



Infralautakunta

Aika 19.03.2024 klo 17:00 - 18:47

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 21	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 22	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 23	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 24	Infralautakunnan ajankohtaiset asiat 19.3.2024	6
§ 25	Kerttulanmäen katusuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen	7
§ 26	Ensimaan katusuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen	8
§ 27	Kuloistenniityn päiväkotijäsen valinta ja aloitusluvan hakeminen	9
§ 28	Hiekkoitushiekkan poiston urakoitsijan valinta kaudeksi 2024-2026 (+ optio 2 vuotta)	11
§ 29	Infralautakunnan tilinpäätös 2023	12
§ 30	Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2024	16
§ 31	Viranhaltijapäätökset 19.3.2024	18
§ 32	Infralautakunnan ilmoitusasiat 19.3.2024	19
§ 33	Infralautakunnan muut asiat 19.3.2024	20

Infralautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aso Janne	puheenjohtaja	
	Dahlgren Niko	1. varapuheenjohtaja	
	Efe Pirita	2. varapuheenjohtaja	
	Arsalo Satu	jäsen	
	Käyhkö Venla	jäsen	
	Monnonen Mikko	jäsen	
	Myllymäki Kalle	jäsen	
	Suominen Sari	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
Muu	Koivisto Mika	kh:n edustaja	
	Oja Timo	esittelijä	
	Heinonen Mervi	ruokapalvelupäällikkö	
	Jalonen Ari	kiinteistöpäällikkö	
	Koskikallio Sami	talouspäällikkö	
	Kunttu Mikko	kaupungininsinööri	
	Salminen Marja	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Janne Aso puheenjohtaja	Marja Salminen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	21 - 33 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Sari Suominen pöytäkirjantarkastaja	Mikko Monnonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 22.03.2024.

Infralautakunta

§ 21

19.03.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 21

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 22

19.03.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 22

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sari Suominen ja Mikko Monnonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 23

19.03.2024

Esityslistan hyväksyminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 23

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 24

19.03.2024

Infralautakunnan ajankohtaiset asiat 19.3.2024

Infralautakunta 19.03.2024 § 24
122/00.01.02.01/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Yksityistieasian tilannekatsaus
- Talvihoitokauden tilannekatsaus

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Teknisen johtajan ja kaupungininsinöörin esittelyjen ja käydyn keskustelun jälkeen asiat merkittiin tiedoksi.

Infralautakunta

§ 25

19.03.2024

Kerttulanmäen katusuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 25
21/10.03.01.00/2024

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kerttulanmäen asemakaava-alue sijaitsee Kerttulassa, Voudinkadun ja Kerttulantien kulmassa. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Kerttulanmäen alueelle on tulossa kaksi uutta katua, Marjamäenkatu ja Kulmalankuja, jotka ovat kumpikin Kerttulantien poikkikatuja. Lisäksi Kerttulantielle on suunniteltu jatkettavan kevyen liikenteen väylää uuden Kerttulanmäen alueen puolelle Voudinkadulle asti. Alueen väylät on suunniteltu asfalttipäällysteisinä. Lisäksi alueelle on suunniteltu katuvalaistus ja kuivatus. Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Katujen rakentamisen alustava kustannusarvio on 350 000 euroa. Kerttulanmäen alueen kunnallistekniikan rakentamiselle on varattu määräraha vuodelle 2025. Hankkeen toteuttamisen edellytyksenä on, että Raision Vesi Oy osallistuu hankeeseen vesihuollon rakentamisen osalta.

Katusuunnitelmaehdotukset asetetaan julkisesti nähtäville samaan aikaan, kun Kerttulanmäen asemakaavaehdotus asetetaan nähtäville.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta hyväksyy Kerttulanmäen asemakaava-alueen katusuunnitelmaehdotukset asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijaintikartta Kerttulanmäki
K_III_807_Katusuunnitelmakartta

Infralautakunta

§ 26

19.03.2024

Ensimaan katusuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 26
20/10.03.01.00/2024

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Ensimaan asemakaava-alue sijaitsee Ruskon rajalla, Maksilanpellon asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Alueelle on tulossa kaksi uutta katua. Ensimaankatua jatketaan pohjoiseen ja se muodostaa aluetta kiertävän kadun päättyen Kulmakujan liittymään. Lisäksi alueelle on suunniteltu aluetta halkova Ensimaankuja, joka jatkuu jk+pp-väylänä Ensimaankadulle. Alueen väylät on suunniteltu asfalttipäällysteisinä ja alueelle on suunniteltu katuvalaistus ja kuivatus. Katusuunnitelmaehdotukset ovat oheismateriaalina.

Katujen rakentamisen alustava kustannusarvio on 385 000 euroa. Ensimaan alueen kunnallistekniikan rakentamiselle on varattu määräraha talousarviossa vuodelle 2025. Hankkeen toteuttamisen edellytyksenä on, että Raision Vesi Oy osallistuu hankkeeseen vesihuollon rakentamisen osalta.

Katusuunnitelmaehdotukset asetetaan julkisesti nähtäville samaan aikaan, kun Ensimaan asemakaavaehdotus asetetaan nähtäville.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta hyväksyy Ensimaan asemakaava-alueen katusuunnitelmaehdotukset asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijaintikartta Ensimaa
122_Asemapiirustus
123_Pituusleikkaus Ensimaankatu
124_Pituusleikkaus Ensimaankuja

Infralautakunta

§ 27

19.03.2024

Kuloistenniityn päiväkotin urakoitsijan valinta ja aloitusluvan hakeminen

Infralautakunta 19.03.2024 § 27
93/10.03.02.00/2024

Valmistelijat: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja tekninen johtaja Timo Oja,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke:

Kuloistenniityn päiväkodin yhdistetty tarveselvitys ja hankesuunnitelma on hyväksytty sivistyslautakunnassa 27.9.2023 (§ 88), infralautakunnassa 7.11.2023 (§ 105), kaupunginhallituksessa 20.11.2023 (§ 405) ja kaupunginvaltuustossa 4.12.2023 (§ 129).

Rahoitus:

Raision kaupunginvaltuuston (4.12.2023 § 135) hyväksymään 2024 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan sisältyvässä talonrakentamishajelmassa (vuodet 2024–2028) on varattu Kuloistenniityn päiväkodin uudisrakennusta varten määrärahaa vuosille 2024 ja 2025 yhteensä 8.400.000 euroa.

Kuloistenniityn päiväkodin uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, kun hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahan käyttö vahvistetaan jälkikäteen kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Toteutusmuoto ja aikataulu:

Rakennushanke on kilpailutettu kokonaisvastuu-urakkana (KVR). Hankkeen tavoitteena on, että rakentaminen alkaa kesällä 2024 ja rakennus otetaan käyttöön syksyllä 2025.

Tarjouskilpailu ja tarjousten käsittely:

Urakoitsijoiden valinta tehtiin käyttäen rajoitettua menettelyä. Kilpailutus oli kaksivaiheinen; ensimmäisessä vaiheessa halukkaat toimijat ilmoittivat kiinnostuksensa tarjota kohdetta, toiseen vaiheeseen tilaaja ilmoitti valitsevansa 6 vähimmäisvaatimukset täyttävää toimijaa jättämään tarjouksen. Hankinta ylittää EU-kynnysarvon.

Hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen sähköisessä tarjouspalvelu.fi ja Hilma-palvelussa. 20.12.2023. Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksen ilmaisujen vastaanottamisen määräaika oli 26.1.2024 klo 12:00. Määräaikaan mennessä saapui viisi (5)

Infralautakunta

§ 27

19.03.2024

osallistumishakemustarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot.

Varsinainen KVR-urakan hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen sähköisessä tarjouspalvelu.fi ja Hilma-palvelussa 1.2.2024. Tarjoukset oli pyydetty toimittamaan 5.3.2024 klo 12 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot. Avauspöytäkirja on oheismateriaalina.

Varsinaisessa tarjouskilpailussa urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut. Kokonaistaloudellisuutta arvioidaan hintalaatupisteytyksellä. KVR-urakan eniten hinta- ja laatupisteitä saanut urakoitsija on Rakennusliike Lapti Oy, yhteispisteiden ollessa 260 pistettä. Urakkatarjous oli 7.944.000 euroa. KVR urakan hinta-laatuarviointi on liitteenä.

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisten talonrakennushankkeiden suunnittelijat ja urakoitsijat valitsee infralautakunta.

Vuoden 2024 talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaan investointeja, joiden kustannusarvio on yli 1.000.000 euroa, tai investointeja, joista valtuusto on erikseen niin päättänyt, ei saa aloittaa ilman kaupunginhallituksen lupaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

1. Infralautakunta valitsee Kuloistenniityn päiväkodin KVR-urakoitsijaksi eniten hinta- ja laatupisteitä saaneen Rakennusliike Lapti Oy:n 7.944.000 euron suuruisella hinnalla (alv. 0 %), Valintapäätös on ehdollinen ja päätöksen voimaantulo edellyttää, että kaupunginhallitus myöntää hankkeelle aloitusluvan.

2. Infralautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi Kuloistenniityn päiväkodin rakennushankkeelle aloitusluvan.

Samalla infralautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

1 Kuloistenniityn päiväkot, hinta-laatuarviointi

Oheismateriaali

Kuloistenniityn päiväkot, avauspöytäkirja

Infralautakunta

§ 28

19.03.2024

Hiekoitushiekan poiston urakoitsijan valinta kaudeksi 2024-2026 (+ optio 2 vuotta)Infralautakunta 19.03.2024 § 28
234/10.03.01.00/2024

Valmistelija: rakennuttajainsinööri Liisa Arvela,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin kunnallistekniset palvelut on kilpailuttanut hiekoitushiekan poiston. Kyseessä oli EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, joka toteutettiin avoimena hankintamenettelyinä. Hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytettiin halvinta hintaa. Laadulliset näkökulmat huomioitiin jo tarjouspyynnön vaatimuksissa. Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa sekä TED-tietokannassa.

Tarjouksia saatiin 3 kappaletta. Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen jätti Kedon Talohuolto Oy, jonka tarjoushinta ensimmäiselle vuodelle oli 130.200,00 € (alv. 0 %). Avauspöytäkirja on oheismateriaalina ja urakkaa koskeva vertailutaulukko on liitteenä.

Urakoitsijan kanssa käytyjen urakkaneuvotteluiden jälkeen voidaan todeta, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa voidaan tehdä sopimus aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esitetään, että hiekoitushiekan poisto tilataan Kedon Talohuolto Oy:ltä kokonaisurakkahintaan 130.200,00 € (alv. 0 %).

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee urakoitsijaksi Kedon Talohuolto Oy:n vertailuhintaan 130.200,00 € (alv. 0 %).

Samalla lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

2 Hiekoitushiekan poisto, vertailutaulukko

Oheismateriaali

Hiekoitushiekan poisto, avauspöytäkirja

Infralautakunta

§ 29

19.03.2024

Infralautakunnan tilinpäätös 2023

Infralautakunta 19.03.2024 § 29

179/02.06.01.01/2024

Valmistelija: taluspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tilinpäätös

Infralautakunnan tilinpäätös 2023 koostuu teknisen johtajan katsauksesta, toimintakertomuksesta, sitovien tavoitteiden toteutumisesta, käyttötalouden toteutumisesta, selonteon listatuista kokonaisuuksista, selonteon sisäisen valvonnan järjestämisestä ja riskienhallinnasta, sopeuttamistoimenpiteiden toteutumisesta sekä investointien toteutumisesta. Tilinpäätös 2023 seuraa oheismateriaalina.

Tilinpäätös sisältää infralautakunnan yhteiset palvelut, kunnallistekniset palvelut, tilapalvelut ja ruokapalvelut.

Toiminta

Infralautakunnan vuoden 2023 talousarvioehdotukseen vaikutti kaksi merkittävää muutosta. Vuoden 2023 alusta kuntien sosiaali- ja terveystoimen tehtävät siirtyivät uusille hyvinvointialueille, mikä näkyi muutoksina sosiaali- ja terveystoimelle tukipalveluja tuottavissa tila- ja ruokapalveluissa. Hyvinvointialueiden perustaminen lisäsi infralautakunnan tuloja n. 2 miljoonaa euroa ja vähensi menoja n. 4,2 miljoonaa euroa, jolloin muutoksen nettovaikutus oli n. 6,2 miljoonaa euroa.

Toinen merkittävä muutos infralautakunnan talousarvioon olivat muutokset maailmanpoliittisessa tilanteessa, inflaation kiihtyminen, energian ja muiden kustannusten nousu. Vuoden 2023 talousarvion menoarvioihin liittyi todella paljon epävarmuustekijöitä, joita talousarviota laadittaessa oli mahdotonta ennustaa.

Talous*Tilikauden tulos*

Infralautakunnan ulkoiset toimintakulut vuonna 2023 olivat -19.536.151 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut laskivat vuoden 2022 tilinpäätökseen verrattuna 4.552.576 euroa.

Infralautakunnan ulkoiset toimintatuotot vuonna 2023 olivat 5.979.761 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintatuotot kasvoivat vuoden 2022 tilinpäätökseen verrattuna 2.386.723 euroa.

Talousarvion toteutuminen

Valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti infralautakunnan talousarvion sitovuus on toimitelintasolla. Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelujen välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Infralautakunnan ulkoiset määrärahat vuoden 2023 talousarviossa muutoksineen olivat -21.381.097 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut alittivat muutetun talousarvion määrärahat 1.844.946 eurolla. Toteutumaprosentti oli 91,4 %.

Lautakunnan vuoden 2023 talousarvion ulkoiset toimintatuotot muutoksineen olivat 5.325.572 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintatuotot ylittivät tuloarviot 654.189 eurolla toteutumaprosentin ollessa 112,3 %.

Varastojen inventointi

Hallintosäännön 91 §:n mukaisesti varastot on inventoitava kerran vuodessa.

Materiaalipalvelujen varasto on inventoitu hankintavastaavan toimesta 31.12.2023. Varaston arvo 31.12.2023 oli 183.471,70 euroa. Varaston inventaariossa havaittiin 829,69 euron edestä tarvikkeita, jotka olivat vanhentuneita tai teknisesti käyttökeltottomia. Vanhentunut tavara poistetaan varastokirjanpidosta ja hävitetään ongelmajättesäännöt huomioon ottaen.

Investoinnit

Infralautakunnan investointihankkeisiin varattiin talousarviossa muutokset huomioiden -20.575.000 euroa ja investointituloja 375.000 euroa. Tilinpäätöksessä investointihankkeiden toteutuma on -18.985.037 euroa ja investointitulojen toteutuma puolestaan on 342.436 euroa. Hankkeisiin varattu määräraha alittui nettona 1.557.398 euroa toteutumaprosentin ollessa 92,3 %.

Talousarviovuoteen sidottujen hankkeiden määrärahasiirrot

Talousarviovuoteen sidottujen investointien sitovuus on hanketasolla. Valtuuston hyväksymien talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti lautakunta hyväksyy talousarviovuoteen sidottujen hankkeidensa väliset siirrot.

Hanke Suunnittelu 3100 ylittyi nettona 72.916 eurolla, hanke Viheralueet 3500 ylittyi 1.750 eurolla ja hanke Hahdenniemi 3550 ylittyi 34.951 eurolla. Infralautakunnalle esitetään, että em. talousarviovuoteen sidottujen

Infralautakunta

§ 29

19.03.2024

hankkeiden ylitykset yhteensä 109.617 euroa katetaan hankkeesta Leilimaa 3043.

Monivuotisten hankkeiden vuotuisten määrärahojen käytön vahvistaminen

Infralautakunnan talousarvio sisältää sekä talousarviovuoteen sidottuja hankkeita että toteuttamisvuosiltaan ja kustannusarvioiltaan useampaan talousarviovuoteen sidottuja monivuotisia hankkeita. Monivuotinen hanke voi käyttää vuosittain kokonaiskustannusarvionsa puitteissa määrärahaa sen mukaan kun hankkeen eteneminen vaatii. Mikäli monivuotisen hankkeen aikana todetaan, että kokonaiskustannusarvio ei riitä hankkeen toteuttamiseen, tulee hankkeelle hakea valtuustolta lisämäärärahaa perusteluineen siinä vaiheessa, kun voidaan todeta, että kokonaiskustannusarvio ei tule riittämään hankkeen toteuttamiseen. Monivuotisen hankkeen eteneminen ja lopullinen määrärahan käyttö vahvistetaan tilinpäätöksen yhteydessä valtuustossa. Monivuotisten hankkeiden vuotuinen käyttö on esitetty oheismateriaalin kohdassa 9.2.

Infralautakunnan käynnissä olevia monivuotisia hankkeita tilinpäätösvuotta 2023 koskien ovat 3013 Perusparannus, 3027 Kantokangas, 3040 Kuloistenniitty eteläinen, 3202 E18-hanke/keskusta, 3560 Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen, 3562 Suvituulenpuisto ja 4415 Tiedonpuiston koulu.

Työohjelmien toteutumat

Kunnallistekniikan ja tilapalvelujen vuoden 2023 työohjelmien toteutumat on esitetty oheismateriaalin kohdassa 9.3.

Sitovien tavoitteiden toteutuminen

Sitovien tavoitteiden toteutuminen (strategia) sisältyy oheismateriaaliin Tilinpäätös 2023.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta

1. esittää oheismateriaalin mukaisen tilinpäätöksen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi,

2. merkitsee infralautakunnan hankkeiden toteutumat selvityksineen ja työohjelmien toteutumineen tietoonsa saatetuksi,

3. hyväksyy hankkeiden 3100 Suunnittelu, 3500 Viheralueet ja 3550 Hahdenniemi määrärahaylitykset yhteensä 109.617 euroa katettavaksi hankkeesta 3043 Leilimaa,

4. merkitsee materiaalivaraston inventaarin tietoonsa saatetuksi ja poistaa varastokirjanpidosta vanhentunutta tavaraa 829,69 eurolla.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Infralautakunta

§ 29

19.03.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Infralautakunnan tilinpäätös 2023

Infralautakunta

§ 30

19.03.2024

Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2024

Infralautakunta 19.03.2024 § 30
277/02.02.02/2024

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma 31.1. on 8,3 %.

Yhteiset palvelut

Infralautakunnan yhteisten palvelujen ulkoiset toimintakulut olivat 12.232 euroa ja toteutumaprosentti oli 5,6 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion.

Kunnallistekniset palvelut

Kunnallisteknisten palvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 240 euroa. Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan 582.996 euroa toteutumaprosentin ollessa 8,1 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta aineet, tarvikkeet ja tavarat -tiliryhmää (13 %) sekä vuokria (14,3 %).

Tilapalvelut

Tilapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 258.563 euroa ja toteutumaprosentti oli 8,6 %. Tilapalvelujen ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 941.678 euroa toteutumaprosentin ollessa 8,7 %. Toimintakulujen tiliryhmistä laskennallisen talousarvion ylittivät aineet, tarvikkeet ja tavarat -tiliryhmä (12,9 %) sekä muut toimintakulut (19,2 %).

Ruokapalvelut

Ruokapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 13.882 euroa ja toteutumaprosentti oli 10,3 %. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 302.230 euroa toteutumaprosentin ollessa 7,4 %. Kaikki toimintakulujen tiliryhmät jäivät alle laskennallisen talousarvion lukuun ottamatta palvelujen ostoja (14,3 %).

Infralautakunta

§ 30

19.03.2024

Infralautakunta yhteensä

Koko infralautakunnan ulkoiset toimintatuotot olivat tammikuussa 272.685 euroa ja toteutumaprosentti oli 5,1 %. Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 1.839.135 euroa toteutumaprosentin ollessa 8,2 %. Toimintakulujen tiliryhmistä laskennallisen talousarvion ylittivät aineet, tarvikkeet ja tavarat -tiliryhmä (11,7 %) sekä muut toimintakulut (17,9 %).

Oheismateriaalina seuraa Intime-raportti 1/2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Käyttötalouden toteutuma 1/2024 merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Intime-raportti 1 2024 (ulkoiset)

Infralautakunta

§ 31

19.03.2024

Viranhaltijapäätökset 19.3.2024

Infralautakunta 19.03.2024 § 31
8/00.01.02.01/2024

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 7.2.-19.3.2024

Infralautakunta

§ 32

19.03.2024

Infralautakunnan ilmoitusasiat 19.3.2024

Infralautakunta 19.03.2024 § 32
10/00.01.02.01/2024

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja nro 1 / 7.3.2024
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
2. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat nrot
2 / 14.2.2024 ja 3 / 6.3.2024
[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 33

19.03.2024

Infralautakunnan muut asiat 19.3.2024

Infralautakunta 19.03.2024 § 33
11/00.01.02.01/2024

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Mahdolliset muut asiat merkitään tiedoksi.
Päätös	<p>Infralautakunta keskusteli Harkon purkamisesta, Hahdenniemen kehittämisestä sekä keskeneräisten valtuustoaloitteiden käsittelyaikataulusta lautakunnassa.</p> <p>Lisäksi hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen yhtiöittämisveloitteesta toivottiin lautakunnalle selvitystä.</p> <p>Em. asiat merkittiin tiedoksi.</p>

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 27, § 28

Oikaisuohje ja valitusosoitus (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat)

I Oikaisuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintoaikaisun teko aika

Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisun sisältö

Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
kirjaamo@raisio.fi
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@raisio.fi

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1 asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2 siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa tai 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä tarkoitettua ilmoitusta ole julkaistu, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä:

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.