



Infralautakunta

Aika 19.11.2024 klo 17:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asianro	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Raision kaupungin hulevesistrategia	6
5	Raision kaupungin katuvalaistuksen ylläpitotöiden sopimuksen jatkaminen vuosille 2025-2026	9
6	Infralautakunnan kokoukset, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen vuonna 2025	10
7	Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 10/2024	12
8	Viranhaltijapäätökset 19.11.2024	14
9	Infralautakunnan ilmoitusasiat 19.11.2024	15
10	Infralautakunnan muut asiat 19.11.2024	16

Infralautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Jäsenet	Aso Janne	puheenjohtaja
	Dahlgren Niko	1. varapuheenjohtaja
	Efe Pirita	2. varapuheenjohtaja
	Arsalo Satu	jäsen
	Käyhkö Venla	jäsen
	Monnonen Mikko	jäsen
	Myllymäki Kalle	jäsen
	Suominen Sari	jäsen
	Äikäs Niina	jäsen
Muu	Koivisto Mika	kh:n edustaja
	Salonen Jari	kh:n puheenjohtaja
	Rautio Jani	nuorisovaltuuston edustaja
	Oja Timo	esittelijä
	Heinonen Mervi	ruokapalvelupäällikkö
	Jalonen Ari	kiinteistöpäällikkö
	Koskikallio Sami	talouspäällikkö
	Kunttu Mikko	kaupungininsinööri
	Salminen Marja	pöytäkirjanpitäjä

Infralautakunta

19.11.2024

1**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Infralautakunta 19.11.2024

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

2**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Infralautakunta 19.11.2024

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Niina Äikäs ja Kalle Myllymäki.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

3
Esityslistan hyväksyminen

Infralautakunta 19.11.2024

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

4**Raision kaupungin hulevesistrategia**

Infralautakunta 19.11.2024

1007/14.05.00/2024

Valmistelija: yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Yleistä

Ilmastonmuutoksen kiihtyessä sään ääri-ilmiöt, kuten rankkasateet, lisääntyvät. Arvioiden mukaan vuosisadan loppuun mennessä yleisesti sademäärissä voidaan nähdä noin 5–10 %:n kasvu verrattuna vuosien 1981–2010 tasoihin. Tämä johtuu siitä, että sateet yleisesti voimistuvat. Onkin ennustettu, että kesäkauden kovimmat rankkasateet voivat voimistua jopa 10–25 %.

Lisääntyvät sademäärät ja erityisesti niiden intensiteetti tulee huomioida varsinkin kaupunkialueilla, missä veden luonnollinen imeytyminen maaperään on vähäistä läpäisemättömien pintojen, kuten asfaltoinnin vuoksi. Kuntien tulee varautua jatkossa entistä paremmin hulevesien hallitsemiseen, jotta ihmiselle, infrastruktuurille ja ympäristölle aiheutuvat haitat saadaan minimoitua.

Taustatietoa

Hulevesiä koskeva erityissäännöstö on koottu maankäyttö- ja rakennuslain luvun 13 a pykäliin 103 a § – 103 o §. Maankäyttö- ja rakennuslaissa määrätään lisäksi, että hulevesien hallinnan päävastuu asemakaavoitetuilla alueilla on kunnilla. Laissa hulevesien hallinnan yleisenä tavoitteena on:

- 1) kehittää hulevesien suunnitelmallista hallintaa erityisesti asemakaava-alueella;
- 2) imeyttää ja viivyttää hulevesiä niiden kerääntymispaikalla;
- 3) ehkäistä hulevesistä ympäristölle ja kiinteistölle aiheutuvia haittoja ja vahinkoja ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä; ja
- 4) edistää luopumista hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin

Laki- ja toimintaympäristön muutokset ovat tuoneet kuntiin ongelmallisia tilanteita koskien mm. hulevesien hallintaa koskevien asioiden ratkaisemiseen ja yhteisten toimintaperiaatteiden määrittämiseen.

Hulevesien asianmukainen hallinta vaatii useiden eri sidosryhmien yhteistyötä ja siksi useissa kunnissa on laadittu strategiset tavoitteet,

Infralautakunta

19.11.2024

joiden pohjalta on lähdetty kartoittamaan ja selkeyttämään omaa toimintaa koskien hulevesien kokonaisvaltaista hallintaa.

