



## Kaupunginhallitus

Aika	11.03.2024 klo 16:00 - 19:17
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone
Lisätietoja	Kokoustauko klo 17.55-18.00
Käsitellyt asiat	

§	Otsikko	Sivu
§ 82	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 83	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 84	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 85	Ajankohtaiset asiat	7
§ 86	Myllypellon koulun tarveselvityksen hyväksyminen	8
§ 87	Viranhaltijapäätökset 11.3.2024	11
§ 88	Päätös yhteiskäyttöautojen pilotoinnista ja hankinnasta	12
§ 89	Hallintosäännön muuttaminen	14
§ 90	Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta, uuden G1-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia Maskulle, Nousiaisille, Raisiolle ja Naantalille sekä uuden G2-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiölle itselleen sekä osakassopimuksen neljännen täydennys­sopimuksen solmimista	17
§ 91	Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutustrategia 2024-2026	19
§ 92	Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilintarkastuspalvelujen hankinta	20
§ 93	Ennakoäänestyspaikkojen ja varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa	24
§ 94	Lautakuntien pöytäkirjat	28
§ 95	Ilmoitusasiat 11.3.2024	29
§ 96	Ennakkotieto vuoden 2023 tilinpäätöksestä	30
§ 97	Salassa pidettävät asiat	33

---

**Kaupunginhallitus**

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari Rosama Jarmo Koivisto Mika	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja	saapui klo 16.53 § 85 aikana
	Tammelin Mikko	varajäsen	poistui klo 16.53 § 85 aikana
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	saapui klo 16.08 § 85 aikana
	Lindqvist Emma Mero Jonna Moislahti Jonni	jäsen jäsen jäsen	saapui klo 16.04 § 83 aikana
	Parkko Tanja Rantala Jukka Rantanen Satu Efe Pirita	jäsen jäsen jäsen varajäsen	poistui klo 18.35 § 96 jälkeen
Poissa	Kangasoja Mikko		
Muu	Laulumaa Janne	kv:n puheenjohtaja	saapui klo 16.10 § 85 aikana
	Seikola Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	poistui klo 18.25 § 96 aikana
	Suominen Heikki Suominen Jani Vainio Eero Laakso Leena	kv:n 2. varapuheenjohtaja kv:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä sivistysjohtaja	poistui klo 17.55 § 89 jälkeen
	Mattila Samu Nygrén Patrik Oja Timo Lankinen Timo	kaupunkikehitysjohtaja talousjohtaja tekninen johtaja kaupunginlakimies	saapui klo 18.35 § 97 aikana
	Salonen Juho	toimitusjohtaja, Raision Vuokra-asunnot Oy	poistui klo 16.16 § 85 aikana
	Posio Suvi	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Jari Salonen  
puheenjohtajaSuvi Posio  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

82 - 97 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Emma Lindqvist  
pöytäkirjantarkastaja

Jarmo Rosama  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen  
19.03.2024

Kaupunginhallitus

§ 82

11.03.2024

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 82

Päätösehdotus                      Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös                                      Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 83

11.03.2024

---

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 83

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mika Koivisto ja Jarmo Rosama.

Päätös

Jonni Moislahti saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 16.04.

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Emma Lindqvist ja Jarmo Rosama.

Kaupunginhallitus

§ 84

11.03.2024

---

**Esityslistan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 84

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti käsitellä salaiset asiat viimeiseksi ja muut asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus

§ 85

11.03.2024

---

**Ajankohtaiset asiat**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 85  
2/00.01.02.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Kasvunhallintaohjelman valmistelutilanne
- Raision Vuokra-asunnot Oy:n uuden toimitusjohtajan esittäytyminen
- Muut asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Hannele Lehto-Laurila saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 16.08.

Janne Laulumaa saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 16.10.

Raision Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja Juho Salonen poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 16.16.

Mika Koivisto saapui kokoukseen tämän asian aikana klo 16.53 ja samalla Mikko Tammelin poistui kokouksesta.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 27  
§ 86

06.03.2024  
11.03.2024

---

## Myllypellon koulun tarveselvityksen hyväksyminen

Sivistyslautakunta 06.03.2024 § 27

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Myllypellon uudesta koulusta on laadittu tarveselvitys.

Sivistystoimiala on toteuttanut palveluverkkoselvityksen, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt marraskuussa 2019. Sivistyslautakunta on keväällä 2020 tehnyt päätökset palveluverkkoselvityksen mukaisten muutosten käyttöönotosta Raision kasvatuksen ja koulutuksen järjestämisessä. Varhaiskasvatuksen palveluverkkoselvitys hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021.

Sivistyslautakunnan päätöksen mukaisesti varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen ikärakenteita muutetaan seuraavasti:

Esiopetuksen järjestäminen siirretään päiväkodeista 2020-luvun aikana asteittain tapahtuvaksi perusopetuksen kouluissa.

Vuosiluokkien 1–4 opetus järjestetään yhteisissä tiloissa ja tiiviissä yhteistyössä esiopetuksen kanssa. Toiminta toteutetaan lähipalveluna Raision eri alueilla ja käyttäen nykyisten alakoulujen tiloja. Esi- ja perusopetuksen oppilaan vaihe I (kesto 5 vuotta).

Vuosiluokkien 5–9 opetus siirtyy tulevien yhtenäiskoulujen vastuulle. Opetus järjestetään uusissa kouluissa pääosin vuosiluokilla 5–6 luokanopettajien ja vuosiluokilla 7–9 aineopettajien toimesta. Perusopetuksen oppilaan Vaihe II (kesto 5 vuotta).

Palveluverkkoselvityksen päivitys toteutettiin keväällä 2023. Kaupunginvaltuusto hyväksyi palveluverkkoselvityksen päivityksen syyskuussa 2023.

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tulevat peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeet suunnitellaan ja toteutetaan jatkossa edellä mainittujen ikärakenteen- ja aluemallin mukaisesti.

### Hanke ja tavoitteet

Palveluverkkoselvityksen mukaiseen kouluverkkoon päästään siirtymään Myllypellon koulun valmistuttua. Sen jälkeen Raisiossa toimii kaksi yhtenäiskoulua vuosiluokkien 5.–9. oppilaille, Tiedonpuiston ja Myllypellon koulut. Näissä kouluissa opiskelevat nykyisen yläkoulun, Vaisaaren koulun, 7.–9. luokkien oppilaat ja aluemallin mukaisesti vuosiluokkien 5.–6. oppilaat, jotka siirtyvät kouluihin alueen alakouluista. Oppilaita opettavat sekä aineenopettajat että luokanopettajat.



Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 27  
§ 86

06.03.2024  
11.03.2024

---

Myllypellon koulu rakentuu Raisiontien ja Raisionkaaren risteyksen luoteispuoliselle alueelle. Alueelle on käynnistetty asemakaavan laatiminen. Asemakaavan arvioidaan olevan hyväksymisvaiheessa vuonna 2024.

Myllypellon koulussa tulee opiskelemaan noin 700 oppilasta. Opetushenkilökuntaa työskentelee noin sata ja muuta henkilöstöä noin viisikymmentä. Tilat tulevat olemaan myös aktiivisessa iltakäytössä. Koulun kokonaislaajuus on alustavan tilaohjelman mukaan noin 11700 brm<sup>2</sup>.

Hankkeen suunniteltu alustava toteutusaikataulu voisi olla seuraava:  
-3/2024 tarveselvitys  
2024 hankesuunnitelma, tontin kaavamuuotos ja investointipäätös  
2025 suunnittelu ja rakentamisen valmistelu  
2026-2027 rakentaminen  
2028 rakentaminen, käyttöönotto ja kalustus

Hanketta esitetään toteutettavaksi projektinjohtourakalla. Projektinjohtourakalla toteutetaan parhaillaan myös Tiedonpuiston koulua, joka on koettu tässä vaiheessa hyvin toimivaksi.

Projektinjohtourakka sopii hyvin hankkeisiin, joissa vaaditaan osapuolten välistä tiivistä yhteistyötä, ratkaisukeskeisyyttä ja hankkeen kehittämistä. Projektinjohtourakan hyväksi koettuja kaupallisia malleja on tavoitebudjetilla toteutettu tavoite- ja kattohintainen malli, mitkä sisältävät myös toiminnalliseen onnistumiseen sidoksissa olevat taloudelliset kannusteet. Osapuolet voidaan kytkeä hankkeeseen nopeasti kevyilläkin lähtötiedoilla.

Projektinjohtourakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta: hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Hankintavaiheessa tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus. Suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen urakkasopimuksen laatimista. Hankinta- ja kehitysvaiheen päätyttyä tilaaja arvioi saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet. Mikäli tavoitteet saavutetaan valitun urakoitsijan kanssa, allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus hyväksytyn hankesuunnitelman ja lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen. Toteutusvaiheessa urakoitsija vastaa hankkeen suunnitelmien kehittämisestä, lupien hakemisesta ja rakentamisesta.

Raision kaupungin tilahankkeiden suunnittelu- ja toteuttamisohjeen mukaan asianomainen käyttäjähallintokunnan lautakunta sekä kaupunginhallitus ja -valtuusto käsittelevät tarveselvityksen. Hankesuunnitteluvaihe käynnistetään tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen. Hankesuunnitteluvaiheessa määritellään tilahankkeen laajuus,

Sivistyslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 27  
§ 86

06.03.2024  
11.03.2024

---

toiminnalliset ja tekniset tavoitteet sekä tarkennetaan hankkeen kustannusarvio ja rakentamisajankohta. Hankesuunnitelma käsitellään asianomaisessa lautakunnassa (sivistys- ja infralautakunta), kaupunginhallituksessa ja -valtuustossa.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää:

- 1) hyväksyä Myllypellon koulun tarveselvityksen,
- 2) esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle sekä
- 3) esittää hanketta jatkettavaksi hankinta- ja kehitysvaiheen urakkakilpailutusvaiheeseen. Investointipäätös on ehdollinen edellyttäen asemakaavan voimaantulon ja hyväksytyn hankesuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 17.56-18.27.

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 86  
285/10.03.02.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

- 1) hyväksyy osaltaan Myllypellon koulun tarveselvityksen,
- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Myllypellon koulun tarveselvityksen sekä
- 3) esittää hanketta jatkettavaksi hankinta- ja kehitysvaiheen urakkakilpailutusvaiheeseen. Investointipäätös on ehdollinen edellyttäen asemakaavan voimaantulon ja hyväksytyn hankesuunnitelman.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Myllypellon koulu tarveselvitys 27.2.2024

Kaupunginhallitus

§ 87

11.03.2024

---

**Viranhaltijapäätökset 11.3.2024**Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 87  
3/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 11.3.2024

Kaupunginhallitus

§ 88

11.03.2024

## Päätös yhteiskäyttöautojen pilotoinnista ja hankinnasta

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 88  
291/02.08.00/2024

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

### Tiivistelmä

Kaupunginhallitus käytti kokouksessaan 4.3.2024 § 71 otto-oikeuttaan kaupunkikehitysjohtajan viranhaltijapäätökseen yhteiskäyttöautojen hankinnasta. Hankintapäätös on nyt valmisteltu kaupunginhallituksen 11.3.2024 kokoukseen päätettäväksi.

Lupalautakunta on varautunut kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuoden 2024 talousarviossa yhteiskäyttöautojen pilotointiin vuoden 2024 aikana. Ympäristöpalveluiden ja rakennusvalvontapalveluiden tarkastustoiminta edellyttää laajaa tarkastus- ja asiakaskäyntien tekemistä seudulla. Kilometrikorvauksia on maksettu vuosittain noin 13 500 kilometrin työajoista. Terveystarkastajien toimintasäde on Raision lisäksi myös Ruskon ja Naantalın alueilla, rakennusvalvontapalveluita toteutetaan vain Raisiossa.

### Selostus asiasta

Kaupunki on pyytänyt joulukuussa 2023 tarjouksen kolmelta toimijalta, joista yhdeltä (Omago Oy) saatiin tarjous kahden yhteiskäyttöauton järjestämisestä lupalautakunnan alaisten palveluiden tarkastuskäyttöön. Tarjous piti sisällään kaksi uutta Toyota Yaris –hybridiajoneuvoa, kuukausihinnalla 690 €/kk/auto (alv 0). Lisäksi autojen toimituksesta ja palvelun käyttöönottoon liittyvistä oheispalveluista peritään 1000 € toimitusmaksu per auto.

Autot ovat kaupungin nimettyjen viranhaltijoiden käytettävissä kaupungin haluamana aikana. Palvelussa on optiona yksityisajojen mahdollistaminen, jolloin virka-ajan ulkopuolella sekä viikonloppuisin ajoneuvot voisivat olla kaupunkilaisten vapaasti varattavissa. Tätä optiota ei oteta käyttöön palvelun käyttöönoton alkuvaiheessa. Mahdollisista yksityisajoista hyvitettäisiin kaupungille alennus, joka keventäisi yllä mainittua kuukausittaista maksua sopimuksessa sovitussa suhteessa.

Mikäli autoilla saavutetaan ns. 100% käyttöaste, eli tarkastus- ja asiakaskäynnit saadaan toteutettua pääasiallisesti yhteiskäyttöautoilla, on sillä maksettuihin kilometrikorvauksiin lähes 5000 euron suuruinen alentava vaikutus. Mahdollisella yksityiskäytöllä on Omago-palvelun muissa kunnissa ollut laskennallisesti n. 1500-3000 euron suuruinen vuotuinen hyöty kunnalle maksuhyvityksen kautta.

Kaupunginhallitus

§ 88

11.03.2024

Hankinnan kokonaiskustannus kiinteiden kulujen osalta on 9280 €/vuosi/auto. Lisäksi työajoista peritään käyttökustannus, 0,2€/km. Kokonaiskustannuksessa ei ole huomioitu kilometrikorvausten alenemista eikä mahdollista maksuhyvitystä.

Palvelun etuina ovat tarkastajien turvallisuuden takaaminen, vapaampi pendelöinti työpaikalle sekä rekrytointien helpottuminen oman auton käyttövaateen poistuessa.

Mikäli yhteiskäyttöautojen käyttöaste jäisi rakennusvalvonnassa ja ympäristöpalveluissa alhaiseksi, on erikseen sovittaessa muidenkin kaupungin palveluiden mahdollista ottaa käyttöön kyseinen palvelu kesken pilottijakson.

Määrärahat on huomioitu osana talousarviota 2024.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy yhteiskäyttöautojen hankinnan, valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään pieniä muutoksia sopimukseen sekä allekirjoittamaan Omago Oy:n ja Raision kaupungin välisen sopimuksen asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos Omago Oy & Raision kaupunki (salassa pidettävä JulkL 24.1 § 20)

Kaupunginhallitus

§ 89

11.03.2024

---

**Hallintosäännön muuttaminen**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 89  
21/00.01.01/2022

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 22.10.2022 § 111 perustaa hallintosäännön tarkastelemiseksi työryhmän ja kaupunginhallitus asetti työryhmän 8.5.2023 § 190. Kaupunginhallituksen päätös on oheismateriaalina, josta käy ilmi ryhmän tarkempi kokoonpano. Ryhmä kokoontui vuoden 2023 aikana kahdeksan kertaa.

Hallintosääntötyöryhmässä olivat esillä seuraavat muutokset hallintosääntöön:

- hyvinvointijaoston tehtävät yhdistetään seuraavan valtuustokauden alusta lukien pääosin vapaa-aikalautakunnan tehtäviin. Lautakunta nimetään uudelleen ja nykyisen hallintosäännön mukaisesti hyvinvointijaoston toiminta päättyy tämän valtuustokauden päättyessä. Kaikkien toimielinten tehtäviin lisätään osallistuminen hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen. Hallintosääntöön on tehty ehdotus siitä, että seuraavan valtuustokauden alusta lukien vapaa-aikalautakunnan nimi muuttuu hyvinvointi- ja vapaa-aikalautakunnaksi. Lautakunnan tehtävät on muodostettu yhdistämällä nykyisen vapaa-aikalautakunnan ja hyvinvointijaoston tehtävät.
- hallintosääntöön kirjataan puheenjohtajatoimikunta. Toimikunnan tehtävänä on kartoittaa ja yhteensovittaa valtuustoryhmien näkemyksiä valtuuston esityslistalla oleviin asioihin sekä kaupunkia koskevien ajankohtaisten ja valmistelussa olevien asioiden käsittelyyn
- valtuuston kyselytuntia ja valtuustoinfoa koskevia hallintosäännön määräyksiä muutetaan vastaamaan paremmin Raision kaupunginvaltuuston nykyisiä toimintamalleja
- jatkossa kaupunkikehitysjaosto tekee ehdotuksen kaavoitusohjelmasta ja -katsauksesta kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle. Muutoksen myötä valtuustolla on parempi näkymä siihen, mitä kaavoja on tulossa vireille seuraavina vuosina. Lisäksi kaupunginhallitus voi laittaa yksittäisen kaavan vireille.
- kaupunkikehitysjaoston tehtävien täsmentäminen
- muutokset ja tarkennukset palkkiosääntöön. Palkkiosäännön osalta on lisätty perusteet palkkioiden tarkistamiselle kerran vaalikaudessa, tehty maltillinen korotus vaalilautakuntien palkkioihin sekä täsmennetty seminaareista ja iltakouluista maksettavien palkkioiden määräytymistä sekä ansionmenetyksen perusteita.

Edellä kuvatut muutokset on valmisteltu hallintosääntöön. Lisäksi samassa yhteydessä on tehty viranhaltijavalmistelusta joitakin muutoksia ja täsmennyksiä hallintosääntöön. Liitteenä on hallintosääntö muutosmerkinnöin ja oheismateriaalina on tarkempi taulukko tehdyistä muutoksista ja niiden lyhyt perustelu.

Kaupunginhallitus

§ 89

11.03.2024

---

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan muutetun hallintosäännön. Muutokset tulevat voimaan 1.4.2024 lukuun ottamatta liitteeseen hakasulkeisiin merkittyjä muutoksia, jotka tulevat voimaan 1.6.2025 alkaen.</p> <p>Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.</p>
Päätös	<p>Kaupunginhallitus päätti keskustelun jälkeen tehdä hallintosääntöluonnokseen seuraavat muutokset:</p> <p>8 § Kaupunginhallitus ja jaostot</p> <p>Lisätään merkintä, että seuraava kappale on voimassa 1.6.2025 asti, jonka jälkeen se poistetaan hallintosäännöstä: Kaupunginhallituksella on 1.1.2023 alkaen hyvinvointijaosto, jossa on 13 jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Hyvinvointijaoston toimikausi jatkuu kuluvan valtuustokauden loppuun, jolloin sen toiminta päättyy. Valtuusto valitsee hyvinvointijaoston jäsenet ja varajäsenet sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.</p> <p>14 § Toimikunnat</p> <p>Lisätään ensimmäisen virkkeen loppuun sanat ”ja jäseninä valtuustoryhmien puheenjohtajat ja varajäseninä valtuustoryhmien varapuheenjohtajat”, jolloin 14 §:n ensimmäinen kappale kuuluu seuraavasti: Kaupunginhallitus nimeää puheenjohtajatoimikunnan, jonka puheenjohtajana toimii valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajana kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja jäseninä valtuustoryhmien puheenjohtajat ja varajäseninä valtuustoryhmien varapuheenjohtajat. Toimikunnan tehtävänä on kartoittaa ja yhteensovittaa valtuustoryhmien näkemyksiä valtuuston esityslistalla oleviin asioihin sekä kaupunkia koskevien ajankohtaisten ja valmistelussa olevien asioiden käsittelyyn.</p> <p>32 § Infralautakunnan tehtävät ja toimivalta</p> <p>Poistetaan seuraavat yliviivatut sanat: Infralautakunta toimii ulkoilulain mukaisena kunnan leirintäalueviranomaisena. Infralautakunnan tehtävänä on kaupungin ohjaus ja edunvalvonta jäte-, energia- ja vesihuollon, <del>palo- ja pelastustoimen</del> sekä muiden toimialaansa kuuluvien palvelujen tuottamiseksi kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti.</p> <p>37 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta</p> <p>Muutetaan maankäyttöjohtajan toimivallan kohta 4 kuulumaan seuraavasti: Maankäyttöjohtaja</p>

Kaupunginhallitus

§ 89

11.03.2024

---

4. päättää maa-alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta ja lunastamisesta tai haltuunotto- ja katualuekorvauksen maksamisesta sekä tontinosien ja määräalojen myymisestä 100.000 euroon asti,

184 § Soveltamisala

Ehdotettu toinen kappale täsmennetään seuraavaan muotoon:  
Tässä luvussa mainitut palkkiot tarkistetaan kunta-alan toteutuneen ansiotason kehityksen mukaisesti kerran valtuustokaudessa seuraavan valtuustokauden alusta lukien.

Päätösehdotus hyväksyttiin yllä olevilla muutoksilla yksimielisesti.

Pidettiin kokoustauko tämän asian jälkeen klo 17.55-18.00.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.55.

Oheismateriaali

Hallintosääntö muutosmerkinnöin  
Hallintosääntö muutosmerkinnöin, päivitetty kh:n 11.3.2024 kokouksessa tehdyt muutokset  
Taulukko esitetyistä muutoksista perusteluineen  
Kaupunginhallituksen päätös 8.5.2023 § 190



Kaupunginhallitus

§ 90

11.03.2024

**Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta, uuden G1-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia Maskulle, Nousiaisille, Raisiolle ja Naantalille sekä uuden G2-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiölle itselleen sekä osakassopimuksen neljännen täydennysopimuksen solmimista**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 90  
193/14.05.00/2022

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Asian käsittely yhtiön hallituksen kokouksessa

Turun Seudun Vesi Oy:n hallitus käsitteli kokouksessaan 18.1.2024 Raisio–Masku-johtolinjainvestointia ja siihen liittyvää kustannusvastuuta. Tarkoituksena on aloittaa Raisio–Masku-johtolinjainvestointia koskeva suunnittelutyö ja luoda tätä varten oma osakesarja (G1-osakesarja), jolle ko. investoinnin suunnittelukustannukset kohdistetaan. Lisäksi tarkoituksena on luoda valmiiksi osakesarja, jolle kohdistetaan suunnittelutyön jälkeen mahdollisesti syntyvät Raisio–Masku-johtolinjainvestoinnin muuttuvat ja kiinteät kustannukset (G2-osakesarja). Ko. osakesarjojen osakkeita merkitsevät osakkeenomistajat vastaavat ko. osakesarjoille kohdistettavista kustannuksista ko. osakkeiden merkinnästä lähtien ko. osakesarjojen osakeomistusten suhteessa.

Turun Seudun Vesi Oy:n hallitus käsitteli kokouksessaan myös Raisio–Masku-johtolinjainvestointia varten valmistellut asiakirjat (liitteet 1 ja 2). Kokouksessa päätettiin, että hallitus esittää yhtiön osakkeenomistajille, että päätös yhtiöjärjestyksen muutoksesta sekä G1- ja G2-sarjan osakkeita koskevista suunnatuista maksuttomista osakeantista tehdään yksimielisenä osakkeenomistajien päätöksenä ja että samassa yhteydessä, kun allekirjoitetaan osakkeenomistajien päätöspöytäkirja, allekirjoitetaan myös osakassopimuksen täydennysopimus sekä G1-sarjan osakkeita koskevat merkintälistat, joilla Masku, Nousiainen, Raisio ja Naantali merkitsevät yhtiön G1-sarjan osakkeita. Yhtiön hallitus esittää, että asia käsiteltäisiin kaikkien osakkeenomistajien toimesta maaliskuun 2024 loppuun mennessä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että

1) kaupunginvaltuusto hyväksyy osakassopimuksen neljännen täydennysopimuksen. Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginhallitus/valtuusto valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen neljännen täydennysopimuksen.

2) kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen esitetyt muutokset Raision kaupungin puolesta. Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

Kaupunginhallitus

§ 90

11.03.2024

kaupunginvaltuusto päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa G1-osakesarjan osakkeita annetaan merkittäviksi Maskulle, Nousiaisille, Raisiolle ja Naantalille, ja hyväksyä, että Raision kaupunki merkitsee 21 066 kappaletta Turun Seudun Vesi Oy:n uuden yhtiöjärjestyksen kohdan 5.9 §:n mukaista G1-sarjan osaketta.

3) kaupunginvaltuusto päättää puoltaa Turun Seudun Vesi Oy:n suunnattua maksutonta osakeantia, jossa 100 000 kappaletta G2-osakesarjan osakkeita annetaan yhtiölle itselleen.

4) kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan yhtiöjärjestysmuutosta ja suunnattuja maksuttomia osakeanteja koskevan osakkeenomistajien yksimielisen päätöspöytäkirjan sekä merkintälistan, jolla Raision kaupunki merkitsee Turun Seudun Vesi Oy:n G1-sarjan osakkeita.

5) kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupungin edustajan tekemään Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajana päätös kaupungin puolesta mahdollisista vähäisistä muutoksista yhtiöjärjestykseen ja/tai osakassopimuksen täydennys sopimukseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Neljäs osakassopimuksen täydennys sopimus  
Osakkeenomistajien yksimielinen päätös, muutettu yhtiöjärjestys, listaus osakeannissa annettavista G1-osakesarjan osakkeista ja G1-osakesarjan osakkeiden merkintälistat

Kaupunginhallitus

§ 91

11.03.2024

**Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutustrategia 2024-2026**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 91  
264/00.04.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, hallintojohtaja Suvi Posio,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymä on Turun, Kaarinan, Liedon, Naantalin, Raision ja Ruskon kuntien vuonna 2022 perustama yhden toimielimen kuntayhtymä.

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymän ensimmäinen tehtävä on huolehtia ”jäsenkuntien valtuustojen hyväksymässä seutustrategiassa kuntayhtymälle asetetuista tehtävistä”. Kuntayhtymän ensimmäinen seutustrategia on valmisteltu vuoden 2023 aikana. Valmistelun aikana järjestettiin jäsenkunnille ja Varsinais-Suomen liitolle lausuntokierros, joka päättyi 5.12.2023. Raision kaupunginhallitus antoi lausuntonsa 27.11.2023 § 419.

Seutuhallitus päätti kokouksessaan 13.12.2023 hyväksyä Seutustrategian 2024–2026 ja lähettää sen jäsenkuntien valtuustojen hyväksyttäväksi. Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymän seutustrategia on hyväksyttävä jäsenkuntien valtuustoissa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutustrategian 2024-2026.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutustrategia 2024-2026

Kaupunginhallitus

§ 92

11.03.2024

## Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilintarkastuspalvelujen hankinta

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 92  
251/00.04.01/2024

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää, että kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot päättävät valita Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi BDO Oy:n. Tarkastuslautakunnan päätös on kokonaisuudessaan liitteenä.

Turun kaupunkiseudun kuntayhtymä on kuntalain mukainen yhden toimielimen kuntayhtymä, jolla ei ole erillistä yhtymävaltuustoa tai -kokousta. Päätös yhden toimielimen kuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinnasta on tehtävä kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustoissa. Kuntayhtymän jäsenkuntia ovat Turku, Kaarina, Lieto, Naantali, Raisio ja Rusko.

Tarkastuslautakunta on perustellut hankintaesitystään seuraavasti:

### Tilintarkastuspalveluiden hankinta ja tarjouspyyntö

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 20.12. käynnistää Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilintarkastuspalveluiden hankinnan hankintalain mukaisena avoimena kansallisena hankintana. Tarkastuslautakunnan päätöksen mukaan hankinta koskee vuosina 2024–2026 Turun kaupungin kuntayhtymän

1. kuntalaissa tarkoitetun lakisääteisen tilintarkastuksen suorittamista. Sopimuskaudella tehdään tilintarkastukset vuosista 2022, 2023, 2024 ja 2025. Tarjoajia pyydetään huomioimaan, että kuntayhtymän tilikaudesta 2022 ei ole tehty tilintarkastusta ja vuoden 2022 tilintarkastus tehdään jälkikäteen keväällä 2024.
2. avustamista Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakunnan kokousasioiden valmistelussa.
3. tarkastuslautakunnan arviointityöhön osallistumista, arviointikertomusten valmistelua ja läsnäoloa tarkastuslautakunnan kokouksissa. Vastuullisen tilintarkastajan tulee olla pyydettyäessä läsnä niissä tarkastuslautakunnan kokouksissa, joissa tilintarkastajan raportteja ja ilmoituksia käsitellään tai milloin lautakunta pitää sitä muuten tarpeellisena.
4. raportointia tarkastuslautakunnalle tarkastussuunnitelmasta ja sen toteutumisesta sekä tarkastustyön kuluista ja tarkastustyössä tehdyistä havainnoista tarkastuslautakunnan päättämin ajoin.

Hankinnan kohteena oleva työn määrä tarkennettiin tarjouspyynnössä seuraavasti:

- Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän kuntalain mukaisen tilintarkastuksen laajuus, josta tarjous pyydetään ja jonka perusteella tarjoukset vertaillaan, on kuusi (6) tarkastuspäivää vuodessa.
- Tarjouspyynnön kohteena ovat myös kuntayhtymän tarkastuslautakunnan avustavat tehtävät, joihin kuuluvat tarkastuslautakunnan kokouksiin osallistuminen tarvittaessa, tarkastuslautakunnan asiantuntija-apu ja tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen laatimisessa ja kokoamisessa avustaminen. Avustavien tehtävien laajuus, joiden osalta tarjous pyydetään ja tarjoukset vertaillaan on 30 työtuntia vuodessa.

Kuntayhtymän tilintarkastuspalvelujen tarjouspyyntö julkaistiin julkisten hankintojen julkaisualusta Hilmassa 22.12.2023. Tarjousten jättöaika päättyi 19.1.2024 klo 16.

### **Saadut tarjoukset ja niiden vertailu**

Tarjousaikana saatiin kaksi tarjousta. Tarjouspyynnössä tarjousten antajille asetettiin seuraavat soveltuvuusvaatimukset:

- Tarjoajalla tulee olla kolmen viimeksi kuluneen vuoden aikana ollut tarkastettavana vähintään kaksi kuntaa tai kuntayhtymää.
- Tilintarkastusyhteisöllä tulee olla laadunvarmistusjärjestelmä, joka on dokumentoitu laatukäsikirjassa, prosessikuvauksessa tai muussa laatuasiakirjassa.
- Tarjoajalla tulee olla osoittaa vastuulliselle tilintarkastajalle tarvittaessa sijainen.
- Tilintarkastusyhteisöllä tulee olla koko sopimuskauden kattava vastuuvakuutus.
- Vastuullisella tilintarkastajalla ja hänen sijaisellaan tulee olla kuntalaissa säädetty kelpoisuus ja heidän tulee täyttää tilintarkastajalle laissa julkishallinnon ja -talouden tilintarkastajista asetetut vaatimukset.
- Vastuullisella tilintarkastajalla tai tilintarkastusyhteisöllä tulee olla tarkastuskokemusta ja/tai muulla tavoin hankittua pätevoitymistä EU-hankkeiden tarkastuksesta. Vastuullisella tilintarkastajalla, hänen sijaisellaan ja avustavilla tilintarkastajille tulee olla hyvä suomen kielen taito.
- Vastuullisella tilintarkastajalla ja hänen sijaisellaan tulee olla vähintään 2 vuoden aiempi työkokemus kunnan tai kuntayhtymän tilintarkastuksista ja kunnan tai kuntayhtymän tarkastuslautakunnan työn avustamisesta.

Molemmat määräaikaan mennessä toimitetut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaiset ja täyttivät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset. Hyväksytyt tarjoukset jättäneet yritykset olivat BDO Oy ja KPMG Oy Ab.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin voittavan tarjouksen valintaperusteeksi halvin kokonaishinta koko sopimuskaudelle 2024–2026 laskettuna.

Kaupunginhallitus

§ 92

11.03.2024

Kokonaishintaan lasketaan kuntalain mukainen tilintarkastus tilikausille 2022, 2023, 2024 ja 2025. Yhden tilintarkastuksen laajuus, josta tarjous pyydetään ja jonka mukaan tarjoukset vertaillaan, on 6 tarkastuspäivää per tilintarkastus. Tarkastuslautakunnan avustavien tehtävien osalta kokonaishinnan laskennassa huomioidaan tarjotun tuntihinnan mukaan 30 työtuntia per vuosi.

Jättämässään tarjouksessa BDO Oy ilmoitti tarkastuspäivän hinnaksi 790 euroa ja tarkastuslautakunnan avustavien tehtävien tuntihinnaksi 120 euroa.

Jättämässään tarjouksessa KPMG Oy Ab ilmoitti tarkastuspäivän hinnaksi 890 euroa ja tarkastuslautakunnan avustavien tehtävien tuntihinnaksi 120 euroa.

Tarjouksissa ilmoitettujen hintojen perusteella tarjousten kokonaishinnaksi sopimuskaudella 2024–2026 muodostuu:

BDO Oy	29 760 euroa
KPMG Oy Ab	32 160 euroa

BDO Oy:n jättämän tarjouksen kokonaishinta on edullisempi.

BDO Oy esittää tarjouksessaan Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän vastuulliseksi tilintarkastajaksi JHT, HT Kirsi Ehrlundia ja tilintarkastajan varahenkilöksi JHT, KHT Andreas Holmgårdia.

### Sopimuskausi

Sopimuskausi kattaa vuodet 2024–2026. Sopimuskausi alkaa kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustojen tehtyä päätökset kuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinnasta. Sopimuskauteen kuuluu optiona 2 lisävuotta. Tilintarkastusyhteisöllä on mahdollisten optiovuosien osalta oikeus esittää hinnan tarkistusta neuvoteltuaan siitä kuntayhtymän kanssa. Tilintarkastusyhteisön on osoitettava hintojen korotusperusteet ja niiden vaikutus kokonaishintaan. Optiovuosien käyttö ja mahdolliset hinnan tarkistukset tulevat voimaan kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustojen päätöksillä.

Hankintaa koskeva sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta erillisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto valitsee Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi BDO Oy:n, vastuulliseksi tilintarkastajaksi JHT, HT Kirsi Ehrlundin ja varatilintarkastajaksi JHT, KHT Andreas Holmgårdin sopimuskaudelle 2024–2026.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus

§ 92

11.03.2024

---

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tarkastuslautakunnan päätös 24.1.2024 § 5

Kaupunginhallitus

§ 93

11.03.2024

## Ennakkoäänestyspaikkojen ja varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 93  
845/00.00.00.01/2023

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto ja hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Europarlamenttivaalien varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024. Ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 29.5.-4.6.2024.

### *Ennakkoäänestyspaikkojen määrääminen*

Vaalilain 9 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kotimaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Jokaisessa kunnassa on oltava vähintään yksi ennakkoäänestyspaikka, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ennakkoäänestyspaikkoja tulisi perustaa riittävä määrä ja eri puolille kaupunkia, jotta äänestäjät jakaantuisivat mahdollisimman tasaisesti eri paikkojen kesken, jolloin suuria ruuhkia ei syntyisi. Ennakkoäänestyspaikassa on voitava pitää riittävät etäisyydet äänestämään tulleiden kesken.

Ennakkoäänestyspaikkoja ovat myös sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt ja rangaistuslaitokset. Lisäksi ennakkoäänestys voidaan tietyin edellytyksin järjestää äänestäjän kotona (kotiaänestys).

Oikeusministeriö on ohjeistanut kunnanhallituksia tekemään päätökset yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) perjantaihin 22.3.2024 klo 12 mennessä.

Vaalilain 47 §:n mukaan kotimaan yleinen ennakkoäänestyspaikka on ennakkoäänestystä varten avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen ajanjakson päivinä, jollei kunnanhallituksen päätöksellä erityisistä syistä toisin määrätä.

Vaalilain 48 §:n mukaan kunnanhallitus määrää ennakkoäänestyksen päivittäiset aukioloajat, kuitenkin niin, että ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna arkipäivisin ennen kello 8, eikä kello 20 jälkeen. Lauantaisin ja sunnuntaisin ennakkoäänestyspaikka ei saa olla avoinna ennen kello 9, eikä kello 18 jälkeen.

Ennakkoäänestyspaikkoina Raisiossa ovat toimineet Raision kaupungintalo (Nallinkatu 2) ja Kauppakeskus Mylly (Myllynkatu 1).



Kaupunginhallitus

§ 93

11.03.2024

---

Yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja niiden aukiolosta tulee tiedottaa tehokkaasti vaalilain mukaisesti.

Kaupungintalolla sijaitsevan yleisen ennakkoäänestyspaikan aukioloajoiksi esitetään:

ke-pe 29.-31.5.2024	klo 9 – 18
la-su 1.-2.6.2024	klo 9 – 15
ma-ti 3.-4.6.2024	klo 9 – 18

Myllyn kauppakeskuksessa sijaitsevan yleisen ennakkoäänestyspaikan aukioloajoiksi esitetään:

ke-pe 29.-31.5.2024	klo 10 – 19
la-su 1.-2.6.2024	klo 10 – 17
ma-ti 3.-4.6.2024	klo 10 – 20

Vaalitoimikunta suorittaa ennakkoäänestyksen seuraavissa ympärivuorokautista hoitoa antavissa laitoksissa ja hoitokodeissa:

- Esperi Hoitokoti Sypressi
- Ikipihlaja Oiva
- Tukena Neliapila
- Kotikulta
- Attendo Raision Aalto ja Valoharju
- Mainiokoti Raisiontori
- Attendo Martti Hoivakoti
- Attendo Ihalan Hovi
- Hulvelan palvelukeskus
- Mehiläinen Ykköskoti Leijunkatu
- TYKS Raision sairaala, Raision sairaalaosastot
- Huutihovi Vuorenpuisto
- IkiFit Hyvinvointikeskus Kerttulankaari

Vaalilain 48 §:n mukaisesti ennakkoäänestys laitoksessa toimitetaan ennakkoäänestyksen ajanjaksona vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina.

Vaalilain 48 §:n mukaisesti ennakkoäänestys kotiaänestyksessä toimitetaan äänestäjälle erikseen ilmoitettuna, kello 9:n ja 20:n välisenä aikana.

#### *Vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen*

Vaalilain 8 §:n mukaisesti jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen

Kaupunginhallitus

§ 93

11.03.2024

äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen. Äänestyspaikoista tiedotetaan vaalilain mukaisesti.

Varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikkoina Raisiossa äänestysalueittain ovat toimineet:

- I Keskusta-pohjoinen, kaupungintalo
- II Itäinen, Kuloisten koulu
- III Eteläinen, Ihalan koulu
- IV Läntinen, Tikanmaan koulu

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1. vuoden 2024 europarlamenttivaalien varsinaisen vaalipäivän äänestyspaikkoina toimivat:

- I Keskusta-pohjoinen, kaupungintalo
- II Itäinen, Kuloisten koulu
- III Eteläinen, Ihalan koulu
- IV Läntinen, Tikanmaan koulu

Varsinaisena vaalipäivänä 9.6.2024 äänestyspaikat ovat avoinna kello 9-20.

2. vuoden 2024 europarlamenttivaalien yleisinä ennakoäänestyspaikkoina toimivat:

Raision kaupungintalo, osoite Nallinkatu 2, 21200 Raisio  
Kauppakeskus Mylly, Myllynkatu 1, 21280 Raisio

Kaupungintalolla sijaitsevan yleisen ennakoäänestyspaikan aukioloajat ovat seuraavat:

ke-pe 29.-31.5.2024	klo 9 – 18
la-su 1.-2.6.2024	klo 9 – 15
ma-ti 3.-4.6.2024	klo 9 – 18

Myllyn kauppakeskuksessa sijaitsevan yleisen ennakoäänestyspaikan aukioloajat ovat seuraavat:

ke-pe 29.-31.5.2024	klo 10 – 19
la-su 1.-2.6.2024	klo 10 – 17
ma-ti 3.-4.6.2024	klo 10 – 20

Vaalitoimikunta suorittaa ennakoäänestyksen seuraavissa laitoksissa ja hoitokodeissa:

Kaupunginhallitus

§ 93

11.03.2024

---

- Esperin Hoitokoti Sypressi
- Ikipihlaja Oiva
- Tukena Neliapila
- Kotikululta
- Attendo Raision Aalto ja Valoharju
- Mainiokoti Raisiontori
- Attendo Martti Hoivakoti
- Attendo Ihalan Hovi
- Hulvelan palvelukeskus
- Mehiläinen Ykköskoti Leijunkatu
- TYKS Raision sairaala, Raision sairaalaosastot
- Huutihovi Vuorenpuisto
- IkiFit Hyvinvointikeskus Kerttulankaari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 94

11.03.2024

---

**Lautakuntien pöytäkirjat**Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 94  
4/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Kaupunkikehitysjaosto 6.3.2024
- Sivistyslautakunta 6.3.2024
- Vapaa-aikalautakunta 5.3.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 95

11.03.2024

---

**Ilmoitusasiat 11.3.2024**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 95

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

## 1. Pöytäkirjaotteita

- Nousiaisten kunnanvaltuusto [26.2.2024 § 7](#): Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta, uuden G1- ja G2-osakesarjan osakeantia sekä neljättä täydennys­sopimusta.
- Paraisten kaupunginvaltuusto [26.2.2024 § 8](#): Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta, uuden G1-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia Maskulle, Nousiaisille, Raisiolle ja Naantalille sekä uuden G2-osakesarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiölle itselleen sekä osakassopimuksen neljännen täydennys­sopimuksen solmimista

## 2. Pöytäkirjoja

- Varsinais-Suomen liitto, maakuntahallitus 26.2.2024  
[Varsinais-Suomen liiton pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 96

11.03.2024

**Ennakkotieto vuoden 2023 tilinpäätöksestä**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 96  
310/02.06.01.01/2024

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin tulos tulee vuonna 2023 olemaan ylijäämäinen. Ennakkotiedon mukaan kaupungin vuoden 2023 tilikauden tulos tulee olemaan noin 8,8 milj. euron suuruinen, eli huomattavasti arvioitua parempi. Huomattavaa on, että tämä tulos saavutetaan, vaikka kaupunki tekee noin 3 milj. euron ylimääräisen poiston Vaisaaren koulun osalta.

Toimintakate, joka kuvaa käyttötalouden nettokuluja, toteutui 2,9 milj. euroa pienempänä kuin muutetussa talousarviossa. Tämä johtui siitä, että toimintakulut toteutuivat 1,8 milj. euroa pienempänä ja toimintatuotot vastaavasti 1,2 milj. euroa suurempana kuin muutetussa talousarviossa. Toimintakate toteutui näin ollen 59,1 milj. euron suuruisena, toimintakulut 77,7 milj. euron suuruisena ja toimintatuotot 18,7 milj. euron suuruisena. 2023 oli ensimmäinen toimintavuosi ilman sosiaali- ja terveystoimintaa, sen siirryttyä 31.12.2022 hyvinvointialueelle ja kaupungin organisaatio ja kulurakenne on muuttunut. Luotettavaa toiminnan vertailutietoa vuosien 2022 ja 2023:n välillä on tästä syystä hyvin vaikeaa esittää. Talousarvioon vertailtaessa toiminta ja sen kulut näyttävät toteutuneen varsin suunnitellusti. Poikkeamina näkyy, että palvelujen ostot sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat toteutuivat yhteensä noin 1,7 milj. euroa pienempänä kuin talousarviossa ja että Tuet ja avustukset, maksutuotot ja vuokratuotot toteutuivat yhteensä noin 1,5 milj. euroa parempina kuin talousarviossa.

Verotulot toteutuivat 3,3 milj. euroa parempana kuin talousarviossa ja valtionosuudet vastaavasti 3,3 milj. euroa suurempana. Tuloveron tulot toteutuivat 2023 2,5 milj. euroa korkeampana kuin talousarviossa, kiinteistövero 0,6 milj. euroa parempana ja tulot yhteisöverosta 0,1 milj. euroa parempana.

Rahoitustuottojen ja -kulujen osalta korkotason kasvu on johtanut korkokulujen voimakkaaseen nousuun (0,6 milj. eurosta 1,2 milj. euroon). Samalla kuitenkin korkotuotot ovat nousseet (0,4 milj. eurosta 1,4:n milj. euroon), jolloin rahoitustuotot ja -kulut kokonaisuutena jäi plussan puolelle (0,4 milj. euroa), joka on pienehkö parannus verrattuna vuoteen 2022. Rahoituskulujen ja tuottojen merkitys Raision taloudelle tulee nousemaan tulevien vuosien aikana, kun kaupungin tekemät mittavat investoinnit nopeasti kasvattavat velkamäärää.

Vuoden 2023 hyvä tulos johtuu, niin merkittävästä tulojen kasvusta (verotulot ja valtionosuudet), kuin hallitusta toiminnasta ja kulujen kehityksestä. Hyvä tulos luo mahdollisuuden varautua tulevaan ylimääräisillä poistoilla Vaisaaren koulun osalta sekä tekemään mittavia investointivarausta Tiedonpuiston koulun ja Kuloistenniityn päiväkodin osalta. Investointivarausten purku vuodesta 2025 alkaen parantaa osaltaan

kaupungin mahdollisuuksia tasapainottaa tulevien vuosien taloutta kokonaisuudessaan.

8,8 milj. euron investointivarausten jälkeen tilikauden ylijäämä on 48 t euroa.

Investoinnit toteutuivat kokonaisuudessaan 25,6 milj. euron edestä, joka vastaa 94,3 % talousarviosta (27,1 milj euro).

Käyttötalouden ja investointien toteuttaminen vaati vuonna 2023 pitkä- ja lyhytaikaisten lainojen lisäämistä 7,8 milj. euron edestä, joka oli 7,7 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa. Peräti 20 milj. euron vuosikate mahdollisti näin ollen sen, että kaupunki pystyi rahoittamaan investointinsa suurelta osin itse ja lainakannan kasvu jäi pieneksi.

Verotulojen hyvän kehityksen taustalla on niin kutsuttu verohäntä aikaisemmista verovuosista, joka on vaikuttanut vuoden 2023 maksatuksiin. Tämän verotulojen rytmihäiriön vuoksi Raision verotulot vastaavasti laskevat vuosina 2024–2026. Vuoden 2023 tuloveron taso saavutetaan uudestaan vasta vuonna 2026. Myös valtionosuuksien osalta tuleva kehitys on huono vuosina 2024-2026, johtuen ns. sotevähennyksistä valtionosuuslaskelmissa. Verrattuna vuoden 2023 tasoon valtionosuuksien määrä laskee 3,5 milj. eurolla vuoteen 2025 asti. Tämä ennustettu muutaman vuoden rahoituksen vähyyys haastaa Raision kaupungin, erittäin hyvästä vuoden 2023 tuloksesta huolimatta.

Tilikauden tuloksen ollessa 8,85 miljoonaa euroa, kaupungin kertyneeksi ylijäämäksi muodostuu noin 36 miljoonaa euroa.

Kaupungin lainamäärä 31.12.2023 oli 41,9 miljoonaa euroa. Lainamäärä väheni edellisvuodesta noin 7,7 miljoonalla eurolla mm. kasvaneiden verotulojen ja arvioitua pienempien investointien vuoksi.

Kaupungilla on tulevaisuudessa edessään isoja investointeja, kuten koulu- ja päiväkotihankkeet sekä useat infrahankkeet. Tilikauden tuloksesta on kirjanpito-ohjeistusten mukaisesti mahdollista tehdä investointivaraus kunnan taloussuunnitelmassa yksilöityyn kohteeseen. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä ehdotetaan investointivaraus 4,8 miljoonaa euroa Tiedonpuiston kouluhankkeeseen sekä 4 milj. euroa Kuloistenniityn päiväkotiin.

Liitteenä olevassa "Ennakkotieto vuoden 2023 tilinpäätöksestä" - tiedostossa esitetään ennakkotieto tuloslaskelmasta, käyttötaloudesta, verotuloista ja yhteenveto investointien toteumasta. Merkittävimmät ylitykset ja alitukset on merkitty väreihin. Investoinnit toteutuivat kokonaisuudessaan talousarviota pienempänä. Investointimenot olivat 25,6 miljoonaa euroa. Investointien ylitykset/alitukset esitetään liitteessä poikkeama-sarakkeessa.

Kaupunginhallitus

§ 96

11.03.2024

---

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä ennakkotiedon vuoden 2023 tilinpäätöksestä tiedokseen ja

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää ylitys-/alitusoikeudet liitteessä esitetyille ylityksille/alituksille.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Harri Seikola poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 18.25.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pirita Efe poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 18.35.

Oheismateriaali

Ennakkotieto vuoden 2023 tilinpäätöksestä



Kaupunginhallitus

§ 97

11.03.2024

---

**Salassa pidettävät asiat**

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 97

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	<p>Kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:</p> <p>§ 2 Aiesopimus projekti Kanto (Salassa pidettävä JulkL 24 § kohdan 17 ja 20 nojalla).</p> <p>Asia merkitään tiedoksi.</p>
Päätös	<p>Kaupunginlakimies Timo Lankinen saapui kokoukseen klo 18.35 salaisen asian käsittelyn ajaksi.</p> <p>Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.</p>

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87, § 89, § 90, § 91, § 92, § 94, § 95, § 96, § 97**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 88

### Oikaisuvaatimusohje (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132–135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava **14 päivän** kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisusta tai oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun tai oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### Toimitusosoite

Hankintaoikaisu tai oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

#### Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki  
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio  
kirjaamo@raisio.fi  
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

---

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 93

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio  
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi  
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

---

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.