



Kaupunginhallitus

Aika 16.09.2024 klo 16:00 - 17:28

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 263	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 264	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 265	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 266	Ajankohtaiset asiat	6
§ 267	Viranhaltijapäätökset 16.9.2024	7
§ 268	Lainanottovaltuus loka-joulukuu 2024	8
§ 269	TE-uudistukseen liittyvien lisävakanssien perustaminen	9
§ 270	Työllisyyspalveluiden palvelupäällikön työsuhteisen vakanssin muuttaminen virkasuhteiseksi	11
§ 271	Yritys- ja työllisyyskoordinaattorin työsuhteisen vakanssin muuttaminen virkasuhteiseksi	12
§ 272	Asunto-osakkeen ostaminen kiinteistöllä 680-410-1-76 Osala	13
§ 273	Tontin 680-13-1345-3 varaaminen	15
§ 274	Asukasbudjetoinnin toteutuksen suunnitelma ja aikataulu sekä asukasbudjetoinnin teemojen hyväksyminen vuosille 2025-2026	16
§ 275	Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite välimuotoisen eli yhteisöllisen asumisen toteuttamisesta Raisioon	19
§ 276	Valtuuston päätösten täytäntöönpano 9.9.2024	25
§ 277	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite valokuitujen ja muiden kaapeleiden kaivuutöistä	26
§ 278	Valtuutettu Mikko Tammelinin ym. valtuutettujen aloite Alhaistentien ja Särkilahdenkadun liikenneturvallisuuden parantamisesta	28
§ 279	Lautakuntien pöytäkirjat	29
§ 280	Ilmoitusasiat 16.9.2024	30

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari Rosama Jarmo Koivisto Mika Kangasoja Mikko	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen	saapui klo 16.07 § 266 aikana
	Lehto-Laurila Hannele Lindqvist Emma Mero Jonna Moislahti Jonni Parkko Tanja Rantanen Satu Haavisto Erkki	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Rantala Jukka		
Muu	Laulumaa Janne Seikola Harri Suominen Heikki Suominen Jani	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja kv:n 3. varapuheenjohtaja	saapui klo 17.03 § 269 aikana
	Vainio Eero Laakso Leena	esittelijä sivistysjohtaja	poistui klo 16.52 § 267 jälkeen
	Mattila Samu Nygrén Patrik	kaupunkikehitysjohtaja talousjohtaja	poistui klo 17.05 § 269 aikana
	Oja Timo Posio Suvi	tekninen johtaja pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtajaSuvi Posio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 263 - 280 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Jonna Mero
pöytäkirjantarkastajaMika Koivisto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 24.09.2024

Kaupunginhallitus

§ 263

16.09.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 263

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 264

16.09.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 264

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jonna Mero ja Jukka Rantala.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jonna Mero ja Mika Koivisto.

Kaupunginhallitus

§ 265

16.09.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 265

Päätösehdotus Asioiden käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 266

16.09.2024

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 266
2/00.01.02.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- MAL-neuvotteluiden tilanne
- Talousarviovalmistelun tilanne
- Kaupunginhallituksen seminaarin ohjelma
- Muut asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Mikko Kangasoja saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 16.07.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 267

16.09.2024

Viranhaltijapäätökset 16.9.2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 267
3/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 16.52.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 16.9.2024

Kaupunginhallitus

§ 268

16.09.2024

Lainanottovaltuus loka-joulukuu 2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 268
1598/02.05.04/2023

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuusto antoi seuraavan lainanottovaltuuden kaupunginhallitukselle vuoden 2024 talousarvion hyväksymisen yhteydessä:

- Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa lyhyttä tai pitkäaikaista lainaa siten, että nettolainanotto vuoden lopussa ei ylitä 27.389.786 euroa
- Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2024 aikana 27.389.786 euron määrään asti. Lainanottovaltuus sisältää myös konsernitilin käyttöön liittyvän lyhytaikaisen lainan myöntämisen kaupungin tytäryhteisöille.
- Nostettavat lainat voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia

Tilinpäätöksen 2023 mukaan lainakanta oli 49,7 miljoonaa euroa. Lainamäärä elokuun 2024 lopussa oli 61,7 miljoonaa euroa, joten nettolainanotto tammi-elokuun aikana on ollut 11,9 miljoonaa euroa.

Otettavat lainat voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. valtuuttaa talousjohtajan tai määräämänsä ottamaan loka-joulukuussa 2024 tarvittavat kuntatodistuslainat talousarvion lainanottovaltuuden rajoissa,

2. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja sopimaan tarvittaessa uusista lainajärjestelyistä ja ottamaan tarvittaessa lyhyttä tai pitkäaikaista, vaihtuvakorkoista tai kiinteäkorkoista lainaa siten, että lainanottovaltuus eli nettolainanoton määrä vuoden lopussa on enintään 27 389 786 euroa,

3. valtuuttaa talousjohtajan ottamaan tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2022 aikana 27 389 786 euron määrään asti,

4. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat lainasopimukset.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 269

16.09.2024

TE-uudistukseen liittyvien lisävakanssien perustaminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 269
941/01.01.00/2024

Valmistelija: yritys- ja työllisyyspalveluiden johtaja Kimmo Rinne ja kaupunkikehitysjohdaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin on tarkoitus tuottaa vuoden 2025 alusta Turun työllisyysalueen lähipalvelut läntisten kuntien toimialueella. Palvelut siirtyvät Raision tuotettavaksi 1.1.2025 ilman siirtymäaikaa. Kaikkien lähipalvelua tuottavien kuntien on rekrytoitava myös uutta henkilöstöä, koska valtiolla tehtäviä hoitamassa on nyt määräaikaista henkilöstöä, joka ei siirry uudistuksen yhteydessä työllisyysalueelle. Tämä hetkisen tiedon mukaan TE-palveluista Raisioon siirtyvää henkilöstöä on 27 henkilöä, joista osa on osa-aikaisia.

Tulevan TE-uudistuksen myötä Raision on tarkoitus tuottaa työllisyydenhoidon lähipalvelut itsensä lisäksi myös läntisille Turun seudun kunnille (Naantali, Masku, Nousiainen, Mynämäki ja Rusko). TE-palveluista siirtyvän henkilöstön nimi- ja osaamistiedot on saatu Raisioon, joten nyt pystytään arvioimaan TE-palveluiden lähipalvelun hoitamiseen tarvittava lisärekrytoinnin määrä. Siirtyvässä henkilöstössä ei ole nykytiedon perusteella osaamista kaikissa lähipalvelussa vaadittavissa toiminnoissa. Asiakaspalvelun toteuttamisen kannalta on lisäksi välttämätöntä, että jonkin verran henkilöstöä on Raisiossa valmiina hoitamaan vuodenvaihteen akuutteja tehtäviä siirtyvän henkilöstön asettuessa ja perehtyessä tehtäviinsä. Näin ollen nämä nyt esitettävät vakanssit tulee täyttää hyvissä ajoin, tavoitteen mukaan viimeistään marraskuun 2024 alusta lukien. Vuoden 2024 osalta palkkakulut saadaan katettua Turun työllisyysalueen Raisiolle osoittamasta erillisestä lähipalveluvalmisteluun tarkoitettua määrärahasta. Pysyvän lisärekrytoinnin tarve on nyt arvioitu olevan 3 htv; tästä 2 htv kohdistuu työllisyysohjaajiin ja 1 htv yritys- ja työllisyyskoordinaattoriin. Siirtyvässä henkilöstössä on odotettavissa lisäksi eläköitymisiä, eli henkilöstöä voidaan vuoden 2025 aikana tarvittaessa sopeuttaa todellisen tarpeen mukaiseksi.

Nyt rekrytoitavien henkilöiden tehtävät sijoittuvat lakisääteiseen työvoimapalveluun, ensisijaisesti henkilöasiakaspalveluun ja työnvälitykseen. Tarve henkilöstölle eri asiakasryhmiin tarkentuu vasta myöhemmin, joten rekrytoitavan henkilöstön osaamisen tulisi vastata mahdollisimman monipuolisesti työvoimapalvelun tarpeisiin. Osaaminen käytännössä edellyttää työkokemusta joko TE-toimistoista tai työllisyydenhoidon kuntakokeiluista. Rekrytointeja ajatellen, tiedossa on, että TE-toimistoissa on määräaikaista henkilöstöä, jonka virkasuhteet päättyvät 31.12.2024.

Jotta lisärekrytoinnit saadaan toteutettua ennen vuodenvaihdetta, tulee virat perustaa mahdollisimman pian. Virkojen täyttö tullaan tekemään vasta

Kaupunginhallitus

§ 269

16.09.2024

TE-palveluiden sopimusten hyväksynnän jälkeen, jolloin varmistuu läntisen toiminta-alueen lopullinen laajuus sekä muoto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä lisävakanssien perustamiset esityksen mukaisesti 1.11.2024 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Päätös

Jani Suominen saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 17.03.

Talousjohtaja Patrik Nygrén poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 17.05.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Vakanssin perustiedot, työllisyys- ja yrityskoordinaattori, uusi
- 2 Vakanssin perustiedot, työllisyysohjaaja, uusi

Kaupunginhallitus

§ 270

16.09.2024

Työllisyyspalveluiden palvelupäällikön työsuhteisen vakanssin muuttaminen virkasuhteiseksi

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 270
942/01.01.00/2024

Valmistelija: yritys- ja työllisyyspalveluiden johtaja Kimmo Rinne ja kaupunkikehitysjohdaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vuoden 2025 alusta lukien palvelupäällikön työtehtävät muuttuvat ja edellyttävät mm. kunnille siirtyvien TE-palveluiden esihenkilö-, kehittämis- ja suunnittelutehtäviä nykyistä laajemmassa määrin. Työn luonne sekä työvoimaviranomaiselle järjestämislain mukaan kuuluvan tehtävän siirtäminen viranhaltijalle edellyttää työskentelemistä virkasuhteessa. TE2024-uudistuksen myötä Raisioon siirtyy 27 TE-palveluiden vakanssia, joista osan esihenkilönä palvelupäällikkö tulee toimimaan. Tulevan työllisyydenhoidon läntisen toiminta-alueen kokoluokka tulee olemaan yhteensä noin 35 henkeä. Muutos virkasuhteiseksi tehdään heti, jotta tehtävien siirtäminen työllisyysalueen tulevalla delegointisopimuksella on mahdollista. Tällä muutoksella on myös vaikutusta tämän vakanssin tehtäväkohtaiseen palkanosaan. Palkanmuutokseen on olemassa määrärahat vuodelle 2024 ja ne tullaan budjetoimaan vuoden 2025 talousarvioon normaalin prosessin mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy työllisyyspalveluiden palvelupäällikön työsuhteisen vakanssin muuttamisen virkasuhteiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Vakanssin perustiedot, palvelupäällikkö

Kaupunginhallitus

§ 271

16.09.2024

Yritys- ja työllisyyskoordinaattorin työsuhteisen vakanssin muuttaminen virkasuhteiseksi

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 271
943/01.01.00/2024

Valmistelija: yritys- ja työllisyyspalveluiden johtaja Kimmo Rinne ja kaupunkikehitysjohdaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vuoden 2025 alusta lukien yritys- ja työllisyyskoordinaattorin työtehtävät muuttuvat jossain määrin osana TE2024-uudistusta. Työn luonne sekä työvoimaviranomaiselle järjestämislain mukaan kuuluvan tehtävän siirtäminen viranhaltijalle edellyttää työskentelemistä virkasuhteessa. TE2024-uudistuksen myötä Raisioon siirtyy yhteensä 27 TE-palveluiden vakanssia. Tulevan työllisyydenhoidon läntisen toiminta-alueen kokoluokka tulee olemaan yhteensä noin 35 henkeä. Yritys- ja työllisyyskoordinaattorin vakanssi on tällä hetkellä osa nykyistä yritys- ja työllisyyspalveluiden palveluyksikköä. Muutos virkasuhteiseksi tehdään heti, jotta tehtävien siirtäminen työllisyysalueen tulevalla delegointisopimuksella on mahdollista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy yritys- ja työllisyyskoordinaattorin työsuhteisen vakanssin muuttamisen virkasuhteiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

3 Vakanssin perustiedot, yritys- ja työllisyyskoordinaattori

Kaupunginhallitus

§ 272

16.09.2024

Asunto-osakkeen ostaminen kiinteistöllä 680-410-1-76 Osala

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 272
917/10.00.01.00/2024

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision keskustassa sijaitsevalla kiinteistöllä 680-410-1-76 Osala olevasta asunto-osakkeesta on käyty neuvotteluja kiinteistönomistajan kanssa osakkeiden ostamiseksi kaupungille. Raision kaupunki omistaa jo puolet asunto-osakeyhtiön osakekannasta (toisen puolen paritalosta). Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Hosleniuksenkuja 11, Tasalanaukion eteläpuolella, aivan Raision ydinkeskustassa.

Kiinteistörekisteriotteen perusteella kiinteistön pinta-ala on 1122 m². Kaupan jälkeen kaupunki omistaa kokonaisuudessaan asunto-osakeyhtiön osakekannan. Asunto-osakkeen kauppahinnaksi on neuvoteltu 110 000 €.

Ostettavan kiinteistön lähistöltä on ostettu ja lunastettu E18-hankkeen yhteydessä jo aiemmin tontteja. Hosleniuksenkujan ja Soliniuksenkujan alue on tärkeässä asemassa Raision keskustan uudelleenkaavoituksessa sekä visioinnissa. Hosleniuksenkujalla on tarkoitus pian aloittaa aiemmin lunastettujen talojen purkutyöt, mitä tämänkin kiinteistön kokonaan omistaminen edesauttaa.

Alue on nykyisellään asemakaavassa osoitettu asuinpienalojen alueeksi (AOT-2). Keskikaupungin osayleiskaavassa alue on merkitty keskustatoimintojen alueeksi (C-1). Alueen kehittämisen askelmerkit vahvistuvat keskustan suunnittelukilpailun aikana.

Asunto-osakkeen ostamisesta kaupungille on neuvoteltu liitteenä oleva kauppakirja.

Hallintosäännön 27 §:n 10 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää osakehuoneiston, asunto-osakkeiden tai kiinteistöyhtiön hallintaan oikeuttavien osakkeiden ostamisesta ja myymisestä.

Asunto-osakkeen ostamisen on vuoden 2024 talousarviossa määrärahaa jäljellä ja kauppa toteutetaan sen määrärahan puitteissa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. , että Raision kaupunki ostaa liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti kiinteistöllä 680-410-1-76 Osala sijaitsevan asunto-osakkeen, osakkeet 1-160. Kauppahinta on 110 000 €.

2. oikeuttaa kaupunkikehitysjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kaupunginhallitus

§ 272

16.09.2024

3. oikeuttaa kaupunkikehitysjohtajan hyväksymään kauppakirjaan vähäisiä ja teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 4 Kauppakirja Osala
- 5 Sijaintikartta 680-410-1-76

Kaupunginhallitus

§ 273

16.09.2024

Tontin 680-13-1345-3 varaaminen

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 273
926/10.00.02.01/2024

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Rakennus-Järvi Oy anoo 6.9.2024 lähetetyllä sähköpostiviestillä varattavaksi perustettavan yhtiön lukuun Kaanaassa sijaitsevan tontin 680-13-1345-3, osoitteessa Nevakatu 6.

Kyseessä on Sommaron asemakaava-alueen korttelin 1345 tontti numero 3. Tontti on kooltaan 2303 m² ja tontilla on rakennusoikeutta 400 k-m². Tontti kuuluu asuinpienalojen korttelialueeseen (AP-36).

Raision kaupunginvaltuusto on hyväksynyt viimeisimmän tonttia koskevan hinnoittelun ja luovutusmenettelyn 29.11.2021 § 184. Luovutusmuotona on tontin vuokraus tai myynti.

Tontin kokonaisarvo on 82 908 € ja vuosivuokra 5% vuokratprosentilla 4145 €. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 15.10.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5% tonttien kokonaisarvosta eli 2072 €. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa tai kauppahinnassa.

Rakennus-Järvi Oy:n tarkoituksena on toteuttaa tontille 1-kerroksinen rivitalo.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa tontin 680-13-1345-3 Rakennus-Järvi Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 30.11.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 15.10.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % tontin kokonaisarvosta eli 2072 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa tai kauppahinnassa, mikäli vuokrasopimus tai kauppa tehdään varaajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta tai kauppaa ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Sijaintikartta 680-13-1345-3

Kaupunginhallitus

§ 274

16.09.2024

Asukasbudjetoinnin toteutuksen suunnitelma ja aikataulu sekä asukasbudjetoinnin teemojen hyväksyminen vuosille 2025-2026

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 274
939/02.02.02/2024

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen, hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Asukasbudjetti

Osallistuva budjetointi eli asukasbudjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat otetaan mukaan yhteisiä verovaroja koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon, eli asukkaat ovat mukana päättämässä kaupungin taloutta koskevista asioista.

Tavoitteena on syventää demokratiaa, kehittää osallisuutta ja entistä vahvempia yhteisöjä ja tehdä julkisista budjeteista oikeudenmukaisempia ja tehokkaampia. Asukasbudjetointia voidaan käyttää monissa erilaisissa tilanteissa, monenlaisten tarpeiden ja ongelmien ratkaisemisessa. Sitä voidaan hyödyntää, kun suunnitellaan ja tehdään päätöksiä esimerkiksi investoinneista tai palveluista. Sen toteuttamiseen ei ole olemassa yhtä ainoaa oikeaa menetelmää, vaan sitä voidaan toteuttaa monin eri tavoin.

Raisiossa osallistuva budjetointi kulkee nimellä asukasbudjetti.

Raision kaupungin ensimmäinen asukasbudjetti 2023-2024

Raision kaupunginvaltuusto hyväksyi osana vuoden 2023 talousarviota asukasbudjetoinnin käyttöönoton. Talousarviossa varattiin 50.000 euron määräraha asukasbudjetille vuodelle 2023. Raision kaupungin ensimmäinen asukasbudjetoinnin prosessi toteutettiin vuoden 2023 aikana. Asukasbudjetoinnin työkaluksi valikoitui Maptionnaire-alusta. Kaupunginhallitus hyväksyi asukasbudjetoinnin teemat kokouksessa 17.04.2023 § 138, jotka olivat

1. Asuinalueiden kehittäminen ja eriarvoisuuden vähentäminen
2. Kestävyys ja ekologisuus
3. Hyvinvointi, aktiivisuus ja osallisuus
4. Raision kaupunki 50-vuotisjuhlavuosi

Kaupunkilaiset äänestivät 17 ideaa toteutukseen. Toteutuksia on tehty niin vuoden 2023 aikana kuin osana Raision kaupungin juhlavuotta 2024.

Raision kaupungin asukasbudjetti 2025-2026

Asukasbudjetoinnin 2025-2026 prosessin kehittämistä ja suunnitelmaa on valmisteltu vuoden 2024 aikana ASBU-työryhmässä, joka koostuu kaupungin johtavista viranhaltijoista ja eri toimialojen asiantuntijoista. Kehittämistyötä on tehty ensimmäisen asukasbudjetointi-prosessin oppien,

palautteiden ja kehittämissuositusten pohjalta sekä Lahden kaupungin osallistuvan budjetoinnin asiantuntijoita konsultoiden.

Teema

Asukasbudjetti 2025-2026 kehittämistyötä ja prosessia on käyty läpi kaupungin johtoryhmässä.

Raision asukasbudjetille 2025-2026 on hyte-johtoryhmässä 11.6.2024 suunniteltu kaupungin strategiaan vahvasti pohjaava pääteema kuntalaisten ideoinnin tueksi:

- Lapset ja nuoret sekä ylisukupolvisten kohtaamisten mahdollistaminen

Asukasbudjetti 2025-2026 kohdennetaan koko Raision alueelle. Asukasbudjettiin on määritelty valmiit arviointikriteerit ideoinnin tueksi, sekä organisaation sisäiset koulutukset sekä vastuut ideoiden ja ehdotusten toimivalle käsittelylle.

Prosessi

Asukasbudjetoinnin toteuttamisessa tulee varata tarpeeksi aikaa sekä ideoiden keruulle, ehdotusten käsittelylle ja toteutukselle. Tämän vuoksi ideoiden keruu toteutetaan joka toinen vuosi.

Asukasbudjetoinnin prosessi etenee siten, että vuoden 2024 ja tammikuun 2025 aikana toteutetaan sisäiset koulutukset, päivitetään asukasbudjetoinnin sivusto sekä ideoiden jättämisen kysely.

Ideoiden keruu tapahtuu 27.1.-29.2.2025 välillä monikanavaisesti sekä saavutettavuus- ja yhdenvertaisuusnäkökulmat huomioiden. Kyselyyn vastaaminen on mahdollista mm. ruudunlukijan avulla.

Kuntalaisia osallistetaan ideoimiseen muuan muassa kaupungin verkkosivuilla olevan asukasbudjetoinnin-sivuston ja somekanavien kautta, sisäisten ja ulkoisten yhteistyöverkostojen kuten toimialojen, maahanmuuttokoordinaattorien, koulujen ja oppilaitosten, vaikutustoimielimien, seurakunnan, järjestöjen ja Varhan kotihoidon sekä sosiaalipalveluiden kautta, sekä järjestämällä kohtaamisen-tilaisuuksia Raision alueella, joissa on saatavana digiapua. Näistä tilaisuuksista on saatu positiivista kokemusta jo ensimmäisen asukasbudjetti-kierroksen aikana.

Kohtaamisen-tilaisuuksia on suunniteltu järjestettäväksi niin nuorille, maahanmuuttajataustaisille kuin ikääntyvälle väestölle muun muassa eri kohtaamispaikoissa. Kohtaamisen-tilaisuuksia järjestetään ideointivaiheen aikana.

Kaupunginhallitus

§ 274

16.09.2024

Tällä asukasbudjetti-kierroksella toteutetaan myös yhteiskehittämisen työpajat kaupunkilaisille yhdessä Raision kaupungin asiantuntijoiden kanssa 31.3.-13.4.2025 välisenä aikana.

Ideoista valittujen ehdotusten äänestys toteutetaan 28.4.-18.5.2025, ja äänestyksessä voittaneet ideaehdotukset julkistetaan toukokuun loppuun mennessä. Eniten ääniä saaneet ehdotukset toteutetaan vuosien 2025 ja 2026 aikana. Toteutettavat ehdotukset tuodaan myös tiedoksi kaupunginhallitukselle äänestyksen päättymisen jälkeen.

Asukasbudjetti osana talousarvioprosessia

Raision asukasbudjetti on saatu jatkuvaksi prosessiksi ja yksiin talousarvioaikataulun kanssa. Ideoiden keruu ja ehdotusten äänestys toteutetaan joka toinen vuosi alkuvuoden aikana siten, että toteutettavat ehdotukset ovat selvillä talousarvion laatimiseen mennessä. Ehdotusten toteutus tapahtuu aina seuraavan talousarviovuoden aikana, jolloin myös toteutukselle on varattu riittävästi aikaa. Kun hankkeet on saatu vuoden aikana toteutettua, järjestetään taas seuraavana vuonna uusi ideoiden keruu ja äänestys.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen asukasbudjetoinnin toteutuksen suunnitelman ja aikataulun 2025-2026
2. hyväksyy asukasbudjetin teeman vuosille 2025-2026
 - Lapset ja nuoret sekä ylisukupolvisten kohtaamisten mahdollistaminen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite välimuotoisen eli yhteisöllisen asumisen toteuttamisesta Raisioon

Kaupunginvaltuusto 20.03.2023 § 43

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

”Ikäihmisten määrä nousee voimakkaasti koko maassa ja etenkin Raisiossa. Samalla lisääntyy ikäihmisten yksinäisyys ja pahoinvointi. Yksilöiden ja yhteiskunnankin kannalta on tärkeää, että jokainen voisi elää pitkään omassa kodissaan ja hankkia tarvitsemansa palvelut omin avuin. Tämä ei useinkaan yleensä onnistu asunnossa, jossa on eletty eläkeikään saakka. Siksi tarvitaan lisää sellaisia esteettömiä ja laadukkaita koteja ja asumismuotoja, joihin palveluiden tuominen on oikeasti mahdollista, jos niitä jossain vaiheessa tarvitaan. Asuntojen tulisi olla lähellä peruspalveluja ja mahdollistaa yhteistoiminta muiden samassa elämäntilanteessa olevien kesken eli yhteisöllisyys. Asumisen suunnittelulla ja hyvällä toimintamallilla pystytään myös ylläpitämään ikäihmisten toimintakykyä ja näin siirtämään tai vähentämään palvelutarvetta tai jopa poistamaan se.

Asukkaiden yhteistoiminta toteutuu taloihin rakennettavissa yhteistiloissa ja myös toiminnanohjauksena asukkaiden sitä tarvitessa. Asukkaiden mahdollinen toimintakyvyn heikkeneminen huomioidaan rakenteellisin ratkaisuin. Yhteisölliset asumisoikeustalot eivät ole palvelutaloja, niissä ei ole hoitohenkilökuntaa. Ne ovat senioritaloja, joissa työskentelee toiminnanohjaaja, jolta asukkaat saavat ohjausta, neuvoja ja tukea. Toiminnanohjaaja koordinoi toimintaa ja tukee asukkaita monenlaisissa arjen elämään liittyvissä asioissa.

Tähän tarpeeseen ovat viisi raisiolaista eläkeläisyhdistystä yhdessä suunnitelleet Raisioon yhteisöllisiä asumisoikeusasuntoja jo vuodesta 2020 lähtien. Tarkoitusta varten perustettiin jo Asumisoikeusyhdistys ja neuvoteltiin Ravun ja kaupungin kanssa tontin saamisesta Alhaistentieltä. Korona ja Venäjän brutaali hyökkäys Ukrainaan ovat kuitenkin tuoneet merkittäviä epävarmuustekijöitä rakentamiseen etenkin materiaalien saatavuuden ja hinnan sekä rahoituksen kallistumisen myötä. Hanke onkin viivästynyt ja yhdistykset ovat miettineet muita vaihtoehtoja. Asiassa lähestyttiin mm. Raision Palvelutalosaatiötä, jolla on merkittävä kokemusta yleishyödyllisestä asuntorakentamisesta ikäihmisten tarpeisiin. Saatiö on kiinnostunut asiasta, mutta haluaisi toimia Hulvelan ympäristössä.

