



Maankäyttöjohtaja

09.10.2024

§ 27/2024

1428/10.00.02.04/2022

Vuokrasopimuksen jatkaminen, maa-alue kiinteistöstä 680-3-9903-901

Asianosaiset	Hasan Mousazadeh
Valmistelu	mittausteknikko Markku Mäkinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi
Selostus asiasta	Hasan Mousazadehille on vuokrattu ajalle 1.9.2018 – 31.8.2019 noin 18 m2 suuruinen maa-alue kiinteistöstä 680-3-9903-901 olemassa olevan grillirakennuksen (Pizzeria Rio) yhteyteen rakennettua jätehuoltotilaa varten. Vuokrasopimusta on viimeksi jatkettu 13.10.2022 § 30 vs. maankäyttöjohtajan päätöksellä 31.8.2024 asti. Vuokralainen on 18.9.2024 jätetyllä anomuksella pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista.
Päätös	Päätän jatkaa 24.8.2018 allekirjoitetun vuokrasopimuksen voimassaoloa ajalle 1.9.2024 – 31.8.2026. Sopimuksen ehdot säilyvät muutoin samoina.
Ratkaisuvallan peruste	Hallintosääntö 37 § kohta 5.
Allekirjoitus	Joonas Kärkkäinen Maankäyttöjohtaja Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.
Liitteet	
Jakelu	Hasan Mousazadeh

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Päätös on asetettu nähtäville julkiseen tietoverkkoon 9.10.2024.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 9.10.2024 / Anu Kasanen.