



Kaupunginhallitus

Aika 05.10.2026 klo 16:43 - 18:05

Paikka Radisson Blu Marina Palace, kokoustila Virta / sähköinen etäkokous

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 323	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 324	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 325	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 326	Ajankohtaiset asiat	6
§ 327	Viranhaltijapäätökset 5.10.2026	7
§ 328	Talousspalveluiden kehittäminen ja eteneminen	8
§ 329	Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan talousarviomuutos vuoden 2026 talousarvioon	13
§ 330	Raision kaupungin vyöhykehinnointelu	15
§ 331	Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset	17
§ 332	Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta	19
§ 333	Lausunto Varsinais-Suomen liiton alustavasta talousarviosta 2027 ja taloussuunnitelmaluonnoksesta 2027–2029	21
§ 334	Valtuutettu Jonna Meron ym. valtuutettujen aloite "Rautainen Raisio" uudeksi Raision mielikuva- ja kaupunkikehittämisen kärjeksi	23
§ 335	Lautakuntien pöytäkirjat	25
§ 336	Ilmoitusasiat 5.10.2026	26

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari	puheenjohtaja	
	Laulumaa Janne	1. varapuheenjohtaja	
	Kangasoja Mikko	2. varapuheenjohtaja	
	Aso Janne	jäsen	poissa § 333
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	poissa § 331
	Lindqvist Emma	jäsen	poissa § 333
	Mero Jonna	jäsen	
	Rantala Jukka	jäsen	
	Suro Aleks	jäsen	poistui klo 17.25 § 336 aikana
	Tyyskänen Eveliina	jäsen	
	Hurmerinta Teija	varajäsen	
Poissa	Sunell Tanja		
Muu	Korhonen Ari	kv:n puheenjohtaja	etäyhteydellä, poistui klo 17.27 § 336 aikana
	Moislahti Jonni	kv:n 1. varapuheenjohtaja	poissa § 332
	Koivisto Mika	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Heidi	kv:n 3. varapuheenjohtaja	etäyhteydellä klo 18.00 alkaen § 336 aikana
	Vainio Eero	esittelijä	
	Laakso Leena	sivistysjohtaja	poistui klo 17.07 § 329 jälkeen
	Mattila Samu	kaupunkikehitysjohtaja	
	Oja Timo	tekninen johtaja	
	Peltola Jonna	talousjohtaja	
	Hakala Anni	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtajaAnni Hakala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

323 - 336 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Emma Lindqvist
pöytäkirjantarkastajaJonna Mero
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 13.10.2026

Kaupunginhallitus

§ 323

05.10.2026

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 323

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 324

05.10.2026

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 324

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Emma Lindqvist ja Jonna Mero.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 325

05.10.2026

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 325

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 326

05.10.2026

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 326
19/00.01.02.01/2026

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- E18 ajankohtaiskatsaus
- Muut mahdolliset asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 327

05.10.2026

Viranhaltijapäätökset 5.10.2026

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 327
21/00.01.02.01/2026

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 5.10.2026

Kaupunginhallitus	§ 207	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	21.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 328	05.10.2026

Talousspalveluiden kehittäminen ja eteneminen

Kaupunginhallitus 08.06.2026 § 207

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin taloushallintojärjestelmän tuki päättyy vuonna 2030. Elinkaarensa lopussa oleva järjestelmä ei enää toiminnoiltaan tue tehokasta ja modernia taloushallintoa. Tämän vuoksi valtuuston hyväksymässä talousarviossa taloushallintojärjestelmän uusimiseen on varattu 100 000 euron investointimääräraha.

Valtuusto päätti lisäksi lisätä investoinnin perustelutekstiin seuraavan kirjauksen: ”Ennen uuden taloushallintojärjestelmän hankintaa tuodaan kaupunginhallitukselle selvitys vaihtoehtoista taloushallintopalveluiden järjestämiseksi kustannusarvioineen.”

Raision kaupungin taloushallintoa on tarkasteltu yhdessä Goforen kanssa laaditussa esiselvityksessä kokonaisuutena, kattaen prosessit, toimintamallit, järjestelmät ja tiedonhallinnan. Selvityksen perusteella nykyinen toimintamalli ei kaikilta osin enää vastaa kaupungin kasvaneita ohjaus-, raportointi- ja tiedolla johtamisen tarpeita.

