



Kaupunginhallitus

Aika 08.09.2025 klo 16:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asianro	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Ajankohtaiset asiat	6
5	Viranhaltijapäätökset 8.9.2025	7
6	Raisionlahden koulun tarveselvityksen hyväksyminen	8
7	Talousarvion toteutuminen heinäkuu 2025	12
8	Tontin 680-4-411-18 hinnoittelu / Kiinteistö Oy Raision Tuotekatu 7	15
9	Etuostolain 8 §:n mukainen ilmoitus etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä, kiinteistöä 680-6-6040-20 koskevassa kiinteistökaupassa	17
10	Jätehuollon palvelutasotavoitteiden hyväksyminen	19
11	Valtuutettu Heikki Suominen ym. valtuutettujen aloite Kerttulan liikuntakeskuksen suojatien turvallisuuden parantamisesta	20
12	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Raisio Pride - tapahtuman koordinoinnista	22
13	Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite valtuusto- ja hallitustyöskentelyn osallistumisen helpottamiseksi	25
14	Määräaikaisen varautumissuunnittelijan työsuhteen perustaminen	29
15	Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset	31
16	Lautakuntien pöytäkirjat	33
17	Ilmoitusasiat 8.9.2025	34

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Salonen Jari	puheenjohtaja
	Laulumaa Janne	1. varapuheenjohtaja
	Kangasoja Mikko	2. varapuheenjohtaja
	Aso Janne	jäsen
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen
	Lindqvist Emma	jäsen
	Mero Jonna	jäsen
	Parkko Tanja	jäsen
	Suro Aleks	jäsen
	Rantala Jukka	jäsen
	Tyyskänen Eveliina	jäsen
Muu	Korhonen Ari	kv:n puheenjohtaja
	Moislahti Jonni	kv:n 1. varapuheenjohtaja
	Koivisto Mika	kv:n 2. varapuheenjohtaja
	Aaltonen Heidi	kv:n 3. varapuheenjohtaja
	Vainio Eero	esittelijä
	Laakso Leena	sivistysjohtaja
	Mattila Samu	kaupunkikehitysjohtaja
	Nygrén Patrik	talousjohtaja
	Oja Timo	tekninen johtaja
	Syvänen Piia	henkilöstöjohtaja
	Hakala Anni	pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

08.09.2025

1**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 08.09.2025

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

2**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 08.09.2025

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Janne Aso ja Hannele Lehto-Laurila.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

3

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 08.09.2025

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

4**Ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
37/00.01.02.01/2025

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Raision tekoälymatka
- Väestö- ja työllisyyskatsaus heinäkuu 2025
- Muut asiat

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

5**Viranhaltijapäätökset 8.9.2025**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
39/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 8.9.2025

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 60

21.05.2025
08.09.2025

6

Raisionlahden koulun tarveselvityksen hyväksyminen

Sivistyslautakunta 21.05.2025 § 60

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raisionlahden uudesta koulusta on laadittu tarveselvitys (liite).

Sivistystoimiala on toteuttanut palveluverkkoselvityksen, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt marraskuussa 2019. Sivistyslautakunta on keväällä 2020 tehnyt päätökset palveluverkkoselvityksen mukaisten muutosten käyttöönotosta Raision kasvatuksen ja koulutuksen järjestämisessä. Varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021.

Sivistyslautakunnan päätöksen mukaisesti varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen ikärakenteita muutetaan seuraavasti:

Esiopetuksen järjestäminen siirretään päiväkodeista 2020-luvun aikana asteittain tapahtuvaksi perusopetuksen kouluissa.

Vuosiluokkien 1–4 opetus järjestetään yhteisissä tiloissa ja tiiviissä yhteistyössä esiopetuksen kanssa. Toiminta toteutetaan lähipalveluna Raision eri alueilla ja käyttäen alakoulujen tiloja. Esi- ja perusopetuksen oppilaan vaihe I (kesto 5 vuotta).

Vuosiluokkien 5–9 opetus siirtyy tulevien yhtenäiskoulujen vastuulle. Opetus järjestetään uusissa kouluissa pääosin vuosiluokilla 5–6 luokanopettajien ja vuosiluokilla 7–9 aineopettajien toimesta. Perusopetuksen oppilaan Vaihe II (kesto 5 vuotta).

Palveluverkkoselvityksen päivitys toteutettiin keväällä 2023. Kaupunginvaltuusto hyväksyi palveluverkkoselvityksen päivityksen syyskuussa 2023.

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tulevat peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeet suunnitellaan ja toteutetaan jatkossa edellä mainittujen ikärakenne- ja aluemallin mukaisesti.

Hanke ja tavoitteet

Raisionlahden koulu on suunniteltu rakentuvan 13. Kaupunginosaan (Paikkari) noin 3,5 km etäisyydelle Raision keskustasta länteen. Sijainti tukeutuu Kaanaantiehen, joka toimii myös koulua palvelevana joukkoliikenteen reittinä. Koululle osoitettu alue on rakentamatonta peltoaluetta Kaanaantien ja Piuhanojan välissä ja sitä halkoo Meriläntie.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 60

21.05.2025
08.09.2025

Alue on nykyiseltään asemakaavoittamatonta. Kaavatyötä edistetään koulun suunnittelun ohessa ja kaavaluonnos on ollut kaupunkikehitysjaostolla päätettävänä 29.4.2025. Kaavaluonnoksessa koulun kiinteistö osoitetaan yleisten rakennusten korttelialueena. Myös koulua ympäröivät asuinkiinteistöt kaavoitetaan.

Raisionlahden koulu rakennetaan hyväksytyn palveluverkkoselvityksen mukaisesti korvaamaan käytöstä poistuvien Kaanaan, Tahvion ja Tikanmaan koulujen tilalle. Tikanmaan koulu korjataan päiväkotikäyttöön. Kaanaan koulu puretaan ja Kaanaan päiväkodin yhteyteen tehdään laajennusosa. Tahvion koulu poistuu koulukäytöstä. Kaanaan ja Tahvion koulujen tilat eivät riitä vastaamaan lisääntyneen oppilasmäärän tarvetta.

Nykyisissä hajautetuissa tiloissa ei pystytä toteuttamaan opetussuunnitelman vaatimia tukitoimia eriyttämisen, esteettömyyden, yhteis- ja tiimiolettajuuden sekä toiminnallisuuden osalta riittävästi. Uudet tilat mahdollistavat muuntojoustavan toimintakulttuurin, jossa tilat tukevat yhteisopettajuutta, oppimisen tuen järjestämistä, varhaiskasvatuksen ja koulupuolen yhteistyötä, aamu- ja iltapäivätoiminnan yhdistämistä saumattomaksi osaksi koulupäivää, digipedagogiikan sujuvaa hyödyntämistä sekä mahdollistaa opiskeluhuollon helpon saavutettavuuden.

Toimintojen yhdistyminen samaan rakennukseen mahdollistaa oppilaiden ryhmittämisen pedagogisin ja määrällisin perustein tasaisesti luokkiin. Aiemmin kolmen koulun oppilasmäärä on jakautunut epätasaisesti, jolloin luokkien muodostamisessa on syntynyt lukumäärällisesti jopa yli 10 oppilaan eroja. Koulun toimiminen yhdessä rakennuksessa mahdollistaa lisäksi johtajuuden läsnäolon paremmin koulun arjessa.

Palveluverkkoselvityksen mukaan uudessa Raisionlahden koulussa tullaan järjestämään perusopetusta 0–4 luokkalaisille. Hankkeesta on tehty alustava tilaohjelma (liite) käyttäjiltä saatujen lähtötietojen perusteella. Koulu on mitoitettu alustavan tilaohjelman mukaan noin 330 oppilaalle ja noin 63 esikoululaiselle. Koulu suunnitellaan opetustilojen osalta 3 – sarjaisena ja yleisten tilojen alueet (esim. väestönsuoja, ruokasali, liikuntasali, jne.) suunnitellaan laajempaan siten, että ne ovat riittävät myös myöhemmässä vaiheessa mahdolliselle laajennustarpeelle. Tilaohjelmassa alustava kokonaislaajuus on noin 6864 brm². Oppilasmäärän mahdollista kasvua varten Raisionlahden koulu tulee suunnitella ja asemoida tontille siten, että koulun laajentaminen myöhempiä tarpeita varten on mahdollista ilman merkittäviä muutos- tai purkutöitä.

Alustava toteutusaikataulu voisi olla seuraava:

9/2025 tarveselvityksen hyväksyminen
10–12/2025 hankesuunnitelman laadinta ja investointipäätös
1–7/2026 urakkakilpailutus, suunnittelu ja rakentamisen valmistelu
8/2026–2028 rakentaminen

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 60

21.05.2025
08.09.2025

8/2028 koulun käyttöönotto

Hankkeen toteutusaikatauluun vaikuttavat merkittävästi hankkeen laajuus, suunnittelu- ja kilpailutusvaiheiden sekä tontin kaavoituksen ja päätöksenteon aikataulun toteutuminen. Seuraava mahdollinen koulun käyttöönoton aika on tammikuussa 2029.

Raision kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeen mukaan asianomainen käyttäjähallintokunnan lautakunta sekä kaupunginhallitus ja -valtuusto käsittelevät tarveselvityksen. Hankesuunnitteluvaihe käynnistetään tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen. Hankesuunnitteluvaiheessa määritellään tilahankkeen laajuus, toiminnalliset ja tekniset tavoitteet sekä tarkennetaan hankkeen kustannusarvio ja rakentamisajankohta. Hankesuunnitelma käsitellään asianomaisessa lautakunnassa (sivistys- ja infralautakunta), kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta

1) hyväksyy osaltaan Raisionlahden koulun tarveselvityksen

2) esittää Raisionlahden koulun tarveselvityksen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Evert Grönblom saapui klo 16.05 ja Jukka A. Rantala saapui klo 16.11 tämän asian käsittelyn aikana.

Tuija Aso ehdotti Jukka A. Rantalan kannattamana seuraavaa lisäystä päätösehdotuksen kohtaan 1:

Jatkovalmisteluissa tulee tarkastella ja laskea kustannukset väestönsuojan kapasiteetin kasvattamisesta yli minimi vaatimusten. Tarkastelun tulos tulee tuoda päätöksentekoon vaihtoehtona.

Havainnekuvassa esitetty liikennöinti koululle/koululta ei ole riittävän turvallinen. Ajonopeudet ja näkemäesteet heikentävät kevyenliikenteen turvallisuutta. Huomiota tulee kiinnittää erityisesti koulun parkkialueelle ja pihalle vievän risteyksen sijaintiin, jotta kulku on turvallinen. Kaanaantien nopeuksiin tulee puuttua esimerkiksi hidastein. Kaavoitusvaiheessa tulee liikenneturvallisuustarkastelun yhteydessä selvittää vaihtoehtoinen katulinjaus Kaanaantien ylittävän voimalinjan kohdilta, johon sijoittuisi tulevaisuudessa Kaanaantien ja Raisionkaaren yhdistävä Nuorikkalantien jatke.

Tuija Ason ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti edellä mainittu lisäys huomioiden.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 60

21.05.2025
08.09.2025

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen poistui kokouksesta klo 16.21 tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus 08.09.2025
652/10.03.02.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) hyväksyy osaltaan Raisionlahden koulun tarveselvityksen

2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Raisionlahden koulun tarveselvityksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Oheismateriaali

Raisionlahden koulu tarveselvitys 6.5.2025

Kaupunginhallitus

08.09.2025

7

Talousarvion toteutuminen heinäkuu 2025

Kaupunginhallitus 08.09.2025
41/02.02.02/2025

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginhallitukselle laadittava toteutumaraportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteutumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen osalta. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Heinäkuun tietojen lisäksi tammi-elokuun tilanteesta esitetään verotulojen kertymä.

Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen 31.7.2025

Laskennallinen toteutuma 31.7.2025 on 58,33 %. Toteutumaprosentit esitetään oheismateriaaleina seuraavissa raporteissa.

Toimintakate

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä toimintakate oli heinäkuussa noin -37,5 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 3,8 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteutumaprosentti oli 53,0 %.

Lautakuntien toimintakatteet toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin kaikkien lautakuntien osalta. Toimintatuottojen toteutuma oli laskennallista talousarviota parempi kaikkien lautakuntien osalta. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä kaikkien lautakuntien osalta.

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteutuma oli tammi-heinäkuussa laskennallista talousarviota parempi, toteutumaprosentti oli 75,0 %. Toimintakulut olivat alle laskennallisen talousarvion toteutumaprosentin ollessa 49,8 %. Kaupunginhallituksen toimintakatteen toteutuma oli talousarviota parempi ollen 30,0 %.

Lupalautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota suurempina ja toimintakulut toteutuivat talousarviota pienempinä. Osa toimintatuotoista tulee laskutusrytmin vuoksi viiveellä ja tuotot tulevat tasoittumaan tilikauden aikana. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 27,4 %.

Infralautakunnan toimintatuottojen toteutuma oli tammi-heinäkuussa alle laskennallisen talousarvion. Tuottojen toteutumaan vaikutti arvioitua heikommin toteutuneet muut vuokratuotot. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 57,3 %.

Kaupunginhallitus

08.09.2025

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin pääosin tukien ja avustusten, kotikuntakorvausten sekä hoitopäivämaksujen hyvän toteutuman vuoksi. Toimintatuottojen toteutumaprosentti oli 64,9 %. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä toteutumaprosentin ollessa 57,8 %. Sivistyslautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 57,2 %.

Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammi-heinäkuussa laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 68,3 %. Merkittävimmin tuottojen hyvään toteutumaan vaikuttivat tukien ja avustusten arvioitua parempi toteutuminen. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 50,3 %.

Koko kaupungin toimintatuottojen toteutuma oli tammi-heinäkuussa noin 12,7 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 1,7 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin ja noin 1,8 miljoonaa euroa paremmin kuin edellisvuonna.

Koko kaupungin toimintakulujen toteutuma oli tammi-heinäkuussa noin -50,2 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 2,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Henkilöstökulut olivat -31,0 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion lupalautakunnan, infralautakunnan ja hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan osalta. Henkilöstökulut ylittivät laskennallisen talousarvion kaupunginhallituksen ja sivistyslautakunnan osalta. Toinen iso kululaji, palvelujen ostot, toteutuivat -11,6 miljoonan euron suuruisena alittaen laskennallisen talousarvion noin 0,8 miljoonalla eurolla.

Verotulot

Raision kaupungin koko vuoden verotulojen määrä vuoden 2025 talousarviossa on noin 62,7 miljoonaa euroa.

Kaupungin verotulot toteutuivat tammi-heinäkuussa noin 1,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota heikommin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 35,4 miljoonaa euroa (vuonna 2024 35,5 M€). Kunnallisveroa kertyi noin 29,4 miljoonaa euroa (vuonna 2024 28,9 M€) ja yhteisöveroa noin 3,1 miljoonaa euroa (vuonna 2024 3,6 M€). Kiinteistöveron kertymä oli noin 2,9 miljoonaa euroa (vuonna 2024 3,0 M€).

Verohallinnon mukaan ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin heinäkuussa koko maan tasolla 2,1 prosenttia edellisvuotta enemmän. Tilitysmäärän kasvun taustalla olivat pääosin ennakonpidätykset palkoista. Vuoden 2025 koko maan yhteisöverojen tilitykset laskivat heinäkuussa edellisvuoteen nähden 7,1 prosenttia.

Kiinteistöverojen osalta tilitykset kasvoivat 0,9 prosenttia edellisvuoden tilanteeseen verrattuna.

Valtionosuudet

Kaupunginhallitus

08.09.2025

Valtionosuudet toteutuivat tammi-heinäkuussa laskennallisen talousarvion suuruisena. Valtionosuudet olivat tammi-heinäkuussa noin 9,4 miljoonaa euroa. Edellisvuoden heinäkuuhun verrattuna kasvua oli noin 1,4 miljoonaa euroa.

Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen

Vuosikate toteutui tammi-heinäkuussa 7,3 miljoonan euron suuruisena. Vuosikatteen toteutuma oli noin 3,2 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta parempi ja noin 0,4 miljoonaa euroa edellisvuoden tammi-heinäkuun vuosikatetta parempi. Vuosikatteen hyvään toteutumaan vaikutti toimintakatteen talousarviota parempi toteutuma.

Poistot toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä, ollen noin -4,5 miljoonaa euroa.

Tuloslaskelma toteutui kokonaisuudessaan tammi-heinäkuussa 2,8 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammi-heinäkuun tulos oli 2,5 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointimenot olivat tammi-heinäkuussa noin -15,4 miljoonaa euroa toteutumaprosentin ollessa 36,6 %. Investointimenojen toteutuma oli noin 0,2 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Vuoden 2025 laskennallisen toteutuman mukainen investointimenojen toteutuma olisi tammi-heinäkuussa -24,5 miljoonaa euroa.

Investointien nettomenot olivat tammi-heinäkuussa -15,0 miljoonaa euroa.

Lainat

Raision kaupungin lainamäärä elokuun lopussa oli 84,8 miljoonaa euroa. Lainamäärän muutos vuoden 2024 lopusta elokuun 2025 loppuun on 16,9 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen heinäkuun 2025 osalta tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Talousarvion toteutuminen heinäkuu 2025
Verotulojen kertymä elokuu 2025

Kaupunginhallitus

08.09.2025

8

Tontin 680-4-411-18 hinnoittelu / Kiinteistö Oy Raision Tuotekatu 7

Kaupunginhallitus 08.09.2025
1057/10.00.02.00/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Raision Tuotekatu 7 on hallinnut vuokrasopimuksella tonttia 680-4-411-18 osoitteessa Tuotekatu 7. Tontin vuokra-aika on päättymässä 28.2.2032. Tontti on alun perin vuokrattu kaupungilta 1980 ja vuokrasopimusta on jatkettu vuonna 2002. Vuokralainen on toimittanut kaupungille vuokrauksen jatkamista koskevan anomuksen. Anomuksessaan vuokralainen toteaa, että kohteessa on kaksi toimitilarakennusta, joita on tarkoitus kunnostaa. Nykyinen vuokrasopimus on niin lyhyt, että kohde ei käy pankille vakuudeksi. Vuokrasopimuksen jatkoa anotaan 30 vuodeksi. Kyseessä olevalla alueella muiden tonttien vuokrasopimukset ulottuvat 2050-luvulle.

Tontin pinta-ala on 3999 m² ja rakennusoikeutta siinä on 1600 k-m². Tontin käyttötarkoitus on voimassa olevan asemakaavan mukaan (TY-22) Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

Tontti on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 13.12.2004, jolloin rakennusoikeuden hinnaksi hyväksyttiin 84 euroa/k-m² ja vuokraprosentiksi 3 % tontin kokonaisarvosta. Tulevien linjausten mukaisesti Raision kaupunki yhdenmukaistaa vuokraprosentti käytäntöä T- ja K-tonttien kohdalla niin, että vuokraprosentti tulee kaikilla näillä tonteilla olemaan 5%. Raision kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 27.1.2025 § 4 vastaavasti Ratakatu 3 ja 7 (TY-28) tonttien vuokraprosentiksi 5%. Tontin varsinainen hinnoittelu, 84 €/km² vastaa alueen hintatasoa. Tontin vuosivuokraksi saadaan 5% vuokraprosentilla 6720 €/v ja jäljellä olevan vuokrasopimuksen mukaisella korjauksella 6203,89 €.

Hinnoittelun muutos on tehtävä, koska näissä vanhemmissa vuokrasopimuksissa elinkustannusindeksin mukaan tehdyt korjaukset eivät vastaa todellista hintojen nousua. Vuokraprosentti tontille muutetaan 3%:sta 5%:iin tulevien linjausten mukaisesti.

Vuokrasopimus ehtoineen hyväksytään aikanaan hallintosäännön mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että yritystontin 680-4-411-18 hinnoitteluksi hyväksytään rakennusoikeuden hinta 84 euroa / k-m². Vuosivuokra on 5 % rakennusoikeuden hinnan mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta.

Kaupunginhallitus

08.09.2025

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Oheismateriaali

Sijaintikartta 680-4-411-18

Kaupunginhallitus

08.09.2025

9

Etuostolain 8 §:n mukainen ilmoitus etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä, kiinteistöä 680-6-6040-20 koskevassa kiinteistökaupassa

Kaupunginhallitus 08.09.2025
1051/10.00.01.01/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunkiin on 13.8.2025 toimitettu pyyntö antaa etuostolain 8 §:n mukainen ilmoitus, ettei etuosto-oikeutta käytetä kiinteistön 680-6-6040-20 kaupassa. Kaupungille on toimitettu aiesopimus pyynnön liitteenä.

kiinteistö: 680-6-6040-20
osoite: Soininkatu 3
pinta-ala: 20711 m²
rakennusoikeus: 10400 k-m²
rakennukset: liiketila, Plantagen & J. Rinta-Jouppi
myyjä: Kiinteistö Oy Haunistenmäki
ostajat: Develo Toimitilat Oy ja Forcapital Oy

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän;
2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai
4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla." (Etuostolaki 5 §)

Etuostolain 8 §:n nojalla kiinteistönomistajan kirjallisesta pyynnöstä, voi kunta etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan jos kiinteistö kahden vuoden kuluessa kunnan päätöksestä myydään ilmoitetuilla ehdoilla.

Etuosto-oikeuden alainen kiinteistö sijaitsee Kehätien eteläpuolella, kauppakeskus Myllyn vieressä. Tontin vertailuhinnaksi saadaan myyntihinnalla 480,8 €/k-m², mikä on reilusti alueen markkinahintaa korkeampi (laskelmaan ei ole huomioitu rakennusten arvoa). Tontilla on viimeisenä toiminut Plantagen ja edelleen toimii J. Rinta-Joupin autokauppa. Kaavallisesti ajateltuna alue on hyvällä paikalla Raision keskustan läheisyydessä ja Myllyn kauppakeskuksen vieressä. Tontin ostajan on tarkoitus käyttää tonttia kaavan tarkoittamalla tavalla.

Kaupunginhallitus

08.09.2025

Kaupungilla ei ole olemassa oleville rakennuksille käyttöä, jos aluetta aletaan kaavallisesti kehittämään.

Asian valmistelun yhteydessä on katsottu, että kaupungilla ei ole tässä tapauksessa tarvetta tai etuostolain mukaista oikeutta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden saavuttamiseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuttaan kiinteistöä 680-6-6040-20 koskevassa kiinteistökaupassa.

Päätös

Oheismateriaali

Sijaintikartta 680-6-6040-20

Kaupunginhallitus

08.09.2025

10**Jätehuollon palvelutasotavoitteiden hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
344/14.06.00/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta pyytää Raision kaupunkia hyväksymään jätehuollon palvelutasotavoitteet 15.9.2025 mennessä.

Palvelutasotavoitteiden määrittelyn tarkoituksena on turvata yhteistyöalueen asukkaille riittävä jätehuoltopalvelujen taso ja samalla jätemaksujen kohtuullisuus. Myös Lounais-Suomen Jätehuolto-ohjelmassa Kohti kiertotaloutta (2023–2028) on asetettu jätehuollon taksapolitiikalle tavoitteeksi jätemaksujen kattavuus ja tasapuolisuus sekä ohjaus etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon (ohjelman tavoite nro 6). Tätä tavoitetta edistävinä toimenpiteinä ohjelmaan on kirjattu kuntien järjestämän jätehuollon palvelutasotavoitteiden määrittely, palveluiden rahoituksen periaatteiden kuvailu sekä kuvailu miten palvelutaso vaikuttaa kuntalaisilta perittäviin jätemaksuihin. [Jätehuolto-ohjelma](#) on nähtävissä jätehuoltolautakunnan nettisivuilla.

Palvelutasotavoiteluonnoksesta pyydettiin kevään aikana lausuntoja kunnilta, Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ltä ja jätehuoltolautakunnalta. Lausuntoja annettiin 12 kappaletta ja ne olivat luonnosta puoltavia. Lausuntojen johdosta palvelutasotavoitteisiin lisättiin eri kieliryhmien ja erityisryhmien huomioon ottaminen neuvonta ja viranomaispalveluissa.

Liitteessä palvelutasotavoitteet on kirjoitettu punaisella tekstillä, jotta ne erottuvat jätehuollon palveluiden kuvauksesta ja jätehuolto-ohjelman tavoitteista, jotka ovat esillä samassa yhteydessä. Musta teksti kertoo jätehuolto-ohjelmaan kirjatusta tavoitteista vuoteen 2028 sekä jätehuollon operatiivisista palveluista, jotka voivat muuttua vuosittain.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy jätehuollon palvelutasotavoitteet.

Päätös

Liitteet

1 Palvelutasotavoitteet, palvelutasokuvaus 16.5.2025

Kaupunginvaltuusto	§ 97	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 379	04.11.2024
Infralautakunta	§ 93	26.08.2025
Kaupunginhallitus		08.09.2025

11

Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite Kerttulan liikuntakeskuksen suojatien turvallisuuden parantamisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 97

Valtuutettu Heikki Suominen jätti seuraavan aloitteen:

Esitän, että Raision kaupunki ryhtyy pikaisiin toimiin saattamalla Kerttulan liikuntakeskuksen Kisakadun ja Pohjoisraitti -nimisen kevyenliikenteen väylän risteyksessä olevan suojatien ja pyörätien turvallisiksi.

Vakuutusyhtiö LähiTapiola on lanseerannut eri viestimissä VÄLKKEY-nimistä varoitinta, joka viestii vilkkuvalolla suojatietä lähestyvää ajoneuvoa, mikäli kevyenliikenteen väylällä on lähestyvää liikennettä.

Heikki Suominen (PS)

Mika Koivisto	Evert Grönblom
Mikko Kangasoja	Mikko Tammelin
Pirita Efe	Jari Pulkkinen
Jonni Moislahti	Hans Våg
Eeva Savola	Tuija Aso
Jani Suominen	Terhi Valkeejärvi
Teija Hurmerinta	Janne Aso
Anneli Kivijärvi	Hannele Lehto-Laurila
Aleksi Suro	Annika Ollila

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 379

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta 26.08.2025 § 93

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 97	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 379	04.11.2024
Infralautakunta	§ 93	26.08.2025
Kaupunginhallitus		08.09.2025

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Kerttulan liikuntakeskuksessa Kisakadun ja Pohjoisraitti-kevyen liikenteen väylän turvallisuutta parannetaan.

Kyseinen suojatie on pyöräilijän ylityspaikka, jossa Kisakatua kulkevat ajoneuvot ovat aina väistämisvelvollisia. Suojatie on korotettu ja varustettu liikennemerkillä B7 "Väistämisvelvollisuus pyöräilijän tienylityspaikassa". Lisäksi suojatien vieressä pahana näkemäesteenä ollut Caruna Oy:n muuntamorakennus saatiin viime vuonna siirrettyä, jolloin näkemät suojatien kohdalla paranivat merkittävästi.

LähiTapiola on lahjoittanut VÄLKKEY-varoitin yhteen kohteeseen Raisiossa vuonna 2025. Kohde valikoitui saatujen palautteiden ja liikenneturvallisuusselvityksen perusteella ja on nyt asennettu Kerttulantielle koululaisten runsaasti käyttämälle suojatielle. Kyseinen suojatie on kahden kiertoliittymän välissä, mikä mahdollisesti heikentää autoilijan havainnointia suojatiestä. VÄLKKEY-varoitin sininen valo vilkkuu, kun kävelijä lähestyy suojatietä; tällöin autoilijan on mahdollista paremmin huomioida tietä ylittävä jalankulkija.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.09.2025
1087/08.00.00/2024

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Oheismateriaali	Kerttulan liikuntakeskuksen suojatie
-----------------	--------------------------------------

Kaupunginvaltuusto	§ 74	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 291	01.10.2024
Kaupunginhallitus		08.09.2025

12

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Raisio Pride -tapahtuman koordinoinnista

Kaupunginvaltuusto 09.09.2024 § 74

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Ensimmäinen Raisio Pride -tapahtuma järjestettiin kuluvan vuoden kesäkuussa. Tapahtuma innosti monen eri tahon yhdistämään voimansa ja osoittamaan tukensa yhdenvertaisuudelle sekä tasa-arvolle. Raisio Priden järjestäjinä oli useita puolueita, yhdistyksiä ja kansalaisjärjestöjä, sekä yrityksiä. Heille, jotka pohtivat vielä Priden tarkoitusta on hyvä muistuttaa yhdenvertaisuuden ja tasa-arvoisuuden merkityksestä, sekä jokaisen hyväksymisestä juuri sellaisena kuin on. Pride on maailmanlaajuinen liike ja ajattelutapa, jossa korostuu jokaisen oikeus omaan suuntautumiseen, sukupuoli-identiteettiin ja sukupuolen ilmaisuun.

Vaikka Pride rantautui Suomeen 1970-luvulla, niin edelleen asia on ajankohtainen. Meillä vallitsee yhä ja ehkä osin jopa voimakkaammin vastakkainasettelua ja eriarvoistamista, niin arki elämässä, politiikassa, kuin yksilön oikeuksissa ja velvollisuuksissa. Pride-ajatusta tulee pitää esillä, sillä näin voimme edesauttaa tasa-arvon, yhdenvertaisuuden ja erilaisuuden hyväksymisen toteutumista yhteiskunnassa.

Raision ensimmäiseen Pride -tapahtumaan on arvioiden mukaan osallistunut reilusti yli 300 osallistujaa. Kaupungin puolesta tapahtumalle kävi tervehdyksen osoittamassa kaupunginjohtaja Eero Vainio. Tapahtuman toteutus vapaaehtoistyönä ja eri tahojen yhteistyön kyvykkyytenä oli melkoinen voimanosoitus. Odotettavissa onkin, että tulevaisuudessa tapahtuman osallistujien määrä kasvaa huomattavasti, kuten muissakin kaupungeissa on seurannut. Selvää tulee olemaan, että tapahtuman kasvaessa koordinointi käy raskaaksi vapaaehtoistoimijoille.

Tapahtuman pääkoordinointi tulisi olla Raision kaupungilla yhtenä hyvinvoinnin edistämisen osatekijänä. Tästä huolimatta jatkossakin toteutusmuotona tulisi olla eri tahojen yhteistoiminta, koska nykyinen vapaaehtoisuuteen perustuva konsepti on hyvä, sillä siinä näkyy eri tahojen into, halukkuus ja ilo tehdä yhteistoimintaa ja sen voima.

Kaupungin koordinoinnilla mahdollistetaan kaikkien halukkaiden tahojen tasapuolinen osallistuminen ja entisestään vahvistetaan eri toimijoiden yhdessä tekemistä, sekä laajennetaan Prideen liittyvää ymmärrystä.

Esitämme, että Raision kaupunki selvittää Raisio Priden tulevaisuuden pääkoordinoinnin vastuun ja keinot vapaaehtoistoimijoiden tukemiseen yhteistyössä Raisio Pride 2024 järjestämiseen osallistuneiden tahojen kanssa.

Kaupunginvaltuusto	§ 74	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 291	01.10.2024
Kaupunginhallitus		08.09.2025

Raisiossa, 9. syyskuuta 2024

Janne Aso	Teija Hurmerinta
Juha Jormanainen	Eveliina Tyyskänen
Kimmo Kosonen	Tarja Tiitta-Nieminen
Emma Lindqvist	Aleksi Suro
Kalle Myllymäki	Niko Dahlgren
Jonna Mero	Mirva Salonen
Ella Mylly	Juha Hellstén

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 01.10.2024 § 291

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen konsernipalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.09.2025
928/00.04.02/2024

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen, viestintäjohtaja Mirkka Ruohonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vuonna 2025 kaupunki tuki tapahtuman järjestämistä Ystävyydenpuistossa, kaupungintalon takana. Tapahtuman käyttöön tarjottiin mm. kaupungintalon wc-tilat. Lisäksi Raisio Pride ry sai kaupungin yleisavustusta 300 €.

Vuonna 2024 kaupunki oli historian ensimmäisen Raisio Pride - tapahtuman tukijoukoissa mukana. Kulkueeseen osallistui mm. kaupunginjohtaja Eero Vainio sekä muita viranhaltijoita ja työntekijöitä. Kaupunginjohtaja myös piti tapahtuman avauspuheen.

Raision kaupunki liputtaa vuosittain kaupungintalolla sateenkaarilipuin. Vuonna 2023 kaupungin sateenkaariliputus oli Raisio-päivänä 26.8.2023.

Tapahtuman pääkoordinointi on aloitteen saapumisen ja siihen vastaamisen välissä ratkennut, kun Raisio Pride ry perustettiin vuoden 2024 aikana. Yhdistyksen tietojen mukaan se on puoluepoliittisesti sitoutumaton ja kokoaa yhteen sukupuoli- ja seksuaalivähemmistöjen oikeuksia puolustavat raisiolaiset. Yhdistys järjestää vuosittain Raisio Pride

Kaupunginvaltuusto	§ 74	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 291	01.10.2024
Kaupunginhallitus		08.09.2025

-mielenosoituskulkueen ja puistojuhlan sekä muita tasa-arvoa tukevia tapahtumia. Yhdistys on Setan yhteisöjäsen ja toivottaa kaikki kiinnostuneet mukaan toimintaan. Yhdistyksen jäsenyys on maksuton.

Kaupungilla ei ole omalla nimikkeellä olevaa tapahtumakoordinaattoria. Tapahtumia toteutetaan yhteistyössä ja kumppanina eri toimijoiden kanssa osana eri viranhaltijoiden työnkuvia.

Järjestöiden ja vapaaehtoistyön tukeminen ja kehittäminen on osa Raision kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2024–2025 toimenpiteitä. Esimerkiksi yleisavustuksia kehitetään vuoden 2025 aikana sekä vapaaehtoistyön tukena Raisiossa toimii kaupunkitasoinen vapaaehtoistyön työryhmä, jota koordinoi Raision kaupungin hyvinvointikoordinaattori. Vapaaehtoistyön työryhmässä on edustus niin kaupungin toimialoilta, seurakunnalta kuin järjestöistä. Työryhmä mahdollistaa eri toimijoiden verkostoitumista, tekee vapaaehtoistyötä näkyväksi, järjestää yhdessä kaiken ikäisille Raisiossa toimiville vapaaehtoisille muun muassa vapaaehtoisten kiitosjuhlan keväisin ja vapaaehtoisten hyvinvointikoulutuksen syksyisin. Työryhmä hallinnoi myös kaikille järjestöille vapaasti käytössä olevaa Vapaaehtoistyö.fi alustaa. Raisio Pride ry voi osoittaa jäsenen myös vapaaehtoistyön työryhmään, jolloin monitoimijaista yhteistyötä voidaan edistää myös tapahtuman osalta. Lisätietoja <https://raisio.fi/fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/osallistu-ja-vaikuta/yhdistystoiminta>

Lisäksi Raision kaupungilla on voimassaoleva yhdenvertaisuussuunnitelma 2012, joka tullaan päivittämään hyvinvointisuunnitelmakokonaisuuden 2026-2029 valmistelun yhteydessä vuoden 2026 aikana. Kunnan yhdenvertaisuussuunnitelma on lakisääteinen ja keskeinen työkalu, jolla kunta edistää yhdenvertaisuutta ja ehkäisee syrjintää kaikessa toiminnassaan. Suunnitelma kuvaa, miten kunta toteuttaa yhdenvertaisuutta viranomaisena, palvelun tarjoajana, koulutuksen järjestäjänä ja työnantajana. Yhdenvertaisuussuunnitelma sisältää kunnan tavoitteet yhdenvertaisuuden ja syrjinnän ehkäisyn edistämiseksi sekä konkreettisia toimenpiteitä yhdenvertaisuuden edistämiseksi eri toimintaloikoissa, kuten palveluissa, koulutuksessa ja työnantajana. Tämän kokonaisuuden valmistelussa tarkennetaan myös keinoja vapaaehtoistoimijoiden tukemiseen sekä eri toimijoiden rooleja yhteistyön vahvistamiseksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 111	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 352	09.10.2023
Kaupunginhallitus		08.09.2025

13**Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite valtuusto- ja hallitustyöskentelyn osallistumisen helpottamiseksi**

Kaupunginvaltuusto 02.10.2023 § 111

Valtuutettu Emma Lindqvist jätti seuraavan aloitteen:

"Kuntalaki takaa päättäjälle oikeuden saada vapaata palkkatyöstä luottamustoimen hoitamista varten. Laki ei kuitenkaan ota kantaa palkattomaan hoivatyöhön, kuten lasten tai ikääntyneiden vanhempien hoitamiseen. Raisiossa hallintosääntö mahdollistaa kokoukseen osallistumisen myös pienten lasten vanhemmille lupaamalla korvausta lastenhoidon järjestämisestä, mutta todellisuudessa käytäntö ei aina kohtaa teoriaa.

Raisiossa on järjestetty viime vuosina kiihtyvällä tahdilla yön yli toisella paikkakunnalla pidettäviä seminaareja. Suurin osa päättäjistä lähtee varmasti seminaareihin mielellään, mutta osallistumisesta ei ole tehty kaikille helppoa tai mahdollista. Kun pienten lasten vanhemmat, omaishoitajat ja vaikkapa terveydentilansa takia matkustamista välttävät joutuvat jäämään toistuvasti seminaareista tai kokouksista pois, voidaan pohtia, valuuko kaupungissamme valta vain tietynlaisten päättäjien käsiin.

Seminaareilla on toisinaan aikansa ja paikkansa, mutta niitä järjestettäessä kaupungista pois lähtemisen ei tulisi olla itsetarkoitus. Paikkaa valittaessa pitäisi pohtia, tuoko kauas kotoa lähteminen päätöksenteolle jonkinlaista lisäarvoa.

Kaupungissa ylintä päätösvaltaa käyttävät valtuutetut. Heistä jokainen on valittu tehtävänsä vaaleilla, ja heillä on muun muassa erityinen tiedonsaantioikeus asemansa perusteella. Mikäli valtuutetun mahdollisuuksia osallistua seminaareihin toistuvasti heikennetään, voidaan pohtia, onko jokaisella päättäjällä yhtäläinen pääsy tiedon äärelle ja oikeus osallistua isoja päätöksiä valmistelevaan keskusteluun.

Jatkossa talousarvion kaltaisia merkittäviä päätöksiä valmistelevat valtuustoseminaarit tulisi järjestää niin, että jokaisella olisi mahdollisuus matkustaa illaksi tai yöksi kotiin ja palata seuraavana päivänä kokoukseen. Mikäli seminaareja järjestetään kuitenkin myös jatkossa yön yli toisella paikkakunnalla, seminaareihin tulisi tarjota etäosallistumismahdollisuus.

Valtuustoaloite valtuusto- ja hallitustyöskentelyn osallistumisen helpottamiseksi

Talousarvion kaltaisia merkittäviä päätöksiä valmistelevat valtuustoseminaarit tulisi jatkossa järjestää niin, että jokaisella olisi mahdollisuus matkustaa illaksi tai yöksi kotiin ja palata seuraavana

Kaupunginvaltuusto	§ 111	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 352	09.10.2023
Kaupunginhallitus		08.09.2025

päivänä kokoukseen. Esitän, että valtuusto- ja hallitusseminaarit järjestetään ensisijaisesti Raisiossa tai Turun seudulla, ja mikäli seminaariin lähdetään toiselle paikkakunnalle, matkustuspäätös ja sen vaikutukset perustellaan erikseen kokouskutsussa. Mikäli seminaareja järjestetään kuitenkin myös jatkossa yön yli toisella paikkakunnalla, seminaareihin tulee tarjota etäosallistumismahdollisuus.

Raisiossa 2.10.2023

Emma Lindqvist
Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Eveliina Tyyskänen	Juha Jormanainen
Aarre Lehtonen	Jonna Mero
Mirva Salonen	Nina Stenlund
Helinä Aaltonen	Pirita Efe
Juha Hellstén	Niko Toivonen”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 352

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen päätöksentekopalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.09.2025
1355/00.01.02.00/2023

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Päätöksentekoa ja luottamushenkilöiden tiedonsaantia sekä yhteistyötä niin luottamushenkilöiden kesken kuin luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden välillä vahvistetaan osaltaan järjestämällä erilaisia seminaareja ja infotilaisuuksia ajankohtaisista aiheista. Valtuustolle järjestetään vuosittain useampia seminaareja siten, että ne on aikataulutettu ilta-aikaan ja ne järjestetään yksittäisiä poikkeuksia lukuun ottamatta Raisiossa.

Yön yli pidettäviä seminaareja valtuustolle järjestetään valtuustokausittain pääsääntöisesti kaksi: valtuustokauden alussa strategiaseminaari ja valtuustokauden puolivälissä toinen yön yli seminaari. Valtuustokaudella

Kaupunginvaltuusto	§ 111	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 352	09.10.2023
Kaupunginhallitus		08.09.2025

2021–2025 valtuuston strategiaseminaari järjestettiin Tampereella 7.-8.10.2021 ja valtuustokauden puolivälin seminaari Vantaalla 12.-13.10.2023. Nykyinen valtuusto piti strategiaseminaarin 27.-28.8.2025 Raumalla ja Porissa. Seminaarien järjestämispaikat valitaan siten, että seminaarien ohjelmaan saadaan mukaan mielenkiintoisia esittelyjä ja/tai vierailukohteita kulloisestakin järjestämispaikasta. Esimerkiksi Vantaan seminaarin yhteydessä kuultiin puheenvuorot Vantaan kaupungin tilanteesta ja kehityspoluista kaupunginjohtajalta sekä kaupunkikulttuuritoimialan apulaiskaupunginjohtajalta. Lisäksi vierailevana puhujina oli asiantuntijoita Kuntaliitosta ja FCG:ltä. Porin ja Rauman strategiaseminaarin yhteyteen järjestettiin ajankohtaispuheenvuorot molempien kaupunkien kaupunginjohtajilta sekä vierailu Raumalla Karin kampuksella.

Muualle suuntautuviissa seminaareissa työskennellään Raision kulloistenkin ajankohtaisten asioiden kuten strategian tai talousarvion parissa, mutta seminaarien ohjelma on siis rakennettu osin myös vierailukohteen ympärille ja kohde on yksi tärkeä osa seminaarin ohjelmaa. Kohteet valitaan siten, että ne tukevat esimerkiksi jonkin Raisiossa esillä olevan asian esittelyä tai antavat lisänäkökulmaa asiaan. Kohteet on usein valittu siten, että niissä on samankaltaisuutta Raision kanssa (esim. kehyskunta, kasvukaupunki) tai esimerkiksi kohteen ajankohtaiset hankkeet ovat myös Raision näkökulmasta kiinnostavia. Kohteet valitaan yhteistyössä valtuuston puheenjohtajan kanssa.

Valtuustoseminaareihin kutsutaan valtuutetut sekä varavaltuutettuja sovitus mukaisesti. 1.6.2025 käynnistyneellä valtuustokaudella on puheenjohtajatoimikunnassa sovittu käytäntö myös varavaltuutettujen osallistamisesta seminaareihin. Strategiaseminaareihin ja valtuustokauden puolivälin seminaariin osallistuu pääsääntöisesti koko johtoryhmä. Näiden yön yli seminaarien yksi tehtävä onkin tutustumisen ja ryhmäytymisen tukeminen. Valtuustokaudelta 2021–2025 tehdyn valtuuston toiminnan kyselyn perusteella Raision valtuutetut arvioivat valtuuston toimintakulttuurin ja yhteistyön vertailukuntia paremmaksi ja työ- ja toimintamuodoista erityistä panostusta toivottiin nimenomaan asioiden ennakoivaan selostamiseen, infotilaisuuksiin ja seminaareihin.

Valtuustokaudella 2021–2025 kaupunginhallitukselle on järjestetty kahden päivän seminaareja noin kerran tai kaksi vuodessa. Hallituksen seitsemästä kahden päivän seminaarista kaksi on pidetty muualla kuin Raisiossa tai Turun seudulla, toinen pidettiin Tampereen seudulla (Lempäälä-Tampere-Ylöjärvi) ja toinen Lahdessa. Myös näihin seminaareihin on liittynyt oleellisesti kulloisenkin vierailukohteen esittelyjä ja puheenvuoroja.

Seminaarien ohjelmassa on usein ryhmätöitä tai muuta yhteistä työskentelyä, jolloin etäosallistumismahdollisuuden tarjoaminen koko seminaarin ajaksi on haastavaa. Infomaisiin osioihin pyritään tarvittaessa erikseen sovitusti järjestämään myös etäosallistumismahdollisuus.

Kaupunginvaltuusto	§ 111	02.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 352	09.10.2023
Kaupunginhallitus		08.09.2025

Esimerkiksi elokuussa valtuuston strategiaseminaarin yhteydessä pidetyn Raisionlahden koulun tarveselvityksen esittelyn ajaksi järjestettiin etäosallistumismahdollisuus. Etäosallistumismahdollisuutta siihen soveltuviin seminaarin osioihin voidaan jatkossakin tarjota mahdollisuuksien mukaan.

Paikallisdemokratian päätöksentekokyvyn kannalta on keskeistä, että päätöksentekijät tuntevat toisiaan yli puoluerajojen, pystyvät rakentamaan luottamusta ja luottamuksen mahdollistamana tekemään sujuvasti päätöksiä. Edellä olevan vuoksi on perusteltua järjestää jatkossakin riittävästi kasvotusten tapahtuvia seminaareja sekä Raisiossa että tarpeen mukaan myös muualla.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

14**Määräaikaisen varautumissuunnittelijan työsuhteen perustaminen**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
1069/01.01.00/2025

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus päätti 9.6.2025 § 237 AKKE-rahoituksen hakemisesta varautumis- ja valmiustoimintaan ja niiden suunnitteluun Varsinais-Suomen liiton rahoitushausta. Rahoitushakuun valmisteltiin Kriisinkestävä Raision seutu -hanke, joka toteutetaan yhteistyössä Raision, Naantalin, Maskun, Mynämäen, Ruskon ja Nousiaisten kanssa. Hankkeen tavoitteena on kuntien varautumisen ja valmiustoiminnan yhteistyömallin pilotointi ja operatiivinen soveltaminen sekä toimintamallien yhtenäistäminen ja seudullisten käytänteiden kehittäminen.

Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus on hyväksynyt hankkeen rahoitettavaksi ja hankkeen toteuttamiseen myönnettiin tukea alueiden kehittämisen ja Euroopan unionin alue- ja rakennepolitiikan hankkeiden rahoittamisesta annetun lain (757/2021) nojalla. Varsinais-Suomen liitto on myöntänyt hankkeelle tukea 65,5 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista 122.073 euroa, kuitenkin enintään 80.000 euroa. Hanke toteutetaan ajalla 1.10.2025-15.3.2027.

Hankkeen keskeisenä toimenpiteenä on perustaa määräaikainen varautumissuunnittelijan tehtävä hankeajalle 1.10.2025-15.3.2027. Varautumissuunnittelijan tehtävänä on hankekuntien varautumis- ja valmiussuunnitteluun liittyvät tehtävät, hankekuntien valmiussuunnitelmien ja varautumisen tason tarkastelu ja mahdollisten toimenpiteiden suunnittelu ja koordinointi, kuntien suunnitelmien ja toimenpiteiden mahdollisen yhteensovittamisen koordinointi, kuntien sopimuksilla varautumisen tilanteen tarkastaminen ja mahdollisten toimenpiteiden suunnittelu ja koordinointi. Lisäksi tehtävänä on varautumiseen ja valmiussuunnitteluun liittyvän viestinnän kehittäminen, kuntien sisäisen varautumisviestintäsovelluksen tarkastelu ja mahdollisen hankintaprosessin valmistelu sekä varautumis- ja valmiussuunnitteluun liittyvien koulutuksien koordinointi ja yhteistyön vahvistaminen esimerkiksi Varhan, järjestökentän ja muiden verkostojen kanssa. Lisäksi tehtävänä voi olla pienimuotoisten varautumiseen liittyvien materiaalihankintojen valmistelu ja kuntien yhteisten varautumishankintojen käynnistäminen.

Varautumissuunnittelijan resurssi kohdentuu kokonaisuudessaan hankkeeseen. Tehtävä on uusi ja perustetaan määräaikaisena hanketta varten. Varautumissuunnittelija sijoittuu Raision kaupungin organisaatioon päätöksentekopalveluihin, mutta työpanos jakautuu hankekuntien kesken. Oheismateriaalina on hankehakemukseen laadittu tehtäväkuvaus. Vuotuinen palkkakustannus sivukuluineen on noin 60.000 euroa, josta 65,5 % katetaan hankerahoituksella ja loppuosuus jaetaan hankekuntien kesken hankkeesta tehdyn yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus

08.09.2025

Hankerahoitus avautui nopealla aikataululla eikä hanke ole ollut tiedossa talousarvion laadintavaiheessa, joten varautumissuunnittelijan vakanssiin tai hankkeeseen ei ole talousarviossa varattu erikseen määrärahaa, joten varautumissuunnittelijan määräaikaisen työsuhteen perustaminen tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi. Raision asukasluvun mukainen osuus hankkeen kokonaiskustannuksista vuodelle 2025 on noin 2.500 euroa ja koko hankkeen ajalta noin 15.000 euroa. Hanke huomioidaan vuoden 2026 talousarviota laadittaessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus perustaa varautumissuunnittelijan määräaikaisen työsuhteen ajalle 1.10.2025-15.3.2027.

Päätös

Oheismateriaali

Tehtäväkuvauslomake, varautumissuunnittelija
Yhteistyösopimus Kriisinkestävä Raision seutu -hanke

Kaupunginhallitus

08.09.2025

15**Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
21/00.04.02/2025

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Osakeyhtiölain mukaan varsinainen yhtiökokous on pidettävä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Suurimmalla osalla yhtiöistä tilikausi päättyy kalenterivuoden lopussa, jolloin yhtiökokous on pidettävä 30.6. mennessä. Yhtiökokouskutsut tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen kokoukseen sitä mukaa, kun kutsuja saapuu. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti yhtiökokousedustajina toimivat pääsääntöisesti viranhaltijat.

Osakeyhtiölain mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä tilinpäätöksen vahvistamisesta, taseen osoittaman voiton käyttämisestä, vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä muista yhtiöjärjestyksen mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista sekä hallituksen jäsenistä, tilintarkastajasta ja näille suoritettavista palkkioista, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin näiden toimikaudesta. Yhtiöiden hallituksen jäsenet on joitakin poikkeuksia lukuun ottamatta nimetty valtuustokausittain.

Yhtiöt on jaoteltu seuraavasti:

- Strategiset yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on merkittävä ja/tai joiden toiminta tai tuottamat palvelut ovat merkittäviä Raision kaupungin toiminnan kannalta.
- Muut yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on pieni ja/tai joiden tuottamat palvelut ovat tarvittaessa hankittavissa myös muilta yrityksiltä.

Yhtiökokouskutsut ovat nähtävillä kokonaisuudessaan sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Kaupungille on toimitettu seuraavat yhtiökokouskutsut:

- Business Turku Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 12.9.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) merkitsee esityslistalla mainitut yhtiökokouskutsut tiedoksi.

2) toteaa, että yhtiökokousten esityslistat ja niiden mukaiset päätösehdotukset eivät anna aiheutta yhtiökokousedustajan ohjeistamiselle.

Kaupunginhallitus

08.09.2025

3) oikeuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa määräämään viranhaltijan yhtiökokousedustajaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

16**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
38/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 26.8.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Kaupunginhallitus

08.09.2025

17**Ilmoitusasiat 8.9.2025**

Kaupunginhallitus 08.09.2025
36/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. AKKE-rahoituspäätös, Kriisinkestävä Raision seutu, myönteinen rahoituspäätös
2. Pöytäkirjaotteita
 - Liedon kaupunginhallitus 18.8.2025 § 213: Liedon kaupungin edustajien nimeäminen Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan
 - Liedon kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 70: Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan varaedustajan valinta valtuustokaudelle 2025–2029
 - Liedon kaupunginvaltuusto 25.8.2025 § 71: Työllisyysaluelautakunnan edustajan valinta valtuustokaudelle 2025-2029
 - Ruskon kunnanvaltuusto 25.8.2025 § 65: Varajäsenen valitseminen Lounais-Suomen jätehuoltolautakuntaan
 - Ruskon kunnanvaltuusto 25.8.2025 § 66: Varajäsenen valitseminen työllisyysaluelautakuntaan
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 20.8.2025 § 107: Turun seudun joukkoliikenteen talouden ja toiminnan 2. osavuosisikatsaus vuonna 2025
3. Pöytäkirjoja
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 20.8.2025 [Joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat](#)
 - Turun työllisyysaluelautakunta 27.8.2025 [Työllisyysaluelautakunnan pöytäkirjat](#)
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 21.8.2025 [Rasekon pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Oheismateriaali

AKKE-rahoituspäätös, Kriisinkestävä Raision seutu