

Karukkokadun asemakaava-alueen määräalan varausajan jatkaminen / Borg-kiinteistöt Oy

Kaupunginhallitus 19.05.2025 § 161
151/10.00.02.02/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Borg-kiinteistöt Oy on hakenut varausajan jatkamista määräalalle sähköpostitse 30.4.2025. Kaupunginhallitus on varannut määräalan Karukkokadun asemakaava-alueelta Borg-kiinteistöt Oy:lle tai perustettavan yhtiön lukuun 3.2.2025. Borg-kiinteistöt Oy:n hakemusta määräalan varaamiseksi täydennetään seuraavasti:

Tontin varausaika loppuu 30.4.2025. Tontin varausajalle haetaan kahden kuukauden jatkoaikaa 30.6.2025 asti. Tontin varausmaksun määräaika jatketaan samalla. Varausmaksu on maksettava 15.6.2025 mennessä. Tonttien kehitystyö on vielä yhteistyökumppanin kanssa kesken ja toivomuksena on saada jalostaa asiaa vielä ennen vuokrasopimuksen allekirjoitusta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy, että Karukkokadun asemakaava-alueen määräalan varausaika jatketaan kahdella kuukaudella 30.6.2025 asti. Varausmaksu on maksettava 15.6.2025 mennessä. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös Esittelijä teki kokouksessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus hyväksyy, että Karukkokadun asemakaava-alueen määräalan varausaika jatketaan 31.8.2025 asti. Varausmaksu on maksettava 15.6.2025 mennessä. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.