



Kaupunginvaltuusto

Aika 10.03.2025 klo 18:06 - 18:57

Paikka Valtuustosali

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 14	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	6
§ 15	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 16	Hallintosäännön muuttaminen	8
§ 17	Raision kaupungin hulevesistrategia	11
§ 18	Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä kaivutöistä perittävän kaivumaksun sekä katualueiden ja muiden yleisten alueiden aitaamisesta rakennustyötä varten perittävän aitaamismaksun maksuperusteiden ja taksan suuruuden tarkistaminen	18
§ 19	Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomais tehtävistä suoritettavat maksut	24
§ 20	Marja Tereskan eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista	27
§ 21	Ilse Leppärannan eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsennydestä	29
§ 22	Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle	31
§ 23	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite nuorisoyhdistysten avustushojjeiden uudistamisesta	37
§ 24	Valtuutettu Annika Ollilan ym. valtuutettujen aloite purkotalotaidenäyttelystä Vaisaaren kouluun	41
§ 25	Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén ym. valtuutettujen aloite laavupaikan rakentamisesta Raisionjoen varrelle	45
§ 26	Luettelo keskeneräisistä ja käsitellyistä valtuustoaloitteista	48
§ 27	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite kaupunkilaisille suunnatusta kaupunginvaltuuston kyselytunnista	49
§ 28	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite Move! -mittausten pilotoinnista toisella asteella Raisiossa	50
§ 29	Valtuutettu Evert Grönblomin ym. valtuutettujen aloite Nuorikkalan seisakealueen kehittämisestä	52

§ 30

Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite Raision ulkoilualueiden ja retkeilyreitistöjen opasteiden uusimisesta ja kunnostamisesta

54

Kaupunginvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seikola Harri	1. varapuheenjohtaja	
	Suominen Heikki	2. varapuheenjohtaja	
	Suominen Jani	3. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Helinä	jäsen	
	Aso Janne	jäsen	
	Dahlgren Niko	jäsen	
	Efe Piritä	jäsen	
	Grönblom Evert	jäsen	
	Haavisto Erkki	jäsen	
	Heiskari Jyrki	jäsen	
	Hurmerinta Teija	jäsen	
	Jormanainen Juha	jäsen	
	Kangasoja Mikko	jäsen	
	Kivijärvi Anneli	jäsen	
	Koivisto Mika	jäsen	
	Korhonen Ari	jäsen	
	Kosonen Kimmo	jäsen	
	Laine Heikki	jäsen	
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	
	Lehtonen Aarre	jäsen	
	Leinonen Ari	jäsen	
	Lindqvist Emma	jäsen	
	Mero Jonna	jäsen	
	Moislahti Jonni	jäsen	
	Ollila Annika	jäsen	
	Parantainen Vesa	jäsen	
	Parkko Tanja	jäsen	
	Pulkinen Jari	jäsen	
	Rantala Jukka	jäsen	
	Rintee Saira	jäsen	
	Rosama Jarmo	jäsen	
	Salonen Jari	jäsen	
	Savola Eeva	jäsen	
	Soiniitty Tapio	jäsen	
	Suro Aleksii	jäsen	
	Tammelin Mikko	jäsen	
	Toivonen Niko	jäsen	
	Tyyskänen Eveliina	jäsen	
	Våg Hans	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
	Hellstén Juha	varajäsen	
	Kujala Pasi	varajäsen	
	Salonen Mirva	varajäsen	
Poissa	Laulumaa Janne		
	Maunula Markus		
	Mylly Ella		

Muu	Rantanen Satu Kuosmanen Miro Vainio Eero Laakso Leena Mattila Samu Oja Timo Rostiala Eero Hakala Anni	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja kaupunginjohtaja sivistysjohtaja kaupunkikehitysjohtaja tekninen johtaja tietohallintojohtaja pöytäkirjanpitäjä
-----	--	---

Allekirjoitukset

Harri Seikola
puheenjohtaja

Anni Hakala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 13 - 30 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Heikki Suominen
pöytäkirjantarkastaja

Aleksi Suro
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
14.03.2025

Kaupunginvaltuusto

§ 13

10.03.2025

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 13

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 14

10.03.2025

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 14

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Harri Seikola ja Aleksi Suro.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Suominen ja Aleksi Suro.

Kaupunginvaltuusto

§ 15

10.03.2025

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 15

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 63	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 16	10.03.2025

Hallintosäännön muuttaminen

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 63

Valmistelija: hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hallintosääntö on kunnan toimintaa ohjaava sääntö, joka on pakollinen ja jonka vähimmäisisältö on määritelty kuntalaissa. Hallintosäännöllä valtuusto delegoi toimivaltaansa kunnan muille viranomaisille ja valtuusto päättää hallintosäännön muuttamisesta.

Kaupungin uuden organisaatorakenteen mukainen uusi hallintosääntö tuli voimaan 1.8.2021. Hallintosääntöä on muutettu viimeksi kaupunginvaltuuston päätöksellä 11.11.2024 § 111, jolloin hallintosääntöön tehtiin työvoimapalveluita koskevat muutokset. Hallintosäännön päivittäminen on nyt ajankohtaista rakentamisen ja alueidenkäytön lakimuutosten vuoksi. Samalla on tarpeen tehdä tarkennus luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien soveltamisalaan palkkioiden tarkistamisen käytäntöjen osalta.

Rakentamislain ja alueidenkäyttölain edellyttämät muutokset

Rakentamislaki (751/2023) ja sen 19.12.2024 hyväksytyt niin kutsuttu korjaussarja tulivat voimaan 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista kumottiin rakentamista koskevat säännökset ja lain nimi muuttui alueidenkäyttölainsäädännöksi (132/1999). Hallintosääntöä on tarpeen muuttaa näiden lainsäädäntömuutosten takia. Muutokset on valmisteltu yhteistyössä kaupunkikehityspalvelujen ja infrapalvelujen kanssa.

Rakentamislainsäädännössä on määritetty suoraan lain nojalla kunnan toimivaltaan kuuluvat asiat ja toisaalta suoraan rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaan kuuluvat asiat. Hallintosäännön mukaisesti lupalautakunta toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena. Lupalautakunnan toimivallan osalta hallintosäännön 30 §:ään on tarpeen tehdä lakiviittauksiin liittyvät korjaukset, mutta muutoin lupalautakunnan toimivaltaa ei ole tarpeen muuttaa. Lisäksi toimielinten toimivaltaan on tarpeen tehdä lakiviittauksiin liittyvät korjaukset seuraavien pykälien osalta:

- Kaupunginhallituksen toimivalta 27 §, kaavoitusosio
- Kaupunkikehitysjaooston toimivalta 28 a §
- Infralautakunnan toimivalta 32 §

Viranhaltijoiden tehtäviin ja toimivaltaan (37 §) on tarpeen tehdä merkittävimmät muutokset rakennustarkastajan ja tarkastusinsinöörien toimivallan osalta. Rakennustarkastajan osalta hallintosääntöön on tarpeen kirjata päätösvalta sijoittamisluvista ja poikkeamisluvista toimenpiteisiin, jotka eivät edellytä rakentamislupaa. Tarkastusinsinöörille on tarpeen kirjata päätösvalta maisematyöluvista. Muut rakennustarkastajan ja tarkastusinsinöörin tehtäviin ja toimivaltaan kuuluvat asiat on

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 63
§ 16

03.03.2025
10.03.2025

lakimuutoksen myötä määrätty suoraan kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle, eli lupalautakunnalle, joka päättää näiden tehtävien osalta tarvittaessa toimivallan siirtämisestä viranhaltijoille. Tästä syystä hallintosäännöstä esitetään poistettavaksi rakennustarkastajan ja tarkastusinsinöörien osalta tehtäviä, jotka lakimuutosten myötä kuuluvat suoraan kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle ja jotka lupalautakunta voi siten delegoida edelleen viranhaltijoille.

Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet

Hallintosääntöön on valtuuston päätöksellä 18.3.2024 § 16 kirjattu palkkioiden tarkastamisen osalta soveltamisalaan (§ 184), että palkkiot tarkistetaan kunta-alan ansiotason yleisen kehityksen mukaisesti vuosittain hallintosäännön hyväksymisestä lukien. Kirjaus ei ole ollut tarpeeksi yksiselitteinen ja kirjausta on tästä syystä tarpeen täsmentää muotoon: ”Tässä luvussa mainitut palkkiot korotetaan kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) yleiskorotusprosentteja vastaavin määrin KVTES:n mukaisina korotusajankohtina. Palkkiot pyöristetään ylöspäin lähimpään euroon.” Täsmennyksen myötä palkkiot on muutettu hallintosääntöön korottamalla palkkioita viimeisintä KVTES:n 1.6.2024 voimaan tullutta yleiskorotusta vastaavalla korotuksella (2,27 %). Nämä kokouspalkkiot tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.

Muutokset ja niiden voimaantulo

Edellä kuvatut muutokset on valmisteltu hallintosääntöön. Liitteenä on hallintosääntö muutosmerkinnöin.

Hallintosääntöä voidaan soveltaa heti kun se tai sen muutos on hyväksytty ja valtuuston kokouksen pöytäkirja on tarkastettu. Lakimuutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2025 alkaen, joten hallintosääntöön nyt esitettyjen muutosten on tarpeen tulla voimaan heti kun valtuuston pöytäkirja on tarkastettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan muutetun hallintosäännön siten, että muutokset tulevat voimaan 14.3.2025.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 16
21/00.01.01/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

Raision kaupungin hulevesistrategia

Infralautakunta 19.11.2024 § 108

Valmistelija: yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Yleistä

Ilmastonmuutoksen kiihtyessä sään ääri-ilmiöt, kuten rankkasateet, lisääntyvät. Arvioiden mukaan vuosisadan loppuun mennessä yleisesti sademäärissä voidaan nähdä noin 5–10 %:n kasvu verrattuna vuosien 1981–2010 tasoihin. Tämä johtuu siitä, että sateet yleisesti voimistuvat. Onkin ennustettu, että kesäkauden kovimmat rankkasateet voivat voimistua jopa 10–25 %.

Lisääntyvät sademäärät ja erityisesti niiden intensiteetti tulee huomioida varsinkin kaupunkialueilla, missä veden luonnollinen imeytyminen maaperään on vähäistä läpäisemättömien pintojen, kuten asfaltoinnin vuoksi. Kuntien tulee varautua jatkossa entistä paremmin hulevesien hallitsemiseen, jotta ihmiselle, infrastruktuurille ja ympäristölle aiheutuvat haitat saadaan minimoitua.

