



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

TY-35

YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE VOIDAAN SIIJOITTA LÄMPÖLAITOS. Lämpölaitoksen polttoaineteho saa olla enintään 20 MW.

—+— 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—+— Kaupunginosan raja.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Osa-alueen raja.

— Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

11 Kaupunginosan numero.

SOME Kaupunginosan nimi.

1177 Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.4 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

□ Rakennusala.

▨ Istutettava alueen osa.

— Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Asemakaavamuutos koskee
Raision kaupungin 11. kaupunginosan (Somersoja) kortteleita 1177 ja 1178 sekä katualueita.

Asemakaavalla muodostuu
Raision kaupungin 11. kaupunginosan (Somersoja) kortteli 1177.

**RAISIO
KARUKKOKADUN ASEMAKAAVAMUUTOS**

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto
Kaavaehdotuksen nähtävilläolo
Valmisteluvaiheen nähtävilläolo

Projektipäällikkö

Janne Pekkarinen, ins. AMK, YKS-697



FCG Finnish Consulting Group Oy
Hatanpäänkatu 1 A
33900 Tampere
Puh. 0104090, www.fcg.fi