



## Kaupunginhallitus

Aika	04.11.2024 klo 16:00 - 18:40
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone
Lisätietoja	Kokoustauko klo 17.35-17.45
Käsitellyt asiat	

§	Otsikko	Sivu
§ 356	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 357	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 358	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 359	Ajankohtaiset asiat	7
§ 360	Viranhaltijapäätökset 4.11.2024	8
§ 361	Kaavoitusohjelma 2025-2027	9
§ 362	Määräalan varaaminen kiinteistöstä 680-415-3-7 Uusirinne / Kiinteistöosakeyhtiö Veljekset Aaltonen	13
§ 363	Suunnitteluvaraus, määräala kiinteistöstä 680-412-1-640 Takala / Mangrove Oy	15
§ 364	Lausunto Varsin Hyvä ry:n ehdotus säästyneen kuntarahan käytöstä	17
§ 365	Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteistoiminnasta hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi Hulvelan tiloissa	19
§ 366	Konserniohjeen hyväksyminen	23
§ 367	Lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2023	25
§ 368	Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkeiden myynti	35
§ 369	Luottamushenkilöiden merkkipäiväsääntö	37
§ 370	Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite koulujen alkamisajan myöhentämisestä	38
§ 371	Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteisen varautumissuunnittelijan palkkaamisesta läntisille kunnille	40
§ 372	Valtuutettu Niko Toivosen ym. valtuutettujen aloite esityslistojen julkaisemisesta	42
§ 373	Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén ym. valtuutettujen aloite asunnottomuutta vastaan taistelemisesta	44
§ 374	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite kevyenliikenteen turvallisuudesta Hahdenniemeen	46
§ 375	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Upalingontien liikenneturvallisuuden parantamisesta	48

---

§ 376	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite maankäytön tarkastelun käynnistämisestä Raisiontien varrella	49
§ 377	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite nuorisoyhdistysten avustusohjeiden uudistamisesta	51
§ 378	Varavaltuutettu Tuija Ason ym. valtuutettujen aloite eläinperäisten tuotteiden puolittamisesta kaupungin ruokahankinnoissa	53
§ 379	Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite Kerttulan liikuntakeskuksen suojatien turvallisuuden parantamisesta	55
§ 380	Valtuutettu Evert Grönblomin ym. valtuutettujen aloite oppilaiden mahdollisuudesta valita itse kouluruokansa	56
§ 381	Lautakuntien pöytäkirjat	57
§ 382	Ilmoitusasiat 4.11.2024	58

---

**Kaupunginhallitus**

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari Rosama Jarmo Koivisto Mika Kangasoja Mikko	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen	saapui klo 16.02 § 356 aikana
	Mero Jonna Moislahti Jonni	jäsen jäsen	saapui klo 16.02 § 356 aikana
	Parkko Tanja Rantala Jukka Rantanen Satu Ollila Annika	jäsen jäsen jäsen varajäsen	saapui klo 16.02 § 356 aikana
	Jormanainen Juha	varajäsen	
Poissa	Lehto-Laurila Hannele Lindqvist Emma		
Muu	Laulumaa Janne Suominen Heikki Suominen Jani Vainio Eero Mattila Samu	kv:n puheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja kv:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä kaupunkikehitysjohtaja	poistui klo 17.54 § 364 jälkeen
	Tammilehto Sanna	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Jari Salonen  
puheenjohtajaSanna Tammilehto  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

356 - 382 §:t

## Pöytäkirjan tarkastus

Jonni Moislahti  
pöytäkirjantarkastajaJarmo Rosama  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen  
12.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 356

04.11.2024

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 356

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Jonni Moislahti, Mikko Kangasoja ja Annika Ollila saapuivat kokoukseen tämän asian aikana klo 16.02.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 357

04.11.2024

---

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 357

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jonni Moislahti ja Jarmo Rosama.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 358

04.11.2024

---

### **Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 358

Päätösehdotus Asioiden käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 359

04.11.2024

---

**Ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 359  
2/00.01.02.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Ote-säätiön tilannekatsaus
- Kantokankaan neuvottelut
- Muut asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 360

04.11.2024

---

**Viranhaltijapäätökset 4.11.2024**Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 360  
3/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 4.11.2024



Kaupunkikehitysjaosto  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 361

10.10.2024  
04.11.2024

---

## Kaavoitusohjelma 2025-2027

Kaupunkikehitysjaosto 10.10.2024 § 67

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaavoitusohjelma 2025–2027 määrittää ohjelmakauden aikana valmistelussa olevat kaavahankkeet sekä kehittämisalueet, joilla on keskeinen merkitys Raision kaupungin strategian toteuttamisessa. Kaavoitusohjelman perusteella laaditaan ja julkaistaan Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen (7 §) kaavoituskatsaus vuodelle 2025. Kaavoitusohjelmaa tarkistetaan vuosittain.

Kaavoitusohjelmaa on tarkistettu mm. suhteessa kaupungin strategiaan, kaupunginvaltuuston hyväksymiin (24.4.2023, § 51) ympäristöohjelmaan ja varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkkojen päivitykseen (4.9.2023, § 88) sekä kaavoituspalveluiden resursseihin. Vuoden 2024 aikana ei saapunut kaavoitusanomuksia, joita tulisi kaavoitusohjelman yhteydessä käsitellä. Yksittäisiä asemakaavahankkeita voidaan nostaa vireille kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä ohjelmakauden aikana.

Vuoden 2025 asemakaavahankkeista merkittävässä rooleissa ovat keskusta-alueen ja satama-alueen kehittäminen, mutta myös seudulliseen joukkoliikenneakseliin tukeutuvan Pirilänlaakson sekä Itä-Somersojan yritysalueen kaavoitus. Kaavoitusohjelmassa vuonna 2025 käynnistyvinä kaavahankkeina on esitetty Nuorikkalan seisakkeen asemakaavamuutos sekä Raisionlahden alakoulun asemakaavoitus Paikkarin kaupunginosaan.

Vuoden 2025 aikana yleiskaavatyötä pohjustetaan toteuttamalla yleiskaavatasoinen luontoselvitys.

Muutokset vuosien 2024–2026 kaavoitusohjelmaan verrattuna:

- Kaavoitusohjelmaan on täydennetty perustietoa kaavoituksesta.
- Strategisiin kehittämisalueisiin on lisätty Raisionlahden koulu sekä yleiskaavojen mukaisia tieyhteystarpeita Kaanaan ja Nuorikkalan välille ja Nuorikkalan alueen sisälle.
- Vireillä olevia asemakaavahankkeita on priorisoitu kaavoituksen resurssien perusteella kahteen eri koriin:
  1. ensisijaisesti valmisteltaviin kaupunkistrategian toteuttamista edistäviin asemakaavahankkeisiin sekä
  2. muihin asemakaavahankkeisiin.
- Ohjelmasta on poistettu viisi hyväksyttyä ja lainvoiman saanutta asemakaavaa (E18 Kaanaan liittymä, E18 Krookilan liittymä, E18 Raisionkaari, Karukkokatu ja Ihalanmutka) sekä keskeytynyt kaavahanke (Lukkarila 2).

Kaupunkikehitysjaosto  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 361

10.10.2024  
04.11.2024

- Uusia vuoden 2025 kaavoituskatsauksessa vireille tulevia kaavahankkeita ovat: Raisionlahden koulu ja Nuorikkalan seisake. E18 Raisionlahti ja Kuloistenmetsän kaavahankkeet tulevat vireille laajennettuina kattamaan kaavanlaatimisen edellyttämät korttelialueet.
- Kaavoitusohjelmassa on lisäksi päivitetty kaavahankkeiden etenemisen aikatauluarvioita.

Kaavahankkeiden yksityiskohtaisempia tavoitteita on kirjattu kaavoitusohjelmaan.

Kaavoitusohjelma 2025–2027 sekä kaavoitusohjelmakartta ovat liitteinä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunkikehitysjaosto hyväksyy oheisen kaavoitusohjelman vuosille 2025–2027 ja kaavoitusohjelmakartan ohjeellisena noudatettavaksi sekä esittää, että kaavoitusohjelma saatetaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila toimi esittelijänä tämän asian osalta.

Keskustelun kuluessa Niko Toivonen teki seuraavat kaksi ehdotusta:

1) Luku 3.2.3. Satama-alueen monipuolinen kehittäminen, kohta 9. Hahdenniemi 2, asemakaavan muutos (s.11): Loppuun lisätään teksti: ”Alueen visioon pohjautuva kokonaissuunnitelma hyväksytetään valtuustossa.” Juha Jormanainen kannatti ehdotusta. Niko Toivosen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

2) Luku 5. Tulevien vuosien kaavoituskohteet, kohta C. Temppelelivuori, asemakaava ja asemakaavan muutos (s. 15): Poistetaan teksti ”Temppelelivuoren alueelle on tarkoitus tutkia mahdollisuutta sijoittaa merellistä asumista ympäristöhäiriöt huomioon ottaen” ja korvataan se tekstillä ”Aluetta kehitetään Hahdenniemen visiosuunnitelman pohjalta virkistyksen ja matkailun alueeksi”. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunkikehitysjaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti Niko Toivosen ensimmäinen ehdotus huomioiden.

Janne Aso oli poissa tämän asian aikana klo 18.24-18.26.

Pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.27-18.32.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 361  
1006/10.00.00.02/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunkikehitysjaosto  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 361

10.10.2024  
04.11.2024

---

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) hyväksyy osaltaan kaavoitusohjelman vuosille 2025–2027 ja kaavoitusohjelmakartan ohjeellisena noudatettavaksi.

2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kaavoitusohjelman vuosille 2025–2027 ja kaavoitusohjelmakartan ohjeellisena noudatettavaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Jonna Mero teki seuraavan esityksen Juha Jormanaisen kannattamana:

Luku 5. Tulevien vuosien kaavoituskohteet, kohta C. Temppelelivoori, asemakaava ja asemakaavan muutos (s. 15): Poistetaan teksti "Temppelelivooren alueelle on tarkoitus tutkia mahdollisuutta sijoittaa merellistä asumista ympäristöhäiriöt huomioon ottaen" ja korvataan se tekstillä "Aluetta kehitetään Hahdenniemen visiosuunnitelman pohjalta virkistys- ja matkailun alueeksi".

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestykseksi, että kaupunginjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Meron ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Jari Salonen, Jonni Moislahti, Tanja Parkko, Jarmo Rosama, Mika Koivisto, Mikko Kangasoja, Jukka Rantala) ja 4 ei-ääntä (Satu Rantanen, Annika Ollila, Jonna Mero, Juha Jormanainen). Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan ehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Jonna Mero esitti seuraavaa lisäystä luvun 3.2.2. Laadukkaat ja monipuoliset palvelu-, asuin- ja työpaikka-alueet, kohtaan 8. Itä-Somersoja, asemakaava (s. 11): Lisätään seuraava teksti ennen viimeistä virkettä: "Myös alueen virkistysarvot huomioidaan kaavoituksessa siten, että teollisuus- ja työpaikkatoiminnot sijoitetaan mahdollisimman lähelle valmistuvaa Kantokankaan yritysalueetta ja Rauman valtatieä. Selvitysalueen länsiosa säilytetään ensisijaisesti virkistysalueena." Esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus päätti

1) hyväksyä osaltaan kaavoitusohjelman vuosille 2025–2027 ja kaavoitusohjelmakartan ohjeellisena noudatettavaksi.

