

Kaupunkikehitysjaoston lausunto Varsinais-Suomen vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta

Kaupunkikehitysjaosto 17.09.2026 § 66
934/10.02.00/2026

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen liitto pyytää lausuntoa 20.4.2026 päivätystä vesien ja voimien vaihemaakuntakaavan valmisteluvaiheen aineistosta (MRL § 62). Lausunnot pyydetään toimittamaan 30.9.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@varsinais-suomi.fi.

Vesien ja voimien vaihemaakuntakaavan tavoitteena on ohjata Varsinais-Suomen alueiden maankäyttöä siten, että vesistöjen tilan ja suojele otetaan kattavasti huomioon suunnittelussa. Lisäksi maakuntakaavalla mahdollisesta toimintavarman ja monitasoisen energiahuollon kehittyminen siten, että se sovitetaan kestävästi yhteen muiden maankäytön arvojen ja tarpeiden kanssa. vaihemaakuntakaavan suunnittelualueena on koko Varsinais-Suomi.

Raision kaupungin alueelle vaihemaakuntakaavakarttaan on luonnoksessa päivitetty uusi sähkölinja sekä kaasuverkon yhteystarve. Kaupungin alueelle sijoittuu lisäksi energiahuollon kohde ja energiahuollon kehittämisvyöhyke. Energiahuollon kohde on kantaverkon 400 kilovoltin muuntoasema. Kehittämisvyöhykemerkinällä on osoitettu tämän energiahuollon merkittävien rakenteiden lähiympäristö, johon kohdistuu kehittämistarpeita.

Turun rannikkoalueen valtakunnallisesti merkittävä tulvariskialue rajautuu Raision kaupungin rajaan. Alueen suunnittelussa tulee huomioida ilmastonmuutoksesta, sään ääriolosuhteista sekä tulvista aiheutuvat riskit.

Maakuntakaavassa on annettu yleismääräyksiä valuma-alueille, energialle sekä teolliselle aurinkovoimalle.

Lausunto:

Raision kaupunki kiittää mahdollisuudesta lausua Varsinais-Suomen vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta. Raision kaupunki pitää kaavan yleisiä tavoitteita kannatettavana. Saaristomeren tilan parantaminen, valuma-alueiden suunnittelu, ilmastonmuutokseen sopeutuminen ja energiainfrastruktuurin kehittäminen ovat myös Raision kaupungin näkökulmasta keskeisiä alueidenkäytön kysymyksiä. Kaavaselostuksen mukaan vesiteema on maakunnassa erityisen tärkeä Saaristomeren heikon tilan vuoksi, ja maakuntakaavalla tavoitellaan vesiensuojelun yleismääräyksen tarkentamista ja toimien kohdentamista riskialueille. Valuma-alueita koskeva yleismääräys on linjassa Raision kaupungin oman, infralautakunnan 25.8.2026 hyväksymän (§ 82) hulevesiohjelman kanssa.

Raision kaupunki toteaa, että kaava jättää kokonaisuutena yleismääräyksineen pääsääntöisesti riittävää suunnitteluvaraa kuntatasoiselle yleis- ja asemakaavoitukselle, mikä erityisesti tiiviissä kaupunkirakenteessa, jossa yhdyskuntarakenteen kehittäminen, virkistysalueet, viheralueet, hulevesien hallinta, tekninen huolto ja elinkeinoelämän tarpeet limittyvät usein samoille alueille. Tämä on Raisiossa erityisen tärkeää kaupungin pienen pinta-alan, tiivistyvän yhdyskuntarakenteen ja useiden samanaikaisten seudullisten infrastruktuurihankkeiden vuoksi. Tämän takia valmistelun edetessä kaasuverkon yhteystarvemerkintää tulee tarkistaa Raisiossa sijainniltaan Raision ja Naantalin rajan tuntumaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunkikehitysjaosto antaa yllä mainitun lausunnon Varsinais-Suomen vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hannele Lehto-Laurila poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 19.05, puheenjohtajaksi siirtyi Teija Hurmerinta.