Keskeiset kehitystarpeet liittyvät erityisesti järjestelmäkokonaisuuden pirstaleisuuteen, manuaalisiin prosesseihin, raportoinnin hajanaisuuteen sekä tiedonhallinnan epäyhtenäisyyteen.

Esiselvityksessä on tarkasteltu vaihtoehtoja talousspalveluiden järjestämiseksi periaatetasolla. Tarkastelun perusteella keskeiset kustannus- ja riskitekijät liittyvät ensisijaisesti järjestelmiin, prosesseihin ja tiedonhallintaan.

Vaihtoehtotarkastelu on toteutettu esiselvityksessä yleisellä tasolla. Tässä vaiheessa laajaa kustannusvertailua ei ole pidetty tarkoituksenmukaisena, koska kustannukset määräytyvät pitkälti järjestelmäkokonaisuuden, palvelusisällön ja integraatioiden perusteella. Ilman täsmällistä vaatimustenmäärittelyä vertailu ei olisi riittävän luotettava päätöksenteon tueksi.

Lisäksi hankintalainsäädännön valmistelussa oleva muutos lisää epävarmuutta erityisesti sidosyksikköihin perustuvien mallien toteuttamiskelpoisuudesta. Tästä syystä ei ole ollut tarkoituksenmukaista käyttää merkittäviä resursseja vaihtoehtojen yksityiskohtaiseen kustannusvertailuun tässä vaiheessa.

Selvityksen johtopäätöksenä todetaan, että kaupungin tavoitteiden, ohjattavuuden ja kokonaisarkkitehtuurin näkökulmasta talousspalveluiden kehittäminen omana toimintana on tarkoituksenmukaisin etenemistapa.

Kaupunginhallitus	§ 207	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	21.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 328	05.10.2026

Omassa mallissa kaupunki säilyttää omistajuuden taloudelliseen tietoon, tietomalleihin ja raportointilogiikkaan, mikä on keskeinen edellytys tiedolla johtamiselle ja päätöksenteon tukemiselle.

Taloushallinto on osa kaupungin kokonaisarkkitehtuuria. Omana toimintana järjestelmävalinnat, integraatiot ja kehittämisjärjestys voidaan tehdä kaupungin kokonaistarpeista lähtien. Tämä parantaa pitkän aikavälin ohjattavuutta ja vähentää toimittajalukkiutumisen riskiä. Samalla turvataan raportoinnin ja analytiikan jatkuva kehittäminen johdon ja toimialojen tarpeisiin.

Omassa toimintamallissa talouspalvelut tukevat paremmin kaupungin sisäistä asiakaspalvelua ja toiminnan joustavuutta. Reagointikyky säilyy, palvelutasoa voidaan kehittää ilman raskaita sopimusmuutoksia, ja osaaminen vahvistuu pysyvästi kaupungin organisaatiossa.

Myös Raision strategiset tavoitteet – tiedon tehokas hyödyntäminen, henkilöstön osaamisen kehittäminen sekä talouden tasapainon ja hallitun kasvun turvaaminen – tukevat talouspalveluiden kehittämistä omana toimintana.

Päätöksenteon kannalta keskeisiä tekijöitä ovat taloushallinnon ohjattavuus, tiedon omistajuus, tiedolla johtamisen edellytykset, toiminnan joustavuus sekä strateginen yhteensopivuus.

Tekninen tuki kaupungin nyt käyttämään taloushallintajärjestelmään, Visman Intime Plus:n loppuu vuonna 2030 alkaen. Uusi järjestelmä tuo myös prosessihyötyjä, luo edellytyksiä työn tehostamiselle ja paremmalle raportoinnille. Tämän vuoksi olisi tärkeää aloittaa uuden ohjelmiston hankinta prosessi mahdollisimman nopeasti. Hankinnan valmistelu, kilpailutus ja uudistuksen toteutus ja käyttöönotto on arvioitu kestävän 14 – 21 kuukautta. Riskienhallinnan kannalta olisi perusteltu pyrkiä siihen, että hankinnan valmistelu voisi alkaa heti ja että tavoiteltu käyttöönotto on 1.1.2028

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1. talouspalveluja, niiden prosesseja, ohjelmistoa ja tiedonhallintaa kehitetään Raision kaupungin omana toimintana.
2. talouspalvelut käynnistävät yhdessä digipalvelujen kanssa taloushallinnon ohjelmistohankinnan tarkemman määrittelyn sekä jatkavat prosessien kehittämistä suunnitelman mukaisesti.

