



## Infralautakunta

Aika 27.08.2024 klo 16:00 - 19:18

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 69	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 70	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 71	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 72	Infralautakunnan ajankohtaiset asiat 27.8.2024	6
§ 73	Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien museo- ja kulttuurikeskus Harkon rakennuksen purkamista tai saneerausta	7
§ 74	Leilikallio 2 asemakaava-alueen katusuunnitelman vahvistaminen	11
§ 75	Itäniityntien katusuunnitelman vahvistaminen	13
§ 76	Talousarvion laadintaohjeet ja talousarviokehys vuoden 2025 talousarvioksi	16
§ 77	Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2024	17
§ 78	Viranhaltijapäätökset 27.8.2024	19
§ 79	Infralautakunnan ilmoitusasiat 27.8.2024	20
§ 80	Infralautakunnan muut asiat 27.8.2024	21

---

**Infralautakunta**

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aso Janne Dahlgren Niko Efe Pirita	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja	poistui klo 17.34 § 76 aikana
	Arsalo Satu Käyhkö Venla Monnonen Mikko Myllymäki Kalle Suominen Sari Muukkonen Tuula	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	Äikkään varajäsen
Poissa	Äikäs Niina		
Muu	Koivisto Mika  Oja Timo Heinonen Mervi Jalonen Ari Kunttu Mikko Salminen Marja	kh:n edustaja  esittelijä ruokapalvelupäällikkö kiinteistöpäällikkö kaupungininsinööri pöytäkirjanpitäjä	saapui klo 17.10 § 72 aikana

## Allekirjoitukset

Janne Aso  
puheenjohtajaMarja Salminen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

69 - 80 §:t

## Pöytäkirjan tarkastus

Sari Suominen  
pöytäkirjantarkastajaMikko Monnonen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 30.08.2024.

Infralautakunta

§ 69

27.08.2024

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Infralautakunta 27.08.2024 § 69

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 70

27.08.2024

---

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Infralautakunta 27.08.2024 § 70

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sari Suominen ja Mikko Monnonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 71

27.08.2024

---

### **Esityslistan hyväksyminen**

Infralautakunta 27.08.2024 § 71

Päätösehdotus Asioiden käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 72

27.08.2024

---

**Infralautakunnan ajankohtaiset asiat 27.8.2024**

Infralautakunta 27.08.2024 § 72  
122/00.01.02.01/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- TA25 valmistelu, tutustuminen kohteisiin maastossa kiertoajelulla.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Infralautakunta tutustui kiertoajelulla käynnissä oleviin ja tuleviin investointikohteisiin.

Mika Koivisto saapui kokoukseen kiertoajelun jälkeen klo 17.10.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infraalautakunta

§ 73

27.08.2024

**Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien museo- ja kulttuurikeskus Harkon rakennuksen purkamista tai saneerausta**

Kaupunginvaltuusto 24.5.2021 § 70

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Museo- ja kulttuurikeskus Harkko suljettiin sisäilmaongelmien vuoksi jo vuonna 2011 ja sen jälkeen rakennukselle ei ole tehty juurikaan mitään. Tyhjänä se on kuitenkin vaatinut kaupungin varoja jo peruslämmityksenkin johdosta.

Esitän, että kaupunki selvittää vaihtoehdot rakennuksen purkamiselle tai remontoinnille ja asia tuodaan päätöksentekoon vuoden 2022 budjettiin siten, että rakennuksen suhteen vaadittavat toimenpiteet aloitetaan jo kyseisenä vuonna 2022.

Koska rakennus sijaitsee aivan kaupungin sydämessä, tulisi sen osalta tehdä vihdoin päätös joko korjauksen toteutuksesta tai sen purkamisesta kokonaisuudessaan. Myös kaupunkilaisille voitaisiin asiasta järjestää nettikysely, jotta myös asukkaiden mielipide tulisi kuuluville. Kohde olisi hyvä toteuttaa Rasekon ammattiopiston kanssa korjausrakentamisen koulutukseen liittyen taikka purkukohteena siten, että pyrittäisiin säilyttämään / siirtämään tilassa oleva taiteilija Hilikka Toivolan iso seinämaalaus.

Raision museon toiminta on jo nyt ollut varsin haasteellista, pitää päätöksenteossa jatkossa huomioida jälleen arkeologiset näyttelyt sekä taidenäyttelyiden turvallinen esillepano ja saavutettavuus Raisiossa. Myös Eero Rantasen säätiön omistamien taideteosten näyttelyt sekä säätiön säädösten velvoittavuus Eero Rantasen muistohuoneen säilyttämisestä tulisi näin ollen huomioiduksi säädekirjan edellyttämällä tavalla.

Hannele Lehto-Laurila  
sekä muut mahdollisesti aloitteeseen yhtyvät tahot

Jukka A. Rantala  
Sari Packalén  
Emma Lindqvist  
Jukka Rantala  
Maria Virko  
Elisa Vuorinen  
Pekka Heikkilä  
Sari Suominen  
Markus Maunula  
Helena Sukari  
Jari Pulkkinen  
Vesa Parantainen

Saila Rintee  
Kimmo Kosonen  
Aki-Petteri Löfgren  
Annika Ollila  
Jari Salonen  
Niina Äikäs  
Eeva Savola  
Janette Broberg  
Tanja Parkko  
Harri Seikola  
Jouni Mäki  
Aarre Lehtonen”

Infralautakunta

§ 73

27.08.2024

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 31.5.2021 § 191

– – Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan aloitteen koskien museo- ja kulttuurikeskus Harkon rakennuksen purkamista tai saneerausta teknisen lautakunnan ja vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi – –.

Infralautakunta 27.08.2024 § 73  
360/10.03.02.00/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision Museo- ja kulttuurikeskus Harkko poistettiin käytöstä kaupunginhallituksen päätöksellä sisäilmaongelmien vuoksi vuonna 2011. Tämän jälkeen rakennus on ollut tyhjiään lukuun ottamatta kellarikerroksen entisessä valokuvauslaboratoriossa toimivaa päihdetyön korvaushoitopistettä.

Raision kaupunki tilasi ulkopuolisen asiantuntijaselvityksen vuonna 2022 (tutkimusraportti 12.9.2022), jonka tavoitteena oli arvioida rakennuksen nykykuntoa, käytettävyyttä ja korjaustarvetta. Rakennukseen on aiemmin tehty mm. kosteus- ja sisäilmateknisiä tutkimuksia sekä asbesti- ja haitta-ainekartoitus seuraavasti:

- kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus (Opinnäytetyö, Rakennusterveysasiantuntija RTA 2017–2018, Helsinki 2018)
- Asbesti- ja haitta-ainekartoitus (Asbestmen, 13.10.2017)
- viemäreiden TV-kuvauksesta (Raision Pesuhuolto, 31.8.2017)
- VOC-analyysi ilmanäytteestä (Työterveyslaitos, 17.5.2017)
- Testausseoste ilmanäyte 6-vaiheimpaktiokerääjällä (Turun yliopisto, 21.4.2017)
- Merkkianemittaus Raision museo Harkossa 3.–4.2.2011 (Työterveyslaitos, 29.3.2011)
- Analyysiraportti ilmanäyte (Turun yliopisto, 15.2.2010)

Harkon mahdollisesta peruskorjauksesta on teetetty alustava kustannuslaskelma 26.7.2021 (hintataso: 95.0 / 7.2021, korjausaste 76,8%), jonka tavoitehinta oli 3,6 M€ euroa. Tilastokeskuksen mukaan hintataso on noussut keskimääräisesti kahdessa vuodessa noin 13–25% vastaavaan ajankohtaan riippuen työstä ja käytetyistä materiaaleista eli tavoitehinta olisi noin 4,1–4,5 M€ vuoden 2023 hintatasolla.

#### Suojeluesitys

Raisio-Seura ry esitti 28.4.2022 Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, että Raision kaupungin 3. kaupunginosan korttelissa 3014 tontilla 4 sijaitseva entinen kunnan-/kauppalantalo (Harkko-rakennus) ja korttelissa 3017



tontilla 2 sijaitseva kunnan virkailijoiden asuinkerrostalo (Villiviini) määrättäisiin suojeltavaksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (rakennusperintölaki, 498/2010) nojalla.

Museovirasto totesi lausunnossaan (30.1.2023) ELYlle seuraavaa: Harkko-rakennus ja Villiviini muodostavat Raision keskustaan muistuman maalaiskunnan julkisesta rakentamisesta ja antavat kerroksellisuutta Raision rakennettuun ympäristöön. Rakennukset sijaitsevat asemakaava-alueella ja näin ollen rakennusperintölain 2 §:n mukaan rakennusten säilyminen on ratkaistava asemakaavoituksella.

Rakennuksissa ei ole niin merkittäviä sisätiloja, että rakennusperintölain käyttäminen olisi perusteltua. Harkkorakennuksen alkuperäiset sisätilojen piirteet voidaan tarvittaessa huomioida myös kaavamerkinnöin. ELY-keskus pyysi Raision kaupungin lausuntoa rakennussuojeluasiasta 30.6.2023 mennessä. Raision kaupunki totesi lausuntonaan Harkkoa ja Villiviiniä koskevasta suojeluesityksestä seuraavaa:

Kaavoituksen sekä kohteiden haltijan ja omistajan näkökulmasta parhaat edellytykset rakennusten säilymiselle on, kun ne ovat käytössä. Villiviini-rakennus on aktiivisessa käytössä, eikä sen olemassaololle ole välittömiä uhkatekijöitä. Sisäilmaongelmien vuoksi yli vuosikymmenen tyhjillään seiselle Harkko-rakennukselle ei nähdä suojeluperusteita, joita tulisi erillisellä asemakaavamuutoksella todeta.

ELY-keskus antoi päätöksen rakennussuojeluasiassa 5.10.2023, jossa todettiin, että Harkko- ja villiviini-rakennuksia ei määrätä suojeltavaksi rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla.

#### Purkulupakäsittely

Raision kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 4.12.2023 §135, että Harkko-rakennuksen purkulupaa haetaan ja rakennus puretaan vuonna 2024. Tilapalvelut jätti purkulupahakemuksen joulukuussa 2023.

ELY-keskus antoi lausunnon purkulupahakemukseen 21.12.2023. Raision kaupungin kaupunginarkkitehti totesi lausunnossaan 5.2.2024, että rakennuksen purkaminen ei vaikeuta myöhemmin asemakaavan laatimista kaupungintalon ympäristöön. Tarkastusinsinööri myönsi Harkko-rakennukselle purkuluvan 22.3.2024.

Valtuusto päätti kokouksessaan 11.12.2023, että purkulupaa haetaan Harkko-rakennus puretaan vuonna 2024. Vuoden 2024 talousarviossa on varattu 200 000 euroa rakennuksen purkamiseen.

Raisio-Seura ry on jättänyt lupalautakunnalle 1.4.2024 päivätyn oikaisuvaatimuksen koskien tarkastusinsinöörin MRL 127 §:n tarkoittamaa rakennuksen purkulupapäätöstä 24-0056-P § 54, päätöspäivä 21.3.2024, antopäivä 25.3.2024. Lupalautakunta hylkäsi tarkastusinsinöörin päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen; perusteena, että lupapäätös ei ole MRL 127 § ja 139 §:ssä purkamisluvasta annettujen säännösten vastainen.

Infralautakunta

§ 73

27.08.2024

---

Lupalautakunnan päätöksestä on tehty valitus hallinto-oikeuteen, joten asian käsittely on vielä kesken. Purkutyö voidaan aloittaa, kun purkulupapäätös on lainvoimainen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 4	16.01.2024
Infralautakunta	§ 74	27.08.2024

---

## Leilikallio 2 asemakaava-alueen katusuunnitelman vahvistaminen

Infralautakunta 16.01.2024 § 4

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Leilikallio 2 -asemakaavamuutosalue sijaitsee kaupungin itäisessä osassa, Turun ja Ruskon rajalla. Alueen kadut Vuoritie ja Leilikallionkatu risteävät Vahdontieltä. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Leilikallio 2 on teollisuusaluetta. Kadut on suunniteltu 6,5 m leveinä ja asfalttipäällysteisinä. Alueelle on suunniteltu kuivatus ja katuvalaistus. Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Rakentamisen alustava kustannusarvio on 450.770 euroa. Leilikallio 2 asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamiselle on varattu 500.000 euron määräraha talousarviossa vuodelle 2024.

Katusuunnitelmaehdotukset on suunniteltu asetettavan julkisesti nähtäville Leilikallio 2 -asemakaavamuutosehdotuksen nähtävilläoloaikana.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta hyväksyy Leilikallio 2 -asemakaava-alueen katusuunnitelmaehdotukset asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta 27.08.2024 § 74  
18/10.03.01.00/2024

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Leilikallio 2 -asemakaavamuutosalueen katusuunnitelmat ovat sähköisesti nähtävänä osoitteessa <https://raisio.fi/fi/leilikallio-2-katusuunnitelmat>.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti Vuoritien ja Leilikallionkadun katusuunnitelmat K V 120 – K V 122 ovat olleet julkisesti nähtävänä 5.–19.6.2024 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana tuli yksi muistutus.

