

Lupalautakunnan tilinpäätös 2025

Lupalautakunta 12.03.2026

58/02.06.01.01/2026

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tilinpäätös

Lupalautakunnan tilinpäätös koostuu kaupunkikehitysjohtajan katsauksesta, toimintakertomuksesta, sitovien tavoitteiden toteutumisesta, käyttötalouden toteutumisvertailuista, erikseen listattujen kokonaisuuksien selonteosta sekä sisäisen valvonnan järjestämisestä ja riskienhallinnasta. Tilinpäätös 2025 seuraa oheismateriaalina.

Lupalautakunnan tilinpäätös 2025 sisältää kaupunkikehityspalvelujen vastuualueen ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelujen tilinpäätökset.

Toiminta

Lupalautakunnan alaisten palveluiden osalta taloussuhdanteen ohella toimintaan vaikuttivat vuoden alusta voimaan astuneet muutokset mm. rakentamislaisissa.

Yritystonttien osalta kauppa kävi hyvällä tasolla. Yhtä lailla jo luovutettujen asuintonttien osalta uudiskohteita rakentui Raisiossa hyvää tahtia.

Vuosi kokonaisuutena tarkastellen oli lupalautakunnan osalta taloudellisesti ja tuloksellisesti hyvä. Strategisissa ja toiminnallisissa tavoitteissa asetettuja tavoitteita on yhtä lailla toteutettu varsin hyvin, joskaan ei aivan kaikkia.

Uusia tontteja luovutettiin vuoden aikana yhteensä 12 kappaletta. Rakentamislupien määrä lisääntyi hieman vuodesta 2024. Maisematyölupien määrät putosivat hieman vuoteen 2024 verrattuna.

Ympäristöpalveluiden toiminnassa on normaaliin tapaan keskitytty lakisääteisten tehtävien ja viranomaisvalvonnan hoitamiseen.

Hyötyeläinten päivystyksessä yhteistyö Uudenkaupungin ympäristöterveydenhuollon kanssa jatkui totutunlaisena. Pieneläinpäivystys järjestetään maakunnan laajuisena yhteistyönä. Eläinlääkintähuoltolain uudistus tuli voimaan 1.1.2026.

Talous

Tilikauden tulos

Lupalautakunnan ulkoiset toimintakulut vuonna 2025 olivat -1.386.365 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut kasvoivat vuoden 2024 tilinpäätökseen verrattuna 101.466 euroa.

Lupalautakunnan ulkoiset toimintatuotot vuonna 2025 olivat 987.735 euroa. Ulkoiset toimintatuotot kasvoivat vuoden 2024 tilinpäätökseen verrattuna 131.157 euroa.

Talousarvion toteutuminen

Valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti lupalautakunnan talousarvion sitovuus on toimielintasolla. Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelujen välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Lupalautakunnan ulkoiset määrärahat vuoden 2025 talousarviossa olivat -1.512.989 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut tilinpäätöksessä olivat -1.386.365 euroa eli kulut alittivat talousarvion määrärahat 126.623 eurolla toteutumaprosentin ollessa 91,6 %.

Lautakunnan vuoden 2025 talousarvion ulkoiset toimintatuotot olivat 841.660 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintatuotot tilinpäätöksessä olivat 987.735 euroa eli tuotot ylittivät tuloarviot 146.075 eurolla toteutumaprosentin ollessa 117,4 %.

Sitovien tavoitteiden toteutuminen

Sitovien tavoitteiden toteutuminen (strategia) sisältyy oheismateriaaliin Lupalautakunnan tilinpäätös 2025.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää hyväksyä lupalautakunnan tilinpäätöksen 2025 oheismateriaalin mukaisena ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös