

Poikkeaminen talusjätevesien käsittelyvaatimuksista

Lupalautakunta 23.05.2024 § 36
316/11.01.00.01/2024

Valmistelija: ympäristötarkastaja Tuija Lojander, etunimi.sukunimi(at)raisio

Hakija
Kiinteistön omistaja
Kiinteistötunnus 680-410-8-28

Asia
Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukainen
poikkeamishakemus talusjätevesien käsittelyvaatimuksista.

Hakemus
Hakija on 6.3.2024 toimittanut hakemuksen talusjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseksi ja hakemusta on täydennetty 26.3.2024. Poikkeamista haetaan viideksi vuodeksi jäteveden vähäisyyden perusteella. Kiinteistöllä on ympärivuotinen asuinrakennus, jossa asuu kaksi henkilöä. Hakemuksessa on perustelut vähäisille jätevesille. Veden kulutus on arvion mukaan 15-20 m³ vuodessa. Talusvesi saadaan omasta rengaskaivosta.

Jätevesien käsittelyjärjestelmänä on vuonna 2000 rakennetut muoviset saostussäiliöt, joissa on kolme osastoa ja joiden yhteistilavuus on 3 m³. Saostussäiliöistä vedet johdetaan putkessa tarkastuskaivon kautta noin 25 m etäisyydellä olevaan Piuhanojaan. Tarkoituksena on tulevaisuudessa johtaa talusjätevedet umpisäiliöön.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus Lupalautakunta myöntää jatkoaikaa jätevesijärjestelmän saneeraukselle 31.8.2025 asti. Kiinteistön jätevesiä ei voida pitää vähäisinä. Jätevesijärjestelmän toimenpidelupahakemus tulee osoittaa Raision kaupungin rakennusvalvontapalveluihin.

Perustelut
Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 §:n mukaan talusjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talusjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaan kunnan toimivaltainen viranomainen voi hakemuksesta myöntää luvan poiketa perustason puhdistusvaatimuksista 156 a §:ssä tarkoitetulla alueella enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on, että ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä huomattavan vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten ja teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat.

Kyseessä olevassa tapauksessa kiinteistöllä asuu vakituisesti keskimäärin kaksi henkilöä. Käytössä on vesikäymälä. Jätevedet johdetaan saostussäiliöiden kautta suoraan vesistöön.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16. luku Jätevesien käsittely ja johtaminen viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017)

Muutoksenhaku

Muutosta tähän päätökseen voi hakea valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuosoitus on liitteenä. Maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin itse pääasiasta.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tästä päätöksestä peritään Raision kaupunginvaltuuston (25.1.2021, § 15) hyväksymä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu, joka on ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaisen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamisen käsittelystä 335 euroa. Lasku lähetetään erikseen Raision kaupungista.

Päätöksestä tiedottaminen

Kuulutus julkaistaan Raision kaupungin verkkosivuilla. Päätös lähetetään hakijalle postitse ja sähköpostitse.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.