



Kaupunginvaltuusto

Aika 22.04.2024 klo 18:00 - 18:16

Paikka Valtuustosali

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 28	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 29	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 30	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 31	Tontin 680-2-211-6 hinnoittelu ja luovutusmenettely	7
§ 32	Takauksen myöntäminen Turun Seudun Vesi Oy:lle	9
§ 33	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite yrittäjyysviikosta	12
§ 34	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2024	16
§ 35	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite toisen asteen opintojen maksuttomuudesta	18
§ 36	Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteistoiminnasta hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi Hulvelan tiloissa	20
§ 37	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Kukkulavuoren ja Kuuavuoren näkötorneista	22
§ 38	Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite Hahdenniemen saavutettavuudesta	24

Kaupunginvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laulumaa Janne	puheenjohtaja	
	Seikola Harri	1. varapuheenjohtaja	
	Suominen Heikki	2. varapuheenjohtaja	
	Suominen Jani	3. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Helinä	jäsen	
	Aso Janne	jäsen	
	Dahlgren Niko	jäsen	
	Grönlom Evert	jäsen	
	Heiskari Jyrki	jäsen	
	Jormanainen Juha	jäsen	
	Kangasoja Mikko	jäsen	
	Kivijärvi Anneli	jäsen	
	Koivisto Mika	jäsen	
	Korhonen Ari	jäsen	
	Kosonen Kimmo	jäsen	
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	
	Lehtonen Aarre	jäsen	
	Leinonen Ari	jäsen	
	Lindqvist Emma	jäsen	
	Mero Jonna	jäsen	
	Moislahti Jonni	jäsen	
	Mylly Ella	jäsen	
	Ollila Annika	jäsen	
	Parkko Tanja	jäsen	
	Pulkinen Jari	jäsen	
	Rintee Saila	jäsen	
	Rosama Jarmo	jäsen	
	Salonen Jari	jäsen	
	Savola Eeva	jäsen	
	Soiniitty Tapio	jäsen	
	Suro Aleks	jäsen	
	Tammelin Mikko	jäsen	
	Toivonen Niko	jäsen	
	Tyyskänen Eveliina	jäsen	
	Vuorinen Elisa	jäsen	
	Våg Hans	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
	Salminen Veli-Matti	varajäsen	
	Myllymäki Kalle	varajäsen	
	Hurmerinta Teija	varajäsen	
	Kujala Pasi	varajäsen	
	Hellstén Juha	varajäsen	
	Salerto Aija	varajäsen	

Poissa	Efe Pirita Haavisto Erkki Laine Heikki Maunula Markus Parantainen Vesa Rantala Jukka	
Muu	Kuorilehto Leia Vainio Eero Matti Samu Oja Timo Nummila Ilari Posio Suvi	nuorisovaltuuston edustaja kaupunginjohtaja kaupunkikehitysjohtaja tekninen johtaja IT-suunnittelija pöytäkirjanpitäjä

Allekirjoitukset

Janne Laulumaa
puheenjohtajaSuvi Posio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 28 - 38 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Emma Lindqvist
pöytäkirjantarkastajaPasi Kujala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
26.04.2024

Kaupunginvaltuusto

§ 28

22.04.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 28

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 29

22.04.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 29

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Emma Lindqvist ja Markus Maunula.
Päätös	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Emma Lindqvist ja Pasi Kujala.

Kaupunginvaltuusto

§ 30

22.04.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 30

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 108	25.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	22.04.2024

Tontin 680-2-211-6 hinnoittelu ja luovutusmenettely

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 108

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hinnoiteltavaksi esitetty tontti 680-2-211-6 sijaitsee vuonna 2023 valmistuneella asemakaava-alueella, Tasalankadun ja Varpeenkadun kaakkoisnurkassa.

Kyseessä on Lumparla 3 asemakaava-alueen korttelin 211 tontti numero 6. Tontti on kooltaan noin 2529 m², tontilla on rakennusoikeutta asuinkerrostalolle 2800 k-m² ja autopaikoille lisäksi 300 k-m². Kokonaisuudessaan rakennusoikeutta on siis 3100 k-m². Tontti kuuluu asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK-51). Tontilla sijaitsee purkukuntoinen rakennus, jota ei pureta ennen tontin luovutusta.

Kyseistä tonttia ei ole vielä hinnoiteltu eikä sen luovutusmenettelystä ole päätetty. Kaupungin maapolitiikka on ensisijaisesti suosinut yhtiömuotoisten tonttien vuokrausta ja kaupungin maanomistuksen säilyttämistä. Vuokraaminen tuo kaupungille tasaista tuottoa ja alueiden kehittäminen tulevaisuudessakin on mahdollista. Luovutusmuotona tälle tontille esitetään vuokrausta.

Raision kaupunginvaltuusto on päätöksellään 21.9.2009 § 127 hyväksynyt kaupungin alueelle vyöhykehinnoittelun. Vyöhykehintojen päivitys ja tarkastelu on tehty viimeksi vuonna 2019. Kohteena oleva tontti sijaitsee alueella, jossa vyöhykehinnaksi on arvioitu 150 €/k-m². Hinta on jonkin verran alempi kuin alueen soveltuva markkinahinta tällä hetkellä.

Tontin luovutusehdoissa on hyvä huomioida mahdollisuus ARA-tuotannon soveltuvuudelle, eli hinnoitella tontti ARA:n enimmäishintavyöhykkeet huomioiden. Tontti sijaitsee ARA:n B-vyöhykealueella, jonka vahvistettu enimmäistonttihinta on 195 €/asuinkerrosneliö (esimerkiksi autopaikoituksen kerrosneliöt poislukien). Koska Raision tontit on yleisesti hinnoiteltu kokonaisrakennusoikeuden perusteella, on edellä mainittua hintaa vastaava kokonaisrakennusoikeuden hinta tällöin 175 €/k-m².

Mainittua hintatasoa (175 €/k-m²) voidaan käyttää tämän tontin hinnoittelussa. Tontin kokonaisarvo on täten 542 500 € ja vuosivuokrahinta 5 % vuokraprosentilla 27 125 €.

Tontin varaaminen toteutetaan hallintosäännön mukaisesti kaupunginhallituksen päätöksellä, normaalien tontinvarausneuvotteluiden sekä kaupungille tehtävän kirjallisen anomuksen pohjalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus	§ 108	25.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 31	22.04.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle tontin 680-2-211-6 hinnoitteluksi 175 €/k-m2. Tontin markkinahinta on täten 542 500 € ja vuosivuokrahinta 5 % vuokraprosentilla 27 125 €. Tontin markkina- ja vuokrahinta määräytyvät rakennusoikeuden, Raision kaupunginvaltuuston päättämän vyöhykehinnan sekä alueen soveltuvan markkinahinnoittelun pohjalta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 31
374/10.00.02.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle tontin 680-2-211-6 hinnoitteluksi 175 €/k-m2. Tontin markkinahinta on täten 542 500 € ja vuosivuokrahinta 5 % vuokraprosentilla 27 125 €. Tontin markkina- ja vuokrahinta määräytyvät rakennusoikeuden, Raision kaupunginvaltuuston päättämän vyöhykehinnan sekä alueen soveltuvan markkinahinnoittelun pohjalta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet
1 Liitekartta 680-2-211-6

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 109
§ 32

25.03.2024
22.04.2024

Takauksen myöntäminen Turun Seudun Vesi Oy:lle

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 109

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Turun Seudun Vesi Oy ("Yhtiö") on pyytänyt omistajakunniltaan takausta yhteensä enintään 68 500 000,00 euron lainoille. Lainat on tarkoitus käyttää Halisten varavesilaitoksen rakentamiskustannuksien kattamiseen ja lainoja nostetaan vain hankkeen toteutukseen tarvittava määrä. Tarkoitus on, että Yhtiön osakkeenomistajat, jotka merkitsevät Halisten varalaitosinvestointia varten luotavan Yhtiön F-osakesarjan osakkeita, antavat lainoille takauksen F-osakesarjan omistusosuuksien mukaisessa suhteessa. Yhtiö ei ole vielä hakenut lainoja tai neuvotellut niiden ehdoista, mistä johtuen tarkat lainaehdot eivät vielä ole selvillä. Lainojen määrä tulee kuitenkin olemaan yhteensä enintään 68 500 000,00 euroa, laina-ajat enintään 50 vuotta ja korko 3, 6 tai 12 kk:n Euribor enintään 1,00 %:n marginaalilla tai kiinteäkorkoisina enintään 5,00 %:n korolla.

Kaupungin/kunnan on takausta antaessaan huomioitava kuntalain ja EU-valtiontukisäännöksien mukaiset juridiset reunaehdot.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain 12 luvussa eikä osuuskuntalain 12 luvussa tarkoitettua pääomalainaa. Lisäksi Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Esitetty takaus täyttää kuntalain 129 §:ssä asetetut edellytykset.

Kielletyn valtiontuen määritelmä pohjautuu Euroopan unionin toiminnasta annetun sopimuksen 107 artiklan 1 kohtaan, jossa valtiontuki määritellään jäsenvaltion myöntämäksi taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetyksi tueksi, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, siltä osin kuin tuki vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kaikkien edellä mainittujen kriteerien tulee täytyä, jotta kyse olisi EU-valtiontukisäännöksien alaisesta toiminnasta.

Kuntalaissa 126 §:ssä on määritelty kansallisesti, mitä ei ainakaan katsota EU-valtiontukisäännöksien alaiseksi toiminnaksi. Kuntalain 126.2 §:n 5 momentin perusteella kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 109
§ 32

25.03.2024
22.04.2024

markkinoilla ainakaan, jos toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja. Lain perusteluissa (HE 268/2014 vp s 45) on esitetty, että lakiin perustuvaa monopoliasemaa tai luonnollista monopoliasemaa sekä tällaiseen toimintaan välittömästi liittyvää toimintaa ei katsota hoidettavaksi kilpailutilanteessa markkinoilla, vaikka toiminta täyttäisikin muutoin esimerkiksi elinkeinotoiminnan edellytykset. Lakiin perustuvia monopoleja ovat muun muassa vesihuoltotoiminta laitoksen toiminta-alueella.

Yhtiön tehtäviin kuuluu omistaa, suunnitella ja rakentaa vedenpuhdistusta- ja vedenjakelulaitoksia sekä harjoittaa käyttöveden valmistusta, veden siirtoa, jakelua ja myyntiä sekä muuta alaan liittyvää toimintaa. Yhtiön omistavat kunnat muodostavat rajallisesti määriteltävän markkina-alueen, jonka asukkaiden talousveden Turun Seudun Vesi Oy tuottaa. Turun Seudun Vesi Oy:llä on jakelualueella luonnollinen monopoli. Vesihuoltolain (119/2001) mukaan yhtiön toiminta-alueella ei voi olla kilpailevaa toimintaa ja sen toiminta muodostaa luonnollisen monopolin tällä alueella. Täten sen toimintaan ei sovelleta EU-valtiontukisäännöksiä mm. EU:n komission antamaa ns. takaustiedonantoa (EUVL 2008/C155/10), joka edellyttää mm. takausprovision perimistä ja takauksen rajaamista 80 prosenttiin lainan määrästä.

Takauksen osalta on kuitenkin varmistettava, ettei takauksesta aiheutuva tuki kanavoidu yhtiön mahdollisesti harjoittamaan EU-valtiontukisäännöksiä alaiseen toimintaan.

Kuntalain 14 §:n mukaan takaussitoumuksen antamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää takauksen Turun Seudun Vesi Oy:n erikseen neuvottelemalle Halisten varavesilaitoksen investoinnin edellyttämälle yhteensä enintään 68 500 000,00 euron lainoille F-osakesarjan omistusosuuden mukaisessa suhteessa siten, että laina-ajat ovat enintään 50 vuotta ja korko 3, 6, tai 12 kk:n Euribor enintään 1,00 %:n marginaalilla tai kiinteäkorkoisina enintään 5,00 %:n korolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.15.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 32
193/14.05.00/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus	§ 109	25.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 32	22.04.2024

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto myöntää takauksen Turun Seudun Vesi Oy:n erikseen neuvottelemalle Halisten varavesilaitoksen investoinnin edellyttämälle yhteensä enintään 68 500 000,00 euron lainoille F-osakesarjan omistuosuuden mukaisessa suhteessa siten, että laina-ajat ovat enintään 50 vuotta ja korko 3, 6, tai 12 kk:n Euribor enintään 1,00 %:n marginaalilla tai kiinteäkorkoisina enintään 5,00 %:n korolla.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Liitteet	2 Osakeannissa annettavat F-sarjan osakkeet, maksuosuudet ja takausvastuut

Kaupunginvaltuusto	§ 123	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 392	13.11.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 24	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 130	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	22.04.2024

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite yrittäjyysviikosta

Kaupunginvaltuusto 06.11.2023 § 123

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Raision yrittäjyysviikko - käytä raisiolaisia palveluita

Kaupungin päätöksenteossa keskustelemme etenkin talousarviovalmistelun aikaan erilaisten hyvinvointipalveluiden järjestämisestä ja niiden tarvitsemasta rahoituksesta.

Hyvinvoinnin jakaminen edellyttää kuitenkin taloudellisia realiteetteja, jolloin monesti tässä kohtaa keskustelut ajautuvat verojen korotuksiin tai palveluiden sopeuttamiseen vallitsevassa tilanteessa.

Usein kuitenkin unohdamme yrityssektorin roolin merkittävänä verotulojen maksajana, työllistäjänä ja yhteisen hyvinvoinnin rahoittajana. Hyvinvointipalveluiden toteuttaminen kaupungilla ja yhteiskunnalla ylipäättään ei olisi yksinkertaisesti mahdollista ilman yritysten luomaa taloudellista arvoa.

Edellä kerrotun johdosta Raision kaupungille on tärkeää, että paikalliset yritykset menestyvät, luovat palveluita ja työllisyyttä seudun asukkaille.

Raisiossa kaupungin ja yrittäjäyhdistysten yhteistyö ja vuorovaikutus toimivat hyvin. Esimerkkejä yhteistyöstä ovat mm. yhdessä valmisteltava kaupungin elinvoimaohjelman uudistaminen ja Killin markkinat, sekä ydinkeskustan kehittämishankkeet. Aina on kuitenkin mahdollisuus viedä yhteistoimintaa eteenpäin ja uudelle tasolle.

Raisiosta puuttuu selkeä yrittäjyysviikko, jolloin erityisesti kaupunkilaisia kannustettaisiin käyttämään oman paikkakunnan palveluita. Samalla voitaisiin luoda yrittäjyysviikolle teema tai lyhyt ja ytimekäs slogan yhteiseen markkinointikäyttöön.

Yrittäjyysviikkoon voisi yhdistää yrittäjäyhdistysten kanssa, niin kaupunginvaltuuston kuin kaupunginhallituksen jäsenten tutustumiskäynnit paikallisiin yrityksiin, jolloin mahdollistetaan vuorovaikutus yrittäjien ja päättäjien välille. Näin päättäjät saisivat suoran keskusteluyhteyden kuulla yritysten odotuksista ja keinoista yrittämisen edellytysten parantamiseksi.

Yrittäjyysviikkoa ei tule välttämättä yhdistää vuosittain toteutettavaan "Mun Raisio -viikkoon", koska näiden teemaviikkojen luonne on erilainen ja "Mun Raisio -viikko" liittyy erityisesti harrastuksiin, sekä kulttuuritapahtumiin.

Kaupunginvaltuusto	§ 123	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 392	13.11.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 24	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 130	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	22.04.2024

Raisio tavoittelee aktiivisesti pääsyä yrittäjyysilmapiiirin ja elinvoimaisuuden kärkipaikoille. Menestyminen tulee ennen työtä ainoastaan sanakirjassa. Siksi Raision menestyminen on yhtä lailla kiinni raisiolaisten yritysten menestymisestä, kuin kaupungin omista toimista ja vaatii erittäin hyvää yhteistoimintaa.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki toteuttaa yrittäjäyhdistysten kanssa yhteistoiminnassa erilaisia teematilaisuuksia tarjoavan "Yrittäjyysviikon". Sillä nostetaan esille monipuolista raisiolaista yritystoimintaa ja mahdollistetaan yhteistyötä eri tahojen kanssa, sekä kannustetaan asukkaita oman paikkakunnan palveluiden käyttämiseen.

Raisiossa 6. päivänä marraskuuta 2023
Janne Aso

Harri Seikola	Jari Salonen
Hans Våg	Jonni Moislahti
Tuija Aso	Elisa Vuorinen
Pasi Kujala	Teija Hurmerinta
Eeva Savola	Tanja Parkko
Heikki Suominen	Jani Suominen
Jari Pulkkinen	Pirita Efe
Aleksi Suro	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.11.2023 § 392

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehityspalvelujen valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 08.04.2024 § 24

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Janne Aso ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien yrittäjyysviikon järjestämistä Raisiossa. Aloitteessa esitetään kaupungin ja yrittäjien välisen vuoropuhelun lisäämistä sekä yhteistyön tiivistämistä.

Kaupunginvaltuusto	§ 123	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 392	13.11.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 24	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 130	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	22.04.2024

Kaupunki ja paikalliset yrittäjäyhdistykset ovat yhteistyössä suunnitelleet järjestettävää yrittäjyysviikkoa. Ensimmäinen yhteistyössä toteutettava yrittäjyysviikko on tarkoitus järjestää toukokuun puolivälissä tänä vuonna. Viikon on tarkoitus pitää sisällään luottamushenkilöitä, viranhaltijoita ja yrittäjiä kohtauttavia tapahtumia, kuten yritysaamukahveja, yrittäjyyskävelyitä sekä yrittäjien kevätjuhlan. Pääpaino tapahtumissa tulee olemaan yrittäjien liiketoiminnan tunnettuuden lisäämisessä, asiantuntijapuheenvuoroissa sekä verkostoitumisessa.

Samalla viikolla tullaan viestimään ja esittelemään sähköisissä viestintäkanavissa raisiolaisia yrityksiä, erityisesti kaupungin 50 v. juhlavuoden kunniaksi yli 50 vuotta Raisiossa toimineita yrityksiä. Yrittäjyysviikolla pyritään yhteistyössä TE-palveluiden TE-liven kanssa järjestämään kaksi "Raisio-päivää", jolloin näkyvyyttä saadaan yrityksille laajemminkin. Yrittäjyysviikosta on tarkoitus tehdä monivuotinen perinne.

Viestintä ja markkinointi yrittäjyysviikon osalta tullaan aloittamaan huhtikuun puolivälin paikkeilla. Viikon tapahtumat tulevat olemaan kevätjuhlaa ja sitä edeltävää puhujatilaisuutta lukuun ottamatta maksuttomia. Tapahtumiin voi osallistua kaikki raisiolaiset yrittäjät ja yritykset.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 130

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 33
1474/14.01.00/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto	§ 123	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 392	13.11.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 24	08.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 130	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 33	22.04.2024

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 134	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 34	22.04.2024

Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2024

Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 134

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa.

Kaupunginhallituksen kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 16.00 kaupunginhallituksen kokoushuoneessa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

- - - -

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämäärän aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuuston kokoukset aloitetaan pääsääntöisesti kello 18.00 kaupunginvaltuuston istuntosalissa tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa.

Ehdotus syyskauden kokousaikatauluksi on liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1) kokoontua syyskauden 2024 aikana liitteen mukaisina kokouspäivinä ja -aikoina

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginhallituksen kokouspäivät syyskaudelle 2024 tiedoksi

3) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää liitteen mukaiset valtuuston kokouspäivät ja -ajat syyskaudelle 2024

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti siten muutettuna, että syyskuun valtuustoinfo pidetään 9.9.2024 sijasta 23.9.2024 klo 17.00.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 34
1403/00.01.02.01/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginhallituksen kokouspäivät syyskaudelle 2024 tiedoksi

Kaupunginhallitus	§ 134	15.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 34	22.04.2024

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää liitteen mukaiset valtuuston kokouspäivät ja -ajat syyskaudelle 2024

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet
3 Kokouspäivät 2024 syksy

Kaupunginvaltuusto

§ 35

22.04.2024

Valtuutettu Aleksi Suro ym. valtuutettujen aloite toisen asteen opintojen maksuttomuudesta

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 35

479/12.00.00/2024

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

Orpon hallitus päätti viime viikon kehysriihessä useista merkittävistä suomalaisen hyvinvointivaltion heikennyksistä. Erityisen haitallinen leikkaus on koulutuksen järjestäjiäkin koskettava päätös rajoittaa toisen asteen opiskelijoiden maksuttomia oppimateriaaleja ja ylioppilastutkimaksuja sen vuoden loppuun, jolloin opiskelija täyttää 18 vuotta.

Maan hallitus päätti siis toisin sanoen romuttaa maksuttoman ja yhdenvertaisen mahdollisuuden suorittaa toisen asteen koulutus. Toimenpiteellä tavoitellaan vain noin 12 miljoonan euron vuosittaista säästöä valtakunnallisesti, mutta toteutuessaan se lisää nuorten ja perheiden eriarvoisuutta. Vuoden 2022 Lukiolaisbarometrin mukaan maksuttomien oppimateriaalien tarjoaminen on lisännyt lukiokoulutukseen hakeutumista erityisesti niiden opiskelijoiden kohdalla, joiden vanhemmista kumpikaan ei ole korkeakoulutettu, vähintään toinen vanhemmista on työtön tai joiden äidinkieli ei ole suomi. Toiseen asteen tutkinnon suorittamisella on myös selvä vaikutus myöhempään sijoittumiseen työmarkkinoilla. Hallituksen esitys kohdistuu siis nimenomaisesti jo valmiiksi heikommassa asemassa oleviin nuoriin ja perheisiin lisäten eriarvoisuutta kaikkialla Suomessa. Päätetyllä koulutusleikkauksella saavuttaisiin vain minimaalista julkisen talouden säästöä ja se lisäisi nuorten eriarvoisuutta sekä kaventaisi vähintään osan nuorista tulevaisuuden mahdollisuuksia.

Lisäksi säästötoimi on Raision näkökulmasta toteuttamiskelvoton. Esimerkiksi oppikirjojen, erilaisten opetusvälineiden ja tietokoneiden kerääminen pois opiskelijoilta sekä e-kirjalisenssien katkaiseminen kesken kolmatta opiskeluvuotta ja toisen asteen päättäviä loppurutistuksia on sekä arkijärjen vastaista että erittäin haastavaa toteuttaa. Se myös lisäisi jo entisestään kuormittuneen opetushenkilöstön työkuormaa. Pahimmassa tapauksessa oppimateriaalien maksullisuudella olisi myös vaikutusta opinnoissa menestymiseen ja tutkinnon valmistumiseen aikataulussa. Myös siihen mennessä suoritettujen toisen asteen maksuttomat opinnot osin vesittyisivät, kun tuttuja opetusvälineitä ja oppimateriaaleja ei olisi käytettävissä enää oppinnäytetoissa, harjoitteluissa tai ylioppilaskirjoituksiin valmistautuessa. Vaihtoehtoisesti lukuisten pienten laskujen ym. maksujen laskuttaminen nuorilta opiskelijoilta aiheuttaa lisää hallintotaakkaa sekä kuluja kunnille. Raision osalta tällä sopeutustoimella saavutettu säästö olisi kokonaisuudessaan laskelmiemme mukaan noin 50 000 € (VM:n arvioima säästö 214,5 €/opiskelija/vuosi * valmistuneet 2023).

Tavoiteltujen säästöjen toteuttamista Raisiossa mutkistaa myös se, että Raseko on kuuden eri kunnan omistama koulutuskuntayhtymä, joka

Kaupunginvaltuusto

§ 35

22.04.2024

tarjoaa ammatillisia perustutkintoja, ammattitutkintoja ja erikoisammattitutkintoja. Tästä syystä myös yhdenvertaisuus eri kunnissa asuvien opiskelijoiden välillä on jatkossakin varmistettava.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että:

- 1) Raisiossa edunvalvonnan tavoitteeksi asetetaan valtioon vaikuttaminen, jotta päätetty koulutusleikkaus perutaan asian jatkovalmistelussa yllä mainituilla perusteilla

ja
- 2) Raisio päättää selvittää eri keinot turvata aidosti maksuton ja yhdenvertainen toisen asteen koulutus oppivelvollisuutta suorittaville asukkailleen kustantamalla yli 18-vuotiaiden toisen asteen oppimateriaalit, mikäli valtio toteuttaa koulutusleikkauksen.

Raisiossa 22.4.2024

SDP:n valtuustoryhmä, Vihreiden valtuustoryhmä, Vasemmistoliiton valtuustoryhmä + muut

Aleksi Suro	Jarmo Rosama
Kimmo Kosonen	Anneli Kivijärvi
Annika Ollila	Ari Korhonen
Niina Äikäs	Niko Dahgren
Juha Hellstén	Janne Laulumaa
Emma Lindqvist	Juha Jormanainen
Eveliina Tyyskänen	Aarre Lehtonen
Jani Suominen	Jonna Mero
Saila Rintee	Niko Toivonen
Ella Mylly	Helinä Aaltonen
Jari Pulkkinen	Aija Salerto
Veli-Matti Salminen	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 36

22.04.2024

Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite yhteistoiminnasta hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi Hulvelan tiloissa

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 36
482/12.09.00/2024

Valtuutettu Ari Korhonen jätti seuraavan aloitteen:

Osana talouden säästöjä hyvinvointialue Varha on suunnitellut avointen toimintojen lakkauttamista hyvinvointialueen järjestämänä. Yhtenä esimerkkinä tällaisesta toiminnasta on Hulvelan kuntosalilla toteutettu kuntosaliryhmätoiminta ja muut ikäihmisille Hulvelassa toteutetut virikkeelliset toiminnot. Hulvelan kuntosalia ja muitakin tiloja on aikaisemmin voinut hyödyntää myös ikäihmisten omaehtoiseen kuntosalilla käyntiin, yhdistysten toimintaan ja muuhun virikkeelliseen toimintaan.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6-7 § edellyttää hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä sekä sen suhteen tehtävää yhteistyötä niin kunnilta kuin hyvinvointialueilta. Olisi tärkeää ja tavoiteltavaa, että Raision kaupunki yhteistyössä Varhan kanssa mahdollistaisi Hulvelan kuntosalin omaehtoisen käytön senioreille. Lisäksi olisi tärkeää, että hyvinvointialue, kaupunki ja yhdistykset yhdessä suunnittelisivat ja järjestäisivät Hulvelaan hyvinvointia- ja terveyttä edistävää toimintaa. Kaupunki voisi toimia tässä yhteistyössä aktiivisena alullepanijana ja koolle kutsujana.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Raision kaupunki edellä kuvatulla tavalla käynnistää neuvottelut Varhan ja paikallisten yhdistysten kanssa yhteistyössä toteutettavan hyvinvointia ja terveyttä edistävän toiminnan järjestämiseksi Hulvelan tiloissa. Lisäksi Raision kaupungin tulee osaltaan neuvotella Hulvelan kuntosalin omaehtoisen käytön mahdollistamisesta ikäihmisille.

Raisiossa 22.4.2024, SDP:n valtuustoryhmä + muut

Ari Korhonen
Kimmo Kosonen
Niina Äikäs
Juha Hellstén
Aleksi Suro
Emma Lindqvist
Eveliina Tyyskänen
Kalle Myllymäki
Elisa Vuorinen
Saila Rintee
Jonna Mero
Niko Toivonen

Niko Dahlgren
Annika Ollila
Anneli Kivijärvi
Janne Laulumaa
Jarmo Rosama
Aarre Lehtonen
Juha Jormanainen
Jari Pulkkinen
Helinä Aaltonen
Ella Mylly
Jani Suominen

Kaupunginvaltuusto

§ 36

22.04.2024

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 37

22.04.2024

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite Kukulavuoren ja Kuuanvuoren näkötorneista

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 37

481/10.03.01.00/2024

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

Kuluvan vuoden toukokuun lopussa tulee kuluneeksi 12 vuotta siitä, kun Katteluksen asuntomessualueelle toteutettu ja Kukulavuoren laelle rakennettu näkötorni tuhoutui 28.5.2012 lasten tulen käytön seurauksena. Kukulavuoren näkötorresta näki aikoinaan pitkälle merialueelle ja Kuuanvuoren laelle, sekä sen ylitse pidemmälle.

Kuuanvuorella on myös sijainnut näköalatorni, joka on turvallisuussyistä purettu. Vuorelta löytyy muistolaatta, jossa on teksti: Venäjän keisarin käskystä rakennettiin Suomenlahden pohjoisrannikolle Krimin sodan vuosina 1854 – 1855 optinen lennätin sotilaskäyttöön. Paikalla sijaitsi Raision lennätin eli telegrafiasema lähimpien naapuriasemien ollessa Turussa ja Nousiaisissa. Kuuanvuorelta näkee pitkälti Raision ylitse, kun vuoren korkein kohta on 52 metriä merenpinnasta.

Kukulavuori ja Kuuanvuori muodostavat jo historiansa kautta ja nykyisellään vastaavanlaisen viestinnällisen ketjun näköhavaintojen kautta, vaikka tämän päivän yhteiskunnassa viestitäänkin sähköisillä välineillä. Vuorien laella pystyy havainnoimaan Raision muutoksen, mutta pystyy myös ajatuksissa kuvittelemaan minkälainen Raisio ja nähtävä alue on voinut olla satoja vuosia sitten. Raision vuoret henkivät historiaa ja ovat samalla kauniita.

Raisiosta tunnetusti löytyy kaikki, vaikka emme sitä aina itse huomaa. Silloin hyvä kiivetä ylemmäs ja katsoa tarkemmin miltä Raisio näyttää. Meiltä löytyy monipuolista luontoreitistöä eri puolilta Raisiota. Kukulavuoren näkötorni täydentäisi osaltaan merellisen Raision luontoreittejä, kuten Timalipolkua, Uikkupolkua, Raisionlahtea ja sen lintutornia. Kuuanvuoren näkötorni täydentäisi osaltaan Kerttulan luontoreitistöä ja etenkin Raision ydinkeskustan luontokohteita.

Kaupungin uudistetun strategian tavoitteista on löydettävissä useampi painopiste, joiden tukemiseen löytyy kosketuspintaa näkötorniin kautta. Kuten monipuolisten liikunta- ja ulkoilumahdollisuuksien kehittäminen, satama-alueen kehittäminen, sekä kestävyys, ekologisuuden ja luonnon monimuotoisuuden huomioiminen.

Näkötorniin kautta olisi mahdollista vahventaa Raision otetta Turun kaupunkiseudun luontomatkailusta ja tuoda raisiolaiset vahvemmin kotiseutunsa historian sekä luontoympäristön pariin.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki selvittää erilaiset vaihtoehdot, kuinka Kukulavuorelle ja Kuuanvuorelle voitaisiin toteuttaa uudet näkötornit. Selvityksessä tulee tarkastella avarakatseisesti erilaisia

Kaupunginvaltuusto

§ 37

22.04.2024

yhteistyövaihtoehtoja ja rahoitusmahdollisuuksia, sekä teknisesti kestäviä ratkaisuja.

Raisiossa, 22. päivänä huhtikuuta 2024

Janne Aso

Eeva Savola
Elisa Vuorinen
Jari Salonen
Pasi Kujala
Jonni Moislahti
Jani Suominen
Jari Pulkkinen
Heikki Suominen
Tapio Soiniitty
Janne Laulumaa
Emma Lindqvist

Hans Våg
Tanja Parkko
Teija Hurmerinta
Harri Seikola
Saila Rintee
Niko Toivonen
Mikko Tammelin
Veli-Matti Salminen
Jyrki Heiskari
Eveliina Tyyskänen

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Oheismateriaali

Raision kaupungin strategiset tavoitteet

Kaupunginvaltuusto

§ 38

22.04.2024

Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite Hahdenniemen saavutettavuudesta

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 38

480/08.01.00/2024

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

Raision Hahdenniemi on tullut tunnetuksi kauniista luonnostaan, saunoistaan, uintimahdollisuudestaan mm. ja sen käyttö onkin viime aikoina oleellisesti muuttunut. Viimekesäiset festarit olivat menestys ja näin ollen festarit ovat ohjelmassa taas ensi kesänä ja mahdollisesti muitakin huomattavia tapahtumia.

Kulkuyhteydet Hahdenniemeen eivät ole kuitenkaan ajan tasalla. Föli ajaa tosin ohitse Nesteentietä, mutta pysäkit ovat etäällä Hahdenniemen tienhaarasta. Tärkeää olisi saada Fölin pysäkit aivan Hahdenniemen tienhaaraan.

Parkkipaikkojakaan Hahdenniemessä ei ole riittävästi, kun on isompia tapahtumia. Kaikilla ei ole autoa, eivätkä kaikki pysty ajamaan polkupyörälläkään. Ainoaksi mahdollisuudeksi jää käyttää taksia ja siihen taas ei ole kaikilla varaa.

Esitän, että selvitetäisiin pikaisesti mahdollisuus saada toimivat ja sopivat pysäkit Hahdenniemen kävijöille jo ensi kesän festareitakin ajatellen.

Raisiossa 22.4.2024

Helinä Aaltonen
Muut Keskustan valtuutetut

Kalle Myllymäki
Saila Rintee
Elisa Vuorinen
Jari Pulkkinen
Juha Hellstén
Janne Aso

Aija Salerto
Emma Lindqvist
Jani Suominen
Janne Laulumaa
Ella Mylly
Teija Hurmerinta

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 30, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 42414

Puhelinnumero: 029 56 42410 (vaihte)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.