



## Kaupunginhallitus

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Aika             | 28.04.2025 klo 16:00 - 18:43     |
| Paikka           | Kaupunginhallituksen kokoushuone |
| Lisätietoja      | Kokoustauko klo 17.47-17.55      |
| Käsitellyt asiat |                                  |

| §     | Otsikko                                                                                                                                                              | Sivu |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 130 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen                                                                                                              | 5    |
| § 131 | Pöytäkirjantarkastajien valitseminen                                                                                                                                 | 6    |
| § 132 | Esityslistan hyväksyminen                                                                                                                                            | 7    |
| § 133 | Ajankohtaiset asiat                                                                                                                                                  | 8    |
| § 134 | Viranhaltijapäätökset 28.4.2025                                                                                                                                      | 9    |
| § 135 | Talousarvion toteutuminen tammikuu ja helmikuu 2025                                                                                                                  | 10   |
| § 136 | Myllypellon koulun hankesuunnitelman hyväksyminen                                                                                                                    | 15   |
| § 137 | Maankäyttösopimuksen ja kiinteistön luovutuskirjan hyväksyminen                                                                                                      | 19   |
| § 138 | Raision kaupungin 2. kaupunginosan (Varppeenseutu) korttelin 216 tonttia 4 koskevan asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän tonttijaon tontille 216/5 hyväksyminen | 20   |
| § 139 | Maanvuokrasopimuksen laatiminen Naantalin kaupungin, Maskun kunnan, Raision kaupungin sekä V-S Puutarhamulta Oy:n välillä Naantalin Isosuolla                        | 23   |
| § 140 | Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-7-760-3 / Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 3                                                                                   | 26   |
| § 141 | Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-7-7041-2 / Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 7                                                                                  | 27   |
| § 142 | Fölin lausuntopyyntö Turun seudun joukkoliikenteen vammaisalennuksen ehtojen muutoksesta                                                                             | 28   |
| § 143 | Varavaltuutettu Tuija Ason ym. valtuutettujen aloite kolmannen sektorin tukemisesta Raisiossa                                                                        | 29   |
| § 144 | Valtuutettu Ari Leinosen ym. valtuutettujen aloite web-kameran asentamisesta Alppiruusuipuistoon                                                                     | 34   |
| § 145 | Yritys- ja työllisyyspalveluiden palvelupäällikön määräaikaisen vakanssin perustaminen                                                                               | 37   |
| § 146 | Toistaiseksi voimassa olevan dieettikokin vakanssin perustaminen                                                                                                     | 39   |
| § 147 | Perusopetuksen laaja-alaisen erityisopettajan vakanssin 330332 nimikkeen muutos erityisluokanopettajan vakanssiksi, ensisijainen sijoituspaikka Friisilän koulu      | 40   |
| § 148 | Esi- ja perusopetuksen oppimisen tuen uudistukseen liittyvien vakanssien perustaminen 1.8.2025 alkaen                                                                | 41   |

---

|       |                                                                                                  |    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| § 149 | Vuoden 2025 kuntavaalien tulos ja luettelo valtuutetuiksi valituista                             | 46 |
| § 150 | Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen | 47 |
| § 151 | Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset                                    | 49 |
| § 152 | Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2025                                  | 51 |
| § 153 | Lautakuntien pöytäkirjat                                                                         | 52 |
| § 154 | Ilmoitusasiat 28.4.2025                                                                          | 53 |

---

**Kaupunginhallitus**

## Osallistujat

|        | Nimi                  | Tehtävä                   | Lisätiedot                                                           |
|--------|-----------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Läsnä  | Salonen Jari          | puheenjohtaja             | poissa § 150                                                         |
|        | Rosama Jarmo          | 1. varapuheenjohtaja      |                                                                      |
|        | Koivisto Mika         | 2. varapuheenjohtaja      | saapui klo 17.47 § 135 jälkeen                                       |
|        | Lehto-Laurila Hannele | jäsen                     |                                                                      |
|        | Lindqvist Emma        | jäsen                     |                                                                      |
|        | Mero Jonna            | jäsen                     |                                                                      |
|        | Moislahti Jonni       | jäsen                     | saapui klo 16.02 § 130 aikana                                        |
|        | Rantala Jukka         | jäsen                     |                                                                      |
|        | Rantanen Satu         | jäsen                     |                                                                      |
|        | Tammelin Mikko        | varajäsen                 | poistui klo 17.47 § 135 jälkeen                                      |
| Poissa | Efe Pirita            | varajäsen                 | saapui klo 18.08 § 139 aikana                                        |
|        | Aso Tuija             | varajäsen                 |                                                                      |
|        | Kangasoja Mikko       |                           |                                                                      |
|        | Parkko Tanja          |                           |                                                                      |
| Muu    | Laulumaa Janne        | kv:n puheenjohtaja        | saapui klo 16.12 § 133 aikana, poissa § 150                          |
|        | Seikola Harri         | kv:n 1. varapuheenjohtaja |                                                                      |
|        | Suominen Heikki       | kv:n 2. varapuheenjohtaja |                                                                      |
|        | Suominen Jani         | kv:n 3. varapuheenjohtaja |                                                                      |
|        | Vainio Eero           | esittelijä                |                                                                      |
|        | Mattila Samu          | kaupunkikehitysjohtaja    | poissa klo 16.40-16.54 § 133 aikana, poistui klo 18.29 § 145 jälkeen |
|        | Nygrén Patrik         | talousjohtaja             | poissa klo 16.40-16.54 § 133 aikana                                  |
|        | Oja Timo              | tekninen johtaja          | poistui klo 18.31 § 146 jälkeen                                      |
|        | Syvänen Piia          | henkilöstöjohtaja         | poistui klo 16.54 § 133 aikana                                       |
|        | Mirkka Ruohonen       | viestintäjohtaja          | poistui klo 16.32 § 133 aikana                                       |
|        | Suominen Heidi        | hyvinvointikoordinaattori | poistui klo 16.32 § 133 aikana                                       |
|        | Hakala Anni           | pöytäkirjanpitäjä         |                                                                      |

## Allekirjoitukset

Jari Salonen  
puheenjohtaja §:t 130-149, 151-154

Anni Hakala  
pöytäkirjanpitäjä

---

Jarmo Rosama  
puheenjohtaja § 150

Käsitellyt asiat 130 - 154 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Jonna Mero  
pöytäkirjantarkastaja

Jonni Moislahti  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen  
06.05.2025

Kaupunginhallitus

§ 130

28.04.2025

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 130

Päätösehdotus                      Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös                                      Jonni Moislahti saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.02.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 131

28.04.2025

---

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 131

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mikko Kangasoja ja  
Jonna Mero.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jonna Mero ja Jonni  
Moislahti.

Kaupunginhallitus

§ 132

28.04.2025

---

**Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 132

Päätösehdotus                      Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös                                      Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 133

28.04.2025

---

**Ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 133  
37/00.01.02.01/2025

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Asukasbudjetoinnin 2025–2026 tilannekatsaus
- Valtuustoseminaarien osallistumiskäytännöt
- E18 –projektin johtamisen vaihtoehdot
- Muut asiat

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Janne Laulumaa saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.12.

Hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen ja viestintäjohtaja Mirkka Ruuhonen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16.32.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja talousjohtaja Patrik Nygrén olivat poissa asian käsittelyn aikana klo 16.40-16.54.

Henkilöstöjohtaja Piia Syvänen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16.54.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 134

28.04.2025

---

**Viranhaltijapäätökset 28.4.2025**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 134  
39/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 28.4.2025

Kaupunginhallitus

§ 135

28.04.2025

---

**Talousarvion toteutuminen tammikuu ja helmikuu 2025**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 135

41/02.02.02/2025

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginhallitukselle laadittava toteutumaraportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteutumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen osalta. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Tammikuun ja tammi-helmikuun tietojen lisäksi esitetään maaliskuun verotulojen kertymä.

**Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen 28.2.2025**

Laskennallinen toteuma 31.1.2025 on 8,33 % ja 28.2.2025 laskennallinen toteuma on 16,67 %. Toteutumaprosentit esitetään oheismateriaaleina seuraavissa raporteissa.

*Toimintakate*

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä toimintakate oli tammikuussa noin -6,1 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 0,2 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota heikommin. Toteutumaprosentti oli 8,6 %. Toimintakate oli tammi-helmikuussa noin -10,8 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 0,9 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteutumaprosentti oli 15,3 %.

Tammikuussa lautakuntien toimintakatteet toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan osalta. Toimintakatteet toteutuivat talousarviota heikommin kaupunginhallituksen, lupalautakunnan sekä infralautakunnan osalta. Tammi-helmikuussa lautakuntien toimintakatteet toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin kaikkien lautakuntien osalta.

Tammikuussa toimintatuottojen toteutuma oli laskennallista talousarviota parempi lupalautakunnan sekä vapaa-aikalautakunnan osalta. Toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota heikommin kaupunginhallituksen, infralautakunnan sekä sivistyslautakunnan osalta. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä kaikkien lautakuntien osalta paitsi lupalautakunnan osalta. Tammi-helmikuussa toimintatuottojen toteutuma oli laskennallista talousarviota parempi sivistyslautakunnan sekä vapaa-aikalautakunnan osalta. Toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota heikommin kaupunginhallituksen, lupalautakunnan sekä infralautakunnan osalta. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä kaikkien lautakuntien osalta.

Kaupunginhallitus

§ 135

28.04.2025

---

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteutuma oli tammikuussa laskennallista talousarviota pienempi, toteutumaprosentti oli 4,2 %. Toimintakulut olivat alle laskennallisen talousarvion toteutumaprosentin ollessa 8,2 %. Kaupunginhallituksen toimintakatteen toteutuma oli talousarviota heikompi ollen 11,3 %.

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteutuma oli tammi-helmikuussa laskennallista talousarviota pienempi, toteutumaprosentti oli 15,4 %. Toimintakulut olivat alle laskennallisen talousarvion toteutumaprosentin ollessa 15,6 %. Kaupunginhallituksen toimintakatteen toteutuma oli talousarviota parempi ollen 15,7 %.

Lupalautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammikuussa hieman laskennallista talousarviota paremmin ja toimintakulut toteutuivat talousarviota hieman suurempina. Toimintakate toteutui talousarviota heikommin toteutumaprosentin ollessa 9,1 %.

Lupalautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammi-helmikuussa hieman laskennallista talousarviota heikommin ja toimintakulut toteutuivat talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 15,6 %.

Infralautakunnan toimintatuottojen toteutuma oli tammikuussa alle laskennallisen talousarvion. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota heikommin toteutumaprosentin ollessa 8,9 %.

Infralautakunnan toimintatuottojen toteutuma oli tammi-helmikuussa alle laskennallisen talousarvion. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 15,7 %.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammikuussa laskennallista talousarviota heikommin. Toimintatuottojen toteutumaprosentti oli 6,4 %. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä toteutumaprosentin ollessa 7,9 %. Sivistyslautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 8,1 %.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammi-helmikuussa laskennallista talousarviota paremmin. Toimintatuottojen toteutumaprosentti oli 19,6 %. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä toteutumaprosentin ollessa 15,8 %. Sivistyslautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 15,5 %.

Vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammikuussa laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 10,1 %. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Vapaa-

aikalautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 5,0 %.

Vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat tammi-helmikuussa laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 21,9 %. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Vapaa-aikalautakunnan toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin toteutumaprosentin ollessa 9,5 %.

Koko kaupungin toimintatuottojen toteutuma oli tammikuussa noin 1,1 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 0,5 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota heikommin ja noin 0,4 miljoonaa euroa heikommin kuin edellisvuonna.