Taustatietoa

Hulevesiä koskeva erityissäännöstö on koottu maankäyttö- ja rakennuslain luvun 13 a pykälään 103 a § – 103 o §. Maankäyttö- ja rakennuslaissa määrätään lisäksi, että hulevesien hallinnan päävastuu asemakaavoitetuilla alueilla on kunnilla. Laissa hulevesien hallinnan yleisenä tavoitteena on:

- 1) kehittää hulevesien suunnitelmallista hallintaa erityisesti asemakaava-alueella;
- 2) imeyttää ja viivyyttää hulevesiä niiden kerääntymispaikalla;
- 3) ehkäistä hulevesistä ympäristölle ja kiinteistölle aiheutuvia haittoja ja vahinkoja ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä; ja
- 4) edistää luopumista hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin

Laki- ja toimintaympäristön muutokset ovat tuoneet kuntiin ongelmallisia tilanteita koskien mm. hulevesien hallintaa koskevien asioiden ratkaisemiseen ja yhteisten toimintaperiaatteiden määrittämiseen.

Hulevesien asianmukainen hallinta vaatii useiden eri sidosryhmien yhteistyötä ja siksi useissa kunnissa on laadittu strategiset tavoitteet, joiden pohjalta on lähdetty kartoittamaan ja selkeyttämään omaa toimintaa koskien hulevesien kokonaisvaltaista hallintaa.

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

Hulevesistrategian tavoitteet

- 1) Hulevesien hallintaa edistävien periaatteiden määrittäminen sekä hulevesiosaamisen ja -tietoisuuden lisääminen.
- 2) Hulevesien laadullisten ja määrällisten hallintamenetelmien kehittäminen kokonaisvaltaisesti.
- 3) Vastuukysymysten ja sidosryhmien selkeyttäminen.
- 4) Hulevesien hyödyntäminen viihtyvyyden lisääjänä.
- 5) Riittävän osaamisen ja resurssien turvaaminen.

Näiden strategiassa mainittujen tavoitteiden kautta määritellään tarkemmat toimintaperiaatteet sen toteuttamiseen ja seurantaan. Strategian pohjalta laaditaan hulevesiohjelma, jossa laaditaan yhteiset toimintatavat ja selkeytetään vastuita ja prosesseja hulevesien hallintaan liittyen niin kaupungin toiminnassa poikkihallinnollisesti kuin asukkaiden kesken.

Hallintokuntien välille kehitetään yhteistyömuotoja, joiden avulla hulevesien hallinnan kysymykset voidaan tulevaisuudessa ratkaista selkeisiin toimintaohjeisiin perustuen. Yksi tärkeimpänä toimenpiteenä on perustaa poikkihallinnollinen hulevesityöryhmä, jonka keskeisenä roolina on seurata strategisten tavoitteiden toteutumista ja hulevesiohjelmassa laadittujen toimintamallien ja linjausten toteutumista ja ottaa kantaa mahdollisiin muutos- ja/tai täydennysehdotuksiin.

Hulevesistrategia on laadittu Sweco Finland Oy:n toimesta ja yhteistyössä poikkihallinnollisen projektiryhmän kanssa, johon ovat Raision kaupungilta kuuluneet kaupungininsinööri Mikko Kunttu, ympäristöpäällikkö, Kirsi Anttila, maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen, kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, talotekniikkainsinööri Mikko Rantanen, ympäristötarkastaja Tuija Lojander, tarkastusinsinööri Tommi Mylly, yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä ja Raision Vesi Oy:ltä toimitusjohtaja Anders Öström. Näiden edellä mainittujen henkilöiden on tarkoitus toimia poikkihallinnollisena hulevesityöryhmänä ja olla tiiviisti mukana hulevesiohjelman laadinnassa.

Toimintaperiaatteista keskeisenä on hulevesien hallintasuunnitelmien laatiminen valuma-aluelähtöisesti ja alueella olevat vaikuttavat tekijät huomioiden (maaperä, olemassa oleva infra ja putkien kapasiteetit). Näin mahdollistetaan kokonaisvaltainen hulevesien huomiointi jo maankäyttö- ja kaavoitusvaiheessa ja selvitykset toimivat työkaluna koko prosessin ajan, aina alueiden ylläpitoon asti.

Hulevesiin liittyviä selvityksiä on nyt laadittu Raision alueelle (valuma-alue selvitys, tulvareitit, hydraulinen mallinnus, jäteviemäreiden ylivuotokartoitus, asukaskysely). Näistä saadaan työkaluja hulevesien kokonaishallinnan kehittämiseen ja hulevesiohjelman laatimiseen.

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

Yhteenveto

Strategioiden merkitys tulee kasvamaan toiminnan ohjauksen ja suunnittelun välineenä. Yleensä julkisen sektorin strategiatyöskentelyn tärkeimpänä lähtökohtana on organisaation tai organisaatioiden välisten yhteisten toimintaperiaatteiden ja tavoitteiden määrittäminen.

Hulevesistrategialla voidaan varmistaa pitkän aikavälin tavoitteiden saavuttaminen ja sen avulla tehostetaan resurssien oikeata kohdentamista ja käyttöä. Hulevesistrategian myötä saadaan hulevedet ja niiden keskeisempi huomiointi osaksi kaupungin päätöksentekoa.

Laaditulla hulevesistrategialla saadaan yhteistä sitoutumista päämäärien saavuttamiseksi ja määritellään tärkeimmät tavoitteet ja toimet hulevesiohjelman laadintaan ja tavoitteiden toteutumisen seurantaan.

Infralautakunta hyväksyy hulevesistrategian lausuntokierroksen jälkeen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta pyytää liitteenä olevasta Raision kaupungin hulevesistrategiasta lausunnot lupalautakunnalta ja kaupunkikehitysjaostolta vuoden 2024 loppuun mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 11.12.2024 § 80

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lausuntopyyntö

Infralautakunta pyytää kaupunkikehitysjaostolta lausuntoa 9.9.2024 päivätystä Raision hulevesistrategiasta vuoden 2024 loppuun mennessä. Infralautakunta hyväksyy hulevesistrategian lausuntokierroksen jälkeen.

Hulevesistrategia

Ilmastonmuutoksen kiihtyessä sään ääri-ilmiöt, kuten rankkasateet, lisääntyvät. Kasvavat sademäärät ja erityisesti niiden intensiteetti tulee huomioida varsinkin kaupunkialueilla, missä veden luonnollinen imeytyminen maaperään on vähäistä läpäisemättömien pintojen, kuten asfaltoinnin vuoksi. Kuntien tulee varautua jatkossa entistä paremmin hulevesien hallitsemiseen, jotta ihmiselle, infrastruktuurille ja ympäristölle aiheutuvat haitat saadaan minimoitua.

Maankäyttö- ja rakennuslain (682/2014) mukaan hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueilla vastaa kunta. Lisäksi hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelu kuuluu kunnan vastuulle (Laki

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

tulvariskien hallinnasta 19 §, 620/2010): Kunnan tulee tehdä alustava arviointi hulevesitulvista aiheutuvista tulvariskeistä, nimetä merkittävät hulevesitulvariskialueet ja laatia tulvavaara- ja riskikartat. Merkittävälle riskialueille kunnan on laadittava hulevesitulvariskien hallintasuunnitelmat. Hulevesiin liittyvää lainsäädäntöä on esitelty strategian kohdassa 3 Lainsäädäntö.

Raision kaupungin hulevesistrategia on kaupungin toimintaa ohjaava asiakirja, jonka tavoitteena on tukea tehokasta päätöksentekoa ja varmistaa tarvittavien resurssien varaaminen siinä esitettyjen tavoitteiden toteuttamiseksi.

Hulevesistrategian tavoitteet:

- 1) Hulevesien hallintaa edistävien periaatteiden määrittäminen sekä hulevesiosaamisen ja -tietoisuuden lisääminen.
- 2) Hulevesien laadullisten ja määrällisten hallintamenetelmien kehittäminen kokonaisvaltaisesti.
- 3) Vastuukysymysten ja sidosryhmien selkeyttäminen.
- 4) Hulevesien hyödyntäminen viihtyvyyden lisääjänä.
- 5) Riittävän osaamisen ja resurssien turvaaminen.

Strategian pohjalta laaditaan hulevesiohjelma, jossa linjataan yhteiset toimintatavat sekä selkeytetään vastuita ja prosesseja hulevesien hallintaan liittyen niin kaupungin toiminnassa poikkihallinnollisesti kuin asukkaiden kesken.

Hulevesistrategia on laadittu Sweco Finland Oy:n toimesta ja yhteistyössä poikkihallinnollisen projektiryhmän kanssa. Projektiryhmän on tarkoitus toimia jatkossa hulevesityöryhmänä ja olla tiiviisti mukana hulevesiohjelman laadinnassa.

Hulevesistrategia on liitteenä.

Lausunto

Raision kaupungin missiona on olla ”Kestävän kasvun rohkea rakentaja” ja kaupunkistrategiaan on nostettu tavoitteeksi ”kestävyyden, ekologisuuden ja luonnon monimuotoisuuden huomioon ottaminen toiminnassa ja päätöksenteossa.” Kestävyyden tavoittelussa olennaista on ilmastotyön lisäksi ilmastomuutokseen sopeutuminen. Sään ääri-ilmiöiden tuomat rankkasateet ja niiden nostattamat hulevesitulvat aiheuttavat hallitsemattomina monenlaista haittaa niin ihmiselle, infrastruktuurille kuin ympäristöllekin.

Raision kaupungin yhdyskuntarakenteen tiivistyessä ja toisaalta myös laajetessa hulevesien hallintaan tulee kiinnittää yhä enemmän huomiota. Kaupungin pieni pinta-ala haastaa priorisoimaan kaupunkirakenteen painopisteitä rakennetun ympäristön ja luonnonympäristön välillä.

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

Rakennetun ympäristön ja ilmastomuutoksen takia lisääntyvien hulevesien hallintaan tulee osoittaa tarvittavat, kokonaisuuden kannalta olennaiset tilavaraukset.

Lausunnolla olevassa hulevesistrategiassa on esitetty kattavat yleispiirteiset päätavoitteet ja toimintaperiaatteet myöhemmin laadittavalle hulevesiohjelmalle. Kaavoitukselle esitetyt vastuut kuvaavat lainsäädännön edellyttämää tasoa, jonka toteuttamista monialaisena jatkuva hulevesityö tukee. Hulevesistrategian projektiryhmään on koottu edustajat niiltä toimialoilta, joita hulevesien hallinnan suunnittelu ja itse hallintaan liittyvät toimet koskettavat. Maankäyttö- ja asumispalveluilla sekä kaavoituspalveluilla on edustajat projektiryhmässä, jonka on tarkoitus toimia jatkossa hulevesityöryhmänä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunkikehitysjaosto antaa edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon.
Päätös	Kokouksessa esittelijänä toimi kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta 12.12.2024 § 84

Valmistelija: ympäristötarkastaja Tuija Lojander,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Infralautakunta on pyytänyt lupalautakunnan lausuntoa Raision kaupungin hulevesistrategiasta vuoden 2024 loppuun mennessä. Hulevesistrategiaa on valmisteltu laaja-alaisesti poikkihallinnollisessa projektiryhmässä.

