



Kaupunkikehitysjohtaja

21.11.2024

§ 61/2024

1247/02.08.00/2024

Suorahankintapäätös vartioinnista Martinkatu 8:n kiinteistöön

Asianosaiset Securitas Oy

Valmistelu Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Selostus asiasta Raision kaupungin yritys- ja työllisyyspalvelut toimivat Martinkatu 8:n kiinteistön 2. kerroksessa. Tiloissa työskentelee tällä hetkellä myös Varhan työllisyyttä edistävien palveluiden työntekijöitä. Varha on järjestänyt yläkerran tiloissa vartiointia Securitas Oy:n kautta, asiakaspalvelutyön aukioloaikojen puitteissa.

1.1.2025 lukien kiinteistössä tuotettava palvelu muuttaa muotoaan, sillä työllisyydenhoidon palveluita tuotetaan jatkossa Raision kaupungin toimesta Turun työllisyysalueelle. Raision tuottama työllisyydenhoidon lähipalvelu toteutetaan jatkossa Martinkatu 8:n kiinteistön alakerrassa, yläkerran tilojen vaihtuessa asiakaspalvelutiloista taustatiloiksi. Samalla Varha luopuu omista yläkerran työhuoneistaan ja täten myös vartiointin toteuttamisvastuustaan.

Tuleva työllisyydenhoidon toiminnan luonne huomioiden vartiointia on edelleen perusteltua ostaa kiinteistön alakerran tiloihin sekä asentaa hälytysnapit jokaiseen asiakaspalveluhuoneeseen. Työllisyysalueen muodostamisessa sekä sopimusten päätöksenteossa on ollut merkittäviä viiveitä alkuperäiseen aikataulusuunnitelmaan nähden, joten hankinnan kilpailutusta ei ole pystytty kunnollisesti tekemään. Raisio on omalta osaltaan hyväksynyt työllisyydenhoidon sopimukset 11.11.2024 kaupunginvaltuustossa, mutta vielääkään kaikissa kunnissa sopimukset eivät ole käyneet päätöksenteossa, saati että päätökset olisivat lainvoimaisia.

Päätös vartiointin toteuttamisesta on kuitenkin syytä tehdä per heti, jotta hankintapäätös on lainvoimainen ennen vuodenvaihdetta ja vartiointi pystytään takaamaan 2.1.2025 lähtien. Työllisyydenhoidon päätöksenteon viiveistä johtuen vartiointipäätös tehdään kiireellisenä suorahankintana vuodeksi 2025. Hankintapäätös ei ylitä kansallista kynnyksrajaa, mutta poikkeaa kaupungin hankintaohjeen toimintatavasta. Vartiointin kilpailutus vuodelle 2026 käynnistetään heti kevään 2025 aikana.

Tarjous pitää sisällään arkipäivien vartiointin lähipalvelupisteen asiakaspalveluaikojen (klo 9-15) välisenä aikana, pitäen sisällään vartijan työpäivän aloituksen ja lopetuksen työaikajoustop. Tämän ohella tarjouksessa on mukana asiakaspalvelutilojen hälytysnapit, jotka hälyttävät päivystävälle vartijalle. Vartiointipalvelusopimus on määräaikainen 31.12.2025 asti ja vartiointikokonaisuuden hinta on 4150 €/kk + alv.

Päätös Päätän hankkia vartiointipalvelua Securitas Oy:ltä Martinkatu 8:n kiinteistöön esitetyn tarjouksen mukaisesti, vuodeksi 2025.

Ratkaisuvallan peruste Kaupunginjohtajan delegointipäätös 46 § / 2022.

Kaupunkikehitysjohtaja

21.11.2024

§ 61/2024

Allekirjoitus

Samu Mattila
Kaupunkikehitysjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liitteet

Jakelu

Securitas Oy

Oikaisuvaatimusohje (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132–135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava **14 päivän** kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisusta tai oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun tai oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu tai oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
kirjaamo@raisio.fi
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Tiedoksianto

Päätös on asetettu yleiseen tietoverkkoon nähtäville 21.11.2024.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköisellä viestillä, joka on lähetetty 21.11.2024 / Anu Kasanen.