Päätös

Janne Aso esitti Aleksi Suron kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu palautusehdotus ja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa

Kaupunginhallitus	§ 207	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	21.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 328	05.10.2026

tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen, puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan valmisteluun.

Kaupunginhallitus 21.09.2026 § 314

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus palautti asian valmisteluun siten, että ennen taloushallintojärjestelmän hankintaa laaditaan selvitys vaihtoehtoisista taloushallinnon järjestämistavoista kustannusarvioineen.

Jatkovalmisteluna on yhdessä Gofore Oy:n kanssa selvitetty taloushallinnon järjestämisen vaihtoehtoisia tuotantotapoja ja niiden kustannusvaikutuksia. Selvityksessä tarkasteltiin omaan tuotantoon perustuvaa ratkaisua, erilaisia ulkoistusvaihtoehtoja sekä yhteistyö- ja palveluyhtiömalleja. Arvioinnissa huomioitiin kokonaiskustannusten lisäksi palvelutaso, toiminnan ohjattavuus, tiedon omistajuus, riskit, osaamisen säilyminen sekä kaupungin strategiset tavoitteet.

Vaihtoehtojen kustannusvaikutuksia selvitettiin markkinatoimijoille osoitetulla tietopyynnöllä, jonka perusteella eri toteutusmallien kokonaiskustannuksia, palvelusisältöjä ja resurssivaikutuksia vertailtiin keskenään. Saatujen vastausten pohjalta laadittiin kokonaisarvio, jossa tarkasteltiin taloudellisten vaikutusten lisäksi vaihtoehtojen kykyä tukea kaupungin toiminnan kehittämistä, tiedolla johtamista sekä taloushallinnon strategista ohjattavuutta.

Selvityksen perusteella suositellaan, että kaupungin talouspalvelut järjestetään jatkossakin ensisijaisesti kaupungin omana toimintana. Kokonaisarvioinnin perusteella tarkoituksenmukaisimmaksi vaihtoehdoksi arvioitiin malli, jossa kaupunki vastaa taloushallinnon palvelutuotannosta sekä säilyttää prosessit, tiedon ja toiminnan ohjauksen omassa hallinnassaan hankkien samalla tarvittavat järjestelmä- ja ylläpitopalvelut markkinoilta.

Selvityksen perusteella kyseinen ratkaisu on kokonaisuutena kustannustehokas ja tukee parhaiten kaupungin strategisia tavoitteita, tiedolla johtamisen kehittämistä, taloushallinnon palvelukykyyn vahvistamista sekä kaupungin oman osaamisen ja kehittämiskyvykkyyden säilyttämistä pitkällä aikavälillä.

Tekninen tuki kaupungin nyt käyttämään taloushallintojärjestelmään, Visman Intime Plus:n loppuu vuonna 2030. Uusi järjestelmä tuo myös prosessihyötyjä, luo edellytyksiä työn tehostamiselle ja paremmalle raportoinnille. Tämän vuoksi on tärkeää aloittaa uuden ohjelmiston hankintaprosessi mahdollisimman nopeasti. Hankinnan valmistelun, kilpailutuksen ja uudistuksen toteutuksen ja käyttöönoton on arvioitu kestävän 14–21 kuukautta. Riskienhallinnan kannalta on perusteltua pyrkiä

Kaupunginhallitus	§ 207	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	21.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 328	05.10.2026

siihen, että hankinnan valmistelu voi alkaa heti ja että tavoiteltu käyttöönotto on 1.1.2028.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tehdyt selvitykset tiedoksi ja toteaa, että valtuuston talousarvion perustelutekstissä edellytetty selvitys vaihtoehtoisista taloushallinnon järjestämistavoista kustannusarvioineen on laadittu.
2. päättää, että kaupungin talouspalvelut tuotetaan jatkossakin kaupungin omana toimintana. Toimintaa tuetaan hankkimalla tarkoituksenmukaiset järjestelmä- ja ylläpitopalvelut markkinoilta.
3. päättää, että talouspalvelut käynnistävät yhdessä digipalvelujen kanssa taloushallinnon ohjelmistohankinnan tarkemman määrittelyn sekä jatkavat taloushallinnon prosessien kehittämistä suunnitelmien mukaisesti.