Kaupunkialueiden vettä läpäisemättömät pinnat ja ilmastomuutoksen vaikutukset lisäävät hulevesien määrää. Lisääntyvät vesimäärät voivat aiheuttaa tulvia pihilla, kaduilla, hulevesiverkostossa ja purkuvesistöissä. Hulevesien hallinnan tarkoituksena on estää vesien aiheuttamat haitat kiinteistöille ja ympäristölle. Lausunnolla olevassa hulevesistrategiassa esitetyillä tavoitteilla pyritään kustannustehokkaasti hulevesien hallinnan parantamiseen pitkällä aikavälillä.

Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila
Päätösehdotus	Lupalautakunta antaa seuraavan lausunnon:

Hulevesistrategiassa on selkeästi kuvattu lainsäädännöllinen tausta, vastuutahot, hulevesistrategian tavoitteet ja toimintaperiaatteet. Hulevesistrategia antaa hyvän pohjan hulevesiohjelman laatimiselle sekä käytännön toteutukselle ja seurannalle. Hulevesistrategiassa on hyvin

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

huomioitu hulevesien hallinnan rooli viihtyisyyden lisäämisessä. Hulevesiratkaisuilla on vaikutusta myös luonnon monimuotoisuuden edistämiseen.

Päätös Kokouksessa esittelijänä toimi ympäristötarkastaja Tuija Lojander.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta 21.01.2025 § 6

Valmistelijä: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hulevesistrategiasta pyydettiin lausunnot kaupunkikehitysjaostolta ja lupalautakunalta. Lausunnot ja asian käsittely käyvät ilmi valmistelusta ylempänä. Hulevesistrategiaan ei ole tarpeen tehdä muutoksia annettujen lausuntojen perusteella. Hulevesistrategian laatimiseksi perustettiin poikkihallinnollinen projektiryhmä, joka toimii jatkossa kaupungin hulevesityöryhmänä. Hulevesityöryhmä laatii mm. strategiaan perustuvan hulevesiohjelman.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta hyväksyy Raision kaupungin hulevesistrategian ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 25

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) merkitsee tiedoksi Raision kaupungin hulevesistrategian ja

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Raision kaupungin hulevesistrategian.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 17
1007/14.05.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Infralautakunta	§ 108	19.11.2024
Infralautakunta	§ 6	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 25	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 17	10.03.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Raision kaupungin hulevesistrategian.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Hulevesistrategia

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä kaivutöistä perittävän kaivumaksun sekä katualueiden ja muiden yleisten alueiden aitaamisesta rakennustyötä varten perittävän aitaamismaksun maksuperusteiden ja taksan suuruuden tarkistaminen

Infralautakunta 11.02.2025 § 23

Valmistelija: rakennuttajainsinööri Liisa Marela, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Yleistä

Ilmoitus kadulla tai yleisellä alueella tehtävästä työstä

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain, jäljempänä kunnossapitolaki, 14a §:n mukaan työstä vastaavan on tehtävä työstä ilmoitus kunnalle. Työ voidaan aloittaa heti, kun kunta on antanut suostumuksen työn aloittamiseen. Jos kunta ei ole käsitellyt ilmoitusta 21 vuorokauden kuluessa, työ voidaan kuitenkin aloittaa.

Ilmoitusmenettelyn tarkoituksena on antaa kunnalle mahdollisuus ohjata, valvoa, ajoittaa ja sovittaa yhteen töitä ja niiden suorittamista niin, että töistä liikenteelle ja muulle käytölle aiheutuvia haittoja voidaan estää ja vähentää. Yhteensovittamisen tarkoituksena on lisäksi huolehtia siitä, että kaikki yhdyskunnan ja kiinteistöjen toiminnan kannalta oleelliset verkostot ja laitteet voidaan sijoittaa tarkoituksenmukaisella tavalla. Samalla pyritään varmistamaan suunnittelun ja toteutuksen hyvä taso ja huolehtimaan siitä, että kaivutöiden yhteydessä ei vahingoiteta alueella ennestään olevia johtoja, laitteita tai katu- ja viheralueiden rakenteita.

Ilmoitusvelvollisuuden alaisia töitä ovat esimerkiksi:

- erilaisten johtojen, kaapeleiden tai putkien sekä niihin liittyvien laitteiden sijoittamiseksi tai korjaamiseksi tehtävät työt,
- kiinteistön rakentamis- ja korjaamistyöt, joiden suorittamiseksi on tarpeen rajata osa viereisestä kadusta tai yleisestä alueesta työmaaksi,
- katualueelta tapahtuvat nostot ja kuormaukset,
- rakennustelineiden pystyttäminen kadulle ja
- vaihtolavojen yms. säilyttäminen.

Kunnossapitolain 14 a §:ssä on ilmoitusvelvolliseksi määritelty työstä vastaava. Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä tahoa, jonka lukuun työtä tehdään. Työstä vastaava voi olla esimerkiksi tontinomistaja, kunta, rakennusyrittäjä, teleyrittäjä, energia-alan yrittäjä tai vesihuoltolaitos.

Kaivumaksu

Kunnossapitolain 14b §:n mukaan kunnalla on oikeus periä

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

- maksu kadulla ja yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevien ilmoitusten tarkastamisesta. Maksun perusteena ovat ilmoituksen tarkastamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneet kustannukset.
- maksu kadun ja yleisen alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä. Maksun perusteena on aika, alueen laajuus ja alueen keskeisyys ja maksun tulee olla kohtuullinen.

Kaivutyön takia kadun tai yleisen alueen rajaamisesta pois yleisestä käytöstä perittävän maksun tavoitteena on katujen, puistojen ja yleisten alueiden pysyminen niille varatussa yleisessä käytössä, kaivantojen lyhyt aukioloaika sekä yhteiskaivujen ja töiden yhteensovittamisen lisääntyminen. Aiheuttaja maksaa -periaatteen soveltamisella pyritään minimoimaan kaduilla ja yleisillä alueilla tehtävistä töistä alueiden käyttäjille aiheutuvia haittoja.

Aitaamismaksu

Kadun tai yleisen alueen aitaamisesta perittävän maksun tavoitteena on kaivumaksun tapaan vähentää kaduilla, puistoissa ja yleisillä alueilla tehtävistä töistä alueen käyttäjille aiheutuvia haittoja. Aitaamismaksua peritään, kun kiinteistön rakentamis- ja korjaamistöiden suorittamiseksi katua ja yleistä aluetta joudutaan aitaamaan työmaaksi, esimerkiksi katualueelta tapahtuvien nostojen ja kuormausten takia, rakennustelineiden pystyttämistä varten tai vaihtolavojen säilyttämiseksi kadulla.

Kunnossapitolain mukaan alueen aitaamisesta pois yleisestä käytöstä on tehtävä ilmoitus kunnalle ja ilmoituksen tarkastamisesta ja töiden valvonnasta on kunnalla oikeus periä aiheutuneet kustannukset. Alueen aitaaminen pois yleisestä käytöstä on katu- ja viheralueen tai muun yleisen alueen vuokraamista ja siitä on säädetty maanvuokralaissa.

Nykytilanne

Infralautakunta käsitteli edellisen kerran taksoja ja lupaehtoja 10.10.2023 § 95. Infralautakunta hyväksyi asian yksimielisesti. Hallitus käsitteli taksoja 31.10.2023 § 367 ja asia hyväksyttiin yksimielisesti. Valtuusto vahvisti taksat yksimielisesti 6.11.2023 § 118.

Taksan ohjaavuuden tarve

Viime vuosien aikana on valtakunnallisesti tunnistettu kaivulupakäytäntöihin sekä kadulla tapahtuvan kaivamisen valvontaan ja ohjaukseen liittyviä haasteita erityisesti eri valokuituoperaattorien tarpeisiin tehtyjen kaivuutöiden yhteydessä. Kaivutöiden seurauksena kaivuualueiden ennallistaminen on jäänyt monin paikoin kesken ja kadun rakennekerrokset ovat saattaneet vaurioitua laajemmalla alueella. Myös kuntalaiset ovat antaneet kunnille runsaasti palautetta huonosti toteutetuista kaivuutyömaista ja suoranaista vaaratilanteista.

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

Kaivu- ja aitaamislupamenettelyä koskeva lainsäädäntö ei kaikilta osin valitettavasti vastaa enää nykyisiin tarpeisiin. Ympäristöministeriö on käynnistänyt lainsäädännön uudistamisen, jonka tarkoituksena on sisällyttää uuteen yhdyskuntarakentamislakiin muun muassa nykyisen kunnossapitolain (Laki katujen ja yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta) säännökset päivitettyinä. Asiasta on tarkoitus antaa hallituksen esitys syksyllä 2026. Kuntien toiveena on, että uudessa laissa kunnille annettaisiin nykyistä parempia työkaluja valvonnan tehostamiseen ja epäkohtiin puuttumiseen.

Turku, Raisio ja Naantali ovat syksystä 2024 alkaen valmistelleet yhteistyössä yhteisesti käyttöön otettavia yleisiä kadun ja muiden yleisten alueiden kaivamiseen sekä aitaamiseen liittyviä toimintamalleja ja päätöksiin liittyvien maksujen taksarakennetta. Yhteisillä toimintamalleilla ja taksarakenteella pyritään turvaamaan erityisesti katujen käyttäjien turvallisuus, estämään kadun rakenteille kaivuutyöstä mahdollisesti aiheutuva vahinko sekä varmistamaan asuinalueiden viihtyisyys rajaamalla kerralla tehtävien kaivualueiden laajuutta. Taksalla pyritään ohjaamaan urakoitsijat ja tilaajat suorittamaan tarpeelliset työt siten, että haitat katuverkolle ja kuntalaisten normaalille elämälle jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Kaivu- ja aitaamislupamenettelyjen yhteiset toimintatavat taas ovat myös urakoitsijoiden ja kaivun tilaajien etu, kun menettelytavat ovat selkeät ja yhtenäiset kuntarajoista riippumatta.

Taksarakenne

Kaivu- ja aitaamislupia koskevan taksan tarkoituksena on kattaa kunnalle asiaa koskevien lupien käsittelystä ja työn valvonnasta aiheutuneet kustannukset. Lainsäädännön rajoitusten vuoksi taksa on kuitenkin lähes ainoa keino kunnalle ohjata kaivutöiden toteuttamista siten, että haitat kadun normaalille käytölle jäisivät mahdollisimman vähäisiksi ja lyhytkestoisiksi. Sama koskee katualueiden vuokraamista erilaisten työmaiden käyttöön siten, että katu on pois liikennekäytöstä. Taksarakenteen muutoksilla pyritään ohjaamaan kaivutöiden toteuttajia ja katualueen vuokrausta siten, että toimenpiteitä tehtäisiin katualueilla mahdollisimman tehokkaasti ja turvallisesti ja että katualueet otettaisiin normaaliin liikennekäyttöön mahdollisimman pian.

Taksan päivittämisen yhteydessä on tunnistettu, että Turku poikkeaa kokonsa perusteella muista seudun kunnista, eikä taksarakennetta tästä syystä ole välttämättä tarkoituksenmukaista tehdä täysin yhtenäiseksi koko alueella. Yhteinen taksarakenne noudattelee pitkälti Turussa voimassa olevaa taksaa siten, että kukin kaupunki voi itse määrittellä maksuluokkien määrän ja euromääräiset maksut omien tarpeidensa perusteella. Kadun ja muun yleisen alueen kaivumaksun hinnoitteluperusteena on kuitenkin jokaisessa kunnassa työmaan kesto, laajuus ja sijainnin keskeisyys. Maksut määräytyvät liitteessä esitettyjen maksuluokkien perusteella. Taksan mukainen käsittely- ja valvontamaksu sisältää hakemuksen

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

käsittelyn sekä aloitus- ja vastaanottokatselmuksen. Muista tarvittavista valvontakäynneistä kohteessa laskutetaan erikseen käynnin syystä riippuen.

Kadun käytön kannalta on sitä parempi, mitä vähemmän kadut ovat auki kaivuutöiden vuoksi. Tämän vuoksi taksalla on tarkoitus myös kannustaa toimijoita suunnittelemaan esimerkiksi johtojen sijoittaminen yhteistyössä siten, että auki olevaan kaivantoon voitaisiin samalla kerralla sijoittaa mahdollisimman monet johdot tms. Ohjaavuuden vuoksi taksaan ehdotetaan yhteiskaivuulle 50 % alennusta. Taksaan ehdotetaan myös uutta huomautusmaksua, jonka tarkoituksena on ohjata urakoitsijoita noudattamaan kaivutyössä annettuja ohjeita ja lupamääräyksiä.

Keskeiset muutokset

Muutokset taksan mukaisissa maksuissa ovat seuraavat:

Kaivumaksut:

- hakemuksen käsittely ja valvontamaksu nousee 150 eurosta 240 euroon ja paperisena toimitettuna 300 euroon
- alueen käyttömaksut pysyvät ennallaan
- mikäli samaan kaivantoon sijoitetaan usean eri toimijan johtoja, taksan mukaisesta maksusta peritään vain 50 %
- luvatta käyttöön otetusta alueesta peritään 1000 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu maksuluokan mukaisesti, aiemmin 500 € normaalien lupamaksujen lisäksi
- ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa peritään 200 € / valvontakäynti, aiemmin 50 € / kerta
- huomautusmaksu työmaan laiminlyöntitapauksessa 500 € / huomautus
- ylimääräisestä vastaanottokatselmuksesta työmaan vastaanotossa peritään 1000 € / katselmus.

Aitaamismaksut:

- hakemuksen käsittely ja valvontamaksu 240 €, paperisena toimitettuna 300 €
- uudet alueen käyttömaksut esitetty liitteessä.
Nykyiset maksut: alle 100 m² / 30,86 €/kk, 100 m² – 500 m² / 51,43 €/kk, yli 500 m² / 102,87 €/kk
- luvatta käyttöön otetusta alueesta peritään 500 € + käsittely- ja valvontamaksu sekä alueen käyttömaksu maksuluokan mukaisesti
- ylimääräisestä valvontakäynnistä laiminlyöntitapauksessa peritään 200 € / valvontakäynti
- huomautusmaksu työmaan laiminlyöntitapauksessa 500 € / huomautus
- ylimääräisestä vastaanottokatselmuksesta työmaan vastaanotossa peritään 1000 € / katselmus.

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

Aitaamishakemusten käsittelyssä ja laskutuksessa tullaan myös käyttämään Lupapistettä.

Liitteinä ovat kaivumaksutaksa, aitaamismaksutaksa sekä kaivu- ja aitaamismaksujen maksuluokkakartta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta hyväksyy osaltaan kaivulupamaksujen ja aitaamismaksujen määräytymisperiaatteen ja maksut, ja lähettää ne vahvistettavaksi kaupunginhallitukseen ja edelleen -valtuustoon.
Päätös	<p>Keskustelun kuluessa Janne Aso ehdotti Satu Aرسالon ja Eila Karsikkaan kannattamana seuraavaa lisäystä päätösehdotukseen:</p> <p>Infralautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaivulupamaksujen ja aitaamismaksujen määräytymisperiaatteen osalta Raisio esittäisi kaupunkiseudun kunnille yhtenäisen kriteeristön luomista.</p> <p>Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko ehdotettu lisäys hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen, puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus Janne Ason ehdottamalla lisäyksellä hyväksyttiin yksimielisesti.</p>

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 64

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus</p> <p>1) hyväksyy osaltaan kaivulupamaksujen ja aitaamismaksujen määräytymisperiaatteen ja maksut ja</p> <p>2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kaivulupamaksujen ja aitaamismaksujen määräytymisperiaatteen ja maksut.</p> <p>Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 18
191/02.05.00/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
------------	-------------------

Infralautakunta	§ 23	11.02.2025
Kaupunginhallitus	§ 64	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 18	10.03.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kaivulupamaksujen ja aitaamismaksujen määräytymisperiaatteen ja maksut.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Kaivumaksutaksa
- 3 Aitaamismaksutaksa
- 4 Kaivu- ja aitaamismaksujen maksuluokkakartta 5.2.2025

Lupalautakunta	§ 6	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 29	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 19	10.03.2025

Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut

Lupalautakunta 23.01.2025 § 6

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on 5.6.2023 § 73 hyväksynyt nykyiset rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksuperusteet, jotka ovat tulleet voimaan 1.1.2024.

Rakentamislaki (751/2023) tulee voimaan 1.1.2025. Samalla maankäyttö- ja rakennuslaista (895/1999) kumotaan rakentamista koskevat säännökset ja lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi. Nykyisin voimassa oleva rakennusvalvontataksa perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin. 1.1.2025 alkaen vireille tuleviin asioihin sovelletaan rakentamislakia, joka edellyttää rakennusvalvontataksan tarkistamista. Lakimuutoksen johdosta tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä perittävien maksujen yleiset perusteet muuttuvat ja rakennusvalvontataksaan on lisättävä kokonaan uusia kohtia, jotta rakentamislain voimaan tultua uusista lupamuodoista on mahdollista periä maksu.

1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki edellyttää rakennusvalvontataksan tarkistamista. Uutta taksaa sovelletaan 1.1.2025 alkaen käsiteltäviin asioihin.

Uudessa rakentamislaisissa ei enää säädetä rakennuspaikkakohtaisesta suunnittelutarveratkaisusta, mikä on huomioitu uudessa taksassa poistamalla suunnittelutarveratkaisua koskeva pykälä. Rakentamislaki kuitenkin mahdollistaa erillisen sijoittamisluvan hakemisen ennen varsinaisen rakentamisluvan hakemista. Muutoksen johdosta taksaan on lisätty kokonaan uusi sijoittamispäätöksiä koskeva pykälä. Pykälässä on eritelty suunnittelutarvealueen sijoittamispäätökset sekä asemakaava-alueen ja muiden alueiden sijoittamispäätökset. Sijoittamispäätös suunnittelutarvealueella sekä asemakaava-alueella ja muualla kuin suunnittelutarvealueella vastaisi hinnoittelultaan nykyistä suunnittelutarveratkaisun hinnoittelua.

Rakentamislaki on poistanut erottelun rakennusluvan ja toimenpideluvan välillä, ja luvan nimenä on rakentamislupa. Koska rakentamislaisissa ei enää ole erillisenä lupamuotona toimenpidelupaa, on toimenpidelupia koskeva pykälä poistettu taksasta.

Poikkeamislupapäätösten osalta taksaa on korotettu sekä lisätty uusi kohta, joka koskee rakentamislupaa edellyttämättömiä hankkeita, mutta jotka esimerkiksi asemakaavan vastaisuuden vuoksi vaativat kuitenkin varsinaisen poikkeamisluvan. Tällaisten poikkeamislupien osalta taksaan

Lupalautakunta	§ 6	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 29	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 19	10.03.2025

on täsmennetty, että lupa on rakennusvalvonnan myöntämä ja verrattavissa rakentamislain 59 §:n mukaiseen vähäiseen poikkeamiseen. Tämä lupa olisi vastaava nykyisessä taksassa olevan vähäisen poikkeuksen kanssa.

Rakentamislain yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamista koskevassa säännöksessä viitataan sähköisen viestinnän palveluista annettuun lakiin. Tämän vuoksi taksan yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamista koskevaa 16 §:ää on täsmennetty telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamispäätöksen osalta.

Taksan lakiviittaukset on muutettu vastaamaan rakentamislain mukaisia lakiviittauksia. Rakentamislaisissa käytetään paikoin eri termejä maankäyttö- ja rakennuslakiin verrattuna, minkä vuoksi taksan termit on muutettu vastaamaan rakentamislaisissa käytettyjä termejä.

Taksaan esitetyt muutokset on merkitty punaisella fontilla ja kokonaan pois jätettävät kohdat sinisellä fontilla. Lisäksi oheismateriaalina on puhtaaksi kirjoitettu ehdotus rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavista maksuista.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Petri Ojanen
Päätösehdotus	Lupalautakunta hyväksyy taksaehdotuksen ja siirtää sen edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Tanja Parkko poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.40.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 29

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy taksaehdotuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 19 23/02.05.00/2025

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy taksaehdotuksen.

Lupalautakunta	§ 6	23.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 29	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 19	10.03.2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet 5 Rakennusvalvontataksaehdotus 2025 puhdas versio

Oheismateriaali Rakennusvalvontataksa 2025 muutokset

Kaupunginhallitus	§ 35	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 20	10.03.2025

Marja Tereskan eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 35

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Marja Tereska on jättänyt 29.1.2025 sähköpostitse eronpyynnön Raision kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Marja Tereska on lupalautakunnan jäsen (kv 9.8.2021 § 111) ja SDP:n varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi Marja Tereskan eronpyynnön lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

2) valtuusto myöntää eron Marja Tereskalle lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

3) valtuusto valitsee Marja Tereskan tilalle lupalautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

4) valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun SDP:n valtuustoryhmälle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 20
22/00.00.01.01/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi Marja Tereskan eronpyynnön lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 35
§ 20

03.02.2025
10.03.2025

2) valtuusto myöntää eron Marja Tereskalle lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

3) valtuusto valitsee Marja Tereskan tilalle lupalautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

4) valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun SDP:n valtuustoryhmälle.

Päätös

Ari Korhonen esitti, että lupalautakunnan jäseneksi valitaan Ilse Leppäranta.

Valtuusto päätti yksimielisesti

1) merkitä tiedoksi Marja Tereskan eronpyynnön lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

2) myöntää eron Marja Tereskalle lupalautakunnan jäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

3) valita Marja Tereskan tilalle lupalautakuntaan uudeksi jäseneksi Ilse Leppärannan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

4) valtuuston puheenjohtaja pyysi keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun SDP:n valtuustoryhmälle.

Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 21	10.03.2025

Ilse Leppärannan eronpyyntö keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 10.02.2025 § 49

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuusto on valinnut Ilse Leppärannan keskusvaalilautakunnan varajäseneksi kokouksessaan 9.8.2021 § 106. Ilse Leppäranta on ilmoittanut asettuvansa ehdolle kevään 2025 kuntavaaleissa ja jättänyt 31.1.2025 sähköpostitse eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä.

Vaalilain 13 §:n mukaan keskusvaalilautakunnan jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi Ilse Leppärannan eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

2) valtuusto myöntää eron Ilse Leppärannalle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

3) valtuusto valitsee Ilse Leppärannan tilalle keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 21
22/00.00.01.01/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi Ilse Leppärannan eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

2) valtuusto myöntää eron Ilse Leppärannalle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä

3) valtuusto valitsee Ilse Leppärannan tilalle keskusvaalilautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus	§ 49	10.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 21	10.03.2025

Päätös

Ari Korhonen esitti, että keskusvaalilautakunnan varajäseneksi valitaan Niina Äikäs.

Valtuusto päätti yksimielisesti

1) merkitä tiedoksi Ilse Leppärannan eronpyynnön keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä.

2) myöntää eron Ilse Leppärannalle keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä.

3) valita Ilse Leppärannan tilalle keskusvaalilautakuntaan uudeksi varajäseneksi Niina Äikkään jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle

Kaupunginvaltuusto 24.5.2021 § 71

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Aloite on ollut useaan otteeseen käsittelyssä ja vaikka valtuusto on asiasta aikanaan ollut yksimielinen, on toteutus jäänyt puolitiehen.

Tekninen keskus on selvittänyt erilaisia julkisen tilan WC-ratkaisuja Tasalan alueelle. Selvittelyssä perusvaatimuksena on ollut, että WC-tila on esteetön ja sen pitää sijaita torin välittömässä läheisyydessä ja teknisesti liitettävissä kunnallistekniikkaan.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 7.6.2016 päätyen ehdotukseen jatkokeskusteluista. Tori-isännöitsijän kanssa on keskusteltu aikanaan yhteisestä tilaratkaisusta ja hänen kauttaan järjestetystä palvelusta ja myös netin kautta tehtävästä kuntalaisten kuulemisesta liittyen WC-tilojen tarpeeseen ja sijaintiin sekä vaihtoehdosta. Yrittäjien tilojen hyväksikäyttö ei asiassa ole nähdäkseni vaihtoehto.

Ehdotan, että Raision kaupunki joko rakennuttaa erillisen WC-tilan tai tekee palvelusopimuksen erillisten vuokratilojen käyttämisestä myös WC-tiloina yhdessä ulkopuolisen toimijan kanssa.

Hannele Lehto-Laurila sekä muut aloitteeseen yhtyvät valtuutetut

Emma Lindqvist
Sari Packalén
Jukka A. Rantala
Annika Ollila
Jari Pulkkinen

Kimmo Kosonen
Niina Äikäs
Elisa Vuorinen
Sari Suominen
Vesa Parantainen”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Mikko Kangasoja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.42.

Kaupunginhallitus 31.5.2021 § 191

– – Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan aloitteen koskien yleisiä WC-tiloja keskustan alueelle teknisen lautakunnan valmisteltavaksi – –

Infralautakunta 7.9.2021 § 12

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

Kaupungininsinööri Mikko Kunttu 30.8.2021:

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila ym. valtuutetut ovat jättäneet aloitteen koskien yleisen WC-tilan rakennuttamista tai vaihtoehtoisesti sopimuksen tekemistä erillisten vuokratilojen käyttämisestä kyseiseen tarkoitukseen. Aloitteessa on viitattu teknisen lautakunnan käsittelyyn 7.6.2016. Tekninen lautakunta päätti, että Tasalanaukiolle ei suunnitella eikä rakenneta erillistä WC-rakennusta. Tekninen keskus osoittaa torikauppiaille WC-tilan Tasalanaukion välittömästä läheisyydestä. Tekninen johtaja Antti Korte ja kaupungininsinööri Vesa-Matti Eura perustelivat asiaa seuraavasti:

”Erillisen WC-tilan rakentaminen Tasalaan maksaa noin 80.000–100.000 euroa. WC:n hintaa nostaa siinä käytettävät ruostumattomat teräsrakenteet sekä julkiselta käymälältä vaadittu invamitoitus. Markkinoilla on myös huomattavasti edullisempia WC-tilaratkaisuja, mutta tällaiset ratkaisut eivät ole ulkonäöltään eivätkä kestävyydeltään sopivia torin julkiseksi käymälätilaksi, eikä niitä myöskään pysty helposti liittämään kunnallistekniikan verkostoon. Markkinoilla on tarjolla myös mainosrahoitteisia ratkaisuja, mutta ne on pääasiassa tarkoitettu väliaikaisratkaisuiksi esimerkiksi yleisötapahtumiin. Investointikustannusten lisäksi siivous ja ylläpitokustannukset olisivat noin 400 euroa kuukaudessa. Erillisen WC-tilan sijoittaminen juuri valmistuneelle torille vaatii torisuunnitelman päivityksen sekä sen uudelleenkäsittelyn. Pysyvä rakenne vaatii myös rakennusluvan. Torialueelta on vaikea löytää luontevaa paikkaa WC-rakennukselle, varsinkin nyt kun torin ympärille on avautunut useita uusia ravintoloita, joiden kaikkien ulkoterrassit avautuvat torille päin.”

Tori-isännän kanssa on käyty keskusteluja WC-tilaan liittyen. Keskustelut eivät ole johtaneet kustannustehokkaaseen lopputulokseen. Keskusteluiden jatkaminen ei ole ollut tarpeellista koska asiointipiste Olkkari aloitti toimintansa 1.2.2019 Tasalan alueella osoitteessa Raisiontori 6. Olkkari on avoinna ma–ke 9–15, to 10–14 ja pe 9–14. Olkkarin tiloissa on esteetön inva-WC. Olkkarin WC-tilojen laajennetusta käytöstä on mahdollista neuvotella. Tilannetta on mahdollisesti tarkasteltava uudelleen sote-toimintojen irtautuessa kaupungin organisaatiosta.

Päätösehdotus Va. tekninen johtaja Timo Oja
Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Infralautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 313

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Kaupunginhallitus päättää

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

- merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedokseen ja
- saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Emma Lindqvist esitti Jukka Rantalan kannattamana asian palauttamista valmisteluun.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian kaupunkikehitysjaoston ja infralautakunnan yhdessä valmisteltavaksi laajemmin kaupunkikeskustan viihtyisyyden parantamishankkeena.

Infralautakunta 14.05.2024 § 53

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision keskustan kehittämistyö on aikataulullisesti sidoksissa E18 Kehätien parantaminen -hankkeeseen. Keskustan rakenne tulee muuttumaan, kun liikenne siirtyy tunneliin Raisiontien ja kirjaston välisellä osuudella.

Kaupunkikehitysjaosto hyväksyi kaavoituspalvelujen valmisteleman Raision keskustan suunnittelukilpailun yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliitto SAFA:n kanssa. Kilpailu järjestetään kutsukilpailuna. Kilpailualueen alustavan aluerajauksen koko on noin 38 hehtaaria. Kilpailun tavoitteena on päivittää Raision keskustavision aiempien keskustaa koskevien suunnitelmien ja ohjelmien tavoitteet huomioiden. Tarkoituksena on luoda Raision kaupungille kestävä ja elinvoimainen, arkkitehtuuriltaan ja ympäristöltään laadukas keskusta.

Keskustan suunnittelukilpailun yhteydessä on syytä varata riittävä tila fasiliteeteille. Tasalanaukiolla ja Tasalanaukion välittömässä läheisyydessä ei ole järkevää tilaa wc:n sijoittamiselle. Lisäksi torialueen sijainti saattaa muuttua suunnittelukilpailun myötä. Keskustavision yhteydessä on suunniteltu jonkinlaista katettua tilaa tunnelin pohjoispään sisäänmenon tienoille. Katettu tila voisi olla oivallinen paikka kiinteän wc:n sijoittamiselle.

Kiinteän wc:n rakentamisen investointikulut ovat n. 100.000 €. Veden ja viemäroinnin toteuttaminen saattaa vaikuttaa kustannuksiin positiivisesti tai negatiivisesti. Lisäksi käyttöpuolen kustannuksissa on varauduttava ilkivaltaan, huoltoon, siivoukseen ja vartiointiin. Ilkivaltaan, siivoukseen ja huoltoon on kulunut Turussa n. 10.000–15.000 € vuodessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

Kaupunkikehitysjaosto 15.05.2024 § 39

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision keskustan kehittämistyö on aikataulullisesti sidoksissa E18 Kehätien parantaminen -hankkeeseen. Keskustan rakenne tulee muuttumaan, kun liikenne siirtyy tunneliin Raisiontien ja kirjaston välisellä osuudella.

Kaupunkikehitysjaosto hyväksyi kaavoituspalvelujen valmisteleman Raision keskustan suunnittelukilpailun yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliitto SAFA:n kanssa. Kilpailu järjestetään kutsukilpailuna. Kilpailualueen alustavan aluerajauksen koko on noin 38 hehtaaria. Kilpailun tavoitteena on päivittää Raision keskustavision aiempien keskustaa koskevien suunnitelmien ja ohjelmien tavoitteet huomioiden. Tarkoituksena on luoda Raision kaupungille kestävä ja elinvoimainen, arkkitehtuuriltaan ja ympäristöltään laadukas keskusta.

Keskustan suunnittelukilpailun yhteydessä on syytä varata riittävä tila fasiliteeteille. Tasalanaukiolla ja Tasalanaukion välittömässä läheisyydessä ei ole järkevää tilaa wc:n sijoittamiselle. Lisäksi torialueen sijainti saattaa muuttua suunnittelukilpailun myötä. Keskustavision yhteydessä on suunniteltu jonkinlaista katettua tilaa tunnelin pohjoispään sisäänmenon tienoille. Katettu tila voisi olla oivallinen paikka kiinteän wc:n sijoittamiselle.

Kiinteän wc:n rakentamisen investointikulut ovat n. 100.000 €. Veden ja viemäroinnin toteuttaminen saattaa vaikuttaa kustannuksiin positiivisesti tai negatiivisesti. Lisäksi käyttöpuolen kustannuksissa on varauduttava ilkivaltaan, huoltoon, siivoukseen ja vartiointiin. Ilkivaltaan, siivoukseen ja huoltoon on kulunut Turussa n. 10.000–15.000 € vuodessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkikehitysjaosto esittää, että kaupunginhallitukselle valmistellaan esitys vaihtoehtoisista tavoista WC-ratkaisun toteuttamiseksi kustannusarvioineen kuluvan vuoden aikana.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 30

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

Kaupunkikehitysjaosto päätti kokouksessaan 15.5.2024, että kaupunginhallitukselle valmistellaan esitys vaihtoehtoisista tavoista WC-ratkaisun toteuttamiseksi kustannusarvioineen kuluvan vuoden aikana.

