



Lupalautakunta

Aika 12.06.2025 klo 16:00 - 16:47

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 47	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 48	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 49	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 50	Lupalautakunnan toiminnan esittely	6
§ 51	Lupalautakunnan käyttötalouden toteutumat 4/2025 ja 5/2025	7
§ 52	Lupalautakunnan saatavien poistot	10
§ 53	Lupalautakunnan kokouskutsut, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen kaudella 2025-2029 ja kokoukset syyskaudella 2025	10
§ 54	Viranhaltijapäätökset 12.6.2025	12
§ 55	Ilmoitusasiat 12.6.2025	13

Lupalautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laine Sanna Löfgren Aki-Petteri Koskela Aimo Alifrosti-Ahvenainen Katja Engström Kristiina Nordström Jaana Pulkkinen Jari	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	saapui klo 16.08
Muu	Parkko Tanja Anttila Kirsi Ojanen Petri Heikkilä Salla	kh:n edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Sanna Laine puheenjohtaja	Salla Heikkilä pöytäkirjanpitäjä
Käsittelyt asiat	47 - 55 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Raisio 16.6.2025	
	Katja Alifrosti-Ahvenainen pöytäkirjantarkastaja	Jaana Nordström pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 17.06.2025

Lupalautakunta

§ 47

12.06.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Lupalautakunta 12.06.2025 § 47

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
--------	--

Lupalautakunta

§ 48

12.06.2025

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Lupalautakunta 12.06.2025 § 48

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Aki-Petteri Löfgren ja Jaana Nordström.
Päätös	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Katja Alifrosti-Ahvenainen ja Jaana Nordström.

Lupalautakunta

§ 49

12.06.2025

Esityslistan hyväksyminen

Lupalautakunta 12.06.2025 § 49

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 50

12.06.2025

Lupalautakunnan toiminnan esittely

Lupalautakunta 12.06.2025 § 50
776/00.01.02.01/2025

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Rakennustarkastaja Petri Ojanen ja ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila
esittelevät lautakunnalle palvelujen organisaatiota, toimintaa ja taloutta.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Aki-Petteri Löfgren saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo
16.08.

Lupalautakunta

§ 51

12.06.2025

Lupalautakunnan käyttötalouden toteutumat 4/2025 ja 5/2025

Lupalautakunta 12.06.2025 § 51

166/02.02.02/2025

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Käyttötalouden toteutuma 4/2025

Laskennallinen toteutuma huhtikuun lopulla on 33,3 %.

Ympäristöpalvelut

Ympäristöpalvelujen ulkoiset toimintatuotot tammi-huhtikuussa olivat 251.536 euroa ja toteutumaprosentti oli 51,4 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli puolestaan 74,2 %.

Ulkoiset toimintakulut tammi-huhtikuussa olivat -303.784 euroa ja toteutumaprosentti oli 28,3 %. Toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta Muut toimintakulut -tiliryhmää.

Rakennusvalvontapalvelut

Rakennusvalvontapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 93.476 euroa toteutumaprosentin ollessa 26,5 %. Maksutuotot eivät kerry tasaisen taulukon mukaisesti.

Ulkoisten toimintakulujen osalta tammi-huhtikuun toteutuma oli -148.818 euroa ja toteutumaprosentti oli 33,8 %. Palvelujen ostot -tiliryhmä ylitti laskennallisen talousarvion muiden tiliryhmien jäädessä alle.

Lupalautakunta yhteensä

Lupalautakunnan ulkoisten toimintatuottojen toteutuma huhtikuun lopussa oli 345.012 euroa ja toteutumaprosentti oli 41 %.

Ulkoiset toimintakulut koko lautakunnan osalta olivat tammi-huhtikuussa -452.602 euroa ja toteutumaprosentti oli 30 %. Kaikki tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Lupalautakunta

§ 51

12.06.2025

Käyttötalouden toteutuma 5/2025

Laskennallinen toteutuma toukokuun lopulla on 41,7 %.

Tätä kirjoitettaessa toukokuun kirjanpito ei ole mennyt vielä kiinni, joten raporttien tilanne toukokuun osalta on 2.6.2025 mukainen.

Ympäristöpalvelut

Ympäristöpalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat toukokuun lopussa 280.897 euroa ja toteutumaprosentti oli 57,4 %. Maksutuottojen toteutuma-aste oli 76,3 %.

Ulkoiset toimintakulut tammi-toukokuussa olivat -359.079 euroa ja toteutumaprosentti oli 33,5 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Rakennusvalvontapalvelut

Rakennusvalvontapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 135.079 euroa ja toteutumaprosentti oli 38,3 %.

Ulkoisten toimintakulujen osalta tammi-toukokuun toteutuma oli -158.205 euroa ja toteutumaprosentti oli 36 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Lupalautakunta yhteensä

Lupalautakunnan ulkoisten toimintatuottojen toteutuma toukokuun lopussa oli 415.976 euroa ja toteutumaprosentti oli 49,4 %.

Ulkoiset toimintakulut koko lautakunnan osalta olivat tammi-toukokuussa -517.284 euroa toteutumaprosentin ollessa 34,2 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Raportit talousarvion toteutumisesta 4/2025 ja 5/2025 seuraavat oheismateriaaleina.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta merkitsee huhtikuun ja toukokuun käyttötalouden toteutumat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - ulkoiset - huhtikuu
Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - ulkoiset - toukokuu
Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - ulkoiset ja sisäiset - huhtikuu
Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - ulkoiset ja sisäiset - toukokuu

Lupalautakunta

§ 52

12.06.2025

Lupalautakunnan saatavien poistot

Lupalautakunta 12.06.2025 § 52
757/02.06.01.00/2025

Valmistelija: talouspäälikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 29 §:n mukaan toimitellaan päättää saatavien kirjanpidollisesta poistamisesta. Kirjanpidon 5 luvun 2 §:n mukaan saamiset merkitään taseeseen enintään todennäköiseen arvoonsa. Täten saamiset, joiden kertyminen on epätodennäköistä, tulee poistaa taseesta kirjaamalla ne tilivuoden luottotappioiksi.

Lupalautakunnan poistettavat saatavat ovat 4.960,20 euroa.

Oheismateriaalina on lista lupalautakunnan saatavista, jotka tulee poistaa kirjanpidosta. Epävarmat saatavat on poistettava ja kirjattava kuluksi tilinpäätöksessä. Vaikka saatavat poistetaan, niiden perimistä jatketaan ja mahdolliset tulot kirjataan lupalautakunnan tuloksi.

Esittelijä

Ympäristöpäälikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää poistaa oheismateriaalin mukaiset saatavat kirjanpidosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Ei-julkinen asiakirja

Lupalautakunta

§ 53

12.06.2025

Lupalautakunnan kokouskutsut, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen kaudella 2025-2029 ja kokoukset syyskaudella 2025

Lupalautakunta 12.06.2025 § 53
1146/00.01.02.01/2024

Valmistelija: palvelusihteeri Salla Heikkilä, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Lupalautakunnan kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 16 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Hallintosäännön 156 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Mikäli toimitella ei ole muuta päättänyt, kokouskutsu on lähetettävä viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Lupalautakunnan kokouskutsu lähetetään ensisijaisesti sähköisesti viimeistään kolme päivää ennen kokousta.

Lupalautakunnan esityslistat lähetetään ensisijaisesti sähköisesti kaupunginhallituksen päätettyä 11.6.2018 § 217 sähköisen kokousjärjestelmän käytön periaatteista ja sen käytön laajentamisesta.

Hallintosäännön 176 §:n mukaan pöytäkirjan sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämäärän aikana ja paikassa.

Lupalautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään tarkastettavaksi puheenjohtajalle ja pöytäkirjantarkastajille sähköpostilla Raision kaupungin sähköpostiosoitteeseen ja puheenjohtaja ja pöytäkirjantarkastajat allekirjoittavat pöytäkirjan tämän jälkeen tunnistautumalla esim. verkkopankkitunnuksilla. Lupalautakunnan pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana maanantaina klo 12 mennessä ja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille tarkastusta seuraavana arkipäivänä. Tarkastuspäivän ollessa pyhäpäivä, pöytäkirjan tarkastus siirtyy seuraavaan arkipäivään ja pöytäkirja asetetaan nähtäville tarkastusta seuraavana arkipäivänä.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, mikäli lupalautakunta ei jonkin asian osalta erikseen päättä, että kyseisen asian osalta pöytäkirja tarkastetaan heti.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta

§ 53

12.06.2025

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää, että

1. Lautakunnan vuoden 2025 syyskauden kokoukset pidetään pääsääntöisesti kaupunginhallituksen kokoushuoneessa torstaisin klo 16 alkaen seuraavasti:

21.8.

25.9. (talousarvio)

23.10.

20.11.

11.12.

2. kokousten pöytäkirjat tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittua pöytäkirjantarkastajaa sähköisesti kokousta seuraavaan maanantaihin klo 12 mennessä, ellei lautakunta jonkin asian osalta erikseen päättä pöytäkirjan tarkastamisesta kyseisen asian osalta heti.

3. lautakunnan tarkastettu julkinen pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille kokousta seuraavan viikon tiistaina yllä esittelytekstissä huomioiduin poikkeuksin.

Päätös

Kristiina Engström ehdotti Jari Pulkkisen kannattamana, että kokousten alkamisajankohta muutetaan klo 16.30. Lupalautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen Engströmin ehdottamalla muutoksella.

Lupalautakunta

§ 54

12.06.2025

Viranhaltijapäätökset 12.6.2025

Lupalautakunta 12.06.2025 § 54
30/00.01.02.01/2025

Viranomaistehtäviin liittyvää toimivaltaa on siirretty hallintosäännössä ja lupalautakunnan päätöksellä viranhaltijoille. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta kyseisiin viranhaltijapäätöksiin. Päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

Rakennustarkastajan päätökset julkaistaan perjantaisin Raision kaupungin verkkosivujen [kuulutuksissa](#). Ympäristöasioista julkaistaan [kuulutus](#) Raision kaupungin verkkosivuilla, jos asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Rakennustarkastajan päätökset:
15.5. – 22.5.2025 §:t 54 – 58

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 55

12.06.2025

Ilmoitusasiat 12.6.2025

Lupalautakunta 12.06.2025 § 55
29/00.01.02.01/2025

Lupalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat.

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Kakolan jvp:n kertaraportit huhtikuu 2025
 - Raision vanhan kaatopaikan tarkkailu huhtikuussa 2025
 - Turun ympäristön merialueen tarkkailun vuosiraportti 2024
- 2) Turun kaupunki
 - Ilmanlaadun kausiraportti 1/2025. Kausi- ja vuosiraportit löytyvät Turun kaupunkiseudun [ilmanlaadun seurannan verkkosivulta](#). Sivusto on uudistunut, joten raportteja puuttuu.
- 3) Varsinais-Suomen ELY-keskus
 - Päätos jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä, Chemilink

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.