Taloushallinnon ohjelmistohankinnan sekä siihen liittyvän kehittämistyön kustannukset huomioidaan vuoden 2027 talousarvion valmistelussa.

Päätös

Janne Aso ehdotti asian jättämistä pöydälle. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 328
700/00.01.03/2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tehdyt selvitykset tiedoksi ja toteaa, että valtuuston talousarvion perustelutekstissä edellytetty selvitys vaihtoehtoisista taloushallinnon järjestämistavoista kustannusarvioineen on laadittu.
2. päättää, että kaupungin talouspalvelut tuotetaan jatkossakin kaupungin omana toimintana. Toimintaa tuetaan hankkimalla tarkoituksenmukaiset järjestelmä- ja ylläpitopalvelut markkinoilta.
3. päättää, että talouspalvelut käynnistävät yhdessä digipalvelujen kanssa taloushallinnon ohjelmistohankinnan tarkemman määrittelyn sekä jatkavat taloushallinnon prosessien kehittämistä suunnitelmien mukaisesti.

Taloushallinnon ohjelmistohankinnan sekä siihen liittyvän kehittämistyön kustannukset huomioidaan vuoden 2027 talousarvion valmistelussa.

Kaupunginhallitus	§ 207	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 314	21.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 328	05.10.2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 82	15.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 329	05.10.2026

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan talousarviomuutos vuoden 2026 talousarvioon

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta 15.09.2026 § 82

Valmistelija: talouspäällikkö Esa Ilanti, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Museovirasto myöntänyt (va-mv-2026-3-22) Raision kaupungin museolle näyttelyavustusta 7 100 €.

Lisämäärärahaesitys vuodelle 2026:

Tulot

3330.421010 Muut tuet ja avustukset 7 100 €

Menot

4470.421010 Muut palvelut 7 100 €

Lupa- ja valvontavirastoon myöntänyt (LVV-U/64783/2026) Raision kaupungille valtionavustusta 108 000 Koulunuorisotyö nivelvaiheen tukena Raisiossa -hankkeelle. Hankkeen omavastuu osuus on 27 000 € (20 %).

Lisämäärärahaesitys vuodelle 2026:

Tulot

3330.441015 Muut tuet ja avustukset 14 800€

Menot

4004.441015 Työsuhteisten kuukausipalkat 12 000 €

4100.441015 Kvtel-maksut 2 800€

Loput määrärahasta (93 200 €) budjetoidaan vuosille 2027 ja 2028.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta päättää hyväksyä lisätalousarvioehdotuksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 329
971/02.02.00/2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta	§ 82	15.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 329	05.10.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy lisätalousarvioehdotuksen esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.07.

Oheismateriaali

Valtionavustuspaatos_museo näyttelypalkkiot
Nuorisotyö kouluissa

Kaupunginhallitus

§ 330

05.10.2026

Raision kaupungin vyöhykehinnoittelu

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 330
1043/10.00.02.00/2026

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen, kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin alueella on ollut käytössä kaupunginvaltuuston 21.9.2009 hyväksymä vyöhykehinnoittelu. Vyöhykehinnoitteluun on tehty hintapäivityksiä päätöksenteon jälkeen, joissa on tarkistettu hinnoittelun ajantasaisuutta. Viimeisin päivitys hinnoitteluun on tehty 2.4.2019. Vyöhykehinnoittelun mukaisia alueellisia hintoja on käytetty maanvuokrasopimusten hinnoitteluja valmistellessa niin sanottuina pohjahintoina. Vyöhykehinnoittelu on kuitenkin vanhentunut, eikä sitä ole voitu täysimääräisesti käyttää jokaisen hinnoittelun kohdalla. Hyväksytty vyöhykehinnoittelu ei esimerkiksi ota tarkemmin kantaa hinnoiteltavan alueen maankäyttölajeihin. Tällaisissa tilanteissa on päädytty kartoittamaan hinnoittelun oikeellisuutta ulkopuolisen arvioijan tai alueella vallitsevan muun markkinahinnan perusteella.

Vyöhykehinnoittelun on tarkoitus ohjata asuintonttien hinnoittelua ja asettaa myös kaupallisille ja teollisille tonteille käytettävä hintataso. Käytännössä aina kulloisenkin vallitsevan markkinahinnan taso selviää ainoastaan tarjouskilpailulla, mutta vyöhykehinnoittelun pohjahinta asettaa markkinahintatarkastelulle hyvän lähtökohdan sekä varmistaa tontista tehdyn puolueettoman, markkinaehtoisin hinta-arvion. Hinnoittelua käytetään myös esimerkiksi tontinosien myynnin ja maankäyttösopimusten korvausten laskennan yhteydessä.

Tarjouspyynnöt uuden vyöhykehinnoittelun laatimiseksi on lähetetty 4.4.2025 valikoiduille toimijoille. Hinnoitteluselvityksen toteuttajaksi valittiin tarjousten perusteella Catella Property Oy. Liitteen mukainen vyöhykehinnoitteluselvitys on toimitettu Raision kaupungille 31.12.2025. Vyöhykehinnoitteluselvitys on toiminut pohjana Raision kaupungin vyöhykehinnoitteluohjeelle.

Uudessa vyöhykehinnoittelussa on jaettu eri maankäyttölajit omiin taulukoihinsa ja määritetty näille alueelliset pohjahintojen vaihteluvälit. Hintatutkimuksessa on käytetty lähtötietoina toteutuneita maankauppoja ja vuokrasopimuksia viime vuosilta.

Uusi ohje vyöhykehinnoittelusta otetaan käyttöön heti, kun tämä päätös on lainvoimainen. Raision kaupungin vyöhykehinnoittelun ja ohjeistuksen ajantasaisuus tarkistetaan maapoliittisen ohjelman päivityksen yhteydessä tai aikaisemmin, jos markkinatilanne muuttuu olennaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 330

05.10.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Raision kaupungin vyöhykehinnoittelun ohjeen liitteen mukaisena.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Raision kaupungin vyöhykehinnoitteluohje

Liite: Vyöhykehinnoitteluselvitys

Kaupunginhallitus

§ 331

05.10.2026

Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 331

15/00.04.02/2026

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Osakeyhtiölain mukaan varsinainen yhtiökokous on pidettävä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Suurimmalla osalla yhtiöistä tilikausi päättyy kalenterivuoden lopussa, jolloin yhtiökokous on pidettävä 30.6. mennessä. Yhtiökokouskutsut tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen kokoukseen sitä mukaa, kun kutsuja saapuu. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti yhtiökokousedustajina toimivat pääsääntöisesti viranhaltijat.

Osakeyhtiölain mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä tilinpäätöksen vahvistamisesta, taseen osoittaman voiton käyttämisestä, vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä muista yhtiöjärjestyksen mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista sekä hallituksen jäsenistä, tilintarkastajasta ja näille suoritettavista palkkioista, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin näiden toimikaudesta. Yhtiöiden hallituksen jäsenet on joitakin poikkeuksia lukuun ottamatta nimetty valtuustokausittain.

Yhtiöt on jaoteltu seuraavasti:

- Strategiset yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on merkittävä ja/tai joiden toiminta tai tuottamat palvelut ovat merkittäviä Raision kaupungin toiminnan kannalta.
- Muut yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on pieni ja/tai joiden tuottamat palvelut ovat tarvittaessa hankittavissa myös muilta yrityksiltä.

Seuraavassa on lyhyesti kuvattu strategisten yhteisöjen yhtiökokouskutsussa olevat asiat sekä listattu muiden yhtiöiden yhtiökokouskutsut.

Yhtiökokouskutsut ovat nähtävillä kokonaisuudessaan sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Kuntayhtymä Raision – Naantalin Vesilaitos yhtymäkokous

Kuntayhtymä Raision – Naantalin Vesilaitos yhtymäkokous pidetään 21.10.2026. Kokouskutsu on saapunut 15.9.2026.

