

## Konserniohje Raision Vesi Oy:lle konsernilaina-asiassa

Kaupunginhallitus 25.09.2023 § 321  
1270/00.04.02/2023

Valmistelija: vt. talousjohtaja Sami Koskikallio ja kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision Vesi Oy on pyytänyt 7.9.2023 päivätyllä kirjeellä konserniohjetta Raision Vesi Oy:n konsernilainojen lyhentämiseen liittyen. Pyyntöön mukaisesti Raision kaupungin tekemät päätökset korottaa Raision Vesi Oy:n konsernilainojen korkoja 1.1.2023 alkaen (KH 1.11.2022 § 362) lisäävät vuosittain maksettavaksi lainan lyhennysten lisäksi noin 700.000 euroa lisää korkokuluja. Vuonna 2023 yhtiö maksaa Raision kaupungille lyhennystä lainojen 1 ja 2 osalta yhteensä 1.154.824 euroa ja korkoa lainojen 1, 2 ja 3 osalta yhteensä 1.163.022 euroa.

Suuri korkotason kertakorotus johti siihen, että yhtiön tällä hetkellä sisään tuleva kassavirta ei ole nykyisellä taksatasolla riittävä, jotta yhtiön kassavirta kattaisi nykyisestä korkotasosta sekä lainan lyhennyksistä aiheutuvat menot.

Yhtiö on joutunut ottamaan käyttöön tilillään olevan limiitin, koska kassavarat eivät ole enää riittäneet sekä lainan lyhennyksen, korkojen että muiden yhtiön normaalin toiminnan kulujen maksamiseen.

Lisäksi paineita lisälainan ottamiselle luovat lähivuosien investointitarpeet muun muassa E18-kehätien parantamishankkeesta johtuen.

Valtuuston hyväksymään vuoden 2023 talousarvioon kirjatun ohjeen mukaisesti kaupungin tytäryhtiöiden tulee pyytää kaupunginhallitukselta konserniohje lainojen takaamiseen liittyen, jo olemassa olevien lainojen ehtoihin liittyvissä kysymyksissä sekä uuden lainan ottamiseen liittyen.

Raision Vesi Oy pyytää Raision kaupungilta konserniohjetta seuraavista asioista:

- 1) Kaupunki myöntää yhtiölle toistaiseksi voimassa olevan lyhennysvapaan kaikista nykyisistä ja E18 -hankkeen johtosiirtoihin liittyvistä tulevista konsernilainoista.
- 2) Yhtiö maksaa toistaiseksi lainojen osalta kaupungille vain korot, eikä lyhennä nykyisiä lainojaan.
- 3) Kaupunki tekee tarvittavat toimenpiteet lainojen päivittämisen osalta kaupungin ja yhtiön välillä, jotta lyhennysvapaa on mahdollinen.
- 4) Käytäntö tulee voimaan siten, että se koskee jo kuluvan tilikauden 2023 yhtiön toista lainan takaisinmaksuerää.
- 5) Kaupunki ja yhtiö sopivat keskinäisistä käytännöistä, jossa lainojen lyhentämisen uudelleenaloittamisen mahdollisuuksia myöhemmin arvioidaan säännöllisin väliajoin.

Yhtiön konsernilainojen tilanteesta on keskusteltu yhtiön toimitusjohtajan, kaupunginjohtajan ja vt. talousjohtajan kesken.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

## Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa konserniohjeenaan, että

- kaupunginhallitus puoltaa kahden vuoden lyhennysvapaata konsernilainoihin liittyen,
- yhtiö maksaa kahden vuoden aikana konsernilainojen osalta kaupungille lainojen korot,
- kaupunki tekee tarvittavat toimenpiteet lainojen päivittämisen osalta kaupungin ja yhtiön välillä, jotta lyhennysvapaa on mahdollinen,
- lyhennysvapaa alkaa kuluvan tilikauden 2023 yhtiön toisen lainan takaisinmaksuerästä,
- lainojen lyhentämisen uudelleenaloittamista arvioidaan säännöllisin väliajoin,
- yhtiön tulee varautua myös vesitaksojen tarkistuksiin.

## Päätös

Jonni Moislahti ja Janne Laulumaa poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, he ovat Raision Vesi Oy:n hallituksen jäseniä (esteellisyyden peruste HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Elisa Vuorinen esitti Jarmo Rosaman kannattamana, että kaupunginhallitus toteaa konserniohjeenaan, että

- 1) Kaupunki myöntää yhtiölle toistaiseksi voimassa olevan lyhennysvapaan kaikista nykyisistä ja E18 -hankkeen johtosiirtoihin liittyvistä tulevista konsernilainoista.
- 2) Yhtiö maksaa toistaiseksi lainojen osalta kaupungille vain korot, eikä lyhennä nykyisiä lainojaan.
- 3) Kaupunki tekee tarvittavat toimenpiteet lainojen päivittämisen osalta kaupungin ja yhtiön välillä, jotta lyhennysvapaa on mahdollinen.
- 4) Käytäntö tulee voimaan siten, että se koskee jo kuluvan tilikauden 2023 yhtiön toista lainan takaisinmaksuerää.
- 5) Kaupunki ja yhtiö sopivat keskinäisistä käytännöistä, jossa lainojen lyhentämisen uudelleenaloittamisen mahdollisuuksia myöhemmin arvioidaan säännöllisin väliajoin.
- 6) Yhtiön tulee varautua myös vesitaksojen tarkistuksiin.

Kaupunginhallitus hyväksyi Elisa Vuorisen esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.