Kunnallistekniset palvelut on jo aloitevastauksessaan selvittänyt kiinteän wc:n rakentamista Tasalanaukiolle. Kiinteän wc:n rakentamisen investointikulut ovat n. 100.000 €. Veden ja viemäroinnin toteuttaminen saattaa vaikuttaa kustannuksiin positiivisesti tai negatiivisesti. Lisäksi käyttöpuolen kustannuksissa on varauduttava ilkivaltaan, huoltoon, siivoukseen ja vartiointiin. Ilkivaltaan, siivoukseen ja huoltoon on kulunut Turussa n. 10.000–15.000 € vuodessa. Vartioinnista olisi sovittava erikseen.

Halvempia kiinteitä ratkaisuja on olemassa mutta ne eivät täytä kaupunkikuvallisia vaatimuksia sellaisenaan. Ratkaisut soveltuvat työmaatarkoituksiin ja erilaisiin tapahtumiin väliaikaisesti. Esteettömyyden toteuttaminen saattaa muodostua ongelmaksi konttiratkaisuissa.

Raision seurakunnalta vapautui vuoden lopussa tila, joka soveltuisi wc:n väliaikaiseksi ratkaisuksi. Tila sijaitsee Hotelli Loimun sisäänkäynnin vieressä ja rajoittuu Tasalanaukiioon. Torilta on suora näköyhteys tilaan. Tila on pinta-alaltaan 23 m² ja vuokrapyyntö on 21 €/m² (alv 0). Lisäksi vuokran päälle tulee kiinteä vesimaksu 50 €/kk (alv 0 %). Tilan kulut ovat 6396 €/vuosi. Sähkö laskutetaan kulutuksen mukaan. Tilaa voisi hyödyntää myös torin isännöinnissä.

Raision keskustan uudistuessa selvitetään torin ja muiden tilojen sijainti sekä tarve.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) päättää valtuuttaa infrapalvelut vuokraamaan seurakunnalta tilan Tasalan aukion laidalta WC:n käyttöä varten.

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 22
361/10.03.01.03/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Infralautakunta	§ 53	14.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 30	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 22	10.03.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 95	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 377	04.11.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 14	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	10.03.2025

Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite nuorisoyhdistysten avustusohteiden uudistamisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 95

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

Raision kaupungin nuorisoyhdistysten avustusohte on tullut voimaan 1.5.2012. Ohte on sisällöltään vanhentunut ja kaippa pikaista uudistusta.

Nuorisotyön toteuttamisesta vastaavat kunnat yhdessä nuorisoyhdistysten ja muiden nuorisotyötä tekevien järjestöjen kanssa. Vapaa-aikalautakunta myöntää raisiolaisille paikallisille nuorisoyhdistyksille avustusohteiden perusteella avustuksia vuosittain talousarviossa hyväksytyn määrärahan mukaisesti.

Nykyisen ohte mukaisesti toimintaa tukevat avustukset jakautuvat käytännössä kahteen osaan: perusavustusta ja ohtaaajien palkkausavustusta haetaan vuosittain huhtikuun alkuun mennessä, leiriavustusta puolestaan lokakuun alkuun mennessä. Erillisten avustusten hakeminen ja hakemusten käsittelyprosessi on niin Raision kaupungille kuin nuorisoyhdistyksillekin hallinnollisesti raskas, kustannuksia aiheuttava ja aikaa vievä prosessi. Avustustoiminnan sujuvoittamiseksi näemme, että yhden avustuskokonaisuuden malli olisi jatkossa tarkoituksenmukainen. Tästä esimerkkejä on löydettävissä myös lähikunnista. Toiminnan starttiavustus ja muut yksilöidyt tapahtuma/projektiavustukset tulisi silti säilyttää erikseen haettavana, kuten nykyiselläänkin.

Nykyinen avustusjärjestelmä ei huomioi riittäväällä tavalla yhdistysten moninaista toimintaa. Avustuksissa ei esimerkiksi oteta huomioon leirin suunnitteluun ja järjestämiseen käytettyjä työtunteja ja näin ollen leirien kokonaiskustannuksia. Lisäksi leiritoiminnassa lasten kohtaamisaika on parhaimmillaan pidempi kuin vuoden aikana kerran viikossa järjestettävässä kerhotoiminnassa. Leiritoimintaan keskittyminen ei tästä huolimatta nykyisillä ohteistuksilla oikeuta perusavustuksen tai palkkausavustuksen saantiin.

Uudessa avustusohteessa tulisi huomioida myös yhdistysten toiminnan pitkäjänteinen toteutuminen. Kuten kaikessa järjestötoiminnassa, myös nuorisoyhdistysten toiminnassa on nousu- ja laskusuhdanteita. Välillä yksittäisten kerhojen toiminta päättyy tai jonakin vuonna kaikkia leirejä ei pystytä järjestämään. Järjestöjen rahoituspohjan takia on kuitenkin ymmärrettävä, että rahoitusta on toiminnan heikentyessä vähennettävä vaiheittain. Jo muutaman tuhannen euron leikkaus on usein kuolinisku koko nuorisoyhdistykselle ja näin ollen nuorisotoiminnan jatkuvuudelle.

Kaupunginvaltuusto	§ 95	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 377	04.11.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 14	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	10.03.2025

Siksi yhdistysten tulevaisuudennäkymiin on ohjeistuksessa kiinnitettävä entistä enemmän huomiota.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että nuorisoyhdistysten avustusohe uudistetaan ennen seuraavaa avustuskierrosta yhteistyössä järjestöjen kanssa. Näin saamme turvattua järjestökentällä tapahtuvan tärkeän ja laadukkaan nuorisotyön toteutumisen jatkossakin.

Raisiossa 21.10.2024

Alexi Suro

Kimmo Kosonen	Janne Laulumaa
Ari Korhonen	Anneli Kivijärvi
Vesa Parantainen	Jarmo Rosama
Niina Äikäs	Juha Hellstén
Annika Ollila	Hannele Lehto-Laurila
Emma Lindqvist	Tuija Aso
Pirita Efe	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 377

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 21.01.2025 § 14

Valmistelija: Liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen,
etunimi.sukunimi (at)raisio.fi

Raision nuorisopalvelut on käynnistänyt nuorisojärjestöille kohdennetun avustusuudistus keskustelun nuorisojärjestöjen kanssa 2.12.2024 Raisiossa. Tilaisuuden päätavoite oli kuulla nuorisojärjestöjen toimijoita heidän toiminnan kohderyhmästä (lapset/nuoret) sekä toiminnan tämänhetkisestä tilanteesta sekä toimijoiden arvioita Raision kaupungin nykyisistä nuorisojärjestöjen avustuksista sekä uudistamistarpeista.

Kaupunginvaltuusto	§ 95	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 377	04.11.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 14	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	10.03.2025

Tilaisuutta varten oli koottu tietoa nuorisojärjestöjen avustuskäytänteistä Raision kokoluokkaa vastaavista kunnista. Taustatietoa nuorisojärjestöjen avustummalleista oli kerätty Lempäälästä (24 838 as.), Naantalista (20 081 as.) sekä Loimaalta (15 334 as.).

Kevään 2025 aikana uudistetaan Raision kaupungin nuorisojärjestöjen avustusjärjestelmä sekä tehostetaan avustussuoritteiden vaikuttavuutta Raisiossa. Uudistustyö hyödyntää joulukuun 2024 orientaatiovaiheessa saatuja tietoja ja arvioita. Lisäksi tutustumme vielä Turun muiden ympäristökuntien nuorisojärjestöjen avustusmuotoihin, avustussuoritteisiin ja avustamisen perusteisiin.

Uudistustyön tuloksena tuotetaan

- 1) avustusjärjestelmän nykytilanteen arviointi ja suurimmat muutostarpeet perusteluineen
- 2) avustusjärjestelmän rakenteen, painotusten ja toimintatapojen tärkeimpien asioiden uudistusesitys.

Uudistustyöhön osallistetaan raisiolaisten nuorisojärjestöjen aktiiviset toimijat sekä vapaa-aikalautakunnan jäsenet maaliskuussa 2025.

Uuden avustusohjeen luonnos on valmis toukokuussa 2025, jolloin se esitellään vapaa-aikalautakunnalle. Sieltä saadun palautteen perusteella uusi avustusohje tuodaan vapaa-aikalautakunnan käsittelyyn kesäkuussa 2025.

Tällä aikataululla avustusohje on käyttöön otettavissa 1.1.2026.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 31

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 95	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 377	04.11.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 14	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 31	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 23	10.03.2025

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.36.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 23
1084/12.05.00/2024

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 46	05.02.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 24	10.03.2025

Valtuutettu Annika Ollilan ym. valtuutettujen aloite purkotalotaidenäyttelystä Vaisaaren kouluun

Kaupunginvaltuusto 29.01.2024

Valtuutettu Annika Ollila jätti seuraavan aloitteen:

Vaisaaren koulu on tämän kaupungin ainoa yläkoulu. Se on rakennus, jossa jo vuosikymmeniä tämän kaupungin nuoret ovat tavanneet muita ikätovereitaan ja kasvaneet murrosiän myllerryksen vuosissa kohti toisen asteen opintojaan. Vaisaaren koulu on rakennus, johon meillä, niin tässä salissa kuin muutoinkin kaupunkilaisilla, on useimmilla jonkinlainen side joko omien kouluvuosien tai omien lasten tai lastenlasten kouluvuosien kautta. Tiedonpuiston koulun rakentuessa nykyinen, jo pitkään käytössä ollut Vaisaaren koulutalo puretaan ja sen vuoksi rakennus toimisi loistavaksi alustaksi taiteelle ja kulttuurille.

Mielestäni Vaisaaren koulu ansaitsee arvoisensa päätöksen. Valtuustoaloitteessani ehdotan, että Vaisaaren koulun purkamisen aikataulu suunnitellaan niin, että rakennuksessa järjestetään tilataidenäyttely, joka kokoaisi taiteen tekijät ja näyttelyyn osallistujat kokemukselliseksi yhteisöllisen ja osallistavan taiteen kentäksi. Näyttelyyn voisi järjestää avoimen haun nuorille taiteilijoille, jotka pääsisivät luomaan Vaisaaren koulun tiloihin taide- ja installaatiokokemuksia näyttelyyn osallistuvalle, joka itsekin saisi mahdollisuuden kokemukselliseen näyttelyssä käymiseen ja jättää oman puumerkkinsä koulun seiniin. Vaisaaren koulu on ollut meille raisiolaisille mielestäni sen verran isossa roolissa kootessaan ikäpolvet kasaan saman katon alle jo 1960 luvulta asti, että näin taidenäyttelyn keinoin saisimme mahdollisuuden jättää jäähyväiset rakennukselle, joka on tarjonnut opinahjon ja työpaikan tuhansille koulun käyneille ja siellä työskennelleille.