Yhtymäkokouksessa käsitellään seuraava asia:

- 1§ Kuntayhtymän perussopimuksen 5 §:n mukaan yhtymäkokous hyväksyy talousarvion.
 - Kuntayhtymän hallitus on 8.9.2026 § 3 päättänyt vuoden 2027 välityshinnaksi 0,15 euroa/m³.

Kaupunginhallitus

§ 331

05.10.2026

Yhtiökokousedustajana (vara) on kaupungininsinööri. Kaupunginhallitus ohjeistaa tarvittaessa yhtiökokousedustajaa.

Lisäksi kaupungille on toimitettu seuraavat yhtiökokouskutsut:

- Numera Palvelut Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 22.10.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee esityslistalla mainitut yhtiökokouskutsut tiedoksi.
2. toteaa, että yhtiökokousten esityslistat ja niiden mukaiset päätösehdotukset eivät anna aiheutta yhtiökokousedustajan ohjeistamiselle.
3. oikeuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa määräämään viranhaltijan yhtiökokousedustajaksi.

Päätös

Hannele Lehto-Laurila poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän on kuntayhtymä Raision – Naantalin Vesilaitoksen hallituksen jäsen (esteellisyyden peruste HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 332

05.10.2026

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 332
1100/00.04.02/2026

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä on toiminut vuoden 2023 alusta, jolloin aiemman lastensuojelukuntayhtymän varsinainen toiminta siirtyi liikkeenluovutuksena Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle ja kiinteistökuntayhtymän toiminnaksi muodostui sen omistukseen jääneiden kiinteistöjen omistaminen, ylläpito, hallinto ja vuokraus. Kuntayhtymän omistamat kiinteistöt sijaitsevat Halikossa, Kaarinassa ja Raisiossa. Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Kaarinan, Naantalın, Paimion, Raision ja Salon kaupungit.

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä toimii ns. yhden toimielimen kuntayhtymänä. Yhtymähallitus johtaa kuntayhtymän toimintaa ja lisäksi yhtymällä on tarkastuslautakunta. Kuntayhtymällä ei ole yhtään viranhaltijaa, mutta sillä on yksi työntekijä, joka huolehtii kiinteistöistä. Kuntayhtymän hallituksen esittelijänä toimii kuntayhtymän hallituksen puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjänä kuntayhtymän isännöitsijä.

Kiinteistökuntayhtymän hallintosäännön § 27 tilintarkastusyhteisön valinta mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat toimikauttaan vastaavalle ajalle tilintarkastusyhteisön hallinnon ja talouden tarkastamista varten. Tilintarkastusyhteisön määräämän vastuullisen tilintarkastajan on oltava JHT- tilintarkastaja.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta on kokouksessaan 3.9.2026 § 5 todennut, että edellisen tilintarkastussopimuskauden päätyttyä tarkastuslautakunta pyysi BDO Audiator Oy:ltä tarjouksen tilikauden 2026 tilintarkastuksesta ja tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävästä. Kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää jäsenkuntien valtuustoille BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön valitsemista kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta pyytää, että jäsenkuntien valtuustot käsittelevät asian 20.11.2026 mennessä ja antavat päätöksestään tiedon kiinteistökuntayhtymän hallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Kuntayhtymän purku ja kiinteistöjen tulevaisuus on parhaillaan selvitettävänä omistajakuntien toimesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 332

05.10.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Päätös

Jonni Moislahti poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän on Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunnan puheenjohtaja (esteellisyyden peruste HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 333

05.10.2026

Lausunto Varsinais-Suomen liiton alustavasta talousarviosta 2027 ja taloussuunnitelmaluonnoksesta 2027–2029

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 333
1107/00.04.01/2026

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus hyväksyi 21.9.2026 § 156 liiton alustavan talousarvion 2027 sekä taloussuunnitelmaluonnoksen 2027–2029 ja päätti toimittaa asiakirjan kunnille sekä varata kunnille tilaisuuden esitysten tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi 6.11.2026 mennessä.

