

Raision koulu- ja varhaiskasvatuspalveluverkkojen päivitys 2032

Laatija:
WSP Finland Oy
Tuija Lepistö ja Eero Rautakorpi



Varhaiskasvatuksen palveluverkko

Päivitetty palveluverkkoselvitys täydentää v. 2021 tehtyä malli A:n selvitystä

Lapsimääräennusteet 0 - 6 vuotiaat

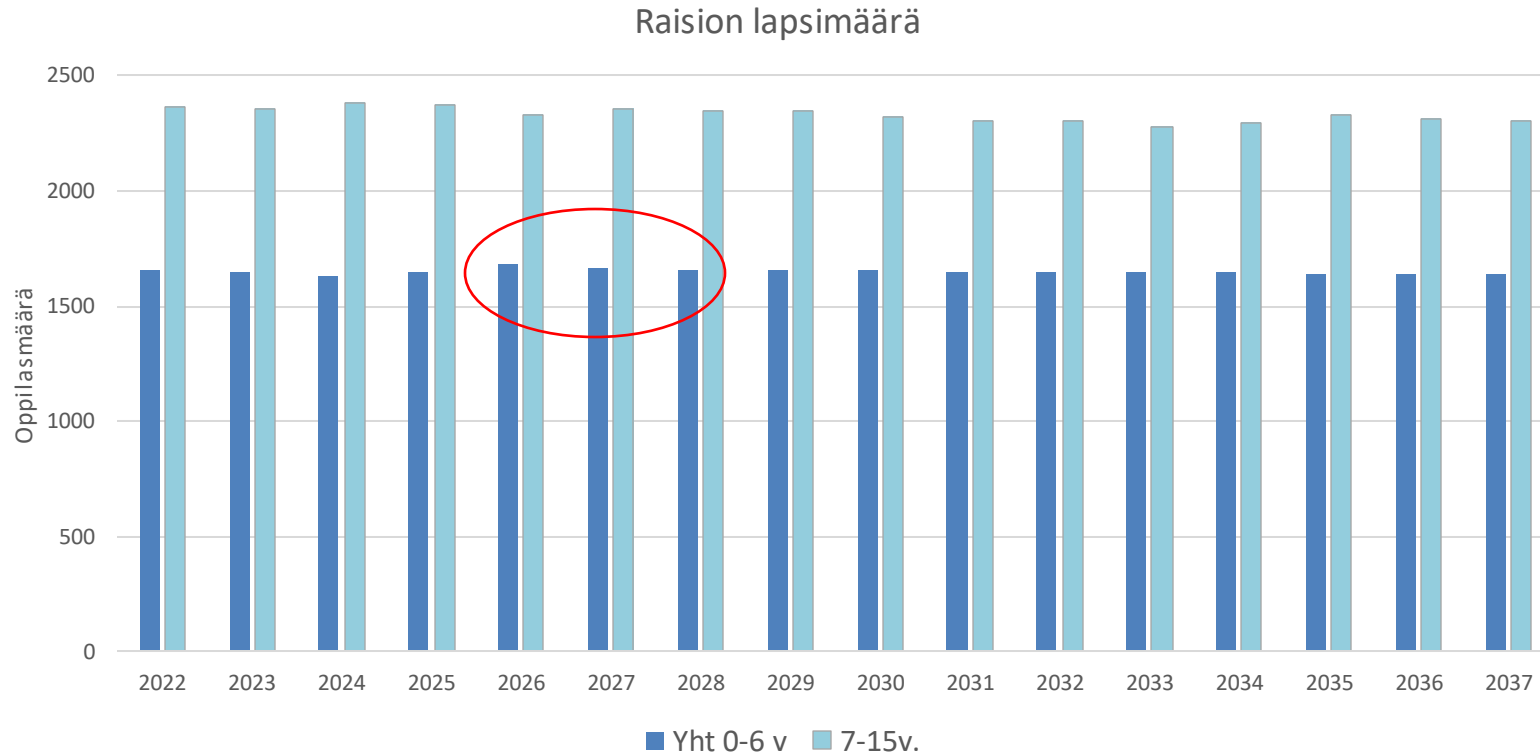
Vuodet	Ikäluokat						LUOKAT									Yht 0-6 v		
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	
2022	230	241	247	205	224	259	248	245	273	253	266	251	268	251	264	277	2022	1654
2023	230	232	243	249	207	226	262	250	247	276	256	269	254	271	254	267	2023	1650
2024	230	232	235	246	252	209	229	264	253	250	278	258	271	256	273	256	2024	1632
2025	230	232	235	237	248	254	211	231	267	256	252	281	261	274	259	276	2025	1648
2026	229	232	235	237	239	251	257	213	233	270	258	255	284	263	277	261	2026	1680
2027	229	231	235	237	239	242	253	260	215	235	272	261	257	287	266	280	2027	1666
2028	229	231	234	237	239	242	244	256	262	218	238	275	263	260	290	269	2028	1656
2029	229	231	234	236	239	242	244	247	258	265	220	240	278	266	263	293	2029	1655
2030	228	231	234	236	238	242	244	247	249	261	267	222	243	280	269	265	2030	1653
2031	228	230	234	236	238	241	244	247	249	252	264	270	224	245	283	271	2031	1651
2032	228	230	233	236	238	241	243	247	249	252	254	266	273	226	247	286	2032	1649
2033	228	230	233	235	238	241	243	246	249	252	254	257	269	276	229	250	2033	1648
2034	227	230	233	235	237	241	243	246	248	252	254	257	259	272	278	231	2034	1646
2035	227	229	233	235	237	240	243	246	248	250	254	257	259	262	274	281	2035	1644
2036	227	229	232	235	237	240	242	246	248	250	253	257	259	262	264	277	2036	1642
2037	227	229	232	234	237	240	242	244	248	250	253	255	259	262	264	267	2037	1641

Tilastokeskuksen ennusteissa 0 – 6 vuotiaiden määrä on korkeimmillaan vuosina 2026-2028 yhteensä 1605 – 1606 lasta. Raision kaupungin ennusteessa vastaava määrä on 1680 – 1656 lasta. Vuodelle 2032 Tilastokeskus ennustaa 1586 lasta, Raision kaupungin ennusteessa määrä on 1649 lasta.

Raision kaupungin lapsimääräennuste:

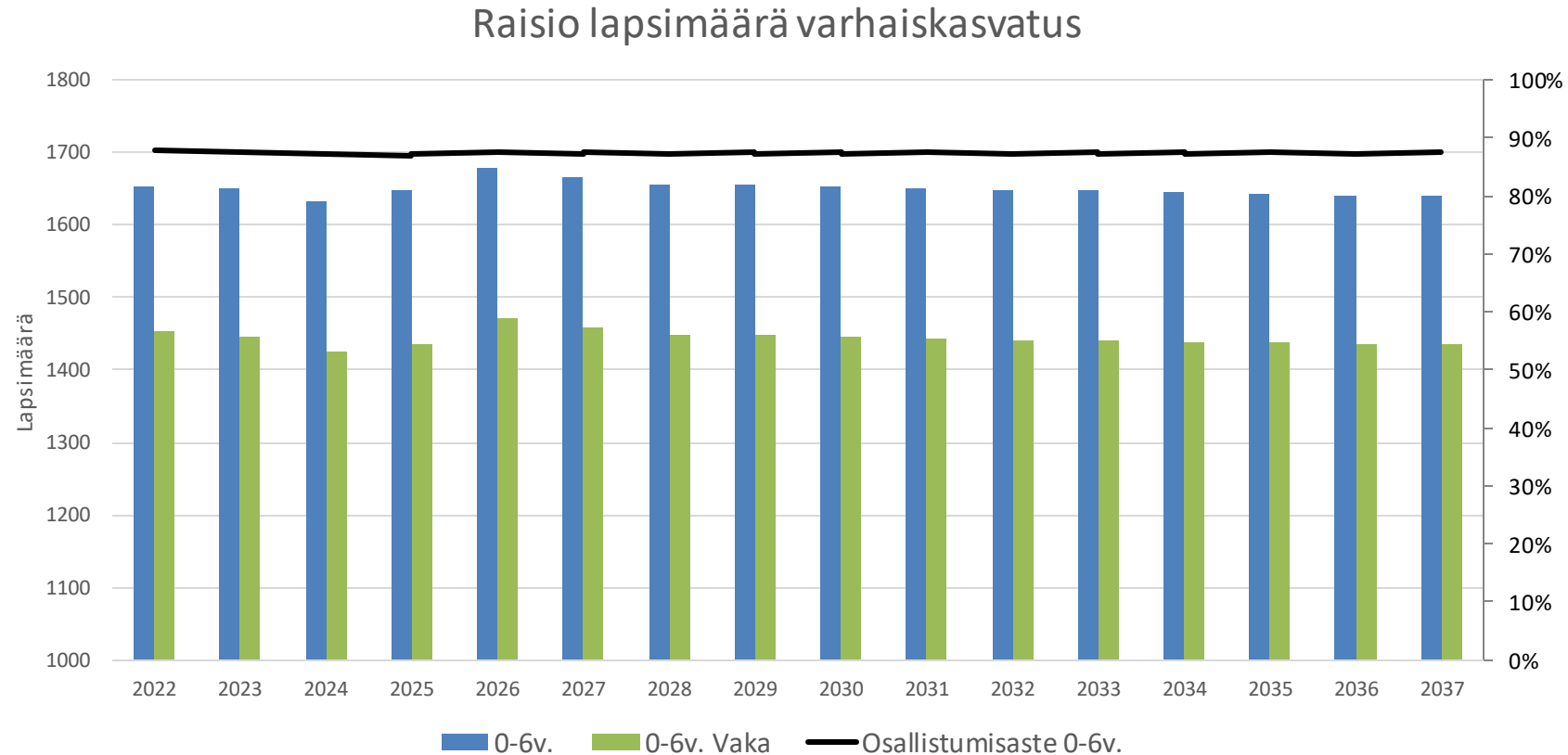
- vuoden 2022 luvut ovat todellisen lapsimäärän mukaisia lukuja
- syntyvyys laskee maltillisesti (2020/231, lasta 2021/240 lasta)
- jokaista ikäryhmää kohti vuosittainen kasvu on noin 1 %
- korkeimmillaan 0-6 -vuotiaiden lasten määrä on vuonna 2026
- sinisellä ja mustalla olevat luvut perustuvat lähtötietoina olleisiin todellisiin lapsimääriin
- punaisella olevat luvut ovat enemmänkin ennusteita. Jos syntyvyyden määrä muuttuu merkittävästi, vaikuttaa se myös tulevien vuosien lapsimääriin.

Lapsimääräennusteet 0 – 6 -vuotiaat



0 - 6 -vuotiaiden lapsimäärä pysyy melko tasaisena aina vuoteen 2037 asti.
Lapsimäärä on suurimmillaan vuosina 2026 – 2028.

Varhaiskasvatuksen piirissä olevien lasten määrä



Varhaiskasvatuksen piirissä olevien lasten määräksi on arvioitu 6-vuotiaat 100 % ja 0-5 -vuotiaat 85 % (aikaisemmassa palveluverkkoselvityksessä 0-5 vuotiaat 80 %).

Arvio perustuu Raision vuoden 2022 varhaiskasvatuksen piirissä oleviin lapsimääriin.

Varhaiskasvatuksen piirissä olevien lasten määrä, osallistumisasteet

**Yhteensä
kaikki lapset**

Vuosi	0-6v.	7-15v.	0-5v.	6v. (vaka)	0-5v. Vaka	0-6v. Vaka	Osallistumisaste 0-6v.
2022	1654	2486	1406	254	1199	1453	88 %
2023	1650	2473	1388	262	1184	1446	88 %
2024	1632	2486	1404	229	1197	1426	87 %
2025	1648	2456	1437	211	1225	1436	87 %
2026	1680	2409	1423	257	1214	1471	88 %
2027	1666	2409	1413	253	1205	1458	88 %
2028	1656	2393	1412	244	1204	1448	87 %
2029	1655	2379	1411	244	1203	1447	87 %
2030	1653	2335	1409	244	1201	1446	87 %
2031	1651	2305	1407	244	1200	1444	87 %
2032	1649	2300	1406	243	1199	1442	87 %
2033	1648	2280	1405	243	1198	1441	87 %
2034	1646	2296	1403	243	1196	1439	87 %
2035	1644	2331	1401	243	1194	1438	87 %
2036	1642	2316	1400	242	1194	1436	87 %
2037	1641	2304	1399	242	1193	1435	87 %

Arvio osallistumisasteista:

- 6 -vuotiaiden lasten osallistumisaste on 100 %
 - 0-5 -vuotiaiden lasten osallistumisaste on 85 %
- Ennuste perustuu vuoden 2022 lukuihin.

Varhaiskasvatuspalveluiden piirissä olevien lasten määrä on saatu Raision lähtötietoina annettujen palveluiden jakaantumisen taulukosta.

Varhaiskasvatuksen piirissä olevien 0-5 -vuotiaiden lasten määrä on saatu vähentämällä varhaiskasvatuksessa olevien lasten kokonaismäärä esiopetuksessa olevien 6-vuotiaat lasten määrällä.

Hoidon tarpeen jakaantuminen 2022, 2026 ja 2032

Nykytilanne 2022

Kunnallinen päiväkot	964	66 %
Perhepäivähoito	52	4 %
Kotihoidontuki	170	12 %
Yksityisenhoidontuki kuntalisällä	37	3 %
Palveluseteli	230	16 %
yht.	1453	100 %

Vuoden 2022 tilanne, joka on saatu lähtötietoina.
Luvuissa ei ole mukana ukrainalaisia lapsia, noin 30 lasta.

Tilanne 2026

Kunnallinen päiväkot	1000	68 %
Perhepäivähoito	44	3 %
Kotihoidontuki	176	12 %
Yksityinen ja palveluseteli	250	17 %
yht.	1471	100 %

Ennusteen mukaan vuonna 2026 olisi suurin 0-6 -vuotiaiden lapsimäärä, yhteensä 1680 lasta. Palvelun tarve olisi noin 88 %. Varhaiskasvatuksen piirissä olisi noin 1471 lasta. Palveluiden tarve jakaantuisi vieressä olevan taulukon mukaisesti. Kunnallisia päiväkotipaikkoja tarvittaisiin noin 1000. Kuloistenniityn päiväkodin valmistuessa 2024/2025 saadaan riittävästi hoitopaikkoja turvaamaan kapasiteettitarve.

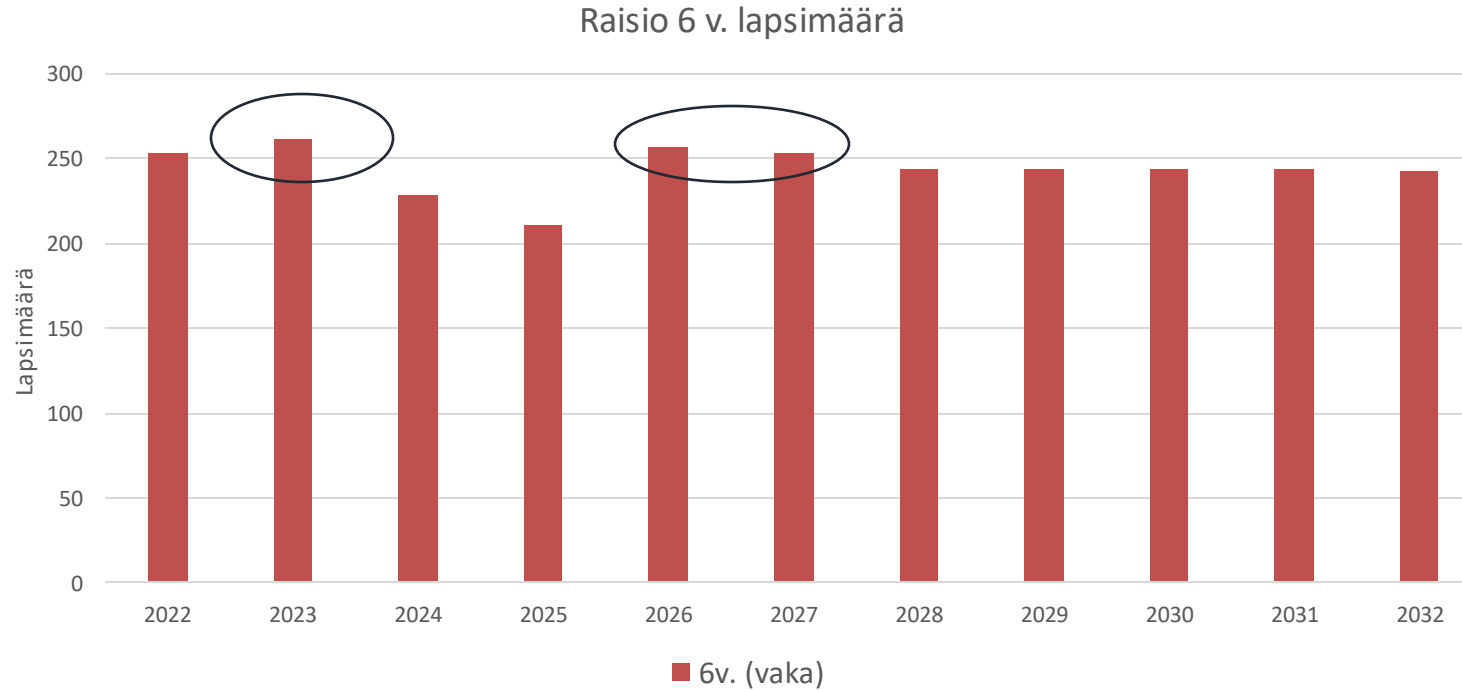
Tilanne 2032

Kunnallinen päiväkot	1009	70 %
Kotihoidontuki	216	15 %
Yksityinen ja palveluseteli	216	15 %
yht.	1442	100 %

Ennusteen mukaan vuonna 2032 varhaiskasvatuksen piirissä olisi 1442 lasta. Palveluiden tarve jakaantuisi vieressä olevan taulukon mukaisesti. Kunnallisia päiväkotipaikkoja tarvittaisiin 1009. Perhepäivähoitoa ei enää olisi.

Esikoululaisten määrä

Vuonna 2022 esikoululaisten määrä oli 254. Tänä vuonna 2023 esikoululaisten määrä on 262 lasta. Syyslukukaudeksi 2023 tarvitaan lisää paikkoja. Pitkällä aikavälillä esikoululaisten määrän mitoituksena käytetään noin 250 lasta.



Vuosi	6v. (vaka)
2022	254
2023	262
2024	229
2025	211
2026	257
2027	253
2028	244
2029	244
2030	244
2031	244
2032	243
2033	243
2034	243
2035	243
2036	242
2037	242

Päiväkotien kapasiteetti päiväkodeittain vuonna 2032

- Vuonna 2032 kapasiteettitarve on yhteensä 1009 paikkaa.
- Esikouluikäisten paikkoja tarvitaan 250.
- Päiväkotipaikkoja tarvitaan 759
- Kuloistenniityn ja Uuden Varpeen päiväkodeissa varaudutaan 168 paikkaan (8-ryhmää)
- Yksityisen Venheenkadun päiväkodin lapsimäärä, 33 lasta, varaudutaan siirtämään kaupungin päiväkotien lapsimäärään.
- Kapasiteettivarausta jätetään vuodelle 2032, koska lainsäädäntö voi muuttua tai palveluntarve kasvaa.
- Päiväkotien maksimimitoitus on laskettu siten, että kaikki ryhmät ovat yli 3-vuotiaille lapsille (21 lasta/ryhmä). Päiväkotien minimimitoitus on laskettu siten, että kaikki ryhmät ovat alle 3-vuotiaille lapsille (12 lasta/ryhmä).
- Päiväkotien lapsimäärä on siis vuosittain muuttuva minimi- ja maksimimäärien välillä. Maksimiluku täytyy jäädä väljäksi suhteessa päiväkotipaikkoihin.

Malli A	Leijapuisto	Lapiokuva	Petäsmäki	Kaanaa	UUSI Tikanmaa	UUSI Varpee	UUSI Vaisaari / Metsäaro	Uusi pohjoisen alueen päiväkoti	Uusi kuloistenniity		Fräisilän koulu	Ihalan koulu	Kuloisten koulu	Kerttulan koulu	UUSI Tahvio- Kaanaa	YHTEENSÄ
Lapsia max	126,0	70,0	63,0	75,0	63,0	168,0	105,0	105,0	168,0							943
Lapsia min.	72,0	48,0	36,0	48,0	36,0	72,0	60,0	60,0	72,0							504
Esikouluikäisiä yht.											57,6	38,4	38,4	57,6	57,6	249,6
Yht.																Min 753,6/ Max 1192,6

Varhaiskasvatuksen nykyverkko

Tarkastelussa olevat nykyiset päiväkodit

- Olemassa olevat päiväkodit
- Yksityinen päiväkotito
- Ryhmäpäivähoito
- Koulut asteet 0-4



Varhaiskasvatuksen palveluverkkoverkko (2032)

Tarkastelussa olevat nykyiset päiväkodit

- Olemassa olevat päiväkodit
- Yksityinen päiväkot
- ✕ Lakkautettavat päiväkodit
- Koulut asteet 0-4 (ja esiopetus)
- ⬠ Uusi päiväkot
- Uusi yhtenäiskoulu 5-9 luokat



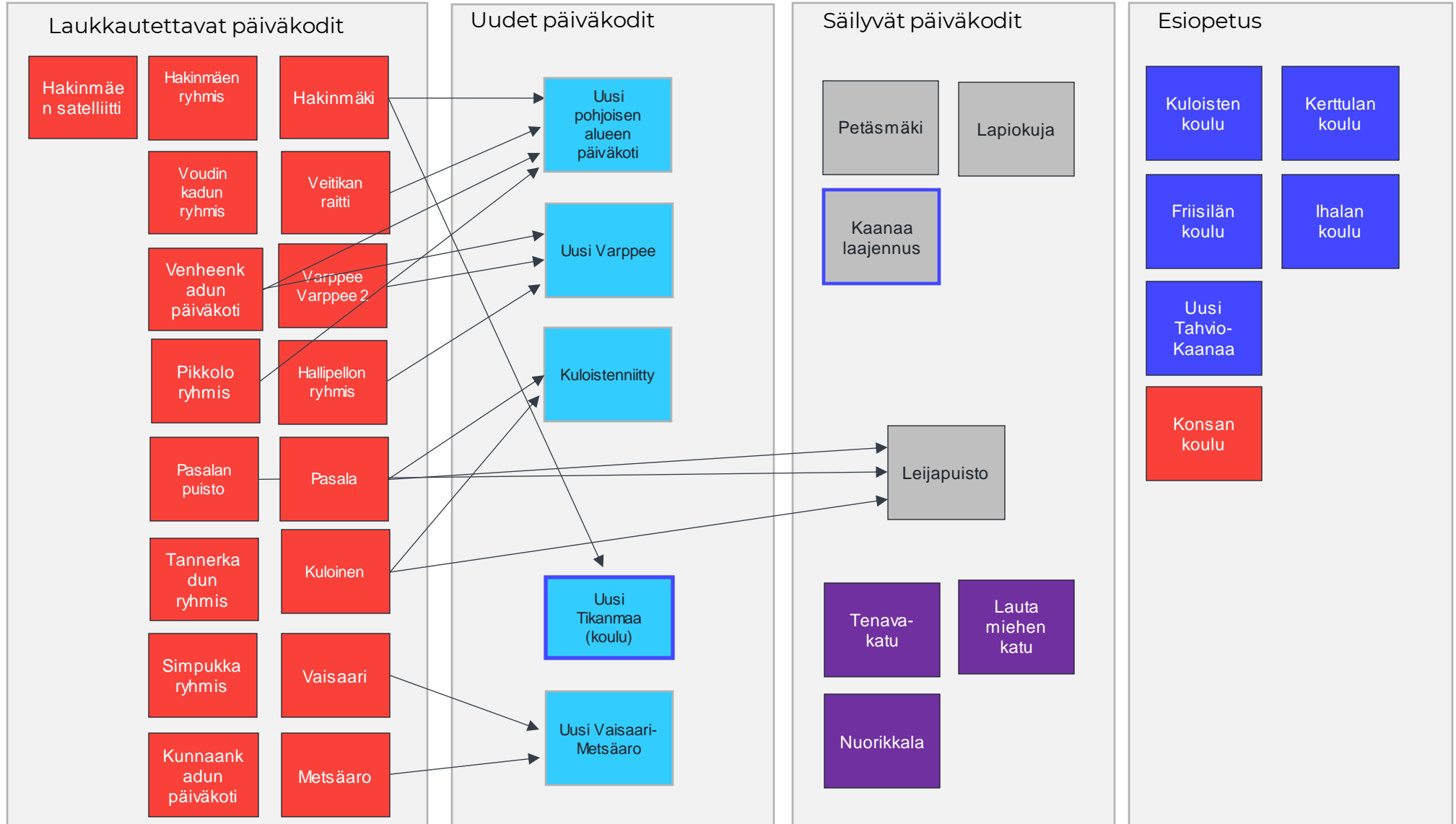
Varhaiskasvatuksen palveluverkko (2032)

Säilyvä päiväkotiki

Yksityinen palveluntuottaja

Uusi päiväkotiki

Lakkautettava päiväkotiki



Varhaiskasvatuksen investointitarpeet

Uusi Kuloistenniityn päiväkoti:

- 8-ryhmää, 168 paikkaa, valmis vuonna 2025
- laajuus 2000 brm², 7 000 000 € (Uusi hanke, mitoitustiedot tarveselvityksen mukaisesti)

Uusi pohjoisen alueen päiväkoti:

- 5-ryhmää, 105 paikkaa, valmis vuonna 2026
- 1 260 brm², 4 410 000 €

Uusi Varppeen päiväkoti:

- 8-ryhmää, 168 paikkaa, rakentaminen 2031-2032
- 2 016 brm², 7 056 000 €

Uusi Vaisaaren-Metsäaron päiväkoti:

- 5-ryhmää, 105 paikkaa, rakentaminen 2030-2031
- 1 260 brm², 4 410 000 €

Uusi Tikanmaan päiväkoti (koulun muutos päiväkodiksi):

- 3-ryhmää, 63 paikkaa, muutostyöt 2028-2029
- 883 brm², 3 090 000 €

Kaanaan päiväkodin laajennus:

- 3-ryhmää, 75 paikkaa, muutostyöt 2028-2029
- 837 brm² kevyt peruskorjaus ja laajennus 180 brm², 1 213 000 €

Petäsmäen päiväkodin peruskorjaus:

- 63 paikkaa, peruskorjaus vuonna 2027
- 945 brm² raskas peruskorjaus, 2 646 000 €

Kaikki investoinnit ja muut mitoituksissa käytetyt kustannukset ovat alv 0 %.

Laskelmien perusteet, investoinnit

Varhaiskasvatus

Uusien yksiköiden mitoitus

- | | | |
|---------------------------------|----|------------|
| • Esiopetus 0 luokat (alakoulu) | 14 | brm2/lapsi |
| • Uusien päiväkotien mitoitus | 12 | brm2/lapsi |

Investointihinnat:

- | | | |
|------------------------------|-------|---------------|
| • Kevyt peruskorjaus: | 700 | €/brm2 (20%) |
| • Raskas peruskorjaus: | 2 800 | €/brm2 (80%) |
| • Laajennus / uudisrakennus: | 3 500 | €/brm2 (100%) |

Uusien koulujen esiopetustilat mitoitetaan 14 brm2/lapsi.

Uudet päiväkodit mitoitetaan ryhmäkokojen maksimilapsimäärän mukaisesti 12 brm2/lapsi.

Päiväkotien inventointikustannuksena käytetään 3 500 €/brm2. Kustannukset tarkentuvat tarveselvitysvaiheessa.

Kevyessä peruskorjauksessa korjausaste on 20 % uudisrakennuksen hinnasta eli korjaustyöt ovat vähäiset. Raskaassa peruskorjauksessa korjausaste on 80 % uudisrakennuksen hinnasta. Korjaustyöt ovat mittavat.

Laskelmien perusteet, toiminta- ja ylläpitokustannukset

Varhaiskasvatus

Toiminnan kulut:

- | | | |
|------------------------|--------|---------|
| • Uudet päiväkodit | 12 000 | €/lapsi |
| • Esiopetus (alakoulu) | 11 000 | €/lapsi |

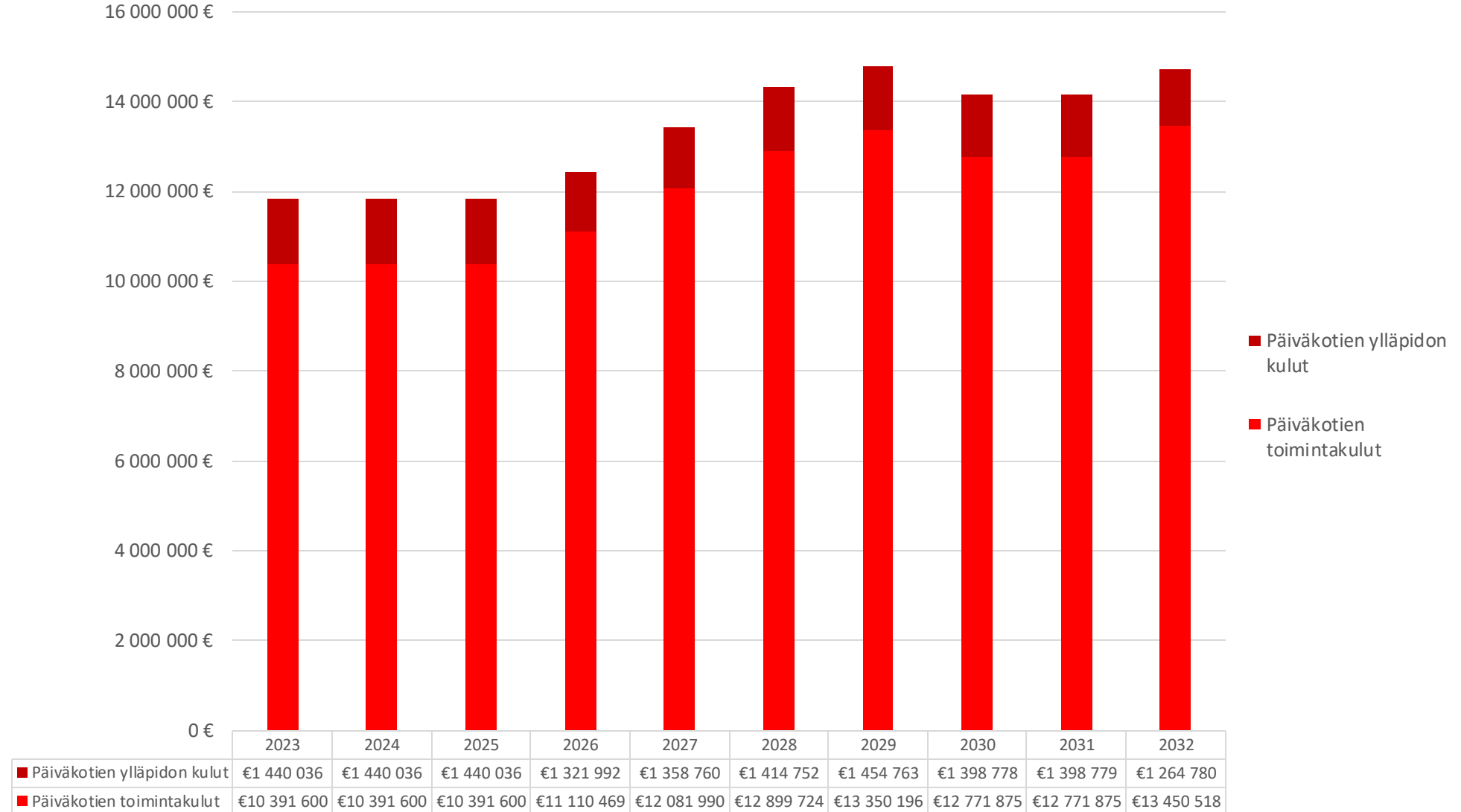
Ylläpidon kustannukset:

- | | | |
|------------------------|----|--------|
| • Uudet yksiköt | 93 | €/brm2 |
| • Esiopetuksen yksiköt | 93 | €/brm2 |

Toiminnan kuluihin on laskettu vuonna 2022 toteutuneiden kustannusten keskiarvo ja siihen on huomioitu noin 4 %:n korotus. Toiminnan kulut on laskettu ennustetun lapsimäärän 1009 mukaisesti.

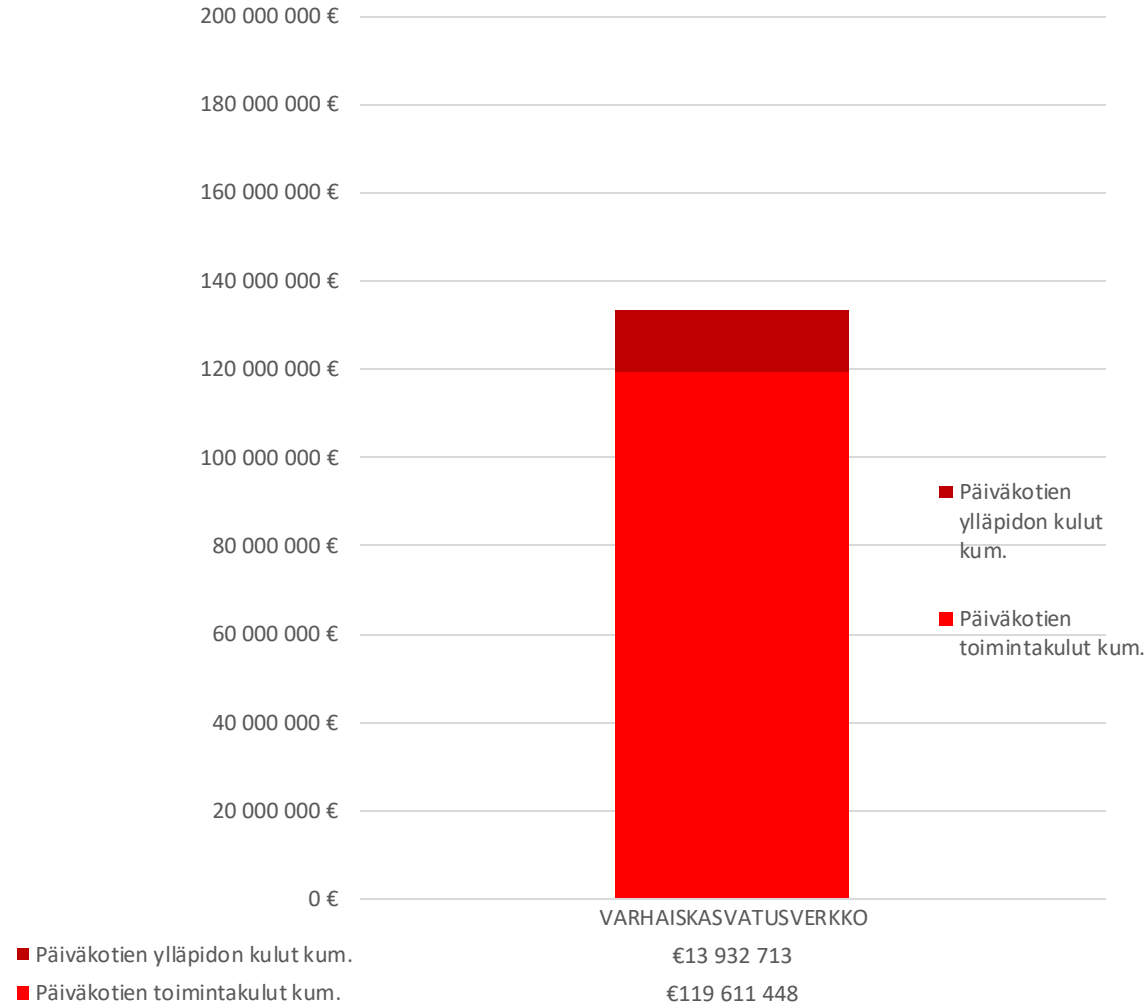
Ylläpidon kustannuksissa on laskettu toteutuneiden kustannusten keskiarvo ja siihen on huomioitu noin 10 %:n korotus. Ylläpitokustannukset sisältävät kiinteistönhoidon, siivouksen, lämmön, veden ja sähkön kustannukset.

Varhaiskasvatusverkon kustannukset 2023 - 2032

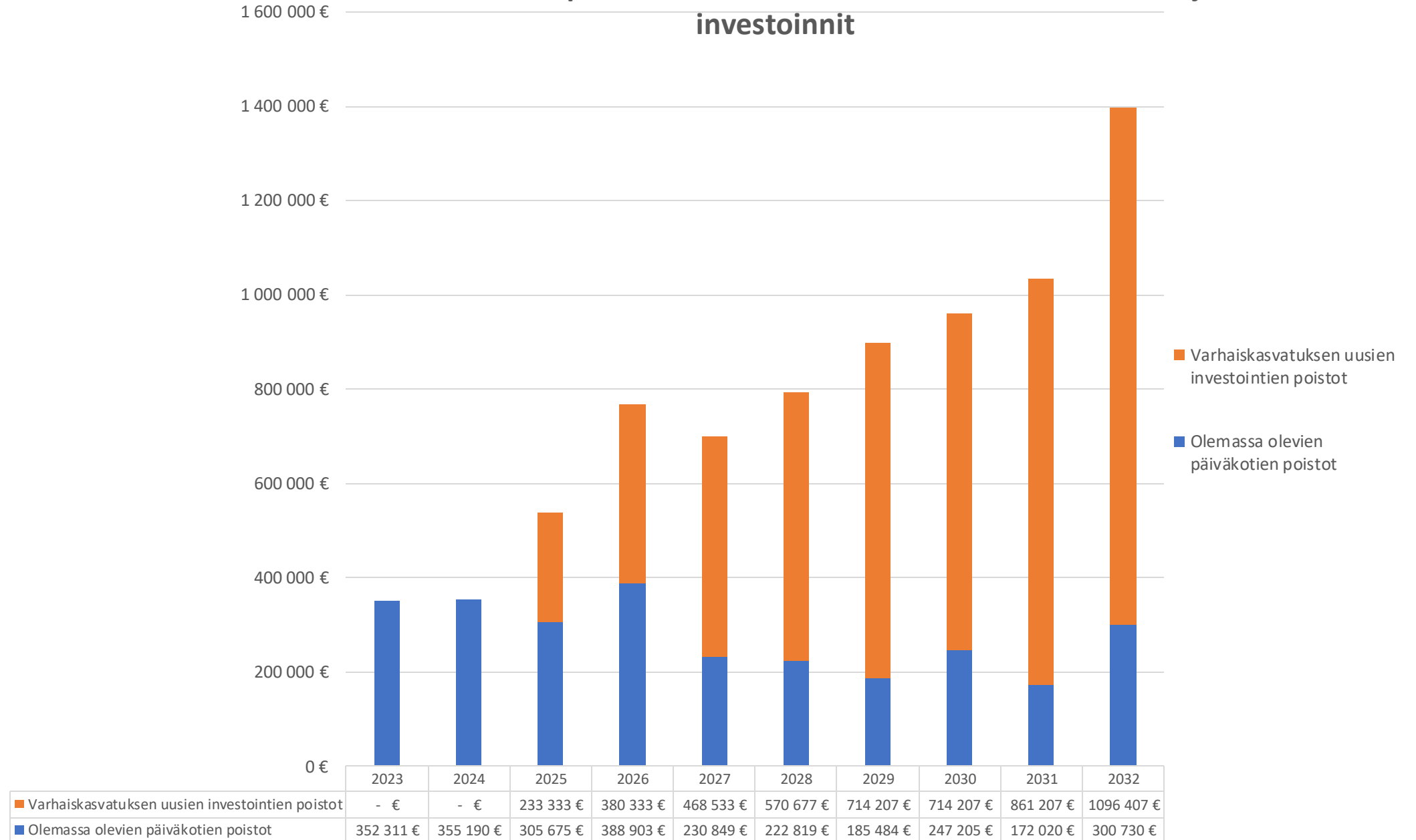


Varhaiskasvatuksen toiminnan kustannuksia tulee lisäksi perhepäivähoidosta, kotihoidontuesta sekä palvelusetelien käytöstä yksityistä päiväkodeista ostetuista palveluista.

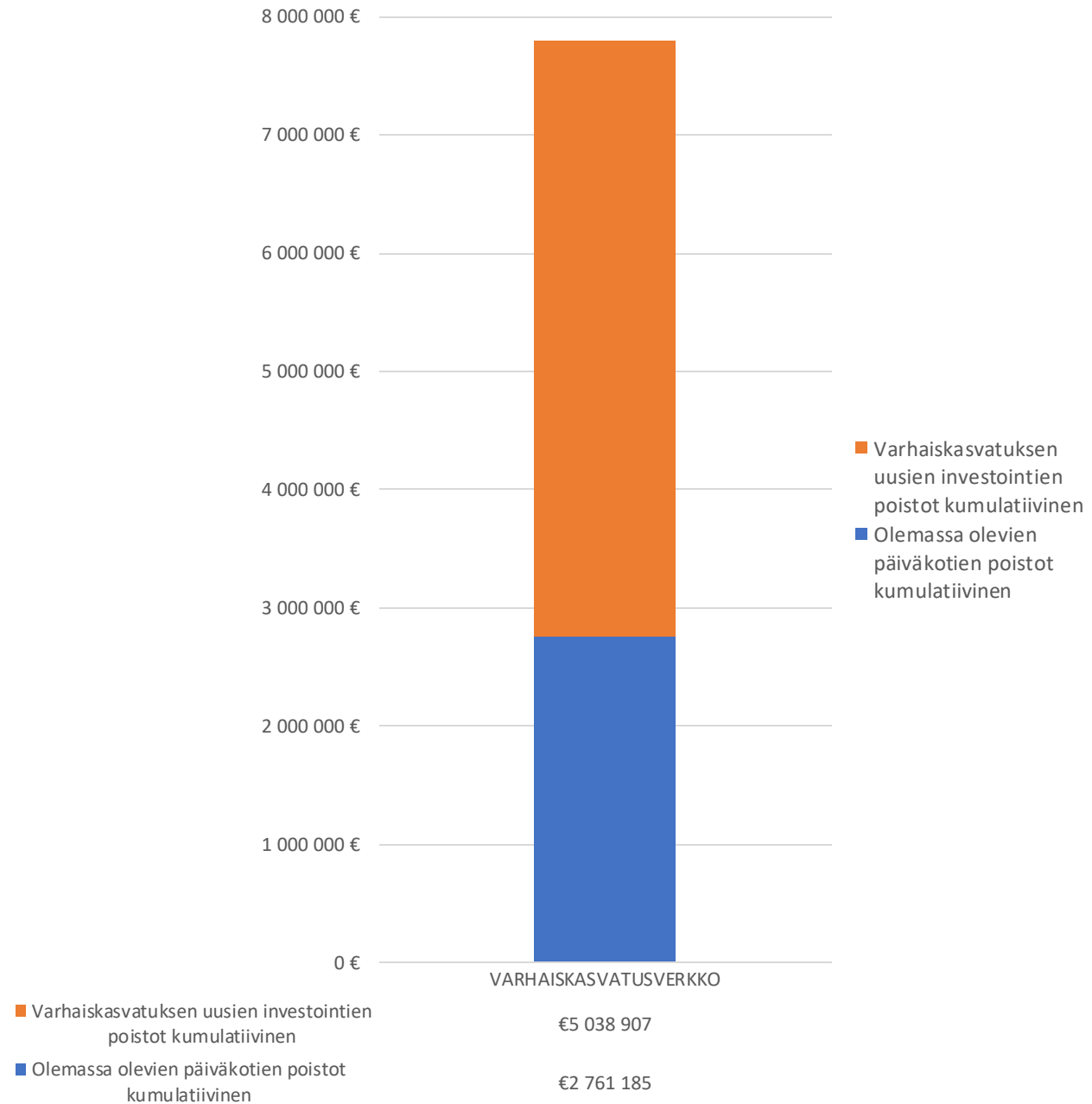
Kumulatiiviset kustannukset 2032 (Varhaiskasvatus)



