



Lupalautakunta

Aika 20.11.2025 klo 16:30 - 17:23

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 85	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 86	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 87	Ajankohtaiset hulevesiasiat	6
§ 88	Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 9/2025	7
§ 89	Lupalautakunnan saatavien poistot	9
§ 90	Ympäristönsuojelutyön avustusten käyttö vuosina 2023 ja 2024	10
§ 91	Lupalautakunnan kokoukset, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen vuonna 2026	11
§ 92	Viranhaltijapäätökset 20.11.2025	13
§ 93	Ilmoitusasiat 20.11.2025	14
§ 94	Salassa pidettävät asiat	15

Lupalautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laine Sanna Löfgren Aki-Petteri Meskanen Seppo Alifrosti-Ahvenainen Katja Engström Kristiina Nordström Jaana Pulkkinen Jari	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Koskela Aimo		
Muu	Anttila Kirsi Ojanen Petri Heikkilä Salla	esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Sanna Laine puheenjohtaja	Salla Heikkilä pöytäkirjanpitäjä
Käsiteltyt asiat	84 - 94 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Raisio 24.11.2025 Jaana Nordström pöytäkirjantarkastaja	Jari Pulkkinen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 25.11.2025

Lupalautakunta

§ 84

20.11.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Lupalautakunta 20.11.2025 § 84

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 85

20.11.2025

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Lupalautakunta 20.11.2025 § 85

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jaana Nordström ja Jari Pulkkinen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 86

20.11.2025

Esityslistan hyväksyminen

Lupalautakunta 20.11.2025 § 86

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 87

20.11.2025

Ajankohtaiset hulevesiasiat

Lupalautakunta 20.11.2025 § 87
776/00.01.02.01/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä kertoo Raisionlahden
valumavesihankkeesta ja vesien tilaan liittyvistä mittauksista.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Susanna Väinölä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo
16.56.

Lupalautakunta

§ 88

20.11.2025

Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 9/2025

Lupalautakunta 20.11.2025 § 88

166/02.02.02/2025

Valmistelija: talouspäälikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma syyskuun lopulla on 75 %.

Ympäristöpalvelut

Ympäristöpalvelujen ulkoiset toimintatuotot tammi-syyskuussa olivat 430.214 euroa ja toteutumaprosentti oli 88 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli 96 %.

Ulkoiset toimintakulut tammi-syyskuussa olivat -716.616 euroa ja toteutumaprosentti oli 66,8 %. Kaikki ulkoisten toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Rakennusvalvontapalvelut

Rakennusvalvontapalvelujen ulkoiset toimintatuotot syyskuun lopussa olivat 350.919 euroa ja toteutumaprosentti oli 99,5 %.

Ulkoisten toimintakulujen osalta tammi-syyskuun toteutuma oli -309.148 euroa toteutumaprosentin ollessa 70,2 %. Kaikki ulkoisten toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Lupalautakunta yhteensä

Lupalautakunnan ulkoisten toimintatuottojen toteutuma syyskuun lopussa oli 781.133 euroa ja toteutumaprosentti oli 92,8 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli puolestaan 98,3 %, mutta maksutuottojen kertyminen ei seuraa tasaista taulukkoa.

Ulkoiset toimintakulut koko lautakunnan osalta olivat tammi-syyskuussa -1.025.764 euroa ja toteutumaprosentti oli 67,8 %. Kaikki ulkoisten toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Lupalautakunta

§ 88

20.11.2025

Raportit talousarvion toteutumisesta 9/2025 seuraavat oheismateriaaleina.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta merkitsee syyskuun käyttötalouden toteutuman tiedokseen ja lähettää sen tiedoksi edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Lupalautakunta ulkoiset 1-9 2025

Lupalautakunta ulkoiset ja sisäiset 1-9 2025

Lupalautakunta

§ 89

20.11.2025

Lupalautakunnan saatavien poistot

Lupalautakunta 20.11.2025 § 89
757/02.06.01.00/2025

Valmistelija: talouspäälikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaan toimitellaan päättää saatavien kirjanpidollisesta poistamisesta. Kirjanpitolain 5 luvun 2 §:n mukaan saamiset merkitään taseeseen enintään todennäköiseen arvoonsa. Täten saamiset, joiden kertyminen on epätodennäköistä, tulee poistaa taseesta kirjaamalla ne tilivuoden luottotappioiksi.

Lupalautakunnan poistettavat saatavat ovat yhteensä 2.175,07 euroa. Oheismateriaali on nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaalina on lista lupalautakunnan saatavista, jotka tulee poistaa kirjanpidosta. Epävarmat saatavat on poistettava ja kirjattava kuluksi tilinpäätöksessä. Vaikka saatavat poistetaan, niiden perimistä jatketaan ja mahdolliset tulot kirjataan lupalautakunnan tuloksi.

Esittelijä

Ympäristöpäälikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää, että oheismateriaalin mukaiset saatavat poistetaan kirjanpidosta.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali
Ei-julkinen asiakirja

Lupalautakunta

§ 90

20.11.2025

Ympäristönsuojelutyön avustusten käyttö vuosina 2023 ja 2024

Lupalautakunta 20.11.2025 § 90

1327/02.05.01.02/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lupalautakunta on myöntänyt vuosittaisia avustuksia ympäristönsuojelutyötä tekeville yhdistyksille. Avustusmääräraha on ollut 2000 euroa vuodessa. Avustuksia ei enää ole myönnetty vuodesta 2025 lähtien.

Lautakunnan päätöksen mukaisesti avustusta saanut yhdistys on ollut velvollinen antamaan lupalautakunnalle selvityksen avustuksen käytöstä seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Yhdistyksen saama avustus on tullut käyttää siihen tarkoitukseen, mihin se on myönnetty. Mikäli yhdistys ei ole antanut hyväksyttävää selitystä avustuksen käytöstä tai on evännyt kaupungin tilintarkastajilta mahdollisuuden yhdistyksen hallinnon ja tilien tarkastukseen, peritään myönnetty avustus takaisin.