Raisiossa 29.1.2024

Annika Ollila, sdp

Kimmo Kosonen	Vesa Parantainen
Aleksi Suro	Ari Korhonen
Janne Laulumaa	Anneli Kivijärvi
Niko Dahlgren	Jarmo Rosama
Hannele Lehto-Laurila	Niina Äikäs
Juha Jormanainen	Tanja Parkko
Teija Hurmerinta	Heikki Suominen
Elisa Vuorinen	Jani Suominen
Pirita Efe	Eveliina Tyyskänen
Ella Mylly	Jonna Mero

Kaupunginvaltuusto	§ 10	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 46	05.02.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 24	10.03.2025

Emma Lindqvist	Janne Aso
Terhi Valkeejärvi	Saila Rintee
Mikko Kangasoja	Niko Toivonen
Hans Våg	Jari Pulkkinen

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 46

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan ja infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 21.01.2025 § 12

Valmistelijat: museonjohtaja Heli Isolehto ja kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kulttuuripalvelut näkee julkisten tilojen taiteen tärkeänä osana kaupunkikehittämisestä ja kuntalaisten arkea. Raisio on arvojen mukaisesti rohkea edelläkävijä, jota julkisen taiteen hankkeet parhaimmillaan ovat.

Valtuustoaloitteessa esitetty purkutaidetapahtuman onnistunut järjestäminen vaatii suunnitelmallisuutta, julkisen taiteen ja tapahtumatuotannon korkeaa ammattitaitoa sekä taloudellisia resursseja. Sujuva poikkihallinnollinen yhteistyö on toiminnan edellytys. Purkutaidetalon toteuttamisessa avoimen haun kautta tulee varata riittävät resurssit ja budjetti hakuprosessin toteuttamiseen, teosten toteuttamiseen Vaisaaren yläkouluun ja purkutaidetalon turvalliseen avoinna pitoon yleisölle. Tapahtumalle tulee myös laatia palo- ja pelastussuunnitelma.

Purkutaidetaloja on Suomessa toteutettu usealla eri tavalla. Keravalla vuonna 2020 toteutettu ensimmäinen Taiteen kotitalo käsitti lähes sadan taiteilijan taidetta ja sen toteutuksesta vastasi Purkutaide-kollektiivi, jolle osoitettiin hankerahoitus kaupungin budjetista. Jotta valtuustoaloitteen toteutus vastaisi haluttua lopputulosta tulee projektin johtoon, taiteilijoiden kontaktointiin, itse teosten kuratointiin sekä käytännön avoinna pitoon varata resursseja. Keravan hankkeen kokonaiskustannukset olivat n. 330 000 €.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 46	05.02.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 24	10.03.2025

Tampereella purkutaideprojekti Pinni47 tuotettiin vuonna 2023 Pirkanmaan luovat tuottajat ry:n toimesta ja Tampereen kaupunki on mukana Operaatio Pirkanmaan kautta, jossa on mukana 20 alueen kuntaa. Pinni47-projektin kustannusten arvioidaan asettuvan 80 000 - 120 000 € välille ja se toteutettiin vanhaan TOAS:n kerrostaloon.

Mynämäelle purkutaideprojekti toteutettiin yksitasoiseen vanhainkotiin yhteisöllisenä työnä Koneen säätiön apurahan turvin. Hankkeen kustannukset olivat n. 100 000 €. Yhteistä kaikilla kolmella hankkeella on se, että ne on toteutettu erillisrahoituksen ja ulkopuolisen yhteistyötahon toimesta.

Raision kaupungin kulttuuripalveluilla ei ole osoittaa hankkeeseen henkilöstöä eikä erillistä budjettia.

Vaisaaren yläkoulun lukuvuosi päättyy 20.12.2025 ja suunnitellun aikataulun mukainen Vaisaaren yläkoulun purkamisen alkaa 7.1.2026, jolloin purkutaidetalon toteuttamisella jäisi kokonaisuudessaan 16 päivää, sisältäen purkutaidetalon toteutuksen ja avoinna pidon sekä koulun muuttoon liittyvät toimenpiteet.

Tiedonpuiston koulun pysäköintialue rakennetaan nykyisen Vaisaaren koulun paikalle, jonka takia Vaisaaren koulun purkutöiden valmistelut alkavat heti lukuvuoden päätyttyä. Vaisaaren koulun nykyinen rakennus ja piha-alue joudutaan aikataulusyistä varamaan purkuvaiheen valmistelulle lukuvuoden päätyttyä ja työmaakäyttöön 7.1.2026 alkaen. Vaisaaren koulun oppilaiden kevätlukukausi alkaa uudessa Tiedonpuiston koulussa 7.1.2026. Tiedonpuiston koulun pysäköintialueen ja huoltopihan rakentaminen jatkuu heti koulun purkamisen jälkeen ja sen on määrä olla valmis kesällä 2026.

Purkutyön ja piha-alueen rakentamisen sovittu aikataulu ei mahdollista valtuustoaloitteessa esitettyä purkutaidenäyttelyn pitämistä.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 10	29.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 46	05.02.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 12	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 32	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 24	10.03.2025

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 32

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 24
128/12.03.01/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 292	01.10.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 13	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 25	10.03.2025

Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén ym. valtuutettujen aloite laavupaikan rakentamisesta Raisionjoen varrelle

Kaupunginvaltuusto 09.09.2024 § 75

Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén jätti seuraavan aloitteen:

Raisio on tehnyt hyvää työtä Raisionjoen ennallistamishankkeessa. Ennallistamisen tavoitteena on ollut palauttaa jokeen sen luonnollinen virtaama ja edistää joen ekologista tilaa. Tavoitteena on myös ollut kehittää alueen virkistysmahdollisuuksia.

Raisionjokilaakso on kaunista seutua ja monet kuntalaiset sekä ulkopaikkakuntalaiset hyödyntävät aluetta ulkoiluun ja retkeilyyn. Erityisesti vanhan vesilaitoksen saunarakennuksen kohdalla olevan puretun padon seutu on erityisen kaunis ja sopiva alue ulkoilun lisäksi pidemmälle ajanvietolle.

Esitän, että Raisionjoen varrelle rakennetaan laavu ja grillipaikka. Maisemaan istuvat laavu ja grilli sijoitetaan Hintsankoskelle, vesilaitoksen saunan kohdalta puretun padon pohjoispuolelle, jossa se on helposti saavutettavissa.

9.9.2024

Eveliina Tyyskäsén Vasemmistoliitto

Aarre Lehtonen	Juha Jormanainen
Emma Lindqvist	Jari Pulkkinen
Mikko Tammelin	Ella Mylly
Mirva Salonen	Aleksi Suro
Jonna Mero	Niko Dahlgren
Janne Laulumaa	Elisa Vuorinen
Hans Våg	Janne Aso
Kimmo Kosonen	Tarja Tiitta-Nieminen
Teija Hurmerinta	Juha Hellstén
Anneli Kivijärvi	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 01.10.2024 § 292

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 292	01.10.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 13	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 25	10.03.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 21.01.2025 § 13

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen, suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen, kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi (at)raisio.fi;

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Raisionjoen varrelle rakennetaan laavu ja grillipaikka puretun padon kohdalle vesilaitoksen saunan pohjoispuolelle.

Vaikka säännöstelypato on purettu ja padon luokitukset on poistettu, kohteessa on kuitenkin vesistö rakenteita, jotka rinnastetaan patorakenteiksi. Patorakenteet ovat patoturvallisuuslain mukaisen kunnossapidon piirissä. Patoalueen turvallisuudesta vastaa kunta. Patoalueilla on asiaton oleskelu kiellettyä (vahingonvaara).

Lisäksi patoalueet ovat pääsääntöisesti kalastuskieltoalueita. Oleskelu patoalueilla saattaa aiheuttaa lieveilmiöitä.

Hintsa-Lähteenmäen padolle johtava tie on yksityistie. Tiekunta saa peria säännöllisestä ajoneuvoliikenteestä käyttömaksun. Jokaisen oikeuksien perusteella liikkuminen jalan ja polkupyörällä on sallittua.

Infrapalveluiden toimesta on syksyllä 2024 tilattu suunnitelma kustannusarvioineen Raisionjoen ylityspaikkojen rakentamisesta.

Kun kaikki em. asiat on ratkaistu, Raisionjoen potentiaalia mm. retkeilyreitit kehittämiseksi voidaan toteuttaa siihen laadittava kokonaissuunnitelma sekä käytännön toimenpiteet (puut, grillipaikan huolto ym.) huomioiden.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 33

Kaupunginvaltuusto	§ 75	09.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 292	01.10.2024
Vapaa-aikalautakunta	§ 13	21.01.2025
Kaupunginhallitus	§ 33	03.02.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 25	10.03.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 25
934/10.03.01.01/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 76	03.03.2025
Kaupunginvaltuusto	§ 26	10.03.2025

Luettelo keskeneräisistä ja käsitellyistä valtuustoaloitteista

Kaupunginhallitus 03.03.2025 § 76

Hallintosäännön 147 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo keskeneräisistä ja loppuunkäsitellyistä valtuustoaloitteista on oheismateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi luettelon keskeneräisistä ja loppuunkäsitellyistä valtuustoaloitteista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 26
237/00.01.02.01/2025

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi luettelon keskeneräisistä ja loppuunkäsitellyistä valtuustoaloitteista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Valtuustoaloitteet 2024-2025

Kaupunginvaltuusto

§ 27

10.03.2025

Valtuutettu Aleksi Suro ym. valtuutettujen aloite kaupunkilaisille suunnatusta kaupunginvaltuuston kyselytunnistaKaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 27
336/00.01.02.00/2025

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

Kuluneella valtuustokaudella on käyty keskustelua niin tässä salissa kuin sen ulkopuolellakin kuntapäätöksenteon avoimuudesta ja raisiolaisten vaikuttamismahdollisuuksista. Raisiolla on nykyisellään käytössään asukasbudjetti, jonka puitteissa esimerkiksi vuosina 2025-2026 käytetään 50 000 euroa kaupunkilaisten ideoimiin ja äänestämiin kohteisiin. Lisäksi Raisiossa on ollut tapana järjestää asukkaita laajalti puhuttavista aiheista asukasiloja/työpajoja, joista viimeisimpänä tulee mieleen julkiset tilaisuudet yksityisteitä sekä kävelyn ja pyöräilyn edistämistä koskien.

