

Kuloisten koulun pihan liikunnallistaminen ja luonnonmukaistaminen

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta 09.06.2026 § 59
541/10.03.02.00/2026

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hallintosäännön 92 § mukaan lautakunta päättää yli 150.000 euron arvoisista hankinnoista omalla toimialallaan.

Raision kaupungin kunnallistekniset palvelut on yhteistyössä liikuntapalveluiden kanssa kilpailuttanut Kuloisten koulun pihan liikunnallistaminen ja luonnonmukaistaminen -nimisen rakentamisurakan.

Hanke sisältää koulun takana olevan hiekkakentän pintamateriaalien ja rakennekerrosten uusimisen, kuivatusjärjestelmien parantamisen, pintojen muotoilun ja salaoituksen lisäämisen sekä viheralueiden siistimisen. Lisäksi urakkaan kuuluu kivikorikatsomon rakentaminen kentän pitkälle sivulle sekä peliareenan (9 x 19 m) hankinta ja asentaminen. Areenalla on mahdollisuus pelata salibandya, jalkapalloa tai koripalloa. Kenttää ympäröi kaksiratainen juoksurata ja pintamateriaalina on tekonurmi. Urakkaan sisältyy myös erillinen pituushyppypaikka juoksuratoineen.

Luontoaluetta hyödynnetään kokonaisuutena rakentamalla koulun viereiselle metsäalueelle keppihevosrata sekä kentälle välittömään läheisyyteen street workout -teline.

Tarjouspyynnön mukainen hankintailmoitus julkaistiin Cloudiassa 28.4.2026. Tarjouksen jätti kaksi alan yritystä.

Tarjoushinnat olivat 169 252,00 € ja 270 000,00 € (alv 0 %). Halvimman tarjouksen jätti RJ Isomäki Oy.

Urakoitsijan kanssa käytyjen urakkaneuvotteluiden jälkeen voidaan todeta, että alkuperäinen tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Urakan kokonaiskustannus on 169 252,00 euroa (alv 0 %). Sivistyspalvelut osallistuu hankkeen kustannuksiin 11 000 eurolla, mikä sisältää keppihevosradan rakentamisen sekä street workout -telineen hankinnan ja asennuksen. Tämän jälkeen liikuntapalveluiden osuudeksi urakasta jää 158 252,00 euroa (alv 0 %).

Vaikutusten ennakoarviointi (suppea EVA)

Strategiavaikutukset

Hanke tukee Raision kaupungin strategista tavoitetta edistää lasten ja nuorten harrastusmahdollisuuksia sekä matalan kynnyksen liikkumista.

Monipuolinen liikuntakokonaisuus, johon kuuluvat peliareena, juoksurata, pituushyppypaikka sekä luontoalueelle sijoittuvat keppihevosrata ja street workout -teline, vahvistavat liikuntapaikkojen alueellista saavutettavuutta sekä koulupäivän aikaista liikunnallista aktiivisuutta.

Kuloisten alueen väestömäärän kasvaessa investointi tukee palveluiden riittävyyttä ja edistää tasa-arvoisesti eri-ikäisten liikkumismahdollisuuksia.

Hyvinvointivaikutukset

Nykytilanteessa koulun piha-alue on mäkinen ja kallioinen, eikä mahdollista pallopelitoimintaa. Pituushyppypaikka on huonokuntoinen ja kova, mikä heikentää sen turvallisuutta ja käytettävyyttä. Kentältä on puutteellinen kuivatusjärjestelmä.

Hankkeen toteutuessa alueelle muodostuu monipuolinen, turvallinen ja eri käyttäjäryhmät huomioiva liikuntaympäristö, joka lisää päivittäistä liikkumista, omaehtoista harrastamista sekä yhteisöllisyyttä. Uudet rakenteet mahdollistavat sekä ohjatun että vapaamuotoisen käytön ja lisäävät alueen viihtyisyyttä ja vetovoimaa.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta päättää valita Kuloisten koulun pihan liikunnallistaminen ja luonnonmukaistaminen -urakan toteuttajaksi RJ Isomäki Oy:n hintaan 169 252,00 euroa (alv 0 %) sekä hyväksyy edellä esitetyn kustannusjaon.

Päätös

Esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen:

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunta päättää valita Kuloisten koulun pihan liikunnallistaminen ja luonnonmukaistaminen -urakan toteuttajaksi RJ Isomäki Oy:n sekä hyväksyy edellä esitetyn kustannusjaon, mikäli hankkeen investointimäärärahaan esitetty korotus toteutuu. Mikäli investointimäärärahan korotus ei toteudu, hanke toteutetaan pienemmässä laajuudessa varatun investointimäärärahan puitteissa.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.