

Päätös tupakointikieltohakemukseen / As Oy Naantalin Matruusi

Terveysvalvontajaosto 10.10.2023 § 27
1093/11.02.02/2023

Valmistelija: terveystarkastaja Kirsi Puola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kohde

As Oy Naantalin Matruusi, Kopenkatu 2, 21100 Naantali
Y-tunnus: 2970704-2

Asianomaiset joita määräys koskee: As Oy Naantalin Matruusi asukkaat,
39 huoneistoa

Tupakkalain 78 §:n 1 momentin mukaan asuntoyhteisön yhteisissä ja yleisissä sisätiloissa ei saa tupakoida. Asuntoyhtiö saa 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemisissa yhteisissä ulkotiloissa rakennuksen sisäänkäyntien ja ilmanottoaukkojen läheisyydessä, lasten leikkialueella ja yhteisillä parvekkeilla.

Tupakkalain 79 § 1 momentin mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin ja huoneistojen sisätiloihin. Hakemuksessa tarkoitettujen tilojen haltijoita on kuultava ennen hakemuksen tekemistä.

Hakemus

As Oy Naantalin Matruusi on toimittanut 31.7.2023 ympäristöterveydenhuoltoon tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen. Asuntoyhtiö hakee tupakoinnin kieltämistä asuntoyhtiön kaikille asuinhuoneistojen parvekkeille.

Hakemuksen liitteenä on toimitettu asuntoyhteisön hallituksen 4.4.2023 pidetyn kokouksen kokouspöytäkirjaote, josta ilmenee, että asuntoyhtiö on päättänyt hakea kieltoa. Hakemuksen liitteenä ovat myös mm. osake- ja asukasluettelot, asukkaiden vastineet kuulemiskirjeeseen ja iv-piirustukset. Hakemusta on täydennetty 28.8.2023 rakennuspiirustuksilla sekä selvityksellä savun kulkeutumisesta.

Asuntoyhtiön antaman selvityksen mukaan kiinteistössä on ilmanvaihtojärjestelmänä koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Tupakansavu ja -haju kulkeutuvat parvekkeilta toisille / huoneistoihin muutoin kuin poikkeuksellisesti. Parvekkeet ovat vierekkäin ja päällekkäin. Lisäksi korvausilmaventtiilit sijaitsevat parvekkeiden läheisyydessä. Savun kulkeutumista ei ole mahdollista ehkäistä rakneteiden korjaamisella tai muuttamisella.

Kiinteistössä on asuinkerroksia 6. Asuntojen parvekkeet ovat vierekkäin ja/tai päällekkäin.

Kuuleminen

Asukkaille on lähetetty kysely tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta.

Vastaajista (31 kpl) 27 puolsi parveketupakointikieltoa ja 4 vastusti.

Terveysturvaviranomainen on kuullut asukkaita kuulemiskirjeellä, joka on julkaistu kaupungin verkkosivuilla ja taloyhtiön ilmoitustaululla 1.9.-22.9.2023 välisenä aikana. Vastineita saapui yksi. Asukas halusi tuoda vastineessaan esille sen, että kiellon valvonta on kunnan vastuulla ja käytännössä erittäin rajattua. Vastineessa todetaan mm.: ”Päätös ei saa aiheuttaa vääriä käsityksiä kiellon tehokkuudesta, vaan kiellon määräämiseen ja sen valvontaan liittyvät ongelmat on tuotava päätöksenteossa ilmi myös siinä tapauksessa, että kiello itsessään on perusteltu.”

Kuuleminen katsotaan suoritetuksi.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain (549/2016) mukaan asuntoyhteisö voi hakea kunnalta tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon määräämistä asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin.

Kunnan on 79 §:n 2 momentin mukaan määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valviran ohjeen Dnro 51/06.10.06.00/2017 mukaan kiellon määrääminen ei edellytä konkreettista tupakointia, eli kiello on hakemuksen perusteella määrättävä, mikäli savun kulkeutuminen toisiin tiloihin on mahdollista. Ohjeen mukaan käytännössä on selvää, että esimerkiksi päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus täyttyy. Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät.

As Oy Naantalin Matruusin tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Asuntoyhteisön parvekkeet sijaitsevat vierekkäin ja/tai päällekkäin.

Tupakkalain 73 §:n mukaan, mitä tupakkalain 10 luvussa säädetään tupakoinnista ja tupakansavusta, sovelletaan myös poltettavaksi tarkoitettun kasviperäisen tuotteen polttamiseen ja sähkösavukkeen käyttämiseen sekä niistä syntyviin savuihin, höyryihin ja hiukkasiin.

Tupakkalain 8 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan kunta valvoo alueellaan tupakointikielloja ja -rajoituksia koskevien säännösten noudattamista.

Tupakointikieltojen ja -rajoitusten valvontaa tehdään kunnassa pääsääntöisesti valitusten perusteella. Valviran ohjauskirjeen (Dnro V/14572/2020) mukaan esimerkiksi useilta eri ilmoittajilta saapuvat lukuisat, toistuvat ja samansisältöiset ilmoitukset voisivat olla riittävä selvitys parveketupakointikiellon rikkomisesta. Tupakkalain 105 §:n 1 momentin mukaan kunta voi asettaa tupakkalain säännösten perusteella antamansa kiellon tai määräyksen tehosteeksi uhkasakon.

Raision ja Naantalin kaupunkien sekä Ruskon kunnan terveydensuojeluviranomaisena toimii Raision kaupungin terveysvalvontajaosto.

Sovelletut säädökset:

Tupakkalaki (549/2016) 73 §, 79 §, 90 §, 106 §

Hallintolaki (434/2003) 34 §, 62 §

Hakemusasiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä

Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus

Terveysvalvontajaosto päättää määrätä As Oy Naantalin Matruusin, osoitteeseen Kopenkatu 2, 21100 Naantali, hakemuksen mukaisesti tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon asukkaiden hallinnassa oleville parvekkeille.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 momentin mukaisesti ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukainen käsittelymaksu tuntiveloituksena eli 360 € (6 h).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.