



Terveysvalvontajaosto

Aika 27.08.2024 klo 16:30 - 17:30

Paikka Raision kaupungintalo, teknisen keskuksen neuvotteluhuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 26	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 27	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 28	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle terveystarkastajaoston päätöksestä tehtyyn valitukseen / tupakointikielto As Oy Prikitta, Naantali	6
§ 29	Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutuminen, väliraportointi 1.1. - 31.7.2024	10
§ 30	Terveystarkastajaoston viranhaltijapäätökset 27.8.2024	11
§ 31	Terveystarkastajaoston ilmoitusasiat 27.8.2024	12

Terveysvalvontajaosto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sorsavirta Seija Nordström Jaana Ylönen Reijo Salo Osmo Vainio Tarja	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Routapohja Konsta		
Muu	Suominen Jani Puola Kirsi	lupalk:n puheenjohtaja pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Seija Sorsavirta puheenjohtaja	Kirsi Puola pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	25 - 31 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Raisio 29.8.2024	
	Jaana Nordström pöytäkirjantarkastaja	Tarja Vainio pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 30.08.2024

Terveysvalvontajaosto

§ 25

27.08.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 25

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 26

27.08.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 26

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jaana Nordström ja Tarja Vainio.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 27

27.08.2024

Esityslistan hyväksyminen

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 27

Päätösehdotus Asioiden käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 28

27.08.2024

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle terveystarkastajaoston päätöksestä tehtyyn valitukseen / tupakointikielto As Oy Prikitta, Naantali

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 28
1664/11.02.02/2022

Valmistelija: terveystarkastaja Kirsi Puola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Asia

Lausunto asiassa 634/03.04.04.19/2024

Lausunnonantaja

Raision kaupungin terveystarkastajaosto

Valittaja**Valittajan vaatimukset**

Valitus koskee terveystarkastajaoston 16.4.2024 § 12 tekemää päätöstä, jossa määrättiin tupakointikielto Asunto Oy Prikitan osakkaiden hallinnassa oleville parvekkeille. Muutoksenhakija vaatii hallinto-oikeuden

1. kumoamaan viranhaltijan päätöksen parveketupakointikiellosta, ja
2. velvoittamaan viranhaltijan korvaamaan muutoksenhakijan oikeudenkäyntikulut hallinto-oikeudessa korkolaissa tarkoitettuine viivästyskorkeineen kuukauden kuluttua hallinto-oikeuden päätöksen antamisesta.

Valittajan perustelut

Valituksessa kerrotaan taloyhtiön toimenpiteistä ennen parveketupakointikieltohakemusta. Taloyhtiössä on tehty parvekeremontti julkisivuremontin yhteydessä niin, että vanhat parvekkeet purettiin kokonaan ja rakennettiin uudet.

Perusteluissaan valittaja tuo esiin mm. tupakkalain 79 §:n kuulemisajan. Valittaja katsoo, ettei yhtiön hallitus/isännöitsijä ole noudattanut tupakkalain 79 §:n kuulemiselle annettua määräaikaa, jonka mukaan kuulemisesta on toimitettava tieto tilojen haltijoille viimeistään 2 viikkoa ennen päätöksentekoa. Yhtiö toimitti kuulemiskaavakkeen osakkaiden tiedoksi 29.4. Osakkaiden olisi pitänyt saada kuulemislomake tiedoksi 25.4, jotta aikarajaa olisi noudatettu. As Oy Prikitassa tupakointikieltoa koskeva hakemus on tehty tupakkalain säännösten vastaisesti, eikä päätöksenteko ole ollut asunto-osakeyhtiölain säännösten mukaista, joten viranhaltija ei olisi saanut määrätä parveketupakointikieltoa.

Lisäksi muutoksenhakija kertoo valituksessaan seuraavaa: ”isännöitsijä on kertomansa mukaan julkaissut käyttämässään Hausvise-ohjelmassa internetissä kuulemiskaavakkeen kyseisenä päivänä. Hausvise lähettää aina ilmoituksen asukkaan sähköpostiin, kun siellä on uusia luettavia

Terveysvalvontajaosto

§ 28

27.08.2024

tiedotteita. Muutoksenhakija ei ole vastaanottanut mitään ilmoitusta Hausvisesta 25.4.2022 eikä lähipäivinä, joten jos isännöitsijä on sinne jotain ladannut, kukaan ei ole voinut siitä tietää, koska ilmoitusta ei ole tullut.”

Lausunnon antamiseen on saatu lisää aikaa ja se tulee toimittaa Turun hallinto-oikeudelle 3.9.2024 mennessä.

Vallitus ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä

Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus

Terveysvalvontajaosto antaa Turun hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon:

Terveysvalvontajaosto on 16.4.2024 § 12 antanut päätöksen Asunto Oy Prikitan tupakointikieltohakemukseen. Päätöksessä määrättiin tupakkalain 79 §:n mukainen tupakointikielto osakkaiden hallinnassa oleville parvekkeille. Päätöksessä on esitetty päätöksen perustelut.

Asuntoyhtiö on kokouksessaan 9.5.2022 päättänyt hakea Raision kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta tupakkalain 79 §:n mukaista tupakointikieltoa rakennuksen huoneistoparvekkeille. Hakemus on saapunut 20.2.2024. Yhtiökokouksen 9.5.2022 päätöksestä on moitittu käräjäoikeuteen ja käräjäoikeuden päätöksestä on valitettu Turun hovioikeuteen. Taloyhtiön päätös ei ole muuttunut oikeusasteissa. Tupakointikieltohakemuksen liitteenä oli Turun hovioikeuden lainvoimaisuustodistus.

Asuntoyhtiön antaman selvityksen mukaan kiinteistössä on ilmanvaihtojärjestelmänä koneellinen tuloilmanvaihto. Korvausilma tulee huoneistoihin joko ikkunoissa tai seinässä olevien korvausilmaventtiilien kautta. Korvausilmaventtiilit sijaitsevat parvekkeen kohdalla. Lasitetun parvekkeen kaiteen lasissa on aukot kummallakin sivulla ja lattian rajassa. Tupakan savu pääsee nousemaan suoraan lasituksen sisään, josta se korvausilmaventtiin kautta kulkeutuu huoneistoon.

Kiinteistössä on asuinkerroksia 3. Asuntojen parvekkeet ovat vierekkäin ja/tai päällekkäin.

Kuuleminen

Asuntoyhtiö lähetti osakkaille ja asukkaille kuulemislomakkeen tupakointikiellon hakemisesta. Vastaajista (8 kpl) 6 puolsi parveketupakointikieltoa ja 2 vastusti.

Terveydensuojeluviranomainen on kuullut asukkaita kuulemiskirjeellä, joka on julkaistu kaupungin verkkosivuilla ja taloyhtiön ilmoitustaululla 7.3. - 28.3.2024 välisenä aikana.

Terveydensuojeluviranomaisen kuulemisajalla vastineita saapui kolme.

Yhdessä vastineessa toivottiin tupakointikieltoa mahdollisimman nopeasti ja todettiin, että hajuhaitat ovat kiusallisia ja merkittäviä. Toisessa vastineessa tuotiin esiin, että ennen yhtiökokouksen päätöstä ei ole noudatettu tupakkalain 79 §:ssä määrättyä kuulemisen vähimmäisaikarajaa, 2 viikkoa. Kuulemiskaavakkeet postitettiin yhdessä yhtiökokouksutsun kanssa ja saapuivat n. viikko ennen kokousta. Tupakkalain mukaan niiden on oltava perillä osakkaalla/asukkaalla 14 vuorokautta ennen yhtiökokousta. Kolmannessa vastineessa viitattiin naapurin lähettämään vastineeseen kuulemisen aikarajasta sekä kysyttiin pitääkö naantalilaisen seurata Raision kaupungin verkkosivuja, asukkaan mukaan taloyhtiöllä ei ole ilmoitustaulua ja onko tiedote riittävä ulkopuolisen yrityksen digitaalisella sivustolla. Lisäksi vastineessa todetaan, että Valviran ohje ei ohita lakia ”muutoin kuin poikkeuksellisesti” ei ole tulkittavissa ”käytännössä todennäköiseksi”.

Henkilöt, jotka olivat antaneet vastineen kuulemisen aikarajasta, ovat toimittaneet asuntoyhtiön kuulemislomakkeen ajoissa ennen asuntoyhtiön kokousta.

Taloyhtiön isännöitsijä on antanut vastineensa 3.4.2024. Vastineessa todettiin mm., että osakkaille on toimitettu postitse 25.4.2022 kokouksutsu, jossa tupakointikieltoa koskeva kuulemislomake on ollut liitteenä (kopio järjestelmän lokitiedosta). Kokouksutsu on toimitettu myös sähköisesti asukasportaalin välityksellä kaikille osakkaille. Asukkaille, jotka eivät ole osakkaita, kuulemislomake on toimitettu erikseen 25.4.2022. Lisäksi isännöitsijä vakuutti, että kuulemislomake on toimitettu taloyhtiön porraskäytävään 25.4.2022.

Isännöitsijä on myös vahvistanut, että terveydensuojeluviranomaisen kuulemiskirje on toimitettu taloyhtiön ilmoitustaululle 5.3.2024.

Tupakkalain 79 §: mukaan kuuleminen katsotaan toteutetuksi, jos asuntoyhteisö toimittaa hakemuksessa tarkoitettujen tilojen haltijoille viimeistään kaksi viikkoa ennen päätöksentekoa tiedon ehdotetun hakemuksen perusteista sekä ohjeet huomautusten esittämiseen: omistusoikeuden perusteella tiloja hallitsevalle siihen postiosoitteeseen, joka on asuntoyhteisön tiedossa, tai siihen sähköpostiosoitteeseen tai muuhun vastaavaan teleosoitteeseen, jonka haltija on ilmoittanut asuntoyhteisölle; sekä vuokraoikeuden tai muun vastaavan oikeuden perusteella tiloja hallitsevalle rakennuksen yleisesti käytettävälle ilmoitustaululle tai hänen hallitsemaansa huoneistoon.

Terveysvalvontajaosto on katsonut kuulemisen toteutetuksi mm. seuraavin perustein:

Tupakkalain 79 §:n mukaan kuulemiskirjeen voi toimittaa asunnon omistajalle postiosoitteeseen, sähköpostiosoitteeseen tai muuhun vastaavaan teleosoitteeseen ja vuokralaiselle asuntoyhtiön ilmoitustaululle tai hallitsemaansa huoneistoon. Kuulemiskirje on toimitettu isännöitsijän mukaan sekä postitse että sähköisen asukasportaalin kautta osakkaille 25.4.2022 sekä samana päivänä taloyhtiön porraskäytävään. Taloyhtiön kokous on ollut 9.5.2022 eli kaksi viikkoa kirjeen lähettämisen jälkeen.

Terveysvalvontajaosto

§ 28

27.08.2024

Koska osakkaat ovat postituksen lisäksi saaneet tiedon myös sähköisen asukasportaalin kautta 25.4.2022, terveysvalvontajaosto katsoi heidän saaneen tiedon viimeistään kaksi viikkoa ennen päätöksentekoa.

Terveysvalvontajaosto esittää Turun hallinto-oikeudelle, että valitus hylätään ja terveysvalvontajaoston päätös pidetään voimassa. Myös vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta tulee hylätä perusteettomana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 29

27.08.2024

Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman toteutuminen, väliraportointi 1.1. - 31.7.2024Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 29
668/11.00/2024

Valmistelija: terveystarkastaja Kirsi Puola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Terveysvalvontajaosto on sopinut käytännöstä, että valvontasuunnitelman toteutumista seurataan neljännesvuosiraportoinnilla ja tarvittaessa se ottaa kantaa, mikäli suunnitelman mukaisesta valvonnasta poiketaan esim. resurssivajeen vuoksi.

