

### 30 § Lupalautakunnan tehtävät ja toimivalta

Lupalautakunta vastaa laissa ja asetuksissa sekä muissa säädöksissä kunnan ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaiselle määrättyjen tehtävien valmistelusta, päätöksenteosta, täytäntöönpanosta ja neuvonnasta, ellei laissa, asetuksissa, hallintosäännössä tai delegointipäätöksessä niitä ole määrätty toisen toimielimen tai viranhaltijan tehtäväksi. Lisäksi lupalautakunta huolehtii maaseutuasioista. Lupalautakunnalla on terveysturvontajaosto.

Sen lisäksi, mitä muutoin on laissa määrätty lupalautakunnan päätettäväksi, lautakunta ratkaisee omalla toimialallaan ne asiat, joita ei ole laissa tai hallintosäännössä määrätty muun toimielimen tai viranhaltijan tehtäväksi.

Lupalautakunnan alaisia palveluja koskevilla yleisillä talous-, henkilöstö- ja hallintoasioissa esittelijänä toimii ympäristöpäällikkö, rakennusvalvontapalvelujen asioiden esittelijänä toimii rakennustarkastaja ja ympäristöpalvelujen asioiden esittelijänä ympäristöpäällikkö. Kaupunkikehitysjohtaja voi ottaa haluamansa asiat esiteltäväkseen. Asianomaisen esittelijän ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hänen sijaisensa.

#### Lupalautakunta

##### Rakennusvalvontapalvelujen asiat

1. toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena,
2. toimii katujen ja eräiden alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukaisena valvontaviranomaisena,
3. valvoo maankäyttö- ja rakennuslain 167 §:n 2 momentin mukaisesti, että yleisten alueiden hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset täyttyvät,
4. toimii maankäyttö- ja rakennuslain 161a §:n tarkoittamana viranomaisena, joka ratkaisee eräät ojitusasiat asemakaava-alueella,
5. toimii maankäyttö- ja rakennuslain 13 a -luvun mukaisena monijäsenisenä toimielimenä, joka valvoo hulevesiä koskevien säännösten noudattamista (MRL 103 d, 103 j ja 103 k §)

##### Ympäristöpalvelujen asiat

1. toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena,
2. tekee maastoliikennelain mukaisesti esityksen alueellisen kiellon tai rajoituksen määrittämisestä,
3. antaa maastoliikenneasetuksen mukaisesti lausunnon elinkeino-, liikenneja ympäristökeskukselle moottoriajoneuvon maastokäytön rajoittamista koskevasta, muiden kuin kunnan omasta aloitteesta tehdystä esityksestä.
4. päättää yksityisen omistamalla maalla olevan luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta ja lakkauttamisesta,
5. päättää poikkeamisesta talousjätevesien käsittelyvaatimuksista viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (YSL 156d §),
6. päättää kiinteistölle annettavasta vapautuksesta huleveden johtamisvelvollisuudesta kunnan hulevesijärjestelmään (MRL 103 f §)

## LYHENNYSOTE RAISION KAUPUNGIN HALLINTOSÄÄNNÖSTÄ

Raision kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 111, astunut voimaan 1.1.2025

---

Lupalautakunta voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen tehtävän edellyttämän pätevyyden omaavalle viranhaltijalle harkitsemassaan laajuudessa silloin, kun se asianomaisen säädöksen mukaan on mahdollista.

Delegointipäätös toimivallan siirtämisestä ja tehtävien määräämisestä viranhaltijoille ympäristönsuojeluasioissa (lupalautakunta 24.8.2021 § 9).

---

Lyhennysotteen hallintosäännöstä oikeaksi todistaa:

Raisiossa 5.3.2025

Anu Eriksson

tiedonhallinta-asiantuntija

