



Lupalautakunta

Aika 04.12.2025 klo 16:30 -
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone
Lisätietoja
Käsiteltävät asiat

Asianro	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 10/2025	6
5	Toimivalta päättää lupalautakunnan asiakirjan antamisesta	8
6	Viranhaltijapäätökset 4.12.2025	9
7	Ilmoitusasiat 4.12.2025	10
8	Salassa pidettävät asiat	11

Lupalautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Laine Sanna	puheenjohtaja
	Löfgren Aki-Petteri	1. varapuheenjohtaja
	Koskela Aimo	2. varapuheenjohtaja
	Alifrosti-Ahvenainen Katja	jäsen
	Engström Kristiina	jäsen
	Nordström Jaana	jäsen
	Pulkinen Jari	jäsen
Muu	Salonen Jari	kh:n puheenjohtaja
	Parkko Tanja	kh:n edustaja
	Vainio Eero	kaupunginjohtaja
	Anttila Kirsi	esittelijä
	Mattila Samu	esittelijä
	Ojanen Petri	esittelijä
	Lojander Tuija	ympäristötarkastaja
	Heikkilä Salla	pöytäkirjanpitäjä

Lupalautakunta

04.12.2025

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Lupalautakunta 04.12.2025

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Lupalautakunta 04.12.2025

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Aimo Koskela ja Katja Alifrosti-Ahvenainen.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

3

Esityslistan hyväksyminen

Lupalautakunta 04.12.2025

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

4**Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 10/2025**

Lupalautakunta 04.12.2025
166/02.02.02/2025

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma lokakuun lopulla on 83,3 %.

Ympäristöpalvelut

Ympäristöpalvelujen ulkoiset toimintatuotot tammi-lokakuussa olivat 472.976 euroa ja toteutumaprosentti oli 96,7 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli 101,8 %.

Ulkoiset toimintakulut tammi-lokakuussa olivat -795.547 euroa ja toteutumaprosentti oli 74,2 %. Kaikki ulkoisten toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta muut toimintakulut - tiliryhmää, ylitys tosin oli euromääräisesti pieni.

Rakennusvalvontapalvelut

Rakennusvalvontapalvelujen ulkoiset toimintatuotot lokakuun lopussa olivat 382.837 euroa ja toteutumaprosentti oli 108,6 %.

Ulkoisten toimintakulujen osalta tammi-lokakuun toteutuma oli -337.532 euroa toteutumaprosentin ollessa 76,7 %. Kaikki ulkoisten toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Lupalautakunta yhteensä

Lupalautakunnan ulkoisten toimintatuottojen toteutuma lokakuun lopussa oli 855.814 euroa ja toteutumaprosentti oli 101,7 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli puolestaan 106,1 %. Myös myyntituotot olivat kertyneet budjetoidun mukaisesti.

Ulkoiset toimintakulut koko lautakunnan osalta olivat tammi-lokakuussa - 1.133.079 euroa ja toteutumaprosentti oli 74,9 %. Kaikki ulkoisten

Lupalautakunta

04.12.2025

toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion, lukuun ottamatta muut toimintakulut -tiliryhmää, ylitys oli euromäärisesti pieni.

Raportit talousarvion toteutumisesta 10/2025 seuraavat oheismateriaaleina.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus Lupalautakunta merkitsee lokakuun käyttötalouden toteutuman tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti_10-2025_ulkoiset

Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti_10-2025_ulkoiset ja sisäiset

Lupalautakunta

04.12.2025

5**Toimivalta päättää lupalautakunnan asiakirjan antamisesta**

Lupalautakunta 04.12.2025
1364/00.01.01/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 14 §:n mukaan viranomaisen asiakirjan antamisesta päättää se viranomainen, jonka hallussa asiakirja on, jollei 15 §:n 3 momentissa tai muualla laissa toisin säädetä. Kunnanvaltuusto voi hallintosäännössään kuitenkin antaa tässä laissa tarkoitettuna viranomaisena toimivalle kunnalliselle toimielimelle oikeuden siirtää päättämässään laajuudessa asiakirjan antamista koskevaa viranomaisen ratkaisuvaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Raision kaupungin hallintosäännön 39 §:n mukaan toimielin voi päättämässään laajuudessa siirtää asiakirjan antamista koskevaa viranomaisen ratkaisuvaltansa alaiselleen viranhaltijalle.

Käytännössä asiakirjan antamista koskeva ratkaisuvalta tulee sovellettavaksi esimerkiksi tilanteessa, jossa asiakirjaa ei pyynnöstä huolimatta luovuteta asiakirjan pyytäjälle. Näissä tilanteissa asiakirjapyynnön tekijällä on oikeus saada asiassa valituskelpoinen hallintopäätös. Näin ollen on tarkoituksenmukaista päätöksenteon kannalta, että lupalautakunta siirtää asiakirjan antamista koskevan viranomaisen ratkaisuvaltansa kaupunkikehitysjohdajalle.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää siirtää toistaiseksi asiakirjan antamista koskevan ratkaisuvaltansa kaupunkikehitysjohdajalle ja hänen estyneenä ollessaan hänen sijaiselleen.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

6**Viranhaltijapäätökset 4.12.2025**

Lupalautakunta 04.12.2025
30/00.01.02.01/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Viranomaistehtäviin liittyvää toimivaltaa on siirretty hallintosäännössä ja lupalautakunnan päätöksellä viranhaltijoille. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta kyseisiin viranhaltijapäätöksiin. Päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

Rakennustarkastajan päätökset julkaistaan perjantaisin Raision kaupungin verkkosivujen [kuulutuksissa](#). Ympäristöasioista julkaistaan [kuulutus](#) Raision kaupungin verkkosivuilla, jos asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Rakennustarkastajan päätökset:
20.11.2025 §:t 142 - 146

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

7**Ilmoitusasiat 4.12.2025**

Lupalautakunta 04.12.2025
29/00.01.02.01/2025

Lupalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon jaksoraportti 3/2025 ja tiivistelmä
 - Turun ympäristön merialueen tarkkailun tulokset lokakuu 2025
 - Turun merialueen tarkkailututkimukset Raisionlahden pohjukassa vuonna 2025
- 2) Eurofins Ahma Oy
 - Turun lentoaseman pohjavesitarkkailu marraskuu 2025
- 3) Varsinais-Suomen ELY-keskus
 - Koneurakointi Heino Oy, Ilmoitus jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa, Kuninkaanväylä 36, Raisio

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Lupalautakunta

04.12.2025

8**Salassa pidettävät asiat**

Lupalautakunta 04.12.2025

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:

§ 9 Vesihuoltolain mukainen päätös kiinteistön anomuksesta vapautua liittämisvelvollisuudesta vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin / 680-5-524-4 (Salassa pidettävä JulKL 24.1 § 25 nojalla).

§10 Vesihuoltolain mukainen päätös kiinteistön anomuksesta vapautua liittämisvelvollisuudesta vesihuoltolaitoksen vesijohtoon / 680-433-2-28 (Salassa pidettävä JulKL 24.1 §23 nojalla).

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös