

Raision kaupungin veroprosenttien asettaminen vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 28.10.2024
1099/02.03.01/2024

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén ja kaupunginjohtaja Eero Vainio,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Veroprosenttien asettaminen vuodelle 2025

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston tulee viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti tulee määrätä ja ilmoittaa vuodelle 2025 kymmenyksen tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosentit

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat seuraavat:

Yleisen kiinteistöveron alaiset maa-alueet: veroprosentti tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %

Yleisen kiinteistöveron alaiset rakennukset: veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %

Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %

Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %

Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %

Yleishyödyllisen yhteisön omistama rakennus ja sen maanpohja verotetaan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaisesti, mikäli valtuusto ei toisin päättä. Mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maanpohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, aina 0,00 %:n.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti Raision kaupunki voi määrätä välillä 2,00-6,00 %

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Raision kaupungin veroprosentit pysyvät muuttumattomana vuonna 2025:

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Raision kaupungin vuoden 2025 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 7,60 %.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Raision kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 vahvistetaan seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,25 % rakennuksista
- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 % maapohjasta
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 %
- muun kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- voimalaitokset 1,25 %
- yleishyödylliset yhdistykset 0,75 %
- rakentamaton rakennuspaikka 3,00 %.

Päätös