Yleensä avustusten käyttö on raportoitu seuraavan vuoden avustuksen hakemisen yhteydessä. Avustuksia käsiteltäessä raportointi on otettu huomioon. Koska avustusten myöntäminen on loppunut, lautakunnan käsittelyyn ei ole vielä tuotu vuoden 2024 raportteja. Lisäksi vuodelta 2023 on jäänyt yhden avustuksen saajan raportti käsittelemättä kokonaan.

Lupalautakunta on jakanut vuonna 2023 avustusta Petäsmäen Pientaloyhdistys ry:lle 300 € ja Raisionjokilaakson luonnonsuojeluyhdistys ry:lle 750 € sekä vuonna 2024 Raisionjokilaakson luonnonsuojeluyhdistys ry:lle 750 €.

Lautakunnan tietoon tuodaan kokouksessa kaikki vuosien 2023 ja 2024 avustusten saajien raportit. Raporteissa esitettyjen tietojen perusteella avustukset on käytetty avustuspäätösten mukaisesti

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta toteaa, että vuosina 2023 ja 2024 jaetut avustukset on käytetty lautakunnan avustuspäätöksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 91

20.11.2025

Lupalautakunnan kokoukset, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen vuonna 2026Lupalautakunta 20.11.2025 § 91
1335/00.01.02.01/2025

Valmistelija: palvelusihteerä Salla Heikkilä, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Lupalautakunnan kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 16 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Hallintosäännön 156 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Mikäli toimielin ei ole muuta päättänyt, kokouskutsu on lähetettävä viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Lupalautakunnan kokouskutsu lähetetään ensisijaisesti sähköisesti viimeistään kolme päivää ennen kokousta.

Lupalautakunnan esityslistat lähetetään ensisijaisesti sähköisesti kaupunginhallituksen päätettyä 11.6.2018 § 217 sähköisen kokousjärjestelmän käytön periaatteista ja sen käytön laajentamisesta.

Hallintosäännön 176 §:n mukaan pöytäkirjan sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämäärän aikana ja paikassa.

Lupalautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään tarkastettavaksi puheenjohtajalle ja pöytäkirjantarkastajille sähköpostilla Raision kaupungin sähköpostiosoitteeseen ja puheenjohtaja ja pöytäkirjantarkastajat allekirjoittavat pöytäkirjan tämän jälkeen tunnistautumalla esim. verkkopankkitunnuksilla. Lupalautakunnan pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana maanantaina klo 12 mennessä ja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille tarkastusta seuraavana arkipäivänä. Tarkastuspäivän ollessa pyhäpäivä, pöytäkirjan tarkastus siirtyy seuraavaan arkipäivään ja pöytäkirja asetetaan nähtäville tarkastusta seuraavana arkipäivänä.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, mikäli lupalautakunta ei jonkin asian osalta erikseen päättä, että kyseisen asian osalta pöytäkirja tarkastetaan heti.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta

§ 91

20.11.2025

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää, että

1. Lautakunnan vuoden 2026 kevätkauden kokoukset pidetään pääsääntöisesti kaupunginhallituksen kokoushuoneessa torstaisin klo 16.30 alkaen seuraavasti:

22.1.

12.2.

12.3.

9.4.

7.5.

11.6.

2. kokousten pöytäkirjat tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittua pöytäkirjantarkastajaa sähköisesti kokousta seuraavaan maanantaihin klo 12 mennessä, ellei lautakunta jonkin asian osalta erikseen päättä pöytäkirjan tarkastamisesta kyseisen asian osalta heti.

3. lautakunnan tarkastettu julkinen pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousta seuraavan viikon tiistaina yllä esittelytekstissä huomioiduin poikkeuksin

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 92

20.11.2025

Viranhaltijapäätökset 20.11.2025

Lupalautakunta 20.11.2025 § 92

30/00.01.02.01/2025

Viranomaistehtäviin liittyvää toimivaltaa on siirretty hallintosäännössä ja lupalautakunnan päätöksellä viranhaltijoille. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta kyseisiin viranhaltijapäätöksiin. Päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

Rakennustarkastajan päätökset julkaistaan perjantaisin Raision kaupungin verkkosivujen [kuulutuksissa](#). Ympäristöasioista julkaistaan [kuulutus](#) Raision kaupungin verkkosivuilla, jos asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Rakennustarkastajan päätökset:
16.10. – 6.11.2025 §:t 121 – 141

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 93

20.11.2025

Ilmoitusasiat 20.11.2025

Lupalautakunta 20.11.2025 § 93
29/00.01.02.01/2025

Lupalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat.

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Turun ympäristön merialueen suppeiden tutkimusten ja HAVA-tulokset elo- ja syyskuu 2025
- 2) Varsinais-Suomen ELY-keskus
 - Ilmoitus jätehuoltorekisteristä poistamisesta, Oy Turun Transtek Ab, Raisio

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 94

20.11.2025

Salassa pidettävät asiat

Lupalautakunta 20.11.2025 § 94

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:

§ 6-8 Vesihuoltalain mukaiset päätökset kiinteistöjen anomuksista vapautua liittämisvelvollisuudesta vesihuoltolaitoksen vesijohtoon/jätevesiviemäriin (Salassa pidettävä JulKL 24.1 § 32 tai JulKL 24.1 § 25 nojalla).

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 91, § 92, § 93, § 94

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 90

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Lupalautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto

Pöytäkirjanotteita voi pyytää Raision kaupungin kirjaamosta.