Koska Palvelutalosaatiön jäsenenä ovat sekä kaupunki, seurakunta että em. eläkeläisyhdistykset, olisi luontevaa, että saatiö voisi toimia myös

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

yhteisöllisten asumisoikeustalojen rakennuttajana. Eläkeläisyhdistykset voisivat tuoda oman panoksensa talojen suunnitteluun ja yhteisöllisyyden toteuttamiseen.

Asumisoikeus asunnon hallintamuotona on koettu ikääntyvien parissa mieleisenä. Siinä 15 %:n omalla osuudella pääsee kiinni omaan uuteen asuntoon. Siten voi vuosien varrella kertynyttä asuntovarallisuutta jäädä käytettäväksi erilaisten hyvinvointia lisäävien asioiden ja palveluiden hankkimiseen.

Ehdotammekin, että kaupunki tarttuisi tähän haasteeseen ja neuvottelisi Raision Palvelutalosaatiön kanssa mahdollisuuksista rakennuttaa myös yhteisöllisiä asumisoikeustaloja Hulvelan ympäristöön ikäihmisten tarpeisiin.

Raisiossa 20.3.2023

Keskustan valtuustoryhmä

Erkki Haavisto

Jukka Rantala

Helinä Aaltonen

Kimmo Kosonen

Harri Seikola

Evert Grönblom

Ella Mylly

Saila Rintee

Jonna Mero

Ari Korhonen

Eeva Savola"

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 118

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 15.05.2024 § 40

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

Aloitteessa esitetään, että kaupunki neuvottelisi yhteisöllisten asumisoikeusasuntojen rakentamisesta Hulvelan ympäristöön, ikäihmisten tarpeisiin. Toiveena on saada rakennetuksi yhteisöllisiä asumisoikeusasuntoja, joihin muuttaminen onnistuisi maltillisella omarahoitussuudella.

Valtion kesällä 2023 esittämät, sekä niin syksyllä 2023 että keväällä 2024 tarkentamat raamit ARA:n myöntämien korkotuettujen lainojen ehtoihin ovat vieneet pohjan uusilta asumisoikeustuotannon mukaisilta uudiskohteilta. Tällä hetkellä ARA käsittelee vielä syksyn 2023 aikana tulleet hakemukset, joilla on toteuttamiskelpoisuutta vuosien 2024 ja 2025 aikana, mutta he eivät ota uusia asumisoikeusasuntohankehakemuksia enää vastaan. Parhaillaan suunnitellaan ja valmistellaan uutta välimuotoisen asumisen tukimallia, josta ei ole vielä lopullista tietoa saatavilla.

Hulvelan alueen kehittämiseksi kaupungilla on vireillä kaavahanke, nimeltään Hulvelankulma. Kaava-alue sijoittuu Palvelutalosaatiön rakennusten etelänpuoleiselle reunalle, rajautuen Klemelänkatuun.

Kaupungin kaavoituskatsauksessa 2024 mainitaan alueesta näin:

”Kaavamuutosalue käsittää Hulvelankadun varrella olevan vanhan asemakaava-alueen, joka on asetettu rakennuskieltoon. Asemakaavoituksella tutkitaan vaihtoehtoja kehittää korttelialuetta tiiviimmäksi osaksi ydinkeskustaan sopivalle liike-, palvelu- ja asuinkerrostalorakentamiselle. Hulvelan palvelukeskuksen kehittämismahdollisuuksista on tehty diplomityö Aalto-yliopistossa. Kaava on tullut vireille kaavoituskatsauksessa 2016. Kaavoituksen etenemisaikataulu on sidoksissa alueen maanomistusolosuhteisiin.”

Keskikaupungin osayleiskaavassa tämä alue on merkinnällä AC-1, eli ydinkeskustan asuin- ja liikealue. Tämän kaltainen merkintä mahdollistaa myös valtuustoaloitteessa kuvatun kaltaista rakentamista.

Alueen kehittämistä pystytään arvioimaan kunnolla, vasta kaavoituksen edetessä. Vuoden 2024 aikana kaupunki toteuttaa Hulvelankulmankin alueelle ulottuvan keskustan suunnittelukilpailun, josta saadaan lisäeväitä myös kaavoituksenkin ripeään etenemiseen.

Kaupungin näkökulmasta erityisesti Kuloistenniityn alueella on niin kaavamääräyksissä kuin tontinluovutuskilpailun ehdoissa mainittu yhteisöllisyyteen ja yhteiskäyttötiloihin liittyviä kriteeristöjä. Alueen odotetaan rakentuvan niin, että nämä kriteerit täyttyvät hyvin.

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

Yhtä lailla kaupungin täysin omistama vuokratalo-yhtiö Raision Vuokra-asunnot Oy on toimija, jolla voisi olla edellytyksiä toteuttaa monipuolista asuntotarjontaa Raisiossa, mikäli yhtiö on taloudellisesti kannattava. Yhtiön uusin uudiskohde on valmistunut eläkeläisyhdistysten suunnitteleman alueen viereen ja sen vieressä on edelleen rakentumaton rakennuspaikka vapaana jalostettavaksi.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 182

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 03.06.2024 § 56

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Helinä Aaltonen esitti Kalle Myllymäen kannattamana, että aloite palautetaan valmisteluun ja siitä pyydetään hyvinvointijaoston ja vanhusneuvoston lausunto.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa aloitteen valmisteluun.

Vanhusneuvosto 26.08.2024 § 51

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

Kaupunginvaltuusto palautti 3.6.2024 § 56 aloitteen valmisteluun ja vanhusneuvostolta pyydetään lausuntoa aloitteesta.

Esittelijä Vanhusneuvoston puheenjohtaja Auli Raunio

Päätösehdotus Vanhusneuvosto käy keskustelun asiasta ja antaa lausunnon.

Päätös Kokouksessa käydyn keskustelun jälkeen vanhusneuvosto päätti antaa valtuustoaloitteeseen seuraavan lausunnon:

Raision strategiassa on neljä strategista tavoitetta. Yksi on Hyvinvointi ja aktiivisuus. Tavoitteessa todetaan mm. että ”Raisio on kaupunki, jossa asukkaiden hyvinvoinnista pidetään huolta. Näin voimme luoda pohjan aktiiviseen elämään eri ikäisille ihmisille”. Aloitteessa todetaan mm., että ikäihmisten määrä nousee voimakkaasti koko maassa ja myös Raisiossa. Samalla lisääntyy ikäihmisten yksinäisyys ja pahoinvointi. Se johtaa liian usein siihen, että ei enää pärjätä omassa kodissa, vaan hakeudutaan sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaaksi ja pyritään palvelutaloihin asumaan. Se tulee yhteiskunnalle kalliiksi ja ikäihmiset eivät voi hyvin. Lisäksi palvelutaloasuntoja ollaan vähentämässä, vaikka tarve on kasvussa.

Vanhusneuvoston mielestä ikäihmisten olisi hyvä asua mahdollisimman pitkään omassa kodissaan ja hankkia itse tarvittavat palvelut. Tähän aloitteessa esitetty välimuotoinen yhteisöllinen asuminen olisi varsin hyvä ratkaisu.

Vanhusneuvosto kannattaa valtuustoaloitetta ja esittää kantanaan, että Raision kaupunki ottaa aktiivisen roolin välimuotoisen yhteisöllisen asumisen edistäjänä. Työvälineinä voivat olla Raision Palvelutalosaatiö ja/tai Raision Vuokra-asunnot Oy. Palvelutalosaatiössä ovat mukana kaupungin lisäksi mm. seurakunta ja eläkeläisyhdistykset ja sillä on kokemusta ikäihmisille tarkoitettujen asuntojen rakentamisesta Hulvelan alueelle. Vuokratalo-yhtiö on rakentanut myös ikäihmisille suunnattuja asuntoja ja voisi rakentaa yhteisöllistä asumista muuallekin kuin Hulvelan alueelle.

Hyvinvointijaosto 03.09.2024 § 27

Valmistelija: hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginvaltuusto palautti 3.6.2024 § 56 aloitteen valmisteluun ja hyvinvointijaostolta pyydetään lausuntoa.

Kaupunginvaltuusto	§ 43	20.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	27.03.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 182	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 56	03.06.2024
Hyvinvointijaosto	§ 27	03.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 275	16.09.2024

Hyvinvointijaosto pitää tärkeänä ja puoltaa yhteisöllisen asumisen mahdollisuuksien tarjoamista ja kehittämistä yhteistyössä eri toimijoiden kanssa Raisiossa kaavoituksen edetessä.

Hyvinvointijaosto yhtyy kaupunkikehitysjaoston 15.5.2024 § 40 antamaan vastaukseen.

Esittelijä	Hyvinvointikoordinaattori Heidi Suominen
Päätösehdotus	Hyvinvointijaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan lausunnon.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 275
432/10.04.01/2023

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 276

16.09.2024

Valtuuston päätösten täytäntöönpano 9.9.2024Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 276
6/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 9.9.2024 pidetystä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 73
§ 277

09.09.2024
16.09.2024

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite valokuitujen ja muiden kaapeleiden kaivuutöistä

Kaupunginvaltuusto 09.09.2024 § 73

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Raisiosta, kuten useasta muustakin kunnasta, on tullut erityisesti valokuituyhtiöiden temmelyskenttä. Kaupunkilaisia risoo katujen, kevytväylien, puistojen ja pihojen reunojen, sekä tonttiliittymien auki kaivamiset. Monet kaivannot ovat pitkäaikaisesti auki, huonosti suojattuja, kyseenalaisesti täytettyjä ja hetken kuluttua on seuraava valokuituyhtiö asialla, jolloin taas alkaa sama savotta alusta.

Ymmärrystä ei aina heru, kun valokuituyhtiöt repivät kaapeleille pinnat auki, vaikka alueilla ei olisi ainuttakaan rakennettavaan verkostoon liittyvää kiinteistöä. On jopa väitetty, että kuitujen rakentamista tehtäisiin kaupungin vaatimuksesta, vaikka se ei pidä paikkaansa.

Raisiossa on otettu uudet lupaehdot käyttöön sijoitusten ja kaivulupien osalta, mutta nyt on näyttäytynyt siltä, että olemme lupaehtojen ja taksojen osalta jäljessä. Yleisesti kaupunkilaisille asiat näyttävät siltä, että valokuituyhtiöt saavat toteuttaa hankkeensa varsin villisti ja huolettomasti. Emme väitä, että lupamenettely olisi todellisuudessa näin huoleton, mutta sellainen kuva asioista on valitettavasti syntynyt.

Haluamme kiinnittää huomiota yksittäisen lupa-alueen laajuuteen, sille annettuun työskentelyaikaan, lupa- ja valvontataksojen riittävään porrastukseen, sanktioiden riittävään porrastukseen ja nopeaan valmistumiseen, sekä ennallistamiseen. Ymmärrämme, että lupien myöntäminen ja alueiden ennallistaminen aiheuttaa vaivaa ja kustannuksia, mutta niin aiheutuvat kustannukset kuin haittakorvaukset tulee periä täysimääräisesti luvanhakijalta.

Esitämme, että menettelytapaohjeet ja lupaehdot otetaan uudelleen tarkasteltavaksi ja edellä kuvattuja asioita harkitaan kiristettäväksi. Erityisesti lupa-alueiden kokoa on rajoitettava ja taksoja, sekä sanktioita kiristettävä ja ennallistamisen vaatimuksiin puututtava tiukemmin. Mitä pitkäkestoisempi työmaa, niin sitä pitkäkestoisempi on haitta, jolloin maksujen porrastuksen on oltava tuntuva. Vain siten nykyisen kaltaisesta monen alueen yhdellä kertaa tehtävästä ennallistamisesta päästään yksittäisten alueiden nopeampaan valmistumiseen. Esitämme harkittavaksi, että uusia valokuitujen sijoitus- ja kaivulupia ei myönnettäisi, kunnes kaupungin asettamat lupaehtovaatimukset ja -maksut on uudelleen tarkistettu ja saatettu lainvoimaiseksi.

Raisiossa 9.9.2024

Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmä

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 73
§ 277

09.09.2024
16.09.2024

Janne Aso
Eeva Savola
Hans Våg
Teija Hurmerinta
Elisa Vuorinen
Evert Grönblom
Mikko Kangasoja
Heikki Laine
Anneli Kivijärvi
Aarre Lehtonen
Jarmo Rosama
Saila Rintee
Aleksi Suro
Juha Hellstén
Niko Dahlgren
Ari Korhonen
Jonna Mero
Ella Mylly

Jonni Moislahti
Ari Leinonen
Jari Salonen
Harri Seikola
Tanja Parkko
Pirita Efe
Mikko Tammelin
Jari Pulkkinen
Janne Laulumaa
Tarja Tiitta-Nieminen
Eveliina Tyyskänen
Kimmo Kosonen
Emma Lindqvist
Annika Ollila
Hannele Lehto-Laurila
Juha Jormanainen
Mirva Salonen

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 277
930/10.03.01.03/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 76
§ 278

09.09.2024
16.09.2024

Valtuutettu Mikko Tammelinin ym. valtuutettujen aloite Alhaistentien ja Särkilahdenkadun liikenneturvallisuuden parantamisesta

Kaupunginvaltuusto 09.09.2024 § 76

Valtuutettu Mikko Tammelin jätti seuraavan aloitteen:

Molemmilla katuosuuksilla, sekä Alhaistentiellä että Särkilahdenkadulla, esiintyy jatkuvasti merkittäviä ylinopeuksia, mikä aiheuttaa vakavan turvallisuusriskin sekä jalankulkijoille että pyöräilijöille.

On vain ajan kysymys, milloin joku jää auton alle ja loukkaantuu vakavasti tai jopa menehtyy.

Esitän, että kaupunki ryhtyy pikaisesti toimenpiteisiin Alhaistentien ja Särkilahdenkadun liikenneturvallisuuden parantamiseksi soveltuvin teknisin ratkaisuin esimerkiksi liikennehidastein.

Raisiossa 9.9.2024

Mikko Tammelin
Pirita Efe
Mika Koivisto
Jari Pulkkinen
Kimmo Kosonen
Niko Dahlgren
Janne Laulumaa
Hans Våg
Mirva Salonen

Heikki Suominen
Mikko Kangasoja
Evert Grönblom
Eveliina Tyyskänen
Tarja Tiitta-Nieminen
Janne Aso
Aleksi Suro
Jonna Mero
Juha Hellstén

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 278
932/08.00.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Katuosuuksien vaaralliset paikat kartalla

Kaupunginhallitus

§ 279

16.09.2024

Lautakuntien pöytäkirjatKaupunginhallitus 16.09.2024 § 279
4/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Hyvinvointijaosto 3.9.2024
- Kaupunkikehitysjaosto 10.9.2024
- Sivistyslautakunta 4.9.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 280

16.09.2024

Ilmoitusasiat 16.9.2024

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 280
5/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Pöytäkirjaotteita

- Naantalın kaupunginvaltuusto 2.9.2024 § 47: Jäsenen nimeäminen Turun työllisyysalueen lautakuntaan
- Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 21.8.2024 § 25: Jätekeskusten ja lajitteluasemien maksujen tarkistaminen 1.9. alkaen muuttuneen arvonlisäveron johdosta
- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 4.9.2024 § 102: Katsaus nuorisolippuselvityksen tuloksiin

2. Pöytäkirjoja

- Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 4.9.2024
[Joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 263, § 264, § 265, § 266, § 267, § 275, § 276, § 277, § 278, § 279, § 280

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 268, § 269, § 270, § 271, § 272, § 273, § 274

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.