2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kaavoitusohjelman vuosille 2025–2027 ja kaavoitusohjelmakartan ohjeellisena noudatettavaksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Kaupunkikehitysjaosto  
Kaupunginhallitus

§ 67  
§ 361

10.10.2024  
04.11.2024

---

Kaavoitusohjelma 2025-2027 (KH 4.11.2024)  
Kaavoitusohjelma 2025-2027, kartta (KH 4.11.2024)

Kaupunginhallitus	§ 338	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 362	04.11.2024

---

## Määräalan varaaminen kiinteistöstä 680-415-3-7 Uusirinne / Kiinteistösaakeyhtiö Veljekset Aaltonen

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 338

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistösaakeyhtiö Veljekset Aaltonen anoo 22.10.2024 lähetetyllä sähköpostiviestillä varattavaksi yhtiön lukuun määräalan Raision kaupungin omistamasta kiinteistöstä 680-415-3-7 Uusirinne, osoitteessa Sorakuja 1-3. Määräala sijaitsee Kantokankaan asemakaava-alueen ns. toisen vaiheen alueella. Määräala käsittää Kantokankaan asemakaavan mukaiset korttelin 1179 tontit 1 ja 2. Asemakaavan mukaiset tontit ovat vielä lohkomatta, kunnallistekniikka alueella valmistuu alustavien tietojen mukaan marras-joulukuussa 2024.

Varattavan määräalan kokonaispinta-ala on noin 5807 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus noin 2323 k-m<sup>2</sup>. Pinta-ala ja rakennusoikeuden määrä tarkentuvat, kun tontit lohkotaan. Tontti kuuluu toimitilarakennusten korttelialueeseen, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisvaatimuksia (KTY-7).

Kyseinen tontti on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 21.10.2024 hintaan 75 €/k-m<sup>2</sup>. Tonttien kokonaishinnat ja vuokranmäärät lasketaan tarkemmin, kun tonttien lohkominen on suoritettu. Luovutusmuotona on tontin vuokraus, vuokraprosentti on 5%. Karttatarkastelulla tehdyllä arviolla vuosivuokran arvioksi saadaan tonteilta 1 ja 2 yhteensä 8710 €/v.

Hakijan on tarkoituksena rakentaa alueelle nestekaasupullojen jakeluasema. Hakemuksessa mainitaan, että rakennusvelvoitetta ei pystytä täysin täyttämään toiminnan luonteen vuoksi. Kiinteää hallitilaa tullaan rakentamaan vähintään 550 k-m<sup>2</sup>, mikä vastaa noin 23% tonttien nykyisen toimintatavan mukaisesta rakennusvelvoitteesta. Liiketoiminnan luonne on kuitenkin sellaista, joka tuo paikallisesti ja seudullisesti hyötyä alueelle. Yritys on pyytänyt poikkeamista tavallisesta 50% rakentamisvelvoitteesta tonteilla. Osalla teollisista yritystonttialueilla on käytetty Raisiossa myös 1/3 rakentamisvelvoitetta rakennusoikeuden määrästä, josta tämä nyt esitetty poikkeaa maltillisesti. Varauksen yhteydessä ehdotetaan vuokrasopimukseen kirjattavaksi poikkeava rakentamisvelvoite varattavilla tonteilla, joka on 20% kiinteistön kokonaisrakennusoikeudesta. Rakentamisvelvoitteen määrä ei vaikuta kokonaisvuokraan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa määräalan kiinteistöstä 680-415-3-7 Uusirinne, joka käsittää Kantokankaan asemakaavan korttelin 1179 tontit 1 ja 2, vuokrattavaksi Kiinteistösaakeyhtiö Veljekset Aaltonen nimiin 15.12.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.11.2024 mennessä

Kaupunginhallitus	§ 338	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 362	04.11.2024

---

maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % määräalan/tonttien kokonaisarvosta eli 4355 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuokran hinnassa, mikäli vuokrasopimus allekirjoitetaan varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 362  
1043/10.00.02.02/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa määräalan kiinteistöstä 680-415-3-7 Uusirinne, joka käsittää Kantokankaan asemakaavan korttelin 1179 tontit 1 ja 2, vuokrattavaksi Kiinteistöosakeyhtiö Veljekset Aaltonen nimiin 15.12.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.11.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % määräalan/tonttien kokonaisarvosta eli 4355 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuokran hinnassa, mikäli vuokrasopimus allekirjoitetaan varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Sijaintikartta, kortteli 1179 tontit 1 ja 2

Kaupunginhallitus	§ 339	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 363	04.11.2024

---

## Suunnitteluvaraus, määräala kiinteistöstä 680-412-1-640 Takala / Mangrove Oy

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 339

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Mangrove Oy anoo 23.8.2024 lähetetyllä sähköpostiviestillä suunnitteluvarausta määräalaan kiinteistöstä 680-412-1-640 Takala Kuloistenniitty 2 asemakaava-alueen korttelin 6092 tontteihin 1-4, osoitteessa Kuloistentie. Alue sijaitsee lähellä Myllyä, Verkkokauppa.comia ja Bauhausia. Asemakaava on saanut lainvoiman 15.12.2021. Määräalan pinta-ala on noin 20000 m<sup>2</sup> ja tonttien rakennusoikeus on yhteensä 5650 k-m<sup>2</sup> sisältäen asuin kerrosalan ja autonsäilytyspaikkojen ja talourakennusten kerrosalan. Määräala kuuluu asuinpientalojen korttelialueeseen (AP-47). Alueen rakentaminen vaatii vielä kunnallistekniikan valmistumista, joka on tarkoitus tehdä vuonna 2025. Määräalat on rakennettavissa, kun tontit on muodostettu. Suunnitteluvarausta haetaan vuodeksi, eli varausaika päättyy 28.10.2025. Lopullista varausanomusta on täydennetty alkuperäisen haun jälkeen koskemaan ainoastaan korttelia 6092.

Tontteja ei ole vielä hinnoiteltu kaupunginvaltuustossa. Suunnitteluvaraus antaa kuitenkin varaajalle mahdollisuuden alkaa jo suunnitella aluetta. Tonttien hinnoittelu ja luovutustapamenettely viedään suunnitteluvarausajan aikana kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Mangrove Oy:n on hakemuksensa perusteella tarkoitus suunnitteluvarauksen aikana suunnitella ensimmäiset hankkeet alueelle ja varmistua katuinfran rakentamisesta. Alueelle on tarkoitus rakentaa monipuolista asuntotuotantoa, josta Mangrove Oy on toimittanut myös referenssilistauksen sekä suunnitelman tuotantomuodoista alueelle hakemuksensa liitteenä. Ensimmäisen kohteen on tarkoitus olla vapaarahoitteinen vuokratuotantohanke. Suunnitteluvarausta haetaan yhdeksi vuodeksi.

Koska aluetta ei ole vielä hinnoiteltu ja alueen rakentaminen vaatii Raision kaupungilta kunnallistekniikan rakentamista sekä tonttien muodostamista, on suunnitteluvarauksen tekeminen tältä osin perusteltua. Lisäksi alue on vielä hinnoitteleminen. Suunnitteluvaraus antaa kuitenkin hakijalle mahdollisuuden alkaa suunnitella jo ennakkoon alueen rakentamista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa jatkosuunnittelua varten 20000 m<sup>2</sup> määräalan kiinteistöstä 680-412-1-640 Takala Mangrove Oy:lle 28.10.2025 asti. Suunnitteluvarauksesta ei peritä hakijalta varausmaksua.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus	§ 339	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 363	04.11.2024

---

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 363  
1091/10.00.02.02/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa jatkosuunnittelua varten 20000 m2 määräalan kiinteistöstä 680-412-1-640 Takala Mangrove Oy:lle 28.10.2025 asti. Suunnitteluvaraksesta ei peritä hakijalta varausmaksua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pidettiin tauko tämän asian jälkeen klo 17.35-17.45.

Oheismateriaali Sijaintikartta kortteli 6092



Kaupunginhallitus

§ 364

04.11.2024

**Lausunto Varsin Hyvä ry:n ehdotus säästyneen kuntarahan käytöstä**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 364  
966/00.04.02/2024

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupunginhallitus on 14.9.2020 § 255 päättänyt osallistumisesta maaseudun kehittämistoimintaan Varsin Hyvä ry:n toimialueella ohjelmakaudella 2021–2027.

Varsin Hyvä ry on 20.9.2024 toimittanut toiminta-alueen kuntien kirjaamoihin lausuntopyynnön niin sanotun kuntarahan laskutusmuutoksista vuodesta 2024 alkaen. Lausuntopyyntö on tämän pykälän liitteenä.

Varsin Hyvä toimii Turun kaupunkiseudun (ml. Taivassalo, mutta ei Mynämäkeä) kuntien alueella ja tekee päätökset EU:n maaseudun kehittämishankkeiden (Leader) rahoittamisesta. Leader-ryhmän tavoitteena on lisätä elinvoimaa Turun kaupunkiseudun kaupunginläheisillä maaseutualueilla. Raisiossa on Leaderin mukaista toiminta-alueita maaseutumaisilla alueilla ja on arvioitu, että toiminta-alueen asukasmäärä on n. 1000 asukasta. Toiminta-alueen tarkempi rajaus löytyy <https://varsinhyva.fi/leader-varsin-hyva/toiminta-alue>

EU:n määrittelemien hankerahoitussääntöjen mukaisesti kuntien on osallistuttava n. 20 % hankkeiden rahoitukseen, loppurahoitus tulee valtiolta ja EU:lta. Kuntien rahoitusosuutta on kerätty vuosittain 2e/toiminta-alueella asuva asukas. Vuosien varrella yhdistyksen taseeseen on kuitenkin kertynyt ns. kuntarahavelkaa, koska rahoituksen tiukasta sääntelystä johtuen kuntarahaa ei ole pystytty käyttämään, mikäli esim. EU:n/valtion myöntövaltuuksia ei ole saatu odotetusti. Tällä hetkellä yhdistyksen taseessa on yli 600 000 euroa kunnilta vuodesta 1997 saakka kerättyä rahaa, jota ei ole mahdollista saada kuitattua kuluvan rahoituskauden (2023-2027) aikaisiin hankkeisiin. Kunnilta on kuitenkin EU:n tukiehdosta johtuen kerättävä rahoitusosuutta myös rahoituskauden 2023-2027 aikana, eli maksujen perimistä ei voida kokonaan lopettaa.

Jotta kuntarahavelka saataisiin purettua, Varsin hyvä ry esittää toiminta-alueen kunnille kahta asiaa:

1) Maksuja ei peritä kunnilta lainkaan vuosina 2024 ja 2025, ja vuodesta 2026 eteenpäin kuntien rahoitusosuutta lasketaan 2e -> 1,5e/toiminta-alueen asukas

2) Kuntarahavelkaa voisi tarvittaessa käyttää myös muihin kuin EU:n maaseuturahaston hankkeiden kuntarahaosuuden maksuun, esimerkiksi ESR-hankkeiden omarahoitusosuuteen. Joka tapauksessa rahat käytettäisiin toimintaan jäsenkuntien alueella, mutta näitä rahoja olisi

Kaupunginhallitus

§ 364

04.11.2024

mahdollista kohdentaa maaseutualueiksi määriteltyjen alueiden lisäksi myös kaupunkialueelle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1) hyväksyä Varsin Hyvä ry:n hallituksen ehdotuksen kuntarahoituksen laskutusmuutoksista vuosina 2024–25.

2) suostua siihen, että säästynyttä kuntarahoitusta voidaan käyttää Varsin Hyvä ry:n hallituksen päätöksellä omarahoitusosuutena muuhun hanketoimintaan Turun seudulla ja Taivassalossa (maaseutu- ja kaupunkialueilla).

Päätös

Juha Jormanainen esitti Jonna Meron kannattamana, että päätösehdotuksen kohta 2) poistetaan.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestykseksi, että kaupunginjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Jormanaisen ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä (Jari Salonen, Jonni Moislahti, Tanja Parkko, Jarmo Rosama, Satu Rantanen, Annika Ollila, Mika Koivisto, Mikko Kangasoja, Jukka Rantala) ja 2 ei-ääntä (Jonna Mero, Juha Jormanainen).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan ehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.54.

Liitteet

1 Varsin Hyvä ry:n esitys kunnille

Kaupunginvaltuusto	§ 36	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	06.05.2024
Hyvinvointijaosto	§ 35	02.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 345	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 365	04.11.2024

## Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteistoiminnasta hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi Hulvelan tiloissa

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 36

Valtuutettu Ari Korhonen jätti seuraavan aloitteen:

Osana talouden säästöjä hyvinvointialue Varha on suunnitellut avointen toimintojen lakkauttamista hyvinvointialueen järjestämänä. Yhtenä esimerkkinä tällaisesta toiminnasta on Hulvelan kuntosalilla toteutettu kuntosaliryhmätoiminta ja muut ikäihmisille Hulvelassa toteutetut virikkeelliset toiminnot. Hulvelan kuntosalia ja muitakin tiloja on aikaisemmin voinut hyödyntää myös ikäihmisten omaehtoiseen kuntosalilla käyntiin, yhdistysten toimintaan ja muuhun virikkeelliseen toimintaan.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6-7 § edellyttää hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä sekä sen suhteen tehtävää yhteistyötä niin kunnilta kuin hyvinvointialueilta. Olisi tärkeää ja tavoiteltavaa, että Raision kaupunki yhteistyössä Varhan kanssa mahdollistaisi Hulvelan kuntosalin omaehtoisen käytön senioreille. Lisäksi olisi tärkeää, että hyvinvointialue, kaupunki ja yhdistykset yhdessä suunnittelisivat ja järjestäisivät Hulvelaan hyvinvointia- ja terveyttä edistävää toimintaa. Kaupunki voisi toimia tässä yhteistyössä aktiivisena alullepanijana ja koolle kutsujana.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raision kaupunki edellä kuvatulla tavalla käynnistää neuvottelut Varhan ja paikallisten yhdistysten kanssa yhteistyössä toteutettavan hyvinvointia ja terveyttä edistävän toiminnan järjestämiseksi Hulvelan tiloissa. Lisäksi Raision kaupungin tulee osaltaan neuvotella Hulvelan kuntosalin omaehtoisen käytön mahdollistamisesta ikäihmisille.

Raisiossa 22.4.2024, SDP:n valtuustoryhmä + muut

Ari Korhonen	Niko Dahlgren
Kimmo Kosonen	Annika Ollila
Niina Äikäs	Anneli Kivijärvi
Juha Hellstén	Janne Laulumaa
Aleksi Suro	Jarmo Rosama
Emma Lindqvist	Aarre Lehtonen
Eveliina Tyyskänen	Juha Jormanainen
Kalle Myllymäki	Jari Pulkkinen
Elisa Vuorinen	Helinä Aaltonen
Saila Rintee	Ella Mylly
Jonna Mero	Jani Suominen
Niko Toivonen	

Kaupunginvaltuusto	§ 36	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	06.05.2024
Hyvinvointijaosto	§ 35	02.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 345	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 365	04.11.2024

---

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 06.05.2024 § 169

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että valtuustoaloite lähetetään hyvinvointijaoston valmisteltavaksi.

Hyvinvointijaosto 02.10.2024 § 35

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6-7 § edellyttää hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä sekä sen suhteen tehtävää yhteistyötä niin kunnilta kuin hyvinvointialueilta. Raision kaupungin eri asiantuntijat tekevät monipuolista ja moninäkökulmaista yhteistyötä Varhan ja järjestöjen kanssa kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi. Laaja-alaista hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä Raisiossa koordinoi hyvinvointikoordinaattori, joka toimii myös yhdyshenkilönä monissa Varhan ja kuntien yhteistyötä edistävissä hyte-yhdyspintaverkostoissa sekä kaupungin edustajana vanhus- ja vammaisneuvostossa. Raisiossa laaja-alaista hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistä toteutetaan ja kehitetään aktiivisesti verkostollisena yhteistyönä osana eri ikäisten kaupunkilaisten toimintaympäristöjä ja olosuhteiden mahdollistamista. Raision kaupungin asiantuntijat, kuten tilapalveluiden asiantuntijat ja hyvinvointikoordinaattori, ovat käyneet aktiivista ja edistävää vuoropuhelua Raisiossa esiin nousseiden tila-asioiden osalta Varhan suuntaan vuoden 2023-2024 aikana.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue laati kevään 2024 aikana suunnitelman tilojensa luovuttamisesta ja käytännön toimintaperiaatteista eli yhtenäisen tilojen luovuttamisen mallin sekä toimintaohjeistuksen, miten niin järjestöt, toimintaryhmät ja kunnat pystyvät varaamaan sekä hyödyntämään Varhan tiloja koko Varsinais-Suomen alueella. Aluehallitus hyväksyi aihetta koskevat periaatteet kokouksessaan 27.2.2024. Tilojen luovuttamisen periaatteissa määritellään muun muassa, että tiloja voidaan luovuttaa järjestöjen, vapaamuotoisten toimintaryhmien sekä kuntien käyttöön silloin,

Kaupunginvaltuusto	§ 36	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	06.05.2024
Hyvinvointijaosto	§ 35	02.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 345	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 365	04.11.2024

kun toiminta tukee Varhan tavoitteita sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistehtävää, ja että tilojen käyttöoikeuden luovuttaminen on yksi Varhan järjestöyhteistyön ja avustamisen muoto, eikä järjestöiltä peritä korvausta tilojen käytöstä.

Raision kaupunki on edistänyt aktiivisesti neuvotteluja Varhan suuntaan Hulvelan kuntosalin omaehtoisen käytön mahdollistamisesta ikäihmisille vuoden 2024 aikana. Kaupungin tietoon on tullut elokuussa 2024, että ikäihmisille jaettavia kuntosalirannekkeita on lähdetty jakamaan uudestaan halukkaille ja omaehtoinen kuntosalin käyttö on mahdollistettu Varhan toimesta.

Raision kaupunki edistää jatkossakin aktiivista ja avointa vuoropuhelua Raisiossa nousseiden tila-asioiden osalta, jotta yhdenvertaiset linjaukset mm. järjestöjen maksuttomasta ja omaehtoisesta hyvinvointia ja terveyttä edistävästä toiminnasta jatkuu Varhan hallinnoimissa tiloissa Raisiossa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Hyvinvointijaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Raimo Perälähti poistui klo 18.41 tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin tiedoksi hyvinvointijaoston varajäsenelle toimitettu 143 henkilön allekirjoittama kannanotto Hulvelan kuntosalin aukioloaikojen muutoksista, joka välitetään Varhalle.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 345

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 365  
482/12.09.00/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginvaltuusto	§ 36	22.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 169	06.05.2024
Hyvinvointijaosto	§ 35	02.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 345	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 365	04.11.2024

---

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 343  
§ 366

28.10.2024  
04.11.2024

---

## Konserniohjeen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 343

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Konserniohje on kuntalain mukaan pakollinen asiakirja, jonka hyväksyy valtuusto. Kuntalain 47 §:ssä säädetään kunnan tytäryhteisöjen toiminnasta ja konserniohjeesta seuraavaa:

”Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus.

Kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvin osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1) kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
- 2) konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
- 3) tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
- 4) velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
- 5) konsernin sisäisistä palveluista;
- 6) kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
- 7) kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta”

Raision kaupungin konserniohje on edellisen kerran päivitetty vuonna 2018. Konserniohje sisältää kuntalain edellyttämät määräykset, mutta osa edellä kuvatuista osa-alueista on kuvattu konserniohjeessa hyvin lyhyesti. Erityisesti edellä luetellut kohdat 6 ja 7 on voimassa olevassa konserniohjeessa määritetty hyvin suppeasti. Konserniohjeen valmistelussa on huomioitu tarkastuslautakunnan arviointikertomuksissa antama palaute.

Konserniohjeeseen lisätty uusi luku 9 hyvä hallintotapa, jossa on määritetty yhtiöiden hallintoa ohjaavia keskeisiä periaatteita ja toimintatapoja sekä kuvattu tarkemmin tytäryhteisöjen hallitusten nimeämisessä noudatettavat periaatteet. Konserniohjeeseen on myös lisätty tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan tietojensaantioikeutta koskevat kohdat sekä sisäisen tarkastuksen osio. Konserniohjeen loppuosaan on lisätty kohta 13 Poikkeusolo ja häiriötilanteet. Päällekkäisyyden poistamiseksi konserniohjeesta on poistettu ne määräykset, jotka sisältyvät hallintosääntöön.

Kaupunginhallitus	§ 343	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 366	04.11.2024

---

Konserniohjeeseen on lisätty liite 2, jossa kuvattu tarkemmin konserniohjauksen vuosikello. Vuosikello ohjaa erityisesti tytäryhteisöjen tavoiteasetantaa ja raportointia.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan konserniohjeen.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 366  
1100/00.04.02/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan konserniohjeen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Tanja Parkko esitti Jonni Moislahden kannattamana, että luvun 7. Raportointi, tarkastus ja valvonta (s. 3), ensimmäisen kappaleen loppuun tehdään seuraava lisäys:  
Konsernijohto antaa ohjeen tytäryhteisölle säännönmukaisen raportoinnin sisällöstä ja aikataulusta.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Parkon esitys hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti Parkon esittämällä lisäyksellä.

Liitteet

2 Konserniohje 2024

Oheismateriaali

Konserniohje (muutosmerkinnöin)



Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

## Lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2023

Tarkastuslautakunta 23.04.2024 § 38

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan:

*Tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.*

*Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.*

*Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheita.*

Tarkastuslautakunta on laatinut arviointikertomuksen vuodelta 2023.

Esittelijä Puheenjohtaja Ari Korhonen

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta

- 1) pyytää kaupunginhallitusta antamaan lausuntonsa arviointikertomuksesta valtuustolle arviointikertomuksen käsittelyä varten ja
- 2) saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös Tilintarkastaja Kirsi Ehrlund liittyi kokoukseen tämän asian aikana klo 16.50.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 150

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tarkastuslautakunta antoi arviointikertomuksensa vuodelta 2023 tiistaina 23.4.2024.

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan kaupunginvaltuuston tietoon ja että kaupunginhallitus antaa lausuntonsa arviointikertomuksesta valtuustolle arviointikertomuksen käsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta siten, että ne käsitellään kaupunginhallituksessa 27.5.2024 yhdessä lopullisen kaupunginhallituksen lausunnon kanssa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että

- kaupunginhallitus saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston tietoon tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä

- kaupunginhallitus pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta siten, että ne käsitellään kaupunginhallituksessa lokakuun loppuun mennessä yhdessä kaupunginhallituksen lausunnon kanssa

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 03.06.2024 § 44

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston tietoon.

Tarkastuslautakunta

Tarkastuslautakunta saattaa arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston tietoon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta 15.05.2024 § 55

Valmistelija: sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

Tarkastuslautakunta antoi 23.4.2024 arviointikertomuksensa vuodelta 2023. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten. Ennen lausuntonsa antamista kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksen kokouksessa lokakuun loppuun mennessä.

Sivistyslautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2023 on sivistyslautakuntaa koskevilta osilta selkeä ja siinä on kerrottu vuonna 2023 tapahtuneet keskeiset toiminnot ja niihin vaikuttaneet muutokset. Palveluverkon kehittäminen ja yhteistyö hyvinvointialueen kanssa ovat toiminnassa keskiössä. Erityistarkastuksen kohteena vuonna 2023 sivistyssektorilla oli erityisen tuen saatavuus ja käyttö perusopetuksessa. Toiminta on kuvattu raportissa tiiviisti ja kattavasti.

Kommenttina arviointikertomuksessa esiin nostettuihin huomioihin lausutaan:

Sivistyslautakunnan alaisen toiminnan kehityksen todetaan arviointikertomuksessa olevan systemaattista ja ennakoivaa. Oppilaiden tuen tarpeen jatkuva kasvu johtuu monista yhteiskuntaan ja aikaan liittyvistä syistä. Riittävän tuen takaamisella oppilaille eri tilanteissa on suuri vaikutus toimialan lisäresurssitarpeisiin. Toiminnan vaikuttavuuden tarkempia mittareita kehitetään vuoden 2025 talousarvion yhteydessä osana strategisia toimenpiteitä ja niiden tuloksellisuuden ja vaikuttavuuden mittaamista. Oppimisen tuen toimenpiteiden vaikuttavuuden mittaaminen on pääsääntöisesti pitkän aikavälin seurantaa. Tulokset näkyvät henkilökohtaisella tasolla ja vaikuttavat oppilaan kasvu- ja koulutuspolkuun tulevaisuudessa. Toimien tehokkuus mm. syrjäytymisen ehkäisyssä ja sen taloudellisissa vaikutuksissa on haastavaa mitata talousarviovuosittain.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 14.05.2024 § 50

Valmistelija: sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

---

Vapaa-aikalautakunta toteaa lausunnossaan seuraavaa:

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2023 on vapaa-aikalautakuntaa koskevilta osilta selkeä ja siinä on kerrottu vuonna 2023 tapahtuneet keskeiset toiminnot ja niihin vaikuttaneet muutokset. Erityisesti liikunta- ja nuorisotoimen kehittämistyötä on kuvattu laajasti.

Kommenttina arviointikertomuksessa esiin nostettuihin huomioihin lausutaan:

Vapaa-aikalautakunnan alaisten yksiköiden todetaan arviointikertomuksessa tuottavan laadukasta palvelua laajalti ja kustannustehokkaasti. Hyvinvoinnin edistämisen toiminnot kasvattavat vapaa-aikasektorin merkittävyyttä kaupungin toiminnoissa entisestään.

Vapaa-aikasektorin mahdollisuuksia aktivoida yksinasuvia työikäisiä ja eläkeläisiä erityistoimin selvitetään tulevaan talousarviokauteen. Mahdollisista toteuttamiskelpoisista toimista tehdään toimintasuunnitelma osaksi vuoden 2025 talousarvion toiminnan painopistealueita. Toimenpiteiden toteutus tehdään raamin puitteissa sekä erillisiä hankeavustuksia hyödyntäen.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta päättää antaa yllä mainitun lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta 12.06.2024 § 46

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila ja kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

---

Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa on kiinnitetty huomiota keskeisiin asioihin lupalautakunnan toiminnassa, samoin erilaisten muutosten vaikutuksiin. Riskienhallinnan näkökulma oli nostettu esille erityisenä kohteena. Kertomuksessa esitettyihin havaintoihin annetaan seuraava lausunto:

Lautakunnan toiminta on keskeisiltä osin toteutunut tavoitteiden mukaisena, mikä on huomioitu tarkastuslautakunnan kertomuksessa. Toiminnassa on huomioitu ennen kaikkea asukkaiden turvallisuuden, terveellisuuden ja viihtyisyyden edistämiseen tehtävä viranomaistyö.

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

Sopeuttamisohjelmassa aikanaan esitetty sopeuttamistoimi/-tarve on kohdennettu lautakunnan osalta rakennusvalvontamaksujen tulotavoitteeseen. Rakennusvalvonnan maksutuotot ovat useina vuosina ylittäneet budjetoidun ja siten täyttäneet laskennallisen sopeuttamistoimen euromäärän, mutta sopeuttamistoimena tapahtuvan toteuman yksiselitteinen todentaminen on hieman haastavaa. Mahdollisissa tulevilla sopeuttamisen tai menokasvun hallinnan tavoitteissa olisi syytä kiinnittää huomiota mitattavissa olevaan ja selkeään tavoiteasetantaan. Rakennusvalvonnan taksan päivitys on toteutettu, ja sen vaikutukset tulonmuodostukseen sekä sopeuttamistoimen näkökulmasta pystytään arvioimaan pienellä viiveellä tulevien talouden toteumaraporttien perusteella.

Strategisten ja toiminnallisten tavoitteiden asettamisessa, toteuttamisessa ja seurannassa tullaan kiinnittämään huomiota tarkastuslautakunnan tekemiin havaintoihin. Riskien hallinnan näkökulma tulee huomioitavaksi erityisesti talous- ja markkinasuhdanteiden muutosten, lainsäädännön muutosten sekä sopimuskausien vaihdosten yhteydessä.

Hanketyö on tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa nostettu esiin kaupungin ilmasto- ja kestävyystyön lisäresurssin mahdollistajana. Lupalautakunta on toteuttanut Tulevaisuuden kestävä Raisio -hanketta, jossa on ollut palkattuna erikseen hanketyöntekijä. Tarkastuslautakunnan havainto on asianmukainen, ilman tehtäviin osoitettua henkilöresurssia ilmastotyön kehittäminen ei olisi onnistunut samalla mittakaavalla.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus Lupalautakunta antaa yllä mainitun lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Marja Tereska saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.05.

Infralautakunta 11.06.2024 § 64

Valmistelijä: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

---

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2023 on infralautakuntaa koskevilta osilta selkeä ja siinä on kerrottu vuonna 2023 tapahtuneet keskeiset toiminnot ja niihin vaikuttaneet muutokset.

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

Tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että infralautakunnan strategiset tavoitteet ovat suurimmaksi osaksi toteutuneet; ainoastaan kasvisruuan määrään lisääminen koulujen ruokalistoille ei toteutunut.

Investointimenot olivat yhteensä 18,985 milj. euroa, mikä oli 1,5 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa. Investointimenot nousivat vuodesta 2022 noin 11,281 milj. euroa.

Lausuntona arviointikertomukseen todetaan seuraavaa:

Strategisten tavoitteiden arviointia ja tarkastelua tehdään vuoden 2024 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Vuoden 2023 investoinnit toteutuivat suunnitellusti. Kahden hankkeen toteutus siirtyi myöhemmäksi kaupungista johtumattomista syistä. Kaupungin investointimenot tulevat edelleen kasvamaan seuraavien vuosien aikana palveluverkon (koulu- ja päiväkotihankkeet) sekä suurten infrahankkeiden (mm. E18-hanke, Kuloisten risteyssilta) toteuttamisen vuoksi.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa edellä olevan lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointijaosto 03.09.2024 § 26

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

---

Kommenttina arviointikertomuksessa esiin nostettuihin huomioihin lausutaan:

Vuoden 2023 aikana ei ole laadittu erillistä hyvinvointiraporttia kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden tilan kehittymisestä, vaan kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden nykytilasta on raportoitu kaupunginvaltuuston 18.3.2024 § 14 hyväksymän Raision kaupungin hyvinvointisuunnitelman 2024-2025 liitteessä Raisiolaisten hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden nykytila on kuvattu indikaattorien valossa eri ikäisten kaupunkilaisten osalta. Nykytilan kuvaus on laadittu vuoden 2023 aikana, jolloin siinä on hyödynnetty viimeisintä päivittynyttä indikaattoritietoa kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, pääsääntöisesti vuoden 2022 tietoa, mutta

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

muun muassa kouluterveyskyselyn osalta tiedot ovat päivittyneet syksyllä 2023. Indikaattoritieto on THL:n ohjeistaman vähimmäistietosisällön mukainen, jolla voidaan seurata riittävän tarkasti asukkaiden hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden tilaa.

Raision kaupungin hyvinvointisuunnitelma 2024-2025 laadittiin poikkeuksellisesti valtuustokauden jäljellä olevaksi ajaksi, ja sen liitteenä olevaa nykytilaa indikaattorien valossa on käytetty pohjana jäljellä olevan valtuustokauden hyvinvointisuunnitelman 2024-2025 tavoite- ja toimenpideasettelussa. Toimenpiteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.3.2024 osana Raision kaupungin hyvinvointisuunnitelmaa 2024-2025. Toteutuneista toimenpiteistä kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi ei ole voitu raportoida, koska kaupunkitasoista hyvinvointisuunnitelmaa ja siihen määriteltyjä tavoitteita ja toimenpiteitä, joiden toteutumista vuosiraportissa raportoidaan, ei ole ollut voimassa vuonna 2023.

Nyt voimassa olevan hyvinvointisuunnitelman toteutumista seurataan, arvioidaan sekä tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumisesta raportoidaan vuosittain kaupunginvaltuustolle. Vuosiraportointi antaa kuvan toiminnan suunnasta. Hyvinvointisuunnitelman vuosiraportointi nykytilasta ja toteutuneista toimenpiteistä vuonna 2024 tapahtuu osana tilinpäätösprosessia. Valtuustokauden lopussa valmistellaan laaja hyvinvointikertomus menneestä valtuustokaudesta. Uuden valtuustokauden alkaessa valmistellaan hyvinvointisuunnitelma koko tulevalle valtuustokaudelle, ja sen toteutumisesta raportoidaan vuosittain.

Esittelijä	Hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen
Päätösehdotus	Hyvinvointijaosto antaa edellä olevan lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 10.09.2024 § 61

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

---

Tarkastuslautakunnan laatima raportti vuodesta 2023 on kaupunkikehitysjaostoa koskevilta osilta selkeä ja siinä on kerrottu vuonna 2023 tapahtuneet keskeiset toiminnot ja niihin vaikuttaneet muutokset.

Tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että kaupunkikehitysjaoston toiminta ja tavoitteet ovat osa kaupunginhallituksen

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

alaista toimintaa. Pöytäkirjojen ja keskustelujen perusteella kaupunkikehitysjaoston toiminta on hallintosäännön mukaista, rooli on sopuosoinnussa muun hallinnon kanssa eivätkä jaoston tehtävät mene ristiin muiden lautakuntien kanssa.

Tarkastuslautakunnan havainnoissa ja suosituksissa ei ole kaupunkikehitysjaostoa koskevia ohjeistuksia.

Lausuntona arviointikertomukseen todetaan seuraavaa:

Kaupunkikehitysjaoston toiminta ja tavoitteet ovat vuonna 2023 toteutuneet pääosin suunnitellusti ja jaoston toiminta on sekä hallintosäännön mukaista kuin muutoin organisatorisesti sopuosoinnussa muun päätöksenteon kanssa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunkikehitysjaosto antaa edellä olevan lausunnon arviointikertomuksesta vuodelta 2023.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 344

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksensa vuodelta 2023. Arviointikertomus on saatettu valtuuston tietoon 3.6.2024. Lautakuntien lausuntojen lisäksi arviointikertomuksen johdosta valtuustolle annetaan seuraava lausunto.

### Hankinnat

Tarkastuslautakunta toteaa arviointikertomuksessaan, että hankintaohjeen valmistumisen tulee olla vuoden 2024 yksi hankintoja koskevista päätavoitteista. Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että hankintojen organisoituminen sekä hankintatehtävissä toimivien tuen vahvistaminen on edelleen yksi kehityskohde.

Uusi hankintaohje hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 7.10.2024 § 314. Hankintaohjeessa on kokonaan uusina osioina mm. IT-hankinnat, ympäristövaikutusten huomioiminen hankinnoissa, yritysvaikutukset osana hankintoja sekä ohjeistus pakotelausukkeiden huomioimiseen. Hankintaohje on työstetty hankintatiimissä usean asiantuntijan yhteistyönä, millä on haluttu samalla edistää hankintaohjeen omaksumista ja kehittää koko kaupunkiorganisaation yhteisiä toimintatapoja hankintojen



Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

toteuttamisessa. Kilpailutusjärjestelmän (Cloudia) integraatio asianhallintajärjestelmään (Dynasty) on niin ikään toteutettu vuoden 2024 aikana.

### **Omistajaohjauksen ja konsernivalvonnan järjestämisen ja toimivuuden arviointi**

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan mm. edellyttänyt, että konserniohje tulee valmistella valtuustolle päivitettäväksi ja että valtuuston tulee päättää kuntalain 14 § :n sekä hallintosäännön 45 §:n mukaisesti omistajaohjauksen periaatteet.

Konserniohje on valmisteltu ja se tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi siten, että valtuusto voi ottaa kantaa konserniohjeeseen samassa kokouksessa, kun se käsittelee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetun kaupunginhallituksen lausunnon. Uudessa konserniohjeessa on merkittävästi laajennettu hyvää hallintoa koskevia määräyksiä sekä lisätty mm. raportointiin, häiriötilanteisiin varautumiseen sekä viestintään liittyviä ohjeita. Konserniohjeeseen on myös lisätty konserniohjauksen vuosikello, joka ohjaa tarkemmin tytäryhtiöiden raportointia.

Koska valtuustokausi on vaihtumassa, on nähty tarkoituksenmukaiseksi, että omistajapolitiikka ja omistajaohjauksen periaatteet valmistellaan osana kaupungin strategiaprosessia. Tähän ohjaa myös kuntalaki, joka lähtee siitä, että omistajapolitiikka on osa kuntastrategiaa (Kuntalain 37 §). Tähän asti tytäryhtiöitä koskevat omistajaohjauksen periaatteet talousarviokirjassa tytäryhtiöiden tavoiteasetannan yhteydessä.

Lisäksi tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota kaupungin tytäryhtiöiden lainojen ottamiseen osana konsernin kokonaislainasalkkua sekä edellyttänyt, että valtuuston tulee päättää kuntalain 14 §:n mukaisesti sekä hallintosäännön 87 §:n mukaisesti kokonaisvarallisuuden ja sijoitustoiminnan perusteet. Edellä mainittuihin tarkastuslautakunnan esille nostamiin kysymyksiin on kiinnitetty huomiota. Kokonaisvarallisuuden ja sijoitustoiminnan perusteet tuodaan vuoden 2024 aikana kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

### **Sisäinen tarkastus**

Tarkastuslautakunta on edellyttänyt, että kaupunginhallituksen tulee päättää hallintosäännön 102 §:n mukaisesti sisäisen tarkastuksen suunnitelmasta. Koska kaupungin organisaatiossa ei ole erillistä resurssia sisäiselle tarkastukselle, sisäisen tarkastuksen toteuttamisessa painottuu hallintosäännön 105 §:n mukainen viranhaltijoiden ja esihenkilöiden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan rooli sekä hallintosäännön 106 §:n mukaiset toimivan johdon antamat toimeksiannot. Vuoden 2023 aikana on

Tarkastuslautakunta	§ 38	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 150	29.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	03.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 344	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 367	04.11.2024

---

otettu käyttöön väärinkäytösten ilmoituskanava. Lisäksi vuoden 2024 aikana on kehitetty edelleen konserniyhteisöjen ohjausta sekä sisäistä valvontaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 367  
1656/00.03.00/2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta valtuustolle edellä olevan valmistelun mukaisen lausunnon ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee lausunnon tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023

Kaupunginhallitus	§ 348	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 368	04.11.2024

---

## Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkeiden myynti

Kaupunginhallitus 28.10.2024 § 348

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupunki omistaa 21 kappaletta Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkeita ja 0,021 % yhtiön kaikista osakkeista. Yhtiö on omistajiensa sidosyksikkö ja se tuottaa tekstiilihuoltopalveluita omistajilleen. Raision kaupunki on hankkinut yhtiön osakkeet ennen sote-uudistuksen toteuttamista ensisijaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon tekstiilihuollon palveluiden hankkimista varten. Sote-uudistuksen toteuttamisen jälkeen Raision kaupungin ostot yhtiöltä ovat olleet hyvin vähäisiä, vuonna 2023 noin 600 euroa.

Puron toimitusjohtaja on tiedustellut Raision kaupungin halukkuutta myydä osakkeet Puron toiselle osakkaalle. Osakassopimuksen kohdassa 10.3 on kuvattu mekanismi, jolla on tarkoitus järjestellä osakkaiden omistukset siten, että osakkaan omistus vastaa osakkaan osuutta yhtiön liikevaihdosta. Osakassopimuksen kohdassa 10.3 on lisäksi sovittu, että osakekohtainen kauppahinta osakassopimuksen 10.3 kohdan mukaisissa kaupoissa on osakkeen osuus viimeksi päättyneen tilikauden tilinpäätöksestä lasketusta osakkeiden substanssiarvosta. Deloitte 14.5.2024 antaman lausunnon mukaisesti substanssiarvo per osake on 13,74 euroa ja 21 osakkeen osalta 288,54 euroa.

Liitteenä on Puron osakassopimus, Deloitte lausunto osakkeen arvosta sekä luonnos kauppakirjaksi.

Hallintosäännön 27 § 11 kohdan mukaisesti kaupunginhallitus päättää osakkeiden ostamisesta ja myymisestä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) päättää myydä Raision kaupungin omistamat Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkeet (yhteensä 21 kappaletta) osakassopimuksen mukaisesti Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkaalle liitteenä olevan kauppakirjan ehtojen mukaisesti

2) oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään osakkaan, jolle osakkeet myydään ja hyväksymään osakkeiden myynnin kyseiselle yhtiön osakkaalle

3) oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittavat täydennykset sekä hyväksymään kauppakirjaan vähäisiä sekä teknisluonteisia muutoksia

Kaupunginhallitus	§ 348	28.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 368	04.11.2024

---

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 368  
1108/02.07.01/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) päättää myydä Raision kaupungin omistamat Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkeet (yhteensä 21 kappaletta) osakassopimuksen mukaisesti Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkaalle liitteenä olevan kauppakirjan ehtojen mukaisesti

2) oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään osakkaan, jolle osakkeet myydään ja hyväksymään osakkeiden myynnin kyseiselle yhtiön osakkaalle

3) oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaan tarvittavat täydennykset sekä hyväksymään kauppakirjaan vähäisiä sekä teknisluonteisia muutoksia

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 3 Kauppakirja Puro Tekstiilihuolto Oy:n osakkeet
- 4 Osakassopimus Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy (salassa pidettävä JulkL 24 § 20 kohta)
- 5 Lausunto osakkeen arvosta (salassa pidettävä JulkL 24 § 20 kohta)

Kaupunginhallitus

§ 369

04.11.2024

**Luottamushenkilöiden merkkipäiväsääntö**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 369  
1126/01.02.03.00/2024

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto ja johdon assistentti Susanna Hatanpää, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Merkkipäiväsäännön tarkoituksena on ylläpitää yhteistä käytäntöä luottamushenkilöiden merkkipäivien muistamisessa. Raision kaupungin luottamushenkilöiden ja henkilökunnan merkkipäiväsääntöä on viimeksi päivitetty vuonna 2002. Henkilöstön huomioiminen on tämän jälkeen eriytetty omaksi ohjeekseen, joka on hyväksytty yhteistyötoimikunnassa 11.5.2023.

Voimassa olevan säännön mukaan luottamushenkilöiden merkkipäivien huomioimiseen ovat vaikuttaneet luottamustoimissa kertyneet vuodet sekä se, minkä toimielimen jäsenenä luottamushenkilö on. Tältä osin ohjetta on haluttu selkeyttää ja yksinkertaistaa. Jatkossa esitetään, että luottamushenkilöiden pyöreät merkkipäivät 50-vuotissyntymäpäivästä alkaen huomioitaisiin aina, jos henkilö on parhaillaan varsinaisena jäsenenä jossain kaupungin toimielimessä.

Liitteenä esitys luottamushenkilöiden merkkipäiväsäännöksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy luottamushenkilöiden merkkipäiväsäännön liitteen mukaisena.

Päätös

Annika Ollila esitti seuraavaa lisäystä merkkipäiväsääntöön: Lisäksi muistetaan 20, 30 ja 40 vuotta täyttäviä luottamushenkilöitä pienimuotoisesti. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Ollilan esitys hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti Ollilan esittämällä lisäyksellä.

Liitteet

6 Luottamushenkilöiden merkkipäiväsääntö 2024 (kh 4.11.2024)

Oheismateriaali

Luottamushenkilöiden ja henkilökunnan merkkipäiväsääntö 1995

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 88  
§ 370

21.10.2024  
04.11.2024

---

## Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite koulujen alkamisajan myöhentämisestä

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 88

Valtuutettu Ari Korhonen jätti seuraavan aloitteen:

Forssan kaupunki on päättänyt siirtää peruskoulut alkamaan aamuyhdeksältä. Mukana on kaupungin koko perusopetus.

Julkisuudessa olleiden tietojen mukaan Forssan kokemukset ovat olleet hyviä. Erityisesti hyötyjä on tullut oppilaille, joilla on myöhäisempi unirytm. Lisäksi on uutisoitu, että aamuiset myöhästymiset ja poissaolot ovat vähentyneet. Myös viimeaikaisissa tutkimuksissa on havaittu myöhäisemmän koulujen aloittamisajan vaikuttavan myönteisesti nuorten jaksamiseen. MLL toteaa, että nuorten unihäiriöistä yleisin on aamuväsymys.

Yhteiskunnan rytmi, digitalisaatio ja median murros ovat osaltaan vaikuttaneet siihen, että nukkumaan käydään myöhemmin. On tarpeen, että myös koulumaailmassa pohditaan laajasti ja joustavasti keinoja lisätä nuorten hyvinvointia.

Kaupunki voi itse päättää koulun aloittamisajasta.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raision kaupungin perusopetuksessa ja harkinnan mukaan myös lukiossa kokeiltaisiin myöhäisemmän aloittamisajan vaikutuksia ja tarkoituksenmukaisuutta joko yksittäisissä kouluissa tai sitten Forssan mallin mukaisesti koko kaupungissa.

Raisiossa 21.10.2024  
Ari Korhonen

Juha Hellstén	Annika Ollila
Kimmo Kosonen	Alexi Suro
Jarmo Rosama	Hannele Lehto-Laurila
Anneli Kivijärvi	Vesa Parantainen
Janne Laulumaa	Juha Jormanainen
Emma Lindqvist	Aarre Lehtonen
Eveliina Tyyskänen	Jari Pulkkinen
Ella Mylly	Pasi Kujala
Eeva Savola	Mikko Kangasoja

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 370

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 88  
§ 370

21.10.2024  
04.11.2024

---

1082/12.00.02/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sivistyslautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 89  
§ 371

21.10.2024  
04.11.2024

## Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteisen varautumissuunnittelijan palkkaamisesta läntisille kunnille

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 89

Valtuutettu Ari Korhonen jätti seuraavan aloitteen:

Turvallisuusympäristön muutos vaati myös kunnilta varautumisen ja turvallisuuden yhä painokkaampaa huomiointia jokapäiväisessä työssä. Suomi on hybridi-vaikuttamisen kohteena ja uhka kohdistuu myös kuntiin. Keskeisenä liikenteen ja infrastruktuurin solmukohtana myös Raision kaupunki on arvioitavissa potentiaalisesti kohteeksi. Lisäksi varautumisen velvoitteet lisääntyvät tällä hetkellä lainsäädännön muutosten myötä. Myös turvallisuusongelmat nuorison keskuudessa vaatisivat entistä enemmän huomiota ennakoivan turvallisuussuunnittelun näkökulmasta.

Kunnissa, joilla ei ole erikseen määrättyä turvallisuusvastaavaa, joku joutuu koordinoimaan varautumista ja turvallisuutta muun työn ohessa. Turun seudun itäiset kunnat Kaarina, Lieto, Paimio ja Sauvo palkkasivat itselleen yhteisen varautumissuunnittelijan, joka aloitti työnsä kuluvan vuoden elokuussa. Samalla kun kaupungit ovat saaneet enemmän resurssia varautumiseen, myös yhteinen varautumissuunnittelu mahdollistuu aiempaa luontevammin. Ns. "Kaarinan mallista" jo nyt saadut kokemukset puoltavat vahvasti vastaavanlaisen mallin käyttöönottoa myös Turun seudun läntisissä kunnissa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Turun seudun läntisissä kunnissa selvitettäisiin yhteisen varautumissuunnittelijan tehtävän perustamista ja että mahdollinen yhteinen varautumissuunnittelija voitaisiin palkata Raision kaupungille Kaarinan mallin mukaisesti.

Raisiossa 21.10.2024

Ari Korhonen

Juha Hellstén  
Niina Äikäs  
Jarmo Rosama  
Vesa Parantainen  
Janne Laulumaa  
Jani Suominen  
Terhi Valkeejärvi  
Hans Våg  
Pirita Efe

Annika Ollila  
Hannele Lehto-Laurila  
Anneli Kivijärvi  
Aleksi Suro  
Eveliina Tyyskänen  
Janne Aso  
Tuija Aso  
Jari Pulkkinen

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Kaupunginvaltuusto	§ 89	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 371	04.11.2024

---

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 371  
1086/09.00/2024

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen konsernipalvelujen valmisteltavaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 90  
§ 372

21.10.2024  
04.11.2024

---

## Valtuutettu Niko Toivosen ym. valtuutettujen aloite esityslistojen julkaisemisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 90

Valtuutettu Niko Toivonen jätti seuraavan aloitteen:

Kumarrus demokratialle

Demokratian käsite on syntynyt kreikan sanoista ”demos”, jolla tarkoitetaan tavallista kansaa ja ”kratos”, joka viittaa valtaan. Kyseessä on kansanvaltainen hallintamuoto, jossa hallintovallan edustajat toteuttavat kansan tahtoa.

Meidän tehtävämme on yhdessä edustaa Raision kaupunkilaisia, joka parhaimmassa tapauksessa tapahtuu yhteisymmärryksessä ja kunnioittavassa hengessä. Asioiden tarkastelu parhaan saatavilla olevan tiedon valossa vaatii paljon keskustelua ja joskus myös äänestyksiä. Kaikki tämä vaatii resursseja, joista yhtenä tärkeimpänä on aika. Yhteisymmärrys ja hyvät perustellut päätökset vaativat yhteistä pohdintaa, jotta voimme saavuttaa parhaan mahdollisen lopputuloksen.

Tulevaisuus tuo eteemme yhä viheliäisempiä ongelmia. Tällä hetkellä esimerkiksi kaupunkikehitysjaosto ja kaupunginhallitus saa seuraavan viikon asialistan nähtäväkseen torstaina myöhään iltapäivällä ellei myöhemmin. Joskus tulee viimehetken täydennyksiä. Itse kokous saattaa olla jo maanantaina klo 16. Asiakokonaisuuksien hahmottamiseen on teoriassa käytettävissä kolme täysimittaista päivää: perjantai, lauantai ja sunnuntai. Viikonloppuna saattaa olla kaikenlaista ohjelmaa ja menoa. Lopulta asialistan aiheisiin tutustumiseen jää melko vähän aikaa, puhumattakaan mahdollisuudesta tehdä yhteistyötä muiden edustajien ja puolueiden kanssa.

Arvoisat valtuustokollegat. Vihreä valtuustoryhmä ehdottaa, että kaupungin kaikkien toimielimien asialista julkaistaan viimeistään viikkoa ennen varsinaista kokousta. Viimehetken täydennyksiä voi edelleen tuoda listalle myöhässä, mutta tällöin yhdenkin jäsenen niin halutessa, voidaan tämä asiapykälä jättää pöydälle. Annetaan itsellemme paremmat mahdollisuudet aitoon keskusteluun yhteisen hyvän nimissä.

Hyvää yhteistyötä toivoen,  
Raision Vihreiden valtuustoryhmä

Niko Toivonen  
Saila Rintee  
Jani Suominen  
Helinä Aaltonen  
Mikko Kangasoja

Ella Mylly  
Jonna Mero  
Juha Jormanainen  
Tuija Aso

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 90  
§ 372

21.10.2024  
04.11.2024

---

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 372  
1080/00.01.02.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen päätöksentekopalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 373

21.10.2024  
04.11.2024

---

## Valtuutettu Eveliina Tyyskäsen ym. valtuutettujen aloite asunnottomuutta vastaan taistelemisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 91

Valtuutettu Eveliina Tyyskänen jätti seuraavan aloitteen:

Raision on taisteltava asunnottomuutta vastaan

Viime viikolla vietettiin jälleen koko maassa asunnottomien yön tapahtumaa. Myös Raisiossa pidettiin perinteisesti oma tapahtuma. Aihe on ajankohtaisempi vuosi vuodelta. Suomen asuntopolitiikka on pitkään ollut kansainvälisen ihailun kohde ja menestystarina asunnottomuuden vähentämisessä. Nyt vuosikymmenten työ on valumassa kansallisella tasolla hukkaan. Raision on huolehdittava, että Raisio omalla toiminnallaan ei edesauta tätä hukkaan valumista.

Koko maassa häätöjen määrä nousi tammi-kesäkuussa keskimäärin viidenneksen viime vuoteen verrattuna, suurissa kaupungeissa vielä huomattavasti enemmän.

Asunnottomien palveluihin on hakeutunut nyt uutena asiakasryhmänä pienituloisia työssäkäyviä ihmisiä. Samaan aikaan hallitus leikkaa kohtuuhintaisesta asuntotuotannosta, puolittaa asumisneuvonnan resurssit ja leikkaa asumistuesta. Samalla hallitus leikkaa myös rahoitusta asunnottomuuden vähentämisen ja ennalta ehkäisyn puolesta työskenteleviltä sosiaali- ja terveysalan järjestöiltä. Suomen tavoite poistaa pitkäaikaisasunnottomuus vuoteen 2027 mennessä ei toteudu, sillä hallituksen politiikka ajaa ihmisiä pois kodeistaan.

Raisio aloitti tukiasuntojensa merkittävän vähentämisen muutama vuosi sitten. Tämän myötä olen luottamustehtävissäni useasti kysynyt, johtiko tukiasuntojen vähentäminen mahdollisiin ongelmiin tai peräti asunnottomuuden nousuun. Myöhemmin on kuulunut, että henkilöitä, jotka asuivat vähennytyissä tukiasunnoissa asuvat nyt RaVu:n asunnoissa ja heidän tarvitsemansa tukipalvelu ostetaan yksityiseltä palveluntuottajalta.

Esitän, että Raisio selvittää oman kaupunkimme ajankohtaisen häätötilanteen sekä mahdollisiin häätöihin johtaneet syyt. Esitän, että Raisio panostaa voimakkaasti asunnottomuuden vastaisiin toimiin. Raision on huolehdittava, että jatkossakin meillä ylläpidetään ja rakennetaan tarpeen mukaisesti kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja, tukiasuntoja ja tuettava paikallisesti toimivia asunnottomuutta vastaan toimivia järjestöjä. Lisäksi Raision on tukiasuntojen vähentämisen jälkeen huolehdittava, että tuen tarpeessa olevat henkilöt saavat jatkossakin tarvitsemansa palvelut.

Eveliina Tyyskänen ja Raision Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Juha Jormanainen

Aarre Lehtonen

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 373

21.10.2024  
04.11.2024

---

Emma Lindqvist  
Juha Hellstén  
Aleksi Suro  
Niina Äikäs  
Jarmo Rosama  
Vesa Parantainen  
Saila Rintee  
Ella Mylly

Ari Korhonen  
Janne Laulumaa  
Kimmo Kosonen  
Hannele Lehto-Laurila  
Anneli Kivijärvi  
Annika Ollila  
Jonna Mero  
Jari Pulkkinen

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 373  
1077/10.04.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen konsernipalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 92  
§ 374

21.10.2024  
04.11.2024

## Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite kevyenliikenteen turvallisuudesta Hahdenniemeen

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 92

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Nesteentien ylittävä suojatie Hahdenniementien kautta Playa del Raisiolle on todettu vaaralliseksi useamman kerran. Vaikka Nesteentie onkin osa E18 tietä, niin siitä huolimatta liikenneturvallisuuden parantamiselle on tehtävä enemmän.

Suojatien kohdilla on laskettu Nesteentien ajonopeus 50 km/h tasolle, mutta silti ajonopeudet ja suuret liikennemäärät aiheuttavat turvattomuutta kaikenikäisille suojatien käyttäjille. Kuluvan kesän aikana on tapahtunut useita läheltä piti -tilanteita erityisesti pienten suojatien käyttäjien osalta.

Kaupungin infrapalveluiden mukaan Ely-keskus tuntuu haluttomalta järeämpiin ratkaisuihin kevyenliikenteen turvaamiseksi.

Kaupungin keskustan suunnasta jatkettaessa Naantalia kohden on Nesteentien kevyenliikenteen alitus kohti Viheriäistä, josta löytyy seuraava Nesteentien alittava ns. putkialikulku kohti Kalasvahantietä. Kuitenkin alituksesta Kalasvahantielle johtava kevytväylä on jäänyt hoitamatta ja kasvillisuus on kaventanut väylän ahtaaksi. Tämä olisi turvallinen reitti raisiolaisten virkistyskeitaalle, kunhan väylä olisi asianmukaisessa kunnossa ja paremmin opastettu.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki selvittää yhdessä Ely-keskuksen kanssa erilaiset vaihtoehdot kevyenliikenteen turvallisiksi vaihtoehdoiksi Hahdenniemen Playa del Raision alueelle kulkemiseksi. Samalla esitämme, että käytännön toimenpiteet tulee suorittaa ennen kesäkautta 2025. Lisäksi esitämme, että kevyenliikenteen väylä Nesteentien ja Kalasvahantien välillä saatetaan asianmukaiseen kuntoon ja opastetaan selkeämmin.

Raisiossa, 21. päivänä lokakuuta 2024  
Janne Aso

Janne Laulumaa  
Ella Mylly  
Saila Rintee  
Tanja Parkko  
Aleksi Suro  
Hans Våg  
Teija Hurmerinta  
Pirita Efe  
Emma Lindqvist

Jani Suominen  
Jasmin Nisunen  
Mikko Kangasoja  
Jukka Rantala  
Tuija Aso  
Eeva Savola  
Sanni Reipas  
Terhi Valkeejärvi

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 92  
§ 374

21.10.2024  
04.11.2024

---

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 374  
1083/08.00.00/2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 93  
§ 375

21.10.2024  
04.11.2024

## Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Upalingontien liikenneturvallisuuden parantamisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 93

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Upalingontien liikenteestä ja kevyenliikenteen turvallisuudesta on oltu useasti yhteydessä kaupungin luottamushenkilöihin. Olemme ohjanneet yhteydenottoja viranhaltijoille, jotta tienosuudelta tehtäisiin tarvittavat liikenneturvallisuuden tarkastelut.

Tilanne ei ole parantunut katuosuudella. Ajonopeudet ovat olleet edelleen korkeita ja tieosuudella on paikkoja, joissa kevyenliikenteen käyttäjät ja tielle kääntyvät eivät pysty havainnoimaan tien muodon takia vauhdikkaasti saapuvia ajoneuvoja. Tie vaatii kattavan tarkastelun, jossa tulee selvittää keinot ajonopeuksien hallintaan, kaikkien tienkäyttäjien turvalliseen liikkumiseen ja turhan läpiajoliikenteen vähentämiseen.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin Upalingontien liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Raisiossa, 21. päivänä lokakuuta 2024  
Janne Aso

Janne Laulumaa	Jasmin Nisunen
Juha Jormanainen	Ella Mylly
Tanja Parkko	Hans Våg
Tuija Aso	Jari Pulkkinen
Jonni Moislahti	Jani Suominen
Teija Hurmerinta	Pirita Efe
Terhi Valkeejärvi	Aleksi Suro
Mikko Kangasoja	Annika Ollila

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 375  
1079/08.00.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 94  
§ 376

21.10.2024  
04.11.2024

## Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite maankäytön tarkastelun käynnistämisestä Raisiontien varrella

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 94

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Raision käynnistämässä yleiskaavan uutta tarkastelua ja sitä kautta kohdentuu uudet rakennuskaavoitettavat alueet, sekä maankäytölliset muutokset.

Raisiontie päättyy Naantalin puolella kiertoliittymään, josta alkaa Lietsalan alue, jonne Naantali on kaavoittanut runsaasti uutta asutusta ja alueen yleisilme on muuttunut merkittävästi.

Naantalin rajan, Raisiontien ja Tikanmaan välissä sijaitseva Vuotavanmäen pohjoispuolinen alue on jäänyt maankäytöllisen tarkastelun ulkopuolelle, vaikka kaupunki on käyttänyt ainakin yhdessä alueella tehdyssä maakaupassa etuosto-oikeutta. Vaikuttaisikin kuin Raisio olisi jotenkin unohtanut tämän alueen.

Raisiontien kautta kulkee kaupunkiseudun joukkoliikenneakseli Naantalin suuntaan ja vuorotiheys on alueella hyvä. Lähialueelle on suunniteltu uutta Kaanaan, Tahvion ja Tikanmaan alakoulua. Myös kaupunkiseudun niin kutsuttu nauhakaupunkimalli puoltaa tämän alueen ottamista Raision maankäytöllisen tarkastelun piiriin. Samalla alueen tieverkko tulee kaupungin tarkastelun piiriin ja mahdollistaa tämän alueen yksityisteiden saattamisen kaavoituksen kautta kaupungin hallintaan, sekä vastuulle.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin Naantalin rajan, Raisiontien ja Tikanmaan välissä sijaitsevan Vuotavanmäen pohjoispuolisen alueen ottamiseksi maankäytöllisen tarkastelun piiriin aloitteessa esitetyn perusteiden.

Raisiossa, 21. päivänä lokakuuta 2024  
Janne Aso

Ella Mylly  
Tanja Parkko  
Eeva Savola  
Hans Våg  
Jani Suominen  
Emma Lindqvist

Saila Rintee  
Tuija Aso  
Aleksi Suro  
Jari Pulkkinen  
Teija Hurmerinta  
Annika Ollila

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 94	21.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 376	04.11.2024

---

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 376  
1081/10.00.00.02/2024

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 95  
§ 377

21.10.2024  
04.11.2024

---

## Valtuutettu Aleksi Suro ym. valtuutettujen aloite nuorisoyhdistysten avustusohjeiden uudistamisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 95

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

Raision kaupungin nuorisoyhdistysten avustusohje on tullut voimaan 1.5.2012. Ohje on sisällöltään vanhentunut ja kaipaa pikaista uudistusta.

Nuorisotyön toteuttamisesta vastaavat kunnat yhdessä nuorisoyhdistysten ja muiden nuorisotyötä tekevien järjestöjen kanssa. Vapaa-aikalautakunta myöntää raisiolaisille paikallisille nuorisoyhdistyksille avustusohjeiden perusteella avustuksia vuosittain talousarviossa hyväksytyyn määrärahan mukaisesti.

Nykyisen ohjeen mukaisesti toimintaa tukevat avustukset jakautuvat käytännössä kahteen osaan: perusavustusta ja ohjaajien palkkausavustusta haetaan vuosittain huhtikuun alkuun mennessä, leirivastusta puolestaan lokakuun alkuun mennessä. Erillisten avustusten hakeminen ja hakemusten käsittelyprosessi on niin Raision kaupungille kuin nuorisoyhdistyksillekin hallinnollisesti raskas, kustannuksia aiheuttava ja aikaa vievä prosessi. Avustustoiminnan sujuvoittamiseksi näemmekin, että yhden avustuskokonaisuuden malli olisi jatkossa tarkoituksenmukainen. Tästä esimerkkejä on löydettävissä myös lähikunnista. Toiminnan starttiavustus ja muut yksilöidyt tapahtuma/projektiavustukset tulisi silti säilyttää erikseen haettavana, kuten nykyiselläänkin.

Nykyinen avustusjärjestelmä ei huomioi riittävällä tavalla yhdistysten moninaista toimintaa. Avustuksissa ei esimerkiksi oteta huomioon leirin suunnitteluun ja järjestämiseen käytettyjä työtunteja ja näin ollen leirien kokonaiskustannuksia. Lisäksi leiritoiminnassa lasten kohtaamisaika on parhaimmillaan pidempi kuin vuoden aikana kerran viikossa järjestettävässä kerhotoiminnassa. Leiritoimintaan keskittyminen ei tästä huolimatta nykyisillä ohjeistuksilla oikeuta perusavustuksen tai palkkausavustuksen saantiin.

