

Lausunto CH-Bioforce Oy:n ympäristölupahakemuksesta

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 129
401/11.01.00.00/2024

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Aluehallintovirasto pyytää kaupunginhallituksen lausuntoa viimeistään 3.5.2024 CH-Bioforce Oy:n ympäristölupahakemuksesta ja toiminnan aloittamislupahakemuksesta. Asiakirjat ovat sähköisesti luettavissa vesi- ja ympäristölupien tietopalvelussa.

Hakemus koskee Raisonkaaren teollisuuspuiston alueelle entisen tärkkelystehtaan tiloihin sijoittuvaa biotuotteita valmistavaa tehdasta. Tuotannon on tarkoitus käynnistyä vuonna 2025. Laitoksen kapasiteetti on noin 27 000 tonnia vastaanotettua raaka-ainetta vuodessa. Pääraaka-aineena on kauran kuori, toinen pääraaka-aine on olki.

Laitoksen päätuote on hemiselluloosa, jonka osuus on yli puolet liikevaihdosta. Muut valmistettavat tuotteet ovat liukoselluloosa ja ligniini. Valmistettavat tuotteet toimitetaan elintarvike-, kosmetiikkateollisuuden ja kemianteollisuuden raaka-aineiksi.

Laitosalue on yleiskaavassa tuotanto- ja varastoaluetta (T). Asemakaavassa laitos sijoittuu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle T-2, jossa tapahtuva toiminta ei saa aiheuttaa ympäristölle kohtuutonta häiriötä. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Hallantiellä, laitoksesta etelään noin 160 metriä ja Tahviontiellä noin 200 metriä lounaaseen.

Prosessissa käytettävä vesi otetaan kunnan vesijohtoverkosta. Vettä tarvitaan sekä prosessiin että prosessien jäähdyttämiseen. Pieniä määriä käytetään talousvetenä. Syntyvät jätevedet johdetaan Turun seudun jätevedenpuhdistamolle sen jälkeen, kun ne on ensin esikäsitelty Raisonkaaren teollisuuspuisto Oy:n jäteveden esikäsitteilylaitoksella. Suoria päästöjä vesistöön ei ole.

Biotuotetehtaan alueella on suoritettu marraskuussa 2022 maaperän haitta-ainetutkimus. Tutkimuksessa ei todettu ylempiä ohjearvoja ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Hakemuksen mukaan toiminnasta ei synny suoria päästöjä vesistöön. Tehtaan normaalitoiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen maaperään, pohjaveden laatuun tai pohjaveden muodostumiseen. Laitos ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Tehtaan toiminnasta ei arvioida muodostuvan merkittäviä päästöjä ilmaan, eikä ligniinin varastoinnista arvioida aiheutuvan merkittävää hajua. Toiminnan vaikutus alueen ilmanlaatuun arvioidaan kokonaisuutena vähäiseksi. Melupäästöjen ei katsota aiheuttavan merkittävää muutosta alueen nykyiseen melutilanteeseen. Toiminnassa muodostuvilla jätteillä ei arvioida olevan merkittävää ympäristövaikutusta.

Uusi tehdas lisää alueen liikenteen määrää kohtalaisesti. Raskaan liikenteen määrän kasvu tehtaan toiminnan myötä on Raisiontiellä noin 13–16 % (kokonaisliikennemäärä < 1 %) ja Nesteentiellä alle 5 %

vuorokaudessa. Tehtaan toiminnan vaikutus lähialueen raskaan ja henkilöliikenteen liikennemääriin arvioidaan kohtalaisen vähäiseksi.

Lupalautakunnalle valmistellussa asiantuntijalausunnossa hankkeeseen suhtaudutaan myönteisesti. Ympäristöluvan näkökulmasta on päästöjä ja toimintaa syytä tarkkailla säännöllisesti sekä reagoida, mikäli toiminnalla olisi lähialueeseen kohdistuvia vaikutuksia.

Julkisissa tietolähteissä sekä yhtiön tiedotteissa on mainittu tuotantolaitosinvestoinnin kokoluokaksi noin 50 miljoonaa euroa. Hanke on saanut positiivisen rahoituspäätöksen 15 miljoonan euron rahoitukselle Euroopan Innovaationeuvosto EIC:ltä. Yhtiö on toiminut Raisiossa ja kyseisellä tehdasalueella jo pitkään, joten tuotantolaitos-kokoluokkaan skaalautuminen samalla alueella on kaupungin näkökulmasta erittäin positiivinen asia. Investointi kumuloi niin rakennus- kuin toimintavaiheessa työpaikkoja ja verotuloja sekä samalla täydentää Raision teollisen toimialan kokonaisuutta.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa hakemuksesta selostuksen mukaisen lausunnon.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.