



Kaupunkikehitysjaosto

Aika 23.08.2023 klo 16:03 - 18:40

Paikka Kaupungintalon kokoushuone Elmshorn

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 55	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 56	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 57	Kaupunkikehitysjaoston ajankohtaiset asiat 23.8.2023	6
§ 58	Kuloistenniityn palvelukortteli, asemakaavan muutosehdotus	7
§ 59	E18 Helpikatu, asemakaavan muutosehdotus	9
§ 60	Kotikoivu, asemakaavan muutosehdotus	11
§ 61	Tasalantanhu, asemakaavan muutosluonnos	13
§ 62	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite kierrättämisen monialaisen toimintamallin tuomiseksi Raisioon	15
§ 63	Valtuutettu Niko Toivosen ym. valtuutettujen aloite koskien luonnon monimuotoisuutta Raisiossa	22

Kaupunkikehitysjaosto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehto-Laurila Hannele Rosama Jarmo Toivonen Niko Vuorinen Elisa	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	saapui klo 16.16 § 57 aikana
	Jormanainen Juha	varajäsen	
Poissa	Salonen Jari Kangasoja Mikko Lindqvist Emma		
Muu	Vainio Eero Kaitaa Emma Mattila Samu Rantamäki Suvi	esittelijä kaupunginarkkitehti kaupunkikehitysjohtaja kaavoitusarkkitehti	poistui klo 16.48 § 57 aikana
	Tammilehto Sanna	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Hannele Lehto-Laurila
puheenjohtajaSanna Tammilehto
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

54 - 63 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Niko Toivonen
pöytäkirjantarkastajaJuha Jormanainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 29.8.2023.

Kaupunkikehitysjaosto

§ 54

23.08.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 54

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto

§ 55

23.08.2023

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 55

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mikko Kangasoja ja Emma Lindqvist.

Kaupunkikehitysjaosto on kokouksessaan 7.12.2022 § 65 päättänyt, että jaoston pöytäkirjat tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana torstaina. Koska tämä kokous on poikkeuksellisesti keskiviikkona, päätetään, että pöytäkirja tarkastetaan viimeistään ensi maanantaina 28.8.2023.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Niko Toivonen ja Juha Jormanainen. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto

§ 56

23.08.2023

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 56

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto

§ 57

23.08.2023

Kaupunkikehitysjaoston ajankohtaiset asiat 23.8.2023Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 57
7/00.01.02.01/2023

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- MDI Kuntakortti
- Kaavoituksen syksy 2023
- Maanhankinnan ajankohtaiskatsaus
- Rakentamisen ajankohtaiskatsaus
- Lyhyt raideinfo

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Elisa Vuorinen saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.16.

Kaavoitusarkkitehti Suvi Rantamäki poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 16.48.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Raisio, kuntakortti 16.8.2023

Kaupunkikehitysjaosto	§ 42	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 58	23.08.2023

Kuloistenniityn palvelukortteli, asemakaavan muutosehdotus

Kaupunkikehitysjaosto 22.05.2023 § 42

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaavamuutosalue sijaitsee 6. kaupunginosassa (Kuloinen) noin 2,5 km etäisyydellä Raision keskustasta kaakkoon. Kaavamuutos koskee korttelin 6082 tontteja 1–4. Kortteli on vuonna 2021 vahvistuneessa Kuloistenniitty 1 -asemakaavassa osoitettu erilaisille palvelutoiminnoille.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on väljentää sekä päiväkotirakennukselle että kaupalle osoitettua tonttia rakennettavuuden ja viihtyisyyden parantamiseksi. Alueelle on tarkoitus rakentaa päiväkoti 8:lle lapsiryhmälle, jolloin lapsia voi olla päiväkodissa enimmillään 168. Nykyinen päiväkotitontti on piha-alueeltaan liian ahdas näin suuren päiväkodin toteuttamiseksi. Voimassa olevassa kaavassa esitetty palveluasuntorakentaminen poistetaan asemakaavamuutoksen yhteydessä, jolloin korttelin kokonaisrakennusoikeus vähenee.

Tämä asemakaavamuutos käsitellään vaikutuksiltaan vähäisenä asemakaavan muutoksena, sillä kaavamuutoksella ei muuteta rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supisteta virkistysalueita, ei nosteta rakennusoikeutta tai korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, eikä heikennetä ympäristön arvojen säilymistä tai muuteta kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla (MRL 191 §). Asemakaavamuutostyö on kuulutettu vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa 29.3.2023.

Kaavahankkeen aikataulutavoitteena on, että

- kaavaluonnos käsitellään keväällä 2023
- kaavaehdotus käsitellään alkusyksystä 2023
- kaava hyväksytään kaupunkikehitysjaostossa syksyllä 2023

Liitteinä ovat 22.5.2023 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavamuutoksen luonnos.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto

1. merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi

2. hyväksyy 22.5.2023 päivätyn kaavaluonnoksen: Kuloistenniityn palvelukortteli, asemakaavan muutosluonnos

Kaupunkikehitysjaosto	§ 42	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 58	23.08.2023

3. päättää, että kaavaluonnosaineisto asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 58
739/10.02.03/2023

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kuloistenniityn palvelukorttelin asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 30.5.–13.6.2023. Luonnoksesta ei saatu mielipiteitä. ELY-keskus ilmoitti, ettei se anna lausuntoa Raision Kuloistenniityn palvelukorttelin asemakaavan muutoksesta. Kaavaluonnosta käsiteltiin Raision Vesi Oy:n edustajan kanssa työkokouksessa 27.6.2023. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunto Caruna Oy:ltä. Caruna Oy totesi lausunnossaan, että kaavamuutoksen vaikutukset sähkönjakeluun ovat vähäiset. Tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Oy:n toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen perusteella ei ole tarpeen tehdä muutoksia kaavaan. Kaavaehdotus on laadittu täydentämällä kaavaluonnokseen sitovan tonttijaon mukaiset tonttinumerot, kaupunginosatiedot sekä lisäämällä kaavamerkintöihin ja -määräyksiin katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Kaavamuutos on vaikutuksiltaan vähäinen, joten kaavaehdotus tulee asettaa ehdotuksena vähintään 14 vuorokaudeksi julkisesti nähtäville (Maankäyttö- ja rakennusasetus 27 §).

Liitteinä ovat asemakaavaehdotus ja -selostus.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto hyväksyy Kuloistenniityn palvelukortteli asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [1] Kuloistenniityn palvelukortteli, asemakaavamuutoksen ehdotus (kk-jaosto 23.8.2023)
- [2] Kuloistenniityn palvelukortteli, asemakaavamuutoksen selostus (kk-jaosto 23.8.2023)

Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 59	23.08.2023

E18 Helpikatu, asemakaavan muutosehdotus

Kaupunkikehitysjaosto 22.05.2023 § 40

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Väylävirasto on käynnistänyt keväällä 2021 Turun kehätien (E18) tiesuunnitelman laatimisen välillä Naantali-Raisio. Tiesuunnitelma perustuu vuonna 2020 hyväksytyyn yleissuunnitelmaan. Tiesuunnitelman tarkennuttua on ilmennyt asemakaavamuutostarpeita yleissuunnitelman yhteydessä laadittuun E18 Länsiosa -asemakaavaan ja osaan sitä ympäröivistä asemakaavoista. Tiesuunnitelma valmistuu arviolta loppuvuodesta 2023. Tiesuunnitelma voidaan toimittaa Traficomiin (liikenne- ja viestintävirasto) hyväksyttäväksi, kun siihen liittyvät tarvittavat asemakaavamuutokset on hyväksytty kaupunginvaltuustossa tai vaikutuksiltaan vähäisten asemakaavamuutosten osalta kaupunkikehitysjaostossa.

E18 Helpikatu -asemakaavamuutoksen tavoitteena on tarkistaa katualueen rajan sijaintia tiesuunnitelman mukaisesti. Helpikadun liittyminen Montiskalankadulle tarvitsee lisää tilaa risteyksen ympäristössä. Lisätila saadaan pienentämällä korttelia 844.

Tämä asemakaavamuutos käsitellään vaikutuksiltaan vähäisenä asemakaavan muutoksena, sillä kaavamuutoksella ei muuteta rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supisteta virkistysalueita, ei nosteta rakennusoikeutta tai korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, eikä heikennetä ympäristön arvojen säilymistä tai muuteta kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla (MRL 191 §). Asemakaavamuutostyö on kuulutettu vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa 29.3.2023.

Kaavahankkeen aikataulutavoitteena on, että

- kaavaluonnos käsitellään keväällä 2023
- kaavaehdotus käsitellään syksyllä 2023
- kaava hyväksytään kaupunkikehitysjaostossa syys-talvella 2023

Liitteinä ovat 22.5.2023 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavamuutoksen luonnos.

Kaupunkikehitysjaosto	§ 40	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 59	23.08.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto

1. merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi
2. hyväksyy 22.5.2023 päivätyn kaavaluonnoksen: E18 Helpikatu, asemakaavan muutosluonnos
3. päättää, että kaavaluonnosaineisto asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 59
733/10.02.03/2023

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

E18 Helpikatu asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 30.5.-13.6.2023. Luonnoksesta ei saatu mielipiteitä. Kaavaluonnosta käsiteltiin Raision Vesi Oy:n edustajan kanssa työkokouksessa 27.6.2023. ELY-keskus ilmoitti, ettei se anna lausuntoa Raision E18 Helpikadun asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta. Kaavaehdotus on laadittu asemakaavamuutoksen luonnoksessa esitetyjä periaatteita noudattaen.

Kaavamuutos on vaikutuksiltaan vähäinen, joten kaavaehdotus tulee asettaa ehdotuksena vähintään 14 vuorokaudeksi julkisesti nähtäville (Maankäyttö- ja rakennusasetus 27 §).

Liitteinä ovat asemakaavaehdotus ja -selostus.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto hyväksyy E18 Helpikatu asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[3] E18 Helpikatu, asemakaavamuutoksen ehdotus (kk-jaosto 23.8.2023)

[4] E18 Helpikatu, asemakaavamuutoksen selostus (kk-jaosto 23.8.2023)

Kaupunkikehitysjaosto	§ 39	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 60	23.08.2023

Kotikoivu, asemakaavan muutosehdotus

Kaupunkikehitysjaosto 22.05.2023 § 39

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Kotikoivun asemakaavan muutos tuli vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa. Suunnittelualue sijaitsee Kerttulan kaupunginosassa reilu puoli kilometriä Raision torilta luoteeseen. Suunnittelualue käsittää yhden kiinteistön (kiinteistötunnus 680-410-8-27) Kalliokujan ja Mäenkujan risteyksen pohjoispuolella. Kiinteistölle on rakennettu omakotitalo. Asemakaava laaditaan maanomistajan aloitteesta. Tavoitteena on jakaa omakotitalotontti kahdeksi tontiksi. Rakennusoikeutta korotetaan ympäristön tonttien mukaiseksi.

Kaavaluonnoksessa kiinteistö on jaettu kahdeksi tontiksi (koot noin 1134 ja 1658 m²). Rakennusoikeutta kummallakin tontilla on ympäristön tonttien mukaisesti 250 k-m².

Tämä asemakaavamuutos käsitellään vaikutuksiltaan vähäisenä asemakaavan muutoksena, sillä kaavamuutoksella ei muuteta rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supisteta virkistysalueita, ei nosteta rakennusoikeutta tai korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, eikä heikennetä ympäristön arvojen säilymistä tai muuteta kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla (MRL 191 §).

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan luonnos.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto

1. merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi
2. hyväksyy 22.5.2023 päivätyn kaavaluonnoksen: Kotikoivu, asemakaavan muutosluonnos
3. päättää, että kaavaluonnosaineisto asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville.

Kaupunkikehitysjaosto	§ 39	22.05.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 60	23.08.2023

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 60
2057/10.02.03/2022

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Kotikoivun asemakaavamuutoksen kaavaluonnos oli nähtävillä 30.5-13.6.2023. Luonnoksesta ei saapunut mielipiteitä. Caruna Oy totesi lausuntonaan, että kaavamuutoksella ei ole vaikutusta sähköjakeluun. Raision Vesi Oy vahvisti launnossaan nykyisen käytännön mukaiset toimintatavat verkostoihin liittymisen osalta. Kuulemisen perusteella ei ole tarpeen tehdä muutoksia kaavaan.

Kotikoivun asemakaavan muutoksen kaavaehdotus on laadittu lisäämällä kaavaluonnokseen ympäristön tonttien mukaiset kaavamääräykset.

Kaavamuutos on vaikutukseltaan vähäinen, joten kaavaehdotus tulee asettaa ehdotuksena vähintään 14 vuorokaudeksi julkisesti nähtäville. Kaavaehdotuksesta ei ole tarpeen pyytää lausuntoja. Kaavan hyväksyy kaupunkikehitysjaosto.

Liitteinä ovat asemakaavaehdotus ja -selostus

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto hyväksyy Kotikoivun asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- [5] Kotikoivu, asemakaavan muutosehdotus (kk-jaosto 23.8.2023)
- [6] Kotikoivu, asemakaavamuutoksen selostus (kk-jaosto 23.8.2023)

Kaupunkikehitysjaosto

§ 61

23.08.2023

Tasalantanhun, asemakaavan muutosluonnos

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 61
1752/10.02.03/2022

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski,
etunimi.sukunimi@raisio.fi

Tasalantanhun asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa, joka on julkaistu 29.3.2023.

Alue sijaitsee Varppeenseudun kaupunginosassa noin 700 metrin etäisyydellä Raision torilta länteen. Kaavamuutos koskee Raisiontien ja Tanhukadun kulmauksessa olevaa kiinteistöä 680-2-216-4. Kaavamuutosalueeseen sisällytetään tarvittaessa ympäröiviä katualueita. Asemakaavan muutos laaditaan yksityisen maanomistajan aloitteesta. Tavoitteena on tutkia mahdollisuuksia tehostaa Raisiontiehen rajautuvan, Tanhukadun alkupäähän sijoittuvan asuin- ja liikerakennusten korttelialueen maankäyttöä uudisrakennuksen toteuttamiseksi. Nykyiset matalat liikerakennukset on tarkoitus purkaa ja korvata asuinkerrostalolla.

Kaavaluonnoksessa suunnittelualue on asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AKL). Suurin sallittu kerrosluku on VI ja Raisiontien varressa II. Rakennusoikeus on yhteensä 2900 k-m², joista asuntojen autosuojia varten tulee varata vähintään 200 k-m². Tonttia laajennetaan liittämällä katualueita osaksi tonttia. Kaavatyön yhteydessä laaditaan maankäytösopimus.

Liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja asemakaavan luonnos, joka sisältää myös havainnekuvia.

Oheismateriaalina on maanomistajan viitesuunnitelmat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

1. merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi
2. hyväksyy 23.8.2023 päivätyn kaavaluonnoksen: Tasalantanhun, asemakaavan muutosluonnos
3. päättää, että kaavaluonnosaineisto asetetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtäville.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto

§ 61

23.08.2023

Liitteet

- [7] Tasalantanhu, OAS (kk-jaosto 23.8.2023)
- [8] Tasalantanhu, asemakaavan muutosluonnos (kk-jaosto 23.8.2023)

Oheismateriaali

Oheismateriaali: Tanhukatu, viitesuunnitelmat

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysaosto	§ 62	23.08.2023

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite kierrättämisen monialaisen toimintamallin tuomiseksi Raisioon

Kaupunginvaltuusto 1.11.2021 § 177

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

”Ruotsalaisen Eskilstunan kunnan voidaan todeta olevan yksi edellä kävijöistä ympäristökysymyksissä. Kunnasta löytyy ReTuna niminen kierrätyskeskus, joka poikkeaa vahvasti suomalaisittain totutusta toimintamallista. Kierrätyskeskuksen lajitteluasemalle voi toimittaa kierrätykseen soveltuvaa materiaalia mm. vaatteista astioihin, elektroniikasta huonekaluihin ja astioihin saakka. Lisäksi toimintapaikassa on perinteinen kierrätysmateriaalin vastaanottoasema.

Toimintamalli perustuu siihen, että samoissa tiloissa toimii yritysten toimesta kierrätysmateriaalin ostoskeskus ja yritykset myyvät uudelleen kiertoon kierrätykseen toimitettua materiaalia. Lisäksi kierrätettävistä materiaaleista muokataan uusia tuotteita kuluttajille tarjottaviksi.