Uudessa avustusohjeessa tulisi huomioida myös yhdistysten toiminnan pitkäjänteinen toteutuminen. Kuten kaikessa järjestötoiminnassa, myös nuorisoyhdistysten toiminnassa on nousu- ja laskusuhdanteita. Välillä yksittäisten kerhojen toiminta päättyy tai jonakin vuonna kaikkia leirejä ei pystytä järjestämään. Järjestöjen rahoituspohjan takia on kuitenkin ymmärrettävä, että rahoitusta on toiminnan heikentyessä vähennettävä vaiheittain. Jo muutaman tuhannen euron leikkaus on usein kuolinisku koko nuorisoyhdistykselle ja näin ollen nuorisotoiminnan jatkuvuudelle. Siksi yhdistysten tulevaisuudennäkymiin on ohjeistuksessa kiinnitettävä entistä enemmän huomiota.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 95  
§ 377

21.10.2024  
04.11.2024

---

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että nuorisoyhdistysten avustusohe uudistetaan ennen seuraavaa avustuskierrosta yhteistyössä järjestöjen kanssa. Näin saamme turvattua järjestökentällä tapahtuvan tärkeän ja laadukkaan nuorisotyön toteutumisen jatkossakin.

Raisiossa 21.10.2024  
Aleksi Suro

Kimmo Kosonen	Janne Laulumaa
Ari Korhonen	Anneli Kivijärvi
Vesa Parantainen	Jarmo Rosama
Niina Äikäs	Juha Hellstén
Annika Ollila	Hannele Lehto-Laurila
Emma Lindqvist	Tuija Aso
Pirita Efe	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 377  
1084/12.05.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 96  
§ 378

21.10.2024  
04.11.2024

## Varavaltuutettu Tuija Ason ym. valtuutettujen aloite eläinperäisten tuotteiden puolittamisesta kaupungin ruokahankinnoissa

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 96

Varavaltuutettu Tuija Aso jätti seuraavan aloitteen:

Raision kaupungin nettisivuilla todetaan seuraavaa: ”Yläkoulussa ja lukiossa päivittäin tarjolla oleva kasvisruokavaihtoehto tukee kestävästä kehitystä. Kasvisruokavaihtoehto monipuolistaa ruokatarjontaa, edistää kasvien käyttöä ja sen avulla voidaan vähentää myös valmistettävien erityisruokavalioiden määrää.”. Lisäksi kaupungin kouluissa ja varhaiskasvatuksessa tarjotaan kasvisruokaa kaikille kaksi kertaa kuukaudessa. Alakouluissa kasvisruokavaihtoehto on tarjolla kerran viikossa.

Kunnat on haastettu puolet parempaa kampanjaan, jossa kehoitetaan tarjoamaan puolet parempaa ja kestävämpää ruokaa: puolet vähemmän eläinperäistä ja tilalle ravitsevaa kasvipohjaista ruokaa. Myös Raision tulisi ottaa osaa haasteeseen ja tehdä suunnitelma eläinperäisen ruuan puolittamisesta vuoteen 2030 mennessä.

Suomessa kulutetaan liikaa punaista lihaa, joka lisää esimerkiksi sydän ja verisuonitauteja, jotka ovat kansantautejamme. Kasvisruuan lisääminen kouluissa ja varhaiskasvatuksessa, on myös osa terveyskasvatusta. Hyvin koostettu kasvisruoka on terveellistä ja ravitsevaa.

Ruokatuotannon päästöt muodostavat neljänneksen Suomen kaikista kasvihuonepäästöistä. Suomen peltoalasta 70% käytetään eläinperäisen ruuan tuotantoon, ja tästä naudanlihan ja maidon tuotantoon menee puolet. Metaanipäästöistä taas noin puolet tulee lehmistä. Vähemmän lemiä, vähemmän päästöjä. Myös muiden eläintilojen lannanlevitys pelloille levittää ravinteita Itämereen, lopputulosta on päästy ihailemaan sinilevän muodossa Hahdenniemen uimarannallakin.

Kaupunki elää jatkuvien säästöpainojen alla, myös kouluruuasta on ehdotettu haettavaksi säästöjä. Ravitseva kasviproteiini on edullisempaa, kuin laadukas eläinperäinen tuote. Kasvisruuan lisäämisellä on mahdollista hakea myös säästöjä, järkevästi ja terveellisesti.

Me allekirjoittaneet vaadimme, että kaupunki ottaa osaa haasteeseen ja tekee suunnitelman eläinperäisen ruuan puolittamisesta vuoteen 2030 mennessä.

Raisiossa 21.10.2024  
Tuija Aso

Ella Mylly  
Jani Suominen

Niko Toivonen  
Saila Rintee

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 96  
§ 378

21.10.2024  
04.11.2024

---

Jonna Mero

Emma Lindqvist

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 378  
1085/10.03.02.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 97  
§ 379

21.10.2024  
04.11.2024

## Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite Kerttulan liikuntakeskuksen suojatien turvallisuuden parantamisesta

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 97

Valtuutettu Heikki Suominen jätti seuraavan aloitteen:

Esitän, että Raision kaupunki ryhtyy pikaisiin toimiin saattamalla Kerttulan liikuntakeskuksen Kisakadun ja Pohjoisraitti -nimisen kevyenliikenteen väylän risteyksessä olevan suojatien ja pyörätien turvalliseksi.

Vakuutusyhtiö LähiTapiola on lanseerannut eri viestimissä VÄLKKEY-nimistä varoitinta, joka viestii vilkkuvalolla suojatietä lähestyvää ajoneuvoa, mikäli kevyenliikenteen väylällä on lähestyvää liikennettä.

Heikki Suominen (PS)

Mika Koivisto  
Mikko Kangasoja  
Pirita Efe  
Jonni Moislahti  
Eeva Savola  
Jani Suominen  
Teija Hurmerinta  
Anneli Kivijärvi  
Aleksi Suro

Evert Grönblom  
Mikko Tammelin  
Jari Pulkkinen  
Hans Våg  
Tuija Aso  
Terhi Valkeejärvi  
Janne Aso  
Hannele Lehto-Laurila  
Annika Ollila

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 379  
1087/08.00.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kerttulan liikuntakeskuksen suojatie

Kaupunginvaltuusto  
Kaupunginhallitus

§ 98  
§ 380

21.10.2024  
04.11.2024

---

## Valtuutettu Evert Grönblomin ym. valtuutettujen aloite oppilaiden mahdollisuudesta valita itse kouluruokansa

Kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 98

Valtuutettu Evert Grönblom jätti seuraavan aloitteen:

Me allekirjoittaneet esitämme, että oppilaiden on mahdollista syödä ravitseva ateria. Monille oppilaille lämmin kouluruoka on päivän ainoa lämmin ateria, joten on tärkeää varmistaa, että jokaisella oppilaalla on mahdollisuus syödä juuri sellaista ruokaa, joka vastaa heidän mieltymyksiään ja aktiivisuutta vastaavaa energiatarvetta.

Olemme huomanneet, että kasvisruokapäivinä hävikin määrä on merkittävästi suurempi verrattuna päiviin, jolloin tarjolla on perinteinen vaihtoehto. Tämä viittaa siihen, että kaikki oppilaat eivät löydä itselleen mieluista ruokaa kasvisruokapäivinä, mikä johtaa tarpeettomaan ruokahävikkiin ja ruokailun vähäisyyteen.

Esitämme, että kasvisruokaa tarjotaan jatkossakin kaikille oppilaille, jotka sitä haluavat, mutta samalla tarjoten tavallista kotiruokaa, joka tunnetaan maistuvan tulevaisuuden Raision tekijöille.

Evert Grönblom  
Heikki Suominen  
Pirita Efe  
Jukka Rantala

Mika Koivisto  
Mikko Tammelin  
Mikko Kangasoja  
Jonni Moislahti

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 380  
1076/12.01.08/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kaupunginhallitus

§ 381

04.11.2024

---

**Lautakuntien pöytäkirjat**Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 381  
4/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 29.10.2024
- Sivistyslautakunta 30.10.2024
- Vapaa-aikalautakunta 29.10.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 382

04.11.2024

**Ilmoitusasiat 4.11.2024**

Kaupunginhallitus 04.11.2024 § 382

5/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Kuntasopimus Gramexin ja Raision kaupungin välillä: Kuntaliitto ja Gramex ovat sopineet kuntasopimuksen sisällöstä sekä äänitemusiikin käytöstä suoritettavasta korvauksesta. Uudistetussa Kuntasopimuksessa on huomioitu kuntien muuttuneet musiikinkäyttötarpeet sekä kuntien tasapuolinen kohtelu korvausten määräytymisperusteissa.
2. Vaasan hallinto-oikeuden päätös 31.10.2024. Asia: Valitus ympäristölupa-asiassa. Valittaja ja luvan hakija: Neste Oyj
3. Pöytäkirjaotteita
  - Maskun kunnanhallitus 21.10.2024 § 185: Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimus; yhteistoimintasopimusta täydentävä sopimus poikkeus- ja häiriötilanteiden osalta
  - Maskun kunnanhallitus 21.10.2024 § 186: Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta
  - Maskun kunnanhallitus 21.10.2024 § 197: Koulutuskuntayhtymä Rasekon talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2025 / Maskun kunnan lausunto ja omistajaohjaus
  - Turun kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 152: Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen täydennys
  - Turun kaupunginvaltuusto 21.10.2024 § 155: Turun kaupunkiseudun MAL-sopimuksen 2024 - 2035 hyväksyminen
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 23.10.2024 § 115: Turun seudullisen joukkoliikenteen vuoden 2024 talouden ja toiminnan 3. osavuosikatsaus
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 23.10.2024 § 116: Seudullisen joukkoliikenteen strategia ja toimenpidesuunnitelma vuosille 2024 - 2029
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 23.10.2024 § 118: Föli-kuntien matkamääräkehitys tammi-elokuussa 2024 edelliseen vuoteen verrattuna
  - Ruskon kunnanvaltuusto 28.10.2024 § 50: Turun kaupunkiseudun MAL-sopimuksen 2024-2035 hyväksyminen
  - Ruskon kunnanvaltuusto 28.10.2024 § 51: Turun seudun elinkeinosopimuksen palvelusopimus 2025-2026
  - Ruskon kunnanvaltuusto 28.10.2024 § 53: Sopimus kuntalain 54 §:n mukaisesta viranomaistehtävän hoidosta
  - Ruskon kunnanvaltuusto 28.10.2024 § 54: Turun työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen täydennys
4. Pöytäkirjoja
  - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 23.10.2024

Kaupunginhallitus

§ 382

04.11.2024

---

[Joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat](#)

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Oheismateriaali	Gramex Kuntasopimus Raisio Vaasan hallinto-oikeuden päätös 1498/2024

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 356, § 357, § 358, § 359, § 360, § 361, § 364, § 365, § 366, § 367, § 370, § 371, § 372, § 373, § 374, § 375, § 376, § 377, § 378, § 379, § 380, § 381, § 382**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

---

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 362, § 363, § 368, § 369

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

---

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.