Hulevesistrategian tavoitteet

- 1) Hulevesien hallintaa edistävien periaatteiden määrittäminen sekä hulevesiosaamisen ja -tietoisuuden lisääminen.
- 2) Hulevesien laadullisten ja määrällisten hallintamenetelmien kehittäminen kokonaisvaltaisesti.
- 3) Vastuukysymysten ja sidosryhmien selkeyttäminen.
- 4) Hulevesien hyödyntäminen viihtyvyyden lisääjänä.
- 5) Riittävän osaamisen ja resurssien turvaaminen.

Näiden strategiassa mainittujen tavoitteiden kautta määritellään tarkemmat toimintaperiaatteet sen toteuttamiseen ja seurantaan. Strategian pohjalta laaditaan hulevesiohjelma, jossa laaditaan yhteiset toimintatavat ja selkeytetään vastuita ja prosesseja hulevesien hallintaan liittyen niin kaupungin toiminnassa poikkihallinnollisesti kuin asukkaiden kesken.

Hallintokuntien välille kehitetään yhteistyömuotoja, joiden avulla hulevesien hallinnan kysymykset voidaan tulevaisuudessa ratkaista selkeisiin toimintaohjeisiin perustuen. Yksi tärkeimpänä toimenpiteenä on perustaa poikkihallinnollinen hulevesityöryhmä, jonka keskeisenä roolina on seurata strategisten tavoitteiden toteutumista ja hulevesiohjelmassa laadittujen toimintamallien ja linjausten toteutumista ja ottaa kantaa mahdollisiin muutos- ja/tai täydennysehdotuksiin.

Hulevesistrategia on laadittu Sweco Finland Oy:n toimesta ja yhteistyössä poikkihallinnollisen projektiryhmän kanssa, johon ovat Raision kaupungilta kuuluneet kaupungininsinööri Mikko Kunttu, ympäristöpäällikkö, Kirsi Anttila, maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen, kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, talotekniikkainsinööri Mikko Rantanen, ympäristötarkastaja Tuija Lojander, tarkastusinsinööri Tommi Mylly, yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä ja Raision Vesi Oy:ltä toimitusjohtaja Anders Öström. Näiden edellä mainittujen henkilöiden on tarkoitus toimia poikkihallinnollisena hulevesityöryhmänä ja olla tiiviisti mukana hulevesiohjelman laadinnassa.

Toimintaperiaatteista keskeisenä on hulevesien hallintasuunnitelmien laatiminen valuma-aluelähtöisesti ja alueella olevat vaikuttavat tekijät huomioiden (maaperä, olemassa oleva infra ja putkien kapasiteetit). Näin mahdollistetaan kokonaisvaltainen hulevesien huomiointi jo maankäyttö- ja kaavoitusvaiheessa ja selvitykset toimivat työkaluna koko prosessin ajan, aina alueiden ylläpitoon asti.

Hulevesiin liittyviä selvityksiä on nyt laadittu Raision alueelle (valuma-alue selvitys, tulvareitit, hydraulinen mallinnus, jäteviemäreiden ylivuotokartoitus, asukaskysely). Näistä saadaan työkaluja hulevesien kokonaishallinnan kehittämiseen ja hulevesiohjelman laatimiseen.

Yhteenveto

Infralautakunta

19.11.2024

Strategioiden merkitys tulee kasvamaan toiminnan ohjauksen ja suunnittelun välineenä. Yleensä julkisen sektorin strategiatyöskentelyn tärkeimpänä lähtökohtana on organisaation tai organisaatioiden välisten yhteisten toimintaperiaatteiden ja tavoitteiden määrittäminen.

Hulevesistrategialla voidaan varmistaa pitkän aikavälin tavoitteiden saavuttaminen ja sen avulla tehostetaan resurssien oikeata kohdentamista ja käyttöä. Hulevesistrategian myötä saadaan hulevedet ja niiden keskeisempi huomiointi osaksi kaupungin päätöksentekoa.

Laaditulla hulevesistrategialla saadaan yhteistä sitoutumista päämäärien saavuttamiseksi ja määritellään tärkeimmät tavoitteet ja toimet hulevesiohjelman laadintaan ja tavoitteiden toteutumisen seurantaan.

