

Tontinvarausajan jatkaminen / VASO Oy

Kaupunginhallitus 02.12.2024
1639/10.00.02.02/2023

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen asumisoikeus Oy anoo 18.11.2024 lähetetyllä sähköpostiviestillä varaamiensa tonttien 680-6-6085-2 ja 680-6-6085-3 varausajalle jatkoa 15.2.2025 asti.

Kyseiset tontit on varattu alun perin YIT Suomi Oy:lle 16.6.2023. YIT Suomi Oy peruutti varauksensa molemmista tonteista 31.10.2023. Tontit varattiin VASO Oy:n nimiin tämän jälkeen 15.1.2024. Kaupunginhallituksen päätöksellä tonttien 2 ja 3 varausaika on kerran jatkettu 30.11.2024 asti.

VASO Oy on jatkoaikahakemuksessaan todennut, että tonttien urakkakilpailutus on käynnissä ja määräpäivä tällä on 2.12.2024. ARA:n osapäätöshakemus tehdään tämän vuoden loppupuolella ja päätös tästä on odotettavissa tammi-helmikuun vaihteessa. VASO Oy on saanut jo ARA-päätöksen kahteen SRV:n kohteeseen ja nämä etenevät suunnitellusti.

Tonttien varausmaksut on maksettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus jatkaa tonttien 680-6-6085-2 ja 680-6-6085-3 varausaika 15.2.2025 asti. Mikäli vuokrasopimuksia ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksut jäävät kaupungille.

Päätös