



Maankäyttöjohtaja

11.10.2024

§ 29/2024

1046/10.00.02.05/2024

## Maankäyttölupa 680-3-9903-1601 alueelle

Asianosaiset

Mika Suovanen

Valmistelu

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Selostus asiasta

Mika Suovanen on hakenut 11.10.2024 maankäyttölupaa rakentamisen aikaisen työmaaparakin sijoittamiseksi yleiselle alueelle 680-3-9903-1601 Kuuanpuisto. Alue on Kuuanlaakso 2 asemakaavassa (akm 3-56) osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL). Maankäyttölupaa pyydetään n. 290 m<sup>2</sup> suuruiseen alueeseen 14.10.2024-13.10.2025 väliselle ajalle. Alue luovutetaan takaisin Raision kaupungille 13.10.2025, tarvittaessa järjestetään yhteinen katselmus. Hakemuksessa todetaan, että hakija aloittaa omakotitalon rakentamisen tontille 680-3-3094-1, rakentamisen arvioidaan olevan valmis kesällä 2025. Työmaan aikaiselle parakille ei ole tontilla tilaa, joten se olisi tarkoitus sijoittaa tämän luvan liitekartan mukaiselle alueelle. Alue palautetaan nykyisessä kunnossa takaisin ja tarvittaessa ennallistetaan hakijan kustannuksella.

Huomioitavaa:

Hakija vastaa maankäyttöluvan ajan alueen siisteydestä, yleisestä järjestyksestä sekä tarvittavista luvista ja ilmoituksista.

Maankäytöstä ei peritä vuokraa.

Päätös

Myönnän luvan Mika Suovaselle käyttää liitekartan mukaista osaa yleisestä alueesta 680-3-9903-1601 Kuuanpuisto työmaan aikaisen parakin sijoittamiseen. Tässä luvassa mainitut asiat tulee huomioida aluetta käytettäessä. Maankäyttölupa myönnetään hallintosäännössä osoitetuin valtuuksin 14.10.2024-13.10.2025, alue luovutetaan takaisin Raision kaupungille 13.10.2025.

Ratkaisuvallan peruste

Raision kaupungin hallintosääntö § 37.

Allekirjoitus

Joonas Kärkkäinen  
Maankäyttöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liitteet

1 Liitekartta maankäyttölupaan

Jakelu

Mika Suovanen

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

## Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

## Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Tiedoksianto**

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 11.10.2024.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 11.10.2024 / Anu Kasanen.