



Kaupunginhallitus

Aika 15.01.2024 klo 16:00 - 17:40

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 3	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 4	Ajankohtaiset asiat	6
§ 5	Viranhaltijapäätökset 15.1.2024	7
§ 6	Kaupungin avaava tase 1.1.2023 hyvinvointialueuudistuksen jälkeen	8
§ 7	Talousarvion toteutuminen marraskuu 2023	9
§ 8	Tonttien 680-14-1469-4 ja -5 varaaminen	13
§ 9	Tontin 680-6-6085-2 varaaminen	14
§ 10	Tontin 680-6-6085-3 varaaminen	15
§ 11	Asia poistettiin esityslistalta	16
§ 12	Kotouttamisohjelman seuranta 2023	17
§ 13	Valtuutettu Aarre Lehtosen ym. valtuutettujen aloite koskien yksityisteiden kunnossapitoa	19
§ 14	Varajäsenen nimeäminen Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan	24
§ 15	Ilmoitusasiat 15.1.2024	25
§ 16	Salassa pidettävät asiat	27

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari	puheenjohtaja	
	Rosama Jarmo	1. varapuheenjohtaja	
	Koivisto Mika	2. varapuheenjohtaja	
	Kangasoja Mikko	jäsen	saapui klo 16.13 § 4 aikana
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	saapui klo 16.04 § 3 aikana
	Lindqvist Emma	jäsen	saapui klo 16.04 § 3 aikana
	Moislahti Jonni	jäsen	
	Parkko Tanja	jäsen	
	Rantala Jukka	jäsen	
	Rantanen Satu	jäsen	
	Engström Kristiina	varajäsen	
Poissa	Mero Jonna		
Muu	Laulumaa Janne	kv:n puheenjohtaja	saapui klo 16.06 § 4 aikana
	Seikola Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
	Suominen Heikki	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Suominen Jani	kv:n 3. varapuheenjohtaja	
	Vainio Eero	esittelijä	
	Mattila Samu	kaupunkikehitysjohtaja	poistui klo 17.25 § 12 jälkeen
	Nygrén Patrik	talousjohtaja	poistui klo 17.11 § 7 jälkeen
	Oja Timo	tekninen johtaja	
	Posio Suvi	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtajaSuvi Posio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 16 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Mika Koivisto
pöytäkirjantarkastajaSatu Rantanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
23.01.2024

Kaupunginhallitus

§ 1

15.01.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 1

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 2

15.01.2024

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 2

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mikko Kangasoja ja Satu Rantanen.

Päätös Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Koivisto ja Satu Rantanen.

Kaupunginhallitus

§ 3

15.01.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 3

Päätösehdotus Asioiden käsittelyä laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Kokoukseen saapuivat tämän asian aikana klo 16.04 Emma Lindqvist ja Hannele Lehto-Laurila.

Kaupunginjohtaja totesi, että asia "Kiinteistöjen 680-417-1-59 Pellonperä, 680-417-8-14 Vuorela ja 680-417-8-10 Eskola sekä määräalan kiinteistöistä 680-417-9-0 Tapiola ostaminen" poistetaan listalta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä lukuun ottamatta esittelijän esityslistalta poistamaa asiaa.

Kaupunginhallitus

§ 4

15.01.2024

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 4
2/00.01.02.01/2024

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Väestö- ja työllisyyskatsaus marraskuu 2023
- E18 Naantali-Raisio tiesuunnitelma
- Maakuntaennuste
- Muut asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Kokoukseen saapuivat tämän asian aikana klo 16.06 Janne Laulumaa
sekä klo 16.13 Mikko Kangasoja.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 5

15.01.2024

Viranhaltijapäätökset 15.1.2024

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 5
3/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki nähtävillä oleviin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 15.1.2024

Kaupunginhallitus

§ 6

15.01.2024

Kaupungin avaava tase 1.1.2023 hyvinvointialueuudistuksen jälkeen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 6

57/02.06.01.00/2024

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

BDO Auditorin suosituksesta tuodaan avaava tase 1.1.2023 hallituksen käsittelyn jälkeen valtuuston käsittelyyn. Suositus perustuu siihen, että peruspääoman muutokset olisi hyvä käsitellä kunnan valtuustossa. Hyvinvointialueelle siirtyneet omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldon muutoksina tilinavaukseen päiväykselle 1.1.2023. Tilinavaukseen kirjaamisen tarkoituksena on, että omaisuus- ja pääomaerien siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa.

Hyvinvointialueuudistus 1.1.2023 alkaen aiheutti muutoksia kaupungin taseeseen. Raision kaupungin taseeseen hyvinvointialueen perustamisesta johtuvia kirjauksia syntyi Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiriin ja Varsinais-Suomen erityishuoltopiiriin toiminnan loppumisesta. Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän toiminta siirtyi hyvinvointialueelle, mutta kuntayhtymä jatkaa toimintaansa Varsinais-Suomen kiinteistö kuntayhtymänä, jossa Raisio on edelleen mukana entisellä kuntayhtymäosuudella. Lisäksi kaupungilta siirtyi sekä irtainta omaisuutta (ohjelmistoja, kulkuneuvoja, koneita ja kalustoa) vastikkeetta hyvinvointialueelle, että siirtyneiden työntekijöiden lomapalkkavelka. Edellä mainitut muutokset on vähennetty kaupungin peruspääomasta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tilikauden 2023 liitteen mukaisen avaavan taseen ja peruspääomaan tehdyn 5.937.955 euron vähennyksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Avaava tase 1.1.2023
Avaavan taseen muutokset
Päättävä tase 31.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 7

15.01.2024

Talousarvion toteutuminen marraskuu 2023

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 7
448/02.02.02/2023

Valmistelija: talousjohtaja Patrik Nygrén, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain. Kaupunginhallitukselle laadittava raportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteutumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen tasolla. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

Ohessa ovat tammi-marraskuun talouden toteutumaraportit sekä verotulojen kertymä.

Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen marraskuu 2023

Tasaisen käytön mukainen marraskuun toteutuma olisi 91,7 %. Toteutumaprosentit esitetään oheismateriaaleina seuraavissa raporteissa.

Toimintakate

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä **toimintakate** oli marraskuussa noin -52,8 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 4,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteutumaprosentti oli 85,1 %.

Lautakuntien toimintakatteet toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin kaikkien lautakuntien osalta.

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteutuma oli tammi-marraskuussa noin 0,3 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota parempi. Tuottojen toteutumaan vähentävästi vaikuttivat Kh, konsernin maltillisesti toteutuneet pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot. Toteutumia paransi muut tuet ja avustukset valtiolta sekä sosiaaliturvarahastoilta. Kh, kaupunkikehityksen maa- ja vesialueiden vuokrat toteutuivat tammi-marraskuussa laskennallista talousarviota huomattavasti paremmin. Myös pakolaisten toimeentulokorvaukset paransivat toimintatuottojen määrää.

Kaupunginhallituksen toimintakulut toteutuivat tammi-marraskuussa kokonaisuudessaan noin 1,0 miljoonaa euroa arvioitua pienempinä, toteutumaprosentin ollessa 82,7 %. Kaupunginhallituksen toimintakulujen laskennallista talousarviota positiivisempaan toteutumaan vaikuttivat merkittävimmin muun muassa asiantuntijapalvelujen talousarviota pienemmät kulut.

Lupalautakunnan toimintatuottojen toteutuma oli tammi-marraskuussa laskennallista talousarviota pienempi. Merkittävimpänä tekijänä olivat rakennusvalvonta- ja rakennustarkastusmaksujen maltillinen toteutuminen.

Osa lupalautakunnan tuotoista tulee laskutusrytmin vuoksi viiveellä ja tuottojen toteutuma tasoittuu vuoden edetessä. Lupalautakunnan toimintakulut toteutuivat talousarviota pienempinä noin 0,1 miljoonaa euroa. Toimintakate toteutui laskennallista talousarviota paremmin, toteutumaprosentin ollessa 85,8 %.

Infralautakunnan toimintatuottojen toteutuma oli noin 0,2 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota parempi. Laskennallista talousarviota suurempaan tuottojen määrään vaikuttivat merkittävimmin muut tuet ja avustukset valtiolta sekä maankäyttö- ja kehittämiskorvaukset. Muut vuokratuotot toteutuivat laskennallista talousarviota heikommin. Toimintakulut toteutuivat noin 2,0 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota pienempinä. Merkittävimmät alitukset aiheutuivat henkilöstökuluista, kunnossapidon kustannuksista, sähkön ja kaasun kustannuksista, jätevesimaksusta, rakennusten ja huoneistojen vuokrista sekä muusta materiaalista. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteutumaprosentin ollessa 78,0 %.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin noin 0,4 miljoonaa euroa. Merkittävimmin toimintatuottoja kasvattivat muut tuet ja avustukset valtiolta sekä muut toimintatuotot. Toimintatuottojen toteutumaa laskennalliseen talousarvioon verrattuna heikensivät myyntituotot kunnilta sekä muut myyntituotot. Tuottojen toteutuma oli kokonaisuudessaan edellisvuoden tammi-marraskuun toteutumaa 0,3 miljoonaa euroa pienempi. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota noin 0,1 miljoonaa euroa suurempina. Henkilöstökulujen toteutuma alitti laskennallisen talousarvion. Palvelujen ostojen toteutuma ylitti laskennallisen talousarvion. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteutumaprosentin ollessa 90,9 %.

Vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat 0,1 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota suurempina. Toimintakulut toteutuivat 0,2 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteutumaprosentin ollessa 81,4 %.

Koko kaupungin **toimintatuottojen** toteutuma oli tammi-marraskuussa 16,9 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 0,8 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin ja noin 25,7 miljoonaa euroa heikommin kuin edellisvuonna. Toimintatuotot toteutuivat 1,7 miljoonaa euroa paremmin verrattuna edelliseen vuoteen ilman sosiaali- ja terveystalouden lautakunnan toteutumia.

Koko kaupungin **toimintakulujen** toteutuma oli tammi-marraskuussa noin -69,6 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 3,2 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toimintakuluista *henkilöstökulut* olivat -44,3 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion kaikkien muiden lautakuntien osalta paitsi kaupunginhallituksen osalta. Toinen iso kululaji, *palvelujen ostot*, toteutuivat -14,5 miljoonan euron suuruisena alittaen laskennallisen talousarvion 1,4 miljoonalla eurolla.

Verotulot

Kaupungin verotulot toteutuivat tammi-marraskuussa noin 2,9 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 59,1 miljoonaa euroa (v. 2022 107,6 M€). *Kunnallisveroa* kertyi noin 44,7 miljoonaa euroa (v. 2022 91,0 M€) ja *yhteisöveroa* noin 6,3 miljoonaa euroa (v. 2022 9,1 M€). *Kiinteistöveron* kertymä oli noin 8,1 miljoonaa euroa (v. 2022 7,6 M€).

Verohallinnon mukaan ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin marraskuussa koko maan tasolla 0,5 prosenttia edellisvuotta vähemmän. Tilitysmäärän alentumisen taustalla olivat pääosin veronpalautusten kasvu sekä jäännösverojen lasku. Tilitysmäärää lisäsivät ennakonpidätykset palkoista. Vuoden 2023 koko maan yhteisöverojen tilitykset laskivat marraskuussa edellisvuoteen nähden 28,0 prosenttia.

Kiinteistöverojen osalta tilitykset vähenivät 20,0 prosenttia edellisvuoden tilanteeseen verrattuna.

Valtionosuudet

Valtionosuudet toteutuivat tammi-marraskuussa 2,9 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Valtionosuudet olivat tammi-marraskuussa noin 12,8 miljoonaa euroa. Edellisvuoden marraskuuhun verrattuna laskua oli noin 23,2 miljoonaa euroa.

Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen

Vuosikate toteutui tammi-marraskuussa 19,3 miljoonan euron suuruisena. Vuosikatteen toteutuma oli noin 9,5 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta parempi ja noin 4,4 miljoonaa euroa edellisvuoden tammi-marraskuun vuosikatetta parempi. Vuosikatteen hyvään toteutumaan vaikuttivat myönteisesti aiemmin esitetyt erät: toimintakatteen, verotulojen ja valtionosuuksien talousarviota paremmat toteutumat.

Poistot toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä, ollen noin -6,8 miljoonaa euroa.

Tuloslaskelma toteutui kokonaisuudessaan tammi-marraskuussa 12,5 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammi-marraskuun tulos oli 7,9 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointimenot olivat tammi-marraskuussa noin -23,1 miljoonaa euroa toteutumaprosentin ollessa 85,0 %. Investointimenojen toteutuma oli noin 13,4 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Laskennallisen toteutuman mukainen investointimenojen toteutuma olisi tammi-marraskuussa -24,9 miljoonaa euroa.

Investointien nettomenot olivat tammi-marraskuussa -21,6 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus

§ 7

15.01.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen marraskuu 2023 tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Patrik Nygrén poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.11.

Oheismateriaali

Toteutumaraportit tammi-marraskuu 2023
Verotulojen kertymä tammi-marraskuu 2023

Kaupunginhallitus

§ 8

15.01.2024

Tonttien 680-14-1469-4 ja -5 varaaminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 8
1643/10.00.02.02/2023

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Porin Hallirakentajat Oy on 19.12.2023 lähetetyllä sähköpostilla varannut tontit 680-14-1469-4 ja -5, osoitteessa Pursikatu 5-7. Perustettavan yhtiön lukuun varataan Kaanaanranta 3 -asemakaavan korttelin 1469 tontit 4 ja 5. Molemmat tontit ovat kooltaan 2015 m², yhteensä 4030 m² ja rakennusoikeutta molemmilla tonteilla on 800 k-m², yhteensä 1600 k-m². Tontit kuuluvat asemakaavan mukaiseen toimitilarakennusten korttelialueeseen (KTY-9). Rakentamisen tulee noudattaa kaavamääräyksiä ja rakennusvalvonnan ohjeita.

Kaanaanranta 3:n yritystontit korttelissa 1469 on hinnoiteltu valtuuston päätöksellä 24.2.2014 hintaan 85 e/k-m² ja vuosivuokraksi 5 % hinnoittelun mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta. Asian valmistelun yhteydessä on todettu, että tämä hinnoittelu vastaa edelleen alueen markkinahintaa. Tontin luovutusmuoto on vuokraus.

Tontin 680-14-1469-4 kokonaishinnaksi muodostuu tällä hinnoittelulla 68 000 euroa ja perusvuokraksi 3400 €/v. Tontin 680-14-1469-5 kokonaishinnaksi muodostuu tällä hinnoittelulla 68 000 euroa ja perusvuokraksi 3400 €/v. Yhteensä siis tonttien kokonaishinnaksi saadaan 136 000€ ja perusvuokraksi 6800 €/v. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.4.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5% tonttien kokonaisarvosta eli 3400 €. Varausmaksu hyvitetään vuokrasopimuksen allekirjoituksen jälkeen tonttien vuosivuokrassa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus varaa tontit 680-14-1469-4 ja -5 Porin hallirakentajat Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 30.6.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.4.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % tonttien kokonaisarvosta eli 3400 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa, mikäli vuokrasopimus tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijaintikartta 680-14-1469-4 ja-5

Kaupunginhallitus

§ 9

15.01.2024

Tontin 680-6-6085-2 varaaminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 9
1639/10.00.02.02/2023

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy on 18.12.2023 lähetetyllä sähköpostilla varannut tontin 680-6-6085-2, osoitteessa Kuloistenniitynkatu 6. Yhtiön lukuun varataan Kuloistenniitty 1 -asemakaavan korttelin 6085 tontti 2. Tontti on kooltaan 2280 m² ja rakennusoikeutta tontilla on 2100 k-m². Tontti kuuluu asemakaavan mukaiseen asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK-49). Rakentamisen tulee noudattaa kaavamääräyksiä ja rakennusvalvonnan ohjeita sekä vastata tontinluovutuskilpailussa esitettyä suunnitelmaa. Hakija oli tarjouskilpailussa ensimmäisellä varasijalla tontille, kilpailun voittajan vetäydyttyä hankkeesta, on tontti hakijan varattavissa.

Tontin hinta määräytyy tarjouskilpailun mukaisesti ja on 190 €/k-m², vuosivuokraksi 5 % hinnoittelun mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta. Tontinvarausmaksu on 2,5% tontin hinnasta ja se tulee maksaa 30.4.2024 mennessä. Maksettu varausmaksu hyvitetään vuokrasopimuksen allekirjoituksen jälkeen tontin vuosivuokrassa.

Tontin 680-6-6085-2 kokonaishinnaksi muodostuu tällä hinnoittelulla 399 000 euroa ja perusvuokraksi 19 950 €/v.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus varaa tontin 680-6-6085-2 Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:lle 30.6.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.4.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % tontin kokonaisarvosta eli 9975 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa, mikäli vuokrasopimus tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Sijaintikartta 680-6-6085-2 ja-3

Kaupunginhallitus

§ 10

15.01.2024

Tontin 680-6-6085-3 varaaminen

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 10
1639/10.00.02.02/2023

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy on 18.12.2023 lähetetyllä sähköpostilla varannut tontin 680-6-6085-3, osoitteessa Kuloistenniitynkatu 8. Yhtiön lukuun varataan Kuloistenniitty 1 -asemakaavan korttelin 6085 tontti 3. Tontti on kooltaan 2280 m² ja rakennusoikeutta tontilla on 2100 k-m². Tontti kuuluu asemakaavan mukaiseen asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK-49). Rakentamisen tulee noudattaa kaavamääräyksiä ja rakennusvalvonnan ohjeita sekä vastata tontinluovutuskilpailussa esitettyä suunnitelmaa. Hakija oli tarjouskilpailussa ensimmäisellä varasijalla tontille, kilpailun voittajan vetäydyttyä hankkeesta, on tontti hakijan varattavissa.

Tontin hinta määräytyy tarjouskilpailun mukaisesti ja on 190 €/k-m², vuosivuokraksi 5 % hinnoittelun mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta. Tontinvarausmaksu on 2,5% tontin hinnasta ja se tulee maksaa 30.4.2024 mennessä. Maksettu varausmaksu hyvitetään vuokrasopimuksen allekirjoituksen jälkeen tontin vuosivuokrassa.

Tontin 680-6-6085-3 kokonaishinnaksi muodostuu tällä hinnoittelulla 399 000 euroa ja perusvuokraksi 19 950 €/v.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus varaa tontin 680-6-6085-3 Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy:lle 30.6.2024 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 30.4.2024 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % tontin kokonaisarvosta eli 9975 euroa. Varausmaksu hyvitetään vuosivuokrassa, mikäli vuokrasopimus tehdään varausajan kuluessa. Mikäli vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijaintikartta 680-6-6085-2 ja-3

Kaupunginhallitus

§ 11

15.01.2024

Asia poistettiin esityslistalta

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 11
50/10.00.01.00/2024

Kaupunginhallitus

§ 12

15.01.2024

Kotouttamisohjelman seuranta 2023

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 12
1771/05.11.00/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, vs. yritys- ja työllisyyspalveluiden johtaja Outi Niemi ja maahanmuuttokoordinaattori Terhikki Mäkelä, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupunginvaltuusto on päätöksessään 24.4.2023 § 50 hyväksynyt kaupungin kotouttamisohjelman. Kotouttamisohjelma on hyväksytty vuosille 2022-2025. Ohjelman kappaleessa 8 (Ohjelman seuranta ja raportointi) mainitaan, että ohjelman seurantaa arvioidaan kaupunginhallituksessa kerran vuodessa. Nyt tuodaan kaupunginhallitukselle seuranta vuoden 2023 kotouttamisohjelman mukaisista toimenpiteistä.

Ohjelmassa todetaan myös, että ohjelman seurannasta ja arvioinnista vastaavat maahanmuutto- ja monikulttuurisuusasioiden toimikunta, maahanmuuttajatyön yhdysverkosto ja kaupungin kotoutumispalvelut.

Kotoutumispalveluiden organisaatiomuutos ja integrointi yritys- ja työllisyyspalveluihin osana soteuudistusta on toteutettu 1.1.2023 lukien. Kotouttamisohjelman hyväksymisen jälkeen toimintavuotta 2023 on ollut jäljellä reilut 8 kuukautta, jonka ajanjakson toiminnallista sisältöä ja kehitystä tässä seurannassa nyt arvioidaan.

Ohjelman seurannassa arvioidaan erityisesti lainsäädännöllisten ja rakenteellisten muutosten vaikutusta vieraskieliseen väestöön ja heidän kotoutumiseensa. Kuluva nelivuotiskauden aikana uusi kotoutumislaki tulee voimaan yhdessä TE2024-uudistuksen kanssa, mikä entisestään laajentaa kunnan roolia ja tehtäviä kotoutumisessa. Edellä mainitusta syystä johtuen toiminnan kriittinen ja perinpohjainen tarkastelu sekä kattavan synergian hakeminen TE-uudistuksen myötä siirtyvien toimintojen kesken on ensiarvoisen tärkeää.

Ohjelman seurantaa varten tullaan laatimaan lisäksi mittaristo, joka seuraa työllisyyskehitystä, tulkkaus- ja tukitarpeita, maahanmuuttajien koulutustasoa sekä suomen kielen kielikoulutusten määrää ja osallistumisastetta. Seurantaa toteutetaan vuosittain jatkossa esimerkiksi tilinpäätöksen yhteydessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee esitetyn kotouttamisohjelman vuoden 2023 seurannan tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 12

15.01.2024

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.25.

Liitteet

1 Kotoutumisohjelman arviointi 2023

Kaupunginvaltuusto	§ 122	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 391	13.11.2023
Infralautakunta	§ 117	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 13	15.01.2024

Valtuutettu Aarre Lehtosen ym. valtuutettujen aloite koskien yksityisteiden kunnossapitoa

Kaupunginvaltuusto 06.11.2023 § 122

Valtuutettu Aarre Lehtonen jätti seuraavan aloitteen:

Raision kaupunki on vuosikymmenien ajan ylläpitänyt alueellaan kaikki kadut ja tiet valtion hoitamia väyliä lukuun ottamatta. Infrapalvelujen toimialalla on sittemmin herännyt pyrkimys, että kaupunki lakkaisi hoitamasta ns. yksityisteitä. Näin siitä huolimatta, että ne tosiasiaissa ovat laajalti kaikkien yhteisesti käyttämiä. Tämä olisi toteutuessaan vahingollista. Kustannustehokkuuden ja tienpidon tason turvaamisen kannalta sekä tasavertaisuuden vuoksi kaupungin tulee jatkaa vuosikymmeniä noudatettua käytäntöä yksityisteiden hoidosta.

Raisio on kooltaan vain noin 52 km². Tämän kokoisessa kaupungissa on järkevää hoitaa teiden ja katujen kunnossapito keskitetysti. Siitä tulee kokonaiskustannusten säästöä ja asukkaat ovat yhdenvertaisessa asemassa. Kiinteistövero koskee kaikkia ja sillä katetaan kustannukset. Raision ns. yksityisteillä ajetaan hyvin paljon, jopa valtaosaltaan, muiden kuin tien varren asukkaiden toimesta. Osa niistä on kaupungin väylien jatkeita taikka niitä yhdistäviä tienpätkiä, osa kevyen liikenteen yleiskulkuväyliä.

Yksityisteiden hoidosta on Suomessa voimassa kaksi keskenään tasavertaista, lakiin perustuvaa tapaa. Toisessa yksityisteiden varsilla asuvat ylläpitävät tien kustannuksellaan. Toisessa kunta hoitaa kustannuksellaan tiet kokonaan tai osaksi. Ensimmäinen on tavallinen kunnissa, jotka sijaitsevat maamme harvaan asutulla maaseudulla. Jälkimmäinen taas on tarkoituksenmukainen Raision tapaisissa alueeltaan pienissä ja tiheään asutussa kaupungissa, joissa on paljon asemakaavoitusta.

Tässä asiassa päätösvalta kuuluu Raision kaupunginvaltuustolle.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki edelleen jatkaa tähän astista käytäntöä ja ylläpitää katujen ohella yksityistiet.

Raisio 6.11.2023

Aarre Lehtonen
Sari Suominen
Veli-Matti Salminen
Mikko Tammelin
Mika Koivisto
Erkki Haavisto
Jari Salonen

Emma Lindqvist
Eveliina Tyyskänen
Mikko Kangasoja
Heikki Suominen
Jukka Rantala
Anneli Kivijärvi

Kaupunginvaltuusto	§ 122	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 391	13.11.2023
Infralautakunta	§ 117	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 13	15.01.2024

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 13.11.2023 § 391

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta 12.12.2023 § 117

Valmistelijat: tekninen johtaja Timo Oja ja kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Aarre Lehtonen ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien yksityisteiden kunnossapitoa. Aloitteessa esitetään, että Raision kaupunki jatkaa edelleen voimassa olevaa käytäntöä ja ylläpitää katujen ohella yksityistiet.

Raision kaupungin tekninen lautakunta päätti 1.10.2013 suorittaa alueellisen yksityistietoimituksen, koska olemassa oleva tilanne yksityisteillä koettiin ongelmallisena. Yksityisteiden tiekunnat nukkuivat ja tosiasiallisesti tiekuntien hallinto kuului tiekunnille. Osa yksityisteistä oli sellaisessa kunnossa, että kunnossapito muodostuisi tulevaisuudessa mahdottomaksi. Kaupunki oli ottanut tiekuntien yksityistiet kunnossapidon piiriin vuonna 1993 (vuoden 1995 määrätieto 7,887 km), mikä aiheutti tiekuntien toiminnan taantumisen. Suuri osa tiekunnista ei ollut enää toimintakykyisiä. Vuonna 2018 tekninen lautakunta päätti aloittaa yksityistiehankkeen, jonka tavoite oli saada tiekunnat avustuskelpoisiksi ja laillisesti toimintakelpoisiksi.

Vastuu yksityisteistä

Yksityisteiden rakentamisesta ja kunnossapidosta huolehtivat tieosakkaat. Jos tietä tarvitaan useamman kiinteistön hyväksi, kaikki tiestä hyötyvät kiinteistöt voidaan velvoittaa osallistumaan tien kunnossapitoon. Osakkaat voivat muodostaa tiekunnan, joka vastaa tien hoitoon liittyvistä asioista.