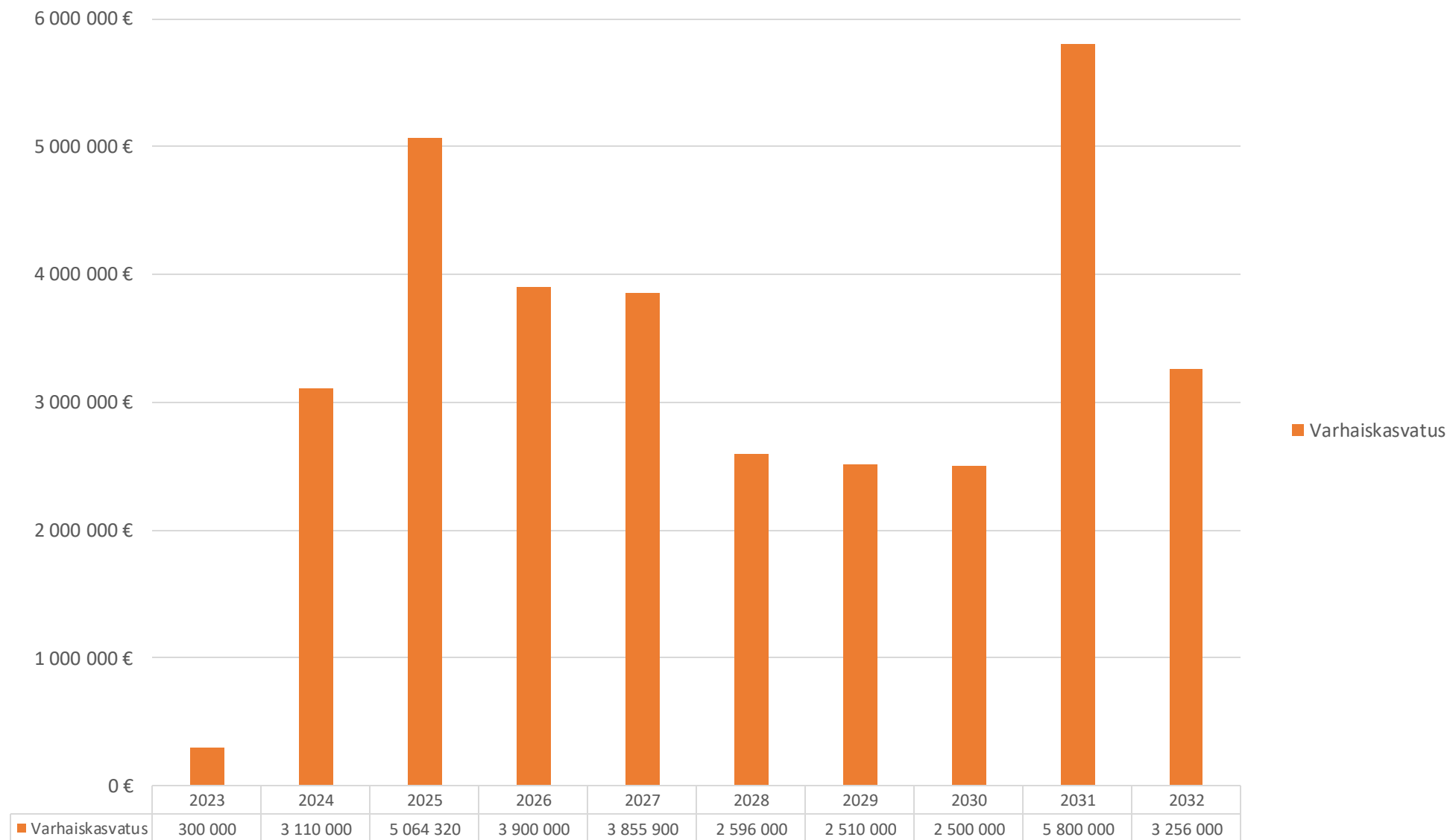
Varhaiskasvatusverkon poistot 2023 - 2032 olemassa olevat kiinteistöt ja uudet investoinnit



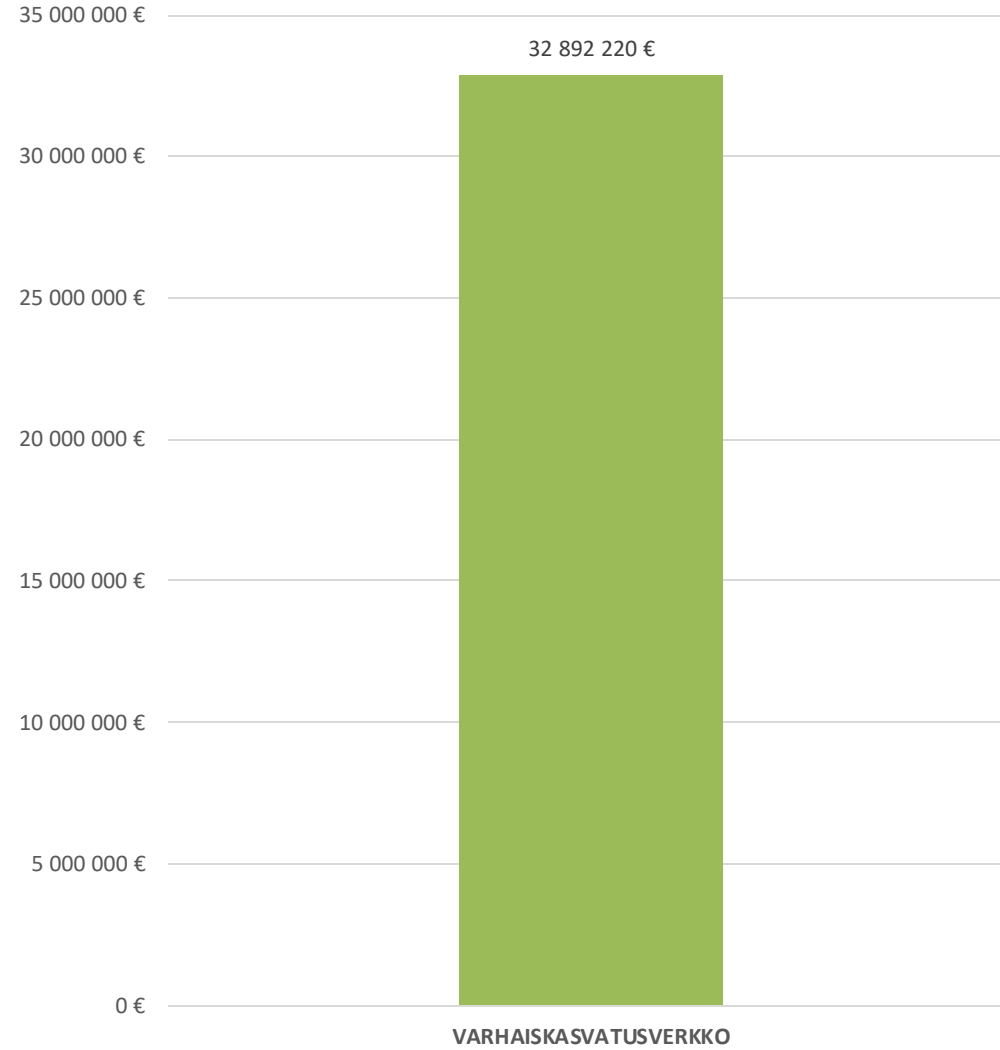
Kumulatiiviset poistot 2032 (Varhaiskasvatus)



Varhaiskasvatusverkon investoinnit 2023 - 2032



Investoinnit 2032 mennessä (Varhaiskasvatusverkko)





Perusopetuksen palveluverkko

Päivitetty palveluverkkoselvitys täydentää v. 2021 tehtyä Ohry malli 5-9 selvitystä

Lapsimääräennusteet 7-15 -vuotiaat

Vuodet	Ikäluokat					LUOKAT	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Yhteensä 7-15v.	
	0	1	2	3	4			5	7	8	9	10	11	12	13	14		15
2022	230	241	247	205	224	259	248	245	273	253	266	251	268	251	264	277	2022	2348
2023	230	232	243	249	207	226	262	250	247	276	256	269	254	271	254	267	2023	2342
2024	230	232	235	246	252	209	229	264	253	250	278	258	271	256	273	256	2024	2361
2025	230	232	235	237	248	254	211	231	267	256	252	281	261	274	259	276	2025	2356
2026	229	232	235	237	239	251	257	213	233	270	258	255	284	263	277	261	2026	2314
2027	229	231	235	237	239	242	253	260	215	235	272	261	257	287	266	280	2027	2333
2028	229	231	234	237	239	242	244	256	262	218	238	275	263	260	290	269	2028	2330
2029	229	231	234	236	239	242	244	247	258	265	220	240	278	266	263	293	2029	2329
2030	228	231	234	236	238	242	244	247	249	261	267	222	243	280	269	265	2030	2303
2031	228	230	234	236	238	241	244	247	249	252	264	270	224	245	283	271	2031	2305
2032	228	230	233	236	238	241	243	247	249	252	254	266	273	226	247	286	2032	2300
2033	228	230	233	235	238	241	243	246	249	252	254	257	269	276	229	250	2033	2280
2034	227	230	233	235	237	241	243	246	248	252	254	257	259	272	278	231	2034	2296
2035	227	229	233	235	237	240	243	246	248	250	254	257	259	262	274	281	2035	2331
2036	227	229	232	235	237	240	242	246	248	250	253	257	259	262	264	277	2036	2316
2037	227	229	232	234	237	240	242	244	248	250	253	255	259	262	264	267	2037	2304

Raision kaupungin lapsimääräennuste:

-vuoden 2022 lapsimäärät ovat toteutuneita lapsimääriä

-syntyvyyden on arvioitu laskevan maltillisesti

-vuosittainen kasvu on 1 % ikäluokkaa kohti

-mustalla olevat luvut pohjautuvat vuoden 2022 lapsimääriin

-punaisella olevat luvut perustuvat vuosittaisiin ennusteisiin syntyvien lasten mukaisesti

Lapsimäärä/koulujen kapasiteetti luokat 1-9

Luokat 1-9 / 7-15 vuotiaat:

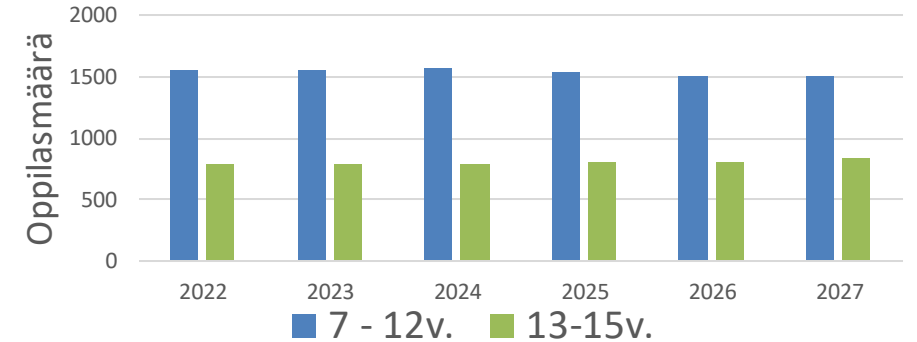
- lapsimäärä on suurimmillaan vuonna 2024, yhteensä 2 361 lasta. Tämän jälkeen kokonaismäärä alkaa laskemaan.
- lapsimäärissä ei ole mukana ukrainalaisia lapsia, noin 50 – 60 lasta
- pitkällä aikavälillä mitoituksessa käytetään 2 350 lasta
- Ohry malli 5-9 palveluverkossa 7-15 vuotiaiden määräksi ennustettiin aikaisemmin 2 100 lasta

	Yhteensä 7-15v.
2022	2348
2023	2342
2024	2361
2025	2356
2026	2314
2027	2333
2028	2330
2029	2329
2030	2303
2031	2305
2032	2300
2033	2280
2034	2296
2035	2331
2036	2316
2037	2304

Perusopetus, ennusteet vuosille 2023 - 2027

Lapsimääräennusteet 7-12 vuotiaat:

- vaihteluväli on 1 501 – 1 575
- määrä on suurimmillaan vuonna 2024, yhteensä 1 575 lasta
- koulujen kokonaiskapasiteetti riittää, alueellisia eroja saattaa olla
- Kerttulan alueella tarvitaan lisäkapasiteettia
- lapsimäärissä ei ole mukana ukrainalaisia lapsia



Lapsimääräennusteet 13-15 vuotiaat:

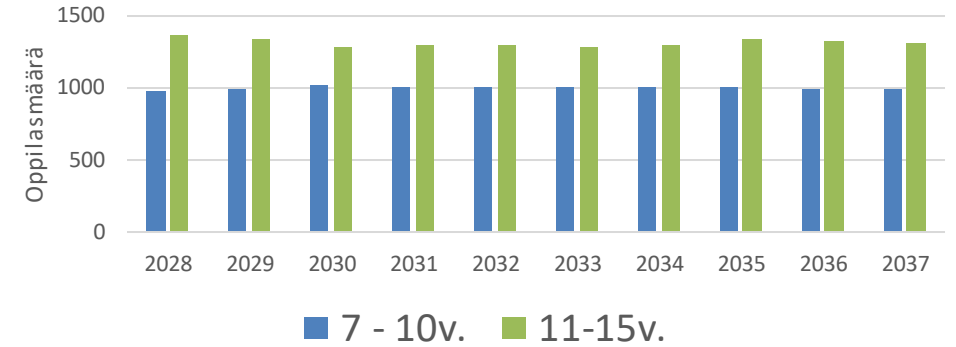
- vaihteluväli on 801 – 832
- määrä on suurimmillaan vuonna 2027, yhteensä 832 lasta
- tällä hetkellä kaikki 7-9 -luokkalaiset ovat Vaisaaren koulussa
- Tiedonpuiston yhtenäiskoulu valmistuu vuonna 2025, jonka jälkeen Vaisaaren koulu voidaan purkaa.
- kaikki 7-9 -luokkalaiset ovat uudessa Tiedonpuiston koulussa, kunnes uusi yhtenäiskoulu valmistuu vuonna 2027

	1-6 luokat 7 - 12v.	7-9 luokat 13-15v.
2022	1556	792
2023	1551	791
2024	1575	785
2025	1548	809
2026	1513	801
2027	1501	832

Perusopetus, ennusteet vuosille 2028 - 2037

Lapsimääräennusteet 7-10 vuotiaat:

- vaihteluväli 973 – 1 024 lasta
- määrä on suurimmillaan vuonna 2030, yhteensä 1 024 lasta
- pitkällä aikavälillä tarkasteltuna mitoituksena käytetään 1 000 lasta



Lapsimääräennusteet 11-15 vuotiaat:

- vaihteluväli 1 279 – 1 357 lasta
- määrä on suurimmillaan vuosina 2028 – 2029
- pitkällä aikavälillä tarkasteltuna mitoituksena käytetään 1 350 lasta

	1-4 luokat 7 - 10v.	5-9 luokat 11-15v.
2028	973	1357
2029	990	1339
2030	1024	1279
2031	1011	1294
2032	1001	1299
2033	1000	1280
2034	999	1297
2035	998	1333
2036	997	1319
2037	996	1308

Perusopetuksen nykyverkko

Tarkastelussa olevat nykyiset päiväkodit

- Yläkoulut
- Alakoulut



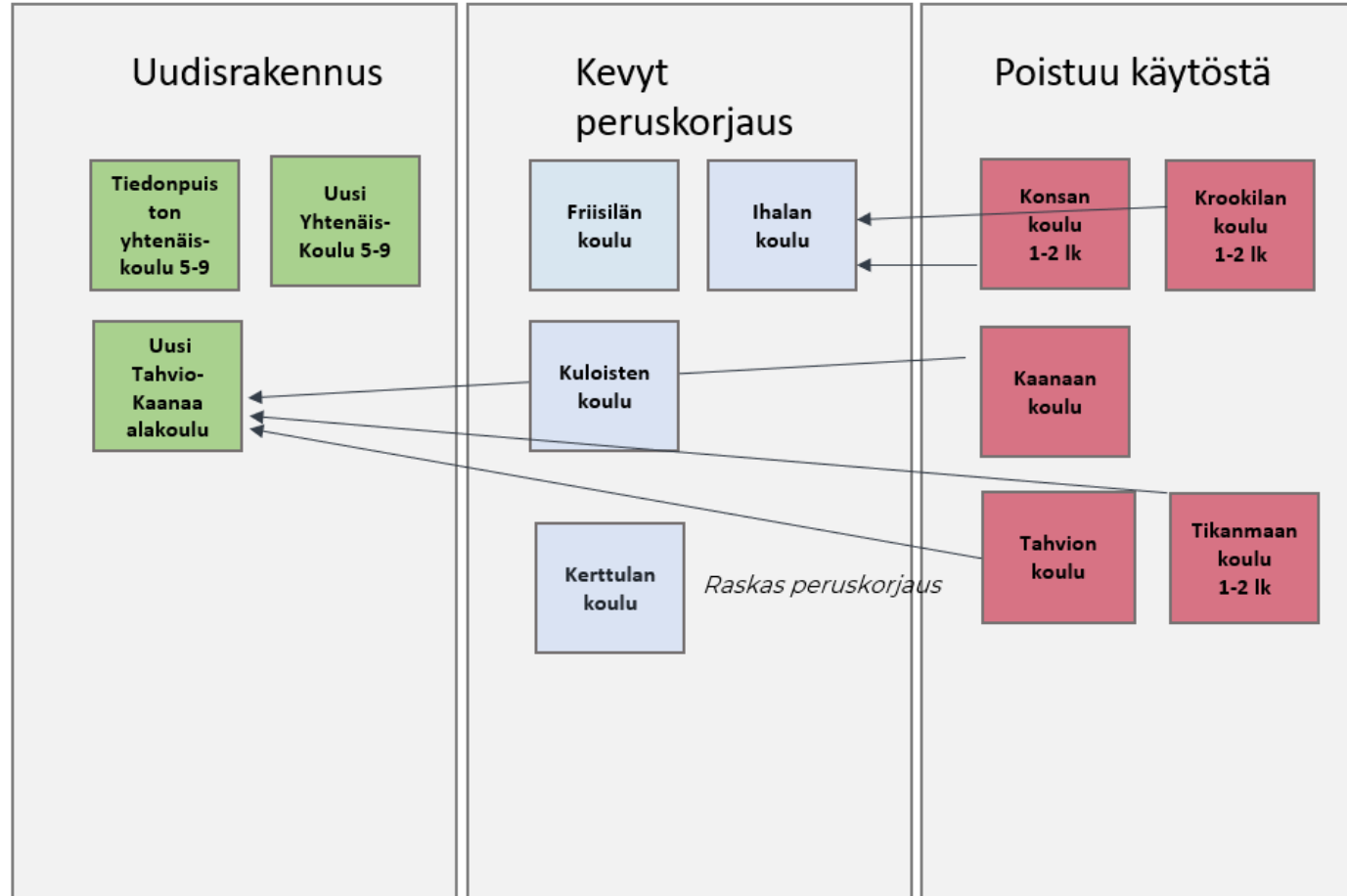
Perusopetuksen palveluverkkoverkko (2032)

Tarkastelussa olevat nykyiset päiväkodit

-  Lakkautettavat koulut
-  Koulut asteet 0-4
-  Uusi yhtenäiskoulu 5-9 luokat



Perusopetuksen palveluverkko (2032)



Perusopetuksen palveluverkko, koulujen mitoitus

Tiedonpuiston yhtenäiskoulu 5-9				752,5				Uusi yhtenäiskoulu 5-9				615,0			
9	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
8	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
7	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
6	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	
4	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
3	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
2	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
1	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	
0	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	19,2	
Friisilä		198	Ihala	298		Kuloinen	198	Kerttula		298	Uusi Tahvio-Kaanaa	298			

	Aikaisempi verkko	Uusi verkko	
0 luokka	233	250	tarve n. 250 paikkaa. Vaihteluväli 211 - 262
1-4 luokat	933	1040	tarve n. 1 000. Vaihteluväli 973 - 1064
5-9 luokat	1167	1368	tarve n. 1 350. Vaihteluväli 1280 - 1376

Palveluverkkoon tehdyt päivitykset:

- Tiedonpuiston yhtenäiskoulun oppilasmäärä on päivitetty suunnitelman mukaiseksi
- Ihalan kouluun lisätään 1 sarja 1-4 -luokkia + esikouluryhmä.
- Uuteen yhtenäiskouluun on lisätty 1-sarja 5-9 -luokkia sekä vaativaa erityisopetusta tarvitsevat lapset
- Kerttulan kouluun lisätään 1 sarja 1-4 -luokkia sekä esikouluryhmä.

Perusopetuksen investointitarpeet

Tiedonpuiston yhtenäiskoulu 5-9:

- 753 lasta, valmistuu v. 2025
- laajuus 11 997 brm², 44 464 000€

Uusi yhtenäiskoulu 5-9:

- 615 lasta, rakentaminen 2025-2027
- laajuus 8 610 brm², 34 952 000 €
- vaativaa, erityisen tuen opetusta tarvitsevat lapset, yhteensä 42 lasta, sijoittuvat uuteen yhtenäiskouluun. Tilamitoitus on näiltä osin 28 brm²/lapsi.

Uusi Tahvio Kaanaan koulu 0-4:

- 240 + 60 lasta, rakentaminen 2026-2028
- 3 360 brm², 12 768 000 €

Kerttulan koulun peruskorjaus ja laajennus:

- 240 + 60 lasta, rakentaminen 2030-2031
- Laajuus, raskas peruskorjaus 2 939 brm² + laajennus 1 389 brm², yhteensä 4 328 brm², 14 200 000 €

Kaikki investoinnit ja muut mitoituksissa käytetyt kustannukset ovat alv 0 %.

Laskelmien perusteet, investoinnit

Perusopetus

Mitoitus:

• Tiedonpuiston yht.koulu	14,8	brm2/lapsi
• Uusi yhtenäiskoulu	14,0	brm2/lapsi
• Alakoulut 0-4 luokat	14,0	brm2/lapsi

Investointihinnat:

• Kevyt peruskorjaus:	760	€/brm2 (20%)
• Raskas peruskorjaus:	3 040	€/brm2 (80%)
• Laajennus / uudisrakennus:	3 800	€/brm2 (100%)

Uudet yksiköt mitoitetaan 14 brm2/lapsi.

Koulujen investointikustannuksena käytetään 3 800 €/brm2. Kustannukset tarkentuvat tarveselvitysvaiheessa.

Kevyessä peruskorjauksessa korjausaste on 20 % uudisrakennuksen hinnasta eli korjaustyöt ovat vähäiset. Raskaassa peruskorjauksessa korjausaste on 80 % uudisrakennuksen hinnasta. Korjaustyöt ovat mittavat.

Laskelmien perusteet, toiminta- ja ylläpitokulut

Perusopetus

Toiminnan kustannukset:

- Uudet yksiköt: 7 800 €/lapsi

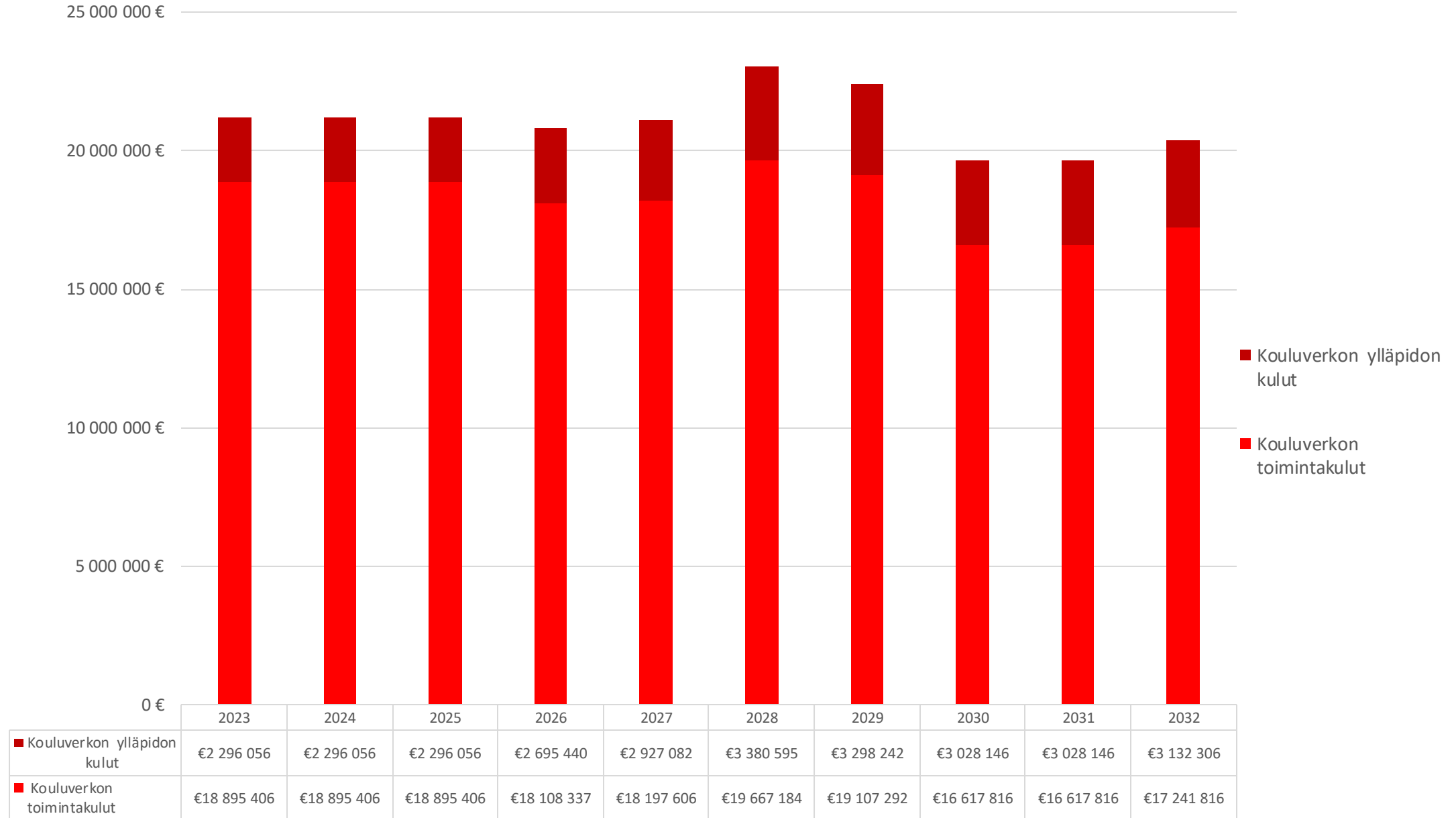
Ylläpidon kustannukset:

- Uudet yksiköt 93 €/brm2

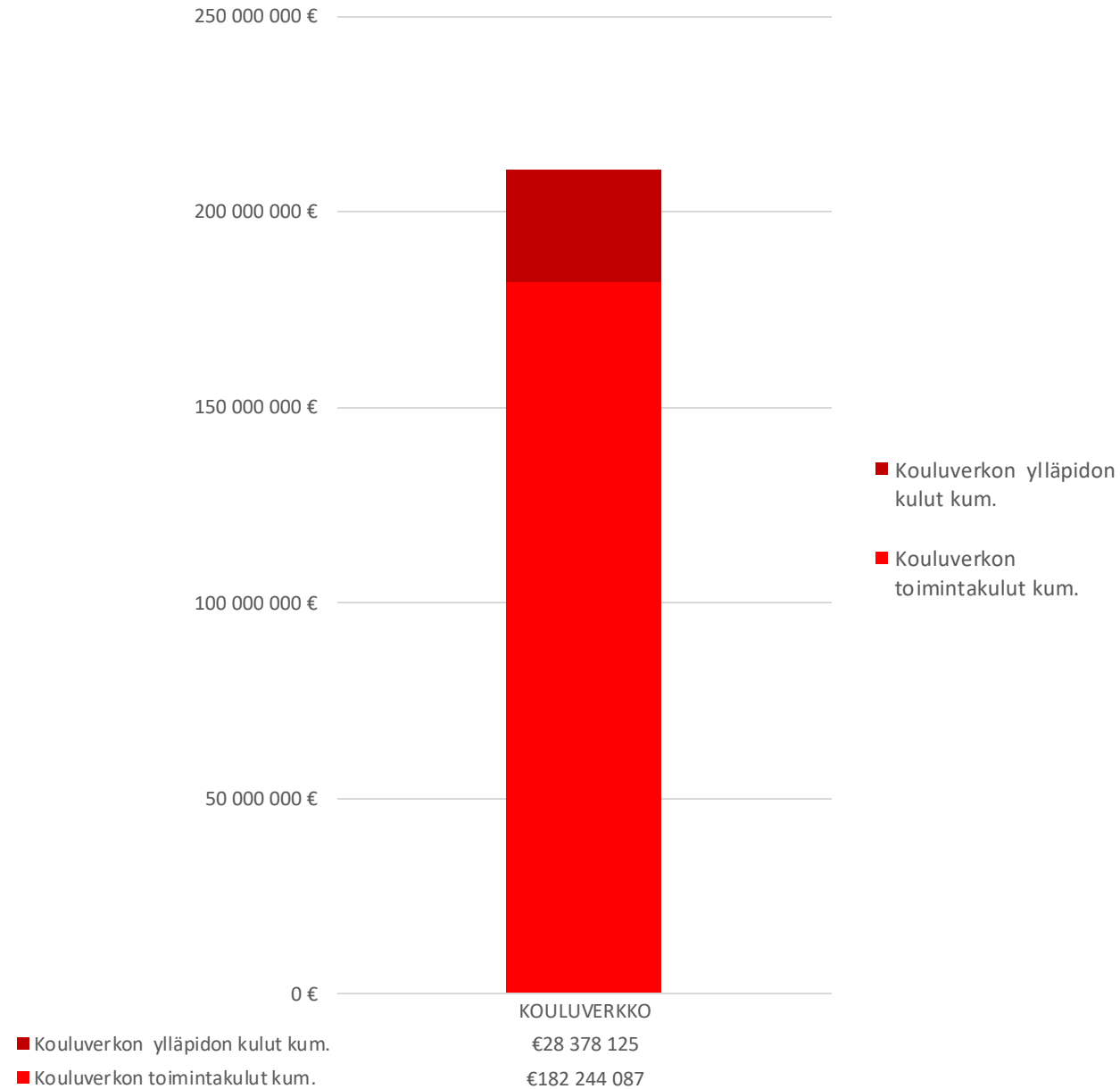
Toiminnan kuluihin on laskettu vuonna 2022 toteutuneiden kustannusten keskiarvo ja siihen on huomioitu noin 3 %:n korotus. Toiminnan kulut on laskettu koulukohtaisten lapsimäärien mukaisesti.

Ylläpidon kustannuksissa on laskettu toteutuneiden kustannusten keskiarvo ja siihen on huomioitu noin 10 %:n korotus. Ylläpitokustannukset sisältävät kiinteistöhoidon, siivouksen, lämmön, veden ja sähkön kustannukset.

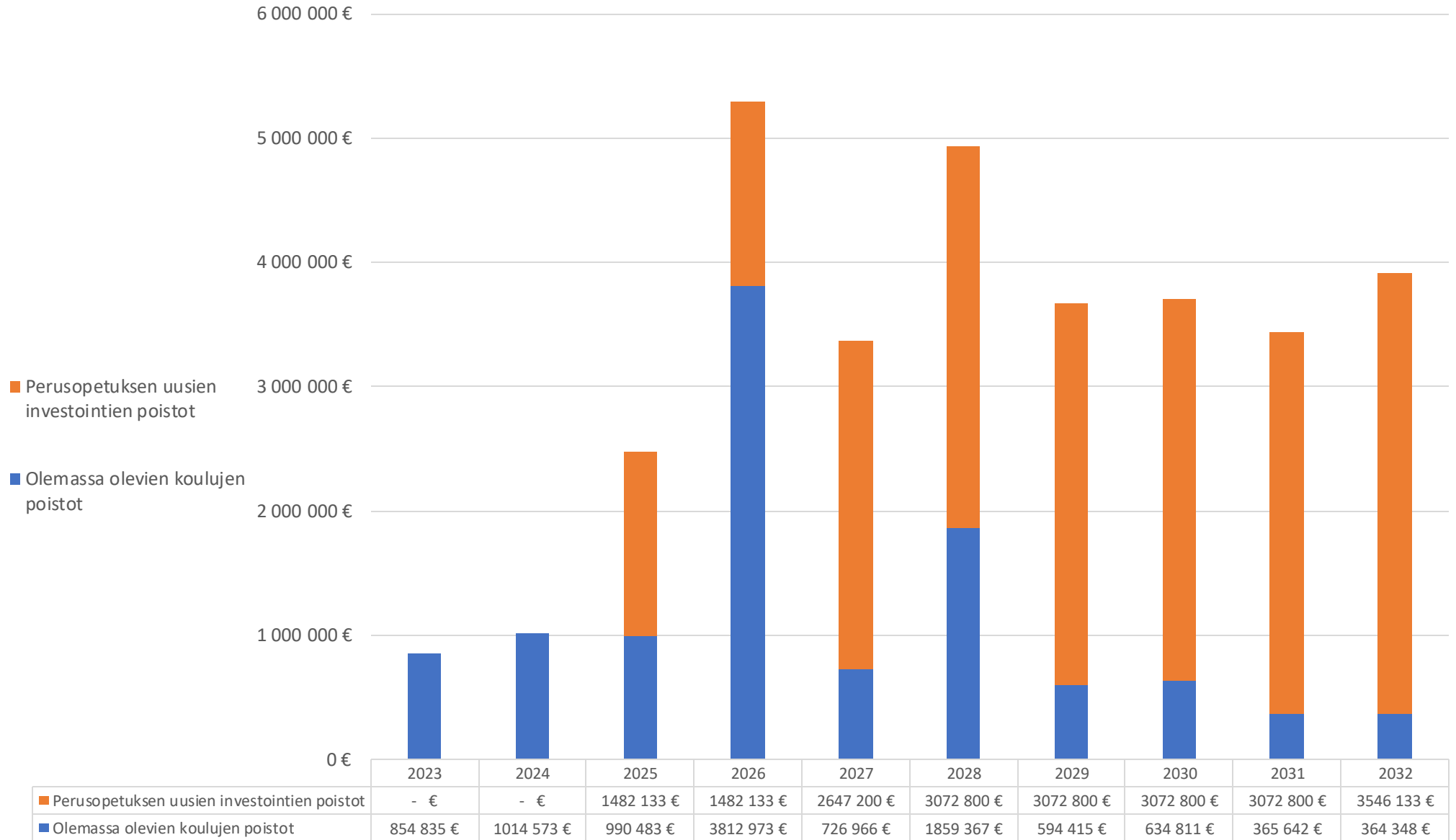
Kouluverkon kustannukset 2023 - 2032



Kumulatiiviset kustannukset 2032 (Perusopetus)

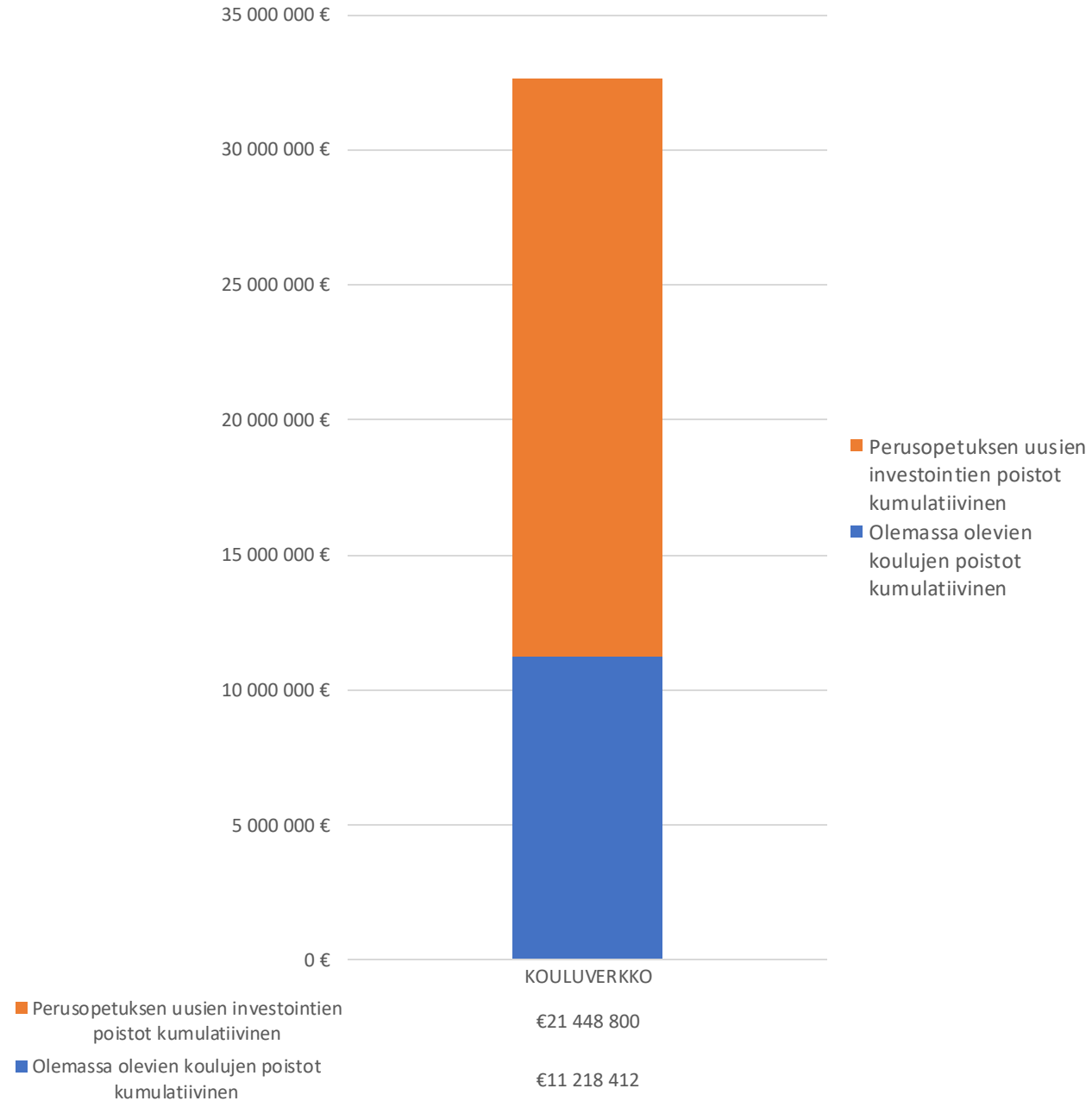


Kouluverkon poistot 2023 - 2032 olemassa olevat kiinteistöt ja uudet investoinnit

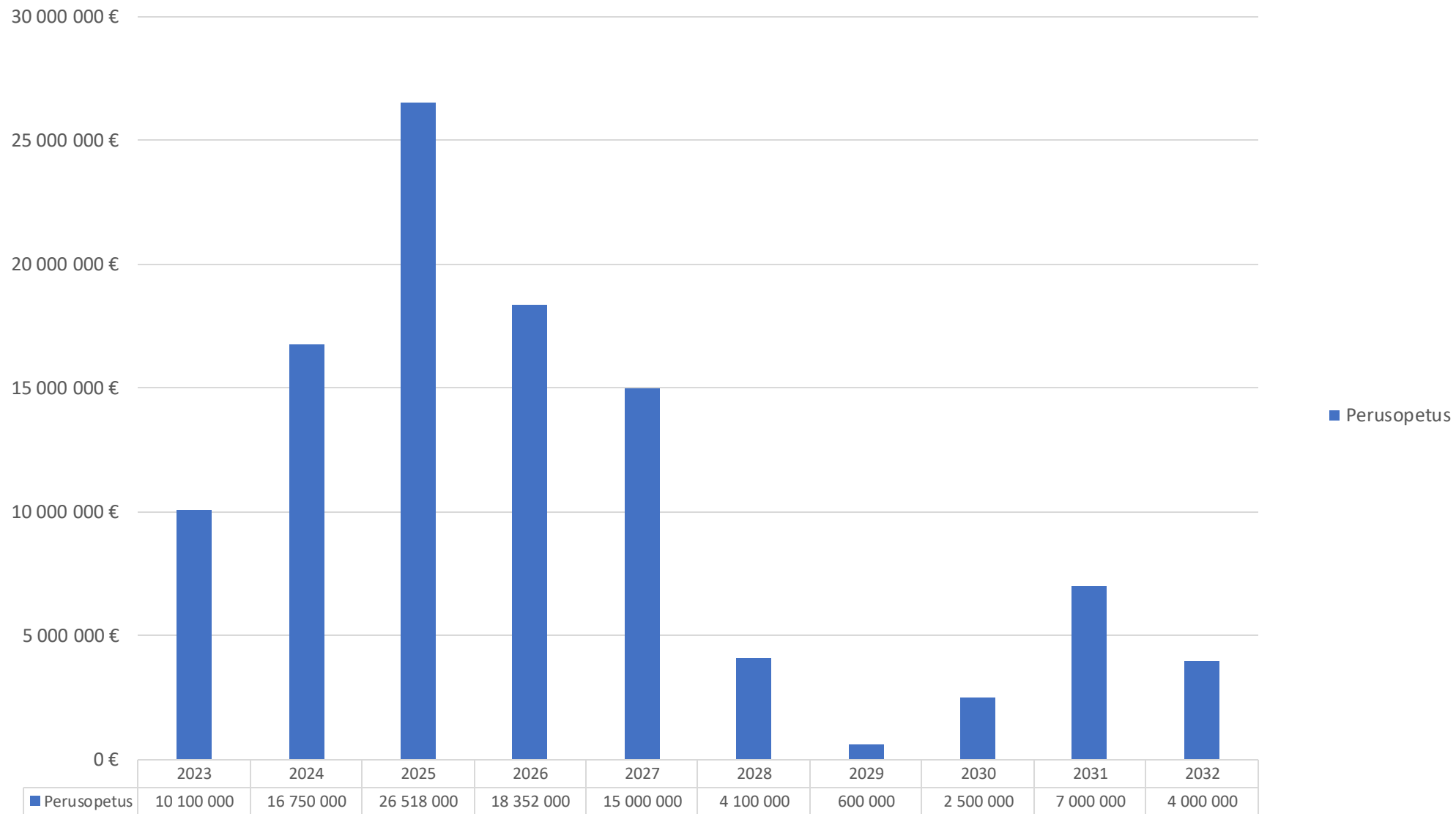


Vuoden 2023 poistot ovat maaliskuun alusta alkaen. Käytöstä poistuvien koulujen osalta tulee lisäksi huomioida mahdollisten purkukustannusten poistot.

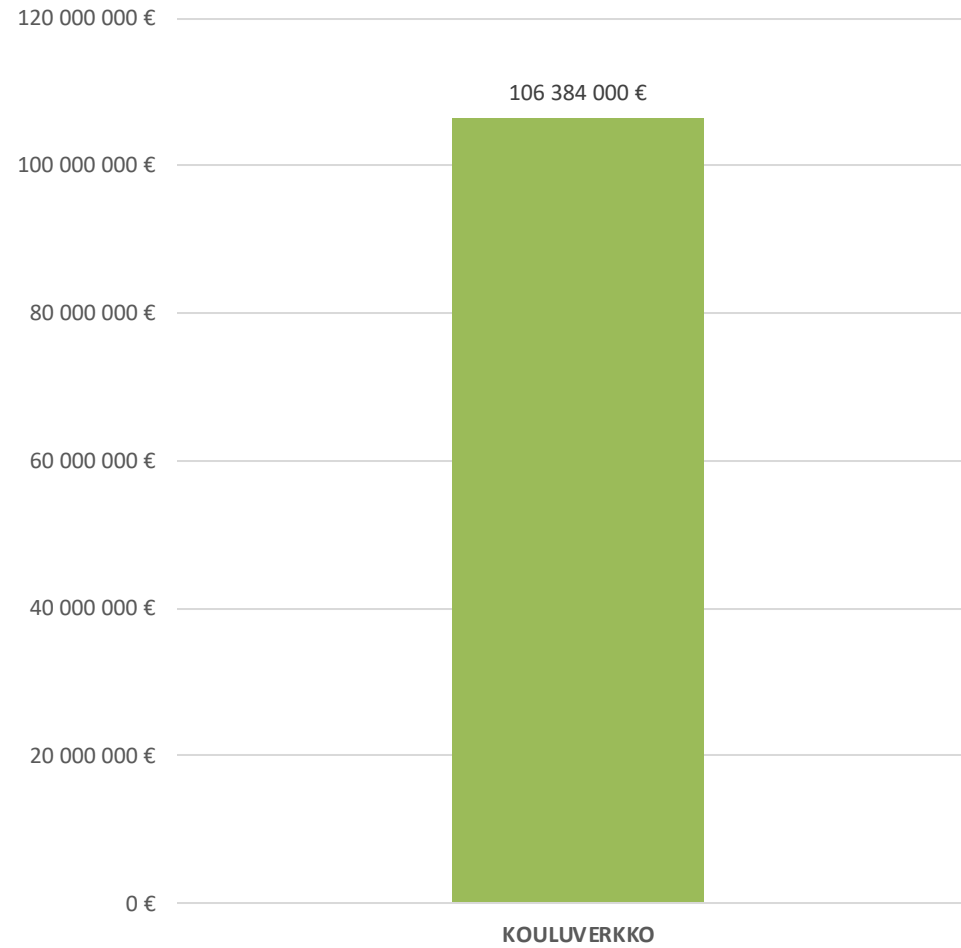
Kumulatiiviset poistot 2032 (Perusopetus)



Perusopetuksen investoinnit 2023 - 2032



Investoinnit 2032 mennessä (Kouluverkko)





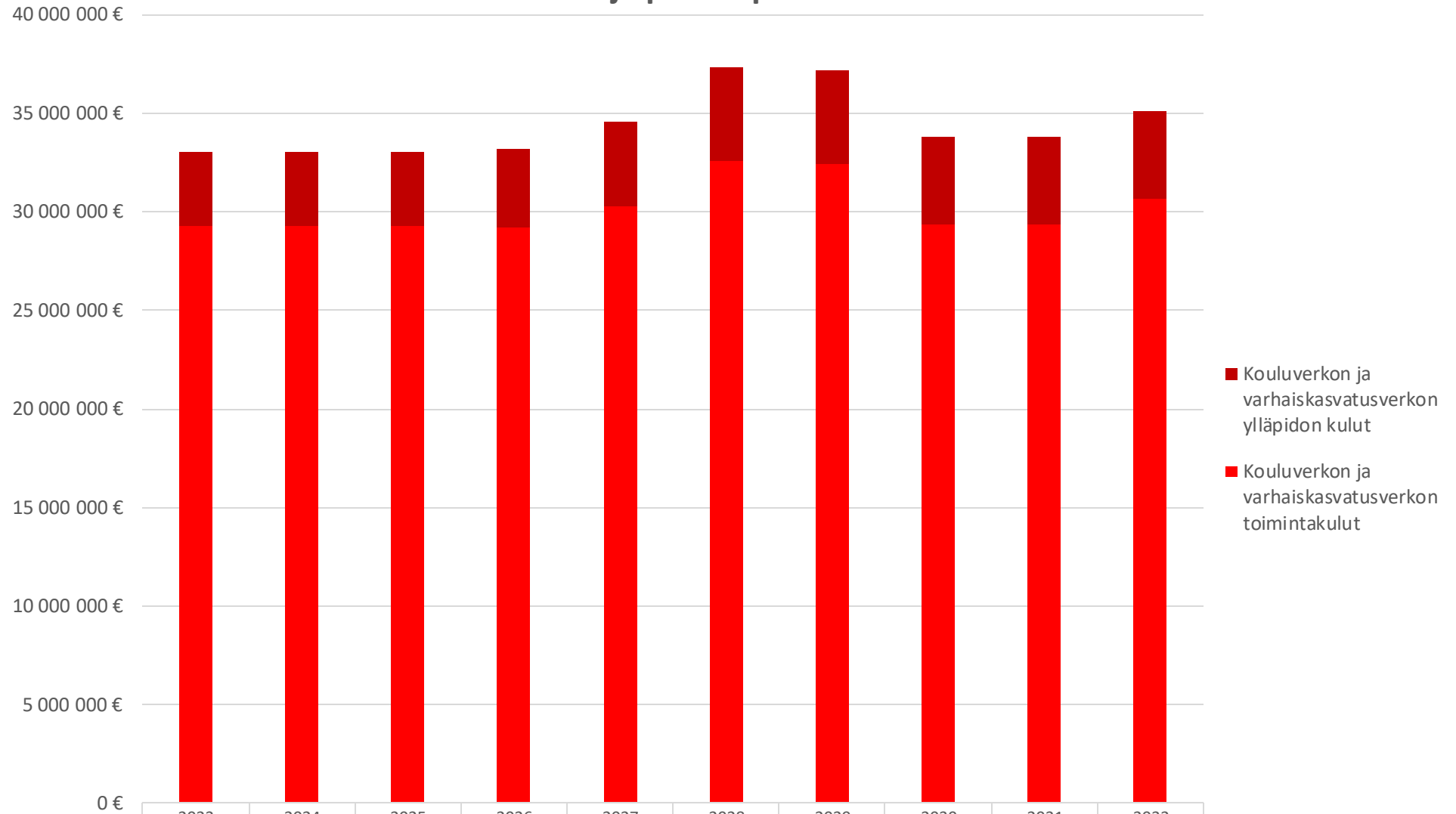
Päivitetyn palveluverkon kumulatiiviset
kustannukset ja investoinnit v. 2032

Poistotarkastelu

Alustava investointien aikataulu

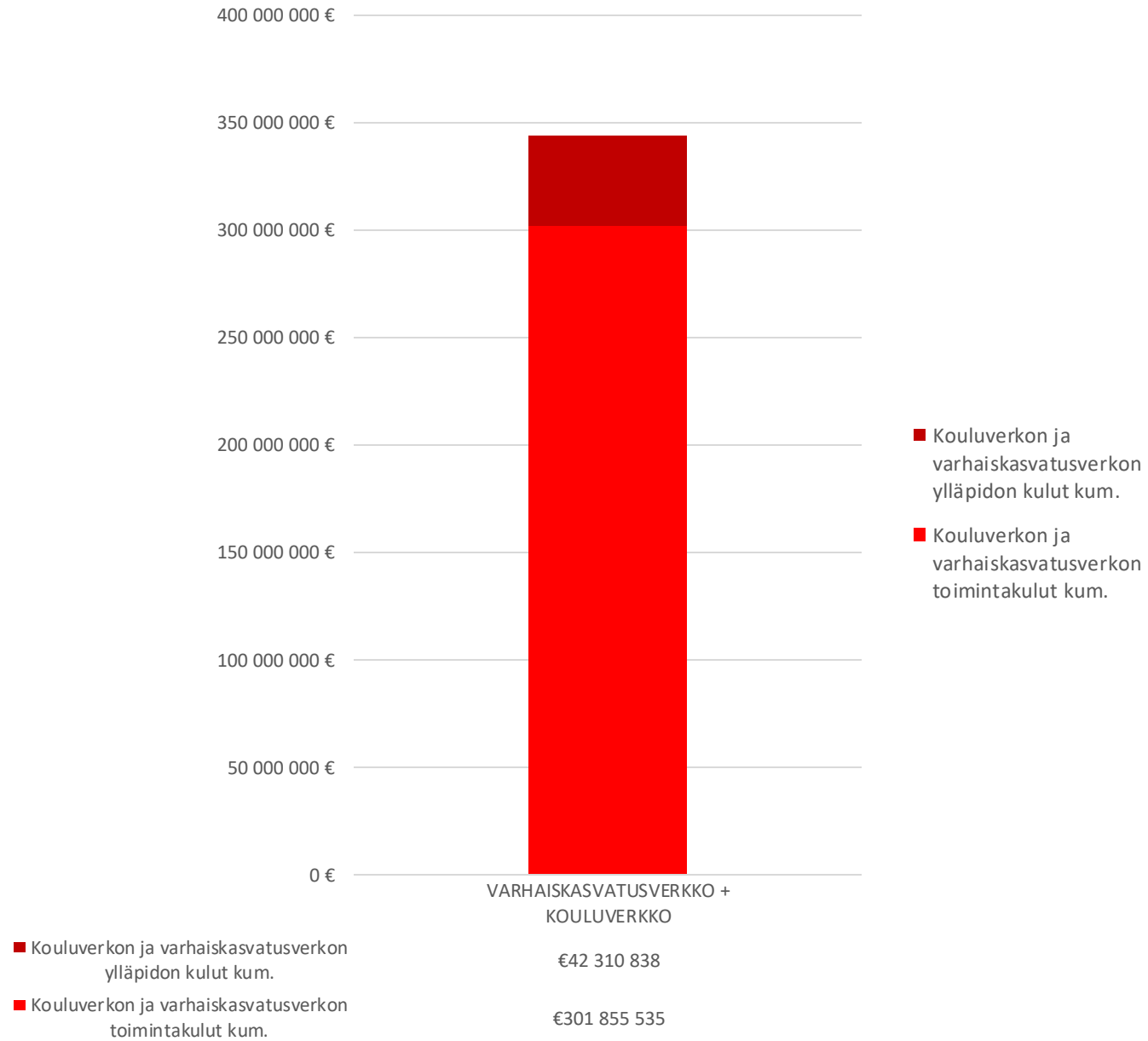
Yhteenvedo

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen kustannukset 2023 - 2032

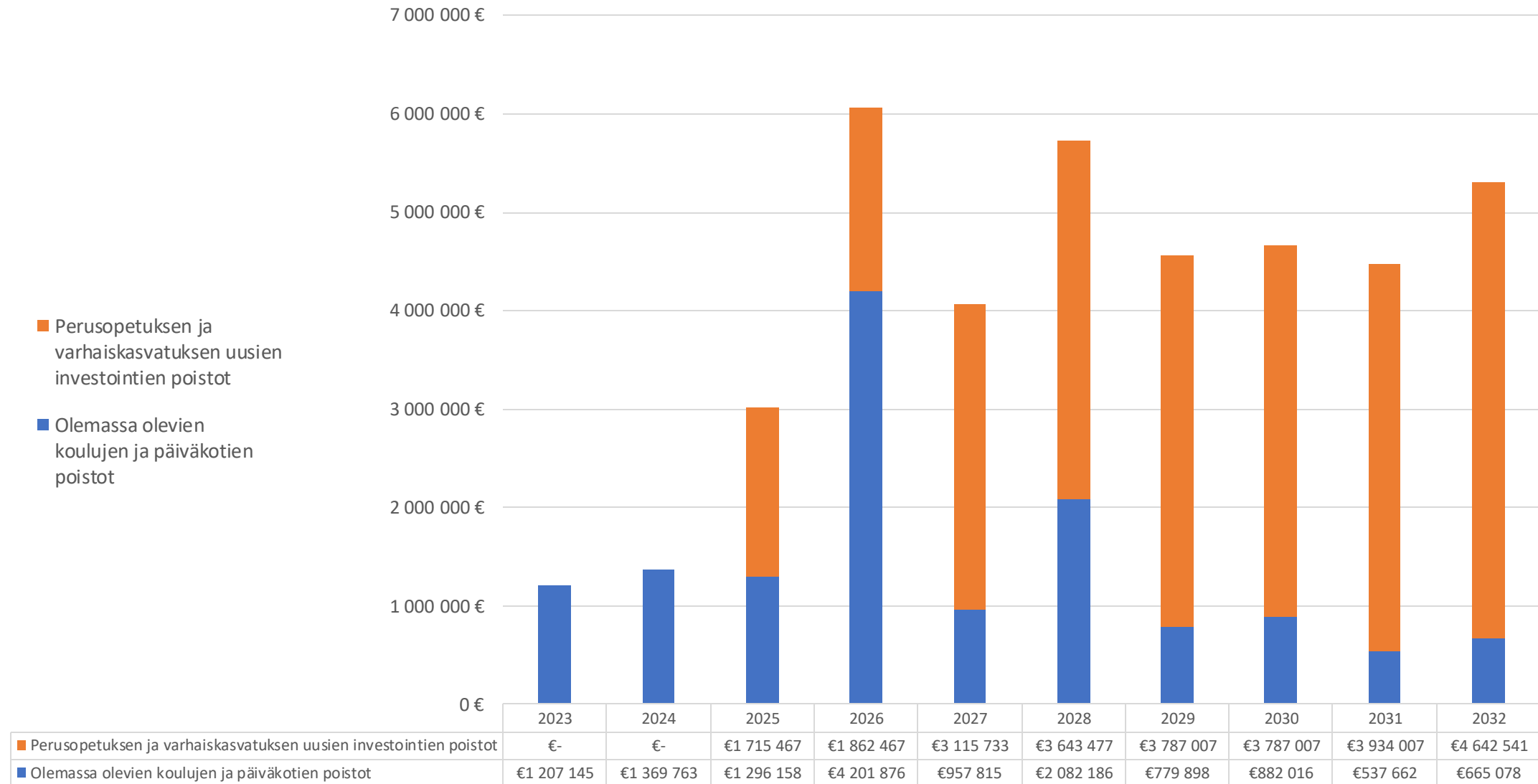


	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
■ Kouluverkon ja varhaiskasvatusverkon ylläpidon kulut	€3 736 092	€3 736 092	€3 736 092	€4 017 432	€4 285 842	€4 795 347	€4 753 005	€4 426 924	€4 426 925	€4 397 086
■ Kouluverkon ja varhaiskasvatusverkon toimintakulut	€29 287 00	€29 287 00	€29 287 00	€29 218 80	€30 279 59	€32 566 90	€32 457 48	€29 389 69	€29 389 69	€30 692 33

Kumulatiiviset kustannukset 2032 (Perusopetus+varhaiskasvatus)

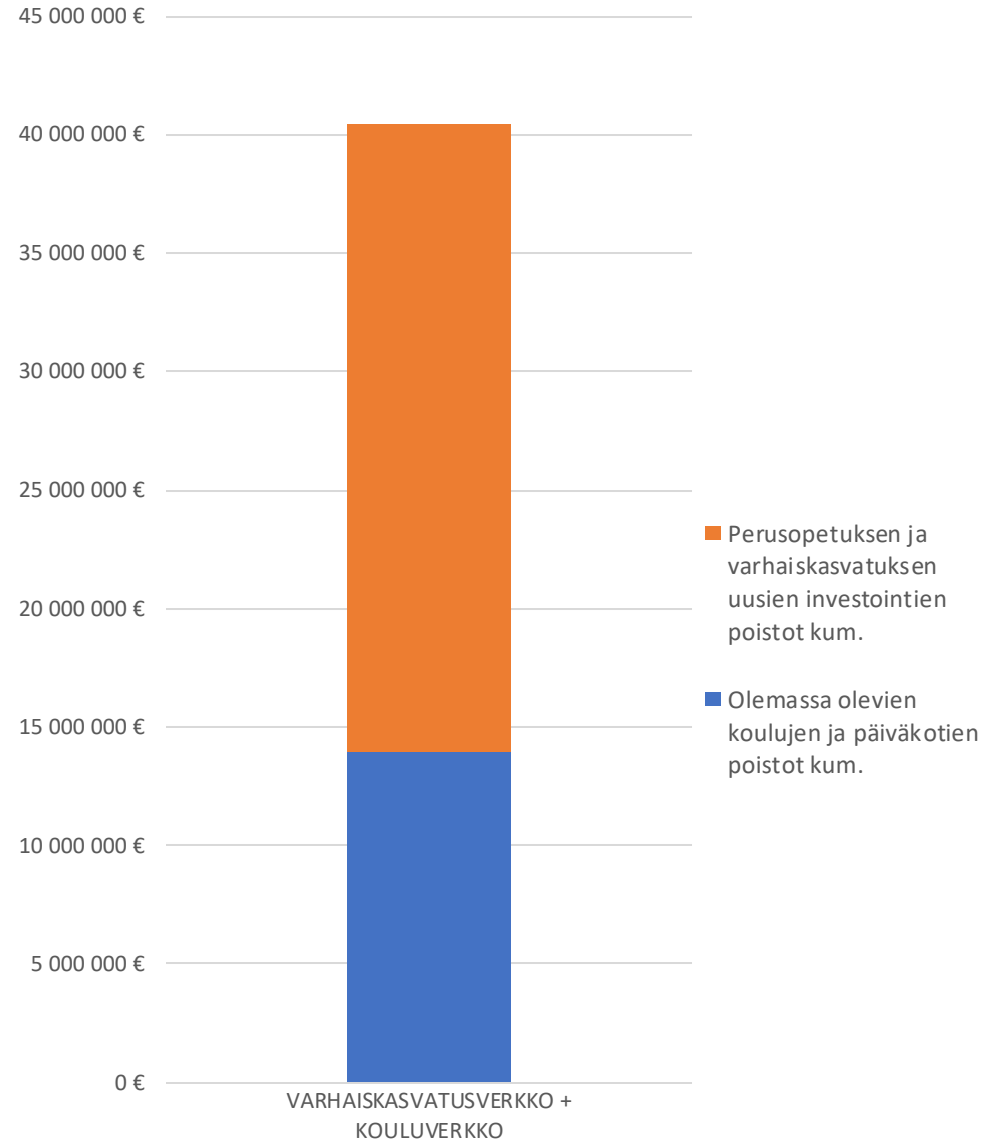


Varhaiskasvatus- ja kouluverkon poistot 2023 - 2032 olemassa olevat kiinteistöt ja uudet investoinnit



Vuoden 2023 poistot ovat maaliskuun alusta alkaen. Käytöstä poistuvien päiväkotien ja koulujen osalta tulee lisäksi huomioida mahdollisten purkukustannusten poistot

Kumulatiiviset poistot 2032 (Varhaiskasvatus+ Perusopetus)

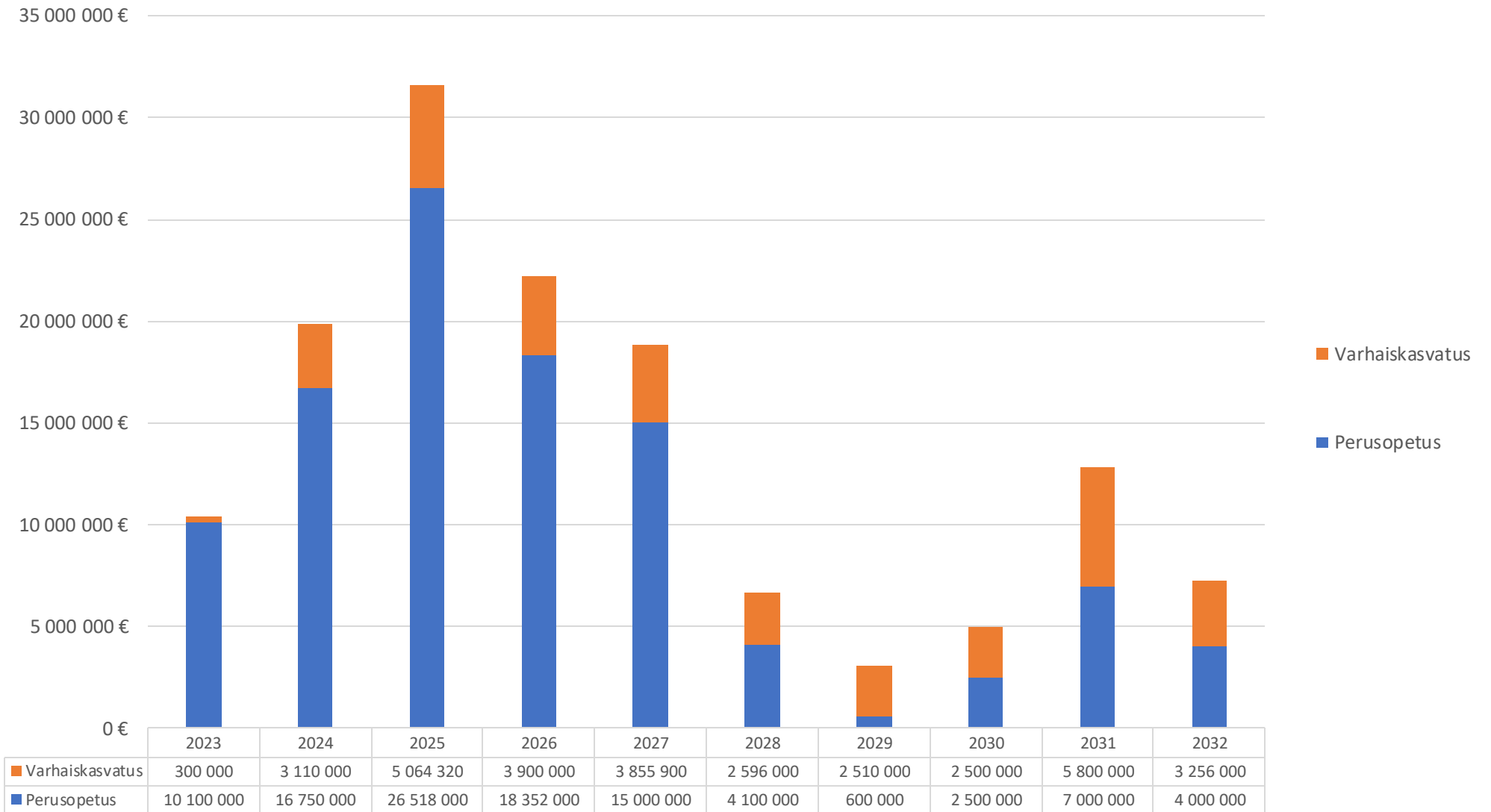


- Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen uusien investointien poistot kum.
- Olemassa olevien koulujen ja päiväkotien poistot kum.

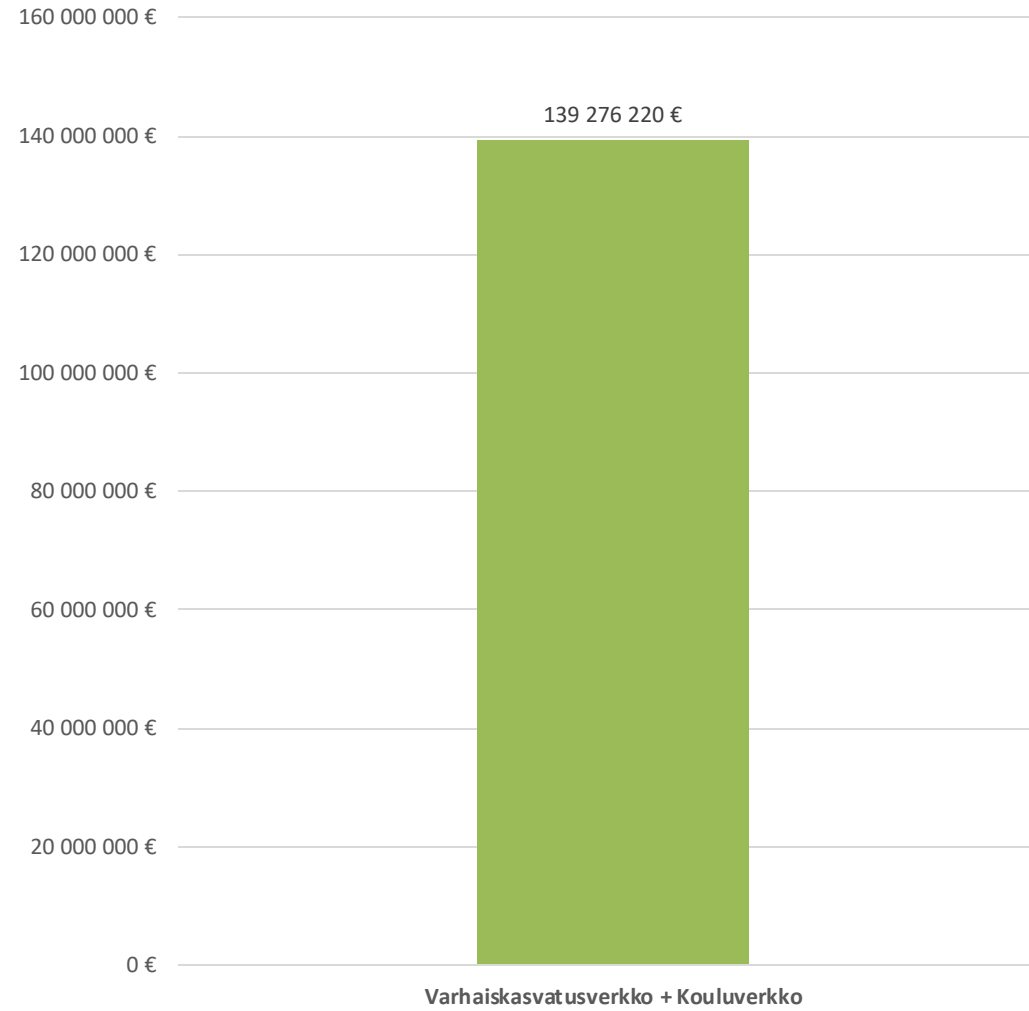
€26 487 707

€13 979 597

Perusopetuksen ja varhaiskasvatusverkon investoinnit 2023 - 2032



Investoinnit 2032 mennessä varhaiskasvatusverkko + kouluverkko



Investointien alustava aikatauluohjelma

	2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030		2031		2032	
	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12	01-06	07-12
Koulut																				
Tiedonpuiston 5-9 koulu																				
Vaisaaren koulu																				
UUSI yhtenäiskoulu 5-9																				
UUSI Tahvio- Kaanaan koulu (0-4)																				
Kerttulan koulu (peruskorjaus ja laajennus)																				
Krookilan koulu																				
Konsan koulu																				
Kaanaan koulu																				
Tahvion koulu																				
Ihalan koulu (peruskorjaus)																				
Friisilän koulu (peruskorjaus)																				
Kuloisten koulu (peruskorjaus)																				
Päiväkodit																				
UUSI Kuloistenniityn päiväkot																				
UUSI Pohjoisen alueen päiväkot																				
UUSI Vaisaari-Metsäaron päiväkot																				
UUSI Varppeen päiväkot																				
UUSI Tikanmaan päiväkot (muutoshanke)																				
Petäsmäen päiväkot (peruskorjaus)																				
Kaanaan päiväkot (laajennus 180brm2)																				
Leijapuiston päiväkot																				
Lapiokujan päiväkot																				

*Päiväkotien lakkauttaminen voidaan tehdä, kun palvelun tarve /lapsimäärä vähenee

- = Käytössä
- = Poistuu käytöstä / muu käyttö / purku
- = Hankkeen suunnittelu
- = Hankkeen rakentaminen

Yhteenveto

Lapsimääräennusteet

Vuonna 2021 valmistuneen palveluverkkoselvityksen lähtökohtana oli, että 0-14 vuotiaiden määrän ennustettiin laskevan noin 6 % seuraavan kymmenen vuoden aikana. Lapsimäärä on kuitenkin jo edellisen selvityksen jälkeen kasvanut ja kaupunki on joutunut hankkimaan lisätiloja palveluiden turvaamiseksi. Uudeksi lähtökohdaksi otettiin vuoden 2022 todellinen lapsimäärä. Syntyvyyden ennustetaan laskevan maltillisesti, mutta muuten lapsimääräennusteeseen arvioitiin noin 1 % vuosittainen kasvu/ikäryhmä. Tässä selvityksessä on myös tarkasteltu sekä varhaiskasvatuksen että perusopetuksen osalta vuosittaisia lapsimääriä palveluiden järjestämisen ennakkointia sekä tarvittavien tilojen mitoituksia varten.

Varhaiskasvatus

Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa ja sen ennustetaan olevan suurimmillaan vuonna 2026, yhteensä 1680 lasta. Edellisen palveluverkkoselvityksen mukaisessa mallissa lapsimäärämitoitus oli 1398 lasta. Kunnallisia hoitopaikkoja ennustetaan tarvittavan vuonna 2026 noin 1000 esikouluikäiset mukaan lukien. Uusi Kuloistenniityn päiväkotito on suunniteltu valmistuvan vuonna 2025 ja varhaiskasvatukseen saadaan sitä kautta lisäkapasiteettia. Kapasiteettia tarvitaan myös uusille, kasvaville asuinalueille. Vuoden 2026 jälkeen lapsimäärä pienenee maltillisesti ja uusien päiväkotien valmistuttua voidaan luopua asteittain aikaisemman palveluverkkoselvityksen mukaisista vanhoista, pienistä ja peruskorjausta vaille olevista yksiköistä. Vuoteen 2032 asti hoitopaikkatarpeen ennustetaan olevan noin 1000 sisältäen myös esikouluikäiset.

Esikouluikäisten laskennalliseksi määräksi voidaan arvioida pitkällä aikavälillä noin 250 lasta/vuosi. Tässäkin on kasvua aikaisempaan selvitykseen verrattuna noin 7 %.

Kapasiteettitarvetta on lisännyt myös varhaiskasvatuksen palvelun tarpeen kasvu, joka on lisääntynyt edellisen selvityksen jälkeen. Uusissa laskelmissa palvelun tarpeeksi on arvioitu noin 87-88 % 0-6 vuotiaiden lasten kokonaislapsimäärästä.

Perusopetus

Tässä palveluverkkoselvityksessä noudatetaan edellistä selvitystä, jossa

- esiopetus siirretään päiväkodeista asteittain perusopetuksen tiloihin
- vuosiluokkien 1-4 opetus järjestetään esiopetuksen kanssa lähipalveluina omissa kouluissa
- Vuosiluokkien 5-9 opetus siirtyy uusiin yhtenäiskouluihin

Perusopetusikäisten 7-15 –vuotiaiden lasten määrä on kasvanut edellisen selvityksen jälkeen ja kasvaa edelleen vuoteen 2025 asti, jolloin lapsia on noin 2360. Tämän jälkeen lasten määrä vähenee maltillisesti.

Aikaisemman selvityksen mukainen koulujen mitoitus perustui 2100 oppilaspaikkaan.

Kapasiteettia saadaan lisäämällä Ihalan ja Kerttulan kouluihin yksi sarja 1-4 –luokkia sekä Uuteen yhtenäiskouluun yksi sarja 5-9 –luokkia. Tiedonpuiston yhtenäiskoulun suunnitteluvaiheessa on jo huomioitu yksi lisäsarja 5-9 –luokkia.

Uusien koulujen valmistuttua voidaan luopua asteittain aikaisemman palveluverkkoselvityksen mukaisista pienemmistä ja peruskorjausta vaille olevista yksiköistä.

Kustannukset

Maailmanlaajuisen tilanteen (esim. pandemia, Ukrainan sota, ilmastokriisi, korot, inflaatio) takia investointi- ja ylläpitokustannukset ovat kasvaneet huomattavasti edellisen palveluverkkoselvityksen jälkeen. Myös toiminnan kustannukset ovat nousseet, joskin hieman maltillisemmin.

Tässä selvityksessä lähtökohtana ovat olleet vuoden 2022 toteutuneet kustannukset ja niihin on arvioitu korotuksia hintojen vielä osittain noustessa.

Kustannuksia kasvattavat myös varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluiden tarpeen kasvu sekä toiminnan että tilojen osalta.

Lähtötietoaineistot:

Raision koulu- ja varhaiskasvatusverkko 2030 – palveluverkkoselvitys, WSP Finland Oy

Tilastokeskuksen lapsimääräennusteet 2022-2040

Raision kaupungin lapsimääräennusteet 2023-

Raision kaupungin vuoden 2022 toiminta- ja ylläpitokustannukset

Raision kaupungin päiväkotij- ja koulukohtaiset lapsimäärätiedot

Raision kaupungin sumupoistot 02/2023