Koko kaupungin toimintatuottojen toteutuma oli tammi-helmikuussa noin 3,0 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 0,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota heikommin ja noin 0,6 miljoonaa euroa paremmin kuin edellisvuonna.

Koko kaupungin toimintakulujen toteutuma oli tammikuussa noin -7,1 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 0,3 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Henkilöstökulut olivat -4,0 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion kaikkien lautakuntien osalta. Toinen iso kululaji, palvelujen ostot, toteutuivat -1,9 miljoonan euron suuruisena ylittäen laskennallisen talousarvion noin 0,1 miljoonalla eurolla.

Koko kaupungin toimintakulujen toteutuma oli tammi-helmikuussa noin -13,9 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 1,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Henkilöstökulut olivat -8,2 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion kaikkien lautakuntien osalta. Toinen iso kululaji, palvelujen ostot, toteutuivat -3,4 miljoonan euron suuruisena alittaen laskennallisen talousarvion noin 0,2 miljoonalla eurolla.

### *Verotulot*

Raision kaupungin koko vuoden verotulojen määrä vuoden 2025 talousarviossa on noin 62,7 miljoonaa euroa.

Kaupungin verotulot toteutuivat tammikuussa sekä tammi-helmikuussa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi tammikuussa noin 5,3 miljoonaa euroa (vuonna 2024 5,4 M€) ja tammi-helmikuussa noin 11,0 miljoonaa euroa (vuonna 2024 11,0 M€). Kunnallisveroa kertyi tammikuussa noin 4,7 miljoonaa euroa (vuonna 2024 4,6 M€) ja tammi-helmikuussa 9,2 miljoonaa euroa (vuonna 2024 8,9 M€). Yhteisöveroa kertyi tammikuussa noin 0,4 miljoonaa euroa (vuonna 2024 0,7 M€) ja tammi-helmikuussa 1,3 miljoonaa euroa (vuonna 2024 1,8 M€). Kiinteistöveron kertymä oli tammikuussa noin 0,2 miljoonaa euroa (vuonna 2024 0,1 M€) ja tammi-helmikuussa 0,4 miljoonaa euroa (vuonna 2024 0,4 M€).

Kaupunginhallitus

§ 135

28.04.2025

Verohallinnon mukaan ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin tammikuussa koko maan tasolla 2,6 prosenttia edellisvuotta enemmän ja helmikuussa 4,2 prosenttia edellisvuotta enemmän.

Vuoden 2025 koko maan yhteisöverojen tilitykset laskivat tammikuussa edellisvuoteen nähden 28,0 prosenttia ja helmikuussa 12,0 prosenttia.

Kiinteistöverojen osalta tammikuussa tilitykset laskivat 64,0 prosenttia edellisvuoden tilanteeseen verrattuna ja helmikuussa 24,0 prosenttia.

#### *Valtionosuudet*

Valtionosuudet toteutuivat tammikuussa ja tammi-helmikuussa laskennallisen talousarvion tasolla. Valtionosuudet olivat tammikuussa noin 1,3 miljoonaa euroa ja tammi-helmikuussa 2,7 miljoonaa euroa. Edellisvuoden tammikuuhun verrattuna kasvua oli noin 0,2 miljoonaa euroa ja tammi-helmikuuhun 0,4 miljoonaa euroa.

#### *Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen*

Vuosikate toteutui tammikuussa 0,5 miljoonan euron suuruisena ja tammi-helmikuussa 2,4 miljoonan euron suuruisena. Vuosikatteen toteutuma oli tammikuussa noin 0,1 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta heikompi ja noin 0,8 miljoonaa euroa edellisvuoden tammikuun vuosikatetta heikompi. Tammi-helmikuussa vuosikatteen toteutuma oli 1,2 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta parempi ja noin 1,0 miljoonaa euroa edellisvuoden tammi-helmikuun vuosikatetta parempi. Tammikuussa vuosikatteen toteutumaan vaikuttivat aiemmin esitetyt erät eli toimintakatteen heikompi tulos ja verotulojen talousarviota parempi toteutuma. Tammi-helmikuun vuosikatteen toteutumaan vaikuttivat aiemmin esitetyt erät eli toimintakatteen ja verotulojen talousarviota parempi toteutuma.

Poistot toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä, ollen tammikuussa noin -0,6 miljoonaa euroa ja tammi-helmikuussa noin -1,3 miljoonaa euroa.

Tuloslaskelma toteutui kokonaisuudessaan tammikuussa -0,2 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammikuun tulos oli 0,7 miljoonaa euroa. Tammi-helmikuussa tuloslaskelma toteutui 1,2 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammi-helmikuun tulos oli 0,2 miljoonaa euroa.

#### *Investoinnit*

Investointimenot olivat tammikuussa noin -2,6 miljoonaa euroa toteutumaprosentin ollessa 6,2 % ja tammi-helmikuussa noin -3,8 miljoonaa euroa toteutumaprosentin ollessa 9,0 %. Investointimenojen toteutuma oli tammikuussa noin 1,0 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana ja tammi-helmikuussa noin 0,3 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Vuoden 2025 laskennallisen toteutuman mukainen investointimenojen toteutuma olisi tammikuussa -3,5 miljoonaa euroa ja tammi-helmikuussa -7,0 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus

§ 135

28.04.2025

Investointien nettomenot olivat tammikuussa -2,5 miljoonaa euroa ja tammi-helmikuussa -3,6 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen tammi- ja helmikuun 2025 osalta tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Mikko Tammelin poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.47 ja samalla Mika Koivisto saapui kokoukseen.

Pidettiin kokoustauko klo 17.47-17.55.

Oheismateriaali

Talousarvion toteutuminen helmikuu 2025  
Verotulojen kertymä maaliskuu 2025

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Sivistyslautakunta | § 39  | 02.04.2025 |
| Infralautakunta    | § 46  | 08.04.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 136 | 28.04.2025 |

---

## Myllypellon koulun hankesuunnitelman hyväksyminen

Sivistyslautakunta 02.04.2025 § 39

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Myllypellon uudesta koulusta on laadittu hankesuunnitelma (liite).

Sivistystoimiala on toteuttanut palveluverkkoselvityksen, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt marraskuussa 2019. Sivistyslautakunta on keväällä 2020 tehnyt päätökset palveluverkkoselvityksen mukaisten muutosten käyttöönotosta Raision kasvatuksen ja koulutuksen järjestämisessä. Varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkojen päivitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa kesäkuussa 2023.

Myllypellon koulun valmistuttua Raisiossa toimii kaksi yhtenäiskoulua vuosiluokkien 5.–9. oppilaille, Tiedonpuiston ja Myllypellon koulut. Näissä kouluissa opiskelevat nykyisen yläkoulun, Vaisaaren koulun, 7.–9. luokkien oppilaat ja aluemallin mukaisesti vuosiluokkien 5.–6. oppilaat, jotka siirtyvät kouluihin alueen alakouluista. Oppilaita opettavat sekä aineenopettajat että luokanopettajat. Nivelvaihteytykseen, sen kehittämiseen ja laatuun panostetaan perusopetuksen yhtenäistä toimintakulttuuria luotaessa. Yhtenäisen toimintakulttuurin luominen koko Raision perusopetukseen mahdollistaa tasalaatuisen opetuspalveluiden tuottamisen ja niiden tasa-arvoisen saavutettavuuden rakenteellisia ja henkilöresursseja mahdollisimman tarkoituksenmukaisesti hyödyntäen.

### Hanke ja tavoitteet

Myllypellon koulu rakentuu Raisiontien ja Raisionkaaren risteyksen luoteispuoliselle alueelle. Myllypellon koulussa tulee opiskelemaan noin 700 oppilasta, joista 48 on toiminta-alueittain opiskelevia. Opetushenkilökuntaa työskentelee n.100 ja opiskeluhuollon henkilöstöä arviolta kuusi. Tämän lisäksi kiinteistössä työskentelee keittiön henkilökunta, siistijät, kiinteistönhoitajat sekä nuorisotoimen, Raisio-opiston ja kolmannen sektorin toimijat. Tilat ovat myös aktiivisessa iltakäytössä. Koulun kokonaislaajuus on tilaohjelman mukaan noin 11700 brm<sup>2</sup>. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hankkeen tarveselvityksen kokouksessaan 18.3.2024 §15.

Myllypellon kouluun rakennetaan yhtenäiskoulun luokkien 5–9 opetustilat, Mylly-Antin koulun toiminta-alueittain opiskelevien toimintatilat, kirjasto- sekä nuorisotilat. Liikuntatiloissa huomioidaan sekä monipuoliset opetuksen tarpeet, että lähialueen tarpeet mm. kuntosalin ja yleisurheilutilan osalta. Myllypellon valmistuskeittiössä valmistetaan oman

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Sivistyslautakunta | § 39  | 02.04.2025 |
| Infralautakunta    | § 46  | 08.04.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 136 | 28.04.2025 |

talon lisäksi aterioita myös Raision alakouluihin ja varhaiskasvatuksen toimipisteisiin. Lisäksi rakennukseen suunnittelussa huomioidaan alueen keskeiset oppimisen, vapaa-ajan ja kulttuurin palvelujen tarpeet. Tavoitteena on luoda koko yhteisön tila, jossa samat tilat palvelevat eri-ikäisiä kohderyhmiä aamusta iltaan ja viikon jokaisena päivänä. Tilojen tavoitteena on tukea yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Eri yksiköiden tarpeet yhdistetään tehokkaasti sijoittamalla tilat monikäyttöisesti ja yhtäaikaista käyttöä tukien. Nuorisotila toimii eri-ikäisten lasten ja nuorten kokoontumistiloina päiväajasta iltaan saakka, ja toiminta tarjoaa monipuolista tekemistä. Nuorisotilaa voidaan hyödyntää myös muissa vapaa-ajan palveluissa sekä koulunuorisotyössä. Lisäksi talossa toimiva kirjasto palvelee toiminnallaan sekä kunnan kirjasto- ja kulttuuripalveluiden käyttäjiä että kouluja, päiväkoteja ja kuntalaisia. Kirjasto toimii osan ajasta omatoimikirjastona. Tiloja käyttävät myös Raisio-opisto, eri yhdistykset, järjestöt ja mahdollisesti yksityiset tilanvuokraajat.

Myllypellon koulun asemakaava ja asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksella 29.3.2023. Kaavaluonnos oli nähtävillä alkukesästä 2024 ja kaavaehdotus on julkisesti nähtävillä 28.2.-1.4.2025. Kaavan arvioitu voimaantulo on alkusyksystä 2025.

Tarveselvitysvaiheessa laadittu toteutusaikataulu oli seuraava:

- 18.3.2024 §15 tarveselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa
- 12/2024–5/2025 hankesuunnittelu ja investointipäätös
- 6/2025-12/2025 ehdotus ja yleissuunnitteluvaihe
- 11-12/2025 rakennuslupahakemuksen jättäminen
- 12/2025 toteutussuunnitteluvaihe ja rakentamisen valmistelu alkaa
- 3/2026-3/2028 rakentaminen
- 4/2028-7/2028 tuuletus, varustelu ja kalustus
- 8/2028 käyttöönotto

Hankesuunnitteluvaiheessa laadittu hankeaikataulu noudattaa tarveselvitysvaiheen tavoiteaikataulua, eikä sitä ole ollut tarvetta muuttaa.

Hankesuunnitelmaa esitetään hyväksyttäväksi ja hanketta jatkettavaksi toteutusvaiheeseen.