Liiton toimintatuotot koostuvat pääosin kuntien maksuosuuksista. Varsinais-Suomen liiton perussopimuksen mukaisesti jäsenkuntien maksuosuuksilla katetaan se osa toiminnan menoista, jota ei voida kattaa muilla tuloilla. Jäsenkuntien maksuosuudet määräytyvät edellisenä varainhoitovuotena toimitetussa verotuksessa jäsenkunnissa määrättyjen veromäärien suhteessa.

Varsinais-Suomen kuntajohtajakokouksen 28.8.2026 toimeksiannon ja maakuntahallituksen päätöksen 21.9.2026 § 155 mukaisesti Varsinais-Suomen liitto neuvottelee Turun kaupungin kanssa markkinointiyhteistyöstä Turun lentokentän kansainvälisen lentoverkoston kehittämiseksi. Yhteyksien kehittäminen ja niiden täysimittainen hyödyntäminen edellyttävät aktiivisia markkinointitoimia sekä määräämäänsä taloudellista panostusta alueelta. Valmistellussa yhteistyömallissa Turun kaupunki vastaa markkinoinnin käytännön toteuttamisesta ja mahdollisista palveluntuottajasopimuksista. Varsinais-Suomen liiton rooli on tarkoitukseen osoitetun rahoituksen kokoaminen kuntien maksuosuuksina.

Markkinointiyhteistyön kustannuksiksi arvioidaan noin 1,3 miljoonaa euroa kolmen vuoden sopimuskaudella. Ensimmäisen vuoden rahoitus on arviolta 300.000 euroa, vuonna 2028 summa olisi 400.000 euroa ja vuonna 2029 summa olisi 600.000 euroa.

Alustavan talousarvion liitteen 3 mukaisesti Raision kaupungin maksuosuus vuonna 2027 ennen markkinointiyhteistyön lisäystä on 201.946 euroa ja maksuosuus kasvaa talousarvioesityksen mukaisesti 0,92 %. Tämän lisäksi vuodelle 2027 markkinointiyhteistyöhön tehty varaus 300.000 euroa korottaa kuntien maksuosuuksia 7,69 %, ja kuntien maksuosuudet olisivat yhteensä 4.199.00 euroa. Kuntien tekemät esitykset sekä lopullinen talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys käsitellään maakuntahallituksessa 16.11.2026 ja viedään 7.12.2026 maakuntavaltuuston päätettäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 333

05.10.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Raision kaupungilla ei ole huomautettavaa Varsinais-Suomen liiton alustavasta talousarviosta 2027 ja taloussuunnitelmaluonnoksesta 2027–2029. Raision kaupunki pitää Varsinais-Suomen liiton maakunnallista edunvalvonta-, aluekehittämis- ja suunnittelutyötä tärkeänä ja pitää talousarviossa esitettyjä toiminnallisia tavoitteita perusteltuina. Lisäksi Raision kaupunki toteaa, että kansainvälisen saavutettavuuden ja lentoyhteyksien kehittäminen on koko maakunnan kilpailukyvyä ja saavutettavuuden kannalta tärkeä tavoite.

Päätös

Emma Lindqvist ja Janne Aso poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Lindqvist on Varsinais-Suomen maakuntahallituksen jäsen ja Aso varajäsen (esteellisyyden peruste HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Oheismateriaali

Varsinais-Suomen liiton alustava talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027–2029

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 102
§ 334

14.09.2026
05.10.2026

Valtuutettu Jonna Meron ym. valtuutettujen aloite "Rautainen Raisio" uudeksi Raision mielikuva- ja kaupunkikehittämisen kärjeksi

Kaupunginvaltuusto 14.09.2026 § 102

Valtuutettu Jonna Mero jätti seuraavan aloitteen:

Raisio on Rahainen ja Raisio on Raaka. Raisio on myös Rautainen. Raision asutuksen tiedetään jatkuneen katkeamattomana ainakin rautakaudelta tähän päivään. Rautakauden Raisio on ollut vaurasta ja esimerkiksi tämän hetken tietojen mukaan Suomen varhaisin tunnettu hirsitalo on rakennettu Raision Mulliin ja onhan sieltä mystinen Harkkokin löytynyt. Keskiaikaisen Turun ja nunnien Naantalinnalla rautakautisessa Raisiossa olisi mistä ammentaa.

