



Maankäyttöjohtaja

09.10.2024

§ 28/2024

317/10.00.02.04/2024

Vuokrasopimuksen jatkaminen / Kiinteistö Oy Laittirinne 1 (alue kiinteistöstä 680-6-9903-1101)

Asianosaiset	Kiinteistö Oy Laittirinne 1
Valmistelu	mittausteknikko Markku Mäkinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi
Selostus asiasta	Kiinteistö Oy Laittirinne 1 c/o Aro-Yhtymä Oy on vuokrannut kaupungilta 1.11.2018 – 31.10.2021 väliseksi ajaksi noin 5200 m ² :n suuruisen alueen kiinteistöstä 680-6-9903-1101. Sopimusta on jatkettu 29.6.2021 § 9 maankäyttöpäällikön päätöksellä 31.10.2024 asti. Vuokralainen on 4.3.2024 saapuneella sähköpostilla pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista. Kaupunki ei tarvitse aluetta tällä hetkellä muuhun käyttöön. Sopimusta voidaan jatkaa kolmella vuodella.
Päätös	Päätän jatkaa liitteenä olevaa vuokrasopimusta kolmella vuodella ajalle 1.11.2024 – 31.10.2027. Sopimuksen muut ehdot säilyvät ennallaan.
Ratkaisuvallan peruste	Hallintosääntö 37 § kohta 5.
Allekirjoitus	

Joonas Kärkkäinen
Maankäyttöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liitteet

1 Vuokrasopimus KOy Laittirinne 1

Jakelu

Kiinteistö Oy Laittirinne 1

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 9.10.2024.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 9.10.2024 / Anu Kasanen.