Myllypellon koulun hankesuunnitelmaa on esitelty infralautakunnalle, sivistyslautakunnalle ja vapaa-aikalautakunnalle yhteisseminaarissa 20.3.2025.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Sivistyslautakunta päättää

- 1) hyväksyä Myllypellon koulun hankesuunnitelman omalta osaltaan ja
- 2) esittää sen edelleen hyväksyttäväksi infralautakunnalle.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Sivistyslautakunta | § 39  | 02.04.2025 |
| Infralautakunta    | § 46  | 08.04.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 136 | 28.04.2025 |

---

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

**Päätös** Tuija Aso ehdotti Jarno Huhtasen ja Jukka A. Rantalan kannattamana, että sivistyslautakunta hyväksyy Myllypellon koulun hankesuunnitelman omalta osaltaan huomauttaen väestönsuojan riittämättömyydestä ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi infralautakunnalle. Tuija Ason ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Infralautakunta 08.04.2025 § 46

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hankesuunnitelmaa käsiteltiin sivistyslautakunnassa 2.4.2025 § 39, jossa Tuija Aso ehdotti Jarno Huhtasen ja Jukka A. Rantalan kannattamana, että sivistyslautakunta hyväksyy Myllypellon koulun hankesuunnitelman omalta osaltaan huomauttaen väestönsuojan riittämättömyydestä ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi infralautakunnalle. Tuija Ason ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Väestönsuojan tilat toteutetaan lainsäädännön ja Valtioneuvoston asetuksen sekä pelastusviranomaisten määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

**Esittelijä** Tekninen johtaja Timo Oja

**Päätösehdotus** Infralautakunta

1. hyväksyy osaltaan Myllypellon koulun hankesuunnitelman
2. esittää Myllypellon koulun hankesuunnitelman edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle
3. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö valtuutetaan tekemään hankesuunnitelmaan ja sen liitteisiin tarvittaessa muutoksia rakennuskustannusten hallitsemiseksi.

**Päätös** Pirita Efe saapui kokoukseen klo 17.02 tämän asian käsittelyn aikana.

Infralautakunta kävi hankesuunnitelman jatkotyöstämisestä evästyskeskustelua kiinteistöpäällikköä ja hankesuunnittelutyöryhmää varten.

Käydyn keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Sivistyslautakunta | § 39  | 02.04.2025 |
| Infralautakunta    | § 46  | 08.04.2025 |
| Kaupunginhallitus  | § 136 | 28.04.2025 |

---

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 136  
285/10.03.02.00/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. hyväksyy osaltaan Myllypellon koulun hankesuunnitelman
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Myllypellon koulun hankesuunnitelman
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö valtuutetaan tekemään hankesuunnitelmaan ja sen liitteisiin tarvittaessa muutoksia rakennuskustannusten hallitsemiseksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Myllypellon koulu hankesuunnitelma 26.3.2025

Kaupunginhallitus

§ 137

28.04.2025

**Maankäyttösopimuksen ja kiinteistön luovutuskirjan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 137

545/10.00.01.05/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tasalantanhun asemakaavan muutos (AK 2:43) on ollut ehdotuksena julkisesti nähtävänä 28.2.2025 – 1.4.2025. Asemakaavaehdotukseen sisältyy Kiinteistö Navigare Oy:n omistama kiinteistö 680-2-216-4, jonka alueelle asemakaavaehdotuksessa on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennuksille soveltuva korttelialue.

Uutta rakennusoikeutta on kiinteistön alueelle osoitettu yhteensä 3000 k-m<sup>2</sup>. Koska maanomistaja saa asemakaavasta huomattavaa hyötyä, maanomistajan kanssa on neuvoteltu liitteenä oleva maankäyttösopimus ja kiinteistön luovutuskirja.

Maankäyttösopimuksessa sovitaan mm. sopimuskorvauksesta, sen suorittamisesta sekä alueiden luovuttamisesta puolin ja toisin. Sopimuksen mukaan maanomistaja osallistuu yhdyskuntarakentamisesta kaupungille aiheutuviin kustannuksiin sopimuskorvauksella, joka on 125 000 euroa. Korvaus koostuu rakennusoikeuden kasvusta ja katualueen siirrosta johtuvasta asfaltoinnista. Kaupunki luovuttaa maanomistajalle nykyisellään katualueisiin kuuluvia maa-alueita kaavan mukaiseen toimintaan.

Sopimus on laadittu vakiintuneen mallin mukaisesti.

Sopimus tulee allekirjoittaa ennen Tasalantanhun asemakaavan muutoksen (Ak 2:43) valtuustokäsittelyä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää laaditun maankäyttösopimuksen ja kiinteistön luovutuskirjan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Maankäyttösopimus ja kiinteistön luovutuskirja  
Liitekartta maankäyttösopimukseen

|                       |       |            |
|-----------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehitysjaosto | § 61  | 23.08.2023 |
| Kaupunkikehitysjaosto | § 7   | 11.02.2025 |
| Kaupunginhallitus     | § 138 | 28.04.2025 |

## Raision kaupungin 2. kaupunginosan (Varppeenseutu) korttelin 216 tonttia 4 koskevan asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän tonttijaon tontille 216/5 hyväksyminen

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 61

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,  
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tasalantahun asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa, joka on julkaistu 29.3.2023.

Alue sijaitsee Varppeenseudun kaupunginosassa noin 700 metrin etäisyydellä Raision torilta länteen. Kaavamuutos koskee Raisiontien ja Tanhukadun kulmauksessa olevaa kiinteistöä 680-2-216-4. Kaavamuutosalueeseen sisällytetään tarvittaessa ympäröiviä katualueita. Asemakaavan muutos laaditaan yksityisen maanomistajan aloitteesta. Tavoitteena on tutkia mahdollisuuksia tehostaa Raisiontiehen rajautuvan, Tanhukadun alkupäähän sijoittuvan asuin- ja liikerakennusten korttelialueen maankäyttöä uudisrakennuksen toteuttamiseksi. Nykyiset matalat liikerakennukset on tarkoitus purkaa ja korvata asuinkerrostalolla.

Kaavaluonnoksessa suunnittelualue on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AKL). Suurin sallittu kerrosluku on VI ja Raisiontien varressa II. Rakennusoikeus on yhteensä 2900 k-m<sup>2</sup>, joista asuntojen autosuojia varten tulee varata vähintään 200 k-m<sup>2</sup>. Tonttia laajennetaan liittämällä katualueita osaksi tonttia. Kaavatyön yhteydessä laaditaan maankäytösopimus.

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja asemakaavan luonnos, joka sisältää myös havainnekuvia.

Oheismateriaalina on maanomistajan viitesuunnitelmat.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

1. merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi
2. hyväksyy 23.8.2023 päivätyn kaavaluonnoksen: Tasalantahu, asemakaavan muutosluonnos
3. päättää, että kaavaluonnosaineisto asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 11.02.2025 § 7

|                       |       |            |
|-----------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehitysjaosto | § 61  | 23.08.2023 |
| Kaupunkikehitysjaosto | § 7   | 11.02.2025 |
| Kaupunginhallitus     | § 138 | 28.04.2025 |

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,  
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tasalantanhun asemakaavamuutoksen kaavaluonnos oli nähtävillä 1.9.–15.9.2023. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Caruna Oy:ltä ja Raision Vesi Oy:ltä. Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, että kaavatyö ei anna aiheutta lausunnon antamiseen. Varsinais-Suomen ELY-keskus jätti mielipiteen. Muita mielipiteitä ei saapunut.

Raision Vesi Oy:n ja Caruna Oy:n lausunnoissa esitetyt käytännöt vastaavat nykyisiä toimintatapoja, eivätkä ne edellytä muutoksia kaavaan. Varsinais-Suomen ELY-keskus esitti mielipiteessään huomioita ilmastokestävän rakentamisen edistämisestä kaavamääräyksillä. Lausunnot, mielipiteet ja niiden vastineet ovat kaavaselostuksen kohdassa 4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt.

Tasalantanhun asemakaavan muutoksen kaavaehdotus on laadittu tarkentamalla kaavaluonnosta. Kaavamääräyksiin on tehty vähäisiä tarkennuksia. Rakennusoikeus on yhteensä 3000 k-m<sup>2</sup> eli asuinkerrostalolle 2400 k-m<sup>2</sup> + liiketiloille 300 k-m<sup>2</sup> + autosuojille ja talousrakennuksille 300 k-m<sup>2</sup>. Suurin sallittu kerrosluku on VI.

Kaavaehdotus tulee asettaa ehdotuksena vähintään 30 vuorokaudeksi julkisesti nähtäville. Lausunnot pyydetään kuten kaavaluonnoksesta.

Liitteinä ovat asemakaavaehdotus ja -selostus

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto hyväksyy Tasalantanhun asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan. Mikäli asemakaavaehdotusta vastaan ei tehdä muistutuksia eikä lausunnoissa ole huomautettavaa tai kaavaehdotuksen tarkistaminen on niiden perusteella vähäistä, kaavaehdotus saatetaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 138  
1752/10.02.03/2022

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,  
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tasalantanhun asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 28.2-1.4.2025. Kaavaehdotuksesta ei saapunut muistutuksia. Kaavaehdotuksesta lausunnon antoivat Caruna Oy ja Raision Vesi Oy.

|                       |       |            |
|-----------------------|-------|------------|
| Kaupunkikehitysjaosto | § 61  | 23.08.2023 |
| Kaupunkikehitysjaosto | § 7   | 11.02.2025 |
| Kaupunginhallitus     | § 138 | 28.04.2025 |

---

Raision Vesi Oy ehdotti, että kaavamääräyksellä tulisi kieltää suuret maanmuokkaustyöt, kookkaat istutukset sekä rakennelmien ja rakennusten sijoittaminen maanalaisten johtojen rasitealueille. Kyseinen määräys sisältyy valmisteilla olevaan uuteen rakennusjärjestykseen. Rakennusjärjestyksen hyväksymisprosessi on vielä kesken, joten AL-28 määräykseen sisällytettiin ehdotettu määräys. Muilta osin lausunnoissa esitetyt huomiot ovat nykyisten käytäntöjen mukaisia, eikä lausuntojen perusteella ei ole tarpeen tehdä muita muutoksia kaavaan.

Selostukseen on tehty seuraavia täydennyksiä ja tarkennuksia:

- täydennetty päivämääriä kohtaan 2.1
- päivitetty ehdotusvaiheen vuorovaikutusmenettelyt kohtaan 4.2.3
- lisätty liikennemeluselvityksen kartat kohtaan 5.4
- päivitetty kaavamääräykset kohtaan 5.5

Asemakaavamuutokseen liittyy maankäyttösopimus, joka käsitellään erillisenä pykälänä.

Liitteinä ovat asemakaavan muutosehdotuksen kartta ja selostus

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Raision kaupungin 2. kaupunginosan (Varpeenseutu) korttelin 216 tonttia 4 koskeva asemakaavan muutos ja siihen liittyvä tonttijako tontille 216/5 hyväksytään (Tasalantanhu).

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Tasalantanhu, asemakaavamuutoksen ehdotus (kh 28.4.2025)
- 2 Tasalantanhu, asemakaavamuutoksen selostus (kh 28.4.2025)

Kaupunginhallitus

§ 139

28.04.2025

**Maanvuokrasopimuksen laatiminen Naantalin kaupungin, Maskun kunnan, Raision kaupungin sekä V-S Puutarhamulta Oy:n välillä Naantalin Isosuolla**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 139  
531/10.00.02.02/2025

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Taustaa:

Naantalin ja Raision kaupunkien sekä Maskun kunnan alueelle sijoittuvalla Isosuon kiertotalousalueella sijaitsevan Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n (myöh. LSJH Oy) jätteenkäsittelylaitoksen maanvuokrasopimuksen muutos allekirjoitettiin 16.12.2024.

LSJH Oy:n hallinta-alue, joka muutoksen myötä pienentyi 57,5 hehtaarista 17,92 hehtaariin, on kuntien yhteisomistuksessa, ja uuden vuokrasopimuksen voimaantulo on edellyttänyt edellä mainitun sopimusmuutoksen hyväksymistä paitsi LSJH Oy:n myös jokaisen kolmen vuokranantajakunnan päätösvaltaisissa toimielimissä. Raision kaupungin osalta Raision kaupunginhallitus päätti asiasta kokouksessaan 1.10.2024 § 288.

Sopimusmuutoksen seurauksena vapautuneella ja Naantalin kuntarajojen sisään jäävällä, noin kahden hehtaarin suuruisella alueella on toiminut LSJH Oy:n alivuokralaisena (käyttöoikeuden haltijana) V-S Puutarhamulta Oy (myöh. Puutarhamulta Oy). Sopimusmuutosta koskevan päätöksenteon mukaisesti maanomistajakuntien on ollut määrä neuvotella Puutarhamulta Oy:n kanssa omasta maanvuokrasopimuksesta, jolla kunnat vuokraisivat alueen suoraan Puutarhamulta Oy:lle noudattaen soveltuvin osin LSJH Oy:n kanssa laaditun uuden vuokrasopimuksen ehtoja.

Maanvuokrasopimuksesta on neuvoteltu Puutarhamulta Oy:n kanssa kevään 2025 aikana. Uutta sopimusta neuvoteltaessa on huomioitu Puutarhamulta Oy:n tarpeet laajentaa nykyistä toiminta-alueettaan länsi- ja etäläsuunnassa.

LSJH Oy:n maanvuokrasopimuksen muutos ja Puutarhamulta Oy:n voimassa oleva käyttöoikeussopimus on esitetty tämän päätösesityksen oheismateriaaleina 1 ja 2.

Maanvuokrasopimus:

Vuokrasopimuksen tarkoittamana vuokra-alueena on osa Naantalin kaupungin yleisten alueiden rekisteriin merkitystä Isosuon kaatopaikan erityisalueesta 24 E:1 (Kt. 529-024-9908-1001), pinta-ala noin 41 500 m<sup>2</sup>. Vuokra-alue on osoitettu vuokrasopimuksen liitekartalla ja tämän päätösesityksen oheismateriaalina 3 olevalla sijaintikartalla.

Kaupunginhallitus

§ 139

28.04.2025

Vuokrattava alue on osoitettu alueella voimassa olevassa Isosuo asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa (Ak-319) jätteenkäsittelyalueeksi (EJ-1).

Vuokra-aika alkaa sopimus allekirjoitettaessa ja päättyy 31.12.2054 ollen pituudeltaan noin 30 vuotta. Kohteen perusvuosivuokra on 17 850 euroa vuokran hinnoittelun perustuessa LSJH Oy:n vuokrasopimusmuutoksen tavoin Catella Oy:n 30.12.2022 laatimaan arviolausuntoon Isosuo jätteenkäsittelyalueesta.

Vuokra-alue luovutetaan käytettäväksi maanvuokralain (258/1966) 5. luvun tarkoittamalla tavalla maa- ja kiviainesten varastointi-, käsittely- ja myyntitoimintaan.

Vesihuollosta alueella vastaa Raision kaupunki. Jätteenkäsittelyalueen hule- ja tulvavesiä keräävä tasausallas ja tulvatasanne sijoittuu vuokra-alueen ulkopuolelle. Vuokralaisella on vuokrasopimuksen nojalla vastuu yhdessä Isosuo jätteenkäsittelyalueen muiden vuokralaisten kanssa toteuttaa tasausaltaan ja tulvatasanteen toiminnan vaatimat uudet rakenteet, purkaa olemassa olevat rakenteet siltä osin kuin ne korvataan uusilla sekä kunnossapitää nykyiset ja uudet rakenteet laaditun vesienhallintasuunnitelman mukaisesti.

Puutarhamulta Oy:n ja LSJH Oy:n välinen, voimassa olevan käyttöoikeussopimus puretaan päättyväksi vuokrasopimuksen allekirjoittamisen myötä. Vuokranantajaa ja vuokralaista edustavien allekirjoittajatahojen tiedot täydennetään lopulliseen, allekirjoitettavaan sopimukseen.

Puutarhamullan maanvuokrasopimusluonnos on esitetty tämän päätösesityksen liitteenä 1. Catella Oy:n arviolausunto on esitetty tämän päätösesityksen oheismateriaalina 4.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Raision kaupunginhallitus päättää, että:

- Raision kaupunki hyväksyy Isosuo kiertotalousalueen osaomistajana V-S Puutarhamulta Oy:n kanssa liitteenä 1 olevan maanvuokrasopimuksen, jolla korvataan 29.12.2014 allekirjoitettu Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n (ent. Turun Seudun Jätehuolto Oy) ja V-S Puutarhamulta Oy:n välinen käyttöoikeussopimus.

- Maanvuokrasopimuksen mukainen vuokra-aika alkaa 1.1.2025 ja päättyy 31.12.2054, ollen täten 30 vuotta. Perusvuosivuokrana peritään 17 850 euroa.

- Maanvuokrasopimus on allekirjoitettava neljän (4) kuukauden kuluessa siitä, kun kukin Raision kaupungin, Naantalın kaupungin ja Maskun kunnan päätösvaltaisista toimielimistä on uuden maanvuokrasopimuksen hyväksynyt.

Kaupunginhallitus

§ 139

28.04.2025

---

- Muilta osin noudatetaan oheisen maanvuokrasopimusluonnoksen mukaisia ehtoja.

Päätös

Pirita Efe saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 18.08.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

3 Liite 1 Maanvuokrasopimusluonnos ja liitekartta

Oheismateriaali

Oheismateriaali 1 Maanvuokrasop. muutos LSJH Oy, 16.12.2024

Oheismateriaali 2 Käyttöoikeussopimus Puutarhamulta Oy, 29.12.2014

Oheismateriaali 3 Kohteen osoittava sijaintikartta

Oheismateriaali 4 Arviolausunto Catella Property Oy, 31.12.2022

(Salainen; Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999) § 24.1, kohta 17)

Kaupunginhallitus

§ 140

28.04.2025

**Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-7-760-3 / Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 3**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 140

365/10.00.02.02/2025

Valmistelija: mittausteknikko Markku Mäkinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 3 on hallinnut vuokrasopimuksella tonttia 680-7-760-3 osoitteessa Ratakatu 3. Tontin vuokra-aika on päättymässä 31.3.2035. Vuokralainen on toimittanut kaupungille vuokrauksen jatkamista koskevan anomuksen.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole havaittu mitään estettä sopimuksen jatkamiselle.

Tontin pinta-ala on 3079 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta siinä on 924 k-m<sup>2</sup>. Tontin käyttötarkoitus on voimassa olevan asemakaavan mukaan (TY-28) Ympäristöhaiiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

Tontti on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 27.1.2025 § 4, jolloin rakennusoikeuden hinnaksi hyväksyttiin 84 euroa/k-m<sup>2</sup>. Vuokraprosentiksi hyväksyttiin nykyisen hinnoittelukäytännön mukaisesti 5 %. Soveltamalla hinnoittelua 84 euroa/k-m<sup>2</sup>, määrittämällä vuokra 5 % tontin arvosta sekä ottamalla huomioon hyvityksenä vielä jäljellä oleva halvemman vuokran aika, saadaan perusvuokran suuruudeksi 3472,83 euroa vuodessa ja vuokra sidotaan indeksiin normaalilla tavalla.

Vuokrasopimus ehtoineen hyväksytään aikanaan hallintosäännön mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin ja Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 3 välisen tonttia 680-7-760-3 koskevan vuokrasopimuksen jatkamisen esitetyllä tavalla aikavälille 1.6.2025 – 31.5.2055.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

4 Vuokrasopimus 680-7-760-3, Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 3

Kaupunginhallitus

§ 141

28.04.2025

**Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontti 680-7-7041-2 / Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 7**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 141

366/10.00.02.02/2025

Valmistelija: mittausteknikko Markku Mäkinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 7 on hallinnut vuokrasopimuksella tonttia 680-7-7041-2 osoitteessa Ratakatu 7. Tontin vuokra-aika on päättymässä 31.1.2037. Vuokralainen on toimittanut kaupungille vuokrauksen jatkamista koskevan anomuksen.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole havaittu mitään estettä sopimuksen jatkamiselle.

Tontin pinta-ala on 2649 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeutta siinä on 795 k-m<sup>2</sup>. Tontin käyttötarkoitus on voimassa olevan asemakaavan mukaan (TY-28) Ympäristöhaiiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.

Tontti on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 27.1.2025 § 4, jolloin rakennusoikeuden hinnaksi hyväksyttiin 84 euroa/k-m<sup>2</sup>. Vuokraprosentiksi hyväksyttiin nykyisen hinnoittelukäytännön mukaisesti 5 %. Soveltamalla hinnoittelua 84 euroa/k-m<sup>2</sup>, määrittämällä vuokra 5 % tontin arvosta sekä ottamalla huomioon hyvityksenä vielä jäljellä oleva halvemmän vuokran aika, saadaan perusvuokran suuruudeksi 2966,20 euroa vuodessa ja vuokra sidotaan indeksiin normaalilla tavalla.

Vuokrasopimus ehtoineen hyväksytään aikanaan hallintosäännön mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin ja Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 7 välisen tonttia 680-7-7041-2 koskevan vuokrasopimuksen jatkamisen esitetyllä tavalla aikavälille 1.6.2025 – 31.5.2055.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

5 Vuokrasopimus 680-7-7041-2, Kiinteistö Oy Raision Ratakatu 7

Kaupunginhallitus

§ 142

28.04.2025

**Fölin lausuntopyyntö Turun seudun joukkoliikenteen vammaisalennuksen ehtojen muutoksesta**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 142  
464/00.04.01/2025

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Föli pyytää lausuntoa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Turun seudullisen joukkoliikenteen vammaisalennuksen ehtojen muutoksesta 15.5.2025 mennessä. Muutos koskisi Fölin vammaisalennuksen myöntöperusteita sekä -käytäntöä. Tavoitteena on siirtyä tietoturvallisempaan ja yhtenäisempään menettelyyn ottamalla käyttöön EU:n vammaiskortti alennuksen myöntämisen perusteena. Tavoitteena on, että päätös tehtäisiin joukkoliikennelautakunnassa 4.6.2025. Tällöin päätös astuisi voimaan 1.10.2025. Päätökseen liittyisi siirtymäaika, joka jatkuisi 31.12.2026 asti.

Tällä hetkellä Fölin vammaisalennuksen saamiseksi vaaditaan lääkärintodistus Fölin omaan hakemuslomakkeeseen. Lomake toimitetaan Fölin asiakaspalvelupisteeseen, jossa asiakasryhmätieto merkitään asiakkaan tietoihin taustajärjestelmään. Alennuksen myöntämisperusteena on pysyvä yleinen toiminnanvaja, jonka haittaluokka on vähintään 8. Mahdollisen saatto-oikeuden lääkäri määrittelee samassa todistuksessa. Alennus myönnetään ainoastaan vammaisille, joiden kotikunta on Föli-alueella.

Kuntien vammaisneuvostot ovat omissa lausunnoissaan kiinnittäneet huomiota muutoksesta tiedottamiseen. Lisäksi on edellytetty, että Föli seuraa käyttäjämääriä siitä näkökulmasta, että väheneekö vammaisalennuksella matkustavien määrä muutoksen jälkeen tai jääkö jokin ryhmä alennuksen ulkopuolelle.