Raisiossa jatkuvat raudanjalostuksen perinteet. Täällä on metalliteollisuutta, mutta myös perinteisen taonnan osaamista. Raisio on tätä nykyä Suomen ainoa paikkakunta ja Raseko ainoa oppilaitos, jossa koulutetaan seppiä ja seppämestareita tähän perinteikkääseen ammattiin. Taonnan soisi näkyvän Raision kaupunkikuvassa enemmän. Taotut kaiteet, puistonpenkit, rakennusten yksityiskohdat ja taideteokset toisivat kaupungin uudistuessa Raisiolle ominaispiirteen, jota tultaisiin tänne kauempaakin ihmettelemään. Lisäksi Raisio voisi liittyä Euroopan taontakaupunkien verkostoon, mikä toisi matkailullista imagoarvoa ja sen ympärille voitaisiin rakentaa tapahtumia.

Kolmanneksi mutta ei vähäisimpänä, raisiolainen rauta lentää pisimmälle. Silja Kososen Euroopan mestaruuden imagoarvoa ei voi vähätellä. Moukari ei pelkällä tuurilla lennä yli 76 metriä. Se vaatii tuhansia harjoittelutunteja, periksiantamattomuutta ja taitoa. Rautaista osaamista ja otetta, jota Raisiostakin löytyy!

Vihreä valtuustoryhmä esittää, että selvitetään, miten "Rautainen Raisio" voitaisiin ottaa osaksi Raision kaupungin imagoa ja kaupungin kehittämistä.

Raisiossa 14.9.2026
Raision Vihreä valtuustoryhmä

Jonna Mero
Venla Käyhkö
Emma Lindqvist
Sini Laine

Kristiina Engström
Niko Toivonen
Terhi Valkeejärvi

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 102	14.09.2026
Kaupunginhallitus	§ 334	05.10.2026

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 334
1086/07.02.01/2026

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen viestintäpalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 335

05.10.2026

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 335
20/00.01.02.01/2026

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 22.9.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 336

05.10.2026

Ilmoitusasiat 5.10.2026

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 336

18/00.01.02.01/2026

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Lupa- ja valvontaviraston päätös 22.9.2026: Esteröintilaitoksen ympäristöluvan tarkistaminen, Raisio
2. Pöytäkirjaotteita
 - Liedon kaupunginhallitus 21.9.2026 § 224: Turun seudun elinkeinoyhteistyösopimuksen irtisanominen
 - Paimion kaupunginhallitus 16.9.2026 § 171: Hyvinvointialueen ja kuntien välinen yhteistyösopimus
 - Oripään kunnanhallitus 16.9.2026 § 140: Hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyösopimus
 - Kosken TI kunnanhallitus 14.9.2026 § 188: Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyösopimus
 - Vehmaan kunnanhallitus 17.08.2026 § 92: Hyvinvointialueen ja kuntien yhteistyösopimus
 - Kaarinan kaupunginvaltuusto 14.9.2026 § 42: Varsinais-Suomen Kiinteistö kuntayhtymän tilinpäätöksen 2025 hyväksyminen
 - Kaarinan kaupunginvaltuusto 14.9.2026 § 43: Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Varsinais-Suomen kiinteistö kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan
 - Paimion kaupunginvaltuusto 23.9.2026 § 35: Varsinais-Suomen kiinteistö kuntayhtymän 2025 tilinpäätöksen hyväksyminen
 - Työllisyysaluelautakunta 23.9.2026 § 85: Kuntalain 54 §:n mukaisen sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta muuttaminen
3. Pöytäkirjoja
 - Työllisyysaluelautakunta 23.9.2026
[Työllisyysaluelautakunnan pöytäkirjat](#)
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 24.9.2026
[Rasekon pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Aleksi Suro poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 17.25.

Ari Korhonen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 17.27.

Kaupunginhallitus

§ 336

05.10.2026

Heidi Aaltonen siirtyi osallistumaan kokoukseen etäyhteydellä asian käsittelyn aikana klo 18.00.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

LVV 22.9.2026 435/2026 Esteröintilaitoksen ympäristöluvan tarkistaminen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 323, § 324, § 325, § 326, § 327, § 329, § 330, § 331, § 332, § 333, § 334, § 335, § 336

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 328

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.