Yksityistielaki 48 §: *”Yksittäistä tai useampaa yksityistietä hallinnoi tienpidosta vastaten tiekunta tai, jos sellaista ei ole perustettu, tieosakkaat keskenään sopimallaan tavalla. Tieosakkaat voivat myös niin halutessaan valtuuttaa muun toimijan huolehtimaan yksityistien tienpidosta.”*

Kaupunginvaltuusto	§ 122	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 391	13.11.2023
Infralautakunta	§ 117	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 13	15.01.2024

Kunnossapito

Kunnossapito pitää sisällään hoidon sekä pieniä kunnossapitotöitä, joita ovat esimerkiksi sorastus sekä yksittäisten rumpujen ja ojien kunnostukset. Hoito voidaan jakaa kuuteen suurempaan kokonaisuuteen, joita ovat talvi- ja kesähoito, puhtaanapito, varusteiden ja laitteiden hoito, kuivatusjärjestelmien hoito sekä viheralueiden hoito. Kesähoito voidaan jakaa asfalttipäällysteiden paikkauksiin, sorapäällysteisten väylien hoitoon ja siltarakenteiden hoitoon. Varusteiden ja laitteiden hoitoa ovat kalusteiden ja varusteiden hoito, tiemerkintöjen kunnossapito ja liikenteenohjauslaitteiden hoito, rakenteiden hoito sekä kuivatusjärjestelmien hoito. Yksityisteillä tyypillisimpiä hoitotoimenpiteitä ovat talvihoito, sorateiden hoito, asfalttipäällysteiden paikkaus, kuivatusjärjestelmien hoito sekä piennarniitot ja vesakoiden raivaus.

Järeämmät toimenpiteet kuten teiden uudelleen päällystäminen, rungon vahvistaminen ja siltojen kunnostaminen ovat investointeja, jotka eivät sisälly kunnossapitoon. Tiekkunnat vastaavat itsenäisesti investoinneista.

Avustukset

Raision ympäristökunnissa (Naantali, Turku, Masku, Rusko, Kaarina Lieto, Paimio, Nousiainen, Mynämäki) yksityisteiden kunnossapito on järjestetty yksityistielain ensisijaisen järjestelyn mukaisesti. Yksityistiet hoitavat itsenäisesti kunnossapitotyöt ja kaupunki avustaa kunnossapitoa. Vuoden 2023 tietojen mukaan Kaarina jakoi kunnossapitoavustusta 449,09 €/km (93,5 km), Naantalissa kunnossapitoavustuksen suuruus oli 552,91 €/km (233 km) ja Maskussa 631,33 €/km (75,5 km).

Yksityisteiden hoidosta muodostuu kaupungille kustannuksia suuruusluokaltaan n. 150.000 € vuodessa. Arvio perustuu vuoden 2022 tilinpäätöstietoihin. Suurimpana yksittäisenä kulueränä on katuvalaistus, johon kuluu n. 60.000 € vuodessa. Katuvalaistus säilyy jatkossakin kaupungin omistuksessa ja hoidossa.

Yksityisteiden kunnostamiseen on investoitu 669.702 € vuosina 2019–2022. Talousarviossa on esitetty yksityisteiden kunnostamiseen 300.000 € vuodelle 2024 (Mahittulan, Petterinpellon ja Paikkarin pysäkin tiekkunnat).

Kunnat voivat halutessaan avustaa yksityisteitä yksityistielain 84 §:n nojalla. Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekkunta ja että tiekkuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Kaupunginvaltuusto	§ 122	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 391	13.11.2023
Infralautakunta	§ 117	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 13	15.01.2024

Voimassa olevan lain mukaan avustusten myöntäminen on kunnan vapaasti päätettävissä, eikä laissa ole säädetty avustuksen kohteista, myöntämisen perusteista, ehdoista tai valvonnasta vaan ne ovat jääneet kunnan päätöksen varaan.

Kunnan avustus voi olla rahallista avustusta tiekunnalle. Tien kunnossapidon ottamisessa kunnan suoritettavaksi kokonaan tai osittain on katsottava olevan kyse myös kunnan avustuksesta. Kunnan avustuksesta on katsottava olevan kyse myös sellaisissa tilanteissa, joissa kunta antaa tiekunnan käyttöön esim. kalustoa. Avustuskriteerit, ottaen huomioon myös säännöksen tavoitteet, koskevat kaikkia kunnan avustusmuotoja.

Tiekunnan osakkaat vastaavat yksityistien kustannuksista. Jos kaupungilla on hallinnassa kiinteistöjä yksityisteiden varsilla, on kaupungilla automaattisesti osuus yksityistien kustannuksista. Kiinteistön käyttötarkoitus määrittelee yksikköjen määrän. Maanmittauslaitoksen julkaisu nro 119 (2023) Yksityistien tieyksiköinti ohjaa tieyksiköinnin tekemistä.

Tiekunta voidaan perustaa yksityistietoimituksessa tai tieosakkaat voivat perustaa sen itse kokouksessaan. Tiekunnan perustamisen edellytyksenä on, että kohteena olevaan tiehen kohdistuu pysyvä tieoikeus.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Janne Aso ehdotti Jan Stenlundin ja Satu Aرسالon kannattamana seuraavaa lisäystä päätösehdotukseen:

"Infralautakunnalle valmistellaan vahvistettavaksi yleiset periaatteet yhteistoiminnasta yksityisteiden järjestäytyneiden tiekuntien kanssa. Periaatteissa määritellään toimintaperiaatteet mm. yksityistieavustusten ja yhteiskilpailutusten osalta, sekä avataan tiekunnille kuuluva yksityistielain mukainen tienpidon vastuu.

Lisäksi kaupunki toteuttaa informaatiotilaisuutena yksityistieillan yhteistyössä Suomen Tieyhdistys ry:n kanssa."

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko lisäys hyväksyä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen, puheenjohtaja totesi, että päätösehdotus Ason ehdottamalla lisäyksellä hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 122	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 391	13.11.2023
Infralautakunta	§ 117	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 13	15.01.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 14

15.01.2024

Varajäsenen nimeäminen Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 14
367/00.01.00/2022

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on nimennyt edustajansa Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallitukseen ja tarkastuslautakuntaan päätöksellä 21.6.2022 § 242. Näiden nimeämisten lisäksi tarkastuslautakuntaan nimetylle Raision kaupungin edustajalle on tarpeen nimetä henkilökohtainen varajäsen. Kaupunginhallitus on nimennyt tarkastuslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Juha Jormanaisen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää Turun kaupunkiseudun kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan jäseneksi valitulle Juha Jormanaiselle varajäsenen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä varajäseneksi Jukka Rantalan.

Kaupunginhallitus

§ 15

15.01.2024

Ilmoitusasiat 15.1.2024

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 15
5/00.01.02.01/2024

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Kuntaliiton yleiskirje 1/2024: Vuoden 2023 yleiskirjeluettelo
[Kuntaliiton yleiskirjeet](#)
2. Turun seudun puhdistamo Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 26.1.2024
3. Pöytäkirjaotteita
 - Paraisten kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 142: Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta sekä F-sarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiön osakkeenomistajille ja osakassopimuksen kolmannen täydennysopimuksen solmimista
 - Pyhärannan kunnanhallitus 19.12.2023 § 337: Varsinais-Suomen työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (typ) yhteistyösopimuksen päivittäminen
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 13.12.2023 § 142: Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden toimintasuunnitelma vuosille 2024-2027 ja liikkumispalveluiden palvelusuunnitelma vuodelle 2024
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 13.12.2023 § 145: Turun kaupunkiseudun joukkoliikenteen kesäaikataulut 2024
 - Naantalin kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 96: Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos ja maksuton osakeanti
 - Naantalin kaupunginhallitus 18.12.2023 § 365: Kannanotto Sosiaalipalvelusäätiö Ote sr:n sääntöjen muuttamiseksi
 - Turun kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.12.2023 § 74: Turun Seudun Vesi Oy:n osakkeenomistajien yksimielinen päätös koskien yhtiöjärjestysmuutosta sekä F-sarjan osakkeiden suunnattua maksutonta osakeantia yhtiön osakkeenomistajille ja osakassopimuksen kolmannen täydennysopimuksen solmimista
 - Kaarinan kaupunginvaltuusto 11.12.2023 § 84: Turun Seudun Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksen muutos, maksuton osakeanti ja osakassopimuksen täydennysopimus
4. Pöytäkirjoja
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 13.12.2023
[Joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat](#)
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuusto 12.12.2023
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 14.12.2023
[Rasekon pöytäkirjat](#)
 - Varsinais-Suomen liitto, maakuntahallitus 18.12.2023
[Varsinais-Suomen liiton pöytäkirjat](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 15

15.01.2024

-
- Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.
- Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
- Oheismateriaali

Turun seudun puhdistamo Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 26.1.2024

Kaupunginhallitus

§ 16

15.01.2024

Salassa pidettävät asiat

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 16

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:

§ 1 Päätös Turun hallinto-oikeuden ratkaisusta hoito- ja vammaispalveluiden asiassa (Salassa pidettävä sosiaalihuollon asiakaslain § 14 nojalla).

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 11, § 12, § 13, § 15, § 16

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 14

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupungin hallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.