Raision kaupunki esittää lausunnossaan, että ehtojen muutoksesta on tiedotettava riittävästi ja monipuolisesti eri kanavia hyväksi käyttäen. Lisäksi siirtymäajan tulee olla riittävä, jotta EU:n vammaiskortin hakemiseen jää tarpeeksi aikaa. Raision kaupunki suhtautuu muutokseen positiivisesti. Föli voi siirtyä käyttämään EU:n vammaiskorttia ainoana myöntöperusteena vammaisalennuksen saamiseksi 1.1.2027 alkaen. Muutoksessa pitää kuitenkin huomioida tässä lausunnossa mainitut asiat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa edellä olevan lausunnon Fölin lausuntopyyntöön Turun seudun joukkoliikenteen vammaisalennuksen ehtojen muutoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 124 | 06.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 393 | 13.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 143 | 28.04.2025 |

---

## **Varavaltuutettu Tuija Ason ym. valtuutettujen aloite kolmannen sektorin tukemisesta Raisiossa**

Kaupunginvaltuusto 06.11.2023 § 124

Varavaltuutettu Tuija Aso jätti seuraavan aloitteen:

Kolmannen sektorin merkitys yhteiskunnassa on tärkeä. Kaupunkilaisten vapaa-aika ja hyvinvoinnin perusta ovat hyvin pitkälle yhdistysten ja seurojen varassa. Aktiivisten yhdistys- ja seuratoimijoiden vähentyminen ja varainhankinnan vaikeutuminen tuovat yhteiskunnan avustukset yhä merkittävämpään rooliin. Raision kaupunki jakaa useita erilaisia avustuksia kolmannelle sektorille. Avustuskäytäntöjen selkiyttäminen on kuitenkin tarpeen.

Raisiossa on mahdollista hakea useita erilaisia avustuksia.

- Urheiluseurojen ja yhdistysten toiminta-avustusta, kohdeavustusta, urheiluvalmennusstipendiä sekä soveltavan liikunnan toiminta-avustusta. Avustukset jaetaan 2018 hyväksytyjen urheiluseurojen ja yhdistysten avustusohjeiden mukaan.
- Nuorisoyhdistysten perusavustusta, ohjaajien palkkausavustusta, leiritoiminta-avustusta sekä toiminnan käynnistämisavustusta. Avustukset jaetaan 2012 hyväksytyjen nuorisoyhdistysten avustusohjeiden mukaan.
- Kulttuuriyhdistysten, -yhteisöjen ja yksityishenkilöiden yleisavustusta, kohdeavustusta sekä pika-avustusta nuorille. Avustukset jaetaan 2007 hyväksytyjen kulttuuriyhdistysten avustusten jakoperiaatteiden mukaan.
- Toiminta-avustus ympäristönsuojelutyötä tekeväälle yhdistykselle.
- Yleisavustus yhdistyksille. Pöytäkirjan mukaan, nämä jaetaan kaupungin vuoden 2007 yleisavustusohjeiden mukaisesti.

Avustuksesta riippuen hakemukset täytyi vuonna 2023 palauttaa kirjeenä, sähköpostilla tai sähköisesti. Avustusten myöntäjinä toimivat vapaa-aika lautakunta, lupalautakunta sekä kaupunginhallitus. Avustus summat ovat noin 100 - 20 000 euroa. Avustuksen myöntäjästä riippuen, avustussummat saattavat olla toistensa kopioita edellisiltä vuosilta. Tiedot avustuksista löytyy kaupungin nettisivuilta, eri paikoista, hakijan tulee tietää mitä etsii ja mistä.

Me allekirjoittaneet haluamme, että kaupungin avustuskäytäntöjä mietitään kokonaisuutena uudelleen. Avustukset voisivat olla yhden luukun periaatteella hyvinvoinnista vastaavan päätöksentekuelimen alaisuudessa. Samalla tulee päivittää avustusohjeet sekä miettiä joidenkin ohjeiden yhdistämistä. Kaupungin avustusten tulee myös siirtyä kokonaan sähköiseen hakemusmenettelyyn. Sähköisen hakemuksen avulla helpotetaan hakemista sekä hakemusten käsittelyä. Sähköisen

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 124 | 06.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 393 | 13.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 143 | 28.04.2025 |

---

hakemuksen avulla on myös mahdollista saada mittareita ja taustatietoa avustuksiin liittyen.

Raisiossa 6.11.2023

Tuija Aso

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Janne Aso           | Tanja Parkko    |
| Eeva Savola         | Elisa Vuorinen  |
| Jari Salonen        | Mirva Salonen   |
| Jani Suominen       | Mikko Kangasoja |
| Hans Våg            | Harri Seikola   |
| Teija Hurmerinta    | Jonni Moislahti |
| Veli-Matti Salminen | Heikki Suominen |
| Aleksi Suro         | Pirita Efe      |
| Mikko Tammelin      | Jari Pulkkinen  |
| Jukka Rantala       | Helinä Aaltonen |
| Anneli Kivijärvi    | Johanna Salonen |
| Niko Dahlgren       |                 |

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.11.2023 § 393

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehityspalvelujen ja vapaa-aikapalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 143  
1473/00.01.02.00/2023

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, liikunta- ja nuorisotoimen johtaja Karita Toivonen, hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen, kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja Aino Mykrä ja hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Aloitteessa toivotaan kaupungin avustuskäytäntöjen kokonaisuuden tarkastelua, sillä avustuksia haetaan edelleen osin paperisena, osin sähköisenä. Lisäksi osa avustusohjeistuksista on vanhoja, jopa vuodelta 2007. Aloite lähetettiin kaupunkikehityspalveluiden ja vapaa-aikapalveluiden yhteisvalmisteltavaksi.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 124 | 06.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 393 | 13.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 143 | 28.04.2025 |

---

Raision kaupungin talousarviossa varataan vuosittain määrärahaa paikallisen harrastus- ja järjestötoiminnan tukemiseen. Avustuksia myöntävät toimielimet vahvistavat avustustensa jakoperiaatteet. Hakijayhteisö voi saada avustusta vain yhdeltä kaupungin toimielimeltä.

Raision kaupungin eri avustuskokonaisuuksia on tarkasteltu ja päivitetty viime vuosien aikana. Tällä hetkellä avustuskokonaisuuteen kuuluvat seuraavat avustukset:

- Yleisavustus
- Vuosiavustukset urheiluseuroille
- Vuosiavustukset nuorisoyhdistyksille
- Kulttuuritoiminta-avustukset yhdistyksille ja yhteisöille
- Toiminta-avustukset ympäristönsuojelutyötä tekeville yhdistyksille, ei haettavissa vuonna 2025

### **Kaupunginhallituksen yleisavustus**

Kaupunginhallituksen myöntämän yleisavustuksen tarkoituksena on edistää raisiolaisten yhdistystoimintaa. Yleisavustusta voivat hakea Raisiossa toimivat valtakunnalliset, alueelliset sekä paikalliset rekisteröidyt järjestöt. Yleisavustuksen kokonaismäärä on ollut 25.000 euroa/vuosi.

### **Vapaa-aikalautakunnan myöntämät avustukset ja niiden kehittäminen**

Vapaa-aikalautakunta myöntää vuosiavustukset urheiluseuroille ja nuorisoyhdistyksille sekä kulttuuritoiminta-avustukset yhdistyksille ja yhteisöille.

Urheiluseurojen vuosiavustuksilla tuetaan raisiolaisia urheilutyötä tekeviä urheiluseuroja ja järjestöjä. Urheiluseurojen avustuskokonaisuus on vuonna 2024 koostunut seuraavista osa-alueista: urheilustipendit (5.900 euroa), perusavustus (perusosa+toimintaosa 78.700 euroa), kohdeavustus (9.409,78 euroa) eli kokonaismäärä on ollut yhteensä 94.009,78 euroa. Liikuntapalvelut uudistivat vuoden 2024 aikana yhteistyössä urheiluseurojen kanssa urheiluseura-avustukset. Uudistettu avustusjärjestelmä astui voimaan 1.1.2025. Uudistuksen jälkeen avustusmuotoja ovat 1.1.2025 alkaen yleisavustus ja soveltavan liikunnan avustus ja avustuksen kokonaismäärä on 94.000 euroa/vuosi.

Nuorisoyhdistyksien vuosiavustuksilla tuetaan raisiolaisten nuorisoyhdistysten toimintaa. Avustuksesta voi hakea perusavustusta toimintaan ja ohjaajien palkkausavustusta sekä avustusta leiritoimintaan. Budjetissa em. avustuskokonaisuuteen on varattu 50.000 euroa. Kevään 2025 aikana uudistetaan Raision kaupungin nuorisojärjestöjen avustusjärjestelmä yhteistyössä nuorisojärjestöjen kanssa. Ko. uudistus tulee hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnan käsittelyyn syksyllä 2025 ja on tavoitteena astua voimaan 1.1.2026.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 124 | 06.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 393 | 13.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 143 | 28.04.2025 |

Kulttuuritoiminta-avustuksella tuetaan raisiolaisia kulttuuri- ja taidetoimintaa harjoittavia yhdistyksiä ja yhteisöjä. Kulttuuriavustusten avustusohjeistus on ollut voimassa vuodesta 2012 alkaen. Kulttuuriavustusten ohjeistusta tullaan tarvittaessa päivittämään osana kaupungin muiden avustusten uudistusta sähköisen avustusjärjestelmän käyttöönoton yhteydessä. Avustuksen kokonaismäärä on ollut 10.000 euroa/vuosi.

### **Avustusjärjestelmän kehittäminen edelleen**

Erilaisten avustusten tarkoituksenmukaisuutta ja vaikuttavuutta on tarpeen edelleen tarkastella. Yleisavustuksen ohjeistus on vanhin kaupungin avustusohjeista ja avustuksen vaikuttavuus jo tämänkin takia on vaillinaista. Mahdollisia uusia tai päivitettyjä avustusmuotoja, kuten pohdittua yleisavustuksen muuttamista kaupunkistrategiaan ja hyvinvointiin kohdentuvaksi avustukseksi on tarkoitus tuoda päätöksentekoon osana talousarvioprosessia ja siihen allokoituja avustusmäärärahoja. Samalla on syytä päivittää kaikkein vanhimmat avustusohjeet kaupungin haluamaan suuntaan sekä vastaamaan tämän päivän vaateita.

Avustuskokonaisuuteen ja sen tarkasteluun vaikuttaa myös hyvinvointialueen yhdistysavustusten muutokset. Rahallisten avustusten lisäksi avustusten kokonaistarkastelussa on syytä huomioida myös kolmannen sektorin käyttöön tarjottavat maksuttomat tilat, jotka ovat myös osa olemassa olevia avustuskäytäntöjä. Tilojen käyttö- ja vuokrausperiaatteita on tarkoitus tarkastella ja päivittää vuoden 2025 aikana.

### **Avustusten sähköinen hakeminen**

Raision kaupunki on vuoden 2024 aikana kartoittanut erilaisia kuntakäyttöön soveltuvia sähköisiä avustusjärjestelmiä. Uuden avustusjärjestelmän avustuslomakkeiden tulisi olla muokattavissa eri toimialoilla, jotta järjestelmä palvelisi erilaisia kaupungin erilaisia avustustyyppisiä. Uudella sähköisellä järjestelmällä tulisi saada parannettua hakemuksen perustietolomakkeen sekä liitteiden ohella myös hakemusten täydennyspyyntöjä, käsittelyä, maksatusta sekä arkistointia.