Infralautakunta hyväksyy hulevesistrategian lausuntokierroksen jälkeen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta pyytää liitteenä olevasta Raision kaupungin hulevesistrategiasta lausunnot lupalautakunnalta ja kaupunkikehitysjaostolta vuoden 2024 loppuun mennessä.

Päätös

Liitteet

1 Hulevesistrategia

Infralautakunta

19.11.2024

5**Raision kaupungin katuvalaistuksen ylläpitotöiden sopimuksen jatkaminen vuosille 2025-2026**

Infralautakunta 19.11.2024
46/10.03.01.00/2022

Valmistelija: rakennuttajainsinööri Riku Järvinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin infrapalvelut on vuonna 2022 kilpailuttanut katuvalaistuksen ylläpitotyöt vuosille 2022–2024. Urakkaan kuuluu valaistuksen ylläpitotyöt kaupungin alueella tarjouspyynnön mukaisin ehdoin.

Infralautakunta on valinnut kokouksessaan 18.1.2022 § 6 urakoitsijaksi Raision Sähkö-Insto Oy:n.

Silloisessa tarjouspyynnössä esitettiin option mahdollisuus vuosille 2025–2026 ja tiedusteltiin sen käytön kustannusvaikutusta yksikköhintoihin.

Raision Sähkö-Insto Oy liitti 5.1.2022 allekirjoitettuun tarjoukseensa edellä mainitun perusteella ehdon:

”Mikäli urakkaa jatketaan yhteisestä sopimuksesta ajalle 1.1.2025–31.12.2026, korjataan tarjouksen yksikköhintoja 7 %.”

Raision Sähkö-Insto Oy on toiminut katuvalaistuksen ylläpitotöiden urakoitsijana Raisiossa useiden kymmenien vuosien ajan. Yritys on kehittänyt toimintaansa pitkäjänteisesti ja suoriutunut tehtävästään moitteettomasti, joten mitään estettä urakan jatkamiseksi tarjouspyynnön mukaisesti optiovuosille 2025–2026 ei ole.

Urakoitsija on esittänyt halukkuutensa option käyttöön kirjeessään 23.10.2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta käyttää Raision Sähkö-Insto Oy:n katuvalaistuksen ylläpitotöiden tarjouksessa esitetyn option vuosille 2025–2026. Työt toteutetaan yksikköhintaurakkana vuoden 2022 mukaisia yksikköhintoja käyttäen kuitenkin niin, että tarjouksessa esitettyihin yksikköhintoihin tehdään +7,0 %:n hinnantarkistus vuosille 2025–2026.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

6**Infralautakunnan kokoukset, pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtäville asettaminen vuonna 2025**

Infralautakunta 19.11.2024

1135/00.01.02.01/2024

Valmistelija: hallintosihteeri Marja Salminen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Infralautakunnan kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 17 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Hallintosäännön 156 §:n mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitellimen päättämällä tavalla. Mikäli toimitella ei ole muuta päättänyt, kokouskutsu on lähetettävä viimeistään kolme päivää ennen kokousta.

Infralautakunnan esityslistat lähetetään ensisijaisesti sähköisesti kaupunginhallituksen päätettyä 11.6.2018 § 217 sähköisen kokousjärjestelmän käytön periaatteista ja sen käytön laajentamisesta.

Hallintosäännön 176 §:n mukaan pöytäkirjan sisällöstä vastaa toimitellimen puheenjohtaja. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitellimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimitellimen päättämäärän aikana ja paikassa.

Infralautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään tarkastettavaksi puheenjohtajalle ja pöytäkirjantarkastajille sähköpostilla Raision kaupungin sähköpostiosoitteeseen ja puheenjohtaja ja pöytäkirjantarkastajat allekirjoittavat pöytäkirjan tämän jälkeen tunnistautumalla esim. verkkopankkitunnuksilla. Infralautakunnan pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavana torstaina ja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille tarkastusta seuraavana arkipäivänä. Tarkastuspäivän ollessa pyhäpäivä, pöytäkirjan tarkastus siirtyy seuraavaan arkipäivään ja pöytäkirja asetetaan nähtäville tarkastusta seuraavana arkipäivänä. Vastaavasti nähtäville asettamispäivän ollessa pyhäpäivä, pöytäkirja asetetaan nähtäville tätä seuraavana arkipäivänä.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, mikäli infralautakunta ei jonkin asian osalta erikseen päättä, että kyseisen asian osalta pöytäkirja tarkastetaan heti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Infralautakunta

19.11.2024

Päätösehdotus

Infralautakunta päättää, että

1. vuonna 2025 lautakunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tiistaisin klo 17 alkaen seuraavasti:

21.1.

