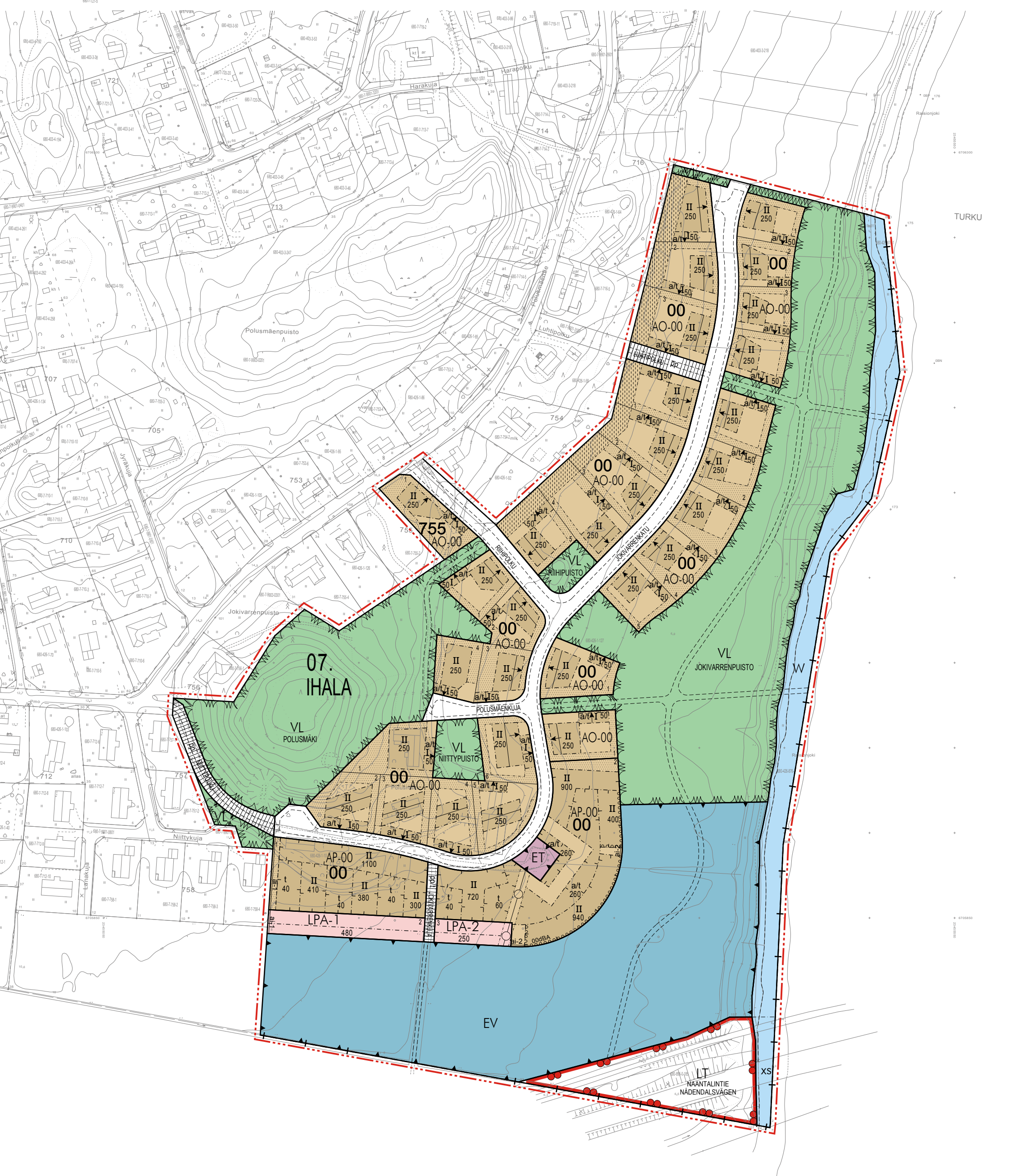




10.02.2026

01A

RAISION KAUPUNKI

POLUSMÄKI, ASEMAKAAVA JA
ASEMAKAAVAN MUUTOS
LUONNOS VER 05, KAAVAKARTTA

1:2000

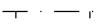
RAISIO

Kaavatunnus: 00:000

POLUSMÄKI, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS 1 : 1000
LUONNOS

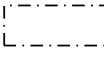
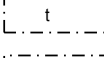
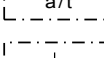
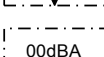
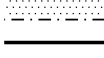
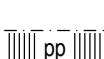
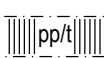
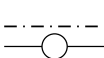
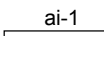
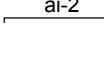
ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
7. kaupunginosan (lhala) korttelin 734 ja 755 osaa, sekä katu-, virkistys- ja vesialuetta.
ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
7. kaupunginosan (lhala) korttelit xx-xx, xxx ja xx sekä xxxx virkistysaluetta.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asuinpientalojen korttelialue.
	Erillispienitalojen korttelialue.
	Lähivirkistysalue.
	Yleisen tien alue.
	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa sijoittaa AP-00 -korttelialueen autopaikkoja.
	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa sijoittaa AP-00 -korttelialueen autopaikkoja.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	Suojaviheralue.
	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
	Ohjeellinen tontin raja.

07.
IHA

755	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
POLUS	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostuvun.

	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa rakentaa talousrakennuksen.
	Auton säilytyspaikan ja/tai talousrakennuksen rakennusala.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Merkinnän osoittaman rakennusalan sivun puolella rakennuksen ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan tulee olla desibeleinä (dBA) vähintään merkinnässä näytetyn luvun suuruinen.
	Istutettava alueen osa.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille ajo on sallittu.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Merkintä osoittaa kohdan, jolle on rakennettava 180 cm korkea aita.
	Merkintä osoittaa kohdan, jolle on rakennettava 250 cm korkea meluaita.
	Alueen osa, jolle rakennetaan hulevesirakenteita. Alueen hoitovastuu on tonteilla.

Yleiset määräykset:

-Täydennetään...

Kaarinassa 10.02.2026

Tarmo Mustonen
arkkitehti SAFA

Arkkitehtitoimisto Tarmo Mustonen Oy

10.02.2026

01B

RAISION KAUPUNKI
POLUSMÄKI, ASEMAKAAVA JA
ASEMAKAAVAN MUUTOS
LUONNOS VER 05, KAAVAMERKINNÄT