Aluksi tarkasteltiin eri kuntien ratkaisuja avustusten sähköistämisestä. Tarkastelussa voitiin erotella kolme erityyppistä vaihtoehtoa. Ensimmäinen, joka on käytössä suurilla kaupungeilla: oman sähköisen avustustenhallinnan palvelun kehittäminen, vrt. Turun Kulta 2. Jyväskylässä valmistui kesällä 2024 projekti, jossa KPMG:n konsulteilla yhtenäistettiin avustustenhallinta yhden järjestelmän alle. Toinen vaihtoehto on olemassa olevien palvelujen laajentaminen. Raision käyttämistä palveluntarjoajista Timmi ja Innofactor tarjoavat myös avustustenhallintaa. Em. yritykset toteuttivat Raision viranhaltijoille pyynnöstä esitykset tarjoamistaan mahdollisuuksista avustusjärjestelmien sähköistämisessä. Niiden ei kuitenkaan suoraan todettu palvelevan Raision tarpeita, koska järjestelmien muokausmahdollisuudet olivat

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 124 | 06.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 393 | 13.11.2023 |
| Kaupunginhallitus  | § 143 | 28.04.2025 |

---

rajalliset. Kolmas ratkaisu olisi ottaa kokonaan erillinen sähköinen avustushallintapalvelu. Näitä löytyy ainakin kaksi, joilla oli referenssejä muissa kunnissa; Eventizerin ePalvelu ja Eduixin eLomake. Kolmatta vaihtoehtoa ei ole lähdetty selvittämään, koska Raision kaupungin viranhaltijoille esiteltiin Kulta2 –järjestelmä, joka vaikutti parhaiten palvelevan myös meidän kaupungin tarpeita. Myös Varha oli kiinnostunut ottamaan käyttöönsä Kulta 2 järjestelmän ja käynnisti neuvottelut asiasta.

Huhtikuun alussa 2025 saamamme tiedon mukaan Varha on nyt kuitenkin ratkaisemassa avustusjärjestelmänsä toisella tavalla, joten Raision osalta sähköisen avustusjärjestelmän kartoitus käynnistetään uudestaan. Tavoitteena on löytää ratkaisu sähköisen avustusjärjestelmän käyttöönottoon vuoden 2025 aikana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 115 | 11.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 425 | 02.12.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 144 | 28.04.2025 |

---

### **Valtuutettu Ari Leinosen ym. valtuutettujen aloite web-kameran asentamisesta Alppiruusupuistoon**

Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 115

Valtuutettu Ari Leinonen jätti seuraavan aloitteen:

Raision Alppiruusupuisto on perustettu vuonna 1999. Puisto on pinta-alaltaan 4,5 ha. Alueelle on istutettu ainakin 2040 alppiruusua, lajeja, lajikkeita, risteytyksiä on 312 kpl, joista kotimaisten lajikkeiden osuus on 31 kpl. Ruusujen kukinta alkaa yleensä toukokuussa ja jatkuu ainakin juhannukseen asti. Lisäksi alueella on runsaasti muita istutuksia, joista osan kukinta alkaa ennen ruusuja ja osa on vehreimmillään hieman myöhemmin. Puisto on suosittu vierailu kohde. Kukkivia ruusuja ja upeasti hoidettua puistoa tullaan ihailemaan melko kaukaakin. Vuoden mittaan kävijöiden määrä on tuhansia.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Alppiruusupuistoon asennetaan web-kamera. Hoidettua puistoa olisi mukava esitellä laajemmalle joukolle web-kameran välityksellä. Web-kameran avulla tulee hienosti seurattavaksi eri vuodenajat puistossa ja kamera kertoo ne hetket, jolloin kannattaa erityisesti tulla paikanpäälle. Lisäksi kamera toimisi markkinointikanavana vihreämmälle Raisiolle.

Raisiossa 11.11.2024

Ari Leinonen

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Jari Salonen     | Hans Våg        |
| Eeva Savola      | Pasi Kujala     |
| Tanja Parkko     | Janne Aso       |
| Teija Hurmerinta | Harri Seikola   |
| Heikki Laine     | Heikki Suominen |
| Jari Pulkkinen   | Tuija Aso       |
| Janne Laulumaa   | Kimmo Kosonen   |

**Päätös** Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 425

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Eero Vainio

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen konsernipalveluiden valmisteltavaksi.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 115 | 11.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 425 | 02.12.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 144 | 28.04.2025 |

---

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 144  
1180/10.03.01.01/2024

Valmistelija: viestintäjohtaja Mirkka Ruohonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Ari Leinonen ym. valtuutetut jättivät aloitteen web-kameran asentamisesta Alppiruusupuistoon.

Alppiruusupuisto on yksi Raision suosituimmista puistoista. Alppiruusujen kukinta ajoittuu toukokuun loppupuolelta juhannuksen tienoille, jolloin puistossa voi vierailla vapaasti. Kukinta-aika voi hieman vaihdella, lämpimänä keväänä kukinta alkaa aikaisemmin ja voi jäädä lyhyemmäksi kuin viileänä keväänä.

Kukinnan alkamisajankohtaa on vaikea ennustaa ja komein kukintahetki kestää vain muutaman viikon. Kukinnan alkamisesta ja sen etenemisestä kerrotaan kaupungin viestintäkanavissa, mutta osa kävijöistä voi hyvinkin hyötyä livekamerasta. Kamera näyttää vain pienen osan puistoa, mutta sen kautta näkee, milloin kukinta alkaa ja milloin se on päättynyt.

Kameralle on katsottu paikka Alppiruusupuiston ns. vanhalle, eli kotimaisten alppiruusujen puolelle. Kameran kuvausalueella on aikaisin kukkivia lajikkeita. Kameran kautta ei näe kovin laajaa otantaa puistosta, eikä esimerkiksi sesonginaikaisen puistokahvilan aukioloa.

Alppiruusupuisto on viihtyisä puisto kaikkina vuodenaikoina ja kamera voisi innostaa asukkaita ja vierailijoita käymään puistossa myös alppiruususesongin ulkopuolella.

Kameran asennus vaatii sähkötyötä ja pienimuotoista kaivuutyötä. Lisäksi hankitaan kamerajärjestelmä. Osa töistä voidaan tehdä kaupungin omana työnä. Asennus riippuu valmistelutöiden aikataulusta, eli Alppiruusupuiston livekamera saadaan asennettua joko tälle sesongille tai seuraavalle.

Kameran kustannukset katetaan konsernipalveluista.

Raision kaupungilla on livekamerat käytössä Tiedonpuiston koulun työmaalla, Hahdenniemessä ja Kerttulan hiihtoladulla. Kaikki lähetykset voi katsoa osoitteessa: [youtube.com/@raisioarina4538](https://www.youtube.com/@raisioarina4538).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | § 115 | 11.11.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 425 | 02.12.2024 |
| Kaupunginhallitus  | § 144 | 28.04.2025 |

---

Päätös                      Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 145

28.04.2025

**Yritys- ja työllisyyspalveluiden palvelupäällikön määräaikaisen vakanssin perustaminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 145

535/01.01.00/2025

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja yritys- ja työllisyyspalveluiden johtaja Kimmo Rinne, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Työllisyydenhoidon kokonaisuudistus on astunut voimaan 1.1.2025, jolloin Turun työllisyysalue sekä lähipalveluita tuottavat kunnat ottivat vastuulleen työllisyydenhoidon palvelutarjonnan.

Raisiossa toteutettiin kokonaisuudistuksen myötä vuodenvaihteessa organisaatiomuutos, jossa olemassa olevaan yritys- ja työllisyyspalveluiden yksikköön siirtyi TE-palveluista yhteensä 26 henkeä. Samalla yksikköön rekrytoitiin kolme uutta henkilöä, vastaanottavan ja olemassa olevan palvelualueen yksikön ollessa noin kymmenen henkeä.

Työnjaollisesti palvelualueen koko on yli 40 henkeä, jakautuen hallintopalveluihin, yritys- ja työnantajapalveluihin, henkilöasiakkaiden työllisyysalueen lähipalveluihin (alaysiköitä erilaisin kohderyhmin ja painotuksin) sekä kotoutumispalveluihin (työvoimaviranomaisen palvelut sekä kuntakoto). Työnjohdollisesti esihenkilövastuuta on ollut toistaiseksi palvelualueen johtajalla sekä palvelupäälliköllä. On perusteltua, että kaikissa palveluissa on lähiesihenkilönä palvelupäällikkö-tason henkilö, jolloin palvelualuejohtajan työaika painottuisi paremmin talouden seurantaan sekä yksikön strategiseen johtamiseen.

Vakanssi perustetaan tällä erää määräaikaisena, jonka aikana tarkastellaan vakanssin tarkoituksenmukaisuus pitkällä aikavälillä. Koska työllisyysalue on toiminut toistaiseksi alle neljä kuukautta ja vuosi 2025 on työllisyysalueen ensimmäinen toimintavuosi budjetinkin näkökulmasta, pysyvämmät organisaatiomuutokset edellyttävät enemmän toteumatietoa pohjalle.

Vakanssin perustamisesta ja täytöstä aiheutuvat kustannukset sisältyvät talousarvioon. Vakanssin täyttää yksi yli yhden periaatteella kaupunkikehitysjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa määräaikaisen palvelupäällikön vakanssin ajalle 1.5.2025 – 31.12.2026.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.29.

Kaupunginhallitus

§ 145

28.04.2025

Liitteet

6   Vakanessin perustiedot, palvelupäällikkö

Kaupunginhallitus

§ 146

28.04.2025

---

**Toistaiseksi voimassa olevan dieettikokin vakanssin perustaminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 146  
526/01.01.00/2025

Valmistelija: ruokapalvelupäällikkö Mervi Heinonen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Ruokapalveluissa on tarve vahvistaa erityisruokavalio-osaamista ja nykyisiä resursseja. Kyseessä on lakisääteisen palvelun toteuttaminen perusopetukseen, Raision lukioon ja varhaiskasvatukseen.

Palvelujen turvaamiseksi esitetään uuden dieettikokin vakanssin perustamista ruokapalveluun. Tehtävään tullaan rekrytoimaan kokoaikainen työntekijä, joka suunnittelee ja valmistaa erityisruokavalioita Raision kouluihin ja varhaiskasvatukseen.

Ruokapalvelujen talousarviossa on tarvittava määräraha dieettikokin palkkaamiseen. Tehtävän henkilöstökustannukset ovat 39 500 euroa vuodessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa dieettikokin vakanssin ja myöntää sille täyttöluvan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Timo Oja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.31.

Kaupunginhallitus

§ 147

28.04.2025

---

**Perusopetuksen laaja-alaisen erityisopettajan vakanssin 330332 nimikkeen muutos erityisluokanopettajan vakanssiksi, ensisijainen sijoituspaikka Friisilän koulu**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 147  
529/01.01.00/2025

Valmistelija: sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

1.8.2025 voimaan tuleva oppimisen tuen uudistus edellyttää oppilaskohtaiseen tukeen erityisluokanopettajan pätevyyttä, jos oppilaan tuki vaatii kokonaan jonkin oppiaineen pienryhmäopetusta. Laaja-alainen erityisopettaja voi antaa vain ryhmäkohtaista tukea tai osittain pienryhmissä annettavaa erityisopetusta maksimissaan 50 % opetettavasta oppiaineesta, mutta ei esimerkiksi yhtä oppiainetta kokonaan, jota oppilaskohtainen tuki useimmiten vaatii.