11.2.

11.3. (tilinpäätös)

8.4.

13.5. klo 16 alkaen

17.6.

2. lautakunnan kokousten pöytäkirjat tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittua pöytäkirjantarkastajaa ensisijaisesti sähköisesti kokousta seuraavana torstaina ja tarkastettu julkinen pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kaupungin verkkosivuille tarkastusta seuraavana arkipäivänä yllä esittelytekstissä huomioiduin poikkeuksin.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

7**Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 10/2024**

Infralautakunta 19.11.2024
277/02.02.02/2024

Valmistelija: talouspäälikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma lokakuun lopulla on 83,3 %.

Tätä kirjoitettaessa lokakuun kirjanpito ei ole mennyt vielä kiinni, joten raporttien tilanne on 11.11.2024.

Yhteiset palvelut

Infralautakunnan yhteisten palvelujen ulkoiset toimintakulut olivat -134.774 euroa ja toteutumaprosentti oli 61,6 %. Tiliryhmien osalta henkilöstökulut ylittivät hieman laskennallisen talousarvion muiden tiliryhmien jäädessä alle.

Kunnallistekniset palvelut

Kunnallisteknisten palvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 2.453.185 euroa ja toteutumaprosentti oli 110,9 %. Myyntituottojen toteutuma-aste oli 165,2 %. Toimintatuottojen toteutuma-astetta nostaa lokakuun lopulla laskutetut hulevesimaksut. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan -6.235.748 euroa ja toteutumaprosentti oli 85,9 %. Tiliryhmien osalta palvelujen ostot ja muut toimintakulut ylittivät laskennallisen talousarvion muiden tiliryhmien jäädessä alle.

Tilapalvelut

Tilapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 2.456.689 euroa toteutumaprosentin ollessa 81,3 %. Vuokratuotot ovat kertyneet normaalisti. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan -8.235.927 euroa ja toteutumaprosentti oli 76,1 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Ruokapalvelut

Infralautakunta

19.11.2024

Ruokapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 121.815 euroa ja toteutumaprosentti oli 88,8 %. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan -3.007.812 euroa. Toteutumaprosentti oli 73,5 %. Kaikki tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta muut toimintakulut - tiliryhmää.

Infralautakunta yhteensä

Koko infralautakunnan osalta ulkoiset toimintatuotot olivat tammi–

lokakuussa 5.031.689 euroa ja toteutumaprosentti oli 93,7 %. Toimintatuottojen kertymä on jo lähes budjetoidun mukainen. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli -17.614.261 euroa ja toteutumaprosentti oli 78,7 %. Tiliryhmistä alle laskennallisen talousarvion jäivät henkilöstökulut sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat. Palvelujen ostot sekä muut toimintakulut ylittivät laskennallisen talousarvion muutamalla prosenttiyksiköllä.

Investoinnit

Investointimenojen toteutuma tammi–**syyskuussa** oli -22.078.893 euroa ja toteutumaprosentti oli 72 %.

Raportit talousarvion toteutumisesta 10/2024 sekä hankekohtaiset toteumatiedot investoinneista 9/2024 ovat oheismateriaaleina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 10/2024 tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - lokakuu - infra
Tuloslaskelma ulk+sis - Lyhyt kk-raportti - lokakuu - infra
Investoinnit 1-9 2024

Infralautakunta

19.11.2024

8**Viranhaltijapäätökset 19.11.2024**

Infralautakunta 19.11.2024
8/00.01.02.01/2024

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 30.10.-19.11.2024

Infralautakunta

19.11.2024

9**Infralautakunnan ilmoitusasiat 19.11.2024**

Infralautakunta 19.11.2024
10/00.01.02.01/2024

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja nro 6 / 31.10.2024
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
2. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja nro 11 / 23.10.2024
[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Infralautakunta

19.11.2024

10**Infralautakunnan muut asiat 19.11.2024**

Infralautakunta 19.11.2024
11/00.01.02.01/2024

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Mahdolliset muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös