



Infralautakunta

Aika 29.10.2024 klo 17:00 - 18:27

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 92	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 93	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 94	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 95	Hulevesitulvariskien arviointi Raision alueella	6
§ 96	Sopimus hulevesiviemäröintipalveluista Raision kaupungin ja Raision Hulevesi Oy:n välillä	9
§ 97	Myllypellon koulu, rakennuttamis- ja valvontatehtävät, konsultin valinta	11
§ 98	Myllypellon koulu, projektinjohtourakoitsijan valinta	14
§ 99	Asia poistettiin esityslistalta	17
§ 100	Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 9/2024	18
§ 101	Vuoden 2024 kunnallistekniikan rakentamisen työohjelman määrärahan siirto	20
§ 102	Viranhaltijapäätökset 29.10.2024	21
§ 103	Infralautakunnan ilmoitusasiat 29.10.2024	22
§ 104	Infralautakunnan muut asiat 29.10.2024	23

Infralautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aso Janne Dahlgren Niko Efe Pirita Arsalo Satu	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen	poistui klo 17.36 § 97 jälkeen
	Oja Satu	varajäsen	saapui klo 17.36 § 97 jälkeen
	Käyhkö Venla Monnonen Mikko Suominen Sari Vainio Eero J. Muukkonen Tuula	jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	Myllymäen varajäsen Äikkään varajäsen
Poissa	Myllymäki Kalle Äikäs Niina		
Muu	Koivisto Mika Oja Timo Heinonen Mervi Jalonen Ari Kunttu Mikko Salminen Marja	kh:n edustaja esittelijä ruokapalvelupäällikkö kiinteistöpäällikkö kaupungininsinööri pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Janne Aso
puheenjohtajaMarja Salminen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

92 - 104 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Niko Dahlgren
pöytäkirjantarkastajaPirita Efe
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 01.11.2024.

Infralautakunta

§ 92

29.10.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Infralautakunta 29.10.2024 § 92

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 93

29.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Infralautakunta 29.10.2024 § 93

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Niko Dahlgren ja Satu Arsalo.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Niko Dahlgren ja Pirita Efe.

Infralautakunta

§ 94

29.10.2024

Esityslistan hyväksyminen

Infralautakunta 29.10.2024 § 94

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Esittelijä ilmoitti, että asia ”Yksityisteiden avustamisen periaatteet” poistetaan esityslistalta.

Infralautakunta hyväksyi esityslistan siten muutettuna, että § 99 poistettiin listalta.

Infralautakunta

§ 95

29.10.2024

Hulevesitulvariskien arviointi Raision alueella

Infralautakunta 29.10.2024 § 95
386/00.04.00/2024

Valmistelija: yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Yleistä

Tulvariskien hallintaa koskevalla lainsäädännöllä pyritään vähentämään tulvariskejä ja ehkäisemään ja lieventämään tulvista aiheutuvia vahingollisia seurauksia sekä edistämään tulviin varautumista. Vuonna 2010 voimaan tulleet laki (620/2010) ja valtioneuvoston asetus (659/2010) tulvariskien hallinnasta koskevat vesistö-, merenrannikko- ja hulevesitulvien hallinnan suunnittelua.

Vesistö- ja merenrannikkotulvien osalta suunnitteluvastuu on elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksilla (ELY-keskuksilla) ja hulevesitulvien osalta kunnalla. Säädöksiin on tehty vähäisiä sisällöllisiä muutoksia 2020 ja 2021. Edellä mainitut säädökset edellyttävät, että kaikki kunnat tarkistavat edellisellä suunnittelukierroksella vuonna 2018 tekemänsä hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tai tekevät sellaisen, mikäli arviointia ei syystä tai toisesta ole aikanaan tehty. Tulvariskilain (620/2010, 20 §) mukaan tulvariskien alustava arviointi ja merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein.

Alustavan arvioinnin pohjalta kunnat nimeävät mahdolliset merkittävät tulvariskialueet. Kuntien tulee tarkistaa tai tehdä arviointi sekä nimetä mahdolliset merkittävät tulvariskialueet 22.12.2024 mennessä. Ennen arviointia koskevan päätöksen tekemistä ja mahdollisten hulevesitulvariskialueiden nimeämistä, asiaa koskeva ehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan.

Huletulvariskin merkittävyyden arviointi

Arvioinnin tarkoituksena on arvioida alueen hulevesitulvariskejä ja niiden merkittävyyttä. Hulevesitulvariskien alustava arviointi tehdään toteutuneista tulvista sekä ilmaston ja vesiolojen kehittymisestä saatavissa olevien tietojen perusteella ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä (620/2010, 7 §). Alustavan arvioinnin perusteella kunta tekee päätöksen, jossa nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet tai toteaa, ettei sellaisia ole kunnan alueella.

Hulevesitulvariskien alustava arviointi tehdään toteutuneista hulevesitulvista sekä ilmaston ja vesiolojen kehittymisestä saatavissa olevien tietojen perusteella ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä.

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon tulvan todennäköisyys sekä seuraavat tulvasta mahdollisesti aiheutuvat yleiseltä kannalta katsoen vahingolliset seuraukset:

- 1) vahingollinen seuraus ihmisten terveydelle tai turvallisuudelle;
 - 2) välttämättömyyspalvelun, kuten vesihuollon, energihuollon, tietoliikenteen, tieliikenteen tai muun vastaavan toiminnan, pitkäaikainen keskeytyminen;
 - 3) yhteiskunnan elintärkeitä toimintoja turvaavan taloudellisen toiminnan pitkäaikainen keskeytyminen;
 - 4) pitkäkestoinen tai laaja-alainen vahingollinen seuraus ympäristölle; tai
 - 5) korjaamaton vahingollinen seuraus kulttuuriperinnölle.
- Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon myös alueelliset ja paikalliset olosuhteet (tulvariskilaki, 8 § ja 19 §). Indikaattorit on määriteltä liitteessä 1.

Tulvariski muodostuu vahingollisten seurausten lisäksi myös tulvan todennäköisyydestä. Mahdollisten tulevaisuuden hulevesitulvien osalta arvioinnin perusteena on keskitetysti Suomen ympäristökeskuksessa (Syke) laadituissa yleispiirteisissä hulevesitulvakartoissa käytetty tapahtuneiden rankkasateiden havaintoihin pohjautuvaa harvinaista, noin kerran sadassa vuodessa toistuvan rankkasateen aiheuttamaa hulevesitulvaa.

Huomioitava on, että ilmastomuutoksen myötä sademäärät kasvavat ja rankkasateet voimistuvat. Sademäärien ennakoitaan kasvavan noin 5–10 % vuosisadan loppuun mennessä. Kesällä kovimmat rankkasateet voivat voimistua 10–25 %.

Yhteenveto

Raportti on käynyt laadintavaiheessa kommentoitavana Raision kaupungin organisaatiossa ympäristöpalveluilla, maankäyttö -ja asumispalveluilla ja infrapalveluilla ja tämän lisäksi pelastustoimella ja Raision vesi Oy:llä.

Raision kaupungin alueella ei ole esiintynyt hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) 8 §:ssä tarkoitettuja yleiseltä kannalta katsoen merkittäviä vahingollisia seurauksia. Tehdyissä tarkasteluissa ei myöskään löydetty kohteita, joissa yleiseltä kannalta katsoen merkittävä hulevesitulva olisi todennäköinen.

Arvioinnin perusteella todettiin kuitenkin, että Raision kaupungissa on monta hulevesitulvaherkkää aluetta, joissa mahdolliset hulevesitulvat voivat aiheuttaa oleellista haittaa kaupungin toiminnalle tai omaisuudelle, mutta lain mukainen merkittävyyden kynnys ei ylity. Näillä alueilla hulevesitulvariskien merkittävyyttä tullaan tarkemmin selvittämään sekä kehittämään riskienhallintaa.

Infralautakunta

§ 95

29.10.2024

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta asettaa raportin "Huletulvariskien arviointi Raision alueella" julkisesti nähtäville.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Liitteet	<ol style="list-style-type: none">1 Huletulvariskien merkittävyyden indikaattorit2 Huletulvariskien arviointi -raportti

Infralautakunta

§ 96

29.10.2024

Sopimus hulevesiviemäröintipalveluista Raision kaupungin ja Raision Hulevesi Oy:n välillä

Infralautakunta 29.10.2024 § 96

1008/02.08.00/2024

Valmistelijat: tekninen johtaja Timo Oja, kaupungininsinööri Mikko Kunttu, yhdyskuntainsinööri Susanna Väinölä, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja Raision Vesi Oy:n toimitusjohtaja Anders Öström, etunimi.sukunimi(at)raisionvesi.fi

Yleistä

Lait maankäyttö- ja rakennuslain sekä vesihuoltolain muuttamisesta tulivat voimaan syyskuussa 2014. Muutosten myötä hulevesien hallinta ei ole enää vesihuoltoa, vaan hulevesien hallintaan sovelletaan maankäyttö- ja rakennuslain 13 a luvun säännöksiä. Hulevesiä koskevat säädökset sisällytettiin maankäyttö- ja rakennuslakiin, koska kaavoituksen yhteydessä voidaan kehittää suunnitelmallista ja kokonaisvaltaista hulevesien hallintaa. Vesihuoltolakiin jäi säädöksiä ainoastaan hulevesien viemäröinnistä.

Kaupunginhallitus vahvisti hulevesijärjestelmän vaikutusalueen 30.5.2022. Vaikutusalueella huomioidaan kiinteistöt, jotka hyötyvät kaupungin hulevesijärjestelmästä. Hulevesijärjestelmä käsittää kokonaisuutena niin Raision Vesi Oy:n omistamat hulevesiviemärit kuin kunnan avo-ojat ja yleisten väylien rummut. Hulevesijärjestelmän katsotaan palvelevan kiinteistöjä myös yleisten alueiden, kuten katujen ja puistojen hulevesihallinnan avulla.

Sopimuksen taustaa

Raision kaupunginvaltuusto on 17.10.2016 §86 tehnyt liiketoiminnan luovutussopimuksen, jossa hulevesiviemäriomaisuus on siirtynyt Raision Vesi Oy:n omistukseen ja hallintaan.

Raision Vesi Oy lähestyi kaupunginhallitusta 18.2.2021 konserniohjauspyynnöllä. Yhtiö pyysi kaupunkia ratkaisemaan hulevesien hallinnan tulevaisuuden toimintamallin sekä antamaan konserniohjeen yhtiön roolista hulevesien hallinnan kokonaisuudessa. Kaupunginhallitus käsitteli konserniohjauspyyntöä kokouksessaan 26.4.2021 §188 ja päätti perustaa työryhmän valmistelemaan hulevesiverkoston omistukseen, verkoston vaikutusalueeseen ja hulevesimaksun käyttöönottoon liittyviä vaihtoehtoja.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 30.5.2022 §205 yksimielisesti hulevesijärjestelmän vaikutusalueen toiminta-aluekartan mukaisesti. Hulevesijärjestelmän vaikutusalue toimii perusteena hulevesimaksun määräytymisessä. Vaikutusalueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa asemakaava-alueiden rajoja.

Infralautakunta

§ 96

29.10.2024

Hulevesivastuiden jakamisen vaihtoehdoista Raision kaupungissa on edetty seuraavasti:

- 1) Raision Vesi Oy:n taseessa oleva hulevesiin liittyvä omaisuus on vuokrattu Raision Vesi Oy:n perustamaan tytäryhtiöön Raision Hulevesi Oy:n ja näin päästään MRL:n mukaiseen hulevesien hallintaan (KH 29.05.2023 § 201).
- 2) Julkisoikeudellisen hulevesimaksun käyttöönotto, jonka kaupunki perii kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella olevilta kiinteistöiltä (KV 30.01.2023 § 5).

Sopimus hulevesiviemäröintipalvelusta

Sopimuksen kohteena on kaupungin asemakaavoitetulla alueella sijaitseva Raision Vesi Oy:n omistama hulevesiviemäriverkosto. Sopimuksen tarkoituksena on sopia Raision Vesi Oy:n omistaman hulevesiviemäriverkoston toimimisesta osana kaupungin hulevesijärjestelmää. Lisäksi sovitaan hulevesien hallintaa koskien sopijapuolten vastuista ja velvoitteista sekä järjestelyn kustannuksista.

Hulevesijärjestelmän vuokraamisesta, ylläpidosta ja operoinnista vastaa tämän sopimuksen mukaisesti Raision Vesi Oy:n tytäryhtiö Raision Hulevesi Oy, joka toiminta on käynnistynyt vuoden 2023 lopussa.