Friisilän koulussa laaja-alaisen erityisopettajan työnkuva on käytännössä tarveperustaisesti ollut erityisluokanopettajan työnkuva. Laaja-alainen erityisopettaja on opettanut omassa pienryhmässä vakituisesti kokoaikaista erityisopetusta tietyssä oppiaineessa tarvitsevia oppilaita (erityisesti oppiaineissa Suomen kieli ja kirjallisuus ja matematiikka). Erityisluokanopettajan työnkuvaan voi kuulua kokoaikainen erityisopetus jossakin oppiaineessa, jonka myötä myös kyseisen oppiaineen arviointivastuu on erityisluokanopettajalla. Laaja-alaisen erityisopettajan työhön ei kuulu arviointivastuu.

Friisilän koulussa työskennellään tiimityön periaattein ja jokaiselle erityisopettajalle (elo/ela) on nimetyt vastuuluokat. Nykyisillä erityisopettajaresursseilla pystytään vastaamaan kokoaikaisen erityisopetuksen, tuen uudistuksessa oppilaskohtaisen tuen tarpeisiin muutettaessa laaja-alaisen erityisopettajan nimike työnkuvaan vastaavaksi erityisluokanopettajaksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää muuttaa perusopetuksen laaja-alaisen erityisopettajan vakanssin 330332 erityisluokanopettajan vakanssiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

7 Vakanssin perustiedot, erityisluokanopettaja Friisilä

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 148

23.04.2025  
28.04.2025

## Esi- ja perusopetuksen oppimisen tuen uudistukseen liittyvien vakanssien perustaminen 1.8.2025 alkaen

Sivistyslautakunta 23.04.2025 § 53

Valmistelija: varhaiskasvatusjohtaja Nina Ali-Keskikylä, vt. opetuksen kehittämisspäällikkö Päivi Huhtanen, talousspäällikkö Esa Ilanti, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Opetus- ja kulttuuriministeriön valmisteleman perusopetuslain muutoksen seurauksena oppimisen tuki uudistuu esi- ja perusopetuksessa. Uudistus perustuu pääministeri Orpon hallitusohjelmaan. Laki perusopetuslain muuttamisesta (1090/2024) on hyväksytty 30.12.2024 ja lainsäädännön muutos tulee pääosin voimaan 1.8.2025. Ensisijaisesti muutokset opetussuunnitelman perusteissa liittyvät oppimisen ja koulunkäynnin tukea käsittelevän luvun uudistamiseen kokonaan.

Laissa painotetaan oppimisen edellytyksiä tukevia opetusjärjestelyjä ja ryhmäkohtaisia tukimuotoja (20 b §). Lisäksi oppilaalla on oikeus saada oppilaskohtaisia tukitoimia viipymättä, jos 20 b §:n 2 momentissa tarkoitetut ryhmäkohtaiset tukimuodot ovat riittämättömiä. Oppilaskohtaisia tukitoimia annetaan yksilöllisiin tarpeisiin perustuen ja säännöllisesti (20 c §).

### Varhaiskasvatus ja esiopetus

Esiopetussuunnitelman perusteiden mukaan oppimisen edellytyksiä tukevat opetusjärjestelyt ovat keskeinen osa esiopetuksen toimintakulttuuria, ja antavat edellytykset kaikkien lasten osallisuuteen, oppimiseen ja esiopetukseen osallistumiseen. Oppimisen edellytyksiä tukevat opetusjärjestelyt suunnitellaan ja toteutetaan paikallisesti, ja ne kytkeytyvät suoraan sekä esiopetusryhmän että koko yhteisön tarpeisiin. Esiopetuksen inklusiivisen arvoperustan mukaisesti pedagogisten järjestelyjen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee ensisijaisesti käyttää toimintatapoja, joissa lapsen tarvitsema tuki toteutuu osana vertaisryhmää. Rakenteellisilla järjestelyillä mahdollistetaan tarvittaessa pedagogisten järjestelyiden toteuttaminen ryhmässä. Rakenteellisia järjestelyjä ovat mm. ryhmän lapsimäärän pienentäminen sekä henkilöstön mitoittamiseen ja/tai rakenteeseen liittyvät ratkaisut, jotta esiopetukselle asetetut tavoitteet voidaan ryhmässä saavuttaa. Ryhmässä voi työskennellä esimerkiksi avustavaa, ryhmäkohtaista henkilöstöä.

Lapsella on oikeus saada lapsikohtaisia tukitoimia viipymättä, jos ryhmäkohtaiset tukimuodot ovat riittämättömiä. Lapsikohtaisia tukitoimia annetaan yksilölliseen tarpeeseen perustuen ja säännöllisesti. Lapsi voi saada useampia lapsikohtaisia tukitoimia tuen tarpeidensa mukaisesti. Lapsikohtaiset tukitoimet järjestetään tuen tarpeen arvioinnin ja tukea koskevan päätöksen perusteella lapsen etu huomioon ottaen ensisijaisesti lapsen omassa esiopetuksen toimipaikassa. Lapsikohtaiset tulkitsemis- ja

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 148

23.04.2025  
28.04.2025

avustajapalvelut ja apuvälineet mahdollistavat lapsen osallistumisen esiopetuksen opetussuunnitelman perusteiden mukaiseen opetukseen.

Raisiossa varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen käytössä on yhteensä 11 avustajaa ja 6 lastenhoitajaa. Tämä määrä ei riitä tuen toteuttamiseen lakiuudistuksen myötä. Tämän hetken tiedon mukaan esiopetukseen tulee 44 tukea saavaa lasta. Esiopetuksen ryhmiä tulee vähintään 17-18 (lapsia ryhmässä 14 - 21). Jotta tuen uudistus voidaan toteuttaa lain mukaan, tarvitaan lisäksi kaksi varhaiskasvatuksen avustajaa ja kaksi varhaiskasvatuksen lastenhoitajaa lisäresurssiksi ryhmiin.

### Perusopetus

Perusopetuksen 1.8.2025. voimaan tulevan uudistuksen myötä tuen painotusta pyritään siirtämään oppimisen edellytyksiä tukeviin opetusjärjestelyihin sekä ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin (PoL 20b§). Ryhmäkohtaisia tukimuotoja ovat yleinen tukiopeus, opetuskielen tukiopeus sekä erityisopettajan antama opetus muun opetuksen yhteydessä. Jos ryhmäkohtaiset tukimuodot eivät ole riittäviä, on oppilaalla oikeus oppilaskohtaisiin tukitoimiin, jotka ovat säännöllisiä ja perustuvat yksilöllisiin tuen tarpeisiin (PoL 20c§). Näihin sisältyvät osittain pienryhmässä tai tarvittaessa kokonaan erityisluokassa toteutettava opetus sekä oppilaskohtaiset tulkitsemis- ja avustajapalvelut.

1.8.2025 voimaan tulevan perusopetuslain 20b §:ssä määritellään opetuksen järjestäjän tehtäväksi varata lukuvuosittain vähintään 0,122 opetustuntia koulun oppilasta kohden viikossa ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin. Raision perusopetuksen kouluissa lukuvuosisuunnitelmaan tulee täten varata opetustunteja ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin vähintään seuraavasti:

Ryhmäkohtaisen tukimuodon resurssintarve Raision perusopetuksen kouluissa per viikko sekä resurssitarve ilmaistuna erityisopettajina tai erityisluokanopettajina:

| Koulu        | Oppilas<br>-määrä | Ryhmäkohtainen<br>resurssi<br>(0,122)/vko | Erityisopettaja<br>(opv 24h) | Erityisluokanopettaja<br>(opv 22h) |
|--------------|-------------------|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| Friisilä     | 298               | 36,4                                      | 1,5                          | 1,7                                |
| Ihala        | 452               | 55,1                                      | 2,3                          | 2,5                                |
| Kaanaa       | 197               | 24,0                                      | 1,0                          | 1,1                                |
| Kerttula     | 252               | 30,7                                      | 1,3                          | 1,4                                |
| Kuloine<br>n | 203               | 24,8                                      | 1,0                          | 1,1                                |
| Tahvio       | 196               | 23,9                                      | 1,0                          | 1,1                                |
| Vaisaari     | 788               | 96,1                                      | 4,0                          | 4,4                                |

Ryhmäkohtaisia tukimuotoja voivat tarjota joko erityisopettaja tai toinen opettaja esimerkiksi samanaikaisopettajana, kun taas oppilaskohtaisia

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 148

23.04.2025  
28.04.2025

tukitoimia voi tarjota vain erityisluokanopettaja. Raision perusopetuksen kouluissa on lukuvuonna 2025-26 seuraava erityisopetusresurssi yleisopetuksen puolella:

| Koulu    | Oppilasmäärä | Erityisopettaja<br>(opv 24h) | Erityisluokanopettaja<br>(opv 22h) |
|----------|--------------|------------------------------|------------------------------------|
| Friisilä | 298          | 1                            | 3                                  |
| Ihala    | 452          | 2                            |                                    |
| Kaanaa   | 197          | 1                            |                                    |
| Kerttula | 252          | 1                            | 2                                  |
| Kuloinen | 203          | 1                            |                                    |
| Tahvio   | 196          | 1                            |                                    |
| Vaisaari | 788          | 3                            | 3                                  |

Tämän hetken resurssoinnilla ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin varattava lain vaatima vähimmäisresurssi täyttyy Ihalan koulua lukuun ottamatta muissa kouluissa. Ryhmäkohtaisia tukimuotojen lakiin määritelty resurssi on kuitenkin vähimmäismäärä eikä se ota huomioon esimerkiksi oppilasainesta tai ryhmäkokoja.

Osassa Raision perusopetuksen kouluista oppilaskohtaisten tukitoimien lain mukainen toteuttaminen vaati välttämättömiä lisäresurssointia. Oppilaalla on oikeus saada oppilaskohtaisia tukitoimia viipymättä, jos ryhmäkohtaiset tukimuodot ovat riittämättömiä (PoL 20c§), ja tätä tukea voi tarjota vain erityisluokanopettaja. Jotta uuden lain mukaista tukea voidaan toteuttaa, tulee jokaisessa perusopetuksen kouluissa olla käytettävissä erityisluokanopettajaresurssia.

Oppimisen tuen uudistuksen toteuttaminen lain hengen mukaisesti vaatii seuraavia lisäresurssointia Raision perusopetuksen kouluissa:

- Kuloinen: erityisluokanopettaja 3pv/vko
- Vaisaari: erityisluokanopettaja 2pv/vko + yksi koulunkäynninohjaaja
- Ihala: yksi erityisluokanopettaja
- Kaanaa ja Tahvio: yksi erityisluokanopettaja
- Friisilän ja Kerttulan osalta tarpeena on tuntiresurssin lisääminen 12vvh per koulu, yhteensä 24vvh

Yhteensä tarve on kolmelle erityisluokanopettajan vakanssille ja yhdelle koulunkäynninohjaajan vakanssille sekä 24 vuosiviikkotunnille.

Kuloisten, Ihalan, Kaanan ja Tahvion kouluissa ei tällä hetkellä ole erityisluokanopettajaresurssia, mikä lain mukaisen tuen järjestämisen kannalta on välttämätöntä. Kuloisten erityisluokanopettajaresurssi on ajateltu jaettavan Vaisaaren koulun kanssa. Kuloisissa osa-aikaisella erityisluokanopettajalla pystytään vastaamaan koulun tuen tarpeeseen erityisesti oppilaskohtaisten tukitoimien osalta. Vaisaaren koulun ennaltaehkäisevän tuen resurssointia haastaa vaativan tuen suuri tarve, jolloin osa-aikainen erityisopettaja toisi mahdollisuuden vahvempaan

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 148

23.04.2025  
28.04.2025

ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin panostamiseen. Lisäksi jaetun erityisluokanopettajaresurssin taustalla on ajatus nivelvaiheyhteistyön madaltamisesta ja toimivien rakenteiden luomisesta vuoden 2028 aloittavaa 5.-9. luokkien yhtenäiskoulua ajatellen. Vaisaareen resurssoitu yksi koulunkäynninohjaaja mahdollistaa tuen ennaltaehkäisevään työhön panostamisen ja erityisopettajaresurssin vapauttamisen tarkoituksenmukaiseen työhön. Tällä hetkellä Vaisaaren ohjaajaresurssointi riittää laskennallisesti vain koulussa toimivien erityisluokkien tarpeisiin (8 erityisluokkaa, 8 koulunkäynninohjaajaa).

Friisilän ja Kerttulan kouluissa erityisluokanopettajien ja erityisopettajien määrän lasketaan mahdollistavan uuden tuen toteuttamisen, mutta ryhmäkohtaisten tukimuotojen, kuten yleisen tukiopetuksen ja erityisesti opetuskielen tukiopetuksen, tarve on näissä kouluissa erittäin suuri. Tämän vuoksi Friisilän ja Kerttulan kouluille esitetään lisäresurssina tuen uudistuksen toteutukseen yhteensä 24 vuosiviikkotuntia, joka tulee huomioida loppuvuoden mahdollisessa lisätalousarviossa ja vuoden 2026 raamissa.

#### Kustannusvaikutukset

Arviodut vuosittaiset kustannukset sivukuluineen ovat 410 000 euroa, ja vuoden 2025 osalta kustannukset ovat noin 171 000 euroa. Valtiovarainministeriön laskelmien mukaan viiden kuukauden rahoitus koko Suomessa vuonna 2025 on 38 211 000 euroa, josta Raision osuus lasten ja nuorten määrään suhteutettuna on noin 412 811 euroa valtionosuusrahoituksena. Mahdollinen lisämäärärahaesitys tehdään tarvittaessa syksyllä.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy varhaiskasvatuksen lastenhoitajan 2 kpl, varhaiskasvatuksen avustajan 2 kpl, erityisluokanopettajan 3 kpl ja koulukäynninohjaajan 1 kpl vakanssien perustamiset 1.8.2025 alkaen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 148  
514/01.01.00/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa kaksi varhaiskasvatuksen lastenhoitajan vakanssia, kaksi varhaiskasvatuksen avustajan vakanssia, kolme erityisluokanopettajan vakanssia ja yhden koulukäynninohjaajan vakanssin 1.8.2025 alkaen.

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 148

23.04.2025  
28.04.2025

---

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 8 Vakanssin perustiedot, varhaiskasvatuksen avustaja 2 kpl
- 9 Vakanssin perustiedot, varhaiskasvatuksen lastenhoitaja 2 kpl
- 10 Vakanssin perustiedot, erityisluokanopettaja 3 kpl
- 11 Vakanssin perustiedot, koulunkäynninohjaaja 1 kpl

Kaupunginhallitus

§ 149

28.04.2025

---

**Vuoden 2025 kuntavaalien tulos ja luettelo valtuutetuiksi valituista**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 149  
1280/00.00.00.00/2024

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Keskusvaalilautakunta on 16.4.2025 kokouksessaan vahvistanut Raision kaupungissa 13.4.2025 toimitettujen kuntavaalien tuloksen.

Vaalilain 95 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on viipymättä annettava luettelo valtuutetuiksi valituista ja heidän varajäsenistään tiedoksi valtuustolle. Luettelo valtuutetuiksi valituista ja varavaltuutetuista on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee asian tiedoksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Valitut valtuutetut ja varavaltuutetut

Kaupunginhallitus

§ 150

28.04.2025

**Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilinpäätöksen 2024 hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 150  
440/00.04.01/2025

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymä on Turun, Kaarinan, Liedon, Naantalin, Raision ja Ruskon kuntien vuonna 2022 perustama yhden toimielimen kuntayhtymä.

Kuntayhtymällä ei ole omaa yhtymävaltuustoa tai yhtymäkokousta, vaan perussopimuksen 5 §:n mukaan (jäsenkuntien tehtävät ja toimivalta) jäsenkuntien tulee päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä.

Kuntayhtymän ylin päättävä elin seutuhallitus ja kuntayhtymän tilintarkastaja ja kuntayhtymän tarkastuslautakunta ovat käsitelleet kevään aikana kuntayhtymän vuoden 2024 tilinpäätöksen.

Kuntayhtymän ylin päättävä elin seutuhallitus on päättänyt kokouksessaan 29.1.2025 seuraavaa:

**6 § Kuntayhtymän tilinpäätös 2024**

*Seutuhallitus päättää esittää jäsenkuntien valtuustoille, että tilikauden ylijäämä 13 736,48 euroa siirretään oman pääoman ylijäämä/alijäämä tilille.*

*Seutuhallitus päättää allekirjoittaa Liitteen 2 mukaisen vuoden 2024 tilinpäätöksen ja antaa sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi. Samalla seutuhallitus oikeuttaa seutujohtajan tekemään mahdollisia teknisiä tarkistuksia ja korjauksia tilinpäätökseen.*

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta on päättänyt kokouksessaan 26.2.2025:

**7 § Tilintarkastuskertomus vuodesta 2024**

*- ehdottaa, että jäsenkuntien valtuustot merkitsevät tilintarkastuskertomuksen tiedokseen*

*- ehdottaa, että jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät vuoden 2024 tilinpäätöksen ja myöntävät tilivelvollisille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.2024 – 31.12.2024.*

Kuntayhtymän seutuhallitus on päättänyt kokouksessaan 26.3.2025:

Kaupunginhallitus

§ 150

28.04.2025

*26 § Vuoden 2024 tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen*

*Seutuhallitus merkitsee tilintarkastuskertomuksen ja tarkastuslautakunnan päätöksen tiedoksi ja saattaa tarkastuslautakunnan ehdotukset jäsenkuntien hyväksyttäväksi.*

Kuntayhtymän hallintosäännön 61§:n mukaan tarkastuslautakunta antaa arviointikertomuksen suoraan seutuhallitukselle. Arviointikertomusta ei lähetetä jäsenkuntien käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi kuntayhtymän vuoden 2024 tilintarkastuskertomuksen ja hyväksyy kuntayhtymän tarkastuslautakunnan esittämällä tavalla vuoden 2024 tilinpäätöksen

2) valtuusto päättää, että kuntayhtymän tilikauden 2024 ylijäämä 13.736,48 euroa siirretään oman pääoman ylijäämä/alijäämä tilille

3) valtuusto myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän tili- ja vastuuvastuuvapauden tilikaudelta 1.1.2024-31.12.2024.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Jari Salonen ja Janne Laulumaa poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. He ovat Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallituksen jäseniä. (Esteellisyyden peruste HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi.)

Jarmo Rosama toimi puheenjohtajana tämän asian ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus 2024

Tilintarkastuskertomus 2024

Seutuhallituksen pöytäkirja 29.1.2025

Tarkastuslautakunnan pöytäkirja 26.2.2025

Seutuhallituksen pöytäkirja 26.3.2025

Kaupunginhallitus

§ 151

28.04.2025

---

**Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 151

21/00.04.02/2025

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Osakeyhtiölain mukaan varsinainen yhtiökokous on pidettävä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Suurimmalla osalla yhtiöistä tilikausi päättyy kalenterivuoden lopussa, jolloin yhtiökokous on pidettävä 30.6. mennessä. Yhtiökokouskutsut tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen kokoukseen sitä mukaa, kun kutsuja saapuu. Kaupunginhallitus on 20.9.2021 § 314 päättänyt yhtiökokousedustajista. Päätöksen mukaisesti yhtiökokousedustajana toimii pääsääntöisesti viranhaltija.

Osakeyhtiölain mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä tilinpäätöksen vahvistamisesta, taseen osoittaman voiton käyttämisestä, vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä muista yhtiöjärjestyksen mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista sekä hallituksen jäsenistä, tilintarkastajasta ja näille suoritettavista palkkioista, jollei yhtiöjärjestyksessä määrää toisin näiden toimikaudesta. Käytännössä yhtiöiden hallituksen jäsenet on joitakin poikkeuksia lukuun ottamatta nimetty valtuustokauden vaihtuessa vuoden 2021 aikana ylimääräisissä yhtiökokouksissa.

Yhtiöt on jaoteltu seuraavasti:

- Strategiset yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on merkittävä ja/tai joiden toiminta tai tuottamat palvelut ovat merkittäviä Raision kaupungin toiminnan kannalta.
- Muut yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on pieni ja/tai joiden tuottamat palvelut ovat tarvittaessa hankittavissa myös muilta yrityksiltä.

Seuraavassa on lyhyesti kuvattu strategisten yhteisöjen yhtiökokouskutsussa olevat asiat sekä listattu muiden yhtiöiden yhtiökokouskutsut.

Yhtiökokouskutsut ovat nähtävillä kokonaisuudessaan kaupunginhallituksen sähköisessä työtilassa.

Kaupungille on toimitettu seuraavat yhtiökokouskutsut:

- Turun Seudun Kehitys Oy:n yhtiökokous 5.5.2025
- Business Turku Oy:n yhtiökokous 13.5.2025
- Monetra Oulu Oy:n yhtiökokous 16.5.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 151

28.04.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

- 1) merkitsee esityslistalla mainitut kokouskutsut tiedoksi.
- 2) toteaa, että yhtiökokousten esityslistat ja niiden mukaiset päätösehdotukset eivät anna aiheutta yhtiökokousedustajan ohjeistamiselle.
- 3) oikeuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa määräämään viranhaltijan kokousedustajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 152

28.04.2025

---

**Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2025**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 152

1070/00.01.02.01/2024

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärään aikana ja paikassa.

Kaupunginhallituksen kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 16.00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

- - - -

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämäärään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuuston kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 18.00 kaupunginvaltuuston istuntosalissa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Ehdotus syyskauden kokousaikatauluksi on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) kokoontua syyskauden 2025 aikana liitteen mukaisina kokouspäivinä ja -aikoina

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginhallituksen kokouspäivät syyskaudelle 2025 tiedoksi

3) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää liitteen mukaiset valtuuston kokouspäivät ja -ajat syyskaudelle 2025. Valtuuston puheenjohtaja kutsuu lisäksi tarvittaessa koolle erilliset valtuustoseminaarit ja -infot.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kokouspäivät 2025 syksy

Kaupunginhallitus

§ 153

28.04.2025

---

**Lautakuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 153  
38/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 8.4.2025
- Lupalautakunta 10.4.2025
- Sivistyslautakunta 23.4.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 154

28.04.2025

---

**Ilmoitusasiat 28.4.2025**

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 154  
36/00.01.02.01/2025

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

**1. Pöytäkirjaotteita**

- Paraisten kaupunginhallitus 14.4.2025 § 88: Jäsenen nimeäminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hallitukseen
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 2.4.2025 § 48: EU:n vammaiskortin käyttöönotto vammaisalennuksen myöntöperusteena Föliissä
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 2.4.2025 § 54: Föli-alueen liikenteen seutulippukorvaus 1.7.2025 alkaen

**2. Pöytäkirjoja**

- Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 10.4.2025 [Rasekon pöytäkirjat](#)
- Turun työllisyysaluelautakunta 9.4.2025 [Työllisyysaluelautakunnan pöytäkirjat](#)
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 2.4.2025 [Joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 142, § 143, § 144, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

---

## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 139, § 140, § 141, § 145, § 146, § 147, § 148

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

---

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.