Yritysten toiminta kierrätyskeskuksen tiloissa perustuu eräänlaiseen kumppanuussopimukseen ja tarkoin määriteltyihin ehtoihin. Saman alan toimijoita ei tiloissa ole, kuin yksi.

ReTunan tiloissa järjestetään paljon muutakin, kuin kierrätysmateriaalin myyntitoimintaa. Työllistämisen lisäksi koulut ja kansalaisopisto käyttävät tiloja, sekä järjestävät opetusta tiloissa. Turun seudulta puuttuu kierrätysmateriaalin hyödyntämisestä ja ympäristöopetuksen, sekä työllistämisen osalta yhtä pitkälle viety toimintamalli.

Raisio sijaitsee liikenteellisesti hyvin saavutettavalla keskeisellä kaupunkiseudun alueella. Siksi uuden tyyppisen kierrätyskeskuksen sijainniksi soveltuisi parhaiten Myllyn alue.

Työllistämispalveluiden osalta Raisiollakin olisi suurta tarvetta kehitetyille toimintamalleille ja uuden strategian pohjalta haluamme olla ympäristöasioissa askeleen edellä.

Esitämme, että kaupunki ryhtyy pikaisesti selvittämään mahdollisuuksia tuoda Eskilstunan ReTunan mukainen toimintamalli Raisioon. Selvitys voidaan suorittaa yhteistyössä Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n kanssa.

Raisiossa 1. päivänä marraskuuta 2021

Janne Aso

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

Teija Hurmerinta	Hans Våg
Elisa Vuorinen	Eeva Savola
Jukka Rantala	Jari Pulkkinen
Ari Leinonen	Jari Salonen
Heikki Laine	Harri Seikola
Jonni Moislahti	Tanja Parkko
Pasi Kujala	Anneli Kivijärvi
Kimmo Kosonen	Juha Hellstén
Emma Lindqvist	Pirita Efe
Heikki Suominen	Annika Ollila
Mikko Tammelin	Saila Rintee
Mirva Salonen	Jani Suominen
Janne Laulumaa	Niko Dahlgren"

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Lupalautakunta 15.12.2022 § 97

Valmistelijat: ilmastokoordinaattori Ronja Ryyppö ja kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Janne Aso ym. aloitteessa esitetään, että Raision kaupunki ryhtyy selvittämään mahdollisuuksia tuoda Eskiltunassa toimivan ReTuna-kierrätyskeskuksen kaltaista toimintaa Raisioon esimerkiksi Myllyn alueelle.

Aloite on annettu sekä lupa- että infralautakunnan vastattavaksi. Elinvoima- ja kilpailukykytoimiala on laatinut seuraavan valmistelun:

Suomessa ympäristöministeriön tavoitteena on tehdä kiertotaloudesta talouden uusi perusta, jossa tuotanto ja kulutus mahtuvat maapallon kantokyvyn rajoihin. Kiertotalous ja sen mahdollisuudet nähdään tärkeinä Raisiossa. Uudelleenkäyttömarkkinoiden tehostaminen on erittäin tärkeää kiertotalouteen siirtymiseksi, ja siinä myös jätehuollolla on keskeinen rooli. Kiertotaloutta suunnitellessa tulee ottaa huomioon resurssitehokkuuden ja kierrätyksen lisäksi muutkin kiertotalouden liiketoimintamallit kuten jakamispalvelut ja elinkaaren pidentäminen.

Kaupungin näkökulmasta kiertotaloutta tulee edistää erityisesti yhteistyöllä alueen muiden kuntien sekä kuntien omistaman jätehuoltoyhtiön, Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n (LSJH) kanssa. LSJH tarjoaa seudullisia jäte- ja kierrätyspalveluita mm. Isosuo- ja Topinojan jätekeskuksissa. Kierrätyskeskus aiheena on ollut mukana Topinpuiston kiertotalouskeskusta kehittävässä hankkeissa, joissa ratkaisuja on pohdittu LSJH:n yhteistyökumppanien kanssa. Hankkeet ovat sisältäneet

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

tutustumiskäynnit Eskilstunassa sijaitsevaan Retuna-myymälään ja muutamiin muihin eurooppalaisiin referensseihin. Myös muualla Suomessa on parhaillaan käynnissä vastaavan kaltaisia kierrätyskeskushankkeita, joiden kanssa LSJH tekee yhteistyötä.

LSJH:lla on seudulla pitkään jatkunut yhteistyö Turun Ekotorin ja muiden alueen kierrätyskeskustoimijoiden kanssa. On tunnistettu, että toimintaa tulisi monipuolistaa ja laajentaa myös yritysten suuntaan. Keväällä päättyneessä CirHubs 2 -hankkeessa ([6Aika: Circhubs 2 - CirchubsCirchubs](#)) LSJH kokosi 17 kumppaniyrityksen verkoston, jotka ovat halukkaita kehittämään uudelleenkäyttömarkkinoita alueella yhdessä. Uudelleenkäytöllä ja muilla kiertotalouden mukaisilla palveluilla on vielä valtavasti hyödyntämätöntä markkinapotentiaalia. Kiertotalousmyymälän luomia liiketoimintamahdollisuuksia yrityksille, kuluttajille ja muille toimijoille selvitettiin CirHubs 2-hankkeessa: [PowerPoint-esitys \(circhubs.fi\)](#).

LSJH:n työ jatkuu yhteistyökeskustelujen ja mahdollisten tulevien hankkeiden kautta. Tavoitteena löytää seudulle investointihalukkuutta sekä vastuullinen operaattori yhteistyön vetäjäksi. Ensi kesänä LSJH käynnistää pilotin uudelleenkäytettävän tavaran vastaanotosta Topinpuiston jätekeskuksessa. Pilotin yhteydessä tutkitaan, kuinka paljon lajitteluasemille toimitetaan jätteenä uudelleenkäyttöön soveltuvaa materiaalia.

Kuntien omistama LSJH perustettiin huolehtimaan asukkaiden jätehuollon ja jäteneuvonnan järjestämisestä. Yhtiö on huolehtinut tehtävästä pitkään ja jätehuoltoon ja kiertotalouteen liittyvät kysymykset ovat yhtiön ydinosaamista. Varsinaisen kiertotalouteen liittyvän kaupungin sisäisen resurssin puuttuessa ja LSJH:n asiantuntijuuteen viitaten Raision kaupunki tekee jatkossakin yhteistyötä kiertotalouteen liittyvissä näkökulmissa LSJH:n johdolla alueen muiden kuntien ja yritysten kanssa. Kaupunginhallitus 21.11.2022 §403 on antanut jätehuoltopoliittisen ohjelman luonnoksesta lausunnon, jossa todetaan jätteen määrän vähentämisestä ja käytettyjen tavaroiden ja materiaalien uudelleenkäytön edistämisestä seuraavasti:

”Monet toimenpiteistä edellyttävät käytännössä, että kunnat yhdessä sekä yhteistyössä LSJH ja muiden toimijoiden kanssa toteuttavat toimenpiteitä. Kiertotalouden haasteet eivät ratkea yhden kunnan sisällä. Erityisen haasteellisia kunnille ovat rakennusosien, -tuotteiden ja ylijäämämaiden uudelleenkäyttö. Kiertotalouden edistämisessä tärkeää on tiedon lisääminen ja ajattelumallien muuttaminen. LSJH:n näkeminen aktiivisena kiertotalouden toimijana, kumppanina ja edistäjänä on hyvä toimintamalli.”

Raision kaupunki keskittyy omalta osaltaan edistämään kiertotaloutta Raisiossa mm. joulukuussa alkaneessa Tulevaisuuden kestävä Raisio – hankkeessa, joka keskittyy ilmastojohtamisen kehittämisen lisäksi kaupunkiorganisaation sisäisten kiertotalouden toimintamallien luomiseen.

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

Lisäksi kaupunki viestii asukkaille kiertotalouden mahdollisuuksista ja kaupungin sisäisistä palveluista kuten lainattavista käyttöesineistä ja varattavista yhteiskäyttötiloista.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila
Päätösehdotus	Lupalautakunta antaa kaupunginhallitukselle edellä olevan valmistelun mukaisen vastauksen aloitteeseen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 9

Kaupunginhallitus on lähettänyt aloitteen 15.11.2021 § 416 kaupunkikehityspalveluiden valmisteltavaksi.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.04.

Pidettiin kokoustauko klo 18.04-18.11.

Kaupunginvaltuusto 30.01.2023 § 15

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.
Päätös	Janne Aso ehdotti Harri Seikolan ja Niko Toivosen kannattamana, että asia palautetaan kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu ehdotus asian palauttamiseksi valmisteluun. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja asian palautusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 16 jaa-ääntä ja 27 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asia palautetaan kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 62
2214/11.00/2022

Valmistelijat: ilmastokoordinaattori Ulrika Nordblom ja kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Janne Ason ym. aloitteessa (asianro 1137/11.00/2021 ja 2214/2022) esitetään kiertotalouskeskuksen avaamista Raisioon Myllyn alueelle. Kiertotalouskeskukseen toivotaan monipuolisia kiertotalouden palveluja Ruotsalaisen Eskilstunan ReTuna Återbruksgalleria -kiertotalouskauppakeskuksen mallin mukaan. ReTunassa on tuotu samaan paikkaan tavarantoimitus, tuunaus/jatkojalostus, korjauspalvelut ja tuotteiden myynti, sekä ympäristökasvatukseen ja alan tapahtumien järjestämiseen tarkoitettut tilat.

Kaupunginvaltuusto palautti 30.1.2023 § 15 asian kaupunkikehityspalveluiden valmisteltavaksi. Elinvoima- ja kilpailukykytoimiala on laatinut aloitteeseen seuraavanlaisen valmistelun:

Kaupungin näkökulmasta kiertotaloutta tulee edistää erityisesti yhteistyöllä alueen muiden kuntien, kuntien omistaman jätehuoltoyhtiön, Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n (LSJH) sekä seudulla toimivien, olemassa olevien verkostojen kautta. Kuntien yhteisomistama LSJH tarjoaa seudullisia jätte- ja kierrätyspalveluita mm. Isosuo- ja Topinojan jätekeskuksissa. Kierrätyskeskus aiheena on ollut mukana Topinpuiston kiertotalouskeskusta kehittämissä hankkeissa, joissa ratkaisuja on pohdittu LSJH:n yhteistyökumppanien kanssa. Hankkeet ovat sisältäneet tutustumiskäynnit Eskilstunassa sijaitsevaan Retuna-myymälään ja muutamiin muihin eurooppalaisiin referensseihin. Myös muualla Suomessa on parhaillaan käynnissä vastaavan kaltaisia kierrätyskeskushankkeita, joiden kanssa LSJH tekee yhteistyötä.

LSJH:lla on seudulla pitkään jatkunut yhteistyö Turun Ekotorin ja muiden alueen kierrätyskeskustoimijoiden kanssa. Tuoreimpana pilottiyhteistyö käyttökelpoisten huonekalujen uudelleenkäyttöön liittyen. Pilotin yhteydessä on aloitettu tutkimaan, kuinka paljon lajitteluasemille toimitetaan jätteenä uudelleenkäyttöön soveltuvaa materiaalia. Raisiossa on tunnustettu, että kierrätystoimintaa tulisi monipuolistaa ja laajentaa myös yritysten ja muiden verkostojen suuntaan. Keväällä päättyneessä CirHubs 2 -hankkeessa LSJH kokosi 17 kumppaniyrityksen verkoston, jotka ovat halukkaita kehittämään uudelleenkäyttömärkkinöitä alueella yhdessä.

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

Uudelleenkäytöllä ja muilla kiertotalouden mukaisilla palveluilla on vielä valtavasti hyödyntämätöntä markkinapotentiaalia. Muun muassa kiertotalousmyymälän luomia liiketoimintamahdollisuuksia yrityksille, kuluttajille ja muille toimijoille selvitettiin CircHubs 2-hankkeessa.

LSJH:n kanssa tehtävä yhteistyö jatkuu jatkokeskustelujen ja tulevien hankevalmisteluiden kautta. Tavoitteena on löytää seudulle investointihalukkuutta sekä vastuullinen operaattori tai konsortio yhteistyön vetäjäksi. LSJH:n käynnistämästä pilotista uudelleenkäytettävän tavaran vastaanotosta Topinpuiston jätekeskuksessa saadaan myös ensimmäisiä tietoja syksyn 2023 aikana, jotka edesauttavat myös Raision mallin rakentamisessa.

Raision osallistuminen EAKR-hankkeeseen

Raision kaupunkia pyydettiin keväällä 2023 mukaan yhteishankehakuun, jossa haetaan EAKR-rahoitusta kolmen vuoden kiertotaloushankkeelle. Kyse on hankeyhteistyöstä, jonka pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus ja RENET-verkosto ovat koonneet Ympäristöministeriön pyynnöstä. Rahoituksen saamisen edellytyksenä on maakuntarajat ylittävä yhteistyö eri toimijoiden välillä. Muut hankehaussa mukana ovat toimijat ovat Kuopion Elävä Säätiö ry, Oulun Kiertokaari Oy, Lahden LAB-ammattikorkeakoulu, Tampereen Pirkanmaan kierrätys ja työtoiminta ry, sekä Pääkaupunkiseudun Kierrätyskeskus Oy ja RENET Uudelleenkäyttöverkosto.

Raision kaupungin ilmastokoordinaattori on selvittänyt hankkeen toteuttamisen mahdollisuuksia ja kartoittanut alueellisia yhteistyökumppaneita. Hankeyhteistyöhön ovat sitoutuneet Lounais-Suomen Jätehuolto, Kauppakeskus Mylly ja Turun Ammattikorkeakoulu, joka vastaa myös koko yhteishankkeen koordinoinnista. Yhteistyökumppanien kanssa käydyissä keskusteluissa on päädytty siihen, että Turun Ammattikorkeakoulu toimii hankkeen päähakijana ja Raision kaupunki, LSJH ja Mylly ovat hankkeessa yhteistyökumppaneina ilman omia rahoitusosuuksia.

Hankkeen tavoitteena on löytää uusia yhteistyökumppaneita hyödyntämään LSJH:lle saapuvia materiaaleja ja kokeilla miten kuluttajat ottavat uudenlaiset tuotteet ja palvelut vastaan. Palveluina kokeilujen aikana voidaan tarjota mm. erilaisia korjaus- ja vuokrauspalveluja. Kokeilut toteutetaan Myllyn tiloissa. Hanke sopii yhteen LSJH:lla käynnissä olevan Ohituskaista uudelleenkäyttöön -hankkeen kanssa. Raision kaupungin rooli hankeyhteistyössä on ohjausryhmään osallistuminen ja hankkeen yhtenä viestintäkänävänä toimiminen alueen asukkaille ja yrityksille. Tavoitteena on, että hankkeen aikana toteutettujen kokeilujen pohjalta syntyisi kannattavia kiertotalouden malleja, ja niistä muodostuisi Myllyyn pysyvää yritystoimintaa. Toimintamallit olisivat myös monistettavissa muihin kauppakeskuksiin.

Lupalautakunta	§ 97	15.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 9	16.01.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 15	30.01.2023
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	23.08.2023

Mahdollisen kiertotaloushankkeen lisäksi selvitetään Turun Ekotorin kiinnostusta avata toimipiste Raisioon. Kiertotaloushankkeen puitteissa voisi olla mahdollisuus kehittää Ekotorin palveluja uutta toimipistettä silmällä pitäen tai tuoda lisää toimintoja toimipisteen yhteyteen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 92	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	21.06.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 63	23.08.2023

Valtuutettu Niko Toivosen ym. valtuutettujen aloite koskien luonnon monimuotoisuutta Raisiossa

Kaupunginvaltuusto 06.06.2022 § 92

Valtuutettu Niko Toivonen jätti seuraavan aloitteen:

Luonnon monimuotoisuus ylläpitää nykyisen kaltaista elämää maapallolla. Ekosysteemien ketjut ovat kaikki linkittyneet toisiinsa. Kuten tiedämme, ketju on yhtä vahva kuin sen heikoin lenkki. Tätä periaatetta voidaan myös soveltaa, kun mietimme, kuinka voimme tukea elämämme ylläpitojärjestelmän toimintaa.

Yle on artikkelissaan tiivistänyt kansainvälisen luontopaneeli IPBES:n ja hallitustenvälisen ilmastonmuutospaneeli IPCC:n [yhteisraportin](#) pääviestin: *”Ihmistoiminnasta johtuvat ennennäkemättömät muutokset ilmastossa ja luonnon monimuotoisuudessa ovat yhdistyneet ja kasvavassa määrin uhkaavat luontoa, ihmishenkiä, elinkeinoja ja hyvinvointia ympäri maailman. Luontokato ja ilmastonmuutos vahvistavat molemmat toisiaan. Ne johtuvat ihmisen taloudellisesta toiminnasta. Kumpakaan ei pysty ratkaisemaan ellei molempia torjuta yhdessä.”*

Raisiossa luonnon monimuotoisuus on saanut pahoja kolhuja viime vuosien aikana. Rajut metsänhoidolliset toimenpiteet ilman selkeitä tavoitteita ja ilman taloudellista hyötyä eivät edistä Raision strategisia tavoitteita. Kyseiset hakkuut eivät edistä kenenkään hyvinvointia. Siksi tällainen toiminta tuleekin lopettaa. Lisäksi on korkea aika asettaa toiminnalle selkeät tavoitteet ja raamit. Kaupungin strategiassa puhutaan ihmisten hyvinvoinnista ja vehreys onkin eräs kaupunginvaltuuston asettamista tavoitteista. Käytännössä kaupungin tulee siis säilyttää nykyiset virkistyskäytössä olevat metsänsä suojelemalla ne.

Vihreä valtuustoryhmä esittää, että Raision kaupunki laatii koko kaupunkia koskevan metsänsuojelusuunnitelman, jossa parhaalla mahdollisella tavalla turvataan luonnon monimuotoisuus. Suunnitelmassa on esitettävä ne alueet, jotka tullaan säilyttämään tuleville sukupolville luonnonvaraisina ja ne, mitä hoidetaan niin sanottuina puistometsinä. Suunnitelman päätavoitteina tulee olla luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen, ilmaston suojeleminen sekä monipuolisten virkistysmetsien tarjoaminen asukkaille. Tämä metsänsuojelusuunnitelma liitetään osaksi ympäristöohjelmaa.

Raision Vihreä valtuustoryhmä

Niko Toivonen	Jani Suominen
Saila Rintee	Jonna Mero
Ella Mylly	Heikki Suominen
Eveliina Tyyskänen	Emma Lindqvist

Kaupunginvaltuusto	§ 92	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	21.06.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 63	23.08.2023

Jari Pulkkinen

Terhi Valkeejärvi"

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Elisa Vuorinen poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 20.33.

Kaupunginhallitus 21.06.2022 § 245

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi yhteistyössä infralautakunnan ja lupalautakunnan kanssa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 23.08.2023 § 63
1073/11.00/2022

Valmistelijat: ilmastokoordinaattori Ulrika Nordblom, kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa ja kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Niko Toivonen on muiden Raision Vihreiden valtuustoryhmän edustajien kanssa jättänyt kaupunginvaltuustolle 6.6.2022 aloitteen, jossa he esittävät, että Raision kaupunki laatisi metsänsuojelusuunnitelman luonnon monimuotoisuuden, ilmastonsuojelun ja lähivirkistysmetsien turvaamiseksi (1073/11.00/2022).

Raision kaupungin omistuksessa on 586 hehtaaria metsää, josta 176 hehtaaria on talousmetsää ja 410 hehtaaria lähimetsiä. Metsänhoitoyhdistys Lounametsä on tehnyt kaupungille metsienhoitosuunnitelman vuosille 2015–2024. Hoitosuunnitelman tavoitteena on hoitaa kaupungin metsiä kestävästi jatkuvan kasvatuksen menetelmällä, jolloin metsä pysyy peitteisenä ja alueilla pystytään turvaamaan alkuperäisen luonnon ja eliöstön sekä virkistyskäytön säilyminen. Kaupungin metsienhoitosuunnitelman yleiset periaatteet on hyväksytty Kaupunkikehitysjaoston kokouksessa 26.9.2022 § 42. Yleisissä periaatteissa todetaan, että "Raisiossa ei suoriteta avohakkuuta kuin uusien kaava-alueiden rakentamisen yhteydessä tai erityisen hyvin perustellusta syystä". Tämä periaate mahdollistaa kestävästi jatkuvasta kasvatuksesta poikkeavat avohakkuut ensisijaisesti vain kaavamuuostosten yhteydessä.

Kaupunginvaltuusto	§ 92	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	21.06.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 63	23.08.2023

Raision kaupungissa on kattavat lähivirkistysalueet. Kaupungin virkistysalueet ovat tutkitusti parhaiten kaupunkilaisten saavutettavissa kansallisesti arvioiden. Kaupungin strategia ohjaa huomioimaan kestävyuden, ekologisuuden ja luonnon monimuotoisuuden osana toimintaa ja päätöksentekoa. Virkistysalueiden säilyttäminen on keskeinen osa uusien kaava-alueiden ja rakennushankkeiden suunnittelun yhteydessä. Ympäristöohjelmassa (2022–2025) kaupungin yhtenä tavoitteena on säilyttää luonnon monimuotoisuus ja asukkaille helposti saavutettavat ja luontoarvoiltaan monipuoliset luonto- ja virkistysalueet. Ympäristöohjelmassa on virkistyskäytön turvaamisen lisäksi sitouduttu huomioimaan ”luonnon monimuotoisuuden säilyminen ja lisääminen sekä hiilensidonta iältään eri ikäisillä metsillä, lahoppuilla ja monipuolisella lajistolla.” Ympäristöohjelman periaatteet huomioidaan metsänhoitosuunnitelman päivittämisen yhteydessä.