Valvontayksikön henkilöstössä on ollut tilapäistä vajetta alkuvuodesta. Toukokuun aikana on tehty viimeisimmät rekrytoinnit ja virat on saatu täytettyä. Kesä-elokuussa on terveystarkastuksessa ollut kesätyöntekijä.

Ajalla 1.1. - 31.7.2024 (58 %) on tehty elintarvikevalvonnan suunnitelman mukaisia tarkastuksia 107 kpl. Vuodelle 2024 on suunniteltu tehtäväksi 281 tarkastusta. Suunnitelluista tarkastuksista on toteutunut 38 %. Seurantatarkastuksia on tehty 19 kpl ja suunnitelman ulkopuolisia tarkastuksia 2 kpl.

Terveydensuojelun valvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia on tehty 35 kpl. Koko vuodelle tarkastuksia on suunniteltu 97 kpl eli niistä on toteutunut 36 %. Suunnitelman ulkopuolisia tarkastuksia (pääasiassa asunnontarkastuksia ja laivatarkastuksia) on tehty 23 kpl.

Tupakkalain mukaisia tarkastuksia on tehty 12 kpl. Seurantatarkastuksia on tehty 3 kpl. Näitä tarkastuksia tehdään muiden (esim. elintarvikevalvonnan) tarkastusten yhteydessä. Koko vuodelle tarkastuksia on suunniteltu 20 kpl eli niistä on toteutunut 60 %.

Viranomaisvalvonnan talousvesinäytteet otetaan Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n toimesta. Näytteenotto on toteutunut suunnitelman mukaan. Myös uima-allasvesinäytteet on otettu suunnitelman mukaan. Elintarvikenäytteiden määrä raportoidaan vuosiraportissa.

Eläinlääkintähuollon tarkastus- ja käyntimäärät raportoidaan vuosiraportissa. Kesäaikana, kun valvontaeläinlääkäri oli poissa, terveystarkastajat hoitivat myös akuutit eläinsuojeluvalvonnan tehtävät.

Esittelijä Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus Terveysvalvontajaosto merkitsee valvontasuunnitelman toteutumisen ajalta 1.1. - 31.7.2024 tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 30

27.08.2024

Terveysvalvontajaoston viranhaltijapäätökset 27.8.2024

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 30
103/00.01.02.01/2024

Terveysvalvontajaoston tietoon saatetaan seuraavat viranhaltijapäätökset.

Terveystarkastajan päätökset:

8.7.2024 § 8

Tupakkatuotteiden vähittäismyyntilupa

8.7.2024 § 9

Nikotiinikorvaustuotteiden vähittäismyyntilupa

Esittelijä

Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus

Terveysvalvontajaosto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terveysvalvontajaosto

§ 31

27.08.2024

Terveysvalvontajaoston ilmoitusasiat 27.8.2024

Terveysvalvontajaosto 27.08.2024 § 31
104/00.01.02.01/2024

Terveysvalvontajaoston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Raision ja Naantalin kaupunkien talousvesitutkimuksia 25.6.-31.7.2024
 - Ruskon kunnan talousvesitutkimuksia 13.8.2024Vesien tutkitut ominaisuudet täyttävät sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1352 / 20015 laatuvaatimukset ja –tavoitteet
2. Aluehallintovirasto
 - päätös 10.6.2024 / Kalojen kasvattaminen Iso-Tervin saaren eteläpuolella, Naantali
3. Raision kaupunki
 - terveystarkastaja Kirsi Puola 11.6.2024 / terveysvalvonnan lausunto Raision kaupungin ympäristönsuojelumääräysluonnoksesta
 - terveystarkastaja Kirsi Puola 9.7.2024 / terveysvalvonnan lausunto Raision kaupungin vesihuollon toiminta-alueen päivittämisestä

Esittelijä Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus Terveysvalvontajaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.