

Toistaiseksi voimassa oleva maankäyttölupa tontti 680-3-3071-1 / KOy Pirilänpulma

Kaupunginhallitus 25.08.2025 § 270
993/10.00.02.05/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Pirilänpulman (Raision Kukkatalo) kanssa on käyty neuvotteluja Myllypellon koulun asemakaavan vuoksi poistuvan pysäköintialueen 680-3-3071-1 korvaamisesta koulun tontilla sijaitsevalla pysäköintialueella.

Nykyinen parkkialue on muodostettu vuonna 2012 vastaamaan myös nimenomaan hakijan tarpeisiin ja vähentämään Kukkatalon ympäristössä silloin tapahtunutta asiakaspysäköintiä asuinkatujen varsilla. Parkkialue on ollut hakijalle erittäin tarpeellinen varsinkin juhlapyhien aikaan asiakkaiden täydentävänä pysäköintialueena. Pysäköintialueen tarkkaa sijaintia tullaan vielä tarkentamaan Myllypellon koulun pihasuunnitelmien valmistuttua, siihen asti nykyinen alue on hakijan käytössä muun yleisen pysäköinnin ohella. Tarkentavilla pihasuunnitelmilla voi olla vaikutusta pysäköintialueen tarkkaan muotoon ja sijaintiin mm. mahdollisten kevyenliikenteenväylien ja muiden toimintojen johdosta.

Neuvotteluiden pohjalta on hakijalle laadittu liitteen mukainen toistaiseksi voimassa oleva maankäyttölupa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Kiinteistö Oy Pirilänpulmalle toistaiseksi voimassa olevan maankäyttöluvan kiinteistöllä 680-3-3071-1, jonka ulottuvuutta korjataan Myllypellon koulun pihasuunnitelman valmistuttua.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.