Infralautakunta	§ 4	16.01.2024
Infralautakunta	§ 74	27.08.2024

---

Kiinteistö Oy Leilikaari 3 pyytää muistutuksessaan, että katusuunnitelmassa Leilikallionkadun käänköpaikalta osoitettaisiin 12 m leveä tonttiliittymä heidän kiinteistölleen ja katuvalaisinpylvään paikkaa käänköpaikalla muutetaan.

Vastine:

Raision kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan teollisuustontille saa rakentaa yhden, maksimissaan 10 metriä leveän ajoneuvoliittymän. Erityisestä syystä voidaan sallia useamman liittymän rakentaminen. Katusuunnitelmassa ei kuitenkaan esitetä kuin yksi ajoneuvoliittymä, joka ko. kiinteistölle on osoitettu Vahdontieltä. Katuvalaisinpylväs siirretään käänköpaikalla rakennussuunnitelmavaiheessa niin, ettei se haittaa mahdollista tulevaa ajoneuvoliittymää.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta vahvistaa Leilikallio 2 -asemakaava-alueen katusuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa ja hyväksyy katujen rakentamisen kustannusarvion.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Oheismateriaali	Sijaintikartta Leilikallio 2

Infralautakunta	§ 63	11.06.2024
Infralautakunta	§ 75	27.08.2024

---

## Itäniityntien katusuunnitelman vahvistaminen

Infralautakunta 11.06.2024 § 63

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Itäniityntielle on IKEAn kiinteistön 680-5-527-2 kohdalle laadittu liikenneselvitys (Ramboll Oy 6.11.2023), jossa selvitettiin IKEAn ja HopLop/Julan liittymän toimivuutta. Selvityksen pohjalta käynnistettiin suunnittelu, jossa tilaajana on toiminut IKEA Real Estate Oy. Suunnittelua on tehty kevään 2024 aikana. Suunnittelukustannukset jaettiin kolmeen osaan IKEAn, Kiinteistö Oy Raision Avinnon (HopLop/Jula) ja kaupungin kesken.

Suunnittelun ja toimituustarkastelujen perusteella todettiin toimivimmaksi ratkaisuksi se, että IKEAn läntiseen liittymään (HopLop/Jula-liittymään) suunnitellaan kiertoliittymä ja IKEAn itäinen liittymä siirretään kauemmas Kuninkojantien nykyisestä kiertoliittymästä. Itäniityntien kaistajärjestelyitä, linja-autopysäkkien sijaintia ja kevyen liikenteen yhteyksiä muutetaan. Katusuunnitelmaehdotus on oheismateriaalina. Hankkeen tarkoituksena on parantaa liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta Itäniityntiellä.

Ensimmäisessä vaiheessa on suunnitelmissa toteuttaa tonttiliittymän siirto sekä siihen liittyvät Itäniityntien kaistajärjestelyt. Kaupunki sitoutuu maksamaan tonttiliittymän siirrosta aiheutuvat kustannukset ja vastaavasti IKEA sitoutuu luovuttamaan omistamansa maa-alueen, jota tarvitaan katualueen laajennukseen. IKEAn ja kaupungin välillä laaditaan yhteistyösopimus rakennuttamisesta ja kustannusjaosta.

Vuodelle 2024 on varattu määrärahoja 200 000 euroa. Kustannusarvio ensimmäisen vaiheen toteuttamiseen on 320 000 euroa. Toisessa vaiheessa rakennetaan kiertoliittymä. Alustava kustannusarvio kiertoliittymän toteuttamiselle on 350 000 euroa. Investointihankkeen rahoitusta vuodelle 2025 esitetään talouarvion laadinnan yhteydessä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta hyväksyy Itäniityntien katusuunnitelmaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta 27.08.2024 § 75  
634/10.03.01.00/2024

Infralautakunta	§ 63	11.06.2024
Infralautakunta	§ 75	27.08.2024

---

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Itäniityntien katusuunnitelma (kiinteistön 680-5-527-2 kohdalla) on sähköisenä nähtävillä osoitteessa <https://raisio.fi/fi/itaniityntien-katusuunnitelma>.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti Itäniityntien katusuunnitelma K VI 411 – K VI 412 on ollut julkisesti nähtävänä 19.6.–3.7.2024 välisen ajan. Nähtävilläoloaikana tuli yksi muistutus.

Turun polkupyöräilijät ry ehdottaa muistutuksessaan, että katusuunnitelmassa esitetty kiertoliittymä varustettaisiin Itäniityntien ylittävällä suojatiellä. Lisäksi muistutuksessa ehdotetaan, että pysäkkikatot Itäniityntien eteläpuolella sijoitettaisiin ajoradan ja pyörätien välikaistalle. Muistutuksessa ehdotetaan myös, että IKEAn itäisestä liittymästä voisi kääntyä vain Kuninkojantien suuntaan ja vain Kuninkojantien suunnasta tullessa voisi käyttää itäistä liittymää. Muistutuksessa toivotaan kiinteistöjen pihoilte runkolukittavia pyörätelineitä ja muistutetaan, että kiinteistöjen puolella jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden kulkuyhteyksissä on puutteita, erikseen on mainittu Itäniityntie 16, joka sijaitsee melkein suunnittelualueella.

#### Vastine:

Itäniityntien suojatiet on suunniteltu niin, että liikkeiden sisäänkäynteihin suuntaava kevyt liikenne sujuisi jouhevasti. Samoin linja-autopysäkin yhteydessä on suojatie, jonka kautta kevyt liikenne ohjautuu IKEAn sisäänkäynnille. Kierotliittymässä suojatien poisjättäminen parantaa kiertoliittymän välityskykyä ja tekee siitä vähemmän häiriöherkän, mikä pienentää autoliikenteen jonoutumisriskiä. Kiertoliittymä on tarkoitus rakentaa vaiheessa nro 2 eli vuonna 2025.

Eteläpuolista pysäkkikatosta ei voida kiinteistönomistuksen ja korkeuserojen takia sijoittaa ehdotettuun paikkaan ajoradan ja pyörätien väliin, vaan sijainti on säilytettävä lähes nykyisellään.

Suunnittelua on tehty yhdessä kiinteistöjen kanssa. Suunnittelun aikana mietittiin IKEAn itäisen liittymän kohdalla eri vaihtoehtoja, mm. liikenteen yksisuuntaisuutta. IKEAn pysäköintipaikkojen suuren määrän takia ja liikenteen toimivuuden takaamiseksi liittymä päätettiin pitää kaikille suunnille avoimena.

Kaupunki on viestinyt kiinteistöille muistutuksessa mainituista pyöräilyn ja kävelyn olosuhteiden puutteista. IKEAn piharemontin yhteydessä olosuhteita parannetaan mm. pyörätelineitä uusimalla sekä lisäämällä pyöräpysäköintiin katoksia.

Infralautakunta	§ 63	11.06.2024
Infralautakunta	§ 75	27.08.2024

---

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta vahvistaa Itäniityntien katusuunnitelman (kiinteistön 680-5-527-2 kohdalla) nähtävillä olleessa muodossa ja hyväksyy kadun rakentamisen kustannusarvion.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 76

27.08.2024

**Talousarvion laadintaohjeet ja talousarviokehys vuoden 2025 talousarvioksi**

Infralautakunta 27.08.2024 § 76

761/02.02.00/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on käsitellyt otsikossa mainittua asiaa kokouksessaan 14.6.2024 § 212. Kaupunginhallituksen päätös § 212 sekä talousarvio 2025 -laadintaohjeet ovat oheismateriaaleina. Osana tulevien vuosien menojen sopeutusta on laadittu listaus toimenpiteistä, joilla menokasvua voidaan hallita. Infrapalveluiden osalta listaus esitellään kokouksessa.

Talousarvion valmistelu palveluyksiköissä on aloitettu jo kesällä. Vuoden 2025 investointikohteiden alustava ehdotus esitellään kokouksessa.

Infralautakunnan vuoden 2025 talousarvio käsitellään 24.9.2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee talousarvion laadintaohjeet 2025, kasvunhallintatoimenpiteet sekä infrapalveluiden talousarvion valmistelutilanteen tiedoksi.

Päätös

Pirita Efe poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.34.

Venla Käyhkö ehdotti tasapainotustoimenpiteitä käsittelevässä lähetekeskustelussa talousarvion valmistelussa huomioitavaksi, että koulujen ja varhaiskasvatuksen ruokailujen määrärahaa ei leikata. Satu Arsalo, Sari Suominen ja Niko Dahlgren kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Venla Käyhkön ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti Venla Käyhkön ehdottama lisäys huomioiden.

