Alue on osin kolmen kunnan yhteisomistamaa kiinteistökokonaisuutta, jonka ohella jokaisella kunnalla on myös omaa maanomistusta alueella. Alue on toiminut tähän asti pääasiallisesti Isosuon kaatopaikkana ja alueen vuokralaisena on ollut Lounais-Suomen Jätehuolto.

Vuoden 2024 aikana on tehty kunnissa päätös Lounais-Suomen Jätehuollon vuokra-alueen kutistamisesta, aloite tähän tuli vuokralaiselta itseltään. Alueen kehittämiseksi on luotu kehittämishanke, joka on saanut seudullista elinkeinorahoitusta Turun Seudun Kehitys Oy:ltä, kuntien harkinnanvaraisesta elinkeinorahastosta. Hankkeen kokonaiskustannukset jaetaan tasan kolmen kunnan kesken.

Hankkeen toteuttaminen on jaettu kahteen esiselvitysvaiheeseen, joista ensimmäiseen on nyt pyydetty toteuttamistarjouksia.

Tarjousten jättöaika oli 4.4.2025 – 25.4.2025 klo 16. Määräajassa saatiin kolme tarjousta. Laadun osalta tarjoukset vastasivat yhteneväisesti tarjouspyyntöä, joten tarjouksia erottavana tekijänä on lähinnä vain hinta. Tarjousten heilahteluväli hinnan osalta oli 9680€ - 18 600€, pitäen sisällään tarkennukset lisätyöhinnoittelusta sekä sovellettavista sopimusehdoista. Lisätyöhinnoittelussa taikka käytettävästä sopimusehdosta ei löytynyt merkittäviä eroavaisuuksia tarjoajien kesken.

Sopimus työn toteuttamisesta ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä erillisellä sopimuksella, joka voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Päätös

Tilaan Isosuon alueen kehittämishankkeeseen kuuluvan esiselvitystyön Ramboll Finland Oy:ltä. Työn hinta on 9680 euroa + ALV.

Ratkaisuvallan peruste

Raision kaupungin hallintosääntö 92 §.
Kaupunginjohtajan delegointipäätös 46 § / 2022.

Allekirjoitus

Samu Mattila
Kaupunkikehitysjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunkikehitysjohtaja

23.05.2025

§ 48/2025

Liitteet

Jakelu

Fimpec Engineering Oy
Ramboll Finland Oy
Sitowise Oy
Maskun kunta
Naantalin kaupunki

Oikaisuvaatimusohje (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132–135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava **14 päivän** kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisusta tai oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun tai oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu tai oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
kirjaamo@raisio.fi
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Tiedoksianto

Päätös on asetettu yleiseen tietoverkkoon nähtäville 23.5.2025.

Kaupunkikehitysjohtaja

23.05.2025

§ 48/2025

Päätös on annettu asianosaisille tiedoksi sähköisellä viestillä, joka on lähetetty 23.5.2025 / Jari Liukkonen.