Menettelyistä hulevesien runkoviemäröinnin operoinnissa, suunnittelussa, rakentamisessa ja kehittämisessä osapuolten kesken sovitaan erillisessä sopimuksessa ja/tai Raision kaupungin laatimassa hulevesiohjelmassa.

Raision Vesi Oy on laatinut ehdotuksen edellä mainitusta sopimuksesta, joka on liitteenä. Raision Hulevesi Oy:n hallitus on hyväksynyt osaltaan sopimuksen kokouksessaan 25.9.2024. Sopimus voidaan allekirjoittaa, kun Raision kaupunki on hyväksynyt sopimuksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen hulevesiviemäröintipalveluista Raision kaupungin ja Raision Hulevesi Oy:n välillä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

3 Sopimus hulevesiviemäröintipalveluista

Infralautakunta

§ 97

29.10.2024

Myllypellon koulu, rakennuttamis- ja valvontatehtävät, konsultin valinta

Infralautakunta 29.10.2024 § 97

827/10.03.02.00/2024

Valmistelijat: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke

Sivistystoimiala on laatinut palveluverkkoselvityksen, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt marraskuussa 2019. Sivistyslautakunta on keväällä 2020 tehnyt päätökset palveluverkkoselvityksen mukaisten muutosten käyttöönotosta Raision kasvatuksen ja koulutuksen järjestämisessä. Varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021. Palveluverkkoselvityksen päivitys toteutettiin keväällä 2023. Kaupunginvaltuusto hyväksyi palveluverkkoselvityksen päivityksen syyskuussa 2023.

Palveluverkkoselvityksen mukaiseen kouluverkkoon päästään siirtymään Myllypellon koulun valmistuttua. Sen jälkeen Raisiossa toimii kaksi yhtenäiskoulua vuosiluokkien 5.–9. oppilaille: Tiedonpuiston ja Myllypellon koulut. Näissä kouluissa opiskelevat nykyisen yläkoulun, Vaisaaren koulun, 7.–9. luokkien oppilaat ja aluemallin mukaisesti vuosiluokkien 5.–6. oppilaat, jotka siirtyvät kouluihin alueen alakouluista. Oppilaita opettavat sekä aineenopettajat että luokanopettajat. Uuden kouluverkon suunnitelmassa alue 2. Myllypellon koulu rakennetaan Raision keskustan länsi-/pohjoispuolelle Pirilän alueelle Raisionkaaren viereiselle peltoalueelle. Koulun rakentaminen edellyttävä asemakaavan laatimisen alueelle; kaavatyo on vireillä.

Myllypellon koulun tarveselvitys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.3.2024 § 15. Samalla on hyväksytty, että hankkeen toteutusmuotona on projektinjohtourakka (PJU). PJU-muodossa hanke käsittää kolme vaihetta: hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Hankintavaiheessa tarjouksista hyväksytään hintalaatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus. Suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen urakkasopimuksen laatimista. Hankinta- ja kehitysvaiheen päätyttyä tilaaja arvioi, saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet. Mikäli tavoitteet saavutetaan, valitun urakoitsijan kanssa allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus hyväksytyn hankesuunnitelman (investointipäätös) ja lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen. Toteutusvaiheessa PJU vastaa hankkeen suunnitelmien kehittämisestä yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa, lupien hakemisesta ja rakentamisesta.

Myllypellon koulusta on tehty alustava rakennuksen luonnosmassoittelu asema- ja pohjapiirustuksena tulevalle kiinteistölle / tontille tilaohjelman perusteella tarveselvitysvaiheessa. Rakennuksen laajuus, muoto ja sijoittelu kiinteistölle tarkentuvat hankesuunnitteluvaiheessa.

Aikataulu

Tavoitteena on, että hankesuunnitelma valmistuu keväällä 2025. Hankesuunnitelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Alustava toteutusaikataulu on seuraava:

-3/2024 tarveselvitys

2024 hankesuunnitelma, tontin kaavamuuotos

2025 investointipäätös, suunnittelu ja rakentamisen valmistelu

2026–2027 rakentaminen

2028 rakentaminen, käyttöönotto ja kalustus

Hankkeen rahoitus

Raision kaupungin vuoden 2025 talousarvioesitykseen sisältyvässä talonrakentamishjelmassa vuosille 2025–2029 on esitetty Myllypellon koulun uudisrakennusta varten määrärahaa seuraavasti:

ta- 25	8.000.000 €
ts- 26	17.000.000 €
ts- 27	18.000.000 €
ts- 28	1.500.000 €
ts- 29	0 €
kokonaiskustannusarvio yht:	44.500.000 €

Hankkeen rahoitustarve tarkentuu hankesuunnitelmavaiheessa. Hyväksytyin hankesuunnitelman ja investointipäätöksen jälkeen koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, mitä hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahankäyttö vahvistetaan jälkikäteen valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarjouskilpailu ja tarjousten käsittely

Rakennuttamis- ja valvontatehtävien laskenta-aineisto on jätetty julkaistavaksi Cludia-kilpailutusjärjestelmän kautta 9.8.2024. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 12.9.2024 klo 9.00 mennessä. Rakennuttamis- ja valvontatehtävien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, johon arvioidaan tarjoushinnan lisäksi laadullisia tekijöitä siten, että laadullisista tekijöistä on mahdollista saada seitsemänkymmentä (70) pistettä ja hinnasta kolmekymmentä (30) pistettä enimmäispistemäärän ollessa näin sata (100).

Infralautakunta

§ 97

29.10.2024

Tarjoukset avattiin 12.9.2024 ja tarjousten avauspöytäkirja ja avauspöytäkirjan liite 1 sekä hinta- ja laatuarvioinnin vertailutaulukko ovat liitteinä.

Määräaikaan mennessä saapui kahdeksan (8) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kuusi (6) täytti tarjouspyynnön kelpoisuusehdot.

Rakennuttamis- ja valvontatehtävien kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on jättänyt Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, laatu- ja hintapisteet yhteensä 100 p ja tarjoushinta kehitysvaiheesta 41.337,00 euroa ja toteutusvaiheesta 420.248,00 euroa eli yhteensä 461.585,00 euroa (alv. 0 %).

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisten talonrakennushankkeiden suunnittelijat ja urakoitsijat valitsee infralautakunta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee Myllypellon koulun rakennuttamis- ja valvontatehtäviä hoitamaan eniten hinta- ja laatu-pisteitä saaneen Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n 461.585,00 euron suuruisella verottomalla tarjoushinnalla (kehitysvaihe 41.337,00 euroa ja toteutusvaihe 420.248,00 euroa). Valintapäätös on ehdollinen toteutusvaiheen osalta ja päätöksen voimaantulo edellyttää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kehitysvaiheesta syntyvän hankesuunnitelman.

Samalla lautakunta toteaa, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Satu Arsalo poistui kokouksesta ja varajäsen Satu Oja saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.36.

Liitteet

- 4 Avauspöytäkirja, Myllypellon koulun rakennuttamis- ja valvontatehtävät
- 5 Vertailutaulukko, Myllypellon koulun rakennuttamis- ja valvontatehtävät

Infralautakunta

§ 98

29.10.2024

Myllypellon koulu, projektinjohtourakoitsijan valinta

Infralautakunta 29.10.2024 § 98

876/10.03.02.00/2024

Valmistelijat: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke

Sivistystoimiala on laatinut palveluverkkoselvityksen, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt marraskuussa 2019. Sivistyslautakunta on keväällä 2020 tehnyt päätökset palveluverkkoselvityksen mukaisten muutosten käyttöönotosta Raision kasvatuksen ja koulutuksen järjestämisessä. Varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021. Palveluverkkoselvityksen päivitys toteutettiin keväällä 2023. Kaupunginvaltuusto hyväksyi palveluverkkoselvityksen päivityksen syyskuussa 2023.

Palveluverkkoselvityksen mukaiseen kouluverkkoon päästään siirtymään Myllypellon koulun valmistuttua. Sen jälkeen Raisiossa toimii kaksi yhtenäiskoulua vuosiluokkien 5.–9. oppilaille, Tiedonpuiston ja Myllypellon koulut. Näissä kouluissa opiskelevat nykyisen yläkoulun, Vaisaaren koulun, 7.–9. luokkien oppilaat ja aluemallin mukaisesti vuosiluokkien 5.–6. oppilaat, jotka siirtyvät kouluihin alueen alakouluista. Oppilaita opettavat sekä aineenopettajat että luokanopettajat. Uuden kouluverkon suunnitelmassa alue 2. Myllypellon koulu rakennetaan Raision keskustan länsi-/pohjoispuolelle Pirilän alueelle Raisionkaaren viereiselle peltoalueelle. Koulun rakentaminen edellyttää asemakaavan laatimista; kaavatyö on vireillä.

Myllypellon koulun tarveselvitys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.3.2024 § 15. Samalla on hyväksytty, että hankkeen toteutusmuotona on projektinjohtourakka (PJU). PJU-muodossa hanke käsittää kolme vaihetta: hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Hankintavaiheessa tarjouksista hyväksytään hintalaatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus. Suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen urakkasopimuksen laatimista. Hankinta- ja kehitysvaiheen päätyttyä tilaaja arvioi saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet. Mikäli tavoitteet saavutetaan valitun urakoitsijan kanssa, allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus hyväksytyn hankesuunnitelman (investointipäätös) ja lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen. Toteutusvaiheessa PJU vastaa hankkeen suunnitelmien kehittämisestä yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa, lupien hakemisesta ja rakentamisesta.

Myllypellon koulusta on tehty alustava rakennuksen luonnosmassoittelu asema- ja pohjapiirustuksena tulevalle kiinteistölle / tontille tilaohjelman perusteella tarveselvitysvaiheessa. Rakennuksen laajuus, muoto ja sijoittelu kiinteistölle tarkentuvat hankesuunnitteluvaiheessa.

Aikataulu

Tavoitteena on, että hankesuunnitelma valmistuu keväällä 2025. Hankesuunnitelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Alustava toteutusaikataulu on seuraava:

-3/2024 tarveselvitys

2024 hankesuunnitelma, tontin kaavamuuotos

2025 investointipäätös, suunnittelu ja rakentamisen valmistelu

2026–2027 rakentaminen

2028 rakentaminen, käyttöönotto ja kalustus

Hankkeen rahoitus

Raision kaupungin vuoden 2025 talousarvioesitykseen sisältyvässä talonrakentamishjelmassa vuosille 2025–2029 on esitetty Myllypellon koulun uudisrakennusta varten määrärahaa seuraavasti:

ta- 25	8.000.000 €
ts- 26	17.000.000 €
ts- 27	18.000.000 €
ts- 28	1.500.000 €
ts- 29	0 €
kokonaiskustannusarvio yht:	44.500.000 €

Hankkeen rahoitustarve tarkentuu hankesuunnitelmavaiheessa. Hyväksytyin hankesuunnitelman ja investointipäätöksen jälkeen koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, mitä hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahan käyttö vahvistetaan jälkikäteen valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarjouskilpailu ja tarjousten käsittely

Projektinjohtourakoitsijan laskenta-aineisto on jätetty julkaistavaksi ClouDia-kilpailutusjärjestelmän kautta 27.8.2024. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 30.9.2024 klo 16.00 mennessä.

Tarjoukset pisteytettiin tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Projektinjohtourakoitsijan valintaperusteena on hinta-laatusuhteeltaan (50/50) paras tarjous. Hinnan painoarvo on 50 prosenttia (kehitysvaihe 10 %, tavoitehintaa 10 % ja projektinjohtopalkkio 30 %) ja laadullisten tekijöiden painoarvo on 50 prosenttia (projektihenkilöstön kokemus 40 %, esitykset ja selvitykset hankkeen johtamisesta 10 %). Projektinjohtourakoitsijan tarjous palkkiosta on kiinteä. Projektinjohtourakan lopullinen

Infralautakunta

§ 98

29.10.2024

tavoitehinta määritellään urakka-/sopimusneuvottelujen aikana ja tavoitehinta kirjataan projektinjohtourakkasopimukseen.

Tarjoukset avattiin 1.10.2024, tarjousten avauspöytäkirja sekä hinta- ja laatuarvioinnin vertailutaulukko on oheismateriaalina. Määräaikaan mennessä saapui viisi (5) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot.

