

Lupalautakunnan lausunto Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksestä

Infralautakunta 13.05.2025 § 60

Valmistelija yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vesihuoltolain mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun (22.8.2024/681, 5 § vesihuollon yleinen kehittäminen).

Vesihuoltopalvelujen tehtävänä on hyvänlaatuisen talousveden hankinta ja jakelu asiakkaille, jätevesien pois johtaminen sekä vesihuoltoverkostojen ylläpito ja hoito.

Edellinen ja voimassa oleva Raision vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu vuonna 2010. Nyt päivitetty Raision kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelma laadittiin vuoteen 2035 saakka ja sen tavoitteina ja painopisteenä ovat nykyinen ja uudistuva vesihuoltolaki, Läntisen Suomen vesihuoltostrategia 2050 sekä vesihuollon toiminta-alueet. Vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu Raision kaupungin toimeksiannosta ja ohjauksessa Sweco Finland Oy toimesta.

Vesihuollon kehittämissuunnitelman tavoitteena on kartoittaa Raision vesihuollon nykytila, kehittämiskohteet ja -tarpeet sekä määrittää tarvittavat toimenpiteet ja niiden aikataulut. Vesihuollon suunnittelulle ja hallinnoinnille luodaan hyvä pohja, jotta vesihuoltolaitoksella olisi edellytykset kehittää omaa toimintaansa vesihuoltopalvelujen tuottamiseksi lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Kehittämissuunnitelman päivityksessä huomioitiin myös vesihuoltolainsäädännön uudistamisen tuomat mahdolliset muutostarpeet.

Raision kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmaa työstettiin työryhmässä johon osallistui seuraavia organisaatioita: Raision kaupunki, Raision Vesi Oy, ELY-keskus, terveydensuojelu ja ympäristönsuojeluviranomainen.

Keskeiset kehittämistarpeet

Raision kaupungin vesihuollon keskeisimmät kehittämistarpeet vuoteen 2035 asti ovat:

- Raision vesihuollon toiminta-alueen päivitystarpeiden tunnistaminen, kuten vesihuoltolaitoksen tavoitteellisten toiminta-alueiden määrittäminen.
- Raision Vesi Oy:n omaisuudenhallintasuunnitelman laadinta
- Vesihuollon toimintavarmuuden turvaaminen
- Raision kaupunki: E18 hanke ja sen tuomat vesihuollon järjestelyt
- Seudulliset hankkeet – vesihuollon toimintavarmuuden osalta: Raisio-Masku runkovesilinja.
- Alueellinen yhteistyön kehittäminen yleisesti
- Kyberturvallisuuden kehittäminen
- Raision Vesi Oy:n varautumissuunnitelman päivitys
- Raision Vesi Oy:n wsp ja ssp riskienhallintasuunnitelmien päivitys
- Vesi- ja viemäriverkostojen saneeraus

Vesihuollon kehittämissuunnitelman laatimisen yhteydessä on Raision kaupungin toimesta tehty kysely kiinteistöille, jotka sijoittuvat nykyisen vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolelle. Tämän kautta on saatu konkreettisesti tietoa kiinteistöjen vesihuoltojärjestelmien tilanteesta.

Kehittämissuunnitelmassa esitettävät kartat laadittiin sekä nykytilan että kehittämistarpeiden osalta ja ne laadittiin yhteistyössä Raision kaupungin maankäyttö- ja kaavoituspalveluiden kanssa ottaen huomioon toteutunut yhdyskuntakehitys ja alueidenkäytön suunnittelu.

Vesihuollon kehittämissuunnitelmien kartat kuvaavat vuonna 2025 alkavia tai valmisteilla olevia asemakaava-alueita, jonne vesihuoltoverkoston on arvioitu rakentuvan vuoteen 2030 mennessä.

Ja samoin kehittämistarpeiden osalta esitetään vuosina 2026–2027 alkavia asemakaava-alueita, jonne vesihuoltoverkoston on arvioitu rakentuvan vuoteen 2032 mennessä ja muita selvitysaluita, vesihuoltoverkoston rakentamisen tarvetta tullaan arvioimaan vuoteen 2035 mennessä.

Suunnitelman liitteenä kehittämistarpeita kuvaava kartta ei ole oikeusvaikutteinen ja sitova, vaan suunnittelua ohjaava työkalu, jota voivat hyödyntää niin kuntalaiset, kunnan päättävät ja toimeenpanevat tahot kuin toiminta-alueellaan vesihuollosta vastaava vesihuoltolaitoskin.

Hyväksymisen yhteydessä tulee varata alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluksi, joten ehdotukset toiminta-alueista laitetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi. Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksestä on pyydettävä lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, Raision kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Raision Vesi Oy:ltä, Turun Seudun Vesi Oy:ltä, Turun seudun puhdistamo Oy:ltä, Raision-Naantalin Vesilaitos kuntayhtymältä, Naantalin kaupungilta, Naantalin kaupungin vesilaitokselta, Maskun kunnalta, Maskun Vesihuolto Oy:ltä, Ruskon kunnalta, Ruskon vesihuoltolaitokselta, Turun kaupungilta ja Turun Vesihuolto Oy:ltä.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta

- merkitsee tiedokseen Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksen
- asettaa Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksen julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi
- pyytää lausunnot kehittämissuunnitelmasta Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Raision kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta, Raision kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Raision Vesi Oy:ltä, Turun Seudun Vesi Oy:ltä, Turun seudun puhdistamo Oy:ltä, Raision-Naantalin Vesilaitos kuntayhtymältä, Naantalin kaupungilta, Naantalin kaupungin vesilaitokselta, Maskun kunnalta, Maskun Vesihuolto Oy:ltä, Ruskon kunnalta, Ruskon vesihuoltolaitokselta, Turun kaupungilta ja Turun Vesihuolto Oy:ltä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Tuija Lojander,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin infralautakunta pyytää ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksestä.

Voimassa oleva Raision vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu vuonna 2010. Nyt päivitetty Raision kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu vuoteen 2035 saakka. Vesihuollon kehittämissuunnitelman tavoitteena on kartoittaa Raision vesihuollon nykytila, kehittämiskohteet ja -tarpeet sekä määrittää tarvittavat toimenpiteet ja niiden aikataulut.

Raision kaupungin vesihuollon kehittämissuunnitelmaa työstettiin työryhmässä, johon on osallistunut Raision kaupunki, Raision Vesi Oy, ELY-keskus, terveydensuojelu ja ympäristönsuojelu. Kehittämissuunnitelmassa esitettävät kartat laadittiin yhteistyössä Raision kaupungin maankäyttö- ja kaavoituspalveluiden kanssa ottaen huomioon toteutunut yhdyskuntakehitys ja alueidenkäytön suunnittelu.

Vesihuollon kehittämissuunnitelmassa on esitetty Raision vesihuollon tavoitteelliset toiminta-alueet vuoteen 2030 mennessä sekä vuoteen 2035 mennessä. Pääasiassa vesihuollon tavoitteelliset toiminta-alueet tulevat olemaan uusia asemakaavoitettuja alueita. Vesihuollon kehittämissuunnitelman laatimisen yhteydessä on Raision kaupungin toimesta tehty kysely kiinteistöille, jotka sijoittuvat nykyisen vesihuollon toiminta-alueen ulkopuolelle. Tätä kautta on saatu konkreettisesti tietoa kiinteistöjen vesihuoltojärjestelmien tilanteesta. Nämä alueet on esitetään kehittämissuunnitelmassa selvitysalueina, jonne vesihuoltoverkostojen rakentamisen tarvetta tullaan arvioimaan vuoteen 2035 mennessä.

Raision vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025-2035, nykytilakartta ja tavoitteelliset vesihuollon toiminta-alueet ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus Lupalautakunta antaa seuraavan lausunnon:
Raision vesihuollon kehittämissuunnitelmassa on selvitetty kattavasti vesihuollon nykytila, kehittämiskohteet ja -tarpeet sekä määritetty tarvittavat toimenpiteet aikatauluineen. Lupalautakunnalla ei ole huomautettavaa Raision vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksestä.

Päätös