



Lupalautakunta

Aika 14.03.2024 klo 16:00 - 17:15

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 12	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 13	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 14	Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2024	6
§ 15	Lupalautakunnan tilinpäätös 2023	8
§ 16	Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman toteutuminen vuonna 2023	10
§ 17	Ympäristökatselmukset 2024	12
§ 18	Telia Towers Finland Oy:n sijoituslupahakemus ja sijoittamissuunnitelma	13
§ 19	Viranhaltijapäätökset 14.3.2024	16
§ 20	Ilmoitusasiat 14.3.2024	17

Lupalautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suominen Jani Löfgren Aki-Petteri Sorsavirta Seija Kinnanen Birgit Nordström Jaana Tereska Marja Tuomi Olavi	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	poissa § 19
Muu	Parkko Tanja Anttila Kirsi Ojanen Petri Heikkilä Salla	kh:n edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Jani Suominen puheenjohtaja §:t 11-18 ja 20	Salla Heikkilä pöytäkirjanpitäjä
	Aki-Petteri Löfgren puheenjohtaja § 19	
Käsitellyt asiat	11 - 20 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	18.3.2024	
	Birgit Kinnanen pöytäkirjantarkastaja	Jaana Nordström pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 20.02.2024

Lupalautakunta

§ 11

14.03.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Lupalautakunta 14.03.2024 § 11

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 12

14.03.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Lupalautakunta 14.03.2024 § 12

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Birgit Kinnanen ja Aki-Petteri Löfgren.
Päätös	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Birgit Kinnanen ja Jaana Nordström.

Lupalautakunta

§ 13

14.03.2024

Esityslistan hyväksyminen

Lupalautakunta 14.03.2024 § 13

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 14

14.03.2024

Lupalautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2024

Lupalautakunta 14.03.2024 § 14

279/02.02.02/2024

Valmistelija: talouspäälikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palvelualueiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta.

Laskennallinen toteutuma 31.1. on 8,3 %.

Ympäristöpalvelut

Ympäristöpalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 2.240 euroa ja toteutumaprosentti oli 0,5 %.

Ulkoiset toimintakulut olivat puolestaan 85.748 euroa toteutumaprosentin ollessa 7,7 %.

Rakennusvalvontapalvelut

Rakennusvalvontapalvelujen ulkoiset toimintatuotot olivat 45.635 euroa ja toteutumaprosentti oli 13,2 %.

Ulkoisten toimintakulujen toteutuma oli puolestaan 33.713 euroa ja toteutumaprosentti oli 8,2 %.

Lupalautakunta yhteensä

Lupalautakunnan ulkoisten toimintatuottojen toteutuma tammikuussa oli 47.875 euroa ja toteutumaprosentti oli 5,8 %.

Ulkoiset toimintakulut koko lautakunnan osalta olivat 119.461 euroa toteutumaprosentin ollessa 7,9 %.

Raportti talousarvion toteutumisesta 1/2024 seuraa oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristöpäälikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 1/2024 tiedokseen.

Lupautakunta § 14 14.03.2024

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali
Lupautakunta 1 2024 (ulkoiset)
Lupautakunta 1 2024 (ulkoiset ja sisäiset)

Lupalautakunta

§ 15

14.03.2024

Lupalautakunnan tilinpäätös 2023

Lupalautakunta 14.03.2024 § 15

180/02.06.01.01/2024

Valmistelija: talouspäällikkö Sami Koskikallio, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tilinpäätös

Lupalautakunnan tilinpäätös koostuu kaupunkikehitysjohtajan katsauksesta, toimintakertomuksesta, sitovien tavoitteiden toteutumisesta, käyttötalouden toteutumisvertailuista, erikseen listattujen kokonaisuuksien selonteosta, sisäisen valvonnan järjestämisestä ja riskienhallinnasta sekä sopeuttamistoimenpiteiden toteutumasta. Tilinpäätös 2023 seuraa oheismateriaalina.

Lupalautakunnan tilinpäätös 2023 sisältää kaupunkikehityspalvelujen vastuualueen ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelujen tilinpäätökset.

Toiminta

Kaupunkikehityspalvelujen vuosi 2023 näyttäytyi kaksijakoisena. Vuoden aloitus oli totutun aktiivinen ja vireä, mutta erityisesti keväällä voimakkaasti noussut korkotaso heikensi erityisesti maankäytön ja rakennusvalvonnan toimintaympäristöä loppuvuoden aikana. Vaikkakin vuosi piti aikaisempien vuosien tapaan sisällään edellä mainittuja ennakoimattomia muutoksia ja niiden kerrannaisvaikutuksia, oli vuosi kokonaisuutena tarkastellen tuloksellisesti hyvä. Strategisissa tavoitteissa asetettuja tavoitteita on toteutettu, joskin ei aivan kaikkia.

Talous*Tilikauden tulos*

Lupalautakunnan ulkoiset toimintakulut vuonna 2023 olivat -1.256.084 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut kasvoivat vuoden 2022 tilinpäätökseen verrattuna 120.280 euroa.

Lupalautakunnan ulkoiset toimintatuotot vuonna 2023 olivat 695.640 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintatuotot laskivat vuoden 2022 tilinpäätökseen verrattuna 267.890 euroa.

Talousarvion toteutuminen

Valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti lupalautakunnan talousarvion sitovuus on toimielintasolla. Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, ulkoiset kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa

Lupalautakunta

§ 15

14.03.2024

muutoksia palvelujen välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Lupalautakunnan ulkoiset määrärahat vuoden 2023 talousarviossa olivat - 1.347.219 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintakulut tilinpäätöksessä alittivat talousarvion määrärahat 91.135 eurolla toteutumaprosentin ollessa 93,2 %.

Lautakunnan vuoden 2023 talousarvion ulkoiset toimintatuotot olivat 783.766 euroa. Lautakunnan ulkoiset toimintatuotot tilinpäätöksessä alittivat tuloarviot 88.126 eurolla toteutumaprosentin ollessa 88,8 %.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää hyväksyä lupalautakunnan tilinpäätöksen 2023 oheismateriaalin mukaisena ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Lupalautakunnan tilinpäätös 2023

Lupalautakunta

§ 16

14.03.2024

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman toteutuminen vuonna 2023

Lupalautakunta 14.03.2024 § 16
247/11.03.04/2024

Valmistelija: ympäristötarkastaja Tuija Lojander,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Ympäristöluvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen säännöllinen maksullinen valvonta perustuu ympäristönsuojelulakiin (527/2014). Ympäristönsuojelulain mukaan kuntien on laadittava kyseisten kohteiden valvonnasta valvontasuunnitelma, joka sisältää linjauksia valvonnan järjestämiseksi, valvonnan kohdentamiseksi ja sen perusteena olevan riskinarvioinnin perusteet. Lisäksi kuntien tulee laatia yksityiskohtaisempi valvontaohjelma. Valvontaohjelma on laitospohjainen suunnitelma vuosittain toteutettavasta valvonnasta ja se toimii valvontamaksun perusteena. Valvontasuunnitelma on tarkastettava ympäristönsuojelulain mukaan säännöllisesti ja valvontaohjelma on pidettävä ajan tasalla.

Raision ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma ja –ohjelma 2022 – 2026 on hyväksytty lupalautakunnassa 25.1.2022. Valvontaohjelmaan on vuonna 2023 sisällynyt yhteensä 30 ympäristöluvanvaraista tai rekisteröintimenettelyn piirissä olevaa laitosta tai toimintoa. Lisäksi valvontaohjelmaan on sisällytetty jätelain 124 §:n mukaisia toimintoja, joissa syntyy vaarallista jätettä ja toimijat, jotka harjoittavat jätteen ammattimaista keräystä. Ohjelmakaudella 2022 – 2026 vaarallista jätettä tuottavina toimintoina valvontaan on otettu korjaamot, joita vuonna 2023 oli 43. Jätteen ammattimaista keräystä harjoittavia toimijoita oli seitsemän. Yhteensä valvontaohjelman mukaisia valvontakohteita oli vuonna 2023 80 kpl.

Valvontatarkastusten lisäksi säännöllisen valvonnan toimenpiteitä ovat vuosiyhteenvetojen sekä mahdollisten tarkkailuraporttien tarkastaminen ja hyväksyminen. Lähtökohtaisesti lähes kaikissa ympäristöluvuissa on toiminnanharjoittajalle määrätty velvollisuus raportoida toiminnasta vuosittain.

Vuoden 2023 valvontaohjelman mukaan tarkastuksia tuli tehdä seuraavasti:

- ympäristöluvalliset ja rekisteröidyt laitokset 7 kpl (polttonesteiden jakeluasemat 2, jätteiden ammattimainen käsittely 1, jätteen ammattimainen keräys 1, autopurkamot 3)
- jätelain 124 §:n mukaiset ammattimaista jätteen keräystä harjoittavat toimijat tarkastetaan pääosin paperivalvontana.

Valvontaohjelman mukaisten tarkastusten toteuma ympäristöluvallisten ja rekisteröityjen kohteiden osalta oli 100 %. Vaarallista jätettä tuottavina toimintoina tarkastettiin 43 korjaamoa. Vuosiraportteja tarkastettiin 14.

Lupalautakunta

§ 16

14.03.2024

Valvontaohjelman mukaisista tarkastuksista on peritty maksu ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Lupalautakunta merkitsee valvontaohjelman toteutumisen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta

§ 17

14.03.2024

Ympäristökatselmukset 2024

Lupalautakunta 14.03.2024 § 17

289/10.03.00.13/2024

Valmistelija: palvelusihteeri Salla Heikkilä, etunimi.sukunimi(at)raisio.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennukset ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne eivät rumenna ympäristöä tai aiheuta vaaraa ympäristölle. Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Lupalautakunta valvoo myös, että kadun ja yleisten alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitovelvollisuus täytetään (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta).

Näiden lakien vaatimuksiin perustuen on Raisiossa tehty jo vuodesta 1992 kaupungin alueella valvontakierroksia, joissa mukana on rakennustarkastajan ja ympäristöpäällikön lisäksi ollut luottamushenkilöitä.

Jos katselmuksessa huomataan, että kiinteistön kunnossapitoa on selvästi laiminlyöty tai kiinteistö on huomattavan epäsiisti, antaa lupalautakunta huomautuksen tai kehotuksen kiinteistön omistajalle. Annetuilla huomautuksilla tai kehotuksilla on määräaika, jonka umpeuduttua tarkistetaan veloitteen toteutuminen. Jos huomautus ei ole tehonnut, voi lautakunta jatkaa asian käsittelyä hallintopakolla.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Ojanen

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää ympäristökatselmuksen ajankohdasta ja järjestämistavasta.

Päätös

Lupalautakunta päätti, että ympäristökatselmus pidetään torstaina 25.4.2024. Katselmukseen osallistuu sekä viranhaltijoita että lautakunnan jäseniä. Toiseen katselmuspäivään osallistuu vain viranhaltijoita ja he sopivat toisen päivän ajankohdan keskenään.

Lupalautakunta

§ 18

14.03.2024

Telia Towers Finland Oy:n sijoituslupahakemus ja sijoittamissuunnitelma

Lupalautakunta 14.03.2024 § 18

1504/10.03.00.14/2023

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Telia Towers Finland Oy hakee 5.9.2023 päivätyllä ja 13.11.2023 saapuneella hakemuksella (oheismateriaali 1) sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (917/2014) mukaista sijoituslupaa matkaviestiverkon radiomastolle tukiasemineen ja niihin liittyville laitteille, kaapeleille ja tarvittaville rakennelmille Raision kaupungin 01. (Vaisaari) kaupunginosassa sijaitsevalle kiinteistölle 680-432-1-51 ALHAIS. Kiinteistö sijoittuu asemakaavan VL –alueelle (Lähivirkistysalue), jolle ei ole osoitettu rakennusoikeutta. Kiinteistön omistaa Raision kaupunki.

Hakemuksesta on ollut kuulutus Seutusanomat lehdessä 7.-21.12.2023. Määräaikaan mennessä ei annettu huomautuksia. Hakemuksesta on lisäksi kuultu Raision kaupunkia maan-/kiinteistönomistajana hallintolain 34 §:n mukaisesti.

Kaupungin kuulemiseen liittyvässä lausunnossa 15.1.2024 (oheismateriaali 2) todetaan, että mastopaikkoja on tiedusteltu eri puolilta kaupunkia useammasta kohteesta. Kysytyt paikat ovat usein asutuksen lähellä ja osuvat asemakaavoissa viheralueille tai lähelle yleisiä rakennuksia. Mastokyselyt ovat lähes poikkeuksetta aiheuttaneet voimakasta vastustusta sijoituskohteen lähialueen asukkaissa. Raision kaupungin kaupunginhallituksen alainen kaupunkikehitysjaosto on linjannut kokouksessaan 26.9.2023 § 70, että kaupungin on tehtävä kokonaisvaltainen tarkastelu mastojen sijainneista ja vaikutuksista. Tämä tarkoittaa sitä, että paikanvalintaan on käytettävä aikaa ja tehtävä riittävät selvitykset ennen kuin alue voidaan vuokrata. Mastopaikkojen vuokrauksen menettelyä ja luovutustapaa on tarkoitus käsitellä kaupunkikehitysjaostossa alkuvuoden aikana.

Sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 234 §:ssä määrätään sijoittamisen edellytyksistä. Pykälän 1 momentissa todetaan ”Telekaapelia, radiomastoa ja tukiasemaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti eikä siten, että vaikeutetaan voimassa olevan maakunta- tai yleiskaavan toteutumista. Sijoittaminen ei saa myöskään vaikeuttaa kaavojen laatimista”. Vuokrauksen kohteeksi pyydetty alue on asemakaavassa osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL).

Raision kaupunki vaatii, että Telia Towers Finland Oy:n sijoituslupahakemus hylätään.

Kaupunkikehitysjaosto on 29.01.2024 § 8 tehnyt päätöksen telemastojen luovutusmenettelyohjeesta. Sen mukaan telemastojen vuokra-alueiden luovutusmenettelyohje määrittää toimintatavan mastopaikkojen

kokonaisvaltaiselle määrittelylle ja vuokrausmenettelylle. Kaupunki määrittää mastojen paikat teleyritysten ehdotusten pohjalta, jolloin ennen vuokrauspäätöstä voidaan tarkastella maston ja laittilan vaikutuksia ympäristöön. Samalla voidaan ottaa kantaa myös rakennelmien ulkonäköön ja ympäristöön sopeuttamiseen. Luovutusmenettelyohjeessa on myös eritelty yhteydenpidon vastuutahot kaupungin ja teleoperaattorin välillä vuokrauksen ja rakentamisen eri vaiheissa. Luovutustapana telemastoille käytetään jatkossa tarjouskilpailua, jonka pohjahinta määräytyy Raision kaupunginvaltuuston 24.4.2023 § 47 hyväksymän yhdyskuntaa palvelevien rakennusten ja –laitteiden hinnoittelun mukaisesti. Ohjeeseen on lisätty myös kaupunkilaisten osallistamiseen liittyvä vaihe. Operaattoreiden mastoehdotukset tuodaan kaupunkikehitysjaostoon hyväksyttäväksi ja ehdollisesti noudatettaviksi.

Telia Towers Finland Oy on 13.2.2024 antanut vastineensa (oheismateriaali 3) sijoituslupahakemukseen tulleeeseen Raision kaupungin maan-/kiinteistön omistajana antamaan lausuntoon.

Sähköisen viestinnän palveluista annetun lain 233 §:n 1 momentin mukaan, jos sijoittamisesta ei päästä sopimukseen, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi teleyrityksen hakemuksesta päätöksellään antaa teleyritykselle sijoittamisoikeuden vahvistamalla 230 §:ssä tarkoitetun sijoittamissuunnitelman. Pykälän 2 momentin mukaan sijoittamissuunnitelman vahvistamisen edellytyksenä on, että suunnitelma täyttää 234 §:ssä säädetyt edellytykset.

Lain 234 §:n 1 momentissa sijoittamisen edellytyksistä säädetään, että telekaapelia, radiomastoa ja tukiasemaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti eikä siten, että vaikeutetaan voimassa olevan maakunta- tai yleiskaavan toteutumista. Sijoittaminen ei saa myöskään vaikeuttaa kaavojen laatimista. Pykälän 2 momentin mukaan yleisiä tietoliikenneyhteyksiä palvelevan telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamisen edellytyksenä on, ettei sijoittamista voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa. Telekaapelin, radiomaston ja tukiaseman sekä niihin liittyvien laitteiden sijoittamisesta ja kunnossapidosta ei saa aiheutua sellaista haittaa tai vahinkoa kiinteistön käytölle, joka on kohtuullisin kustannuksin vältettävissä.

Telekaapeli on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava liikennejärjestelmästä ja maantiestä annetussa laissa (503/2005) tarkoitetulle tiealueelle tai kiinteistönmuodostamislaisissa (554/1995) tarkoitetulle yleiselle alueelle.

Sovelletut oikeusohjeet:

Laki sähköisen viestinnän palveluista (917/2014) 229 §, 230 §, 231 §, 232 §, 233 § 234 §

MRL (132/1999) 21 §, 58 §, 161 §

Lupalautakunta

§ 18

14.03.2024

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Esittelijä

Rakennustarkastaja Petri Ojanen

Päätösehdotus

Lupalautakunta hylkää Telia Towers Finland Oy:n sijoituslupahakemuksen ja sijoittamissuunnitelman.

Lupalautakunta ei anna sijoittamisoikeutta hakemuksen mukaiselle radiomastolle tukiasemineen ja niihin liittyville laitteille, kaapeleille ja tarvittaville rakennelmille.

Perustelut

Lupalautakunta, joka toimii MRL 21 §:n tarkoittamana

rakennusvalvontaviranomaisena on toimivaltainen asiassa.

Matkaviestiverkon radiomaston, tukiaseman ja niihin liittyvien laitteiden ja kaapelien ja muiden rakennelmien sijoittaminen hakemuksen mukaisesti asemakaavan VL –alueelle (Lähivirkistysalue), jolle ei ole osoitettu rakennusoikeutta on sähköisestä viestinnän palveluista annetun lain 234 §:n vastainen.

Radiomaston, tukiaseman ja niihin liittyvien laitteiden ja kaapelien ja muiden rakennelmien sijoittaminen hakemuksen mukaisesti on MRL 58 §:n (Asemakaavan oikeusvaikutukset) vastainen.

Sijoittamisen edellytykset eivät näiltä osin täyty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijoituslupahakemus Eeronkuja, Telia Towers Finland Oy
Huomautus kuuleminen koskien Telia Towers Finland Oyn
sijoituslupahakemusta Raision kaupunki
Vastine huomautukseen (muistutukseen), Telia Towers Finland Oy

Lupalautakunta

§ 19

14.03.2024

Viranhaltijapäätökset 14.3.2024

Lupalautakunta 14.03.2024 § 19

82/00.01.02.01/2024

Viranomaistehtäviin liittyvää toimivaltaa on siirretty hallintosäännössä ja lupalautakunnan päätöksellä viranhaltijoille. Lautakunnalla ei ole otto-oikeutta kyseisiin viranhaltijapäätöksiin. Päätökset tuodaan tiedoksi lautakunnalle.

Rakennustarkastajan päätöksistä julkaistaan perjantaisin julkipanolista Raision kaupungin verkkosivujen [kuulutuksissa](#). Julkipanolista on verkossa valitusajan. Ympäristöasioista julkaistaan [kuulutus](#) Raision kaupungin verkkosivuilla, jos asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Rakennustarkastajan päätökset:

18.1. - 29.2.2024 §:t 4 - 33

Ympäristötarkastajan päätökset:

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä / maanalainen öljysäiliö

6.2.2024 § 1

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi.

Päätös

Jani Suominen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28.1 § 1 kohta, ns.osallisuusjäävi)
Varapuheenjohtaja Aki-Petteri Löfgren toimi puheenjohtajana.

Esittelijä lisäsi tähän asiaan seuraavat viranhaltijapäätökset:

Kaupunkikehitysjohtajan päätökset:

Terveystarkastajan viran täyttäminen

2.2.2024 § 4

5.2.2024 § 5

Määräaikaisen ympäristötarkastajan viran täyttäminen

12.3.2024 § 16

Lupalautakunta päätti merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Lupalautakunta

§ 20

14.03.2024

Ilmoitusasiat 14.3.2024

Lupalautakunta 14.03.2024 § 20
83/00.01.02.01/2024

Lupalautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat.

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
 - Kakolanmäen jvp:n kertaraportit joulukuu 2023
 - Turun merialueen kalataloudellisen tarkkailun vuosien 2022–2023 yhteenvetoraortti
 - HAVA-aineiden tarkkailu Turun seudun puhdistamo Oy:n purkupaikalla, vuosiraortti 2023
- 2) Eurofins Ahma Oy
 - Finavia, Turun lentoaseman vuosiyhteenveto 2023
- 3) ELY-keskus
 - Lausunto YVA-menettelyn soveltamisen tarpeesta Fingrid Oy:n Naantalinsalmen 2x110 kV voimajohtohankkeessa.
 - Lausunto kaivutöiden yhteydessä syntyvien maa-ainesjätteiden hyödyntämisestä ja poistamisesta, St1 Oy, Allastie 1.
- 4) Valvonta-asiat
 - Kehotus liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen, 2 kpl.
- 5) Kuntalaisaloitteet ja vaikuttamistoimielinten aloitteet
 - Lupalautakunnan tehtäväalueella ei aloitteita v.2023

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 19, § 20

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 18

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksi: 029 56 42414

Puhelin: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tiedoksianto

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty [pvm] / [tiedoksiantajan nimi].

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty [pvm] / [tiedoksiantajan nimi].

Päätös on luovutettu asiaosaiselle [pvm] / [tiedoksiantajan nimi].

Vastaanottajan allekirjoitus: _____