Myllypellon koulun projektinjohtourakan eniten hinta- ja laatupisteitä saanut urakoitsija on Rakennusliike Lapti Oy, yhteispisteiden ollessa 93,57 pistettä. Kehitysvaiheen tarjous on 0,00 euroa, projektinjohtopalkkion tarjous on 1.969.000,00 euroa ja tavoitehinnan tarjous on 36.396.000,00 euroa.

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisten talonrakennushankkeiden suunnittelijat ja urakoitsijat valitsee infralautakunta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee Myllypellon koulun projektinjohtourakoitsijaksi eniten hinta- ja laatupisteitä saaneen Rakennusliike Lapti Oy:n 0,00 euron suuruisella kehitysvaiheen hinnalla, 1.969.000,00 euron suuruisella projektinjohtopalkkion hinnalla ja 36.396.000,00 euron suuruisella tavoitehinnalla. Valintapäätös on ehdollinen toteutusvaiheen osalta ja päätöksen voimaantulo edellyttää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kehitysvaiheesta syntyvän hankesuunnitelman.

Samalla lautakunta toteaa, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 6 Avauspöytäkirja, Myllypellon koulun projektinjohtourakka
- 7 Vertailutaulukko, Myllypellon koulun projektinjohtourakka

Infralautakunta

§ 99

29.10.2024

Asia poistettiin esityslistalta

Infralautakunta 29.10.2024 § 99
1095/02.05.01.02/2024

Infralautakunta

§ 100

29.10.2024

Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 9/2024

Infralautakunta 29.10.2024 § 100

277/02.02.02/2024

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma syyskuun lopulla on 75 %.

Yhteiset palvelut

Infralautakunnan yhteisten palvelujen ulkoiset toimintakulut olivat -125.046 euroa ja toteutumaprosentti oli 57,2 %. Ulkoisten toimintakulujen tiliryhmistä jäivät alle laskennallisen talousarvion kaikki muut paitsi henkilöstökulut.

Kunnallistekniset palvelut

Kunnallisteknisten palvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 1.895.234 euroa ja toteutumaprosentti oli 85,7 %. Myyntituottojen toteutuma-aste oli 81,7 %. Saadut tuet ja avustukset nostavat toimintatuottojen toteutuma-astetta. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan -5.933.941 euroa toteutumaprosentin ollessa 82 %. Henkilöstökulut sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Tilapalvelut

Tilapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 2.213.214 euroa ja toteutumaprosentti oli 73,3 %. Vuokratuotot ovat kertyneet normaalisti. Tilapalvelujen ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan -7.480.839 euroa ja toteutumaprosentti oli 69,2 %. Toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion. Muut toimintakulut -tiliryhmässä oli muutaman prosenttiyksikön ylitys laskennalliseen talousarvioon.

Ruokapalvelut

Ruokapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 108.178 euroa ja toteutumaprosentti oli 78,8 %. Myyntituottojen toteutuma-aste oli 78,4 %. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan -2.685.796 euroa ja

Infralautakunta

§ 100

29.10.2024

toteutumaprosentti oli 65,6 %. Kaikki tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta muut toimintakulut -tiliryhmää.

Infralautakunta yhteensä

Koko infralautakunnan ulkoiset toimintatuotot olivat tammi–syyskuussa 4.216.626 euroa ja toteutumaprosentti oli 78,5 %. Myyntituottojen toteutuma-aste oli 81,2 %. Toimintatuottojen toteutuma-astetta nostavat saadut tuet ja avustukset. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan -16.225.622 euroa ja toteutumaprosentti oli 72,6 %. Tiliryhmistä alle laskennallisen talousarvion jäivät henkilöstökulut sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat. Palvelujen ostot sekä muut toimintakulut ylittivät laskennallisen talousarvion 4–7 prosenttiyksiköllä.

Investoinnit

Investointimenojen toteutuma tammi-**elokuussa** oli -17.435.528 euroa ja toteutumaprosentti oli 57 %. Hankekohtaiset toteutumätiedot ovat oheismateriaalina.

Raportit talousarvion toteutumisesta 9/2024 ovat oheismateriaaleina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 9/2024 tiedoksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tuloslaskelma - Lyhyt kk-raportti - infralautakunta - ulkoiset
Tuloslaskelma ulk+sis - Lyhyt kk-raportti - infralautakunta
Investoinnit 2024 infralautakunta tammi-elokuu

Infralautakunta

§ 101

29.10.2024

Vuoden 2024 kunnallistekniikan rakentamisen työohjelman määrärahan siirto

Infralautakunta 29.10.2024 § 101
1151/02.02.00/2023

Rakennuttajainsinööri Riku Järvinen, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Vuonna 2024 on työohjelmassa varattu määrärahaa E18-hankkeen rakentamista varten. Martinkadun muutostöitä ei kuitenkaan aloiteta vielä vuonna 2024. Kustannuspaikan määrärahoista valtaosa jää käyttämättä kuluvan vuoden aikana. Määrärahaa kustannuspaikalla 963233 on 600.000 €, josta 15.10.2024 on käytetty 113.058 €.

Hanke 3051 Itäniityntien parantaminen tulee kustannuksiltaan ylittämään varatut määrärahat (200.000 €) urakan laajuuden kasvun vuoksi. Työt alueella aloitettiin syyskuussa.

Hankeessa 3049 Hahdenniemi 2 Nesteen laiturialueen vanhat rakenteet on purettu ja alueen maaperää tutkittu. Tutkimusten tuloksena on löytynyt pilaantunutta maa-ainesta, jonka määrät ja kustannukset ovat huomattavat. Varattu määräraha 200.000 € ei riitä töiden loppuun saattamiseen.

Hanke 3040 Kuloistenniitty 1 toteutettiin loppuun vuoden 2024 alussa. Viimeinen lasku hankkeesta 86.300 € kirjautui vuodelle 2024. Vuonna 2024 ei kohteessa ole määrärahaa.

Esitetään, että vuoden 2024 työohjelmassa olevalta kustannuspaikalta E18-hanke/keskusta 963233 siirretään 100.000 € kustannuspaikalle 963255 (Itäniityntien liikennejärjestelyt), 80.000 € kustannuspaikalle 963262 (Sataman laajennusalue) ja 90.000 € kustannuspaikalle 963238 (Kuloistenniitty eteläinen kadut) töiden loppuun saattamista ja määrärahan riittävyyden takaamista varten.

Kunnallistekniikan vuoden 2024 investointihankkeiden loppusumma ei muutu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta päättää, että vuoden 2024 työohjelmassa olevalta kustannuspaikalta E18-hanke/keskusta 963233 siirretään 100.000 euroa kustannuspaikalle 963255 (Itäniityntien liikennejärjestelyt), 80.000 euroa kustannuspaikalle 963262 (Sataman laajennusalue) ja 90.000 euroa kustannuspaikalle 963238 (Kuloistenniitty eteläinen kadut) töiden loppuun saattamista ja määrärahan riittävyyden takaamista varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 102

29.10.2024

Viranhaltijapäätökset 29.10.2024

Infralautakunta 29.10.2024 § 102
8/00.01.02.01/2024

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 25.9.-29.10.2024

Infralautakunta

§ 103

29.10.2024

Infralautakunnan ilmoitusasiat 29.10.2024

Infralautakunta 29.10.2024 § 103
10/00.01.02.01/2024

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja nro 5 / 3.10.2024
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
2. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja nro 10 / 26.9.2024
[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 104

29.10.2024

Infralautakunnan muut asiat 29.10.2024

Infralautakunta 29.10.2024 § 104
11/00.01.02.01/2024

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Mahdolliset muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Infralautakunta keskusteli yksityisteiden hoidosta. Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti, että kaupunginhallituksen 28.10.2024 tekemän yksityisteitä koskevan talousarviopäätöksen johdosta infralautakunta perustaa yksityisteiden periaatteita valmistelevan työryhmän, johon kuuluu lautakunnan puheenjohtajisto; Janne Aso (varajäseneksi Venla Käyhkö), Niko Dahlgren (varajäseneksi Kalle Myllymäki) ja Pirita Efe (varajäseneksi Sari Suominen) sekä tekninen johtaja ja kaupungininsinööri.

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93, § 94, § 95, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 96

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Infralautakunta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 97, § 98

Oikaisuohje ja valitusosoitus (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat)

I Oikaisuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintoaikaisun tekoaika

Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisun sisältö

Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
kirjaamo@raisio.fi
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@raisio.fi

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1 asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2 siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa tai 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä tarkoitettua ilmoitusta ole julkaistu, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä:

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaanitpäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.