Oheismateriaali

Kaupunginhallituksen päätös 14.6.2024 § 212  
Talousarvio 2025 -laadintaohjeet 14.6.2024



Infralautakunta

§ 77

27.08.2024

---

**Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 6/2024**

Infralautakunta 27.08.2024 § 77  
277/02.02.02/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma 30.6. on 50 %.

Yhteiset palvelut

Infralautakunnan yhteisten palvelujen ulkoiset toimintakulut olivat 91.907 euroa ja toteutumaprosentti oli 42,0 %.

Kunnallistekniset palvelut

Kunnallisteknisten palvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 1.324.534 euroa ja toteutumaprosentti oli 59,9 %. Myyntituottojen toteutuma-aste oli 53,2 %. Vuokratuotoissa toteutuma-aste oli 49,4 %. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan 4.545.210 euroa toteutumaprosentin ollessa 62,8 %. Toteuman suuruuteen vaikuttaa Raision Vesi Oy:n hulevesilasku 956.623 euroa. Kaupunki laskuttaa hulevesimaksun toiminta-alueelta valtuuston päätöksen mukaisesti lokakuun aikana.

Tilapalvelut

Tilapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 1.479.624 euroa ja toteutumaprosentti oli 49,0 %. Vuokratuotot ovat kertyneet normaalisti. Tilapalvelujen ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 5.169.483 euroa ja toteutumaprosentti oli 47,8 %.

Ruokapalvelut

Ruokapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 82.076 euroa ja toteutumaprosentti oli 59,8 %. Myyntituottojen toteutuma oli 59,0 %. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 1.866.903 euroa toteutumaprosentin ollessa 45,6 %.

Infralautakunta yhteensä

Koko infralautakunnan ulkoiset toimintatuotot olivat tammi–kesäkuussa 2.886.235 euroa ja toteutumaprosentti oli 53,8 %. Kaikki tiliryhmät ulkoisten toimintatuottojen osalta olivat yli laskennallisen toteutuman.

Infralautakunta

§ 77

27.08.2024

---

Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 11.673.505 euroa ja toteutumaprosentti oli 52,2 %.

Investointien toteutuma 6/2024 tilanteen mukaan oli 13.019.948 euroa ja toteutumaprosentti oli 42,6 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 6/2024 tiedokseen ja lähettää sen edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tuloslaskelma - yhteiset palvelut  
Tuloslaskelma - kunntekn. palvelut  
Tuloslaskelma - tilapalvelut  
Tuloslaskelma - ruokapalvelut  
Tuloslaskelma - infralk yhteensä

Infralautakunta

§ 78

27.08.2024

**Viranhaltijapäätökset 27.8.2024**

Infralautakunta 27.08.2024 § 78  
8/00.01.02.01/2024

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 12.6.-27.8.2024

Infralautakunta

§ 79

27.08.2024

---

**Infralautakunnan ilmoitusasiat 27.8.2024**

Infralautakunta 27.08.2024 § 79  
10/00.01.02.01/2024

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat nrot 7 / 5.6.2024 ja 8 / 14.8.2024

[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 80

27.08.2024

---

**Infralautakunnan muut asiat 27.8.2024**

Infralautakunta 27.08.2024 § 80  
11/00.01.02.01/2024

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Mahdolliset muut asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Lautakunta kävi keskustelua seuraavista asioista:

- Puistoalueiden hoitosopimusten irtisanominen Tikanmaalla.
- Ihalan ja Vaisaaren alueen liikenneturvallisuus.
- Kaupungin kaivulupakäytänteet ja linjaus ennallistamisaikataulusta.
- Hahdenniementielle suuntaavan Nesteentien ylittävän suojatien turvallisuuden parantaminen yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa.
- Kehrääjänkujalta tullut palaute kesäajan niitoista sekä Kallastenkadulla Kehrääjänkujan kohdalla olevasta näkemäesteestä suojatien kohdalla.
- Yleiset periaatteet yhteistoiminnasta yksityisteiden järjestäytyneiden tiekuntien kanssa, mm. toimintaperiaatteet yksityistieavustusten ja yhteiskilpailutusten osalta.

Edellä mainitut asiat merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

---

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 74, § 75

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Turku  
Sähköpostiosoite: [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi)  
Faksi: 029 56 42414  
Puhelin: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.