Raision yleiskaava 2020 on tullut voimaan vuonna 2004 ja on uudistamisen tarpeessa, sillä kaava ei enää vastaa nykypäivän tavoitteisiin. Raision kaupungin yleiskaavaa on tarpeen tarkistaa myös Nuorikkalan ja Pohjoisten alueiden osayleiskaavojen osalta, jolloin muodostetaan keskikaupunkia ympäröivä laaja kokonaisuus. Yleiskaavan uudistamisen yhteydessä toteutetaan koko kaupungin kattava yleispiirteinen luontoselvitys. Selvityksen tekemiseen on sitouduttu kaupungin Ympäristöohjelmassa. Luontoselvityksen avulla voidaan tunnistaa mahdolliset erityispiirteidensä vuoksi suojeltavat tai kaavoituksen ulkopuolelle jätettävät alueet. Yleiskaavan päivitystyön yhteydessä on tarpeen laatia kaupungille myös viherverkkosuunnitelma, jonka avulla turvataan yhtenäisten viherverkostojen ja ekologisten käytävien säilyminen kaupungin alueella.

Raision kaupungin oman yleiskaavan lisäksi myös Turun kaupunkiseudun rakennemallin uudistus on ajankohtainen. Rakennemalli suunnitellaan seudullisesti ja siinä kaupunkirakenteen kehittäminen keskittyy selkeästi olemassa olevien liikenneväylien yhteyteen ja kevyen liikenteen lisäämiseen. Kaavoituksessa ja rakentamisen suunnittelussa siirrytään entistä enemmän toimintojen suunnittelusta niiden sovittamiseen olemassa oleviin rakenteisiin ja luontoon siten, että ekologiset käytävät ja monimuotoisuus saadaan säilytettyä.

Turun kaupunginvaltuusto on esittänyt Turun seudun lähikunnille (KV 19.6.2023 § 145), että kunnat laatisivat oman ohjelmansa luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi ja edistämiseksi. Turun kaupunginvaltuuston esittämä haaste Raision oman LUMO-ohjelman laatimiseksi toimisi hyvänä työkaluna niin kaupungin strategian kuin ympäristöohjelman asettamien tavoitteiden saavuttamiseksi.

Kaavoituksen, kaupunkirakenteen kehittämisen sekä strategia- ja ohjelmatöiden lisäksi Raisio tukee luonnon monimuotoisuutta kunnostamalla kaupungin alueella olevia luontokohteita Varsinais-Suomen Helmikunnat II -hankkeen toimilla. Tällaisilla suojelualueiden ulkopuolella

Kaupunginvaltuusto	§ 92	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	21.06.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 63	23.08.2023

tehtävillä toimilla on luonnonsuojelussa tärkeä merkitys ja ne noudattavat EU:n ennallistamisasetusehdotuksen linjaa luontoarvojen vahvistamisesta osana kaupunkiympäristöä. Mahdollisia suojelualueita perustettaessa on hyvä huomioida metsien lisäksi muutkin luontotyypit sekä EU:n biodiversiteettistrategian tavoitteet, joihin Suomi on sitoutunut.

EU:n biodiversiteettistrategian tavoitteena on pysäyttää luontokato ja kääntää luonnon monimuotoisuuden kehitys myönteiseksi vuoteen 2030 mennessä. Jäsenmaat ovat sitoutuneet 17 avaintavoitteeseen, jotta tavoite saavutetaan. Kolme tavoitteista liittyy luonnonsuojelualueverkostoon. Tavoitteita ovat mm.

- suojelupinta-alan kasvattaminen niin, että 30 prosenttia EU:n maa-alueista ja 30 prosenttia merialueista on oikeudellisen suojelun piirissä
- tiukan suojelun piirissä on vähintään 1/3 EU:n suojelualueista, mukaan lukien kaikki jäljellä olevat vanhat ja luonnontilaiset metsät
- kaikkien suojelualueiden hoidon tehostaminen

Neljätoista muuta tavoitetta liittyvät elinympäristöjen tilan parantamiseen suojelualueilla ja niiden ulkopuolella. Jäsenmaat sitoutuvat mm. pysäyttämään luonto- ja lintudirektiivien liitteiden lajien ja luontotyyppien heikkenemisen vuoteen 2030 mennessä sekä parantamaan suojelutasoa 30 prosentilla niistä.”

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Niko Toivonen ehdotti seuraavaa lisäystä päätösehdotukseen: Otetaan ensiaskeleet kohti monimuotoisuutta arvostavaa Raisiota ja suojellaan yhdessä Turun kanssa Mälikkälä-Kuninkojan virkistysalue. Turku on jo oman osuutensa suojellut. Kokonaisuudesta puuttuu enää pieni pala ja suojelupäätöksen tehtyämme saisimme turvattua kaupunkilaisten käyttöön upean mahdollisuuden virkistäytymiseen. Raision kaupunki kantaa kortensa kekoon ja perustaa Mälikkälä-Kuninkojan luonnonsuojelun alueen myös tälle puolelle rajaa.

Toivosen ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja lähettää aloitevastauksen edelleen infralautakunnalle ja lupalautakunnalle lausuttavaksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 92	06.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 245	21.06.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 63	23.08.2023

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.