Se, mitä voitaisiin Raisiossa kuitenkin kaupungin taholta edistää entistä enemmän, on matalampi kynnys käydä keskustelua kuntapäättäjien kanssa. Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raisiossa kokeillaan tulevalla valtuustokaudella kaupunkilaisille suunnattujen kaupunginvaltuuston kyselytuntien järjestämistä. Niiden tavoitteena olisi lisätä välitöntä kommunikointia kuntapäätöksentekijöiden sekä asukkaiden välillä ja tuoda valtuustossa sekä lautakunnissa tapahtuvaa arjen asioista päättämistä lähemmäs ihmisiä. Tämä palvelisi myös varmasti asioiden valmistelun avoimuutta sekä kaupunkilaisten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia. Kyselytuntia voitaisiin aluksi pilotoida esimerkiksi kerran vuodessa valtuuston tilinpäätöskokousten yhteydessä. Toivottavaa toki olisi, että paikalla olisi myös johtavia viranhaltijoita taustoittamassa asioita.

Raisiossa 10.3.2025

Alexi Suro
Raision SDP:n valtuustoryhmä

Kimmo Kosonen	Vesa Parantainen
Jarmo Rosama	Niina Äikäs
Anneli Kivijärvi	Annika Ollila
Ari Korhonen	Hannele Lehto-Laurila
Niko Dahlgren	Juha Hellstén
Eveliina Tyyskänen	Heikki Suominen
Jari Pulkkinen	Helinä Aaltonen
Saila Rintee	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 28

10.03.2025

Valtuutettu Aleksi Suro ym. valtuutettujen aloite Move! -mittausten pilotoinnista toisella asteella RaisiossaKaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 28
334/12.01.10/2025

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

Move! -mittauksissa selvitetään oppilaiden kestävyyttä, voimaa, nopeutta, liikkuvuutta sekä motorisia taitoja. Move! -järjestelmän tavoitteena on tukea oppilaita fyysisestä toimintakyvystä huolehtimisessa, eli toisin sanoen kannustaa lapsia ja nuoria huolehtimaan omasta terveydestä ja hyvinvoinnista. (www.oph.fi/fi/move)

Nykyisin Move! -mittaukset toteutetaan valtakunnallisesti perusopetuksen opetussuunnitelman mukaisesti 5. ja 8. vuosiluokan oppilaille ja ne voidaan tehdä toimintarajoitteisten osalta sovelletusti. Käytännön toteutus tapahtuu koulujen liikuntatuntien puitteissa. Tulosraporttia voidaan jo nykyiselläänkin hyödyntää kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveydentilan seurannassa sekä esimerkiksi koulujen liikunnanopetuksessa ja kouluterveydenhuollon järjestämissä terveystarkastuksissa. Viime viikolla hyvinvointijaostossa käsiteltiin viimeisimpien Move! -mittausten tuloksia ja niiden pohjalta tehtäviä toimenpiteitä. Raportoinnista selviävien laskevien osa-alueiden osalta onkin hyvin tärkeää, että oppilaita ja perheitä kannustetaan ja tuetaan oman hyvinvointinsa kehittämisessä.

Maksuttoman toisen asteen myötä olisi kuitenkin yhä perustellumpaa, että Move! -testejä toteutettaisiin myös lukio- ja ammattikouluikäisten nuorten parissa fyysisen toimintakyvyn kehittymisen mittaamiseksi. Tällä hetkellä olemme näet tilanteessa, että seuraavat vertailukelpoiset mittaukset tehdään vasta varusmiespalveluksen yhteydessä, ja vain niille nuorille, jotka tämän päättävät suorittaa. Niiden osalta, jotka eivät suorita kyseistä palvelusta, emme saa mitään dataa aikuistumisen kynnykseltä, tai sen jälkeenkään.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raision kaupungin liikuntapalvelut pilotoi seuraavan valtuustokauden aikana, eli vuosina 2025-2029, Move! -mittauksia toisella asteella yhteistyössä Raision lukion ja Rasekon kanssa. Mittausten toteuttaminen vaatii karkeasti arvioituna vain soveltuvan toimitilan ja muutaman ylimääräisen työtunnin liikunnan opetuksen parissa työskentelevältä oppilaitosten henkilökunnalta. Pilotointi tulee toteuttaa useamman peräkkäisen vuoden ajan, jotta saamme vertailtavaa tietoa nuorten fyysisen toimintakyvyn kehityksestä pidemmältä ajalta. Pilotoinnin toteutusta toisella asteella helpottaa myös varmasti se, että täysi-ikäisyyden kynnyksellä olevat opiskelijat ovat mittausten tekemisessä itseohjautuvia.

Raisiossa 10.3.2025

Hyvinvointijaoston kaupunginvaltuutetut:

Kaupunginvaltuusto

§ 28

10.03.2025

Alexi Suro
Jari Pulkkinen

Eveliina Tyyskänen
Eeva Savola

Kimmo Kosonen
Ari Korhonen
Anneli Kivijärvi
Vesa Parantainen
Niina Äikäs
Pirita Efe

Juha Hellstén
Evert Grönblom
Jukka Rantala
Jarmo Rosama
Niko Dahlgren
Teija Hurmerinta

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 29

10.03.2025

Valtuutettu Evert Grönblomin ym. valtuutettujen aloite Nuorikkalan seisakealueen kehittämisestä

Kaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 29
335/10.00.00.02/2025

Valtuutettu Evert Grönblom jätti seuraavan aloitteen:

Esitän, että Nuorikkalan seisakealue otetaan tarkasteluun ja kehittämissuunnitelma sisällytetään kaupungin strategiaan hankkeisiin. Raision kaupungin kärkihankkeet, kuten E18-tie, kouluverkon uudistus sekä Playa Del Raisio, sijaitsevat kaikki hyvin lähellä Nuorikkalaa. Näin ollen alueella on erinomaiset edellytykset kehittyä Raision tulevaisuuden kasvukeskukseksi.

Kaupunginvaltuusto on jo päättänyt budjetissaan investoida junaseisakkeeseen, mutta keskustelua on herättänyt se, onko investointi kannattava. Jotta investoinnista hyödytään, on välttämätöntä kehittää aluetta kokonaisvaltaisesti ja houkutella sekä asukkaita että yrityksiä hyödyntämään alueen potentiaalia.

"Miltä kuulostaisi puolesta toista tunnissa Raisiosta Helsingin keskustaan tai vartissa Kupittaaalle? Entä asunto merinäköalalla ja erinomaisilla ulkoilu- sekä urheilumahdollisuuksilla? Tai täysin uudet koulut perheen pienimmille?"

Jotta Nuorikkalan alue voidaan kehittää kaupungin vetovoimatekijäksi, esitän, että tulevalle valtuustolle esitetään kolme vaihtoehtoa alueen kehittämisestä. Näiden vaihtoehtojen tulisi sisältää rohkeita suunnitelmia, kuten:

- Teollisuusalueen osittainen muuntaminen asuinalueeksi, jossa hyödynnetään alueen logistista sijaintia ja yhteyksiä.
- Korkea rakentaminen ja merinäköalan hyödyntäminen, joka lisää alueen houkuttelevuutta ja tukee kaupungin kasvua.
- Kaupunkirakenteen tiivistäminen ja asumisen sekä yritystoiminnan yhdistäminen, jolloin alueen kehitys tukee kaupungin taloutta ja vetovoimaa. Tuodaan seisakkeen läheisyyteen toimistorakentamista.

Argumentit kehityksen puolesta:

- Nuorikkalan alue sijaitsee strategisesti Raision kehityksen keskipisteessä ja hyötyy merkittävästi kaupungin suurimmista investoinneista.
- Junaseisake on jo päätetty ja sen kannattavuus tulee maksimoida houkuttelemalla alueelle asukkaita ja palveluita.
- Rakennuttajat ovat kiinnostuneita kehittämään aluetta, mikä tuo ennustettavaa neliöhintakehitystä ja elinvoimaa kaupungille.

Kaupunginvaltuusto

§ 29

10.03.2025

- Tämä aloite tukee Raision kaupungin kasvua ja asemaa houkuttelevana kehyskuntana, jossa yhdistyvät sujuvat liikenneyhteydet, moderni asuminen ja monipuoliset palvelut.

Tässä aloitteessa on sitä tehokkuutta, mitä esimerkiksi Turun raitiotiehankkeesta puuttuu. On oikea hetki tehdä Raisiosta entistä houkuttelevampi ja johtava kehyskunta.

Esitän, että Nuorikkalan seisakealueen kehittäminen otetaan osaksi kaupungin tulevaisuuden kasvustrategiaa ja että kaupunki ryhtyy valmistelemaan alueelle konkreettisia kehityssuunnitelmia.

Kunnioittavasti, Evert Grönblom (ps.)

Heikki Suominen
Tanja Parkko
Aleksi Suro
Mika Koivisto

Pirita Efe
Jukka Rantala
Mikko Tammelin

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Oheismateriaali

Nuorikkalan seisakealue

Kaupunginvaltuusto

§ 30

10.03.2025

Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite Raision ulkoilualueiden ja retkeilyreitistöjen opasteiden uusimisesta ja kunnostamisestaKaupunginvaltuusto 10.03.2025 § 30
337/12.04.02/2025

Valtuutettu Jukka Rantala jätti seuraavan aloitteen:

Raision alueen ulkoilureittien ja retkeilyreitistöjen opasteet ovat monin paikoin huonokuntoisia tai puuttuvat kokonaan. Esimerkiksi Kullanvuoren näkötornille johtavan reitin kaikki opasteet ovat rikki tai kadonneet. Tämä heikentää reittien saavutettavuutta ja turvallisuutta, erityisesti uusille kävijöille.

Ulkoilu- ja retkeilyreitit ovat Raisiossa suosittuja, ja on ensiarvoisen tärkeää, että niiden opasteet ovat selkeät, ajantasaiset ja hyvässä kunnossa. Hyvin merkityt reitit edistävät ulkoilijoiden turvallisuutta ja parantavat ulkoiluympäristön viihtyisyyttä.

Lisäksi ilkvallan ehkäisemiseksi ja rakenteiden suojelemiseksi esitämme, että alueen puukatoksille tuotaisiin säännöllisesti polttopuita. Tämä vähentäisi riskiä siihen, että rakenteita vahingoitetaan tai käytetään polttopuina.

Esitämme, että Raision kaupunki ryhtyy viipymättä toimenpiteisiin ulkoilualueiden opasteiden uusimiseksi ja reitistöjen kunnostamiseksi.

Jukka Rantala

Jani Suominen
Heikki Suominen
Erkki Haavisto
Hans Våg
Jari Pulkkinen
Aleksi Suro
Janne Aso
Mika Koivisto

Helinä Aaltonen
Mikko Tammelin
Pirita Efe
Kimmo Kosonen
Saila Rintee
Eeva Savola
Teija Hurmerinta

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Oheismateriaali

Kuvia retkeilyreitistöjen opasteista

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 17, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 16, § 18, § 19, § 20, § 21

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaisena

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 42414

Puhelinnumero: 029 56 42410 (vaihe)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.